VENTES A L'ENCAN.

W. R. Metzler.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

No 80,685. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Marcel Bernard vs George Fizaro et al.

Cottage Désirable, 1816 rue Allen.

PAR W. R. METZLER Encanteur, Bureau 312 rue Carondelet—En vertu d'un jugement dans l'affaire ci dessus intitulée, signé le 4 janvier 1907 par l'Hon. W. B. Sommerville, Juge de la Div. D, et à moi adressé, je vendrai:

JEUDI, le 7 Février, à Midi,

A la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne,

la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Treizième district de cette ville dans l'îlet borné par les rues Nouveau St Bernard (autrefois St Bernard), Roman (autrefois Schadelle), Prieur (autrefois Joséphine) et Nouvelle-Orléans, désigné par le numéro cinq sur un plan daté le 7 avril 1854 déposé en l'étude de Pau E. Layesche, arpenteur notaire en cette ville, comprenant No 29 du livre des plans marqué L, d'après lequel dit îlet mesurant 30. 10 7 de face à la rue Nouveau St Bernard, maintenant A. 33 8 1 de largeur dans le fond par 133 4 6 de profondeur sur la ligne divisant de lot No 4 et 133 2 5 de profondeur sur le côté opposé.

Etant la même propriété acquise par Marcel Bernard de Marguerite Pizaro et al, par acte passé pardevant John G. Eustis, notaire le 29me jour de mai 1905 et enregistrée dans le livre des transferts 202 folio 576.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant déposer dix pour cent au moment de l'adjudication et payer les taxes de 1907 et payer pour l'acte de vente pardevant John G. Eustis, notaire.

L. P. Bryant avocat.

W. R. METZLER, encanteur.

6 jan 6 12 27—fev 3 5 7

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE

Deux Résidences Simples

Nos 5329 et 5333 rue Fern, entre les rues Olive et Jourdan.

En succession C Amarie Jacob.

No 80 915—Cour Civile de District — Division D.

PAR STROUDBACK & STERN Leonard L. Stern encanteur JEUDI, le 7 février 1907 à mid. à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre de cette Cour signé le 21 décembre 1906 par Hon. W. B. Sommerville Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Div D, cette adjudication des ci-après décrites propriétés ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situés dans le septième district de cette ville dans l'îlet No 502 bornés par les rues Foucher, Quinzième, maintenant Olive, Bermudotte et Fern, désignés comme lots Nos 3 et 4 et mesurant chacun 25 pieds de face à rue Fern par 105 pieds de profondeur entre lignes parallèles, plan de C Uncas Lewis déposé au bureau de l'Arpenteur de la Ville daté le 3 mars 1893 et annexé à un acte de vente par Lloyd Posey à F. Fletcher passé pardevant Frederick Deibel, notaire, le 17 juillet 1893.

Les améliorations comprenant deux résidences simples en bois couvertes de tôles à chambres citerres etc.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer CINQUANTE PAR CENT du prix de vente comptant et payer les taxes de vente pardevant John G. Eustis, notaire.

A. Brian, avocat.

6 jan 6 12 20 27—fev 3 7

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession vacante de Wm F. Tanmehill.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans No 81 231—Division E. Attendu que Adolfo Duque agissant en qualité a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession vacante de Wm F. Tanmehill décédé récemment, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pourquoi elles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAN CONNELL, Greffier. E. L. Foraste avocat. 3 jan—3 7 12

CHARTE DE LA CENTRAL TRUST AND SAVINGS BANK.

ETATS-UNIS D'AMERIQUE.

Etat de la Louisiane,
Paroisse d'Orléans,
Ville de la Nouvelle-Orléans.

QU'IL SOIT CONNU que ce jour, le vingtième de mois de novembre, en l'année mil neuf cent cinq pardevant moi, Alexis Brian, notaire dûment commissionné et qualifié en et pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, et en la présence des témoins ci-après nommés et désignés personnellement sont venus et ont comparu les diverses personnes dont les noms suivent ci-après mentionnés et ici notés, lesquelles personnes ont déclaré ci-après, se prévalant des lois de l'Etat de la Louisiane dans de telles cas, elles ont convenu de faire par ces conventions et se sont engagées elles-mêmes que toutes autres personnes qui pourront devenir leurs associées de former une corporation de banque avec les pouvoirs d'une banque d'épargnes et de dépôts sûres et de confiance sera le pouvoir d'émettre des billets et en vertu des articles et stipulations suivantes à savoir:

ARTICLE I.

Le nom et titre de cette corporation sera la "CENTRAL TRUST AND SAVINGS BANK", et sous ce dit nom d'incorporation elle aura et jouira du privilège de succession pendant une période de cinquante (50) ans à partir de la date ci-dessus.

ARTICLE II.

Cette Association aura et possédera tous les pouvoirs accordés aux associations de banques d'épargnes de dépôts sûres et de confiance en vertu des dispositions de la loi No 166, approuvée le 15 mars 1855, intitulée: Loi pour Etablir un Système Général de Banque Libre dans l'Etat de la Louisiane, telle qu'elle a été amendée et décrétée à nouveau par divers statuts subséquents de la Louisiane, et particulièrement par les dispositions de la loi No 130 des lois de 1888, approuvée le 12 juillet 1888, loi No 95 des lois de 1892, approuvée le 7 juillet 1892 et la loi No 45 des lois de 1892 approuvée le 21 juin 1902.

ARTICLE III.

Les affaires de cette corporation doivent être faites dans la Ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'Etat de la Louisiane, où son bureau principal est établi.

ARTICLE IV.

Toutes citations ou autres procédures étrangères devront être servies au Président de ladite corporation, ou dans le cas de son absence au Vice-Président, lequel agit comme Président, ou en l'absence des deux au Caissier de ladite corporation.

ARTICLE V.

Le fonds capital de cette corporation de banque est par ceci fixé à Un Million de Dollars ($1,000,000) divisé en dix mille (10,000) actions de la valeur au pair de cent dollars ($100) chacune.

Ledit stock sera représenté par des certificats de stock, signés par le Président et le Caissier et en l'absence du Président par un porte-voix des Vices-Présidents, et seront transférables sur les livres de la Compagnie seulement sur la remise ou la preuve de la perte ou destruction des certificats émis, et aucun actionnaire n'aura le droit de voter sur aucune action à lui transférée dans les trois jours précédant aucune élection.

ARTICLE VI.

Tout le fonds capital de l'Association sera payé comptant quand il aura été souscrit; et quand il sera payé, cette corporation commencera ses affaires.

ARTICLE VII.

Les affaires de cette corporation seront conduites par un Conseil de Directeurs de trente-cinq personnes et les vingt-six (26) personnes suivantes sont par ceci nommées comme le premier Conseil de Directeurs, avec le droit de nommer les autres neuf (9) qui tous resteront en fonctions jusqu'au troisième lundi de janvier 1907, à savoir: Simon Weis, Frank B. Williams, Charles Godchaux, Maurice Stern, George A. Hero, Pear. Wight, Sol Wexler, Joseph Levy, Edwin C. Foster, Otho Elmer, James B. Sinnott, Sigmund Odenheimer, Adam Lorch, Thomas J. Byrnes, John Fitzpatrick, George Q. Whitney, John E. Bouden Jr, Samuel Blum, Ferdinand Gumbel, Charles DeLerno, Michael A. Spoerl, Julian M. Swoop, Lawrence Fabacher, Charles A. Tessier, Patrick J. Maguire et A. Palermo.

Un directeur peut déléguer par écrit à n'importe quel actionnaire qui n'est pas un directeur par élection directe ou par autorité revêtu comme tel sous cette clause, plein pouvoir et autorité d'agir comme tel directeur en son lieu et place pendant son absence temporaire du domicile de la Compagnie.

ARTICLE VIII.

Les noms, endroits de résidence des actionnaires souscripteurs, et le nombre d'actions tenues par eux respectivement, sont comme suit:

Nom— Résidence.	Actions.
Simon Weis, 1237 avenue Jackson..	1,000
Pour le compte des actionnaires de la Central Investment and Mortgage Company, 117 Camp.....	5 500
Frank B. Williams, Patterson, Lou...	100
Charles Godchaux, avenue St Charles, coin Aracelia.....	100
Maurice Stern 5115 Ave St Charles..	100
Geo. A. Hero, 713 Ave Esplanade....	25
Pearl Wight, 2504 rue Prytanée.....	100
Harry O. Penick 7004 Ave St Charles	100
Sol Wexler, 1737 Ave Napoléon.....	100
Joseph Levy, 1504 rue Carondelet...	25
Edwin C. Foster, 1401 ave Napoléon.	20
Otho Eimer 1454 ave Louisiane.....	50
James B. Sinnott 1137 rue Sixième..	50
Sigmund Odenheimer, 1957 rue Valmont.....	50
Adam Lorch, 333 ave Henry Clay....	20
Thomas J. Byrnes, 2001 rue Annunciation.....	20
John Fitzpatrick, 2024 rue Canal....	50
George Q. Whitney, 2233 ave St Charles.....	100
John E. Bouden Jr, 1334 rue State..	100
Charles De Lerno, 1122 rue Troisième	25
Michael A. Spoerl, 720 Clouet.....	25
Charles A. Tessier, 1546 ave Peters..	25
Patrick J. Maguire, 1617 rue Quatrième.....	2
Jonas H. Levy, 1847 rue Carondelet..	20
Charles Godchaux et Sol Wexler, administrateurs, N le Orléans.....	2 325

Les Directeurs constituent un quorum pour la transaction de n'importe quelle affaire. Le conseil des Directeurs à l'exception du premier conseil nommé par cette charte élira à la première réunion suivant son élection du vice-président parmi eux, et à la réunion du président et du vice-président parmi eux au troisième lundi de janvier 1907, les officiers dont les noms suivent seront les officiers de la corporation: Simon Weis, President et Pear Wight, Vice-Président, Harry O. Penick, Vice-Président. Ledit Conseil de Directeurs peut nommer de temps à autre les sous-officiers et autres employés, agents et autres employés, qu'ils trouveront nécessaires pour les intérêts et affaires de ladite corporation et qui resteront en fonction au gré du Conseil. Ledit conseil peut faire et établir tels règlements que changer et amender n'importe lesquels et toutes les lois et règlements nécessaires et propres à la direction et la administration des intérêts et affaires de ladite corporation. Tous les pouvoirs incorporés de ladite corporation sont par ceci conférés au Conseil de Directeurs pour être exercés par ledit Conseil ou par les comités ou officiers qui pourront nommer excepté les pouvoirs spécialement réservés aux actionnaires par la loi et par cette charte. Le Caissier devant être nommé par le Conseil sera le gardien du sceau de la corporation sous telles restrictions que pourra déterminer le Conseil. Le sceau représentant une couronne de tiges de cannes à sucre entourant une balle de coton avec les mots "Central Trust & Savings Bank of New Orleans, La."

ARTICLE IX.

Le Conseil de Directeurs sera par assemblée de trois membres de chaque année, excepté à la première élection pour les directeurs qui seront élus par vote au scrutin au bureau de l'Association sous la surveillance de trois commissaires devant être nommés par le Conseil de Directeurs avant de telles élections sera donné par publication pendant quatorze jours au moins de dix jours avant l'élection dans un ou plusieurs journaux publiés dans la ville de la Nouvelle-Orléans. Chaque actionnaire aura droit à un vote par action en étant inscrit sur les livres de l'Association depuis vingt jours au moins avant l'élection et cette élection sera conduite par la majorité des votes.

Toute vacance parmi les Directeurs causée par élection ou autre chose sera remplie par élection pour la balance du terme du conseil par le reste des Directeurs. La corporation ne sera pas dissoute par défaut d'élection des Directeurs à la date spécifiée mais les Directeurs alors en fonctions resteront en place jusqu'à ce que leurs successeurs aient été élus et aient qualité et ils feront tenir une nouvelle élection le plus tôt possible après qu'un avis à cet égard aura été publié comme il est ci-précédemment.

ARTICLE X.

Dans quelque temps que cette corporation pourra être dissoute soit par limitation ou pour quelque autre raison les affaires seront liquidées par trois actionnaires devant être désignés à une réunion générale qui sera convoquée par publication pendant trente jours dans un journal publié dans la ville de la Nouvelle-Orléans et l'élection sera déterminée par une majorité du stock votant. Lesdits commissaires resteront en fonctions jusqu'à ce que les affaires de ladite corporation aient été complètement liquidées. En cas de mort de l'un ou plus desdits commissaires la vacance sera remplie par les commissaires qu'il aura parmi les actionnaires.

ARTICLE XI.

Cette charte peut être modifiée, altérée ou changée, et ladite corporation peut être dissoute avec l'assentiment des deux tiers du montant du fonds capital à une réunion générale des actionnaires convoquée à cet effet, après qu'avis en aura été donné dans un ou plusieurs journaux publiés dans la ville de la Nouvelle-Orléans pendant trente jours avant ladite réunion par avis écrit à chaque actionnaire et à son dernier adresse postale connue.

Le fonds capital ou les actions de cette corporation peuvent être augmentés ou réduits conformément aux lois de l'Etat de la Louisiane au sujet de l'augmentation ou réduction, la modification des changements ou addition au fonds capital ou l'augmentation des actions de semblables corporations.

Ceci fait et passé en mon bureau dans la ville de la Nouvelle-Orléans au jour et à la date ci-dessus indiqués, en présence de MM. Wm Redmour et Hugh Tracey témoins compétents, qui ont à ceci apposé leurs signatures avec lesdites personnes présentes et moi, notaire, après lecture du tout.

(Signatures originales)

SIMON WEIS.

Pour les actionnaires de la Central Investment and Mtge Co., Maurice Stern, Prest.

F. B. WILLIAMS,
CHARLES GODCHAUX,
MAURICE STERN,
GEO. A. HERO,
PEARL WIGHT,
H. O. PENICK,
SOL WEXLER,
JOS. LEVY,
E. C. FOSTER,
OTHO ELMER,
J. B. SINNOTT,
S. ODENHEIMER,
ADAM LORCH,
T. J. BYRNES,
JOHN FITZPATRICK,
GEORGE Q. WHITNEY,
J. E. BOUDEN, Jr.,
SAM BLUM,
FERDINAND GUMBEL,
JULIAN M. SWOOP,
MICHAEL A. SPOERL,
C. A. TESSIER,
CHAS DELERNO,
LAWRENCE FABACHER,
Par Gus Oertling;
GUS OERTLING,
JONAS H. LEVY,
CHAS GODCHAUX, } Administrateurs
SOL WEXLER, }

Témoins:
WM REDMOUR,
H. TRACEY.

ALEXIS BRIAN,
Notaire.

Je, le soussigné Député Enregistreur des Hypothèques certifie par ceci que l'acte présenté d'incorporation de la "Central Trust and Savings Bank" a été ce jour dûment enregistré au Bureau des Hypothèques de la Paroisse d'Orléans dans le livre No 842, à la page ——.

Nouvelle-Orléans 20 novembre 1905.

(Signé) EMILE LEONARD,
(Sceau) Député Enregistreur.

Je certifie par ceci l'acte ci-dessus une copie fidèle et correcte de l'acte original d'incorporation de la "Central Trust and Savings Bank" et du certificat du député enregistreur qui y est attaché, le tout étant enregistré dans mon bureau.

ALEXIS BRIAN, Notaire.

Nouvelle-Orléans 20 novembre 1905.

CHARTER.

STATE OF LOUISIANA, PARISH OF ORLEANS, CITY OF NEW ORLEANS.

BE IT KNOWN That on this Fifth day of October in the year of our Lord One thousand nine hundred and six and of the Independence of the United States of America the one hundred and thirty first.

Before me, JOHN G. EUSTIS, a notary public duly sworn, commissioned and qualified in and for the Parish of Orleans, State of Louisiana aforesaid, and in presence of the witnesses hereinafter named, and undersigned, personally came and appeared the several persons whose names are hereunto subscribed, who severally declared that availing themselves of the law of the State of Louisiana, in such cases made and provided and particularly of the provisions of act 78 of the acts of the Legislature of the State of Louisiana for the year 1904, approved July the 4th 1904, they have covenanted and agreed and do by these presents covenant and agree and bind themselves as well as all such persons as may hereafter become associated with them to form a corporation for the objects and purposes and under the articles and stipulations following, to wit:

ARTICLE I.

The name of this corporation shall be the CONSUMERS LUMBER MANUFACTURING AND EXPORT COMPANY and under its said corporate name it shall have power and authority to have and enjoy corporate existence for the full term and period of ninety-nine years, from and after the date hereof contract, sue and be sued, to make and use a corporate seal and the same to alter and break at pleasure, to hold and receive, lease, purchase, and convey, as well as mortgage and hypothecate property real and personal, and mixed, corporeal and incorporeal, to name and appoint such managers, directors, agents and officers as its business interest may require, and to make and establish as well as alter and amend from time to time such by-laws, rules and regulations for proper government of said corporation as may be necessary and proper.

ARTICLE II.

The domicile of this corporation shall be in the City of New Orleans and the State of Louisiana, all citation or other legal process shall be served on the President of said Corporation; or in the event of his absence upon the Vice President or in the absence of both President and Vice-President upon the Secretary-treasurer of said corporation.

ARTICLE III.

The objects and purposes for which this corporation is organized and established and the nature of the business to be carried on by it are hereby declared to be to buy, build, maintain and operate a saw mill or saw mills, planing mill and factories for the manufacture of all kinds of shingles, lathes and other allied products, to purchase own and sell timber lands and timber lands of all kinds and to work said timber into every kind and character of products and by products, and to cut, haul and raft for any purpose whatsoever, and own and operate steamboats, sailing vessels, pole boats, logging railroads, and every character of apparatus necessary or incident for the raising, conveying and transporting the raw materials to and the finished products from said mill or mills to sell and market the products of manufacture and the timber and lumber of all its stages, own and operate a commissary store and commissaries for sale of every character of merchandise necessary or convenient for the objects and purposes of this corporation.

ARTICLE IV.

The capital stock of said corporation is hereby fixed at the sum of fifty thousand dollars ($50,000.00) divided into and represented by 500 shares of stock of the sum of One hundred ($100) dollars each, and stock may be paid for in cash at the time of subscription or the same may be issued at a price than par in payment for property actually received or purchased by said corporation, this corporation shall become a going concern, and be authorized to do business as soon as ten per cent of the capital stock shall be subscribed and paid for.

ARTICLE V.

All the corporate powers of said corporation shall be vested in and exercised by Board of Directors to be composed of three stockholders to be elected annually on the 5th day of October of each year, except the first Board named and appointed in this charter who shall hold their offices until the 5th day of October 1907 or until their successors are elected and qualified. At such elections shall be held by ballot and conducted at the office of said corporation under the supervision of two commissioners to be appointed by the Board of Directors, at all such elections and corporate meetings every stockholder shall be entitled to one vote for each share of stock standing in his name on the books of the corporation to be cast in person or by his written proxy, and the majority voted shall elect. A failure to elect directors on the date above specified shall not dissolve the corporation nor impair its corporate management, but the directors then in office shall remain in office until their successors are elected and qualified. Any vacancy occurring among officers or directors by death or resignation or otherwise shall be filled by election for the remainder of the term by the entire vote of the remaining directors. Every Board of Directors except the board appointed by this charter, shall elect from their number a President, Vice-President, a Secretary-treasurer, who shall be one officer. The Board of Directors may from time to time name and appoint all such officers and agents as the business of the corporation may require. It shall have the power to fix and define duties and salaries of every officer and employee, and all officers and employes shall hold office and employment at the pleasure of the board. The salary of any officer when fixed by the Board can be increased or diminished upon the vote of at least two directors. The Board may make and establish as well as alter and amend any and all by-laws, rules and regulations necessary and proper in its management of the business and affairs of said corporation. The Board shall have full power and authority to buy and sell property, to borrow money, to execute mortgages and create liens; to issue notes, bonds and other obligations and generally to do all things reasonable convenient and necessary for the proper carrying on of the business of the corporation. The Board may issue full paid shares of stock at not less than par for cash or property actually transferred to the corporation; every member of the Board of Directors in the case of his absence from the City of New Orleans State of Louisiana at any time, shall have the right to name and a point in writing a proxy to represent him and sit and vote in his place and name at all meetings of the Board of Directors which may take place during his absence from the State of Louisiana or City of New Orleans.

The Board of Directors shall have power or authority to exercise any of the powers conferred on it or to bind the corporation by any of its acts unless the Board be authorized by an affirmative vote of at least two directors. Two directors shall constitute a quorum for the transaction of any business, and there must be at least two concurring votes to authorize the Board to act. All contracts and obligations of the corporation must be signed by the President and Secretary before they shall become binding on the company.

ARTICLE VI.

Whenever this corporation may be dissolved, either by limitation or from any other cause, its affairs shall be liquidated by two commissioners to be appointed amongst the stockholders at a general meeting of the stockholders convened for such purpose, of which meeting notice shall be given in the manner and time provided for the stockholders meeting by Article Seven of this charter and majority in amount the capital stock of said company represented at such meeting, shall be requisite to elect said commissioners, who shall remain in office until the affairs of said corporation shall be fully liquidated; in case of the death of one or more of said commissioners, the vacancy shall be filled by election of the surviving commissioners.

ARTICLE VII.

This act of incorporation may be modified, changed or altered or said corporation may be dissolved with the consent of three-fourths of the capital stock represented at the general meeting of the stockholders convened for such purpose, and after notice shall have been given in one or more newspapers published in the City of New Orleans, once a week for four weeks preceding the meeting, and by written notice to each stockholder mailed thirty days prior to the date of meeting at the Post office address designated by him in writing. Any change proposed or made in reference to the capital stock shall be made in accordance with the laws of the State of Louisiana on the subject of altering the capital stock of corporations.

ARTICLE VIII.

No stockholder shall ever be held liable for the contracts or faults of said corporation in any further sum than the unpaid balance due the corporation on the shares of stock owned by him, nor shall any mere informality in organization have the effect of rendering this charter null, or of exposing any stockholder to any liability beyond the unpaid amount remaining due on his stock.

ARTICLE IX

D. A. Hackney, R. H. Hackney, and William J. Young have been chosen and selected as the first Board of Directors of this corporation with R. H. Hackney, as President, D. A. Hackney, as secretary-treasurer, to serve as such until the fifth day of October 1907, or until their successors shall have been elected and qualified. The subscribers here to have respectively written opposite their names the amount of stock in this corporation subscribed by each of them so that this act of incorporation may also serve as the original subscription list of said corporation.

Thus done and passed at my office in the City of New Orleans, in the presence of Louis P. Bryant, George W. Kendall, competent witnesses of lawful age of this City who hereunto signed their names, with the said appearers and me notary, on the day and date aforesaid after due reading of the whole.

(Signed)

D. A. HACKNEY, R. H. HACKNEY,
W. J. YOUNG, LOUIS P. BRYANT,
GEORGE W. KENDALL.
J. G. EUSTIS, Not. Pub.

I, the undersigned Recorder of Mortgages, in and for the parish of Orleans, State of Louisiana, do hereby certify that the above and foregoing Act of Incorporation, of the Consumers Lumber Manufacturing and Export Co., was this day duly recorded in my office in Book 849 Folio 722.

New Orleans, October 10th, 1906.

(Signed) EMILE LEONARD, D. R.

I hereby certify the above and foregoing articles of incorporation of the Consumers Lumber Manufacturing and Export Company together with the certificate of the Recorder of Mortgages for the parish of Orleans to be a true and correct copy of the original extant and on file in my office.

New Orleans October 15th 1906.

J. G. EUSTIS, Not. Pub.

CHARTER.

STATE OF LOUISIANA, PARISH OF ORLEANS.

Be it known, That on this fourth day of September in the year of Our Lord, one thousand nine hundred and six, before me J. C. Davey Jr., a notary public, duly commissioned and qualified personally came and appeared August C. Wuerpel a resident of this city and president of the New Orleans Land Company, a legal corporation of this city and State created by act before O. D. Armas late notary on November 15th 1887, mortgage office book 373, folio 239 and amended by act before Fred Zengel, May 23rd 1895 mortgage office, book 516, folio 670 as per act before F. D. Charbonnet, notary on November 26th, 1895, mortgage office, book 565, folio 98 and as per act before R. Rouen notary public, on December 11th 1899, mortgage office, book 646 folio 684, who declared that at a general meeting of the stockholders of the said NEW ORLEANS LAND COMPANY held on December 6th 1905, called in accordance with Act 149 of the Legislative Session of 1898, and preceded by the notices therein required, the capital stock of said corporation was increased from the sum of two hundred and fifty thousand dollars to the sum of five hundred dollars, said increase receiving the affirmative votes of 19,788 shares out of a total of 25,000 shares of the capital stock of said Land Company, and no negative votes, as the whole will more fully appear by reference to the minutes of said meeting hereto annexed as part hereof, within which has been filed an affidavit of said appearer to the calling and publishing of the notices required by law.

And in accordance therewith Article III of the charter of the said NEW ORLEANS LAND COMPANY is changed to read as follows:

ARTICLE III.

The capital stock of this corporation is hereby fixed at the sum of five hundred thousand dollars divided into and represented by five hundred thousand shares of the par value of ten dollars each.

And said appearer declared that he appears before me, notary, for the purpose of putting in authentic form the adoption of said amendment, to the end that same may be recorded and filed in the office of the Secretary of State according to law, and I have paragraphed said minutes "No Varietur" for identity with this act, and have annexed them hereto.

Thus done and passed in the presence of John L. Corcoran and Walter E. Adolph, competent witnesses, both of whom hereto sign their name with said party, and me the notary the day and date aforesaid.

(Original Signed)

A. C. WUERPEL.
W. E. ADOLPH
JNO. L. CORCORAN.
JOHN C. DAVEY JR
Notary Public.

I, the undersigned, Recorder of Mortgages in and for the Parish of Orleans State of Louisiana do hereby certify that the above and foregoing act of amendment of corporation of the NEW ORLEANS LAND COMPANY was this day duly recorded in my office in Book 849 Folio ——.

New Orleans La. Sept. 4th 1906.

(Signed) EMILE LEONARD
Deputy Recorder of Mortgages.

A true copy
(Seal) JOHN C. DAVEY, JR
Notary Public.

CHARTER.

STATE OF LOUISIANA — PARISH OF ORLEANS.

Be it known, that on this fourth day of September, in the year of Our Lord, one thousand nine hundred and six, before me J. C. Davey, Jr., a Notary Public, duly commissioned and qualified, personally came and appeared, A. C. Wuerpel, a resident of this city and the President of the New Orleans Land Company, a legal corporation of this City and State, created by Act before O. D. Armas, late Notary, on November 15th, 1887, mortgage office book 359, folio 239, and amended by Act before Fred Zengel, Notary Public, May 23rd 1895, mortgage office book 516, folio 670, as per Act before F. D. Charbonnet, Notary Public, on November 26th, 1895, mortgage office book 565, folio 98, and as per act before R. Rouen, Notary Public, on December 11th, 1899, mortgage office book 646, folio 684.

Who declared: That at a general meeting of the stockholders of said NEW ORLEANS LAND COMPANY, held in this city on December 6th, 1905, in accordance with Article IX of the charter, an amendment was adopted striking out Article VII and substituting in lieu thereof, the following:

ARTICLE VII.

"All the powers of this corporation shall be vested in and exercised by a Board of Directors composed of not less than nine nor more than fifteen stockholders, the number for each year to be fixed by resolution of the Board before the annual election herein provided for, each holding not less than twenty-five shares of its stock, elected annually on the second Wednesday in May in each and every year (provided that the present Board of Directors shall have the right to elect not more than six additional directors to serve with them till the annual election in May, 1906), after due notice three times in ten days in one of the morning daily papers of this city. Each shareholder present or represented at said meeting shall be entitled to one vote for each share held by him and the persons receiving a majority of the votes cast at said meeting, shall be declared elected.

The Directors shall elect from their number a President and one or more Vice Presidents.

In the event of a vacancy occuring on the Board, the remaining Directors shall elect a stockholder of the same qualifications to fill the unexpired term.

A majority of the whole Board shall constitute a quorum.

The Board of Directors of this corporation shall have the right at any time to sell all or any part of its property for cash or on terms of credit or to exchange it for stock in some other corporation, at such price and on such terms as to the Board of Directors may deem proper, or to sell same for part cash and part stock; and in the event of any such sale, the cash, if any, after paying the debts of the corporation, if any, shall be divided ratably among the stockholders and the stock in any other corporation if received, shall be represented by certificates of the new corporation to be delivered to the stockholders of this corporation in proportion to their interests therein, if such sale disposes of all the property of this corporation, then the payments and delivery of stock above referred to shall be made only on surrender of the certificates of stock in this corporation.

That amendment received the affirmative votes of 19,481 shares out of 25,000 shares of the capital stock of said Land Company, and no negative votes, as the whole will more fully appear by reference to a copy of the minutes of said meeting attested by said appearer.

And said appearer declared that he appeared before me, Notary, for the purpose of putting in authentic form the adoption of said amendment, to the end that same may be filed and recorded in the office of the Secretary of State according to law, and I have paragraphed said minutes "No Varietur" for identity with this act, and have annexed them hereto.

Thus done and passed in the presence of John L. Corcoran and Walter E. Adolph, competent witnesses, both of whom hereto sign with said party and me, Notary, the day and date aforesaid.

(Original Signed)—

A. C. WUERPEL,
W. E. ADOLPH,
JNO. L. CORCORAN,
JOHN C. DAVEY, JR
Notary Public.

I, the undersigned Recorder of Mortgages, in and for the Parish of Orleans State of Louisiana, do hereby certify that the above and foregoing Act of Amendment of Incorporation of the NEW ORLEANS LAND COMPANY was this day duly recorded in my office in book 849 folio ——.

New Orleans La., Sept. 4th 1906.

(Signed) EMILE LEONARD
Deputy Recorder of Mortgages.

(Seal)

A True Copy.
JOHN C. DAVEY, JR.
Notary Public.

L'ABEILLE DE LA Nouvelle-Orléans.

TROIS EDITIONS DISTINCTES:

EDITION QUOTIDIENNE,

EDITION HEBDOMADAIRE,

EDITION DU DIMANCHE

ABONNEMENTS PAYABLES D'AVANCE.

EDITION QUOTIDIENNE

Pour les Etats-Unis, Port Compris:

$12 - - - Un An | $6 - - - 6 Mois | $3 - - - 3 Mois

Pour le Mexique, le Canada et l'Etranger, port compris

$15.15 - - Un An | $7.55 - - 6 Mois | $3.75 - - 3 Mois.

EDITION HEBDOMADAIRE

PARAISSANT LE SAMEDI MATIN.

Pour les Etats-Unis, port compris:

$3.00 - - Un An | $1.50 - - 6 Mois | $1.00 - - 4 Mois.

Pour le Mexique, le Canada et l'Etranger:

$4.05 - - Un An | $2.05 - - 6 Mois | $1.25 - - 4 Mois.

Les Abonnements Partent du 1er et du 15 de Chaque Mois.

ÉDITION DU DIMANCHE.

Cette édition étant comprise dans notre édition quotidienne, nos Abonnés y ont donc droit. Les personnes qui veulent s'y abonner doivent s'adresser aux marchands.

NOS AGENTS PEUVENT FAIRE LEURS REMISES PAR

Mandats-Postaux ou par Traites sur Express.