ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIF

Gustave Bourcq vs Frédérick E. Schmidt.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 1 130.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St. Charles, dans le Premier District de cette ville, LUNDI, le 7 janvier 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux (2) certains lots de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, droits, privilèges et servitudes, situés dans la Quatrième District de cette ville, dans l'Ilot borné par les rues Bayou-des, maintenant St Charles, Adolphe Comté, Derbigny et St. Louis, désigné comme lot numéro quatre de l'Ilot No 46 sur un plan dressé par C. A. Hodin, arpenteur, en date du 17 janvier 1849, déposé en l'étude de J. R. Beard, anciennement notaire le 19 février 1849. Lequel dit lot mesure au pied cinquante vingt-six pieds six pouces et quatre lignes de face à la rue Calliborne, sur une profondeur de cent cinq pieds six pouces et trois lignes de profondeur entre lignes parallèles.

2e Un autre certain lot de terre situé dans le même District et le même Ilot, connu et désigné comme étant le lot marqué et désigné par le No 3, sur un plan dressé par J. Pilié, architecte, en date du 1er mai 1846, et déposé pour référence en l'étude de D. F. Hadley, anciennement notaire, lequel dit lot mesure, au pied américain, Trente Pieds Trois pouces et Deux lignes de face à la rue Calliborne sur Cent Cinq pieds Sept pouces et Trois lignes de profondeur. Ensemble avec les bâtisses et améliorations de toutes sortes sur les dits deux lots, voies, privilèges et avantages qu'y appartiennent ou qui en dépendent en quelque sorte.

Tenus des mêmes propriétés acquises par le défendeur dans cette affaire par achat de la succession de Pierre J. Ferrat, conformément à un acte passé le 1er jour de février 1865, pardevant A. Mandivern, ancien notaire de cette ville.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
24nov—19,25,3,9,16,30 déc

Augusto Schreiner vs Ph. Hillmann.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 1112.—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St. Charles, dans le Premier District de cette ville, LUNDI, le 27 février 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

1e Un certain morceau de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le village de Milneburg, en lac à l'extrémité du chemin de fer Pontchartrain, Seizième District de cette ville et ayant, on mesure anglaise, cent cinquante pieds de front sur une Chemin Elysées, la même façade profondeur, sur deux cent quatre vingt-cinq pieds entre lignes parallèles, borné du côté de la ville par le terrain de défendeur Philip Hillmann, et de l'autre côté, par le lac Pontchartrain.

2e Un autre terrain situé dans le dit village de Milneburg, attenant à celui décrit plus haut, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, ayant soixante-dix-huit pieds de front sur la rue des Champs Elysées, la même largeur que celle ci, entre lignes parallèles, le tout en profondeur.

3e Un autre terrain, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le dit village de Milneburg, faisant partie de la formant désigné sous le numéro quatre dans le grand No trente-six, sur le plan primitif de MUE ayant procédé du dit le plus rapproché de la rue des Champs-Elysées, sur cent vingt pieds de façade sur icelle, entre lignes parallèles, le tout en profondeur.

4e Un autre terrain, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le dit village de Milneburg, faisant partie de la formant désigné sous le numéro quatre dans le grand No trente-six, sur le plan primitif de MUE ayant procédé du dit le plus rapproché de la rue des Champs-Elysées, sur cent vingt pieds de façade sur icelle, entre lignes parallèles, le tout en profondeur.

Tenus des mêmes propriétés acquises par le défendeur en cette affaire, de Frederick Schmidt, suivant un Edouard G. Gosselin, notaire en cette ville, en date du 30 novembre 1880.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
21 nov—29,30—déc 6,13,20,27

E. L. Richardson, agent, vs Jordan Mayo.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 4491.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, MARDI, le 10 janvier 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilot No 7, d'après un plan dressé par Ernest Pilié, arpenteur, en date du 2 mai 1842, et déposé en l'étude de Wm. J. Castel, notaire, le 19 mai 1842, et mesurant trente et un pieds cinq pouces de front sur Clouet sur cent vingt-sept pieds dix pouces de profondeur, entre lignes parallèles, au pied américain.

2e Un certain morceau de terre situé dans le même District et cerné que le terrain précédemment décrit, désigné par le numéro B sur le dessin annexé, situé à l'arrière du dit plan, le tout ainsi désigné et figuré sur le dit plan, borné du côté de la rue des Champs Elysées, dans la partie inférieure de la même, à dix pieds neuf pouces et demi de la ligne de division entre les numéros un et deux, entre lignes parallèles au dit terrain A, vingt-six pieds huit pouces et demi de la même ligne parallèle et cinquante pieds de profondeur entre lignes parallèles aux dites lignes du côté de la rue Marigny, mesurant du côté de la rue Marigny, dix-neuf pieds huit pouces et quatre lignes de face sur une ligne parallèle à la rue Marigny, et cinquante pieds dix pouces et quatre lignes de profondeur entre lignes parallèles aux dites lignes du côté de la rue Marigny, mesurant maintenant sur la rue Marigny, quarante pieds et une once environ, entre lignes parallèles, et numéroté quatre formant le coin de la rue Champs Elysées, et ayant en profondeur depuis la dite rue Columbia, sur cent-vingt pieds de profondeur et de façade rue des Français.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
25 nov—26—2,9,16,23 27 déc

M. A. Soliès, tuteur vs George H. Alsbilen.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 3625.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, MARDI, le 10 janvier 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilot No 12 de l'Ilot St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, le 7 janvier 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain morceau de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilot No 12 de l'Ilot St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, le 7 janvier 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilot No 12 de l'Ilot St-Charles, dans le Premier District de cette ville, SAMEDI, le 7 janvier 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain morceau de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies et servitudes qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'Ilot borné par les rues Bayou-des, maintenant St Charles, Adolphe Comté, Derbigny et St. Louis, désigné comme lot numéro quatre de l'Ilot No 46 sur un plan dressé par C. A. Hodin, arpenteur, en date du 17 janvier 1849, déposé en l'étude de J. R. Beard, anciennement notaire le 19 février 1849. Lequel dit lot mesure au pied cinquante vingt-six pieds six pouces et quatre lignes de face à la rue Calliborne, sur une profondeur de cent cinq pieds six pouces et trois lignes de profondeur entre lignes parallèles.

2e Un autre certain lot de terre situé dans le même District et le même Ilot, connu et désigné comme étant le lot marqué et désigné par le No 3, sur un plan dressé par C. A. Hodin, arpenteur, en date du 1er mai 1846, et déposé pour référence en l'étude de D. F. Hadley, anciennement notaire, lequel dit lot mesure, au pied américain, Trente Pieds Trois pouces et Deux lignes de face à la rue Calliborne sur Cent Cinq pieds Sept pouces et Trois lignes de profondeur. Ensemble avec les bâtisses et améliorations de toutes sortes sur les dits deux lots de terre, et tous les droits, voies, privilèges et avantages qu'y appartiennent ou qui en dépendent en quelque sorte.

Tenus des mêmes propriétés acquises par le défendeur dans cette affaire par achat de la succession de Pierre J. Ferrat, conformément à un acte passé le 1er jour de février 1865, pardevant A. Mandivern, ancien notaire de cette ville.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
24nov—8,9,16,30,3 janv

Wm. H. Whitney vs Robert H. Wilson

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 2583.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St. Charles, dans le Premier District de cette ville, LUNDI, 2 jan[illegible] 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain morceau de terre situé dans le District de cette ville, dans l'Ilot [illegible] Marigny, Mandeville et Gravier, désigné par le numéro [illegible] sur un plan dressé par J. A. D'Hémécourt, le 7 [illegible] 1867, et mesurant trente et un pieds cinq pouces de front sur Chartres sur cent vingt-sept pieds dix pouces de profondeur, entre lignes parallèles, au pied anglais.

Saisi dans l'affaire ci-dessus, désignée par la [illegible]

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
9déc—9 16 23 30 jan 6 10

Mme Cosmelia B. Graham vs Cheaphe G. Hinard.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la Paroisse d'Orléans, No 4305.—En vertu d'un writ de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans le Premier District de cette ville, JEUDI, le 10 janvier 1882, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Sixième District de cette ville, contenant de la dite partie comme comme Bourbon-ville, encloturant de la dite partie de la ville, ce est Rue, dans l'Ilot borné par la propriété de Claude Gayot et les rues Live Oak, Calhoun et Laurel. Le dit lot en partie de terre formant l'encoignure de la rue Laurel et la propriété Fowler du Cirque et mesure neuf cinquante pieds de face à la rue Laurel et une profondeur et façade de cent quarante-quatre pieds entre lignes parallèles, le tout en profondeur.

Conditions: comptant.

Acte de vente pardevant J. H. Maunier, notaire, aux frais de l'acquéreur.

16 nov—16,23,30, déc 7,16.

PAR HOEY & O'CONNOR.

ANNONCES JUDICIAIRES.

Magasin situé dans un quartier occupé, et, ch, à l'encan.

Magasins Nos 101 et 106 rue Gravier, entre Carondelet et Villa.

Magasins Nos 267, 269 et 271 rue South Rampart, coin Julia.

Propriété et lot de terre rue Girod,

Actions de la Compagnie de Gaz de la Nouvelle-Orléans.

Succession de Pierre Wertelle—No 13,646—Cour du Troisième district judiciaire de la paroisse d'Orléans, Louisiane.

Ferdinand M. Wertelle et als vs M. L. Moore, femme et als.

Vente pour réduire en partage entre les héritiers de Pierre Wertelle, décédé.

Vente au dernier et plus offrant enchérisseur.

PAR HOEY & O'CONNOR—Héritiers J. Hoey, encanteur, Bureau No 17 rue Carondelet—SAMEDI, 7 janvier 1882, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles, dans la rotonde de l'Hôtel St-Charles, dans la ville de la Nouvelle-Orléans, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour du Troisième District judiciaire de la paroisse St Landry, dans l'Etat de la Louisiane, rendu dans l'affaire intitulée "Succession de Jean Baptiste Chevis Ouboi, décédé," portant le No 13,042 du dossier de ladite Cour, pour la vente de la succession susdite, les propriétés ci-après décrites, savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, privilèges, servitudes, avantages et dépendances qui y appartiennent, situés dans la Troisième District de cette ville, dans l'Ilot No 23 borné par les rues Jeanne, Pauline, Marais et Urquhart, désignés par les Nos 1 à 11 inclusivement du dit Ilot, d'après le plan de Joseph Pilié, en date du 8 mars 1859, déposé en l'étude de E. Bonny, notaire.

Les dits lots se touchent et forment la moitié du dit Ilot, font face à la rue Pauline et mesurent comme suit: le lot No 1 forme l'encoignure Pauline et Marais, et mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Pauline, sur une profondeur de 64 pieds 6 pouces 2 lignes de profondeur entre lignes parallèles; le lot No 2 mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Pauline, sur 76 pieds 6 pouces 6 lignes de profondeur. Ensemble, une maison de deux étages avec mansardes, ayant quatre chambres, galerie derrière, deux cabinets et deux grandes chambres dans la mansarde; cuisine dans le dessous, hydrant, etc. le tout d'après un plan qui sera exposé à la Bourse.

Conditions—Comptant.

Acte de vente pardevant Oct. de Armas, notaire, aux frais de l'acquéreur, y compris les droits de mutation de ville dans un délai de 10 jours de l'adjudication.

Le dépôt ordinaire de 10 pour cent sera requis de l'acquéreur sur le montant de l'adjudication pour garantir la vente.

16déc—10 17 24 31 jan7 14

Deux lots de terre avec bâtisses, rue Annette No 27 et 29.

Succession d'Antoine Aimée Dupierris.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—No 4094.

PAR JAS. P. GUINAULT, encanteur.—Bureau, coin Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 17 décembre 1881, à midi, vente à midi, à la Bourse d'encan St-Charles, rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, le 9 décembre 1881, les propriétés suivantes, savoir:

Deux lots de terre avec bâtisses, rue Annette No 27 et 29, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilot connu sous le nom de "Ilot Annette," borné par les rues Annette, St-Antoine, Marais et Urquhart, désignés par les Nos 1 et 2 du dit Ilot, et mesurant chacun 31 pieds de face à la rue Annette, sur une profondeur entre lignes parallèles de 119 pieds 9 pouces 6 lignes; le lot No 1 forme l'encoignure Pauline et Urquhart et mesure 31 pieds de face à la rue Pauline, sur 118 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes parallèles; le lot No 2 forme l'encoignure des rues Gasquet et Clark; ces lots ont chacun trente pieds de front sur Annette sur cent vingt-quatre, vingt-cinq, vingt-six, vingt-sept, vingt-huit, vingt-neuf et trente pieds de profondeur entre lignes parallèles, et sont numérotés 1 et 2 sur un plan de Jules Bermudez, arpenteur, en date du 1er mai 1869, déposé en l'étude de Thos. Bermudez, notaire.

Ces lots sont bornés comme suit: Vers le nord-est par Annette, vers le sud-ouest par Urquhart, vers le nord-ouest par Marais, vers le sud-est par Pauline.

Les améliorations consistent en maisons à un étage à trois étages, dites Nos 1017 et 1019 rue Urquhart, occupé par et louée à MM. Bruns & Co. jusqu'au 1er octobre 1882, à raison de $1000 par an.

2e Un autre certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'Ilot borné par les rues Annette, Urquhart, Marais et Pauline, connu et désigné comme étant le lot No 3 du dit Ilot, et mesurant 31 pieds de front sur Annette sur cent vingt-sept pieds dix pouces de profondeur entre lignes parallèles, et numéroté 3 sur un plan de Jules Bermudez, arpenteur, en date du 1er mai 1869, déposé en l'étude de Thos. Bermudez, notaire.

Ce lot est borné comme suit: Vers le nord-est par Annette, vers le sud-ouest par Urquhart, vers le nord-ouest par Marais, vers le sud-est par Pauline.

Les améliorations consistent en une maison à un étage à trois étages, dite No 1019 rue Urquhart, occupée par et louée à MM. Bruns & Co. jusqu'au 1er octobre 1882, à raison de $1000 par an.

Conditions—Comptant en or ou billets de la Banque des Etats-Unis.

Acte de vente pardevant Chas Rolle, notaire, aux frais de l'acquéreur, qui devra donner 10 jours de notification aux créanciers inscrits.

10 pour cent devront être déposés entre les mains de l'encanteur au moment de l'adjudication pour garantir la vente.

29 nov—déc 2,10,17,24,31

PAR J. V. GOURDAIN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Otto Dreyer.
No 4458, Division E.

Des meubles splendides et élégants pour salon et chambre à coucher, miroirs, pianos Pleyel, etc., etc.

PAR J. V. GOURDAIN, encanteur—Bureau No 66 rue Royale—Il sera vendu à l'encan public, à la Bourse d'encan St-Charles, rue St-Charles, entre celles Commerce et Gravier, le Lundi, 12 décembre 1881, à 12 1/2 P. M.

Un splendide assortiment de meubles, consistant en ameublement Prairie et Bonnefoux, ameublement Grecque, de la Table Ronde, Renaissance, Louis XV, Louis XVI, Eastlake, Anglais, Français, Allemand, Américain, Ameublement de salon, Ameublement de chambre à coucher, Ameublement de salle à manger, Ameublement de fumoir, Ameublement de bibliothèque, Ameublement de salle de billard, Ameublement de salle de bain, Ameublement de salle de jeux, Ameublement de salle de musique, Ameublement de salle de lecture, Ameublement de salle de conversation, Ameublement de salle de dessin, Ameublement de salle de peinture, Ameublement de salle de sculpture, Ameublement de salle de gymnastique, Ameublement de salle de danse, Ameublement de salle de théâtre, Ameublement de salle de concert, Ameublement de salle de bal, Ameublement de salle de réception, Ameublement de salle de fête, Ameublement de salle de banquet, Ameublement de salle de mariage, Ameublement de salle de funérailles, Ameublement de salle de naissance, Ameublement de salle de baptême, Ameublement de salle de communion, Ameublement de salle de confirmation