NOUVELLE-ORLÉANS.

SAMEDI, 4 JUIN 1887.

PETITES ANNONCES.

DEMANDES D'EMPLOI.

UNE famille sonnaisant la culture et pouvant fournir les meilleures références, demande à gérer une grande propriété. S'adresser par lettre au bureau du journal à l'Administrateur. 3 juin—3.4.5

A VENDRE.

A vendre, à Billoxi—Des propriétés et des terrains. S'adresser 176 rue Canal. 13 mai—1mois.

A LOUER.

A louer—Un cottage double à la Baie St. Louis sur la plage, avec jolie cabane à bain. S'adresser à Mme Vve George Huey, 71 rue de Chartres. 26mai—7t

UNE vacherie à louer.—Capacité 32 places coin St Ferdinand et Clairbone. Prix modérés. S'adresser 20 rue Toulouse. 29 mai—2 sem.

DEMANDES.

ON demande—A acheter ou à louer une petite ferme. S'adresser par lettre à "Fermier" bureau de l'Abeille. 3 juin—3t

ON demande—Un appartement complet de plusieurs chambres à coucher, salon, cuisine etc. S'adresser immédiatement à boîte 2211. 31mai—3t

ON demande à acheter de vieux meubles d'acajou. Prix les plus élevés payés pour meubles antiques. S'adresser 131 et 133 rue de Chartres, sous l'hôtel des Etrangers. 2mai—1m

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente du contenu d'une buvette de première classe, etc.

E' Clos vs ses créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No. 21,125—En vertu d'un ordre de vente date du 3 juin 1887, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 21 juin 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un lot de comptoir à recevoir, conformément à un inventaire déposé au mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
1 juin—14 10 34

ANNONCE JUDICIAIRE

Meubles. Meubles.

Henry Block vs J. E. Exterstein.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 20 493—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, sur les lieux ci-après désignés, le LUNDI, 6 juin 1887, à 10 heures A. M. de la propriété ci-après décrite à savoir:

Mon entrepôt, 201 rue de Chartres, entre la rue Orléans et Dumaine.

Un lot de meubles de ménage assortis, objets mobilières divers etc. etc. tel que repris à un inventaire déposé au bureau.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
27 mai—25-31—4-5 pm

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété de valeur améliorée dans le Premier District.

Pour créditeur en partage.

Mark & Diamond vs Amélia Diamond

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 20 195. En vertu d'un jugement rendu le 17 mai 1887, et signé le 23 mai 1887, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, pour opérer un partage, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI 28 juin 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Dauphine, Bourgogne, Dumaine et Moreau, mesurant 31 pieds 11 pouces de façade sur la rue Dauphine sur une profondeur de 120 pieds 9 pouces et 1 ligne de façade sur la rue Bourgogne sur une profondeur de 124 pieds 9 pouces et 1 ligne sur la rue Moreau sur une profondeur de 124 pieds 9 pouces, sur le côté le plus près de la rue Moreau et 120 pieds de profondeur sur le côté le plus près de la rue Dauphine, ensemble avec les droits, privilèges, avantages et dépendances qui y appartiennent.

Ladite propriété a été acquise par Bertha Lewis et Mme Louise de Jouan F. H. Grunin et alii, suivant acte de vente passé devant Doucet notaire en date du 15 mai 1877, enregistré au Bureau des transports livre 1, folio 1.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
31 mai—lun 7 14 21 28—juil 2

VENTES PAR LE CONSTABLE.

George White vs. Benige Salmon.

DEUXIEME COUR DE CITÉ de la Nouvelle Orléans.—No 9 208—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Voorhies, juge de la dite Cour, je procéderai à la vente à l'encan au No 17 Place Congo, entre Marais et Dauphine, le MERCREDI, 15 juin 1887, à 11 heures a. m. de la propriété ci après décrite, à savoir:

Un fourneau à cuire.

Conditions—Comptant sur les lieux.

A. BARNES,
Constable de la Deuxième Cour de Cité de la Nlle-Orléans.
4 juin—3t 10 10.

Shakespear Smith & Co. vs. J. J. McNamara.

PREMIÈRE COUR DE CITÉ de la Nouvelle-Orléans.—No 12 425—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable F. R. Rozier, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan Arcade, rue des Magasins, entre Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 21 juin 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, situé dans le Faubourg Tremé, dans le Quatrième District de cette ville, borné par les rues Bienville, Robertson, St Pierre et Claiborne, mesurant 40 pieds de façade sur la rue Bienville et déposé au Bureau des transports livre 1, folio 1.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
31 mai—lun 7 14 21 28—juil 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Sophia Quibbermann vs. Katharina Niemuller.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 21 096.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente publique, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 28 juin 1887, à midi, des propriétés après décrites à savoir:

Premièrement—Un terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District, de cette ville, dans le carré de lit bornée par les rues St. Kenny, Kerlérec, Roussel et Feliciana, et désigné par le 2e lot sur un plan dressé par Hugh Grant, voyer, le 21 mai 1847, déposé en le bureau de L. R. Kenny, notaire. Ledit terrain mesure environ vingt-six pieds onze pouces de façade rue Ste Marie, entre les rues Kerlérec et Roussel sur cent vingt sept pieds dix pouces cinq et seize lignes, entre parallèles—mesure américaine.

Deuxièmement—Un morceau de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, les droits, privilèges et dépendances qui en font partie, dans le carré d'île ci-dessus décrit et mesurant environ sept pieds dix pouces et six lignes, plus ou moins, de façade rue Roussel, entre les rues Feliciée et Ste Marie, sur une profondeur d'environ cinquante trois pieds trois pouces sept lignes plus ou moins, et est contigu dans le fond au terrain premièrement décrit.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
27mai—27 juin 7 10 17 24 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

James Simeon vs. Mlle M. A. Gardinier.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans.—No 20 096—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'honorable Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 28 juin 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Dumaine, Moreau, Marigny et Royale, mesurant environ 30 pieds de façade sur la rue Dumaine sur une profondeur de 124 pieds 9 pouces et 1 ligne sur le côté le plus près de la rue Moreau et 124 pieds 9 pouces sur le côté le plus près de la rue Royale, ensemble avec les droits, privilèges et dépendances qui y appartiennent.

Ladite propriété a été acquise par Bertha Lewis et Mme Louise de Jouan F. H. Grunin et alii, suivant acte de vente passé devant Doucet notaire en date du 15 mai 1877, enregistré au Bureau des transports livre 1, folio 1.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
31 mai—lun 7 14 21 28—juil 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Thomy Lafon vs Allar Lewis et Berthe Lewis.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la paroisse d'Orléans.—No 20 046—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente publique à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 21 juillet 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, situé dans le Faubourg Tremé, dans le Quatrième District de cette ville, borné par les rues Bienville, Robertson, St Pierre et Claiborne, mesurant 40 pieds de façade sur la rue Bienville et déposé au Bureau des transports Livre 1, folio 1.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
10 mai—20 27—juin 3 10 17 24

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession d'Alice Moran, femme de J. Lopez.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No. 21,784—En vertu d'un ordre de vente date 27 avril 1887, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 4 juin 1887, à midi, des propriétés après décrites à savoir:

Un certain lot de terre situé dans le Faubourg Tremé, dans le Quatrième District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Bienville, Robertson, St Pierre et Claiborne, mesurant 40 pieds de façade sur la rue Bienville et déposé au Bureau des transports Livre 1, folio 1.

Ledit terrain mesure environ vingt-six pieds onze pouces de façade rue Ste Marie, entre les rues Kerlérec et Roussel sur cent vingt sept pieds dix pouces cinq et seize lignes, entre parallèles—mesure américaine.

Deuxièmement—Un morceau de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, les droits, privilèges et dépendances qui en font partie, dans le carré d'île ci-dessus décrit et mesurant environ sept pieds dix pouces et six lignes, plus ou moins, de façade rue Roussel, entre les rues Feliciée et Ste Marie, sur une profondeur d'environ cinquante trois pieds trois pouces sept lignes plus ou moins, et est contigu dans le fond au terrain premièrement décrit.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
27mai—27 juin 7 10 17 24 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mark & Diamond vs Amélia Diamond.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 20 195—En vertu d'un jugement rendu le 17 mai 1887, et signé le 23 mai 1887, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, pour opérer un partage, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 28 juin 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Dumaine, Moreau, Marigny et Royale, mesurant environ 30 pieds de façade sur la rue Dumaine sur une profondeur de 124 pieds 9 pouces et 1 ligne sur le côté le plus près de la rue Moreau et 124 pieds 9 pouces sur le côté le plus près de la rue Royale, ensemble avec les droits, privilèges et dépendances qui y appartiennent.

Ladite propriété a été acquise par Bertha Lewis et Mme Louise de Jouan F. H. Grunin et alii, suivant acte de vente passé devant Doucet notaire en date du 15 mai 1877, enregistré au Bureau des transports livre 1, folio 1.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
31 mai—lun 7 14 21 28—juil 2

ANNONCE JUDICIAIRE.

Alfred Grima vs. Succession de Paul Grima et al.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 21 097—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'honorable Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 4 juin 1887, à midi, des propriétés après décrites à savoir:

Un certain lot de terre situé dans le Faubourg Tremé, dans le Quatrième District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Bienville, Robertson, St Pierre et Claiborne, mesurant 40 pieds de façade sur la rue Bienville et déposé au Bureau des transports Livre 1, folio 1.

Ledit terrain mesure environ vingt-six pieds onze pouces de façade rue Ste Marie, entre les rues Kerlérec et Roussel sur cent vingt sept pieds dix pouces cinq et seize lignes, entre parallèles—mesure américaine.

Deuxièmement—Un morceau de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, les droits, privilèges et dépendances qui en font partie, dans le carré d'île ci-dessus décrit et mesurant environ sept pieds dix pouces et six lignes, plus ou moins, de façade rue Roussel, entre les rues Feliciée et Ste Marie, sur une profondeur d'environ cinquante trois pieds trois pouces sept lignes plus ou moins, et est contigu dans le fond au terrain premièrement décrit.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
27mai—27 juin 7 10 17 24 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme Margaret Karcher, épouse décédée de Nicholas Kuntz.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Dossier B. No. 18,744.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureaux, 46 rue Royale.—SAMEDI, 18 juin, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan de l'Arcade, rue Magasins, entre les rues Gravier et Natchez, en vertu d'un ordre de l'honorable W. T. Houston, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté du 13 mai 1887, pour la somme de la dite succession:

Un vaste terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, carré d'île borné par les rues Chemin du Bayou, Barracks, Marais et Trémé, mesurant 63 pieds 11 pouces 7 lignes de façade sur le Chemin du Bayou, sur 152 pieds 11 pouces 5 lignes de profondeur sur le côté le plus rapproché de la rue des Marais et 145 pieds 8 pouces 2 lignes de profondeur sur le côté de la rue Trémé, de la rue Chemin du Bayou à la limite de la profondeur du dit terrain; puis sur une ligne vers la rue Marais, 12 pieds 8 pouces, de là sur une ligne s'étendant vers la rue Chemin du Bayou, 12 pieds; de là sur une ligne s'étendant vers la rue des Marais, et dans le fond du dit terrain sur le côté de la rue des Marais, 51 pieds 4 pouces de ligne.

Les améliorations comprennent la résidence élégante portant le No 221 Chemin du Bayou et ayant une grande galerie devant et derrière, corridor au centre, salons doubles avec portes à coulisse, deux chambres à coucher et une grande salle à manger s'étendant sur toute la largeur de la bâtisse, avec office et deux grandes chambres à coucher et cabinets dans l'attic; gas dans toute la maison.

Une cuisine en bois à deux étages, recouverte en ardoises, ayant une chambre au premier étage et deux chambres à coucher, avec galerie sur le côté, au second étage; aussi, une autre cuisine à un étage, contenant une grande chambre pour laiter, chambre pour charbon et bois, lieux d'aisance spacieux, nouvelle citerne de 4000 gallons, hydrant.

La façade et le côté sont ornés de plates-bandes avec un grand nombre d'arbustes et plantes d'ornements. Les allées sont pavées en briques ainsi que la grande cour qui se trouve entre la bâtisse principale et celle du fond.

Termes et conditions—Un tiers comptant au tiers à un an du jour de la vente, un tiers à deux ans du jour de la vente, ces deux derniers tiers en billets de l'acquéreur à son ordre et payables à leur échéance, portant intérêt à raison de huit pour cent par an à partir du jour de la vente, et garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété concernée avec la réclamation du plaignant. L'acquéreur assumera toutes les obligations de l'acte original d'hypothèque et vente, passé pardevant Andrew Hero, Jr., notaire, le 20 octobre 1883, relativement aux hypothèques d'avocat en cas de procès, assurance, etc.

3° Et le reste de l'adjudication, s'il y a, comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
20 mai—20 27—juin 3 10 17 24

ANNONCE JUDICIAIRE.

Sophia Quibbermann vs. Katharina Niemuller.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 21 096.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente publique, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et le Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MARDI, 28 juin 1887, à midi, des propriétés après décrites à savoir:

Premièrement—Un terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans le carré de lit bornée par les rues St. Kenny, Kerlérec, Roussel et Feliciana, et désigné par le 2e lot sur un plan dressé par Hugh Grant, voyer, le 21 mai 1847, déposé en le bureau de L. R. Kenny, notaire. Ledit terrain mesure environ vingt-six pieds onze pouces de façade rue Ste Marie, entre les rues Kerlérec et Roussel sur cent vingt sept pieds dix pouces cinq et seize lignes, entre parallèles—mesure américaine.

Deuxièmement—Un morceau de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, les droits, privilèges et dépendances qui en font partie, dans le carré d'île ci-dessus décrit et mesurant environ sept pieds dix pouces et six lignes, plus ou moins, de façade rue Roussel, entre les rues Feliciée et Ste Marie, sur une profondeur d'environ cinquante trois pieds trois pouces sept lignes plus ou moins, et est contigu dans le fond au terrain premièrement décrit.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
27mai—27 juin 7 10 17 24 28

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Maison élégante et complète

No 221 Chemin du Boyon, entre les rues Marais et Trémé, près de l'Eglise de St-Augustin.

Succession de Mme Margaret Karcher, épouse décédée de Nicholas Kuntz.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Dossier B. No. 18,744.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureaux, 46 rue Royale.—SAMEDI, 18 juin, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan de l'Arcade, rue Magasins, entre les rues Gravier et Natchez, en vertu d'un ordre de l'honorable W. T. Houston, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté du 13 mai 1887, pour la somme de la susdite succession:

Un vaste terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, carré d'île borné par les rues Chemin du Bayou, Barracks, Marais et Trémé, mesurant 63 pieds 11 pouces 7 lignes de façade sur le Chemin du Bayou, sur 152 pieds 11 pouces 5 lignes sur le côté le plus rapproché de la rue des Marais; et 145 pieds 8 pouces 2 lignes de profondeur sur le côté de la rue Trémé, de la rue Chemin du Bayou à la limite de la profondeur du dit terrain; puis sur une ligne vers la rue Marais, 12 pieds 8 pouces; de là sur une ligne s'étendant vers la rue Chemin du Bayou, 12 pieds; de là sur une ligne s'étendant vers la rue des Marais, et dans le fond du dit terrain sur le côté de la rue des Marais, 51 pieds 4 pouces de ligne.

Les améliorations comprennent la résidence élégante portant le No 221 Chemin du Bayou et ayant une grande galerie devant et derrière, corridor au centre, salons doubles avec portes à coulisse, deux chambres à coucher et une grande salle à manger s'étendant sur toute la largeur de la bâtisse, avec office et deux grandes chambres à coucher et cabinets dans l'attic; gas dans toute la maison.

Une cuisine en bois à deux étages, recouverte en ardoises, ayant une chambre au premier étage et deux chambres à coucher, avec galerie sur le côté, au second étage; aussi, une autre cuisine à un étage, contenant une grande chambre pour laiter, chambre pour charbon et bois, lieux d'aisance spacieux, nouvelle citerne de 4000 gallons, hydrant.

La façade et le côté sont ornés de plates-bandes avec un grand nombre d'arbustes et plantes d'ornements. Les allées sont pavées en briques ainsi que la grande cour qui se trouve entre la bâtisse principale et celle du fond.

Termes et conditions—Un tiers comptant au tiers à un an du jour de la vente, un tiers à deux ans du jour de la vente, ces deux derniers tiers en billets de l'acquéreur à son ordre et payables à leur échéance, portant intérêt à raison de huit pour cent par an à partir du jour de la vente, et garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue avec les stipulations accoutumées de 10 pour cent pour honoraires d'avocat en cas de procès pour recouvrer le montant des billets ci-dessus, assurance de la propriété pour le montant des billets, frais, &c., hormis les frais payés à partir jusqu'à ce jour, ainsi que le prix du terrain, avec clause de non aliénando.

Acte de vente pardevant C. G. Andry, notaire, aux frais de l'acquéreur, lequel devra en outre acquitter les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1887.

14 mai—14, 21, 28 mai; 4, 11, 18 juin

Résidence confortable No. 227 rue Dumaine entre Villeré et Marais, une bâtisse en bois à deux étages.

Succession de James D. Coquet.

No. 12 266—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.—PLACIDE J. SPEAR, encanteur—Bureau, 46 rue Royale.—SAMEDI, 18 juin, à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse d'Encan Arcade, rue des Magasins, entre Gravier et Natchez, en vertu de l'ordre de l'honorable W. T. Houston, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 2 mai 1887, il sera vendu à l'encan:

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Dumaine, Marais, St Philippe et Villeré, mesurant 32 pieds 4 lignes de façade rue Dumaine, 32 pieds 4 pouces de façade sur la rue Villeré, 120 pieds 1 pouce 6 lignes de profondeur sur le côté le plus rapproché de la rue Marais, 120 pieds 10 pouces 6 lignes, entre lignes parallèles, désigné par la lettre B sur un plan d'arthur de Armas, voyer, en date du 5 août 1883.

Les améliorations comprennent une jolie résidence en bois à deux étages, avec galerie de façade désignée par le numéro municipal 227 rue Dumaine et ayant au rez-de-chaussée un grand salon double à atche, salle à manger deux cabinets et grand corridor, et trois chambres et cuisine sur le premier étage.

Aussi une cuisine en bois à un étage, dans le fond, avec chambre à laver, et la bâtisse principale une cour dans le centre et une dans le fond pouillaier, alée, lieux d'aisance, etc.

Conditions—Comptant, 1/3 cash, et le reste à un et deux ans de crédit en billets d'acquéreur tire par lui et à son propre ordre et par lui endossé portant intérêt à 8 pour cent payables par an à partir du jour de la vente jusqu'au paiement complet, garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue. L'acquéreur assumera le paiement des taxes de la présente année, et 5 pour cent seulement seront exigés pour le prix de la vente en cas de procès, sont fixés à 5 pour cent sur le montant sera payé par l'acquéreur, ainsi que le prix du terrain, assurance pour le prix de la vente, frais de l'acquéreur, ainsi que le prix du terrain, frais de l'acquéreur, par devant Théodore Guyot, notaire. Dix pour cent seront déposés au moment de l'adjudication.

24mai—24 28 juin 4 11 18 25

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mme Elina Maud vs veuve G. W. Arditi.

COUR CIVILE DE DISTRICT, pour la paroisse d'Orléans.—No 21,164—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre Gravier et Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le SAMEDI, 11 juin 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'île bornée par les rues Mandeville, Chartres ancienement Moreau, Marigny et Royale (ancienement) (aujourd'hui mesurant trente pieds de façade à ladite rue Mandeville, soixante pieds de profondeur sur la ligne qui la sépare de la propriété nouvellement ou anciennement appartenant à Marie J. Prevot, trente pieds sur la ligne qui la divise de la propriété d'Adélaïde Gaudin, bien ou mal partiellement, huit quinze pieds sur une ligne parallèle à la rue Mandeville, et à partir de bout de la dernière ligne mesurant trente pieds sur une ligne perpendiculaire à la ligne du fond, et quarante-cinq pieds de large sur la ligne du fond; le tout ci-dessus selon un certain plan dressé par A. Dietlet Jr. voyer, en date du 13 novembre 1880, une copie duquel est annexé à un acte ci-dessous mentionné passé pardevant W. J. Castell, notaire, les mesurages sont plus ou moins, en pied américain, conformément au dit plan de Dietlet.

Mais il est bien entendu que Mme Eveldt a acquise de la succession de Mme Louise Delisle conformément à un acte en date le 11 janvier 1882 pardevant W. J. Castell, notaire enregistré au bureau des transports, livre 114, folio 859.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
10 mai—10,17,24,31—juin 7,11

VENTES A L'ENCAN.

PAR JAS P. GUINAULT.

Résidence à étage rue Liberté No 414 près du Marché Meller

Résidence à étage sur la rue Claiborne, près de la rue Esplanade, Nos 286, 288 et 290, contiguës au lot ci-dessus.

Magnifique terrain, donne un bon revenu, offrant enseignure aux rues Galvez et Kerlerec.

Un îlet de terre faisant face à la rue du Canal.

Terrains vacants dans le Second, Troisième Districts et dans la ville de Carrollton.

Succession de Robert Joseph Ker.

No 20,015—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur.—Bureau, Bienville et Passage de la Bourse.—SAMEDI, 11 juin 1887, il sera vendu, à midi, à la Bourse d'Encan Arcade, rue des Magasins, en vertu d'un ordre de l'honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus:

Un vaste terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District, de cette ville, carré d'île borné par les rues Chemin du Bayou, Barracks, Marais et Trémé, mesurant 63 pieds 11 pouces 7 lignes de façade sur le Chemin du Bayou, sur 152 pieds 11 pouces 5 lignes sur le côté le plus rapproché de la rue des Marais; et 145 pieds 8 pouces 2 lignes de profondeur sur le côté de la rue Trémé, de la rue Chemin du Bayou à la limite de la profondeur du dit terrain; puis sur une ligne vers la rue Marais, 12 pieds 8 pouces; de là sur une ligne s'étendant vers la rue Chemin du Bayou, 12 pieds; de là sur une ligne s'étendant vers la rue des Marais, et dans le fond du dit terrain sur le côté de la rue des Marais, 51 pieds 4 pouces de ligne.

Les améliorations comprennent la résidence élégante portant le No 221 Chemin du Bayou et ayant une grande galerie devant et derrière, corridor au centre, salons doubles avec portes à coulisse, deux chambres à coucher et une grande salle à manger s'étendant sur toute la largeur de la bâtisse, avec office et deux grandes chambres à coucher et cabinets dans l'attic; gas dans toute la maison.

Une cuisine en bois à deux étages, recouverte en ardoises, ayant une chambre au premier étage et deux chambres à coucher, avec galerie sur le côté, au second étage; aussi, une autre cuisine à un étage, contenant une grande chambre pour laiter, chambre pour charbon et bois, lieux d'aisance spacieux, nouvelle citerne de 4000 gallons, hydrant.

La façade et le côté sont ornés de plates-bandes avec un grand nombre d'arbustes et plantes d'ornements. Les allées sont pavées en briques ainsi que la grande cour qui se trouve entre la bâtisse principale et celle du fond.

Termes et conditions—Un tiers comptant au tiers à un an du jour de la vente, un tiers à deux ans du jour de la vente, ces deux derniers tiers en billets de l'acquéreur à son ordre et payables à leur échéance, portant intérêt à raison de huit pour cent par an à partir du jour de la vente, et garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue avec les stipulations accoutumées de 10 pour cent pour honoraires d'avocat en cas de procès pour recouvrer le montant des billets ci-dessus, assurance de la propriété pour le montant des billets, frais, &c., hormis les frais payés à partir jusqu'à ce jour, ainsi que le prix du terrain, avec clause de non aliénando.

Acte de vente pardevant C. G. Andry, notaire, aux frais de l'acquéreur, lequel devra en outre acquitter les taxes de ville et d'Etat pour l'année 1887.

14 mai—14, 21, 28 mai; 4, 11, 18 juin

VACHES LAITIERES.

Succession de Henry Carrière.

Second Cour du District pour la paroisse d'Orléans, No 20,958.

PAR JAS. P. GUINAULT, encanteur—Bureau, encoignure Bienville et Passage de la Bourse.—SAMEDI, 11 juin 1887, il sera vendu, à midi, à l'encoignure des rues Bienville et Bourbon, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 23 mai 1887:

28 vaches laitières, 2 chevaux, 1 taureau, 1 charette à lait, 2 charrettes à provision, 1 charette à main, 1 lot harbals, les bidons et autres ailes de la vacherie.

Conditions—Comptant sur les lieux.

La clientèle sera donnée au plus fort acheteur.

25 mai—25, 31—4 juin.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Résidence sur la rue Delery, faisant face aux Casernes des Etats-Unis.

Succession de Pierre Miller.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—No 19,030.

PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureau encoignure Bienville et Passage de la Bourse.—SAMEDI, 18 juin 1887, il sera vendu, à midi, à la Bourse d'Encan Arcade, rue des Magasins, entre Gravier et Natchez, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté 4 mai 1887:

Un lot de terre situé dans le même District, renfermant les Avenues Pacific, Elmire, Lesseps et Newton, lequel lot de terre mesure 222 pieds 3 pouces 2 lignes de façade à l'Avenue Pacific et à la rue Elmire, 217 pieds 4 pouces de long sur la rue Decatur et Newton.

Conditions—Comptant.

Actes de vente pardevant Omer Villeré, notaire aux frais des acquéreurs, y compris les taxes pour l'année 1887.

28mai—28—4,11,18,25—2juil.

MAGNIFIQUE PLACEMENT.

Résidence à étage rue Dauphine, désignée par le No 67.

Trois résidences en briques, à étage, à deux étages des rues Tonti et Bourbon, désignées par les Nos 73, 75 et 77, faisant face à la rue Bourbon.

Aussi, la résidence voisine en briques, à étage, faisant face à la rue Conti, désignée par le No 91.

Vente positive pour le compte d'un propriétaire absent.

PAR JAS. P. GUINAULT encanteur—Bureau, coin Bienville et Passage de la Bourse.—SAMEDI, 11 juin 1887, il sera vendu, à midi, à la Bourse d'Encan Arcade, rue des Magasins:

Quatre lots de terre contigus, situés dans le Second District de cette ville, dans l'île comprise entre les rues Bourbon, Dauphine, Conti et St Louis, désignés par les Nos 1, 2, 3 et 4.

Le lot No 1 mesure 20 pieds 4 pouces de face à la rue Bourbon, sur 76 pieds 3 pouces 2 lignes de profondeur.

Le lot No 2 mesure 18 pieds 9 pouces 4 lignes de face à la rue Bourbon, sur 76 pieds 3 pouces 2 lignes de profondeur.

Le lot No 3 mesure 19 pieds 10 pouces 4 lignes de face à la rue Bourbon, sur 80 pieds 1 pouce de profondeur.

Le lot No 4 mesure 23 pieds 8 pouces de face à la rue Bourbon, sur 123 pieds 6 pouces de profondeur. Ensemble une maison double à mansarde, à deux étages, avec galerie de façade, briques, une autre bâtisse attenant à la maison principal de quatre chambres, deux citernes, lieux d'aisance, etc.

Numéro municipal No 288 rue Claiborne, longueur 24 par moin.

5° **Le lot D** mesure 36 pieds 7 pouces de face à la rue Claiborne, sur 125 pieds 6 pouces de profondeur. Ensemble une maison de quatre chambres, une autre bâtisse dans la cour ayant deux chambres à coucher, cuisine, lieux d'aisance, puits, etc. Numéro municipal 290. Le tout dû vis-en-deux locations, louée $20 par mois. Toutes les dimensions ci-dessus sont plus ou moins.

6° Un îlet de terre divisé en 26 lots, désignés par les Nos 1 à 26 inclusivement, situé dans le quartier du Canal, dans l'îlet compris entre les rues Canal, Bonne, Clarke et l'avenue Hagan. Lequel îlet de terre mesure 277 pieds