VENTES A L'ENCAN.

Fitzpatrick, Smith et Rosenberg.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Lot de Meubles de Maison et Ornements

Le tout d'après l'inventaire.

Dans l'affaire de la succession de Mme Harriet L. Watt.

No 61,058—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

A 11 heures A. M., le MERCREDI 1er août 1900, sur les lieux, No 1331 rue St André enseignure de la rue Collisée, en vertu de et pour formémens à un ordre de l'Hon. John St. Paul, juge de la Division C, agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Division E, maintenant absent en congé, au lieu et à l'heure ci-dessus mentionnés je procéderai à vendre les effets mobiliers dans l'affaire ci-dessus mentionnée et numérotée d'après l'inventaire.

Conditions—Comptant, sans réserve.

FITZPATRICK, SMITH et ROSENBERG. Encanteurs—Bureaux Nos 334 rue Carondelet et 409 rue Baronne.

N. Roberts avocat.

2 juil—21 22 29—août 1

ANNONCE JUDICIAIRE

CINQ BEAUX LOTS

DANS L'AFFAIRE DE LA SUCCESSION DE Mme MARGARET LUGENBULL OU LUGENBUHL.

No 62,389 Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

PAR FITZPATRICK, SMITH UT ROSENBERG—M. C. Smith, Encanteur—Bureaux No 334 rue Carondelet et No 409 rue Baronne—JEUDI, le 2 août 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 840 rue Commune, près Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, de la susdite Cour daté et signé le 28 juin 1900, dans l'affaire ci-dessus intitulée, il sera vendu à l'enchère publique les suivants décrits propriétés, à savoir:

Cinq lots de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le quatrième district de cette ville dans l'îlet No 457, borné par les rues Washington, Quatrième, Miro et Tonti et désignés comme les lots Nos 3, 4, 5, 7 et 8 sur un plan annexé à un acte passé pardevant G. W. Chlisty, anciennement notaire, le 17me jour de mars 1873 et mesurant d'après le dit plan comme suit les lots 3, 4 et 5 sont contigus et mesurant chacun 26 pieds de face à la rue Washington sur 113 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Le lot No 7 forme l'encoignure des rues Quatrième et Miro et mesure 30 pieds 8 pouces et 2 lignes de face à la rue Quatrième sur une profondeur et façade à la rue Miro de 113 pieds, et le lot No 8 mesure 26 pieds de face à la rue Quatrième sur une profondeur de 113 pieds, entre lignes parallèles.

Voyez le plan à la Bourse.

Conditions—Comptant et l'acquéreur assumant toutes les taxes pour 1900, au dessus et en plus du prix de l'adjudication; devant faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de la vente et de payer pour l'acte pardevant Robert Légier, Esq., notaire, incluant tous les timbres du revenu intérieur.

1er juillet—1er 8 15 22 29—août 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

QUATORZE BEAUX LOTS

Dans le Premier District.

DANS L'AFFAIRE DE LA SUCCESSION DE Mme HARRIET L. WATT.

No 61,058—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division E.

Jendi, 23 août 1900,

à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Division C agissant pour l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Division E maintenant absent en congé, daté le 19 juillet 1900, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Quatorze certains lots de terre dans le Premier district de cette ville dans l'îlet No 795, borné par les rues Ulloa, Commune, Alexandre et Napoléon et le Nouveau Canal et désignés comme lots Nos six à dix-neuf inclusivement, d'après un plan annexé à un acte passé pardevant C. T. Soniat, le 6 mars 1892, et mesurant comme suit:

Lots Nos 6, 7 et 8 mesurant chacun 31 pieds 5 pouces de face à la rue Ulloa par 108 pieds de profondeur; lot No 9 mesurant 31 pieds 5 pouces et 3 lignes de face à la rue Ulloa sur 108 pieds de profondeur; lot No 10 mesurant 31 pieds 6 pouces de face à la rue Ulloa sur 108 pieds de profondeur, et ledit lot No 10 forme l'encoignure des rues Ulloa et Napoléon; lot Nos 11, 12, 13 et 14 mesurant chacun 34 pieds 7 pouces de face à la rue Napoléon sur 157 pieds 2 pouces et 3 lignes de profondeur; lot No 15 forme l'encoignure des rues Commune et Napoléon et mesurant 32 pieds de face à la rue Commune sur 184 pieds 11 pouces 6 lignes de profondeur et face à la rue Napoléon et 190 pieds 8 pouces et 2 lignes sur la ligne du lot No 16 et 31 pieds et 6 pouces dans le fond, lot No 16 mesurant 31 pieds 11 pouces et 3 lignes de face à la rue Commune par 51 pieds 5 pouces et 3 lignes dans le fond, et 190 pieds 8 pouces et 2 lignes sur la ligne du lot No 15, et 196 pieds 4 pouces et 5 lignes, sur la ligne du lot No 17; lot No 17 mesurant 31 pieds et 11 pouces de face sur la rue Commune, 31 pieds et 5 pouces dans le fond et 196 pieds 4 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot No 16, et 202 pieds et 1 pouce sur la ligne du lot No 18; lot No 18 mesurant 31 pieds et 11 pouces de face sur la rue Commune par 31 pieds et 5 pouces dans le fond et 202 pieds et 1 pouce sur la ligne du lot No 17, et 207 pieds 9 pouces et 2 lignes sur la ligne du lot No 19; le lot No 19 mesurant 31 pieds et 5 pouces de face sur la rue Commune par 31 pieds et 5 pouces dans le fond et 207 pieds 9 pouces et 2 lignes sur la ligne du lot No 18, et 199 pieds 5 pouces et 4 lignes sur la ligne du lot No 20. Voyez le plan à la Bourse.

Termes—Comptant; les acquéreurs devant assumer toutes les taxes pour 1900, au dessus et en plus du prix de l'adjudication; faire un dépôt comptant de 20 pour cent au moment de la vente, et de payer pour l'acte de vente pardevant Lemar C. Quintero, Esq., notaire, incluant tous les timbres du revenu intérieur.

N. R. Robert, Esq., avocat pour l'exécuteur.

Fitzpatrick, Smith et Rosenberg, Encanteurs—bureau No 334 rue Carondelet et 409 rue Baronne.

22 juil—22 29—août 5 12 19 23

Macon & Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE.

Joli Cottage en bois 2626 rue Erato

PAR MACON & KERNAGHAN W. A. Kernaghan encanteur—Bureau 138 rue Carondelet, JEUDI, 2 août 1900 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement rendu le 18 juin 1900, et signé le 25 juin 1900, par l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour Civile du District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, dans la succession de M. J. McAvoy. No 61,982 du dossier de ladite Cour, la propriété ci-après décrite à savoir:

Un joli cottage simple en bois à un étage, No 2626 rue Erato dans de Premier District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Erato, Thalie, S. Robertson et Magnolia, retiré de la banquette et contenant galeries sur la façade et sur le côté, six chambres, citerne, hangar, cour pavée sur le devant et sur le côté.

Le lot de terre est désigné par le No 8 sur un plan annexé à un acte pardevant T. Guyot, le 30 septembre 1853, et mesurant d'après cela 29 pieds de face à la rue Erato, 27 pieds 6 pouces et 5 lignes de largeur dans le fond, 86 pieds 2 lignes de profondeur sur la ligne du lot No 7, et 80 pieds 2 pouces et 6 lignes de profondeur sur la ligne du lot No 9.

Mesure américaine. Dans un bon voisinage d'améliorations près des lignes de chars, le rendant désirable comme résidence ou comme un placement sûr et productif. Rente au taux de $144 par an.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un et deux ans de crédit par des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final. 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des billets, les améliorations devront être constamment assurées et la police transférée au porteur en nantissement des billets et l'acquéreur assumant la taxe due et exigibles en 1900 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat seront requis de l'acquéreur aussitôt après la vente.

Acte de vente pardevant W. F. Brewer, Esq., aux frais de l'acquéreur.

Parkerson & Tolin, avocats.

1er juil—1er 15 22 29—août 2

VENTES A L'ENCAN.

Denis & Danziger.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Succession de William Mackenroth

—VS—

Les mineurs John Alexander Mackenroth et al.

No 56,084—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER.

H. H. HODGSON, Encanteur,

Bureau 134 rue Carondelet.

MARDI, 31 JUILLET 1900,

A MIDI.

à la Bourse de Propriétés Foncières, 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu et signé en cœur ouverte, le 6 juin 1900, par l'Hon. T. C. W. Ellis juge de ladite cour, division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci après décrite à savoir:

1° La bonne maison double [cottage] Nos 1908 et 1910 avenue Washington entre les rues Dryades et Remparts, contenant 3 chambres, cuve, hangar, etc., de chaque côté.

Le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Washington, Dryades, Sud Remparts [anciennement St-Denis] et Sixième et mesurant en mesure américaine 26 pieds de face à la rue Washington sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles.

2° Le cottage double qui rapporte un bon loyer, Nos 904 et 906 rue Toledano, entre les rues Constance et Laurel, contenant quatre chambres, cuve, etc., de chaque côté.

Le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet No 160; qui est borné par les rues Toledano, Laurel, Constance (autrefois Live Oak) et avenue Louisiane, mesurant, suivant un plan daté en janvier 1871 et annexé à une vente faite par Mme Thérèse Baumgarden à Jacob Hetz, et passée pardevant Joseph Coan, anciennement notaire en cette ville, à la date du 10 février 1871, mesurant 32 pieds 6 pouces de face à la rue Toledano, et comprenant droit de possession de la moitié d'une allée de 3 pieds de largeur qui s'étend entre ledit lot et le lot contigu du coin, ainsi qu'il est démontré par ledit plan, mais avec droit d'usage de toute ladite allée, et ayant les mêmes mesures sur la ligne du fond, par 96 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

3° Le cottage double Nos 900 et 902 rue Toledano, au coin de la rue Laurel, contenant 4 chambres, cuve, etc., de chaque côté.

Le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet 160, qui est borné par les rues Toledano, Laurel, Constance (autrefois Live Oak) et l'avenue Louisiana; ledit lot forme le coin des rues Toledano et Laurel, et mesure suivant le dernier plan susmentionné, 33 pieds 6 pouces de face à la rue Toledano, et comprend droit de possession de la moitié d'une allée de 3 pieds de largeur s'étendant entre ledit lot et le lot contigu, ainsi qu'il est démontré plus haut par ledit plan, mais avec le droit d'usage de toute ladite allée, ayant les mêmes mesures sur la ligne du fond, par 96 pieds de profondeur et de face à la rue Laurel.

4° Le joli cottage simple No 2802 rue Troisième, au coin de la rue Clara, contenant une galerie de façade, un escalier, un hall [corridor], 4 chambres et bâtisse extérieure contenant salle à manger, cuisine, écurie, etc., cuve et hangar.

Le terrain est décrit comme deux certaines lots de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Quatrième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Troisième, Clara, Willow [autrefois Martin], et Quatrième désignés par les Nos 1 et 2 d'après le plan de la succession Mc Donogh; aussi un certain plan tiré par Louis H. Pillié, voyer, le 25 mars 1871, un plan certifié lequel est annexé à un acte de vente passé dans le bureau de W. J. Castel, autrefois notaire, le 5 mai 1871; lesdits lots se touchant et mesurant comme suit: le lot No 1 forme le coin des rues Troisième et Clara et mesure 33 pieds de face à la rue Troisième sur une profondeur et une façade de 127 pieds 2 pouces et 4 lignes entre lignes parallèles sur la rue Clara; le lot No 2 mesure 32 pieds 6 pouces de face à la rue Troisième sur une profondeur de 127 pieds 2 pouces 4 lignes entre lignes parallèles, le tout en mesure américaine, suivant ledit plan fait par Pillié.

5° Le charmant cottage simple No 2810 rue Troisième, entre les rues Clara et Willow, contenant 3 chambres, hangar cuve, etc.

Ledit lot est décrit comme un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Troisième, Clara, Willow (autrefois Martin) et Quatrième, désigné par le numéro 3 d'après un plan de la succession McDonogh. Aussi un certain plan dessiné par L. H. Pillié, voyer, daté du 25 mars 1871, une copie certifiée duquel est annexé à un acte de vente de la succession de F. E. Cummings à James A. Cummings, passé pardevant W. J. Castell, autrefois notaire, le 5 mai 1871; ledit lot mesure 32 pieds 6 pouces de face à la rue Troisième sur une profondeur de 127 pieds 2 pouces 4 lignes entre lignes parallèles, en mesure américaine, d'après ledit plan de Pillié.

6° Le cottage double très désirable, Nos 2535 et 2537 avenue Washington, au coin de la rue Robertson, contenant 3 chambres, cuve, hangar, etc., de chaque côté.

Le terrain est décrit comme trois lots avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, désignés comme les Nos 7, 8 et 9 d'après le plan fait par A. de Armas, voyer, daté en février 1886, et attaché pour références à un acte passé pardevant James Fahey, ancien notaire, le 10 mars 1886, dans l'îlet 358, borné par les rues Washington, Sud Robertson (autrefois Locust), Freret et Quatrième, chacun desdits lots mesurant, en mesure américaine, 50 pieds 10 pouces 1 1/2 ligne de face à ladite rue Washington sur 90 pieds de profondeur, entre lignes égales et parallèles; ledit lot No 9 formant le coin des rues Washington et Sud Robertson (autrefois Locust.)

7° Deux terrains au coin des rues Clara et Trois ème, situés dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Clara, Troisième Quatrième et Magnolia, désignés comme lots Nos 15 et 16 de l'îlet 351, et se touchant; les susdits lots mesurent chacun 31 pieds 9 pouces de face à la rue Clara sur 121 pieds 7 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles; le lot No 16 formant l'angle des rues Clara et Troisième.

8° Le joli cottage double, Nos 2728 et 2730 avenue Washington, au coin de la rue Clara, contenant 4 chambres, cuve, hangar, etc., de chaque côté.

Le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Washington, Clara, Magnolia et Sixième, désigné comme lot No 22, dans l'îlet No 27, formant l'angle des rues Washington et Clara, et mesurant 30 pieds de face à la rue Washington sur 128 pieds de profondeur et de face à la rue Clara; les bâtisses sur ledit lot de terre portent les Nos municipaux (anciens) 467 et 469 rue Washington.

9° Le joli cottage double Nos 2724 et 2726 avenue Washington entre les rues Clara et Magnolia, contenant 3 chambres, citerne, hangar, etc., de chaque côté.

Le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième district de cette ville dans l'îlet borné par les rues Washington, Clara, Magnolia et Sixième, désigné comme lot No 23 de l'îlet 27, maintenant 283. Aussi un plan fait par William et Patton, architectes, daté le 14 août 1886 et déposé dans le bureau de A. Hero Jr., notaire, comme plan No 78. Lesdits lots mesurant en mesure américaine 30 pieds 6 pouces plus ou moins de face à la rue Washington sur 128 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

10° Le joli terrain pour bâtir, rue Quatrième, entre Freret et Robertson et décrit comme un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Quatrième, Sud Robertson (anciennement Locust), Freret et l'avenue Washington, ledit lot est désigné par No 7 sur un plan fait par Judice et Fremaux, daté le 3 décembre 1886 et déposé dans le bureau de Chas Stringer, anciennement notaire en cette ville, et ledit lot mesurant 29 pieds 7 pouces et 5 lignes de face à la rue Quatrième sur 167 pieds 7 pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles.

11° La rangée de maisons à un étage Nos 2627, 2629, 2631 2633 rue Rousseau, coin Quatrième, contenant 3 chambres, hangars, citernes, etc., de chaque côté, et en plus le No 2633 contient boutique, cuisine et four de boulanger.

Le terrain est décrit comme deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Quatrième District de cette ville, désigné comme Nos: et 2 de l'îlet No 11, qui est borné par les rues Quatrième, Rousseau et Thomas (anciennement Fabre) et Troisième, d'après plan 38 dans les archives de G. H. Stringer, ancien notaire, et lesdits lots mesurant comme suit, à savoir: Lot No 1 forme l'encoignure des rues Rousseau et Quatrième, et mesurant 83 pieds de face à la rue Rousseau sur 118 pieds 10 pouces de profondeur et face à la rue Quatrième, et lot No 2 est contigu au lot No 1 et mesure 31 pieds 9 pouces de face à la rue Rousseau sur 118 pieds 10 pouces de profondeur entre lignes parallèles.

12° Le beau cottage double Nos 601 et 603 rue Robert à l'encoignure Annonciation, contenant 4 chambres, office, citerne, hangar, etc, de chaque côté; le lot de terre est décrit comme un certain morceau ou portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Robert, Annonciation (anciennement Jersey), Laurel et Upperline, désigné comme l'îlet No 139 mesurant 32 pieds 6 pouces de face à la rue Robert sur une profondeur de 120 pieds plus ou moins, toutes en mesure anglaise, sur la rue Annonciation; ladite portion de terre formant l'encoignure des rues Robert et Annonciation.

13° Le joli cottage simple, No 607 rue Robert entre les rues Annonciation et Laurel, contenant 4 chambres, hangars, citerne, etc, le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet No 139 borné par les rues Robert, Annonciation (anciennement Jersey), Laurel et Upperline, et mesurant, en mesure américaine, 32 pieds 6 pouces de face à la rue Robert, commençant à un point 32 pieds 6 pouces de distance de l'encoignure des rues Robert et Annonciation sur une profondeur de 120 pieds, plus ou moins.

14° La bâtisse à deux étages en bois, No 1329 rue Sixième, encoignure Colisée, contenant quatre chambres, galerie sur le devant, office, citerne, hangar, etc. Le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Quatrième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Colisée, Sixième, Washington et Chestnut, mesurant 50 pieds 4 pouces et 5 lignes de face à la rue Colisée, sur une profondeur et face sur la rue Sixième de 66 pieds 8 pouces mesure américaine. Ledit lot formant l'encoignure des rues Colisée et Sixième et est désigné par le No 9 dans ledit îlet, désigné par le No 85 d'après le plan de F. Petringa, voyer, daté le 2 mars 1845, et déposé dans les archives de L. R. Kenney, anciennement notaire.

15° La cottage double bien situé, Nos 2622 et 2624 rue Howard entre les rues Troisième et Quatrième, contenant 4 chambres, citerne, hangar, etc., de chaque côté. Le lot de terre est décrit comme un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'îlet municipal No 331, borné par les rues Howard, Troisième, Quatrième et Liberté; ledit lot est désigné par le No 13 sur un plan fait par George de Armas, député voyer de cette ville, daté le 27 juillet 1893, d'après lequel dit plan ledit lot mesure 31 pieds 10 pouces de face à la rue Howard, sur 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Termes et conditions Un tier ou plus comptant, et la portion du crédit s'il y en a devant être représentée par billet ou billets des acquéreurs, payables en un ou en deux ans après date avec intérêt au taux de 8 pour cent par an de la date jusqu'au paiement, lesquels billets doivent être garantis en leur paiement par lien de vendeurs et hypothèque spéciale sur la propriété vendue; les actes de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, incluant le pacte de non aliénendo, cinq pour cent honoraires d'avocat et frais de procès, la clause requérant le transfert et la livraison des polices d'assurances, les taxes de 1900 et les timbres de guerre du Revenu des Etats-Unis devant être payé par l'acquéreur en plus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant au prix d'achat au moment de l'adjudication. Actes de vente pardevant Joseph D. Taylor, notaire, aux frais des acquéreurs

J. B. Rosser, Jr. avocat.

30 juin—30—juil 1 8 15 22 29 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un cottage double dans le Sixième District. 1130 et 1132 rue Soniat, coin Colisée.

Succession de Mme Catherine O'Brien, Veuve de Patrick O'Brien.

No 62,449—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER—H. H. Hodgson, Encanteur—Bureau, 134 rue Carondelet—

MARDI 7 août, 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. D. King, juge de la susdite Cour, Division E, daté le 27 juin 1900, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Le cottage double 1130 et 1132 rue Soniat coin Coliseum contenant 2 chambres et hangars de chaque côté, grande citerne dans la cour. Le lot de terre est décrit plus loin comme une certaine portion de terre située dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Coliseum, Chestnut, Dufossat et Soniat, et mesurant 42 pieds de face sur la rue Soniat par une profondeur et face sur la rue Coliseum et entre lignes parallèles de 93 pieds, et lesquelles deux rues forment l'encoignure, le tout d'après un plan annexé à un acte de vente pardevant E. Commagère, notaire, daté le 25 octobre 1872; ladite portion de terre comprend la partie de devant du lot No 12, sur un plan de subdivision fait par H. C. Brown, voyer, daté le 15 janvier 1868.

Termes—1/3 ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, balance, s'il y en a, en 1 et 2 ans, pour et représenté par des billets portant pour cent d'intérêt par an comme il est stipulé, de la date jusqu'au paiement, et garantis par liens de vendeur et d'hypothèque spéciale et toutes les clauses usuelles, l'acquéreur payant les actes de 1-00, en plus et au-dessus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant au moment de l'adjudication, acte de vente incluant les timbres du revenu intérieur aux frais de l'acquéreur, pardevant Fred Deibel Esq., notaire.

Buck, Walshe et Buck, avocats.

1 juil.—1 8 15 22 29—août 5 jusqu'à date.

Succession de John Hoffmann.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 62 728—Division D—Attendu que Mme Veuve Josephine Hoffmann a présenté une pétition à la Cour à effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu John Hoffmann, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.

Par ordre de la Cour,

THOMAS CONNELL, Greffier.

Hubert M. Ansley avocat.

20 juil.—20 24 30

VENTES A L'ENCAN.

Denis & Danziger.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Bon Placement.

Une Propriété à un Excellent Coin.

La maison de valeur, en bois,

No 938 Rue Marengo,

Au coin de la rue Camp,

ET

Le Cottage Simple Contigu,

No 932 Rue Marengo.

Succession de Francisco Ammancio ou Amancia.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D—No 60,635.

PAR PAUL & GURLEY — Albert Paul, Encanteur, bureau No 727 rue Commune, MERCREDI, 1er août 1900 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de ladite Cour, Division D, maintenant en congé, à la date du 23 juin 1900 pour le compte de la succession de Francisco Ammancio ou Amancis il sera vendu à l'enchère publique:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, désigné comme lot No 13, formant le coin des rues Marengo et Camp, dans l'îlet borné par les rues Magnolia, Camp, Marengo et Milan, et mesurant 30 pieds 2 pouces de face à la rue Marengo sur 120 pieds de profondeur et de face à la rue Camp. Les améliorations comprennent une maison en bois à un étage, avec d'agréables subdivisions, convenant à une résidence ou à une maison de commerce.

2° Un certain lot de terre situé dans le même district et le même îlet que la propriété ci dessus décrite, désigné comme lot No 14, et mesurant 30 pieds de face à la rue Marengo sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un cottage simple en bois retiré de la rue et avec une spacieuse cour sur le côté. Bon emplacement, à proximité de tout et dans un quartier qui s'améliore constamment.

Conditions—Comptant. Acte de vente, comprenant les timbres du revenu des Etats Unis, aux frais de l'acquéreur; pardevant Fred Zengel, notaire en cette ville. L'acquéreur devra assumer les taxes de 1900 en outre et au dessus du prix de l'adjudication, et un dépôt de 10 pour cent devra être fait au moment de la vente.

1er juillet—1 8 15 22 29 à date

J. P. Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cinq lots de choix à bâtir

Dans le Sixième District, sur la rue Eléonore, à l'encoignure de la rue Chestnut, bornés par l'avenue Nashville et la rue Colisée.

Dans l'affaire de la succession de Mme Margaret Andera, veuve en première noce de John Casper Ruch, et femme divorcée de Henry Winker.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans. — Division D—No 62,185.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 731 rue Commune près de la rue Carondelet—JEUDI, 2 août 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, en vertu d'un ordre rendu et signé le 28 juin 1900, par l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division B, maintenant absent en congé, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir—

(5) Cinq lots de terre situés dans le Sixième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Eléonore, Chestnut, Colisée et l'avenue Nashville, désignés par les Nos un à cinq inclusivement sur un plan privé annexé à un acte passé pardevant J. D. Taylor, notaire, le 3me jour d'octobre 1891 et mesurant chacun d'après cela trente pieds (30) de face à la rue Eléonore sur cent vingt pieds (120) de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 1 formant l'encoignure des rues Eléonore et Chestnut.

Conditions—Comptant, l'acquéreur assumant toutes les taxes de 1900 en dessus et en plus du prix de l'adjudication, et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de la vente. Actes de vente, incluant tous les timbres du Revenu Intérieur des Etats Unis, pardevant Robert Légier, notaire, aux frais des acquéreurs.

G. G. Kronberger, avocat.

1er juil—1 8 15 22 29—2 août

Louis A. Richards.

ANNONCE JUDICIAIRE

MARDI, 21 AOUT,

Cottage Double, Nouvellement Bâti,

Nos 823 et 825 rue Maxant.

PAR LOUIS A. RICHARDS Encanteur—Bureau No 629 rue Commune le MARDI, 21 août 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières (des Encanteurs), Nos 840 et 842 rue Commune, près Baronne, en vertu de et conformément à un ordre rendu et signé le 18 juillet 1900 par l'Hon. Geo. H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire intitulée succession de Mme Barbara Knight, No 62,642 du dossier de la dite Cour, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Maxant, Danphine, Bourgogne et Frenoce, désigné par le No 5 et lotir K d'après un croquis annexé à un acte passé pardevant A. J. Lewis, notaire, le 16 novembre 1890 et ledit lot mesurant [31] trente-un pieds [11] cette pouces [3] cinq lignes de face à la rue Maxant sur [120] cent vingt pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une jolie maison double en bois couverte en ardoises de chaque côté de la maison, citerne, hangars dans le fond, etc.

Termes et conditions—Une moitié ou plus en tout comptant, la balance s'il y en a en un an, par billets portant huit pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement, garantis par hypothèque et lien de vendeur et toutes autres clauses de sécurités usuelles. L'acquéreur assumant les taxes de l'année 1900 ainsi que les timbres du revenu de l'intérieur des Etats-Unis. Dix pour cent du prix de l'adjudication devant être déposé avec l'encanteur au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Frank Zengel, avocat.

21 juil—21 22 29—août 5 12 19 20 21

VENTES A L'ENCAN.

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DU RECEVEUR.

Pupitres, Tables, Chaises, Typewriter, Presse à Lettres, Pendules,

Et Divers, Comptes Courants et Jugements.

Etat de la Louisiane vs Interstate Fire Association.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur, JEUDI 2 août 1900, à 11 A. M., au No 823 rue Union, près Carondelet, en vertu d'un ordre de l'Hon John St. Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de ladite Cour, Division A, daté le 17 juillet 1900, in re Etat de la Louisiane versus Interstate Fire Association, dossier No 57,850, il sera vendu à l'encan un lot de meubles de bureau, comptes courants, etc.

Conditions—Comptant.

22 juillet—2229—août 1 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Bon Placement.

Une Propriété à un Excellent Coin.

La maison de valeur, en bois,

No 938 Rue Marengo,

Au coin de la rue Camp,

ET

Le Cottage Simple Contigu,

No 932 Rue Marengo.

Succession de Francisco Ammancio ou Amancis.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D—No 60,635.

PAR PAUL & GURLEY — Albert Paul, Encanteur, bureau No 727 rue Commune, MERCREDI, 1er août 1900 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de ladite Cour, Division D, maintenant en congé, à la date du 23 juin 1900 pour le compte de la succession de Francisco Ammancio ou Amancis il sera vendu à l'enchère publique:

1° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, désigné comme lot No 13, formant le coin des rues Marengo et Camp, dans l'îlet borné par les rues Magnolia, Camp, Marengo et Milan, et mesurant 30 pieds 2 pouces de face à la rue Marengo sur 120 pieds de profondeur et de face à la rue Camp. Les améliorations comprennent une maison en bois à un étage, avec d'agréables subdivisions, convenant à une résidence ou à une maison de commerce.

2° Un certain lot de terre situé dans le même district et le même îlet que la propriété ci dessus décrite, désigné comme lot No 14, et mesurant 30 pieds de face à la rue Marengo sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un cottage simple en bois retiré de la rue et avec une spacieuse cour sur le côté. Bon emplacement, à proximité de tout et dans un quartier qui s'améliore constamment.

Conditions—Comptant. Acte de vente, comprenant les timbres du revenu des Etats Unis, aux frais de l'acquéreur; pardevant Fred Zengel, notaire en cette ville. L'acquéreur devra assumer les taxes de 1900 en outre et au dessus du prix de l'adjudication, et un dépôt de 10 pour cent devra être fait au moment de la vente.

1er juillet—1 8 15 22 29 à date

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Joli Cottage Résidence

983 rue Richard, près Constance.

SUCCESSION D'EDOUARD CULLEN ET FEMME.

PAR PAUL & GURLEY—ALBERT PAUL Encanteur—Bureau No 727 rue Commune—MERCREDI, le 8 août 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. George H. Théard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, daté le 6 juillet 1900, dans l'affaire et pour le compte de la succession d'Edouard Cullen et femme (dossier No 62,460) il sera vendu à l'enchère publique—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Constance, Richard Annonciation et Orange, mesurant 27' 10" 5''' de face à la rue Richard sur 63' 11" 2''' de profondeur entre lignes parallèles, mesure américaine.

Les améliorations comprennent un joli cottage en bois à un étage, confortable et bien construit, avec mansarde, agréablement subdivisé, avec cour et banquette pavées; localité agréable et désirable soit pour résidence ou placement.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur et la balance payable à un et deux ans de crédit représenté par des billets à recevoir datés du jour de l'adjudication et portant intérêt au taux de 7 0/0 par an de la date des dits billets, le paiement devant être garanti par lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles d'hypothèque et de sécurité, l'acquéreur assumant les taxes pour l'année 1900. L'acte de vente comprenant tous les timbres du revenu des Etats-Unis aux frais de l'acquéreur pardevant Charles B. Upton, notaire; un dépôt de 10 pour cent devra être fait au moment de l'adjudication.

8 juil—8 15 22 29—août 5 à date

Spear & Escoffier.

ANNONCE JUDICIAIRE

Coin Champs-Elysées et Derbigny,

Cottage à un étage.

No 2129 rue Derbigny, entre Champs-Elysées et Français.