VENTES A L'ENCAN VENTES A L'ENCAN

J. Paul Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE

ATTENTION!

Placeurs et Spéculateurs.

PROPRIETES DE CHOIX

DANS LE SEPTIÈME DISTRICT.

Frederick Matthias Netzhammer et al vs Frank Frederick Netzhammer et les mineurs Emma Netzhammer et Annie Netzhammer.

No 79,804 — Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. — Division E.

PAR J. PAUL HECKER, encanteur—Bureau 405 rue Baronne près de la rue Perdido le 9 août 1906 à midi à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans, No 311 rue Baronne en vertu d'un jugement rendu le 22 juin 1906 et signé le 28 juin 1906, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E, pour la Paroisse d'Orléans, il sera vendu à l'enchère publique les propriétés ci-après décrites, à savoir—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent connu comme No 8200 rue Oak, situé dans le septième district de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet No 135, borné par les rues Dublin, Oak (autrefois Quatrième), Dante (autrefois Madison) et Zimpel, désigné sur un plan fait par C. Milo Williams, voyer le 8 juin 1906 par la lettre A ledit ilet formant l'encoignure des rues Oak et Dublin, et mesurant d'après ledit plan cinquante cinq pieds de face à la rue Oak sur une profondeur et façade à la rue Dublin, entre lignes égales et parallèles, de cent vingt pieds, et est composé du tout des lots originaux Nos 10 et 11

2° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent connu par le No municipal 8206 rue Oak, situé dans le même district et ilet comme ci dessus désigné au dit plan de C. Milo Williams, voyer par le No 9, ledit lot est contigu au lot désigné par la lettre A et mesurant d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Oak sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent vingt pieds.

Toutes les propriétés suivantes sont une subdivision de l'ilet No 150, situé dans le septième district de la Nouvelle-Orléans, borne par les rues Dublin Dante Oak et Plum d'après le plan fait par C. Milo Williams, voyer daté le 6 juin 1906, et seront vendues d'après ladite subdivision comme suit à savoir

3° Le lot A, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent connu comme le No municipal 8215 rue Oak, ledit lot est contigu au lot désigné par la lettre B et mesurant d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Oak sur une profondeur, entre lignes égales et parallèles, de cent vingt pieds.

4° Les lots B et E sont contigus l'un à l'autre et mesurant chacun d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Oak sur une profondeur entre lignes égales et parallèles, de cent vingt pieds.

5° Le lot C, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent connu comme le No municipal 8215 rue Oak, ledit lot est contigu au lot désigné par la lettre B et mesurant d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Oak sur une profondeur, entre lignes égales et parallèles, de cent vingt pieds.

6° Les lots D et E sont contigus l'un à l'autre et mesurant chacun d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Oak sur une profondeur entre lignes égales et parallèles, de cent vingt pieds.

7° Le lot F mesurant d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Oak de là sur une ligne de profondeur le séparant du lot E sur ledit plan cent cinquante pieds six pouces de là sur une ligne parallèle avec la rue Oak et courant vers la rue Dante seize pieds de là sur une ligne parallèle avec la rue Oak courant vers la rue Dante quatorze pieds de là sur une ligne parallèle avec la rue Dante et le séparant du lot G sur ledit plan à la rue Oak cent pieds.

8° Les lots G et H sont contigus et mesurant chacun d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Oak sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent pieds

9° Le lot I ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, connu comme le numéro municipal 8241 rue Oak. Ledit lot formant l'encoignure des rues Oak et Dante et mesurant d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Dante, par une profondeur entre lignes égales et parallèles et façade à la rue Oak de cent vingt pieds.

10° Le lot J ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent connu par le No municipal 1307 rue Dante, ledit lot est contigu au lot G et E dans le fond et mesurant d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Dante, par une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent vingt pieds.

11° Le lot K ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent connu par le No municipal 1311 rue Dante, trente pouces de face à la rue Dante, par une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent vingt pieds

12° Le lot L mesurant d'après ledit plan trente pieds de face à la rue Dante sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent vingt pieds

13° Les lots L et M sont contigus et mesurant chacun d'après ledit plan trente deux pieds neuf pouces et trois lignes de face à la rue Plum sur une profondeur, entre lignes égales et parallèles de cent quarante pieds neuf pouces

14° Le lot O mesurant, d'après ledit plan trente deux pieds huit pouces et trois lignes de face à la rue Plum de là sur une de profondeur le séparant du lot P sur ledit plan cent cinquante pieds six pouces, de là sur une ligne parallèles à la rue Plum et courant vers la Dante dix pieds neuf pouces et quatre lignes de là sur une ligne parallèle avec la rue Dante et courant vers la rue Plum neuf pieds neuf pouces de là sur une ligne parallèle à la rue Plum et courant vers la rue Dante, vingt et un pieds dix pouces et sept lignes, de là sur une ligne parallèle avec la rue Dante et le séparant du lot Q sur le plan à la rue Plum cent quarante pieds neuf pouces

15° Les lot P et Q sont contigus et mesurant chacun d'après ledit plan trente deux pieds sept pouces et deux lignes de face à la rue Plum par une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent cinquante pieds six pouces.

16° Les lots R, S et T sont contigus et mesurant chacun d'après ledit plan, trente deux pieds six pouces de face à la rue Plum par une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent vingt pieds

17° Le lot U formant l'encoignure des rues Plum et Dublin, et mesurant d'après ledit plan trente deux pieds six pouces de face à la rue Plum par une profondeur entre lignes égales et parallèles et façade sur la rue Dublin de cent vingt pieds

18° Les lots V et W contigus l'un à l'autre et mesurant chacun d'après ledit plan trente pieds dix pouces à la rue Dublin par une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent trente pieds.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, en cas acquéreurs, la balance s'il y en a, en un et deux ans de crédit démontré par billets portant 7 pour cent d'intérêt par an et garantis par privilèges de vendeur et hypothèque spéciale. Les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et l'acquéreur ou les acquéreurs devant assumer en tout ou en accroissement du prix de chef les taxes pour l'année 1906 et faire un dépôt comptant de 10 pour cent avec l'encanteur.

L'acte de vente par devant James Bond Grimage notaire aux frais des acquéreurs.

G. G. Kreppenberger avocat pour le demandeur.

8 juil—8 15 22 29—août 2 5 9

J. L. Onorato

ANNONCE JUDICIAIRE

INTERDICTION DE SIFFRAIM M. VASS. Cour Civile de District, Div. D., No 78336.

A midi à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, sous et en vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire de l'interdiction de Siffram M. Vass ledit ordre adressé à J. L. Onorato encanteur offrira en vente à l'encan public, MARDI le 24 juillet 1906, la propriété ci après décrite—

Une certaine portion de terre et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages à ladite portion appartenant ou de quelque façon en dépendant, située dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Webster, Colisée et Perrier et la ligne Louisiane (rue State), désignée par la lettre T dans l'ilet No 41 sur un plan d'arpentage fait par D. M. Bresnan député voyer de ville, le 14 juillet 1904, annexé à un acte de vente passé pardevant F. J. Dreyfous notaire le 18 juillet 1904, d'après lequel dit plan la dite portion de terre commençant à une distance de cinquante huit (58) pieds de la rue Colisée et mesurant quarante trois (43) pieds six (6) pouces de face à la rue Webster, la même largeur dans le fond, par une profondeur sur la côté le plus près de la rue Colisée de cent dix huit (118) pieds dix (10) pouces et sept (7) lignes et une profondeur sur la ligne de côté la plus près de la rue Perrier de cent dix huit (118) pieds un (1) pouce et une (1) ligne, toutes deux étant remplies à une distance de cent (100) pieds trois (3) pouces de la rue Webster, laquelle dite portion de terre est composée du lot original No 8 et de quatorze (14) pieds six (6) pouces de face à la rue Webster par une profondeur prise du lot contigu au lot No 7 sur ce ligne de côté vers la rue Colisée.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer les taxes de 1903, le coût de l'acte de vente pardevant Joseph F. Watton, notaire payant pour n'importe lequel et tous les certificats requis, un dépôt de 10 0/0 devant être fait au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO,
Encanteur et agent de Propriétés Foncières
No 318 rue Baronne
23 juin—23 24 juil 1 5 15 22 24

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Cottage Désirable et Deux Lots de Terre,

824 RUE ARABELLA, entre Magasin et Camp,

A la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, JEUDI, le 26 juillet 1906 à midi

Succession de William E. Gray.

77,693—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans—Division E.

PAR CARRERE & KEENEY, Ernest A. Carrère Encanteur, bureau 806 rue Perdido—JEUDI, le 26 juillet 1906, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne dans le Premier District de cette ville en vertu de et conformément à un ordre issu, daté et signé le 21 juin 1906 par l'Honorable George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E, dans l'affaire ci dessus intitulée je procéderai de vendre à l'enchère publique, la propriété ci après décrite, à savoir—

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privilèges, servitudes et avantages à ces dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Arabella, Camp et Magasin et l'avenue Nashville, désigné par les Nos 11 et 12 sur un devis fait par W. L. Hodgson, anciennement encanteur, d'après un plan fait par L. H. Pilié voyer daté le 28 novembre 1870, lequel devis est annexé à un acte de vente par les héritiers de A. T. Gray et femme à Joseph Ernest, passé pardevant Andrew Hero Jr. notaire le 23 décembre 1870, d'après lequel dit plan, les dits lots mesurant chacun trente (30) pieds de face à la rue Arabella par une profondeur de cent (120) pieds entre lignes parallèles.

Les améliorations comprenant un cottage simple en bois retiré de la banquette contenant verandah sur le devant vestibule hall huit chambres chambre à bain deux citernes, hangar, et etc. Cour sur le devant, la banquette est pavée avec scrillinger et la maison est tapissée partout.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance en un et deux ans représentée par des billets faits et signés par l'acquéreur, datés de la date du passage de l'acte de vente portant intérêt au taux de sept (7 0/0) pour cent par an de la date desdits billets un qu'au paiement lesquels dits billets devant être garantis par lien de vendeur et tous ce privilège et sur ladite propriété avec toutes ces causes usuelles de sécurité et d'hypothèque l'acquéreur devant assumer et payer les taxes pour 1906 et de prendre les loyers au compte de la date du passage de l'acte de vente pardevant Andrew H. Wilson, notaire aux frais de l'acquéreur

CARRERE & KEENEY, Encanteurs.

J. Zach Spearing, Esqr. Avocat Chambre 5, Temple Maçonnique.

24 juin—24—juil 1 8 15 22 24 25 26

Oliver Springs,

"Le plus recherché des Points dans les Montagnes Cumberland

De tout l'Etat, l'hôtel le mieux organisé pour y passer l'été. Situé à une très grande élévation; les soirées y sont fraiches; il n'y a pas de moustiques, pas de malaria, neuf sources d'eaux minérales. Bâtisse neuve; éclairage électrique. Tous les agréments, tout le confort désirables. Orchestre splendide.

N. F. POWELL, Propriétaire. Oliver Springs, Anderson Co., Tenn

VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN.

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Grand cottage simple près de l'avenue de l'Esplanade,

No 1431 RUE MARAIS, ENTRE LA RUE KERLEREC ET L'AVENUE DE L'ESPLANADE

Lot vacant rue Kerlerec, entre les rues Marais et Villeré,

—ET—

Cent dix-neuf acres de terre dans la paroisse St-Tammany,

BASCOM E. GAZIN VS WM. GAZIN ET AL—No 77 662 Div. E. Cour Civile de District.

PAR STROUDBACK & STERN—Leonard L. Stern, Encanteur—JEUDI, le 2 août 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à tout chère publique, en vertu d'un jugement rendu et rendu en cour ouverte le 18 juin 1906 et signé le 25 juin 1906, par l'Hon. Fred. D. King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

1° Un certain lot de terre, améliorations, etc, dans le troisième district de cette ville, désigné par le No 17 de l'ilet No 501, borné par l'avenue de l'Esplanade, les rues Marais (autrefois Planche), Kerlerec (autrefois St Bernard) et Villeré, sur un plan du défunt J. A. D'Hémécourt déposé voter, daté la 1er avril 1859, en possession desdits héritiers, d'après lequel plan ledit lot mesurant quarante et un (41) pieds deux (2) pouces de face à la rue Marais par cent quarante sept (147) pieds huit (8) pouces et deux (2) lignes de profondeur entre lignes parallèles, commençant à une distance de soixante trois (63) pieds deux (2) pouces de la rue Kerlerec.

Les améliorations sont connues comme le No 1431 rue Marais et comprennent un grand cottage simple en bois, contenant vestibules galeries mansarde, gaz, et quinze chambres.

2° Un certain morceau ou portion de terre, améliorations, etc, dans le même district et ilet que la propriété venant d'être décrite, mesurant en mesure américaine 32' 6" irregulier neuf pieds huit pouces de face à la rue Kerlerec sur une profondeur irrégulière s'étendant à la ligne de côté du lot No 17, sur laquelle ligne il mesure 41' 8" formant la ligne de fond. La ligne vers la rue Villeré mesurant 42' étant partie du lot 18 lequel formant l'encoignure des rues Kerlerec et Marais, près de son extrême fond, le tout duquel est démontré sur le plan ci dessus mentionné

3° Cent vingt acres de terre, moins un acre déjà vendu, avec améliorations etc, situé dans la paroisse de St Tammany, dans cet Etat, étant le quartier Nord Ouest du quartier Sud Ouest et de la moitié Est du quartier Sud Est, section 24, comté 9, rangée Sud 14 Est St Helena méridien

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance devant être payé entre un et deux ans, avec 7 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication. L'acquéreur devant payer les taxes pour l'année 1906 avec les et privilège de vendeur sur la propriété vendue.

Les actes de vente pardevant John Watt, notaire, aux frais des acquéreurs

1 juil—1 8 15 27 29—août 3

Geo. St. Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR D'UNE MANUFACTURE DE CANDI DE HAUT GRADE MAINTENANT EN PLEINE OPERATION.

JEUDI, LE 19 JUILLET 1906, A 10:30 HEURES A. M.

Sur les lieux No 208 rue de Chartres.

No 77 676—Cour Civile de District.

Dans l'Affaire du Receveur la "O'Donnell Company".

Il sera vendu en bloc ou en détail, comme il le sera annoncé à la vente, fourneaux à candi, plateaux pour candeur, moules moules en cuivre glacières, plaques de marbre, fourneaux fronts français fins exportés verrats d'essence matissier bretz locaux comme échantillons paquins, membres de bureau, coffre fort en fer cheval, wagon élégant, etc

Le tout d'après l'inventaire. Renseignements avec l'encanteur.

Conditions—Comptant

GEO. ST-PAUL, Encanteur,
Phone Main 2967 R. 137 rue Carondelet.

E. Randolph Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

UNE OFFRE SANS EGALE DE Bâtisses Rémunératives de Propriétés du Premier District

Le magasin à un étage No 1333 rue Perdido à encoignure de la rue Liberté. La résidence à deux étages, Nos 449-452 rue Liberté. Lot de bâtisses et résidence rue Clara entre les rues Calliope et Euphrosine.

—AUSSI—

2 Actions du Stock Capital

—DE LA—

Gulf States Land and Improvement Co.

de la succession de D. Narcisse Jr.

No 78,039—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur—Bureau 727 rue Commune—JEUDI, le 19 juillet 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre signé et daté le 13 juin 1906 par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique, la propriété ci après décrite à savoir—

1° Un certain lot de terre et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le premier district de cette ville de la Nouvelle Orléans, désigné comme le No 30 dans l'ilet 333, borné par les rues Liberté, Franklin, Gravier et Perdido, mesurant vingt sept (27) pieds de face à la rue Liberté sur cent vingt sept (127) pieds de profondeur.

2° Un certain lot de terre et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, désigné comme lot No 1, dans l'ilet No 333 borné par les rues Perdido, Liberté, Gravier et Franklin, et mesurant vingt deux (22) pieds, cinq (5) pouces de face à la rue Perdido par quatre vingt cinq (85) pieds onze (11) pouces de profondeur sur une ligne de côté, et quatre vingt quatre pieds neuf pouces (11) pouces de profondeur sur l'autre ligne de côté et formant l'encoignure des rues Perdido et Liberté.

3° Un certain lot de terre situé se trouvant et étant dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Clara, Euphrosine, Magnolia et Calliope, étant désigné comme lot No 6 sur un plan de Louis H. Pilié voyer de ville, daté le 31 mars 1858, et déposé en l'étude de E. Bouny, notaire en cette ville, pour référence. Ledit lot mesurant en mesure américaine vingt neuf (29) pieds de face à la rue Clara sur une profondeur de cent vingt six (126) pieds sept (7) pouces et deux (2) lignes entre lignes parallèles, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant

4° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les dépendances de ceux, situé dans le Premier district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Clara, Euphrosine, Magnolia et Calliope, désigné comme le lot No 13, sur un plan dressé par L. H. Pilié, daté le 21 mars 1858 et déposé en l'étude de E. Bouny un notaire en cette ville, lequel dit lot de terre mesurant en mesure américaine, vingt neuf (29) pieds à la rue Clara par une profondeur de cent seize (116) pieds sept (7) pouces et deux (2) lignes entre lignes parallèles.

5° Deux actions du fonds capital de la Gulf States Land and Improvement Co. au nom du défunt comme évidence par certificat No 114, daté le 14 septembre 1905 lesera vendu pour du comptant

Conditions—Pour les actions de la Gulf States Land and Improvement Co. comptant avant le transfert, pour les propriétés foncières, un tiers ou plus comptant la balance en un et deux ans devant être représenté par billets à recevoir faits et signés par les acquéreurs respectifs à leur propre ordre et par eux endossé daté à la date du passage de l'acte de vente avec intérêt au taux de sept (7) pour cent par an de la date desdits billets garantis par lien de vendeur et privilèges et toutes ces clauses usuelles et coutumières, hypothèque et de sécurité. Les acquéreurs devant avoir droit aux loyers desdites propriétés actuellement de la date du passage de l'acte de vente et devant assumer les taxes de 1906. Les actes de vente pardevant Andrew H. Wilson, notaire, aux frais des acquéreurs, et un dépôt de 10 pour cent exigé au moment de l'adjudication

E. RANDOLPH GURLEY
Encanteur

J. Zach. Spearing, avocat
17 juin—17 24—juil 1 8 15 18 19

Succession de E. E. Scamer

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 22 407 — Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pourquoi en avoir) pour lesquelles le compte et tableau de distribution présenté par Adolfo Dugué administrateur de cette succession ne serait pas approuvés et homologués et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier—E. T. Florance, avocat

4 juil—4 8 12

Danziger & Tessier

ANNONCE JUDICIAIRE

Trois magasins et résidences en briques à deux étages occupés comme pharmacie et magasin de mercerie.

Nos 1012, 1014 et 1016 rue Annonciation, coin Poydras.

Les lots traversé l'ilet à la rue Tchoupitoulas.

Succession de Albert Rosenmeier.

79,324—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER—C. A. Tessier, encanteur — Bureau No 124 rue Carondelet—JEUDI le 12 juillet 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre publiques, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la susdite Cour, Division E, dans le 7 juin 1906 dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci après décrite à savoir.

Deux certains lots de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le premier district de cette ville, dans l'ilet No 64 borné par les rues Annonciation Delord, Poydras et Tchoupitoulas désignés comme lots 5 et 6 sur un plan annexé à un acte de vente par les héritiers de Louis Lessasier à Philippe Smith, lesdits lots sont contigus et mesurant comme suit à savoir Le lot 5 mesurant 28 pieds de face à la rue Annonciation, 28 pieds 3 pouces de face à la rue Tchoupitoulas par une profondeur de 61 pieds 1 pouce 5 lignes sur la ligne du lot No 4 et 98 pieds 6 pouces 2 lignes sur l'autre ligne de côté, et le lot No 6 mesurant 28 pieds de face à la rue Annonciation, 79 pieds 9 pouces de face à la rue Poydras, 28 pieds 3 pouces de face à la rue Tchoupitoulas, 69 pieds 1 pouce 5 lignes sur la ligne du lot No 5. Les améliorations sont consistent une bâtisse triple en briques à deux étages, occupée comme une pharmacien et 2 magasins de mercerie et résidences.

Une occasion de spéculation.

Conditions—Comptant, et l'acquéreur devant payer les taxes de 1906, au dessus et en plus du prix de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant William Benaudin, notaire, aux frais de l'acquéreur

Josiah Gross, avocat pour l'encanteur.

10 juin—10 17 24—juil 1 8 12

Robert G. Guerard.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR.

"ELYSIUM THEATRE"

Un théâtre moderne complètement équipé construit en 1903, l'intérieur redécoré cette saison, capacité de siège est de 1367.

IL sera vendu à l'enchère publique par Robert G. Guérard encanteur, MARDI, le 24 juillet 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour civile de District pour la Paroisse d'Orléans, daté et signé le 18 juin 1906, dans l'affaire de P. A. Capdau et autres vs Third District Theatre Co., No 78 985 du dossier de ladite Cour la propriété ci après décrite à savoir

Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, lesquelles bâtisses et améliorations sont connues comme l'Elysium Theatre situé dans la Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Champs Elysées, Bourgogne, Français et Rempart, sur l'un desquels lots formant l'encoignure des rues Champs Elysées et Bourgogne et mesurant vingt (20) pieds de face à la rue des Champs Elysées par cent vingt (120) pieds de profondeur et façade à la rue Bourgogne et l'autre mesurant quarante quatre (44) pieds de face à la rue Champs Elysées par cent vingt sept pieds dix pouces et six lignes (127 10 6") de profondeur entre lignes parallèles.

Ensemble avec toutes les installations de scène décors chaises, éventails électriques, extincteur d'incendie moteur électrique, tapis, meubles et tout ce qui est contenu dans ladite bâtisse.

Conditions—Comptant. Les taxes de 1906 devant être assumées par l'acquéreur en plus du prix de l'adjudication, et l'acquéreur devant payer pour l'acte de vente devant être passé pardevant John Lézier notaire. 10 0/0 de cépôt au moment de l'adjudication.

ROBERT G. GUERARD
Encanteur

W. L. Hughes, avocat
24 juin—24—juil 1 8 15 22 24

E. A. ANDRIEU,

SUCCESSEUR DE

JULES ANDRIEU.

Propriétés Foncières,

Stocks et Bons,

802 RUE PERDIDO

Membre de la New Orleans Stock Exchange
P. O. Boîte 113. Nouvelle Orléans, Lre.

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Charles Howell Adams.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 79 820—Division A—Attendu que Mme Marie O. Ziegler veuve de Charles Howell Adams, a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Charles Howell Adams décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite requête. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—J. J. McLaughlin, avocat. 10 juil—10 14 19

Succession de Giovanina Barcia,

femme de Giuseppe Carlarella

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 77 999—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Isabelle H. Frederic, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Johnston Armstrong, avocat. 4 juil—4 8 13

Succession de James E. McDaniel

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 79 463 —Division E — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte et tableau de distribution présentés par Adolfo Dugué administrateur de cette succession, ne seront pas approuvés et homologués et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Ernest T. Florance, avocat.

7 juil—7 11 16

Succession de Mme Bridget Woods,

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 79,745—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte provisoire et final présenté par William E. Feasey, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Henriques & Duchamp, avocats. 6 juil—6 11 16

Succession de Emile D. Frederic.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 67,012—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Isabelle H. Frederic, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Johnston Armstrong, avocat. 4 juil—4 8 13

Succession de Mme Julia Levy.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans — No 79 023 — Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Estelle Levy femme de Mr. Levy, exécutrice testamentaire active de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL Greffier. — Edgar M. Cahn, avocat. 4 juil—4 8 13

Succession de William Henry White

Eskholm et Rosina Bauman Eskholm.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 79 743 — Division A—Attendu que Mme Josephine White Eskholm, femme divorcée de Wm E. Hau en premier mariage, et en second mariage veuve de Lawrence Varenholt, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu William Henry White Eskholm et Rosina Bauman Eskholm, décédés intestats avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Wm J. Holden et S. F. Gautier, avocats 4 juil—4 8 13

Succession de Patrick Mitchell.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 78,738—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Michael Mitchell, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—McCloskey & Benedict, avocats. 1 juin—1 5 10

ANNONCES JUDICIAIRES

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la Paroisse d'Orléans—No 75,351—Division C.—Succession de Edwin James. Attendu que Mme Mary E. James, veuve de feu Edwin James, de la ville de San Diego, comté de San Diego, Etat de Californie, en capacité de gardienne ou tutrice dument nommée et qualifiée des personnes et des propriétés des mineures Rosalie James et Mary Margaret James, enfants mineurs de ladite Mme Mary E. James, et maintenant résidant avec elle à San Diego, Californie, a fait application à cette cour pour l'autorisation de prendre possession de et transférer de l'Etat de la Louisiane les propriétés appartenant auxdites mineures, dans cette paroisse, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à donner les raisons, dans les trente jours de la première publication de cet avis pourquoi l'application de ladite gardienne ou tutrice ne serait pas accordée. Par ordre de la Cour—J. G. LYNCH Député Greffier

Nouvelle Orléans, 29 juin 1906.

John P. Tobin, avocat.

30 juin—30—juil 8 12 22 30

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE

Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

Yve A. Poirier vs George Henly

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans—No 25,884—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Wynne Rogers, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, Division A, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt Nos 613 et 615 rue Bienville, entre le Passage de la Bourse et la rue Chartres dans le deuxième district de cette ville MERCREDI, le 11me jour de juillet 1906 à 11 heures a. m. de la propriété ci après décrite à savoir Un lot de meubles de maison, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après l'inventaire enregistré en mon bureau—Conditions—Comptant WM J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans—A. E. et O. S. Livaudais avocats pour la demande resse 30 juin—30—juil 6 11

SI vous désirez les services d'un encanteur pourquoi ne pas vous procurer le meilleur?

GEO. ST-PAUL,

—ENCANTEUR—

Laiteries, Propriétés Foncières, Effets Mobiliers, le Contenu des Résidences, etc.

PHONE MAIN 2967—R.

137 RUE CARONDELET.

18 avril—1 mai

VENTES A L'ENCAN.

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence Double à Deux Etages.

No 122 rue N. Roman, entre Canal et Iberville, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, JEUDI, le 9 août 1906, à midi,

Succession de Mlle Caroline Graf,

No 79,283—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR CARRERE & KEENEY, Ernest A. Carrère, Encanteur—Bureau 806 rue Perdido, JEUDI, le 9 août 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne dans le deuxième district de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre issu daté et signé le 6 juillet 1906 par l'Honorable John St Paul juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C agissant pour l'Honorable Fred. D. King juge de la Division B maintenant absent en congé, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publiques les propriétés ci-après décrites, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant, situé dans le deuxième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Roman, Berbigny, Dumas et Canal, désigné comme lot No 18 de l'ilet No 51 sur un plan fait par Joseph Pilié, voyer, daté le 1er mai 1840 et déposé en l'étude de D. N. McCoy, ancien notaire en cette ville ledit lot de terre est borné sur un côté par le lot No 19 et sur l'autre côté par le lot No 17 et mesurant en mesure française vingt cinq pieds de face à la rue Roman sur cent quarante huit pieds six pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Les améliorations comprennent une bâtisse double en bois à deux étages, avec un étage dans le fond, retiré de la banquette contenant de chaque côté 8 chambres, l'autre galerie sur la façade, citerne, etc, et est connu comme le No 122 rue N. Roman.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en un et deux ans représentée par billets de l'acquéreur, portant huit (8) pour cent d'intérêt par an, de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, l'intérêt payable annuellement, lesdits billets devant être garantis dans leurs paiements par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété ci dessus décrite avec toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité, dans les ventes de crédit de la propriété foncière, l'acquéreur devant déposer dix pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication et payer pour l'acte de vente prévisoire F. D. Charbonnet, notaire, et devant assumer les taxes d'Etat et de ville de 1906.

George J. Unterseher, avocat.

305 bâtisse de la Bourse au Coton.

8 juil—8 15 22 29—août 5 8 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

MERCREDI le 18 juillet à 10 heure a. m.

Un lot de meubles de