PIANOS STEINWAY, KNABE, SHONINGER, MEHLIN, BEHR, WALDORF, SINGER, SOHMER, FISCHER.

MEILLEURES FABRIQUES, PRIX LES PLUS BAS, CONDITIONS LES PLUS FACILES.

GRUNEWALD.

715 RUE DU CANAL.

PIANOS MATHUSHEK

—:: SANS EGAUX -::- PARFAITS ::—

PHILIP WERLEIN, Lt'd.

614-616, RUE DU CANAL.

14 nov

VENTES A L'ENCAN.

PAR HECKER & SMITH

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Gentil Cottage

RUE DOUANE, ENTRE LES RUES WHITE ET BROAD.

In re Edward J. McGinnis et al. vs Anne McGinnis et al.

PARTAGE FORCE.

No 54,557 Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division A.

PAR HECKER & SMITH—J. Paul Hecker, encanteur—Bureau No 334 rue Carondelet—JEUDI, le 9 juin 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un jugement de partage et ordre de vente de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté et signé le 2 mai 1898, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet No 363, borné par les rues Douane, Broad, White et Bienville, désignés par les Nos 27 et 24 du dit ilet, mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Douane sur 134 pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles.

2° Deux certaines portions de lots de terre terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situées dans le Deuxième District de cette ville ville dans l'ilet No 363, borné par les rues Broad, White, Douane et Bienville, désignées comme la portion du fond des lots Nos 5 et 6 mesurant chacun 30 pieds de face sur une ligne parallèle à la rue Bienville et 102 pieds de la ligne de la rue Bienville sur 32 pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles, formant le fond des lots 5 et 6.

Conditions, Comptant: — L'acquéreur assumant toutes les taxes pour 1898, en plus et au-dessus le prix de l'adjudication, et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de la vente.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant E nest L e Sanzun, notaire.

8 mai—8 15 22 29—juin 5 9

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une Propriété Améliorée de Valeur du Troisième District.

Connue comme le No. 632 rue Indépendance, entre les rues Royale et Chartres.

Third District Building Association vs Bernard Masseman.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 56,539—En vertu d'un writ de saisie et de vente à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente aux enchères publiques, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 23 juin 1898 à midi, des propriétés ci-apres décrites à savoir—

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations situé dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Indépendance, Congrès, Royale et Chartres, étant dans l'ilet No 136, désigné par la lettre C, sur un arpentage fait par Edgar Pilié, voyer en date du 1er juillet 1897 et conformément auquel dit plan le dit lot commence à une distance de soixante pieds onze pouces de l'encoignure des rues Royale et Indépendance et mesurant trente trois pieds onze pouces et trois lignes de face à la rue Indépendance sur quatre vingt dix huit pieds neuf pouces et quatre lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.

Frank Zengel avocat pour le plaignant.

21 mai—21 27—juin 3 10 17 23

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur et améliorée, dans le Sixième District.

Connue comme les Nos 3717 et 3723 rue Annonciation entre Amelia et Peniston.

William Oswald vs John T. Hall et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 55,816—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procèderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 9 juin 1898, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les dépendances qui y appartiennent situés dans le Sixième District de cette ville, désignés par les Nos Douze et Treize de l'ilet No 5 (cinq) borné par les rues Annonciation, Amelia, Laurel et Peniston, sur un plan fait par J. A. D'Hémécourt, en date du 8 septembre 1864, deposé par et annexé à un acte passé le 22 janvier 1866 pardevant Hugh Madden, alors un notaire en cette ville, lesquels dits lots sont contigus et mesurent chacun vingt-neuf pieds cinq pouces de face à la rue Annonciation sur cent dix pieds de profondeur et vingt-neuf pieds deux pouces et six lignes de largeur dans le fond, le tout mesure anglaise.

Saisi dans l'affaire ci-dessus

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

Denegre, Blair et Denegre, avocats du plaignant.

6 mai—6 7 13 20 27—juin 3 9

Louis A. Leber vs Ses créanciers

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 56,210—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Frank Marquez syndic des créanciers de cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour

PAUL O. GUERIN, Greffier.

24 mai—24 28—juin 2

CHEMIN DE FER LOUISVILLE ET NASHVILLE

A Chicago.

Chars Pullman, les plus beaux du monde Chars Buffets à partir de Nashville.

COMPAGNIE D'ASSURANCE

LIVERPOOL & LONDON & GLOBE.

Plus de $70,000,000 de pertes payées aux Etats-Unis.

Pertes payées pour l'incendie de Chicago	$3,289,091
Pertes payées pour l'incendie de Boston	$1,427,290

Les pertes et toutes les affaires de la compagnie sont réglées par les officiers et les directeurs à la Nouvelle-Orléans, sans avoir recours à aucun autre bureau, ainsi que le font les compagnies locales.

—DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS—

GUSTAF R. WESTFELDT, L. C. FALLON, LUCAS E. MOORE, C. M. SORIA.

CLARENCE P. LOW, Secrétaire-Résident. J. G. PEPPER, Assistant-Secrétaire.

12nov—1an

Succursale de la Compagnie d'Assurances du Sun Mutual

DE LA NOUVELLE-ORLEANS.

Nouveau No 322, vieux No 68 rue Royale.

Capital payé	$500,00 00
Actif, 1er Janvier 1898	1,097,20 16
Surplus	304,700 00

J. WALLACE JOHNSON, Gérant. CHAS. LAUDUMIEY, CHAS. D. FOUCHE, OCTAVE LABARRE.

18 juin 97 1an

MEUBLES

BON MARCHÉ!

BON MARCHE!!

BON MARCHE!!!

Boston Furniture Company,

Encoignure Ursulines et Claiborne.

17 déc—1 an

Les meilleurs!
Les plus beaux!!
Et les plus appropriés!!!

CADEAUX

Des Jours de Fêtes

A offrir à ceux que l'on aime, à ces chers parents en MONTRES, PENDULES, DIAMANTS, BIJOUTERIE, ARGENTERIE, etc., en grande variété aux prix les plus raisonnables, chez

FRANTZ BROS. & CO.,

— Successeurs de —

FRANTZ & OPITZ,

No 129

RUE BOURBON,

Près Canal.

N. B.—Les ordres des campagnes seront promptement exécutés.

16 déc—

LIBRAIRIE FRANCAISE

IMPRIMERIE et CABINET DE LECTURE

L. DERMIGNY,

126 West 25th St. N. Y.

Seul Agent et Dépositaire du *Petit Journal* et de journaux français.

Romans et Livres de fonds prix de Paris.

Nouveautés, Publications diverses, Paroissiens romains, Gravures, Musique, Chanson etc.

Editeur du *Guide de Poche* franco-américain illustré des Etats-Unis contenant tous les renseignements intéressant les Français aux Etats Unis, les cartes des Etats-Unis, du Mexique et des Antilles, des villes de New-York, Nouvelle-Orléans, San Francisco, des cables du monde entier et un annuaire de 6500 noms et adresses de Français aux Etats-Unis, notamment ceux de la Nouvelle-Orléans.

Prix: broché 30cents: relié 50 cents.

Exposition de 1900.

Si vous voulez économiser et vous assurer le voyage, les frais d'hôtel et d'entrée à l'Exposition universelle de Paris, en 1900, adressez-vous à

The Franco-American Tourist Co

126 W. 25th St, New-York. Versements mensuels ou hebdomadaires.

8 mars—

VAPEURS.

Mandeville, Lewisburg et Madisonville.

STEAMER NEW CAMELIA

Commençant le 3 avril 1898.

Partira de MILNEBURG à l'arrivée des trains du Dépôt Pontchartrain, à la tête de la rue Champs-Elysées:

Tous les jours (excepté les mercredis et les dimanches) à l'arrivée du train de 4 heures P. M.

Au retour, quittera Madisonville tous les jours à 4:45 heures A. M.

L'eau et le temps le permettant.

EXCURSIONS:

Mandeville, Lewisburg, Madisonville, et Old Landing les dimanches et les mercredis à l'arrivée du train de 8 h. A. M.

Fret reçu tous les jours à la gare du chemin de fer Louisville & Nashville, à la tête de la rue Girod

W. G. COYLE & CIE., Agents.
No 323 rue Carondelet, coin Union.

20 mars

LIGNE FRANÇAISE.

COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.

Ligne Directe au Havre, Paris (France)

Partant tous les SAMEDIS, à 10 heures A. M., du quai No 42, pied de North River, rue Morton.

LA NAVARRE 28 mai.
LA BOURGOGNE 4 juin
LA TOURAINE, 11 juin.
LA GASCOGNE, 18 juin.
LA BRETAGNE 25 juin.
LA BOURGOGNE, 2 juillet,

Agence Générale pour les Etats-Unis et le Canada, 3, Bowling Green, N. Y.

E. E. PREVOST, 45 rue Baronne, Agent Général au Sud.

12 fév—

CROMWELL Steamship Co.

POUR NEW-YORK DIRECTEMENT.

Steamers:

KNICKERBOCKER......Mercredi, 1er juin.
HUDSON......Mercredi, 8 juin.
LOUISIANA......Mercredi, 15 juin.

Partiront de leur quai à 8 a. m. du pied de la rue Toulouse:

Assurance de Marine sur Cargaison un Quart pour Cent.

Taux et Connaissements Directs donnés pour A tous les Points de la Nouvelle-Angleterre et de l'Etranger.

Les agréments pour passagers ne peuvent être surpassés.

Pour fret ou passage s'adresser

ALEX. HARRIS, Agent,
No 313 rue Carondelet

—1an

JULES ANDRIEU,

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

919 rue Gravier.

CHEMINS DE FER.

QUEEN & CRESCENT ROUTE.
NEW ORLEANS & NORTH EASTERN R.R.
ALABAMA & VICKSBURG RY.
VICKSBURG, SHREVEPORT & PACIFIC R.R.

Trains Elégants-Vestibules Eclairés au Gaz.

	No 2 Limited	No 4 Fast Mail
Part de la N.-Orléans.	7:25 p.m.	8:10 a.m
Arrive à Meridian...	1:25 a.m.	3:45 p.m
Part de Meridian....	1:25 a.m.	5 30 a.m
Arrive à Birmingham	5:47 a.m.	11:20 a.m
Arrive à Chattanooga	9 45 a.m.	7:30 p.m
Arrive à Lexington..	5:00 p.m.	4:30 a.m
Arrive à Cincinnati..	9.30 p.m.	7:20 a.m

Seulement 24 heures à Cincinnati avec des chars dortoirs Pullman sans changement, laissant la Nlle-Orléans tous les jours à 7:25 P.M

Chars-dortoirs sans changement à New York laissant la Nlle-Orléans tous les jours à 7:25 P. M. via Roanoke, Vie, Washington, D. C. seulement 41 heures à New York.

Bureau des Billets du Q. & C.

Hôtel St-Charles.

R. H. GARRATT, A. F. BARNETT,
Ass't Gen. Pass. Agent. G. P. A.

1er jan—1an

ILLINOIS CENTRAL

Arrivées et départs en effet le 3 avril 1898.

Départ. Arrivée.

Chicago et St-Louis Limited.

No 4, départ 9 A. M.
No 3, arrive 7:45 P. M

Le train le plus rapide et le mieux équipé laissant la Nlle-Orléans.

Louisville & Cincinnati Limited.

No 4, départ 9 A. M.
No 3, arrive 7:45 P. M.

Chars dortoirs Pullman, et chars avec chaises à bascule.

Fast Mail.

No 2, départ, 7:20 P.M.
No 1, arrive 8:30 A. M

Chars dortoirs à Water Valley, Holly Springs, Jackson, Tenn., Cairo, St-Louis et Chicago.

Louisville & Cincinnati,

No 2, départ 7:20 P. M.
No 1, arrive 8:30 A. M

Memphis, Louisville et Cincinnati sans changement.

Local Mail and Expres.

No 24, départ 7:00 A. M.
No 23, arrive 10:00 P. M

Pour St-Louis et les stations intermédiaires.

McComb City Accommodation.

No 32, départ 5:30 P. M.
No 31, arrive 9:30 A. M.

Excursions du dimanche.

No 36, départ 7:35 A. M.
No 35, arrive 9:05 P. M.

Yazoo & Mississippi Valley R. R

No 6, départ 4:20 P. M.
No 5, arrive 11:30 A. M

Chars dortoir, Nlle-Orléans à Vicksburg, Memphis et Kansas City.

Local Day Express.

No 22, départ 8:15 A. M.
No 21, arrive 5:30 P. M.

Pour Vicksburg Natchez et les points intermédiaires.

Baton Rouge Accommodation.

No 34. départ 4:30 A. M.
No 33, arrive 9;15 A. M.

S'arrête à toutes les stations.

Bureau des billets, St-Charles et Commune.

W. A. KELLOND, WM MURRAY, D P. A.
Ass. Agent Gén des Pass. Nlle-Orléans.

28 nov—

SOUTHERN PACIFIC COMPANY — SUNSET ROUTE

Bureau de Billets de la Ville.

Coin St-Charles et Canal

Depot de Passagers,

Tête de l'Avenue Esplanade

TRAIN DE SERVICE QUOTIDIEN.

Départs.		arrivées
Express de la Californie. No 20....8 40 p. m.		No 19... 7:55 a. m.
Express du Texas et du Mexique. No 18....9:00 a. m.		No 17....6:40 p. m

Pullman Buffet Drawing Room Sleepers Nos 19 et 20 entre la Nouvelle-Orléans, Los Angeles et San Francisco. Nos 17 et 18 entre la Nlle-Orléans et San Antonio; San Antonio et la ville de Mexico.

Semi-Weekly Tourist Sleepers quittent la Nouvelle Orléans tous les jeudis, vendredis, et dimanches soir pour San Francisco directement.

fév—1 an

Chemin de fer Louisville & Nashville.

ANCIEN ET SUR.

EXPRESS LIMITÉ CHAQUE JOUR AVEC CHARS VESTIBULES DE PULLMAN.

Pour Montgomery, Birmingham Nashville, Louisville, Cincinnati. Atlanta, Jacksonville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.

DIRECTE SANS CHANGEMENT.

No.	Arrivées	No.	Departs
3 fast line	7:40 a m	6 fast line	7:55 a m
1 fast mail	7:15 pm	4 limited	11:15 am
5 limited	8:10 pm	2 fast m'l	7:40 pm
9 coast accom dim, excepté	8:50 am	8 coast accom dim excepté	3:45 pm

Bureau pour la vente des billets, coin St Charles et Commune. Bureau de billets de la gare, au pied de la rue du Canal.

Notre service des chars vestibules limité de la Nouvelle-Orléans à New-York se fait sans changement de plusieurs heures plus rapidement à tous les points correspondants. Pas de prix de trajet supplémentaire exigé sur ce train. Un char restaurant y est attaché et des repas sont servis en route.

Nos 4 et 1 ont des chars dortoirs pour Chicago sans changement.

JOHN KILKENY, *Div. Pass Agent.*
C. P. ATMORE, G. P. A., Louisville, Ky.

1 mars—an 31 déc

GUIDE COMMERCIAL.

PLOMBIER.

John David Burghardt, 421 et 423 Royale, entre Conti et St Louis. Téléphone 1476.

PHARMACIES.

A. Mailhes, coin Royale et St Louis.

UNE DECOUVERTE.

Boucles d'oreilles et diamants, 30 0/0 d'escompte aux acheteurs, Palais Weinfurter Conti et Passage de la Bourse.

LORSQUE VOUS DESIREREZ

Un Serin bon chanteur, un Perroquet parlant bien une jolie Cage, du Grain pur et frais, etc., allez chez

Louis Ruhe's New Orleans Bird Store.

MARCHAND D'OISEAUX,

319 rue de Chartres,

(A deux portes du Bureau de "l'Abeille")

1er sept—1 an—

Hotel Grunewald.

Un établissement strictement de première classe.

Rue Baronne, près Canal.

NOUVELLE-ORLEANS, LNE.

Ecrives pour les prix à Thes. Grunewald gérant. 12 déc—6m

VENTES A L'ENCAN

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN —W. A. KERNAGHAN, Encanteur—Bureau, 138 rue Carondelet — JEUDI, 9 juin 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu aux enchères publiques, en vertu d'un jugement rendu le 22 avril 1898 et signé le 28 avril 1898, par l'honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire de la succession de Drury A. Harris, No 47,932 du dossier de ladite cour, la propriété ci-dessous décrites, à savoir—

1° Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Fulton, Front, Gravier et Poydras, désigné par le No 8, sur un plan de H. Grant, voyer, le 12 février 1852, mesurant 28 pieds, 2 pouces, 1 ligne de face à la rue Fulton, 21 pieds, 3 pouces de face à la rue Front sur 118 pieds, 10 pouces, 3 lignes de face sur la ligne de coté, le divisant du lot No 7 et 118 pieds, 2 pouces, 5 lignes de profondeur sur la ligne le divisant du lot No 9, mesure américaine, ensemble avec toutes les bâtisses et amélioratons qui s'y trouvent.

2° Quatre certains lots de terre dans le Quatrième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Washington, Quatrième, Chippewa et Annonciation, désignés par les Nos 21, 22 23 et 24 de l'ilet 55, lesquels dits lots se touchent et mesurent comme suit: les lots 21 et 22 mesurant chacun 30 pieds 2 pouces de face à la rue Washington sur 129 pieds de profondeur entre lignes parallèles: les lots 23 et 24 mesurant chacun 30 pieds 5 pouces de face à la rue Washington sur 129 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent. Devant être vendus sub divisés.

Seulement la nue-propriété du ci-dessus garanti par la propriété ici-dedans décrite efferte en vente, la même étant sujette à l'usufruit en faveur de Mme Eliza Harris, veuve de Drury A Harris, établi par l'acte de donation inter vivos pardevant A. Hero jr., notaire, le 19 février 1895, comme restreindre par la renonciation de ladite Eliza Harris, pardevant le même notaire, le 29 mars 1898.

3° Deux certanis lots de terre dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Laurel, Première, Philip et Annonciation, un de cela étant désigné par le No 8 sur un plan par H. Moelhausen, voyer, daté le 5 novembre 1845, et mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Philip sur 127 pieds 10 pouces 4 lignes de profondeur, et l'autre de cela est designé comme le lot No 9 et formant l'encoignure des rues Philip et Annonciation, le dit lot No 9 mesurant en mesure américaine 32 pieds de face à la rue Philip sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur et façade sur la dite rue Annonciation, entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

4° Un certain lot de terre situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Jackson, Chippewa, Philip et Annonciation, désigné par le No 9 et mesurant 31 pieds 11 pouces 1 ligne de face à la rue Philip sur 127 pieds 10 pouces de profondeur entre lignes parallèles, mesure américaine, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

5° Une certaine pièce ou portion de terre, devant être vendue subdivisée d'après un plan par D. M. Brosnan, voyer, daté le 7 mai 1898, située dans le Quatrième District, dans l'ilet borné par les rues Rousseau, Tchoupitoulas, Première et Deuxième; et mesurant 125 pieds de face à la rue Rousseau sur 120 pieds de profondeur et façade sur la rue Deuxième; ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

6° Un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Sixième, Tchoupitoulas, Septième et St-Thomas, et mesurant 41 pieds de face à la rue Sixième sur 127 pieds 2 pouces de profondeur; le dit lot est une partie du lot No 2, dans le dit ilet, sur le plan du faubourg Livaudais, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant, à l'option des acquéreurs et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans, pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final 5 pour cent honoraire d'avocat dans le cas d'un procès pour forcer la collection des billets; les améliorations devant être conservées assurées et les polices transférées au porteur ou porteurs des billets et les acquéreurs assument le pro rata des taxes dûes et exigibles en 1898, en plus et au-dessus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant A. Hero, notaire, aux frais des acquéreurs.

8 mai—8 15 22 29—juin 5 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Cottage Double

No. 2539 rue Ste-Anne.

Succession de Jules Bauduc et de son épouse.

No 54,532—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, Encanteur—Bureau 138 rue Carondelet— JEUDI, 2 juin 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, il sera vendu aux enchères publiques, en vertu d'un ordre daté le 27 avril 1898, de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci dessus intitulée, les propriétés ci-dessous décrites à savoir —

Le joli cottage double en bois à un étage avec mansarde, No 2539 rue Ste-Anne, dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Ste-Anne, Dumaine, Rocheblave et Dorgenois, retiré de la rue, contenant trois chambres d'un côté et quatre chambres de l'autre côté, citernes, hangar, etc. Le lot de terre est désigné par le No 133 de l'ilet No 7 sur un plan de C. de Armas, en date du 17 avril 1875, déposé en l'étude de Joseph Cuvilier, ancien notaire en cette ville mesurant en mesure américaine, 29 pieds 9 pouces et 7 lignes de face sur la rue Ste-Anne sur une profondeur de 132 pieds 7 pouces et 3 lignes sur la ligne le séparant du lot No 134, vers la rue Rocheblave et 132 pieds 7 pouces et 4 1/2 lignes vers la rue Dorgenois le séparant du lot No 132. Loyer au taux de $168 par an. Beau voisinage, près des lignes des chars et un placement payant.

Termes et conditions.—Un tiers ou plus comptant et la balance à un ou en un et deux ans de crédit le tout au gré des acquéreurs, pour des billets spécialement garantis par hypothèque et liens de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final. 5 pour cent honoraires d'avocat dans le cas d'un procès pour forcer la collection de billets, les améliorations devant être assurées et les polices d'assurances transférées au porteur ou porteurs des billets et les acquéreurs devront assumer les taxes dues et exigibles en 1898 en sus et au dessus du prix d'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat requis au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant M. Gernon, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.

1 mai—1 8 15 22 29—juin 2

PAR JACOB A. REINACH.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Louis Daucquemesnil ou Decmenil de Morant, No 54,245, Cour Civile de District, Division "D"—Succession de Cyrillou Curillo de Morant, No 54,244, Cour Civile de District, Division "A".

EN vertu et conformément à un ordre daté le 23 mars 1898, rendu par la Cour Civile de District dans l'affaire de la succession de Louis D. de Morant et d'un autre ordre rendu par la même Cour le 23 mars 1898 dans l'affaire de la succession de Cyril de Morant, je procéderai à la vente aux enchères publiques à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune, le JEUDI, 2 juin 1898, à midi des propriétés suivantes à savoir:

Les titres de terre suivants de la Cour Suprême issus par le Gouvernement des Etats-Unis le 17 mars 1898, à savoir:

Certificats appartenant à la succession de Cyril de Morant à savoir: Certificat Y 1 pour 160 acres; certificat Y 2 pour 100 acres; certificat Y 3 pour 180 acres; certificat Y 4 pour 84-63/100 acres.

Certificats appartenant à la succession de Louis D. de Morant à savoir:

Certificat Y 5 pour 160 acres; certificat Y 6 pour 160 acres; certificat Y 7 pour 80 acres; certificat Y 8 pour 81-63/100 acres.

Conditions—Comptant. Transfert des certificats pardevant le notaire désigné par l'encanteur aux frais de l'acquéreur.

JACOB A. REINACH, Encanteur.

21 mai—21 28—juin 1 2

VENTES A L'ENCAN.

PAR LOUIS A. RICHARDS & CO

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mardi, 21 Juin. Vente en Partage.

Propriété de Choix dans le Troisième District, connue par les Nos 2005, 2007 et 2011 rue Nord Remparts, comprenant une Résidence Simple et une Double, en bois, à deux étages, couvertes en ardoises.—Aussi, Une et cinq dixièmes d'Action de Fonds Capital d'Assurance.

PAR LOUIS A. RICHARDS, et Co, Louis A. Richards Encanteur — Bureau, 629 rue Commune MARDI le 21 juin 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à un jugement rendu et signé le 25 avril 1898, par l'Honorable N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D dans l'affaire intitulée Mme Madeline Getabert vs John Pons et als No 56,068 du dossier de la susdite cour, il sera vendu à l'enchère publique—

1° Le No 2005 et 2007 rue Nord Rempart. Un lot de terre ou demi terrain, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Union, maintenant Touro, Goodchildren, maintenant St-Claude et Frenchmen et Love ou Nord Rempart mesurant au pied français, trente pieds de face, ou 31' 11" 5''' au pied américain à la rue Love, maintenant Nord Rempart, sur une profondeur de cent vingt pieds, ou 127' 10" 5''' au pied américain et borné sur un côté par la propriété appartenant à Félix Jet sur l'autre côté par la propriété de Jean Pierre.

Les améliorations consistent en une résidence en bois à deux étages couverte en ardoises, ayant de chaque côté 4 chambres et un escalier de vestibule dans le fond; il y a aussi au fond du lot une bâtisse en bois ayant 3 chambres de chaque côté, 2 hangars, cuves hydrant, etc., et cour pavée de chaque côté

2° Un certain lot de terre. No 2011 rue North Rempart et semble avec les bâtisses et améliorations situé dans le même District et ilet que la propriété premièrement ci-dessus décrite, mesurant trente-et-un pieds onze pouces et cinq lignes de face rue North Rempart sur une profondeur de cent vingt-sept pieds dix pouces et cinq lignes entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une résidence en bois simple à deux étages couvertes en ardoises, ayant au premier étage grand vestibule, une salle à manger double à arche et office au 2me étage, grand vestibule, 3 grandes chambres et chambres vestibules. Dans le fond du lot il y a une cuisine en briques à deux étages ayant quatre chambres. Il y a aussi dans le fond du lot un hangar et petite chambre, Deux cuves, toute la cour pavée.

3° Actions du fonds capital de la N.O. Insurance Association, ayant une et cinq dixième d'action étant certificat No 316.

Termes et conditions—Pour stock de l'assurance comptant; les propriétés, un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur et le reste, s'il y en a, payable en un et deux ans, à partir de la date de l'adjudication, avec huit pour cent d'intérêt à partir de la vente, avec billets garantis par lien de vendeur et hypothèque spéciale et par toutes les autres clauses de garantie inclusives, dix pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour recouvrer le montant des dits billets ou d'une partie quelconque et la clause usuelle d'assurance, et l'acquéreur devra payer en sus de son enchère les taxes d'Etat et de ville dues sur la dite propriété pour l'année 1898. Un depôt de dix pour cent usuel du prix de son adjudication sera requis au moment de l'adjudication

Acte de vente pardevant Arthur H. Browne, notaire, aux frais des acquéreurs.

21 mai—21 22 29—juin 5 12 19 20 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mardi, 14 Juin—Résidence Double, 722 rue Toulouse

PAR LOUIS A. RICHARDS & CO.—Louis A. Richards, Encanteur—Bureau, No 629 rue Commune—Le MARDI, 14 juin 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 5 mai 1898 et signé le 11 mai 1898 par l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de Sadie E. Beseler vs Louise G. Beseler, No 56 012 du dossier de la susdite Cour, il sera vendu à l'encan la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Toulouse, St Louis, Royale et Bourbon, désigné par le No 13 mesurant 32' 1" 0''' de face à la rue Toulouse sur 63' 11" 2''' de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations consistent, d'une Résidence cottage double, en briques, couvert en ardoises, ayant deux chambres et cabinet de chaque côté, avec une bâtisse à deux étages dans le fond, ayant cinq chambres, cour et allée pavée en briques, cuve water works etc.

Conditions—Un tiers comptant et le reste à un et deux ans de credit avec billets d'acquéreur, un tiers du prix chacun, garantis par le privilège et lien de vendeur et hypothèque sur la propriété vendue et toutes les clauses usuelles de garantie, les billets portant intérêt de huit pour cent à partir de l'adjudication jusqu'au paiement final et l'acquéreur assumera le paiement des taxes de 1898 en sus du prix de son adjudication. Un dépôt de 10 pour cent sera requis de l'acquéreur de son enchère au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant Joseph Duvigneaud, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Mai 14—14 15 22 29—juin 5 12 13 14.

ANNONCE JUDICIAIRE

MARDI, 7 JUIN.

LE MARDI, 7 juin 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à un ordre en date du 20 avril 1898, issu et signé par l'Hon. Fred. D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire intitulée Succession de Simon Polet et sa femme, No 56185 du dossier de la susdite Cour, il sera vendu aux enchères publiques, les propriétés ci-dessous décrites, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Septième District de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 114 (anciennement ilet No 13 B de Carrollton) borné par les rues Elm, anciennement Troisième, Monroe, Zimple, et Léonidas. Ledit lot est désigné par le No 48, sur un plan fait par A. D' Hémécourt, voyer, le 1er novembre 1845, déposé en l'étude de H. B. Cénas, ancien notaire. Le dit lot mesure trente pieds de face à la rue Elm (anciennement Troisième) sur une profondeur de cent vingt pieds entre lignes parallèles et forme l'encoignure des rues Elm et Monroe

Conditions—Comptant. Acte de vente pardevant James Siméon, notaire, aux frais de l'acquéreur. Les 10 0/0 usuels de dépôt seront requis au moment de l'adjudication.

LOUIS A. RICHARDS Encanteur.

7 mai—7 8 15 22 29—juin 5 6 7

PAR HARRY H. HODGSON.

ANNONCE JUDICIAIRE

Cottage 135 rue Bernadotte, près de la rue du Canal.

PAR HARRY H. HODGSON, encanteur.—Bureau 144 rue Carondelet—Le MARDI, 14 juin 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 629 rue Commune, près de la rue du Camp, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, en date du 25 avril 1898. No 53,991 du dossier, pour le compte de la succession de John Kane, décédé, il sera vendu aux enchères publiques—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Canal, Gasquet (maintenant Cleveland avenue) Bernadotte et St. Antoine, lequel mesure 30 pieds de face à la rue Bernadotte sur une profondeur de 120 pieds, le tout plus ou moins entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en un cottage en bois connu par le No 135 rue Bernadotte.

Termes et conditions—Comptant. L'acquéreur assumant en plus les taxes de 1898. Acte de vente pardevant Jas Siméon, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur

15 mai—15 22 29—juin 5 12 13 14

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Mme Mary McDermott

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans — No 54,410—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Laurence Cronan, exécuteur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier.

Frank Zengel, avocat.

18 mai—18 22 27

CHEMIN DE FER LOUISVILLE & NASHVILLE POUR CHICAGO

Trains rapides avec chars dortoirs à Chicago sans changement, les plus beaux du monde, passant au travers de la partie la plus florissante du Sud. Chars buffets après Nashville.

VENTES A L'ENCAN.

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE

Confortable Cottage Simple,

Avec jolie bâtisse en bois dans le fond,

No 923 RUE DUMAINE,

Entre les rues Bourgogne et Dauphine

Succession de Marie Lacaze,

Femme de François Lamarque.

No 56,331—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR PAUL & GURLEY—ALBERT PAUL Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—MARDI, le 31 mai 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières Nos 629 rue Commune, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 25 avril 1898, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Marie Lacaze, femme défunte de François Lamarque, (Docket No 56,331 de ladite Cour) il sera vendu à l'enchère publique, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, et privileges là-dessus y appartenant situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dumaine, St Philippe, Dauphine et Bourgogne, mesurant 26 pieds de face à la rue Dumaine sur une profondeur de 150 pieds.

Les améliorations, désignées par le No 923 rue Dumaine, consistent en un joli et confortable cottage simple ayant 3 chambres et galerie de côté; ensemble avec une double et simple bâtisse en bois dans le fond, le tout couvert en ardoises, bonne cour, partiellement pavée, corridor, hydrant, etc. Un bon placement et à proximité de tous les agréments.

Conditions—Comptant.

L'acquéreur devant assumer les taxes de l'année courante. Acte de vente pardevant Antoine Doriocourt, notaire. Un dépot de 10 0/0 sera exigé au moment de l'adjudication. V. Foulon, avocat pour l'exécuteur testamentaire.

28 avril—28—mai 15 18 22 31

PAR JOHN H. O'CONNOR & CO

ANNONCE JUDICIAIRE.

RESIDENCE COTTAGE

—DANS LE—

Troisième District,

No 722 RUE MARIGNY,

Entre Dauphine et Royale,

A L'ENCAN,

Dans l'affaire de Mme T. B. Fox vs Mme Lucy T. Newman et als.

No 56,198—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division A.

VENTE EN PARTAGE.

PAR JNO H. O'CONNOR & CO.—ALFRED C. GREEN, encanteur.—Bureau No 828 rue Commune — JEUDI, 16 juin 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, en vertu d'un jugement de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division A, rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée le 3 mai 1898 et signé le 9 mai 1898 il sera vendu à l'encan la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné comme le lot No 14, de l'ilet 161, borné par les rues Marigny, Champs-Elysées, Royale et Dauphine mesurant 25 pieds de face à la rue Marigny, sur une profondeur de 180 pieds, le tout plus ou moins. Les améliorations consistent d'un cottage simple connu par le No 722 rue Marigny.

Conditions de la vente, comptant. L'acquéreur assumera le paiement de toutes les taxes dues et exigibles pour cette année 1898 en sus du prix de son adjudication et fera un dépôt de 10 pour cent comptant du prix de son enchère au moment de la vente.

Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Edwin H. Seymour notaire.

12 mai—12 15 22 29—juin 5 12 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence dans le Premier District.

La résidence à deux étages

No 1539 rue Terpsichore, entre les rues St-Charles et Prytanée.

A L'ENCAN.

Succession de Jennie F. Foster, épouse décédée de John W. Mason.

No 55,740—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

PAR J. H O'CONNOR & CO—ALFRED C. GREEN, Encanteur—Bureau, No 828 rue Commune — JEUDI, 9 juin 1898, à midi à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté et signé dans l'affaire ci dessus le 6 mai 1898, il sera vendu à l'encan, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les batisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Terpsichore, Melpomène, St Charles et Prytanée, désigné comme lot No 3 sur un plan par W. T. Thompson, déposé pour référence à l'étude de G. R. Stringer, ancien notaire, mesurant 30 pieds 7 pouces 2 lignes de face à la rue Terpsichore sur une profondeur de 63 pieds 11 pouces.

Aussi, un morceau de terre dans le fond du lot ci dessus décrit dans le même ilet, mesurant 20 pieds de face à une allée, et désigné sur un plan par Arthur De Armas, en date du 15 août 1886 annexé à un acte passé pardevant W. O. Hart, notaire, le 30 mars 1888, sur une profondeur de 13 pieds.

Les améliorations consistent en une résidence à deux étages, connue par le No 1539 rue Terpsichore, à un hall aux premier et second étages et à peu près 8 chambres.

Conditions de la vente—Un tiers ou plus comptant au gré de l'acquéreur, le reste garanti par billets et privilège et lien de vendeur, payables en 1 et 2 ans respectivement, avec 8 pour cent d'intérêt par an et toutes les clauses usuelles de garantie. l'acquéreur assumera le paiement de toutes les taxes pour l'année 1898 et fera un dépôt de 10 pour cent comptant au moment de la vente.—Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant W. T. Brewer notaire.

8 mai—8 15 22 29—juin 5 9

PAR BAYNE & ONORATO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E—No 53,920.

A. P. AGNELLY vs SES CREANCIERS.

Vendredi, 10 juin 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 631 rue Commune.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la sus-mentionnée Cour, en date et signé le 23 décembre 1897 et adressé à J. L. Onorato, encanteur, nous procéderons à la vente aux enchères publiques à l'heure et à l'endroit indiqués, les propriétés suivantes—

Trois certains lots de terre dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 1532, borné par les rues White, Lapeyrouse, Onzaga et Dupré Lesquels dits lots sont désignés par les Nos. 1, 2 et sur un plan fait par L. J. Fremaux, ingénieur civil, le 21 novembre 1892 et déposé dans le bureau de J. Duvigneaud, notaire en cette ville; et les dits lots mesurent conformément au dit plan comme suit: Lot No 1 mesure 30 pieds et 1 ligne de face à la rue Lapeyrouse, la même largeur dans le fond et sur la ligne au lot No 26 par une profondeur de 112 pieds 11 pouces et 4 lignes de face à la rue Dupré et forme l'encoignure des rues Dupré et Lapeyrouse. Lots No 2 et 3 mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Lapeyrouse par 112 pieds 11 pouces et 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Sept lots de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue Parish, les rues Bruxelles, Duels et Industrie, désignés comme lots Nos 20 à 26 dans l'ilet No 1576; les dits lots mesurant 198 pieds 8 pouces de face à la rue Bruxelles par 193 pieds de profondeur.

Conditions—Comptant; l'acquéreur devant payer l'acte de vente pardevant L. C. Quintéro, notaire et déposer 10 pour cent au moment de l'adjudication avec l'encanteur. Plans à la Bourse

BAYNE & ONORATO, Propriétés Foncières, Hypothèques, placement, 844 rue Commune

11 mai—11 18 25—juin 1 8 9 10