PROCLAMATION

D'ALEXANDRE MOUTON, Gouverneur de la Louisiane.

CONFORMÉMENT à la loi, mot. Alexandre Mouton, Gouverneur de l'Etat de la Louisiane, déclare par ici qu'il est loisible à tout qui veut savoir que les terres ci après décrites appartenant à l'Etat de la Louisiane, et dont il a été disposé, en vertu des actes du Congrès, ainsi que des terres pour lesquelles l'indication et pour des améliorations intérieures de la Louisiane, dont il a été vendu publique en la ville de la Nouvelle Orléans, le LUNDI deuxième jour de décembre 1844, aux termes et conditions prescrits dans l'acte susmentionné et voté, approuvé le 28 mars 1844, lesquels termes et conditions sont comme suit.

Les ventes seront vendues de la même manière, et jusqu'à ce qu'il soit savoir que les terres ci après décrites appartiennent à l'Etat-Unis, pourtant que les acheteurs seront tenus et payer les dites terres en mandats ou dettes, et seulement du Gouvernement de l'Etat et par rapport aux dites terres, et ne seront pas tenus à plus ou moins de la dite terre.

Pour les terres appartenant aux améliorations intérieures, ils ne seront plus pourvus par le dit acte que les acquéreurs pourront payer les dites terres en mandats ou dettes légales susmentionnées ou qu'ils peuvent être dans le moment de la vente pour les améliorations intérieures, ou en espèces.

TERRES DU SEMINAIRE.

[illegible]

SUBDIVISION.

[illegible]

DISTRICT DU OUACHITA.

[illegible]

DISTRICT DE LA NELLE-ORLEANS

[illegible]

DISTRICT DES CÉLOUSAS

[illegible]

MARCHANDISES SECHES.

[illegible]

Total..... 40 448 [illegible] acres

TERRES DES AMELIORATIONS INTERIEURES.

DISTRICT DES NATCHITOCHES.

[illegible]

ORLEANS HIGH SCHOOL,

(LYCÉE D'ORLEANS,)

Rue de l'Esplanade.

LE LYCÉE D'ORLEANS, dirigé par ses fondateurs MM. Mazure et Mercuyer, MERVOYER et EVERETT, réunit des professeurs, des deux nations, des deux professions et des deux langues.

L'enseignement comprend toutes les branches d'une éducation solide et complète.

L'institution se recommande tout particulièrement aux familles désireuses de faire leurs enfants y trouvant les élèves pour l'acquisition de l'anglais. C'est par l'intermédiaire de ces ténèbres qu'on y enseigne les langues anciennes, l'orthographe, les mathématiques, la géographie.

Les Professeurs chargés des Cours ordinaires sont MM. LOUIS NIRET, EUGENE, MACNAMARA et les Directeurs de l'établissement, MM. MERVOYER, WINDHAM & EVERETT.

Bref, en maître, attachée à l'institution, MM. A. VARNET, Professeur de Musique, JAUME, Professeur de Dessin, DUVOIT, Professeur de Danse, et CARERA Professeur d'escrime.

Le correctionnel, et exercée par les Directeurs et par les Maîtres d'Studes qui consacrent tout leur temps au maintien de bon ordre.

Les taxes, tant statuer par les statuts est ponctuellement maintenue. Aucune intervention du dehors n'est tolérée, sauf le cas où les Directeurs agent convenable de requérir le concours des parents ou des tuteurs.

Les Directeurs repudient formellement les méthodes ardentes, et suivant le mode d'enseignement pratique dans les Collège de Paris. Ils sont persuadés que les connaissances ne doivent s'acquérir que par les études sonnées et par des exercices assidus.

Les cours sont ouverts le dernier lundi de l'institution [illegible] Les cours sont les suivants: [illegible]

ACADÉMIE MODERNE.

[illegible]

COLLEGE WASHINGTON.

(A un mille au-dessus du Couvent des Ursulines.)

DIRIGÉ PAR

J. CHANUT,

DOYEN DE LETTRES,

Ancien professeur d'Histoire au Collège Royal de Henry IV, à Paris, Ex-Vice Proviseur et Professeur au Collège Jefferson (Louisiane)

[illegible]

DAVID & CHAPIS,

No. 93, rue de Chartres,

A VENDRE, [illegible]

OUVERTURE DE NOUVEAUTÉS FRANCAISES.

[illegible]

HABILLEMENS [illegible]

[illegible]

GARTHWAITE, PAYANA & Co.

[illegible]

PALETOTS ET LEVITES.

[illegible]

HABITS ET LEVITES.

[illegible]

AUX MARCHANDS ET AUTRES.

[illegible]

MARCHANDISES SECHES.

[illegible]

DISTRICT DES ATCHAFALAYAS.

[illegible]

AMUSEMENTS.

THEATRE D'ORLEANS.

JEUDI, 14 NOVEMBRE 1844,

Pour l'ouverture du Théâtre, et la rentrée de

MADEMOISELLE CALVE,

La rentrée de

LA FILLE DU RÉGIMENT,

Opéra en 2 actes, de Donizetti.

Précédé par

LA MARQUISE DE PRETINTAILLE,

Vaudeville en 1 acte.

☞ On commencera à 8 heures et demie.

A L'ARSENAL DU RÉGIMENT DE WASHINGTON

BALS DE SOCIÉTÉ.

MR. DEVOTI a l'honneur d'annoncer aux Dames et Messieurs de la Nouvelle-Orléans, qu'une série de BALS ayant lieu dans la Superbe Salle du Régiment de Washington, [illegible]

SALLE DE BAL

DE LA RUE ST. LOUIS.

[illegible]

ACADÉMIE MODERNE.

[illegible]

SALLE DE BAL WASHINGTON.

GRAND BAL PARE ET MASQUE

Rue St. Philippe, entre celles Royale et Bourbon.

[illegible]

SALLE D'ORLEANS.

GRAND BAL PARE ET MASQUE.

Chaque jour de la Semaine.

[illegible]

SALLE TAGLIONI

A l'entrepôt de la rue Bayonne et Perdido, au-dessus du Rail-Road Carrollton.

[illegible]

ACADEMIE DE DANSE

[illegible]

ACADEMIE DE DANSE.

[illegible]

HOTEL ST LOUIS.

SUCY-LE ORLEANS

MADAME BAWLEY [illegible]

SANGSUES.

[illegible]

SANGSUES.

[illegible]

SANGSUES.

[illegible]

VENTES JUDICIAIRES.

PAR LES SHERIFS.

Samedi 16 novembre, à midi, par S. Lewis, sur la Bourse de l'Ouest, au lieu de terre au faubourg Delord, rue St. Joseph et traversant Pilet jusqu'à la rue Triton, ensemble avec les dépendances. Conditions, comptant.

Mardi, 26 novembre, à midi, à la Bourse de Cité, par R. La Bère, sur lots de terre au faubourg Washington, dit Tivoli-Garden, bornés par les rues de Jean Baptiste Louis, St. Ange et Fillmore. Les mêmes modifiés d'un lot de terre au faubourg Tchoupitoulas, rue St. Philippe, entre Bob-[illegible] et Pilé et Bac. Trois lots de terre, lots 4, 5 et 6 rue Bourville, dans l'ici bornés par les rues Bourville, Derbigny, Roman et [illegible]. Une négresse de 31 ans, et une mulâtresse de même age. Conditions, comptant.

Mercredi, 27 novembre, à midi, à la Bourse de Cité, par Sidney Lewis, un lot de terre rue de l'Hôpital, entre Conde Bauquet et Crayons. Conditions, comptant.

Jeudi, 28 novembre, à midi, à la Bourse de Cité, par Sidney Lewis, deux lots de terre à l'encoignure des rues Hôpital et Bac. Trois lots de terre, lots 4, 5 et 6 rue Bourville, dans l'ici bornés par les rues Bourville, Derbigny, Roman et [illegible]. Une négresse de 31 ans, et une mulâtresse de même age. Conditions, comptant.

PAR LES ENCANTEURS.

Lundi, 9 novembre, à midi, à la Bourse de Cité, par Francis Fernandez et Pierre [illegible] un emplacement dans la même ligne No. Un [illegible] Madison, et 131 pieds [illegible] sur [illegible] avec les Latinos, consistant en deux maisons [illegible] en briques, [illegible] Banque [illegible] Etat de la Louisiane, [illegible] publique [illegible] comptant. Conditions, comptant.

PAR LES REGISTRES TESTAMENS

[illegible]

VENTES DE CE JOUR.

[illegible]

VENTES A LENCAN.

[illegible]

VENTES A LENCAN.

[illegible]

VENTES A LENCAN