VENTES A L'ENCAN.

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Splendide Emplacement d'Affaires.

Cottages doubles, terrains vacants et cottages simples à Alger progressiste.

Emplacement d'affaires. No 247, avenue Atlantique à l'encoignure de l'avenue Pélican.

Magasin et résidence, avenues Pacifique et Pelican.

Magasin cottages doubles.

Nos 239 et 241 avenue Atlantique, entre les rues Pélican et Thayer.

Nos 233 et 235 avenue Atlantique entre les rues Pélican et Thayer.

245 et 247 avenue Pacifique, à l'encoignure de l'avenue Pélican.

Avenue Pélican entre les rues Pacifique et Empire.

Lots vacants.

Trois lots dans l'ilet borné par les avenues Pacifique et Empire et la rue Thayer.

Cottage simple. No 243 avenue Pacifique, entre l'avenue Pelican et la rue Thayer.

Succession de Thomas J. Kennedy.

No 73 166 Cour Civile de District Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, encanteur—JEUDI, le 23 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de cour signé le 16 mai 1904, par l'Hon. John St Paul juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division C dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, à savoir:

1o Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le cinquième district de cette ville, dans l'ilet borné par les avenues Pacifique et Atlantique, la rue Thayer et l'avenue Pelican, et est désigné par la lettre A sur un certificat d'arpentage par Chas G. Dalisle voyer, daté le 20 mai 1904 et d'après ceci ledit lot a une façade de quatre-vingt neuf pieds cinq pouces et quatre lignes à l'avenue Atlantique sur une profondeur de cent vingt trois pieds huit pouces entre lignes parallèles, ledit lot formant l'encoignure des avenues Atlantique et Pélican et est composé de tout du lot original 18 et partie du lot original 19.

Les améliorations sont connues comme No 247 avenue Atlantique à l'encoignure de l'avenue Pélican, comprenant une résidence et ... en bois, à deux étages et contenant grand magasin, buvette, grand entrepôt à deux étages et ... vestibule ... dans et quelques 11 chambres, chambre à bain, citernes, etc. le tout est splendidement ... expirant le 24 février 1905 à $15 par mois.

2o Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le cinquième district de cette ville, dans l'ilet borné par les avenues Pacifique et Atlantique et la rue Thayer et l'avenue Pelican et est désigné par la lettre B sur un certificat d'arpentage par Chas G. Dalisle, voyer, daté le 20 mai 1904, d'après lequel ledit lot commençant à une distance de quatre-vingt neuf pieds cinq pouces et quatre lignes de l'encoignure de l'avenue Pélican et mesure trente-sept pieds de pouces de face à l'avenue Atlantique sur une profondeur de cent vingt trois pieds huit pouces entre lignes parallèles. Ledit lot est composé d'une partie du lot original 19 et d'une partie du lot original 20.

Les améliorations comprennent le splendide cottage double Nos 239 et 241 avenue Atlantique entre l'avenue Pelican et la rue Thayer, et contenant cinq chambres de chaque côté, toit couvert en ardoises, citerne, hangar, etc. la maison est retirée de la banquette et a un portail en façade et se loue $11.00 par mois par côté.

3o Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et avantages qui s'y trouvent ou de quelque façon en dépendant situé dans le cinquième district de cette ville dans l'ilet borné par les avenues Pacifique et Atlantique, la rue Thayer, l'avenue Pelican et est désigné par la lettre C sur un certificat d'arpentage par Chas G. Dalisle voyer daté le 20 mai 1904 et d'après ce lot commence à une distance de quatre vingt six pieds ... pouces et quatre lignes de l'encoignure de l'avenue Pélican, et ayant une façade de 35 pieds 8 pouces et 7 lignes à l'avenue Atlantique sur une profondeur de 123 pieds 8 pouces entre lignes parallèles et est composé de tout le lot original No 21 et partie du lot original No 20.

Les améliorations comprennent un ... cottage double Nos 233 et 235 avenue Atlantique entre l'avenue Pélican et la rue Thayer à un toit couvert en ardoises, 5 chambres, citerne, hangar, etc. de chaque côté ... de la banquette ... se loue pour $11 par mois de chaque côté.

4o Deux certains lots de terre situés dans le cinquième district de cette ville, dans l'ilet No 41 borné par les rues Empire, avenue Pacifique, l'avenue Pelican et la rue Thayer et désignés comme lots Nos 8 et 9 ... No 41 borné comme il est dit ci-dessus d'après un plan ci-dessus mentionné de Thompson voyer daté le 7 mars 1849 lesquels dits lots de terre sont contigus l'un à l'autre et mesurant comme suit, à savoir:

Le lot No 8 formant l'encoignure des avenues Pacifique et Pelican et mesurant trente et un pieds 9 pouces de face à l'avenue Pacifique sur cent vingt trois pieds ... pouces de profondeur et façade à l'avenue Pélican entre lignes parallèles et le lot No 2 mesurant trente et un pieds sept pouces de face à l'avenue Pacifique sur cent vingt trois pieds huit pouces de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent un placement d'affaires à un étage et contenant 4 chambres hangars citerne etc. contiguës au ci-dessus et faisant face à l'avenue Pelican est un cottage double retiré de la banquette et contenant de chaque côté trois chambres hangars, etc. la propriété est maintenant occupée.

5o Trois certains lots de terre situés dans ledit cinquième district de cette ville dans l'ilet No 42 borné par les avenue Pacifique la rue Empire et l'avenue Pelican et la rue Thayer lequel dit ilet est aussi désigné par le No 42 sur un plan du Brooklyn Warehouse Co. Property par W. T. Thompson, voyer, daté le 7 mars 1849 déposé en l'étude d'Andrew Hero Jr. notaire en cette ville, lesdits trois lots ou portions de terre sont désignés par les lettres A B et C sur un dessin par C. Uncas Lewis, député voyer de ville, daté le 2 juin et 1895, annexé à un acte de vente de T. J. Kennedy à Mme Margaret Donnelly passé au bureau de James J. Woulfe le 15 août 1895. Lesdits trois lots ou portions de terre sont de l'arrière portion des lots Nos ... et quatre ... le défunt John Kennedy pardevant Henry P Dart le 24 août 1892, lesdits lots A B et C sont contigus et les lots A et B sont contigus et mesurant chacun trente deux pieds de face à l'avenue Pelican par cent neuf pieds et huit pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le lot A formant l'encoignure de l'avenue Pacifique et de la rue Thayer et ayant cent neuf pieds huit pouces de face comme profondeur à la rue Thayer et le lot C a vingt quatre pieds de face à l'avenue Pacifique par cent neuf pieds huit pouces de profondeur entre lignes parallèles.

6o Deux certains lots de terre situés dans le même cinquième district de cette ville dans l'ilet No 42 bornés par les avenues Pacifique, Empire et Pelican et la rue Thayer lequel dit ilet est aussi désigné par le numéro quatre sur un plan du "Brooklyn Warehouse Co. Property" par W. T. Thompson, voyer, daté le 7 mai 1849, déposé en l'étude de Andrew Hero Jr. notaire en cette ville, lesdits deux lots sont désignés par les numéros dix huit et dix neuf sur ledit plan, contigus l'un à l'autre, et mesurant chacun trente pieds six pouces et dix lignes et trois quarts de ligne de face à l'avenue Pacifique sur cent vingt trois pieds huit pouces de profondeur entre lignes parallèles. Ledit lot No 18 formant l'encoignure des avenues Pacifique et Pélican.

Le lot No 18—Les améliorations comprennent un cottage double en bois attrayant Nos 245 et 247 avenue Pacifique, à l'encoignure de l'avenue Pélican, retiré de la banquette avec grillage en fer sur la façade, salon, trois chambres à coucher, cuisine, portique sur le devant, citerne hangar etc., de chaque côté, la maison est en bonne condition et se loue pour $12.00 de chaque côté.

Le lot No 19.—Les améliorations comprenant un splendide cottage simple en bois couvert en ardoises, No 243 avenue Pacifique entre l'avenue Pelican et la rue Thayer retiré de la banquette et contenant 6 chambres, vestibule, galerie sur le côté, galerie sur la façade chambre à bain office etc. en bonnes conditions et se louant $15.00 par mois.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a, en un crédit de un an ou de un et deux ans à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente devant être représentée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur, et privilèges sur la propriété vendue avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité. 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès. ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée aux porteurs des billets et l'acquéreur devant payer en dessus et en plus du montant de son enchère toutes les taxes de ville et d'Etat sur ladite propriété, dues et exigibles en l'année 1904.

VENTES A L'ENCAN.

Stroudback & Stern

—:o:—

Au même moment et endroit il sera vendu tous les droits titres et intérêts de Thomas J. Kennedy comme une partie défenderesse dans le procès intitulé les Etats-Unis de l'Amérique vs Irena Brooks, femme de Chris Harris et als No 13 132 du dossier de la Cour de Circuit des Etats-Unis pour le District Est de la Louisiane étant un procès pour exproprier de certaines propriétés foncières et ... décrites les produits desquels ont été par ordre de cour déposés dans le registre de la Cour pour attendre l'adjudication des droits des différentes parties défenderesses. Les produits ainsi déposés se montant à ... cents ... ledit intérêt ... décédé.

Deuxièmement: Tous les droits, titres et intérêts de Thomas J. Kennedy comme une partie défenderesse dans le procès intitulé Etats-Unis d'Amérique versus David Zackson et als No 13 121 du dossier de la Cour des Etats-Unis pour le District Est de la Louisiane, étant un procès pour l'expropriation de certaines propriétés foncières en ceci décrite les produits desquelles ont été par ordre de cour déposés dans le registre de la cour pour attendre l'adjudication des droits des diverses parties défenderesses, les produits ainsi déposés s'élevant à onze cent dollars et l'intérêt dudit défunt en ceci.

Conditions—Comptant. Les actes de vente pardevant James J. Woulfe notaire aux frais de l'acquéreur 10 0/0 comptant exigé au moment de l'adjudication.

N. E. Humphrey, avocat.

22 mai—22 29—juin 5 11 19 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE S M CATON

No 73,274 — Division B — Cour Civile de District

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—LUNDI le 27 juin 1904 à 11 heures A. M. à l'entrepôt "Mississippi" Division No 4 dans l'ilet borné par les rues N. Front, St Joseph, Delta et June, en vertu d'un ordre de Cour signé le 7 juin 1904 par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division D, agissant pour l'Hon. Fred. D King, juge de la Division B maintenant absent en congé. Neuf barils de whiskey des marques suivantes:

Un baril "Forman", un baril "Mileager" un baril "Old Valley" un baril "Mt Auburn" un baril "Commercial Club", un baril "An ... Club", un baril Extra Choice Rye" un baril "Monongahela" et un baril Schuyl...

En même jour immédiatement après la vente des ci-dessus je procéderai à la chambre 406 Bâtisse du Board of Trade" et l'offrira un lot de meubles de bureau.

Conditions—Comptant.

N. B.—Le whiskey est vendu d'après le jaugeage lequel étant fait après la vente.

Dinkelspiel et Hart, avocats

14 juin—14 19 26 27

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Cottage double en bois couvert en ardoises,

Dans une localité excellente comme location

Nos 410-412 rue Philip entre les rues Tchoupitoulas et Rousseau.

Succession de Mme Mariana Drumm.

No 73 175—Division B—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans

PAR STROUDBACK & STERN— Leonard L. Stern, Encanteur —JEUDI le 23 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 12 mai 1904, par l'Hon. Fred D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée—

Un certain morceau de terre situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet compris entre les rues Philip, Tchoupitoulas, Rousseau et Soraparu, désigné par la lettre B et mesurant 30 pieds de face à la rue Philip, sur une profondeur de 63 pieds, 11 pouces et 3 lignes, entre lignes parallèles, ayant été acquis par la défunte Mme Drumm le 20 mars 1862.

Les améliorations comprennent un cottage en bois couvert en ardoises ... contenant de chaque côté 4 chambres, citerne, hangar, etc. ... la banquette et les allées pavées en briques. La maison est en bon état et est à proximité de ... des marchés, lignes de cars, etc.

Conditions—Un tiers plus ou moins comptant, et la balance en un ou deux ans avec des billets portant 8 0/0 d'intérêt, et toutes les clauses de sécurité. L'acte de vente pardevant Oregon W. Long notaire aux frais de l'acquéreur et les taxes de 1904 devant être assumées par lui.

22 mai—22 29—juin 5 12 19 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE THOMAS J KENNEDY

Vente de propriétés connues et mentionnées pour compte du créancier—No 73 166 Cour Civile de District Division C—Vingt cinq actions de stock capital de la Algiers Savings Bank.

PAR STROUDBACK & STERN Leonard L. Stern Encanteur—JEUDI le 23 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre de Cour signé le 30 mai 1904 par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, à savoir: Vingt cinq actions du Stock capital de la Algiers Savings Bank. Conditions—Comptant. Saunders, Gurley & N E Humphrey, avocats. 12 juin—12 19 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

John Sarcone vs V. P. Tempa.

No 73 452, Division E Cour Civile de District.

PAR STROUDBACK & STERN—Leonard L. Stern, Encanteur—MARDI le 28 juin 1904 à 11 heures A. M., au No 1906 rue Royale à l'encoignure de la rue St Philippe il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre de Cour signé le 13 juin 1904 par l'Hon. Fred D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée à savoir—

Le contenu du magasin de meubles de seconde main, aussi cheval et wagon et complet contrats.

Conditions—Comptant.

Theodore Cotonio, avocat. 15 juin—15 19 28

E. Randolph Gurley

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bonne Propriété Rémunérative.

COTTAGE DOUBLE.

301 et 303 rue Broad coin Palmyre.

Annie McCloskey et als vs McPeake et als

No 73.027—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR E. RANDOLPH GURLEY—Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—JEUDI le 23 juin 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred. D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division B, daté le 20 mai 1904 je vendrai à l'enchère publique:

1o Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les dépendances ci-dessus appartenant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 605 borné par les rues Broad, Palmyre, Banks et l'allée Jane; ledit lot de terre est désigné par le No 1 et mesurant 25 pieds de face à la rue Broad sur la même largeur dans le fond et sur une profondeur et façade à la rue Palmyre de 101 pieds et 9 pouces, et 101 pieds 9 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot No 2 ledit lot formant l'encoignure des rues Broad et Palmyre.

2o Un certain lot de terre dans le premier district de cette ville dans l'ilet No 605 borné par les rues Broad, Palmyre et Banks et l'allée Jane désigné par le No 2 et mesurant 25 pieds de face à la rue Broad la même largeur dans le fond sur une profondeur de 101 pieds 9 pouces et 7 lignes sur la ligne du côté du lot No 1 et une profondeur de 101 pieds 10 pouces et 5 lignes sur le côté du lot No 3. Les améliorations comprennent un joli cottage double contenant quatre chambres de chaque côté, un grand lot sur le côté, citernes, hangars, etc. Bien loué et rapportant $16.0 par an.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance s'il y en a, en un et deux ans, la portion de crédit devant être représentée par billet ou billets de l'acquéreur ou des acquéreurs portant sept pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication l'intérêt payable annuellement garanti par lien spécial de vendeur et les clauses usuelles de sécurité et incluant 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès sur les billets les clauses d'assurances etc; et que l'acquéreur devant assumer en plus et au dessus du prix de l'adjudication, les taxes de 1904. L'acte de vente pardevant J. M. Queyrouse notaire, aux frais des acquéreurs, et un dépôt de 10 pour cent requis au moment de l'adjudication.

E RANDOLPH GURLEY, Encanteur

22 mai—22 29—juin 5 12 19 23

VENTES A L'ENCAN

Friedrichs & Redersheimer.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Meubles de maison, Diamants, Montres et Effets Mobiliers

Succession de Mme Frederika Eggeke veuve de William Bruns

No 70.438—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER —Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 832 rue Commune— MERCREDI, le 22 juin 1904 à 11 heures a. m. sur les lieux Nos 333 335 rue Poydras, il sera vendu à l'enchère publique en vertu de et conformément à un jugement et ordre rendu en cour ouverte le 30 mai 1904 et signé en Cour ouverte le 6 juin 1904 par l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Cour Civile de District Division A pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée—

Tout et particulièrement les meubles de maison, diamants, montres etc et autres effets mobiliers contenus sur les dits lieux d'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant sur les lieux.

12 juin—12 19 22

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de Valeur Améliorée et non Améliorée.

Chemin de Gentilly et contigu aux Fair Grounds et au Race Track.

A L'ENCHERE PUBLIQUE.

Dans l'affaire de Henry Lambert et al vs The Bethlehem Lutheran Orphan Asylum et al.

No 73.068 Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR FRIEDRICHS & REDERSHEIMER—Geo G. Friedrichs, Encanteur Bureau No 834 rue Commune MARDI, le 12 juillet 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu et conformément à un jugement rendu le 27me jour de mai et signé le 2me jour de juin 1904 par l'Hon. Geo. H. Théard juge de la Cour Civile de District Division E pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété foncière de valeur ci-après décrite à savoir.

1o Le tout de l'ilet No 1567 borné par le chemin de Gentilly, les rues Crête Maurepas et Fortin et divisé d'après un plan d'arpentage fait par Edgar Pilié, voyer, en quatre lots de terre marqués A B C et D ledit arpentage étant daté le 17 février 1904 et les lots mesurant respectivement comme suit: le lot A formant l'encoignure du chemin de Gentilly et de la rue Maurepas et courant au travers de la rue Crête mesurant 57 pieds de face au chemin de Gentilly, 57 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Crête sur une profondeur et façade de 109 pieds 5 pouces et 6 lignes à la rue Maurepas et 104 pieds 6 pouces et 6 lignes de profondeur sur la ligne de division du lot B. le lot B mesurant 34 pieds 11 pouces 1 ligne de face au Chemin de Gentilly. 35 pieds 6 pouces 2 lignes de face à la rue Crête sur 104 pieds 6 pouces 6 lignes de profondeur sur la ligne de division du lot A et 101 pieds 6 pouces 1 ligne de profondeur sur la ligne de division du lot C le lot C mesurant 34 pieds 11 pouces et 1 ligne de face au Chemin de Gentilly, 35 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Crête sur 101 pieds 6 pouces et 1 ligne de profondeur sur la ligne du côté du lot B et 98 pieds 5 pouces et 5 lignes sur la ligne de division du lot D. le lot D formant l'encoignure du Chemin de Gentilly, des rues Crête et Fortin et mesurant 34 pieds 11 pouces de face au Chemin de Gentilly, 35 pieds 6 pouces et 2 lignes de face à la rue Crête sur 98 pieds 5 pouces et 5 lignes de profondeur sur la ligne de côté du lot C et 95 pieds et 5 pouces de profondeur et façade à la rue Fortin.

Le lot A est amélioré par un cottage simple en bois couvert en ardoises, contenant galerie sur le devant 3 chambres et cabinet, hangar, citerne, arbres fruitiers, etc., dans la cour. Il est numéroté 2617 Maurepas et Chemin de Gentilly.

2o Le tout de l'ilet No 1562 et subdivisé d'après le ci-devant dit plan par Edgar Pilié, voyer en 15 lots de terre marqués A B C D, E F G H I J K L M, N et O, étant borné par les rues Maurepas, Fortin et Crête et le lot No 129 sur le ci-devant dit plan et mesurant d'après cela comme suit: Le lot A mesurant 65 pieds 9 pouces et 3 lignes de face à la rue Fortin 24 pieds 10 pouces et 7 lignes de face à la rue Maurepas, sur 164 pieds 6 pouces et 3 lignes de profondeur et façade à la rue Crête et 159 pieds 10 pouces 3 lignes de profondeur sur la ligne de division du lot B. Ledit lot A formant l'encoignure des rues Maurepas, Fortin et Crête. Les lots B C D, E F G H I J K L M et N sont contigus et mesurant chacun 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à chacune des rues Fortin et Maurepas sur 159 pieds 10 pouces et 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles courant au travers de rue à rue. Le lot O formant l'encoignure des rues Maurepas et Swamp et du lot No 129 et mesurant 36 pieds 4 pouces et 0 lignes de face à chacune des rues Maurepas et Fortin sur 159 pieds 10 pouces et 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles courant au travers de rue à rue.

Les améliorations sur le lot O comprennent un cottage simple en bois, No 2687 rue Maurepas contenant 6 chambres, hangar, citerne, etc.

3o Le lot No 129 décrit sur le ci-dessus plan et arpentage d'Edgar Pilié voyer, occupe l'espace qui intervient entre les ilets Nos 1562 et 1561 et mesurant d'après cela 49 pieds et 2 lignes de face à chacune des rues Maurepas et Fortin courant au travers de rue à rue par une profondeur entre lignes parallèles de 159 pieds 10 pouces et 3 lignes sur la ligne de division de ... lot O de l'ilet No 1562 et le lot A de l'ilet No 1561.

4o Quatre certains lots de terre dans l'ilet No 1561, borné par les rues Maurepas, Fortin et Sauvage et le lot No 129 sur le ci-devant plan d'Edgar Pilié, voyer. Lesdits lots sont marqués A, B, C et D et mesurant d'après cela 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à chacune des rues Maurepas et Fortin sur 159 pieds 10 pouces 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles courant au travers de rue à rue. Lesdits lots sont contigus et A formant l'encoignure de la rue Maurepas et du lot No 129, sur le ci-devant ... ligne se trouve être la continuation de la rue Swamp.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur et la balance payable 12 mois à partir du jour de l'adjudication représentée par des billets de l'acquéreur spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant intérêt au taux de 8 pour cent par an et toutes les clauses usuelles de sécurité. Les acquéreurs devant assumer les taxes dues et exigibles en 1904 en plus du prix de l'adjudication et faire un dépôt comptant de 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication pour les ventes. Les actes de vente pardevant Fred. Adolph, notaire aux frais de l'acquéreur. 5 juin—5 12 19 26—juillet 3 10 12

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIÉTÉ AUGMENTANT EN VALEUR

Sur les rues Carondelet et Brainard.

RESIDENCE ET LOTS A BATIR.

Bonnes situations pour y demeurer ou pour placement.

Succession de Mme Maria C. Jennings

No 72 700—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 136 rue Carondelet, JEUDI le 14 juillet 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre daté le 8 juin 1904, de l'Hon. Fred D King juge de la susdite Cour, Division B dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir.

1o La confortable résidence en bois à deux étages No 2263 rue Carondelet à l'encoignure N. O. de la rue Philip sur un vaste terrain dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Carondelet Philip, Brainard et Jackson. Elle a une barrière en fer sur la façade, est retirée de la banquette et contenant dix chambres etc.

Le terrain est décrit comme un certain lot dans l'ilet No 243, borné comme il est dit ci-dessus désigné par la lettre A sur un plan par C. Uncas Lewis, député voyer de ville, daté le 9 mars 1904 et d'après lequel ledit lot mesurant 52 pieds 3 pouces de face à la rue Carondelet sur une profondeur et façade sur la rue Philip de 128 pieds ... pouces et 2 lignes et une profondeur sur l'autre ligne de côté vers la rue Jackson de 127 pieds 7 pouces et 2 lignes sur une largeur sur la ligne du fond de 42 pieds et 7 pouces. Il est composé de tout le lot No 6 sur un plan par C. A. Hedin, architecte daté le 23 janvier 1849 déposé en l'étude de James Graham, ancien notaire pour référence et partie du lot No 13 sur le plan par L. Surg. voyer daté le 2 mars 1844 annexé à un acte pardevant Jules Mosey ancien notaire daté le 27 mars 1844 et partie du lot No 6 sur un plan par L. Surg. daté le 2 mars 1844 ci-dessus référé et partie du lot No 5 sur un plan par C. A. Hedin daté le 23 janvier 1849 ci-dessus référé. Le terrain est tracé en jardin et pelouse. La maison est fraîche et confortable et dans un voisinage désirable.

2o Un certain lot de terre dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet No 243, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson désigné par la lettre F sur le susdit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 64 pieds 1 pouce de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces 2 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces et 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces et 2 lignes. Il est composé de partie des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le susdit plan par L. Surg.

3o Un certain lot de terre dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet No 243, borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre G sur le dit plan par C. Uncas Lewis d'après lequel il commence à une distance de 90 pieds 11 pouces 2 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip, et mesurant 27 pieds 10 pouces 2 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 2 lignes. Il est composé de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le dit plan par L. Surg.

4o Un certain lot de terre dans l'ilet 243 dans le quatrième district de cette ville borné par les rues Brainard, Carondelet, Philip et Jackson, désigné par la lettre H sur le susdit plan par C. Uncas Lewis, d'après lequel il commence à une distance de 118 pieds 9 pouces 4 lignes de l'encoignure des rues Brainard et Philip et mesurant 27 pieds 10 pouces et 3 lignes de face à la rue Brainard sur une profondeur de 117 pieds 8 pouces 2 lignes entre lignes parallèles et une largeur sur la ligne du fond de 27 pieds 10 pouces 2 lignes. Il est composé de parties des lots originaux Nos 7, 8, 9 et 10 sur le susdit plan par L. Surg. Les améliorations sur ce lot consistent d'une bâtisse double en bois à deux étages Nos 2242 et 2244 rue Brainard, contenant 4 chambres. La bâtisse est dans le fond donnant amplement d'espace sur la façade pour des améliorations additionnelles. Les trois derniers lots de terre ci-dessus décrits sont de bons sites à bâtir dans un voisinage tranquille, respectable et agréablement aménagé.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option des acquéreurs et la balance en un crédit de un et deux ans à paiements égaux représentés par des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant intérêt payable annuellement au taux de sept pour cent par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, cinq pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour enforcer la collection des billets, les améliorations devant être conservées assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets, et d'assumer les taxes dues et exigibles en 1904 par les acquéreurs en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. Dix pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente.

Actes de vente pardevant W. Morgan Gurley notaire devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et devant être aux frais des acquéreurs.

Bernard Titche, Avocat.

12—juin—12 19 26—juillet 3 10 14.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

d'un joli cottage simple en bois,

No 1931 Avenue Cleveland.

PAR MACON & KERNAGHAN.—W. A. Kernaghan encanteur Bureau 138 rue Carondelet JEUDI le 30 juin 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 18 mai 1904 et signé 24 mai 1904, par l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division C dans affaire de Mlle Eugenia Moran vs. George S. Lacey, Jr. No 72.664 du dossier de la dite Cour, la ci-après décrite propriété, à savoir:

Le joli cottage simple à un étage en bois avec deux étages dans le fond. No 1931 avenue Cleveland contenant galeries, 5 chambres, etc; dans le Premier District de cette ville, borné par l'avenue Cleveland, les rues Canal, Prieur et Roman, Le lot de terre est désigné par le No 23 de l'ilet No 26, borné comme il est ci-dessus mentionné d'après le plan de Coutier, architecte, daté le 1er septembre 1844, déposé en l'étude d'Octave De Armas notaire en cette ville dans le livre de plans No 2. Le dit lot mesurant d'après le dit plan 27 pieds de face à l'avenue Cleveland, sur une profondeur de 109 pieds 10 pouces et 3 lignes entre lignes parallèles. Cette propriété est dans un bon voisinage, près de tous les agréments et fera une jolie résidence ou un placement payant. Conditions: Comptant, et l'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1904, au dessus et en plus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis au moment de la vente.

L'acte de vente pardevant Peter Stifft, notaire, aux frais de l'acquéreur.

A J. Morgan, Jr. C. G. Gill, avocats pour le plaignant.

T G Moran avocat pour le défendeur.

29 mai—29—juin 5, 12, 19, 26, 30.

THE INDIAN ANTI MOSQUITOES.

Solution préparée d'après la formule du Docteur de Villeneuve.

Vous préserve des piqures des Moustiques.

En vente au No 120 rue Decatur

Petite bouteille............ 25c.

Grand flacon............ 50c.

E. A. ANDRIEU.

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES.

628 rue Gravier

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente en Partage,

EN BLOC.

Grande Occasion pour Placement.

Augmentant rapidement en valeur et profitable.

Occupation dans propriété convenant une vaste étendue spécialement adaptée à de grands intérêts.

Dans une superbe localité pour entrepôt, fabrique ou dépôt

A proximité très rapprochée des expéditions et chemins de fer avec rails à tourniquet déjà posés rendant facilement accessible à n'importe laquelle des lignes de chemins de fer ou d'expéditions

Cette occasion spéciale est offerte aux capitalistes des presses à coton favorablement connues des Facteurs et Alabama.

Ceci est votre chance.

Wm B. Hayward vs Jack Moore Hayward.

No 73,605—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan encanteur — Bureau 138 rue Carondelet JEUDI 21 juillet 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 10 juin 1904, et d'un jugement rendu et signé le 13 juin 1904, de l'Hon. John St Paul, juge de la susdite Cour, Division C dans l'affaire ci-dessus intitulée les propriétés ci-après décrites, en bloc à savoir—

1o La propriété centrale et bien située connue comme la "Presse à Coton Facters", située dans le premier district de cette ville, comprenant et décrite comme un certain ilet de terre borné par les rues New Levee, maintenant Peters, Tchoupitoulas, Robin et Henderson, mesurant 355 pieds 6 pouces de face à la rue Peters, 417 pieds 10 pouces et 6 lignes de face à la rue Robin 383 pieds 7 pouces et 2 lignes de face à la rue Henderson et 199 pieds 7 pouces de face à la rue Tchoupitoulas Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent comprenant un entrepôt substantiellement bâti en briques et hangars de vaste capacité admirablement installé pour l'entrepôt et compression de coton. Elle est complètement équipée avec appareils à vapeur et puissantes machines de compression. Sujet à bail expirant le 1er septembre 1904.

2o Le magnifique et central entrepôt, connu comme la Presse à Coton Alabama, situé dans le premier district de cette ville comprenant et décrit comme un certain ilet de terre borné par les rues Tchoupitoulas Robin, St Thomas et Terpsichore (autrefois Josephine) mesurant 436 pieds, 3 pouces 6 lignes de face à la rue Tchoupitoulas 330 pieds de face à la rue Terpsichore, 325 pieds 7 pouces de face à la rue Robin et 316 pieds 2 pouces de face à la rue St Thomas. Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent comprenant les bien construits hangars en briques subdivisés de façon à y placer avec facilité une grande quantité de coton. Cette propriété a une extra vaste étendue. Sujet à un bail expirant le 1er septembre 1904.

Les deux propriétés ci-dessus décrites seront vendues ensemble ou en bloc.

La propriété ci-dessus est adaptée pour plusieurs autres usages en dehors de l'emmagasinage et la compression du coton. Elle est si près du fleuve qu'elle a tous les avantages d'une batture. Sur la rue Robin il y a un double rail tourniquet et sur la rue Terpsichore il y a également un rail tourniquet, donnant en conséquence un avantage spécial à une fabrique, un entrepôt, un dépôt et bien à une vaste entreprise commerciale. La demande pour une propriété de ce genre est constamment augmentante et aucune n'offre de plus grand motif pour augmentation de valeur dans l'avenir. La facilité avec laquelle les marchandises peuvent être transportées au et des débarcadères et chemins de fer [illegible] l'attention du marchand ou du planteur.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à option de l'acquéreur et la balance en un crédit d'un, deux et trois ans, devant être démontrée par des billets de l'acquéreur portant intérêt au taux de 6 pour cent par an de la date de adjudication jusqu'au paiement, les dits billets devant être spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur sur ladite propriété. Les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité incluant le pacte de non alienando, les acquéreurs devant assumer les taxes de ville et d'Etat dues et exigibles en 1904, en plus et au-dessus du prix de adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente. Les actes de vente pardevant Jeff. C Weick notaire aux frais des acquéreurs.

Fenner, Henderson et Fenner, W. McL. Fayssoux, Henry G. McCall, Gibbs Morgan, avocats.

19 juin—19 19 26 juillet 3 10 17 21

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété Commerciale de Choix

Le Magasin de Valeur en Briques

à Trois Etages 409 Rue Decatur, près de la Rue Conti

Spacieux Cottage Double en Bois,

2514-16 Avenue Howard près de la Rue Magnolia.

Faisant face au Nouveau Bassin et ayant la ligne du chemin de fer "Illinois Central" dans le fond.

John E. Rodd et als vs Martha De Gray

No 73.027—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division A.

PAR ALBERT PAUL, Encanteur, Bureau 336 rue Carondelet, JEUDI, le 7 juillet 1904 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu d'un jugement rendu en Cour ouverte le 4 mai 1904 et signé en Cour ouverte le 10 mai 1904 par l'honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Div. A, in re John E. Rodd vs Martha De Gray il sera vendu à l'enchère publique pour effectuer un partage, à savoir—

1 Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent droits, voies ... ci-dessus y appartenant situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet 28 borné par les rues Decatur (autrefois Vieille Levée), St Louis, Conti et Chartres mesurant en mesure américaine 19 pieds de face à la rue Decatur sur une profondeur de 86 pieds plus ou moins. Les améliorations comprenant le magasin en briques à trois étages, bien situé, connu comme No 409 rue Decatur, à proximité du fleuve et du dépôt de chemin de fer.

2o Deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses, etc., qui s'y trouvent, situés dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Magnolia, Euphrosine Locust [maintenant Sud Robertson] et le Nouveau Chemin Coquille [maintenant avenue Howard], désignés comme lots 5 et 6 sur un plan par A. Bedrenek, daté février 1857. lesdits lots sont contigus et mesurant plus ou moins, comme suit: Le lot No 5 mesurant 25 pieds de face au Nouveau Chemin Coquille [maintenant avenue Howard] 63 pieds 2 pouces de profondeur sur la ligne de côté divisant ledit lot du lot No 4, 60 pieds 6 pouces sur la ligne de côté divisant ledit lot du lot No 6 et 25 pieds de face à la rue Euphrosine; le lot No 6 mesurant 25 pieds de face au nouveau chemin coquille (maintenant avenue Howard), 60 pieds 6 pouces sur la ligne de côté divisant ledit lot du lot No 5 et 57 pieds 9 pouces de profondeur sur la ligne de côté divisant ledit lot du lot No 7 et 25 pieds de face à la rue Euphrosine et lesdits lots courant au travers de l'avenue Howard à la rue Euphrosine, les améliorations comprenant un cottage double en bois grand et comfortable portant les Nos 2514 et 2516 avenue Howard, avec bâtisses à deux étages dans le fond faisant face à la rue Euphrosine. Cette propriété fait face au Canal du Nouveau Bassin et les chemins de fer Illinois Central, S P et ... et M. V. dans le fond.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance devant être représentée par des billets à recevoir payables en 1 2 et 3 ans après leur date avec intérêt à 7 pour cent par an de la date desdits billets jusqu'au paiement avec toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité. L'acquéreur devant assumer et promettre de payer les taxes de 1904.

Les actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant Andrew B Wilson notaire; un dépôt de 10 pour cent requis au moment de l'adjudication.

J Zach Spearing, avocat.

5 juin—5 12 19 26—juillet 3 7.

VENTES A L'ENCAN

J. Paul Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés du Sixième District.

Emplacement de Commerce.

Nos 4432 et 4434 rue Magasin entre l'avenue Napoléon et la rue Jena.

Succession de Mme Gertrude Heim.

No 73,589 - Cour Civile de District, Division D Paroisse d'Orléans.

PAR J PAUL HECKER Encanteur—bureau 830 rue Commune — Il sera vendu à l'enchère publique JEUDI le 14 juillet 1904 à midi à la Bourse des Encanteurs de la Nouvelle-Orléans 311 rue Baronne en vertu de et conformément à un ordre signé par l'Hon. W. B. Sommerville juge de la Cour Civile de District paroisse d'Orléans Division D. le 7 juin 1904, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits voies, coutumes, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le sixième district de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 202 (autrefois ilet No 24 du Faubourg Ouest Bouligny) borné par l'avenue Napoléon, les rues Magasin Jena et Live Oak (maintenant rue Constance) désigné par la lettre B dudit ilet No 24 du Faubourg Ouest Bouligny et mesurant trente trois pieds (33) quatre (4) pouces de face à la rue Magasin sur une profondeur de quatre vingt quinze pieds (95) quatre pouces (4) et cinq lignes (5), à angle droit et entre lignes parallèles, le tout agréable à un plan déposé en l'étude du voyer de l'ancienne ville de Jefferson; le dit lot de terre est formé d'une partie des lots numéros huit, neuf et dix d'après un plan fait par R. F. Parkham, daté le 3 avril 1841 et déposé en l'étude de William Boswell, notaire, à la Nouvelle Orléans.

NOS 4432 34 RUE MAGASIN.

Les améliorations comprenant un cottage double en bois couvert en ardoises contenant de chaque côté trois chambres et galerie couvert. Dans la mansarde se trouvent trois chambres. Dans chaque cour se trouvent hangar citerne, etc. il y a un auvent sur la banquette, et sert comme emplacement de commerce.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant assumer les taxes de 1904, faire un dépôt de 10 pour cent comptant au moment de la vente.

L'acte de vente pardevant James Boyd Grinage, notaire aux frais de l'acquéreur.

12 juin—12 19 26—juil 3 10 14

ANNONCE JUDICIAIRE

Spéculateurs et Placeurs

Site pour Manufacture.

Switch Track Garanti.

Lots pour bâtir

Propriétés dans les Premier, Sixième et Septième Districts.

Succession de S R. Gay.

No 68.071—Cour Civile de District—Division C.

PAR J. PAUL HECKER, encanteur—Bureau 830 rue Commune — JEUDI, le 7 juillet 1904 à midi à la Bourse d'Encan de la Nouvelle Orléans No 311 rue Baronne, conformément à un ordre daté et signé le 4 avril 1904 par l'Hon. John St. Paul, juge de la susdite Cour Civile de District, Division C, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite savoir—

No 1—Un certain ilet de terre borné par l'avenue Upperline ou Washington, et les rues Melpomène Sud Salcedo, Terpsichore et Sud Gayoso et mesurant comme suit: 290 pieds 5 pouces 4 lignes de face à la rue Terpsichore 223 pieds 9 pouces de face à la rue Sud Salcedo, 105 pieds 2 pouces 5 lignes à la rue Melpomène, de la 224 pieds 1 pouce 6 lignes à l'avenue Upperline ou l'avenue Washington de 97 pieds 6 pouces 4 lignes à la rue Sud Gayoso. Cette propriété est convenable pour une manufacture, faisant face à l'avenue Washington, une rue pavée à la ligne des chars de l'avenue Napoléon, et à un switch ... Mississippi Valley R R, et le I C R R aboutissant sur sa façade. Pas de meilleure situation ou ilet ayant de plus grands avantages ne peuvent être ailleurs trouvés.

No 2. Un ilet triangulaire borné par l'avenue Upperline ou avenue Washington, les rues S. Gayoso et Terpsichore, et mesurant 119 pieds 1 pouce de face à l'avenue Upperline ou avenue Washington 67 pieds 5 lignes à la rue S. Gayoso, sur 99 pieds 5 pouces à la rue Terpsichore et est immédiatement contigu à la propriété ci-dessus décrite.

No 3 Un certain ilet triangulaire dans le sixième district, borné par les rues Saratoga Upperline Franklin et Bordeaux et mesurant 31 pieds 7 pouces 4 lignes à la rue Saratoga 238 pieds 4 lignes à la rue Bordeaux et 240 pieds 1 pouce 5 lignes à la rue Upperline.

No 4 Un lot de terre dans le septième district borné par les rues Millandon, Wall, Esther et Général Hood, étant le lot No 9 et mesurant 31 pieds 8 pouces et 6 lignes de face à la rue Millandon et 100 pieds de face à la rue Wall, et faisant face à la ligne de ceinture.

Conditions—Comptant, les acquéreurs assumant les taxes de 1904 et faisant un dépôt de 10 pour cent avec l'encanteur. Les actes de vente pardevant W. Morgan Gurley, notaire aux frais de l'acquéreur.

5 juin—5 12 19 26—juillet 3 7

Ernest A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DOUBLE

2632-2634 rue Dauphine,

A l'encoignure de la rue Port.

Mardi, le 12 juillet 1904, à midi

A la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

Succession de Joseph Eimann.

No 73,376—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

PAR ERNEST A CARRERE. Encanteur bureau 806 rue Perdido -MARDI, le 12 juillet 1904, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne dans le premier district de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre rendu, daté et signé le 8 juin 1904, par de l'Hon. Fred D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai de vendre à l'enchère publique la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes et chacune des bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou de quelque sorte en dépendant situé dans le troisième district de cette ville dans l'ilet désigné par le No municipal 156, borné par les rues Dauphine, Royale et Port et l'avenue Lafayette mesurant vingt neuf pieds de face à la rue Dauphine sur une profondeur et façade sur la rue Port de cent pieds.

Les améliorations comprennent un cottage double avant 4 chambres avec hangar le joignant avec la bâtisse du fond, laquelle a deux chambres hangar dans le fond, hangar pour blanchissage, deux citernes latrine etc.

Termes et conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1904 et payer pour l'acte de vente pardevant F D. Charbonnet notaire. 10 0/0 comptant de dépôt au moment de l'adjudication pour la vente.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur. 806 rue Perdido

A. J. Villeré, avocat.

11 juin—11 12 19 26 juillet 3 10 11 12

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTE PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'un Piano Shoninger.

Louis Grunewald Co Ltd vs Louis J Gerella.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 72 583—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le MARDI, 28 juin 1904 à 10 30 heures A. M. la propriété ci-après décrite, à savoir—

Dans mon entrepôt, sur la rue Ste Anne entre Royale et Chartres, un piano Shoninger (No 52)

Saisi dans l'affaire ci-dessus

Conditions — Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,

Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

Dinkelspiel & Hart, avocats pour le plaignant.

17 juin - 17 22 28

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

Splendide occasion pour placement sûr et profitable.

Vente importante par le Shérif Civil pour effectuer un partage de propriétés de valeur améliorées et bien situées dans le Deuxième District.

Capables de rapporter de grands revenus.

A de faciles conditions de crédit.

Connues respectivement comme:

Nos 1001, 1003, 1005, 1007 et 1009 rue de Chartres à l'encoignure de la rue St Philippe.

Nos 938 et 940 rue de Chartres, à l'encoignure de la rue St Philippe

Nos 521, 523 et 525 rue Dumaine entre les rues Decatur et Chartres.

Nos 523 et 527 rue St-Philippe entre les rues Decatur et Chartres.

Nos 519 et 521 rue St-Philippe entre les rues Decatur et Chartres.

Dans l'affaire de

Joseph Vaccaro versus Mme Agathe Lemoine Ferrus et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans - No 72,779 -En vertu d'un jugement et ordre de vente rendu le 10 mai 1904 et signé le 16 mai 1904 à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée décrétant la vente des propriétés ci-dessous décrites sur les termes et conditions ci-dessous indiquées afin d'effectuer un partage entre les parties intéressées, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 23 juin 1904 à midi de la propriété ci-après décrite à savoir—

1o Un certain lot de terre situé dans le deuxième district de cette ville dans l'ilet No 49 borné par les rues Chartres, (anciennement Condé) Royale, St Philippe et Ursulines. Lequel lot formant l'encoignure des rues Chartres et St Philippe et mesurant en mesure française, quatre vingt-deux pieds de face à la rue Chartres sur cinquante quatre pieds de profondeur et façade à la rue St Philippe ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignées par les Nos 1001 1003, 1005, 1007 et 1009 rue de Chartres.

2o Un autre lot de terre situé dans le même District dans l'ilet No 21 borné par les rues Chartres, Decatur (anciennement Levée) Dumaine et St Philippe lequel lot formant l'encoignure des rues Chartres et St Philippe et mesurant trente sept pieds de face à la rue Chartres par soixante quinze pieds de profondeur et façade à la rue St Philippe le tout plus ou moins, ensemble avec l'usage d'une allée en commun au dit lot et trois autres et avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désignées par les Nos 938 et 940 rue de Chartres.

3o Deux lots de terre situés dans le même ilet et désignés par les Nos 3 et 4 sur un plan de L. H. Pilié, voyer daté le 17 mars 1847, déposé en l'étude de Théo. Guyol ancien notaire comme plan No 133, et mesurant comme suit: Le lot No 3 mesurant vingt pieds deux pouces et le lot No 4 mesurant vingt pieds un pouce de face à la rue Dumaine, sur cent trente pieds de profondeur, chacun borné sur le côté vers la rue Decatur par l'ancienne propriété appartenant à Blineau, et sur le côté vers la rue de Chartres par le lot No 2: ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignées par les Nos 521, 523 et 525 rue Dumaine.

4o Un autre lot de terre situé dans le même district dans l'ilet No 20 borné par les rues St Philippe, Ursulines, Decatur, (anciennement Levée) et Chartres (anciennement Condé) mesurant en mesure française cinquante et un pieds six pouces de face à la rue St Philippe sur cent vingt pieds de profondeur, plus ou moins, borné sur la droite par l'ancienne propriété Maume et sur la gauche par l'ancienne propriété Chessé et Durand ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignés par les anciens Nos 15 et 17 et par les nouveaux numéros 523 et 527 rue St Philippe.

5o Un autre lot de terre situé dans le même ilet, et contigu au lot ci-dessus décrit et mesurant en mesure française, trente pieds de face à la rue St Philippe, par quatre vingt cinq pieds de profondeur ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignée par les Nos 519 et 521 rue St Philippe.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans, la portion de crédit de ladite vente représentée par des billets de l'acquéreur ou des acquéreurs à son ou à leur propre ordre et par lui-même ou eux-mêmes endossés portant huit pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, et devant être garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue ensemble avec les clauses usuelles de sécurité. Les acquéreurs devant assumer les taxes de 1904 et payer pour les actes de vente pardevant P. J. Patorno, notaire.

H. B. McMURRAY,

Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Wynne G. Rogers avocat pour le plaignant et Harry H. Hall, avocat pour les défendeurs.

20 mai—20 21 27—juin 2 10 17 23

ANNONCE JUDICIAIRE

Vente d'une Propriété de Valeur Améliorée du Troisième District,

Connue comme Nos 721 et 723 rue Touro entre les rues Royale et Dauphine.

M. et Mme Frank Forester vs Frank Clesi.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 69 734—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, dans le premier district de cette ville, le JEUDI, 23 juin 1904, à midi de la propriété ci-après décrite à savoir:—

1o Un certain lot de terre, bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Faubourg Marigny Troisième District de cette ville dans l'ilet No 159, borné par les rues Union maintenant Touro, Royale, Dauphine et Français ledit lot mesure cinquante pieds de face à la rue Union maintenant Touro sur soixante dix huit pieds de profondeur.

2o Un certain morceau de terre dans le même District et ilet et contigu à la propriété ci-dessus décrite mesurant quatorze pieds de face à la rue Touro sur soixante sept pieds, plus ou moins de profondeur entre lignes parallèles borné sur le côté vers la rue Royale par la propriété ci-dessus décrite et l'autre côté vers la rue Dauphine par la propriété maintenant ou autrefois appartenant à S. Maspéreau, la propriété ci-dessus formant qu'un morceau et les bâtisses étaient connues par les vieux numéros municipaux 13 et 15 rue Touro toutes les propriétés ci-dessus ayant été acquises par ledit Frank Clesi par acte passé pardevant Theodore Cotonio, notaire, le 30 septembre 1896 de Mme Louise Schneider, femme de Joseph P. Schaffer.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,

Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

J. B Rabene & Paul W. Maloney, avocats pour les plaignants.

20 mai—20 27—juin 2 10 17 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété Améliorée du Premier District.

Portant les Nos municipaux 1318 et 1320 rue Howard, entre les rues Thalie et Erato.

Andrew Hero Jr. vs Mme Dorothea Caroline Hottendorff femme de William W. Jackson.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 55,045 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Union et Gravier, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 7 juillet 1904, à midi, de la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses etc. qui s'y trouvent, dans le premier district de cette ville, dans l'ilet No 350 borné par les rues Howard, Thalie, Erato et Liberté, ledit lot mesurant en mesure américaine trente deux pieds de face à la rue Howard sur cent vingt cinq pieds de profondeur entre lignes parallèles, d'après l'acte de Fred Dalbey, notaire public, en date du 8 mai 1893.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

H. B. McMURRAY,

Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

J. A. Wendville avocat pour le plaignant.

5 juin—5 10 17 24—juil 1 7