L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.

Bureaux: 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS.

DIMANCHE, 1er JUIN 1890.

BULLETIN MARITIME.

SAMEDI 31 MAI 1890.

EXPÉDIÉS EN DOUANE.

Steamship El Mar, Hawthorn, New York.
Steamship [ang] Viola, Murray, Copenhague via Newport News.
Barque (port) Vasco de Gama, Coelho, Oporto.
Steamship Wm G Hewes, Staples, Bluefields.
Steamship [ang] Marco Aurelio, Brown, Puerto Cortez, sur lest.
Steamship S Pizzati, Gerchow, Utila, sur lest.

ARRIVÉS.

Steamship (fran) Havre, Laporte, Havre, via Anvers, Bordeaux et Havane.
Steamship [norv] Adria, Rasmussen, Bocas del Toro.
Steamship (ang) Professor, Keller, Liverpool via les Indes Occidentales Colon, etc., (précédemment rapporté à la Quarantaine.)

A LA QUARANTAINE.

Steamship [ang] Californian, Pickthall, Liverpool via les Barbades et Colon.
Steamship (am) Aransas, Staples, Matanzas, via la Havane.

BATEAUX A VAPEUR

Neptune, Konna, Bas du Fleuve.
E W Cole, Blanchard, Lockport.
Assumption, Dodd, Cut-Off.
Paul Tulane, Libano, Bayou Sara.
Valley Queen, Bee, Shreveport.

EXPORTATIONS.

COPPENHAGUE, VIA NEWPORT NEWS—par steamship Viola—98,000 boisseaux maïs en grenier 6458 sacs à grain.
OPORTO—par barque Vasco da Gama—51,750 douves en chêne.

IMPORTATIONS.

HAVRE—par steamship Havre—25 caisses champagne Smith Bros &co—100 caisses champagne 850 caisses vin à ordre—26 caisses vin 152 caisses pâtés 70 caisses champagne 1 caisse mdises J G Schreiver—1 caisse mdises J B Junqua—32 colis mdises 44 colis parfumerie 26 caisses liqueurs S V Fernaris &co—10 caisses médicaments Finlay & B—1 caisse brosses L Lyons &co—25 caisses liqueurs Schmidt & Ziegler.....D'Anvers—5000 barils ciment J W Seligman—140 rouleaux acier 100 caisses absinthe 13 caisses noix 2 caisses mdises 648 boites vitres à ordre—1507 boites vitres 44 caisses vitres 6 caisses mdises Prosper Lamal—5 caisses mdises 7 caisses quincaillerie H Charnock—683 caisses eau minérale Chas Graef &co—60 caisses absinthe 3 quart pipes genièvre 9 huit-pipes genièvre Paul Gelpi & Bro—8 huit-barriques genièvre 2 quart barriques genièvre G Jurgens—10 huit-barriques genièvre 35 caisses genièvre Kaufman & Blache—1 caisse mdises Wm Muhl—4 caisses mdises 51 caisses vin 75 caisses champagne J G Schriever—50 caisses champagne Fred de Barry &co—8 caisses marbre 5 caisses meubles 1 caisse tapis 1 caisse miroirs 10 caisses machines 63 colis vitres Lagarde &co—2 caisses tissus A Lehman &co—160 caisses eau minérale H Bonzano—4 caisses eau minérale A Xiques—10 huit-pipes genièvre Schmidt & Ziegler—375 caisses eau minérale E Brusler—2 caisses mdises A fred LeBlanc—1 barriques vin Isidore Gross—30 caisses champagne 2 caisses albums 3 caisses articles en bois 2 caisses poterie 12 caisses jouets Texas & Pacific RR—48 colis mdises 31 colis machines 13 colis meubles 1 caisse quincaillerie 3 caisses poterie 1 caisse chaussures 1 caisses mdises sèches 1 caisse médicaments 10 caisses eau de vie S V Fornaris &co......De Bordeaux—65 barriques vin 415 caisses vin 1584 caisses liqueurs 283 caisses conserves 265 caisses huile 293 caisses eau de vie 10 barriques eau-de-vie 62 barriques liqueurs 17 caisses médicaments 100 caisses stearine 20 caisses olives 21 caisses prunes 225 caisses sardines 25 balles papier 170 colis mdises S V Fornaris &co—4 barriques vin 10 barriques liqueurs 75 caisses liqueurs 40 caisses eau de vie H Charnook—125 caisses eau de vie 50 caisses vermouth 273 caisses liqueurs 16 barriques vin C Madueil—2 barriques vin 12 caisses vin 350 caisses sardines 25 caisses huile 25 caisses médicaments 3 caisses mdises à ordre—14 barriques vin 85 caisses vin 5 5 caisses eau de vie 13 barriques eau de vie 2 caisses conserves Schmidt & Ziegler—15 caisses vin 43 barriques vin Paxsi Bros—20 barriques vin Geo Jurgens—16 barriques vin 107 caisses vin 76 caisses huile 51 caisses eau minérale 150 caisses liqueurs 10 caisses conserves 1 caisse étiquettes A M & J Solari—35 caisses conserves 75 caisses liqueurs 12 barriques vin J Vergnole—24 barriques vin 495 caisses vin 50 caisses huile 50 caisses fruits à l'eau de vie 50 caisses eau minérale 81 caisses conserves Paul Gelpi & Bro—105 caisses conserves 50 caisses eau de vie 15 caisses mdises 38 caisses liqueurs 20 caisses huile 25 caisses vin 6 barriques vin 180 barres acier Southern Pacific Co—2 colis mdises 6 barriques vin 14 caisses huile 8 caisses liqueurs 12 caisses conserves Texas & Pacific RR—25 barriques vin 686 colis conserves 35 colis pâtés 10 barriques vinaigre 40 caisses huile 60 caisses vichy 35 caisses bouteilles vides J Cadillon—12 barriques eau de vie 32 caisses vin Pickwick Club—1 caisses vin 10 barriques vin 207 caisses liqueurs 1 caisse mdises 25 caisses eau de vie F Hollander &co—11 barriques vin 89 caisses huile 10 caisses eau minérale 7 caisses liqueurs 285 caisses vin A Xiques—175 caisses vin 48 barriques vin 50 caisses huile 3 caisses mdises 40 colis paille Kaufman & Blache—1 caisse mdises 8 barriques vin M Vonderbank—3 barils clous 23 colis quincaillerie M Generelly—3 caisses brosses E J Hart &co—1 caisse mdises 1 afargue & Frère—1 caisses mdises Manade—1 caisse capsules 16 colis champagne 8 barriques vin 151 caisses vin S Hermann's Sons &co—510 caisses vin J B Woods—300 caisses eau minérale C A Thiel—5 barriques vin 152 caisses vin 25 caisses huile 194 caisses sardines 100 caisses vinaigre Ed Dubois—3 caisses huile 2 caisses champagne 3 barriques vin Gillis Lenerick &co—8 barriques vin 25 caisses eau minérale Jos Coruibe—2 caisses poterie C A Whitney—1 caisses liqueurs 5 caisses conserves Armstead & S—270 caisses vin Clark & Meader—85 caisses vin 5 caisses huile 8 barriques eau de vie 2 caisses mdises Anthony Ochs—2 colis mdises Ledeau Comp—6 caisses meubles E Lagarde &co—26 caisses papier Finlay & B.
UTILLA—par steamship S Pizzati—13,608 régimes figues bananes 2336 ananas 20,000 oranges 25,657 cocos 3900 bananes S Oteri.

Arrivages de produits.

BAS DU FLEUVE—par steamer Neptune—Fret assorti.
LOCKPORT—par steamer E W Cole—10 boucauts sucre 2 barils mélasse 52 sacs riz brut et fret assorti.
CUT-OFF—par steamer Assumption—Fret assorti.
BAYOU SARA—par steamer Paul Tulane—19 barils mélasse et fret assorti.
SHREVEPORT—par steamer Valley Queen—185 balles coton 209 sacs graine coton et fret assorti.

Par les chemins de fer.

NEW ORLEANS AND GULF RAILROAD—4 sacs riz brut et fret assorti.
LOUISVILLE N. O. & TEXAS RAILROAD—3850 sacs farine graine coton 284 sacs riz brut et fret assorti.
Train No 2—441 balles coton et fret assorti.
SOUTHERN PACIFIC RR. COMPANY—443 sacs riz brut 92 barils sucre 6 barils mélasse 2 wagons farine graine coton 316 barils vin 5 demi barils vin 75 caisses vin et fret assorti.
LOUISVILLE AND NASHVILLE RR.—8 balles coton 14 boucauts tabac et fret assorti.
ILLINOIS CENTRAL RAILROAD.—71 balles coton et fret assorti.
TEXAS AND PACIFIC RAILWAY—5 balles coton 1 wagon farine graine coton et fret assorti.
N. ORLEANS & NORTHEASTERN RR.—Fret assorti.

DENTISTES.

C. E. KELLS & M. VIET,
CHIRURGIENS-DENTISTES
No. 12 rue Dauphine, immédiatement après l'édifice formant l'angle de la rue du Canal.
Opérations de tout genre dans le ressort de leur art.
Pose de palais artificiels.

G. P. Maloney, Dentiste, D. D. S.,
transférera ses bureaux du No 110 rue Canal au
No 167 de la même rue,
PRES DAUPHINE.
A partir du 1er octobre 1889.
Venez examiner mes modèles, vous informer de mes prix et vous faire exhiber ma Médaille pour travaux reconnus supérieurs.
15 sept—

DATE DE FONDATION, 1805
COMPAGNIE
D'ASSURANCES
DE LA
NOUVELLE-ORLEANS.
New Orleans Insurance Company of New Orleans.
Etablie en 1805.
BUREAUX: 3 rue Carondelet entre Canal et Commune.
Capital - $500,000
J. TUYES, Président.
A. SCHREIBER, Vice Président.
JOSEPH A. HINCKS, Secrétaire.
Assure contre les risques de feu, de mer et de rivières, aux taux les plus réduits.
DIRECTEURS:
CHAS. T. DUGAZON, EDWD. J. BOBET, PIERRE POUTZ, H. GALLY, D. FATJO, A. SCHREIBER, CHAS. E. SCHMIDT, W. G. VINCENT, JULES TUYES, E. LABOUSSE, GUS. PITOT, J. W. HINCKS.

LE FRANCO-LOUISIANAIS,
JOURNAL HEBDOMADAIRE
PARAISSANT LE SAMEDI.
Spécialement dévoué aux intérêts des populations françaises de la Louisiane et du Sud-Ouest des Etats-Unis.
Abonnement: $2 50 par an.
Propriétaire-Editeur: LE CLUB DE LA DEMOCRATIE FRANÇAISE.
Bureau: 106 rue de Chartres.

LEON QUEYROUZE & CO.,
EPICIERS EN GROS,
—Importateur de—
VINS ET LIQUEURS
—Et marchand de—
[illegible]

PETITES ANNONCES.

PENSION privée, 216 rue Bourbon, entre St-Philippe et Dumaine. Prix modérés. 1er juin—1 sem

GRAND assortiment d'articles religieux—Spécialités pour l'remière Communion, chez Mme Jacob, 17 Baronne. 6 av—Dim

MME JACOB, 17 Baronne, Salon de coiffure et coupe de cheveux pour dames et enfants. 17nov—dim

DES personnes ayant des meubles supérieurs en bois de chêne sculpté et désirant s'en défaire peuvent s'adresser au P. O. box No 693 de cette ville. 22 mai—3 sem

ACADÉMIE française, espagnole et allemande (au collège de Dolbear) No 203 rue Canal.

Enseignement de la langue anglaise aux étrangers par une nouvelle méthode. Conversation. Pas de classe. Leçons particulières. Dames et messieurs. 9 heures du matin à 9 heures du soir. 9 avril—

DEMANDES D'EMPLOI.

DES familles, des jeunes gens et des jeunes filles arrivant par le vapeur le Havre, désirent se placer en ville ou à la campagne. S'adresser No 13 Dumaine à L. B. Duffard, agent d'immigration. 1er juin—2f

ON DEMANDE.

UN tailleur de premier ordre pour enseigner à des apprentis à confectionner des paletots, vestes et pantalons. S'adresser chez Moses Lobe & Sons, coin Magazine et Gravier. 1er juin—1f

UNE cuisinière qui fasse le ménage et qui parle français, et un garçon pour porter les robes et faire les courses, qui parle français, No 17 rue Bourbon. 1er juin—1f

UNE bonne cuisinière—S'adresser, 338 rue Magazine. 1er juin-1f

ON demande une apprentie qui sera payée de suite, 67 Royale, Hair Store. 28 juin—2 f jeud dim

UNE jeune fille pour s'occuper de jeunes enfants. On en préférerait une ne parlant que le français. S'adresser à Natch Week, coin Second et Coliseum. 31mai—2f.

UNE bonne tailleuse comme associée pour aller à San Francisco, California. S'adresser Chambre No 4, restaurant Antoine. 31 mai—2f

A VENDRE.

PROPRIÉTÉ No 267 rue St-Philippe. S. Blassini, 291 Dumaine. 1er juin—4 dim

UN délicieux cottage neuf, avec galerie sur la façade, vestibule de salon, quatre chambres à coucher, salle à manger, chambre à bains, office, cuisine, deux hangars, deux grandes citernes. Lot, 60x150. Beau terrain gazonné, plantes rares, fruits, côté de l'ombre, exposition au sud. A un îlet de l'avenue de l'Esplanade, coin Galvez et Kerlerec.—S'adresser, 43 Royale. 1er juin—1f

LE Cottage attrayant et désirable, et six lots de terre disposés en un magnifique jardin floral, situé sur un point central, coin des rues Ursulines et Villeré, connu comme la propriété Tureaud. Les améliorations comprennent une résidence de famille, élégante, gracieuse, avec galerie devant, corridor, salon, salle à manger, plusieurs chambres à coucher, dépendances, etc., le tout combinant l'avantage d'une résidence de ville et de campagne.
Pour plus amples détails, s'adresser sur les lieux, ou à E. A. Jourdain, Importers' Bonded Warehouse, coin Conti et Peters. 1er juin—

VACHERIE à vendre, pour cause de changement d'affaires. 3 chevaux 17 vaches, charrette à lait et tous les ustensiles de vacherie. Pour plus amples informations s'adresser à J. B. Poirot, coin des rues Lafayette et Liberté. Maison et écurie à louer. 1er juin—1 sem

UNE machine à vapeur portative avec bouilloire, de la force de 15 chevaux, montée sur roues, presque neuve, n'ayant servi que 15 jours; une pompe à rotation de Heald, Sis & Co, ayant une décharge de 8 pouces, avec coudes et longueurs de tuyaux extra. G. A. Lanaux, 71 et 73 rue Decatur. 14 mai—2 sem

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de James M. Kinberger et femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 29,659—Division E—Attendu que E. M. Rusha a présenté une pétition à la Cour, à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu James M. Kinberger, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner, d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.
Par ordre de la Cour.
E. A. LUMINAIS, Greffier.
1er juin—1 5 10.

Succession de Auguste Larrieu.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. — No 29,650, — Division E. — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Hippolyte Borey, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
E. A. LUMINAIS, Greffier.
28 mai—28—juin 1 6.

Succession de Chas. W. Read.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 29,593, — Division B.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en ont) pour lesquelles le compte présenté par Mme Nebraska Read, tutrice naturelle et comme telle administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
E. A. LUMINAIS, Greffier.
28mai—28—1 6juin

Succession de Oliver Beirne.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 26,140—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en ont) pour lesquelles le compte final présenté par William Porcher Miles, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
E. A. LUMINAIS, Greffier.
23 mai—23 28—1 juin

Succession de Henri Jolissaint.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 29,700—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Alphonse Jolissaint, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la Cour.
E. A. LUMINAIS, Greffier.
24 mai—24 29 juin 1er

Succession de Mme Louise Milly.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 28,940 —Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en ont) pour lesquelles le compte final présenté par John B. Vinet, administrateur public et administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.
Par ordre de la cour.
E. A. LUMINAIS, Greffier.
24 mai—24 29—juin 1

AVIS AUX CREANCIERS.

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de district pour la paroisse d'Orléans—No 30,244 — Division E. — Philip Schumann vs ses créanciers. — Ordre de Cour — Que la cession des biens du pétitionnaire, Philip Schumann, soit et est par le présent acceptée par la Cour au bénéfice de ses créanciers, et il est ordonné qu'une réunion des dits créanciers soit convoquée et tenue pardevant Henry E. Ker, notaire à son bureau, No 184 rue Commune, en cette ville, le MARDI, 24 juin 1890, à 11 heures A. M., dans le but de délibérer sur les affaires du dit pétitionnaire, d'élire un syndic et de voter sur toutes autres matières qui pourraient leur être soumises et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre la personne ou les biens du dit pétitionnaire soient suspendues; et que Joseph Lombard, Esq., avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents.
Nouvelle-Orléans, 21 mai 1890.
Signé: ALBERT VOORHIES, Juge.
Pour copie conforme:
JAS. D. RANKIN Député Greffier
23 mai—23 27—1er juin

Dr J. B. PEREZ,
Médecin et Chirurgien,
Ayant une expérience de 25 années pour traitement et la cure de toutes les maladies des Organes Génito-Urinaires,
Et des maladies provenant de débilité nerveuse ou physique, causée par l'âge avancé ou des abus de jeunesse. Maladies chroniques soignées avec succès. La maladie de Bright, la Gravelle, le Catarrhe de la vessie, l'Ecoulement, la Spermatorrhée et tous les désordres d'un caractère privé sont traités sans usage de mercure ni d'aucune drogue nuisible à la santé. Cures assurées. Rétrécissements de l'urètre. Maladies et irrégularités des femmes promptement guéries. On peut se procurer au bureau du Dr Perez, 15 rue des Remparts, côté sud, près Canal, les pilules dites: "Dr Perez Female Regulating Pills," et le "Female Regulating Elixir," les remèdes les plus efficaces pour guérir toute espèce d'irrégularités de femmes.
"Consultations gratuites."
18 déc—1 an

Magasin du Bon Marché
F. ADRIEN BRUNET
Horloger, Bijoutier, Joaillier,
—Marchand de—
Montres, Pendules, Orfèvrerie, Lunettes, Diamants et Bijouterie de toute description.
133 - RUE ROYALE - 133
Cannes et ombrelles à pommes d'or et argent. Achat et échange de vieil or et argent. Montres et Bijoux de toutes sortes réparés par des ouvriers compétents.
18 déc—1 an

ATTRAIT SANS PRECEDENT!

PLUS DE DEUX MILLIONS DISTRIBUÉS.

L.S.L.

Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane.

Incorporée par la Législature, dans un but de charité et pour aider au développement de l'enseignement public.
La création de la Compagnie a été ratifiée, par un vote populaire énorme, et reconnue par la présente Constitution de l'Etat, adoptée le 2 décembre 1879.
Les grands tirages extraordinaires ont lieu semestriellement (Juin et Décembre) et les grands tirages à numéros simples ont lieu tous les autres dix mois de l'année, et ont tous lieu en public, à l'Académie de Musique, à la Nouvelle-Orléans.

Nous déclarons, par les présentes, que nous présidons à tous les tirages mensuels et semestriels de la Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane, et que nous dirigeons et contrôlons en personne ces tirages qui, nous en donnons l'assurance, ont lieu avec la plus grande honnêteté, la plus grande loyauté et la plus parfaite bonne foi vis-à-vis de toutes les parties. Nous autorisons la Compagnie à se servir, dans ses annonces, de ce certificat, auquel nous joignons le fac-simile de nos signatures.

G. T. Beauregard
Jl. Early
Commissaires.

Nous soussignés Banques et Banquiers paierons tous les Lots gagnés dans la Loterie de l'Etat de la Louisiane, qui seront présentés à nos comptoirs.
R. M. WALMSLEY, Prest. La Nat. Bank
P. LANAUX, Prest. State Nat. Bank.
A. BALDWIN, Prest. N. O. Nat. Bank
CARL KOHN, Prest. Union Nat. Bank

TIRAGE SEMESTRIEL,
à l'Académie de Musique,
NOUVELLE-ORLEANS,
MARDI, 17 JUIN 1890.

GROS LOT:
$600,000

100,000 Billets à $40; Demi-Billet, $20; Quart de Billet, $10; Huitième de Billet, $5; Vingtième de Billet, $2; Quarantième de Billet, $1 00.

LISTE DES LOTS:

1	Lot de...	$600,000, soit	$600,000
1	Lot de...	200,000,.....	200,000
1	Lot de...	100,000,.....	100,000
1	Lot de..	50,000,.....	50,000
2	Lot de..	20,000,.....	40,000
5	Lots de..	10,000,.....	50,000
10	Lots de..	5,000,.....	50,000
25	Lots de..	2,000,.....	50,000
100	Lots de..	800.....	80,000
200	Lots de..	600,.....	120,000
500	Lots de..	400,.....	200,000

PRIX D'APPROXIMATION:

100 Lots de $1,000, soit......	$100,000
100 Lots de...$800, ...	80,000
100 Lots de...$400, ...	40,000

PRIX TERMINAUX.

999 Lots de $200, soit.......	$199,800
999 Lots de $200, ...	199,800

3,144 Lots se montant à... $2,159,600

On demande des agents partout.

Pour les prix à payer par les Clubs, ou pour tout renseignement que l'on voudrait avoir, s'adresser au soussigné. Votre écriture devra être distincte et la Signature lisible. On s'assurera un service plus rapide de la Poste en envoyant une enveloppe portant l'adresse en plein.

IMPORTANT.

Remises par Postal Notes, Express Money Order, ou change de New York, dans des lettres ordinaires. Monnaie courante par l'Express.

S'adresser à
M. A. DAUPHIN,
Nouvelle-Orléans, Lne.

Adresser vos lettres enregistrées comprenant de l'argent à la
New Orleans National Bank,
New Orleans La.

RAPPELEZ-VOUS que le paiement de tous les lots est GARANTI PAR QUATRE BANQUES NATIONALES DE LA NOUVELLE-ORLEANS, et que les billets sont signés par le président d'une institution dont les droits chartés sont reconnus par les tribunaux les plus élevés. Défiez-vous donc des contrefaçons et des plans anonymes.
Rappelez-vous qu'un dollar est le Prix de la plus petite fraction d'un billet émis à chaque tirage. Tout billet offert en notre nom à un prix moindre est contrefait et n'a aucune valeur.

L'EXPOSITION
La plus grande et la plus variée de Vêtements qu'on puisse trouver à la Nouvelle-Orléans!
LEON GODCHAUX,
81, 83, 85 rue du Canal et 8 et 10 rue de Chartres
LE PLUS GRAND MAGASIN DE VÊTEMENTS DU SUD.
Expose en ce moment un stock extraordinairement grand et attrayant d'Habillements et d'Articles de Toilette, dont la variété est sans pareille, et le bon marché incomparable.
—:o:o:—
Les visiteurs du Carnaval et le public en général ne doivent pas manquer de venir examiner notre établissement et de profiter des avantages qu'il leur offre.
29 nov—1 an—dim mer jeu

Vente d'écoulement. Vente d'écoulement.
A cause d'un changement de local, nous vendrons tout notre fonds de marchandises telles que: Tapis, Nattes, Stores de fenêtres. Toiles cirées. Linoleums. Rideaux de dentelle, Tringle de corniches, etc., à des prix au-dessous des prix de revient. Nous nous proposons d'ouvrir notre nouveau magasin au No 133 de la rue du Canal, (Bâtisse Touro), avec un fonds de marchandises entièrement nouveau. Nos articles sont trop lourds et trop coûteux pour que nous les transportions, et comme les dollars se transportent plus aisément que les marchandises (c'est du moins ce que prétend notre future voisin M. S. Kuhn) nous sommes décidés à changer en dollars tout ce que nous pourrons de marchandises. La vente commencera cette semaine.
LEOPOLD LEVY,
109 Rue du Canal.
13oct—1an—DMaJ

LOUIS GRUNEWALD & CO.,
LIMITÉ
18 rue Baronne et 127 rue du Canal, Nouvelle-Orléans.
PIANOS ET ORGUES
Steinway, Chickering, Knabe, Sohmer, Behr, Mehling,
Pleyel, Fischer, Shoninger, Pease & Sterling.
AUX PLUS BAS PRIX.
Conditions les plus faciles.
—ADRESSE—
LOUIS GRUNEWALD & CO., LIMITÉ,
NOUVELLE-ORLEANS, Lne.
1er oct '89—1 an

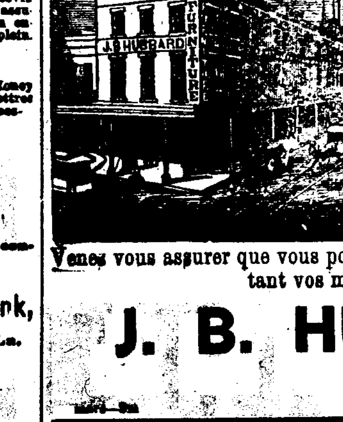
P. WERLEIN,
PIANOS, ORGUES,
187 et 197 rue du Canal, Nlle-Orléans, Lne.
RÉDUCTIONS ETONNANTES.
Prix et conditions offerts maintenant comme jamais précédemment.
L'assortiment le plus considérable qui soit de Pianos et d'Orgues à des prix de grand sacrifice.
12 janv—

CHOCOLAT MENIER
EXPOSITION DE PARIS DE 1889
3 GRANDS PRIX 5 MÉDAILLES D'OR
PARIS, NOISIEL, LONDRES, NEW-YORK.
LES PLUS GRANDS FABRICANTS DE CHOCOLAT DU MONDE
LES VENTES ANNUELLES DEPASSENT 30,000,000 DE LIVRES
LE PLUS PUR, LE PLUS SAIN ET LE MEILLEUR
ACHETEZ LE CHOCOLAT MENIER ET VENTE PARTOUT
MAISON A NEW-YORK: UNION SQUARE.

Mme J. DEJAN,
GRAND MAGASIN DE MEUBLES,
Coin Dauphine et Quartier,
NOUVELLE-ORLEANS, LNE.
Le stock de Mme Dejan comprend toute espèce de meubles, fabriqués avec le plus grand soin et tous très élégants. Il se compose de toutes les essences:
ACAJOU, BOIS DE ROSE, NOYER, ETC.,
Elle a aussi un grand et magnifique assortiment de
NATTES, RUGS, VOITURES POUR ENFANTS, ETC
Invitation au public de venir examiner le stock et de s'informer des prix qui sont très modérés
3 nov—1an

DESSINS ET EVALUATIONS DE MEDAILLES, BADGES ET EMBLEMES EN ARGENT ET EN OR
Pour Ecoles, Académies, Séminaires, Universités, Sociétés, etc.
Seront fournis et exécutés dans tous les genres de travail artistique désirables, dans un court délai et aux prix les plus raisonnables.
FRANTZ & OPITZ,
HORLOGERS ET BIJOUTIERS ET MARCHANDS DE
Montres, Pendules, Argenterie, Bijouterie, Diamants, Jumelles, Etc., Etc.
COIN DES RUES ROYALE ET BIENVILLE
1er sept 89—1an

COMPAGNIE D'ASSURANCE
LIVERPOOL AND LONDON AND GLOBE.
Plus de $42,000,000 de pertes payées aux Etats-Unis.
Toutes les pertes sont payées COMPTANT, sans escompte, aussitôt qu'elles sont justifiées.
Pertes payées pour l'incendie de Chicago - - - - $3,239,091.
Pertes payées pour l'incendie de Boston - - - - $1,427,290.
Les pertes et toutes les affaires de la compagnie sont réglées par les officiers et les directeurs à la Nouvelle-Orléans, sans avoir recours à aucun autre bureau, ainsi que le font les compagnies locales.
—DIRECTEURS A LA NOUVELLE-ORLEANS—
Newton Buckner, Chairman; Rodolph Woeste, A. Delvaille, Jno. W. Labouisse.
HENRY V. OGDEN, Secrétaire Résident. CLARENCE F. LOW, Assistant Secrétaire
12 nov. '89—1an



LA PLUS ANCIENNE
Maison de Meubles
A la Nouvelle-Orléans.
Cinquante ans dans les affaires.
J'offre en ce moment, à des conditions extraordinairement avantageuses à l'acheteur pour du comptant, un choix splendide de
MEUBLES DE SALON
Et de Chambre à Coucher.
Sideboards, porte-chapeaux, bibliothèques et meubles de bureau
Du dernier genre, des modèles les plus modernes et d'un travail soigné. Aussi un assortiment complet de meubles de ménage ordinaires pour la ville et la campagne, et qui se recommandent surtout aux marchands de meubles.
Venez vous assurer que vous pourrez économiser largement en achetant vos meubles chez moi.
J. B. HUBBARD,
122 rue Sud Remparts, coin Perdido.
Mars—1an

METROPOLITAN BANK, DEPARTEMENT DES EPARGNES
89.............RUE DU CAMP.............89
Capital.......................$250,000 | Profits non divisés.......$40,000
FRED. PETERS, Président. FRANK RODER, Vice-Président. ED. CLAUSSEN, Caissier.
Cette institution est ouverte et prête à recevoir des dépôts d'un dollar et au-dessus, sur lesquels elle donnera trois pour cent d'intérêt, payable tous les six mois.
Directeurs—Phil. W. Dielman, Frank Roder, Jacob Hassinger, H. F. Klumpp, John Nelson, Julius Weiss, Adolph G. Ricks, Fred. Peters et Louis Lacabanne.
1er sept—1 an—dim.mer

VENTES A L'ENCAN

PAR D. E. MORPHY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Nos 29,164—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

John B. Lallande vs ses créanciers.

Grande vente à crédit

—DE—

Belle résidence rue St-Charles.
Lot et améliorations rue Laharpe.
Lot, etc., sur la rive du lac Pontchartrain.
Maison de bateau de plaisir à West End.
Lot, etc., à Trenton, paroisse Ouachita, Lne.
Lots, etc., à Ouachita, paroisse Union, Lne.
Un terrain à Est Baton Rouge, Lne.
Ilets dans la ville de Baton Rouge, Lne.
Lots dans différentes parties de la ville de Baton Rouge.

PAR D. E. MORPHY, Encanteur.—Il sera vendu JEUDI, 3 juillet 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs Nos 72 et 74 rue St-Charles entre Gravier et l'Allée Commerciale, premier district, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon Thos W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté du 29me jour de mai 1890, à moi adressé.

1° Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances leur appartenant ou qui en quelque sorte en dépendent, situés dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St Charles, Carondelet, Lafayette et Poydras; l'un d'eux est désigné par le No 8 et mesure cinquante-cinq pieds onze pouces et trois lignes de face à la rue Saint Charles sur cent soixante-dix pieds six pouces de profondeur entre lignes parallèles et l'autre lot adjoignant le lot No 8 ci dessus, mesure vingt pieds huit pouces et demie de face à la rue St Charles, sur cent quatre pieds six pouces de profondeur, mesure américaine.

Les améliorations consistent d'une belle bâtisse en briques à trois étages, solidement construite, contenant au rez-de-chaussée deux grands salons avec larges portes à deux battants, cabinet de lecture, salle à manger, fumoir, office, chambre à bain, cabinet, grand couloir, escalier, galeries sur le côté et dans le fond.

Le second étage ayant six chambres à coucher et quatre chambres à bains et cabinet, grande galerie sur le côté et dans le fond, couloir et escalier.

Le troisième étage ayant cinq chambres à coucher et trois chambres à bains, couloir et escalier.

Aussi une cuisine en briques à deux étages, attenant à la bâtisse principale, ayant au rez-de-chaussée une grande cuisine avec un "range", office, chambre à provisions, cave à vin, lieux d'aisances, chambre pour charbon et coke; et au second étage, quatre grandes chambres à coucher, escalier, lieux d'aisances et cabinet, galerie sur le côté, se liant avec la bâtisse principale.

Les dépendances consistent en une bâtisse en briques à deux étages, ayant deux grandes chambres, une à chaque étage.

Aussi, une belle écurie en bois, couverte en ardoises, contenant cinq grandes stalles et remises et grenier à fourrage deux grandes cuves, puits, plates bandes, hydrant, citerne, et tuyaux pour eaux chaude et gaz dans toute la bâtisse, fontaine, cour pavée en pierres plattes, etc., et connue par le numéro municipal 113 rue St-Charles.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies et privilèges qui y appartiennent, situé dans le Troisième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Laharpe, Broad, Dorgenois et Columbus, désigné par le No 24 de l'îlet No 17, lequel dit lot mesure trente-et un pieds quatre pouces de face à la rue Laharpe sur une profondeur de cent huit pieds entre lignes parallèles.

3° Un certain morceau ou portion de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies et privilèges qui y appartiennent, situé sur le bord du Lac Pontchartrain, en face du lot No 8. Laquelle portion de terre forme le coin nord-est de l'Avenue du Lac et de la rue Mercer, commençant à un point à 500 pieds à trois cent quatre-vingt-quatre pieds de distance de la ligne du Nouveau Canal, et puis s'étendant sur la dite Avenue du Lac, cent pieds de face sur une profondeur sur le lac; ensemble avec tous les droits de battures attachés à la dite portion de terre comme une propriété de devanture

4° Tous les droits, titres et intérêts du dit insolvable, John B Lallande, à l'usage d'occuper jusqu'au 9 novembre, A. D., 1902, d'un morceau ou portion de terre, quarante pieds par cent pieds de l'emplacement sur le côté intérieur de la levée de protection du Lake End du nouveau Canal, entre la place maintenant ou anciennement occupée respectivement par Thomas H. Handy et John Astredo, sous ordonnance No 8,128, série d'Administration, adoptée par le Conseil de la Ville de la Nouvelle-Orléans, le 9 novembre 1882. Sur le dit dessus décrit il y a un joli "boat house" de plaisir.

5° Tout, et particulièrement ce certain lot ou morceau de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans la ville de Trenton, dans la paroisse Ouachita, Etat de la Louisiane, connu et décrit comme lot No Vingt neuf, and, et face de quarante pieds à la rue Clairborne et s'étendant dans le fond entre lignes parallèles à peu près cent soixante pieds.

6° Ce certains terrains avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, passages et privilèges y appartenant, situés dans le comté Ouachita, paroisse Union, Etat de la Louisiane, et décrits comme suit, savoir:

Le terrain No un forme le coin des rues Main et Front et a soixante-quinze pieds de façade sur chaque rue.

Les terrains six et sept ont soixante quinze pieds de façade rue Front et s'étendent en arrière de soixante quinze pieds; le tout au sud de la rue Main. La moitié ouest du terrain No 4 a trente-sept pieds et demi sur cent cinq ante de profondeur rue Main au nord.

7° Le tout et en particulier les morceaux de terre situés dans la dite paroisse Union, en cet Etat, et tous les droits, passages et privilèges qui s'y trouvent et décrits par les lots, savoir:

Un morceau de terre situé au Nord-Est quart du Nord-Est quart de la section dix-septième, comté vingtième Nord latitude quatre Est, ayant trois cent vingt pieds Ouest de la seizième ligne de section, le long du chemin Arkansas, rue Main, puis de la s'étendant au Sud jusqu'au Rocky Branch.

Ainsi que de cette dite Rocky Branch au chemin Arkansas et est, le long du chemin Arkansas à l'endroit commençant et ayant huit acres.

8° Le quartier sud-est et moitié sud du quartier nord-ouest de la section dix septième, comté No 20, latitude quatre, est, ayant trois-cent-vingt acres, plus ou moins.

9° Le tout et en particulier un quart indivis de l'intérêt du dit John B. Lallande dans la propriété foncière ci après décrite, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et les droits, passages et privilèges qui y trouvent ou qui y appartiennent, située dans la paroisse Est Baton Rouge, en cet Etat, savoir: Le morceau de terre situé à proximité d'un chêne blanc avec un X, coin sud-est, anciennement du morceau de terre Bird, près de la ferme Bernard. De là, Nord 10° 31' Ouest 527 toises, mesure française ou 51 chaînes et anneaux, mesure américaine, à un arbre creux marqué d'un X. Le coin nord-est du dit morceau de terre coin nord-ouest du dit morceau de terre, à partir de là, mesurant 79° 12' et 31' mesurant 521 toises mesure française, ou 50 chaînes et quatre anneaux, mesure américaine, à un point nord-est coin, du premier morceau de terre; de à, s'étendant sud 10°, 31' est, mesurant 520 toises, mesure française, ou 5 chaînes et 33 anneaux, mesure américaine, à un chêne blanc marqué d'un K, coin sud-est de dit morceau de terre, de là s'étendant au sud 79°, 12' ouest mesurant 520 toises, mesure française ou 50 chaînes et 4 anneaux, mesure américaine, au commencement, ayant trois-cent-soixante arpents de terre.

Le carré No 28 de cette partie de la ville de Baton Rouge nommée Hicky Duncan & Mather Town. Le carré No 27 de cette partie de la ville de Baton Rouge nommée Hicky Town. Deux terrains numérotés douze et treize tracés dans cette partie de la ville de Baton Rouge nommée Spanish Town, chacun ayant quatre arpents.

Deux terrains Nos 4 et 11 du carré No 54, dans le comté Beauregard, en la ville de Baton Rouge.

Conditions—Un tiers au plus comptant; le reste à un et deux ans de crédit à partir du jour de la vente, avec intérêt de six pour cent par an jusqu'à maturité, et si non payés alors, huit pour cent par an jusqu'à parfait paiement; garanti par hypothèque spéciale et lieu du vendeur, la clause pénale de cinq pour cent honoraires d'avocat dans l'éventualité d'un procès et toutes les clauses usuelles; l'acquéreur assumera le paiement en sus de l'enchère de toutes les taxes sur la dite propriété décrite pour l'année 1890. L'acte de vente pardevant M. C. Soniat, notaire, aux frais de l'acquéreur.
1er juin—1 3 8 15 22 29—juil 2 3

PAR ROBINSON & UNDERWOOD.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un lot de beaux meubles de ménage consistant d'un ameublement de salon et de chambre à coucher, de corridor et de cuisine, d'un stove, d'ustensiles de cuisine, de stores de fenêtres, de chandeliers, etc., sur les lieux, 220 rue Première coin Colisée.

Succession de Schuyler B. Steers.

No 29,811.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

PAR ROBINSON & UNDERWOOD—W. C. H. Robinson, encanteur, bureau, 164 rue de la Commune, LUNDI, 9 juin 1890, à 11 heures A. M., sur les lieux 220 rue Première coin Colisée, en vertu d'un ordre de l'Honorable Albert Voorhies, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 23 mai 1890, Dossier No 29,811, pour le compte de la succession de Schuyler B. Steers, à l'encan, il sera vendu—
Un lot de meubles de ménage, de lustres et d'autres effets mobiliers sur les susdits lieux, ainsi qu'il apparaît d'un inventaire enregistré.
Conditions—Comptant sur les lieux.
30 mai—30—3 7 9 juin

AVIS D'ELECTION.

Bureau du Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans, Nouvelle-Orléans, 28 mai 1890.

En vertu d'une proclamation de Son Excellence, Francis T. Nicholls, Gouverneur de l'Etat de la Louisiane, datée à Baton Rouge, du 26me jour de mai A. D. 1890, m'ordonnant de tenir une élection dans le Deuxième District Représentatif de la paroisse d'Orléans, composé du deuxième ward de la ville de la Nouvelle-Orléans, pour un Représentant à la Chambre des Représentants de l'Assemblée Générale de l'Etat de la Louisiane, pour remplir le terme non expiré d'Alphonse Philips, dont le siège comme Représentant du dit District a été déclaré vacant par une résolution adoptée par la Chambre des Représentants de l'Assemblée Générale de l'Etat de la Louisiane, le 21 mai 1890.

Avis est ici donné qu'une élection aura lieu conformément à l'acte 58 de la session extra de l'Assemblée Générale de 1877, le

Mardi, 10 juin A. D. 1890,

de 7 heures du matin à 6 heures du soir, dans tout le Deuxième District Représentatif de la paroisse d'Orléans, composé du deuxième ward de la ville de la Nouvelle-Orléans, à tels polls que le gouvernement municipal de la Nouvelle-Orléans établira, dans le but d'élire un Représentant du dit district à la Chambre des Représentants de l'Assemblée Générale de l'Etat de la Louisiane, pour remplir le terme non expiré d'Alphonse Philips dont le siège comme Représentant du dit district a été déclaré vacant d'après la résolution mentionnée ci-dessus.

CHAS. W. BROWN,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans et officier chargé de la promulgation des retours de la paroisse d'Orléans.
29 mai—29 au 10 juin

Avis spécial,

Avis est ici donné que je présenterai à cette session de la Législature un projet de loi pour la création d'un District de Drainage pour la paroisse d'Orléans, établissant ses limites, pourvoyant à l'organisation d'un Bureau de Commissaires, définissant ses devoirs, pouvoirs et restrictions, pourvoyant à un revenu à son usage et imposant une taxe à cette fin.
S. D. PETERS.
20 mai—20—5 12 19 26 juin

PAR HOEY & O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété d'entrepôt de choix Nos 122 à 126 rue Magazine entre Lafayette et Girod.
Vente à l'encan à crédit.
Dans l'affaire de l'interdiction de Daniel S. Dewees.
No 25,779—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR HOEY & O'CONNOR—Nicholas J Hoey, encanteur—Bureaux, No 17 rue Carondelet—SAMEDI, 5 juillet 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Frederick D King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division "B" en date du 31 mai 1890, il sera vendu à l'encan la propriété ci après décrite, à savoir:
La propriété "Entrepôt," de choix, Nos 122 à 126 rue Magazine, dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Magazine, Foucher, Lafayette et Girod. Le terrain est composé du tout des lots 2, 3, 4, 10, 11 et 12 sur un plan annexé à un acte passé pardevant A. B. Cenas notaire, le 12 avril 1850. Les dits lots se touchent et mesurent ensemble 59 pieds 1 pouce et 1 ligne de face à la rue Magazine (et s'étendant au travers de l'îlet) 59 pieds 2 pouces 3 3-5 lignes de profondeur sur le côté le plus près de la rue Girod, et 172 pieds 6 pouces 6 lignes de profondeur sur le côté vers la rue Lafayette, le tout plus ou moins. Cette propriété est louée à bail jusqu'au 1er octobre 1890, à M. J. Watts Kearny.
Conditions—Un tiers au plus comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit avec 7 pour cent d'intérêt par an, garanti par hypothèque spéciale et privilèges et liens de vendeur sur la propriété avec toutes les clauses usuelles de garantie 10 pour cent de dépôt devant être payé au moment de l'adjudication et l'acquéreur assumera le paiement de toutes les taxes de 1890.
Acte de vente pardevant Jno. Bendernagel notaire, aux frais de l'acquéreur.
1er juin—1er 7 14 21 28—juil 5

ANNONCE JUDICIAIRE.

L'Elégante résidence avec de beaux terrains, coin Sud-Ouest des rues Prytanée et Troisième.

Faisant face aux résidences de MM. McStea, Parker, Behan et Brunswig.

A l'encan. A crédit.

Succession de Rodolphe Woeste.

No 29,945—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR HOEY & O'CONNOR—Nicholas J. Hoey, encanteur—Bureaux 17 rue Carondelet—SAMEDI, 7 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 72 et 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté du 2 mai 1890, il sera vendu à l'encan la propriété de valeur ci après décrite, à savoir—
1° Une certaine portion ou lot de terre, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Prytanée, l'avenue St-Charles et les rues Troisième et Quatrième, désigné comme l'îlet No 105 sur un plan dressé par B. Buisson en date du 5 mars 1852, déposé en l'étude de G. R. Stringer, ancien notaire en cette ville. Le dit lot mesure 84 pieds, plus ou moins, de façade à la rue Prytanée sur 127 pieds de profondeur et face à la rue Troisième (formant l'encoignure), mesure anglaise.
2° Un certain lot ou portion de terre, situé dans le même îlet que le lot ci-dessus désigné, mesurant 42 pieds, plus ou moins, à la rue Prytanée, entre Troisième et Quatrième, sur une profondeur de 127 pieds et attenant au lot ci-dessus.
3° Un certain lot de terre situé dans le même îlet mesurant 29 pieds de face à la rue Troisième sur 127 pieds de profondeur et attenant en arrière des lots ci-dessus mentionnés, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui y trouvent consistant en cottage "Elizabethan" à deux étages à distance de la rue et des limites de terrain, ayant un grillage en fer sur la devanture, un joli jardin, pelouse ombragée par des magnolias et des chênes verts et échillinger. La maison a un grand corridor central, de vastes salons à arche, richement peints à fresques, boudoir, bibliothèque, grande salle à manger, cuisine et offices, 7 chambres à coucher, chambre à bain cabinets d'aisance, etc. Une bâtisse attenante à du logement pour des domestiques; plus loin sont écurie, remise, serres chaudes, etc; le tout est en parfait état et forme l'ensemble d'une charmante demeure dans un fort agréable quartier.
Conditions—Un tiers au plus comptant, le reste, à 1 et 2 ans de crédit à partir du jour de la vente, les paiements à termes portant intérêt au taux de 8 pour cent par an à partir du jour de la vente jusqu'à paiement final. Les billets seront garantis par lien du vendeur, privilège et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, avec clause pénale de 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès. Les polices d'assurance sur la propriété devront être transférées et toutes les autres clauses de sécurité seront dans les billets. Les acquéreurs assumeront le paiement des taxes de l'année 1890, et feront un dépôt de 10 pour cent du prix d'adjudication au moment de la vente.
L'acte de vente aux frais des acquéreurs pardevant Octave Morel, notaire, 31 1/2 rue Carondelet.
3 mai—3 5 10 17 24 31—juin 7

ANNONCE JUDICIAIRE.

La Propriété Sulphur Spring
Bien améliorée et cultivée,
Et deux morceaux de terre attenants.
Pâturage et terre de bois pour construction, près de Covington, Lne.
A l'encan pour du crédit.
Succession d'Adam Thomson.
No 27,679.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR HOEY & O'CONNOR—Nicholas J. Hoey Encanteur, Bureau No 17 rue Carondelet—SAMEDI 21 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, rue St-Charles, dans la ville de la Nouvelle Orléans, en vertu d'un ordre de l'Honorable F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en date du 12 mai 1890, il sera vendu à l'encan la propriété de valeur, à savoir—
1° La propriété Sulphur Spring, située à à peu près un demi mille au nord de la ville de Covington, dans la paroisse St Tammany, Lne, étant une partie de la Section 37, Township 6, Sud du Range 11 Est, ayant à peu près 336 17/100 acres, borné au Nord par l'Est par la rivière Bogue Falaya et à l'Ouest par le chemin Lee Ferry. Ces terres sont toutes entourées et en partie cultivées en cannes à sucre, maïs et avoine, ayant à peu près 25 acres en plant de cannes et quelques souches. Il y a une grande sucrerie avec chaudières, machine, moulin et appareil à faire du sucre, écurie, hangar à fourrages, cabanes pour travailleurs, etc. Face au chemin Covington, la principale avenue. Il y a deux cottages et un centre une maison de fermier et un cottage séparé. Il y a sur le terrain trois abondantes sources dont deux quelconques sont sulfureuses, et une ferrugineuse, elles sont entourées d'une jolie et grande fondation en briques convenable pour une grande bâtisse. Ces jolies sources sont renommées dans tout le Sud pour leurs propriétés médicinales et curatives. Les communications avec la ville sont constantes et rapides.
2° Le morceau Grazing touchant au terrain ci dessus et face sur A. à l'ouest du chemin Lee Ferry, ayant à peu près 322 53/100 acres et presque tout défriché et entouré, traversé par le (Mill et North Branches) sur ce terrain il y a un grand puits ou source minérale. Le terrain forme une partie de la section 37, Township 6 South Range 11 East, ayant à peu près 640 acres de terre presque tout en bois pour construction, ayant une grande façade sur la rivière Bogue Falaya, et est traversé par deux chemins Covington et le Mile Branche.
Conditions—La moitié au plus comptant, au gré des acquéreurs, la balance des prix respectifs de l'adjudication à un crédit de un, ou un et deux ans du jour de la vente, en billets des acquéreurs, portant intérêt de 8 pour cent par an du jour de l'adjudication, jusqu'à maturité et jusqu'à parfait paiement, garantis par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, l'assurance de toutes les améliorations et le transfert des polices aux détenteurs des billets, ensemble avec la clause pénale de 5 pour cent d'honoraires d'avocats en cas de poursuite pour forcer le paiement des billets et toutes les autres clauses usuelles de garantie. Les acquéreurs assumeront le paiement des billets et toutes les taxes pour l'année 1890 et devant déposer 10 pour cent comptant au moment de la vente.
Les actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant James J Woulfe, Esq., notaire.
18 mai—18 24 31—juin 7 14 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété coin Constance et Philip.

Vve Annie Bopp vs Henry B. Bopp et William Bopp.

No 29,717—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Vente judiciaire en partage.

PAR HOEY & O'CONNOR—Nicholas J. Hoey, encanteur Bureaux, 17 rue Carondelet—SAMEDI, 28 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, 72 et 74 rue St-Charles, en vertu du jugement rendu dans l'affaire ci dessus par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, le 16 mai 1890, il sera vendu à l'encan—
Le grand lot et améliorations qui s'y trouvent, coin nord-est des rues Constance et Philip, dans le quatrième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Philip, Jackson, Constance et Laurel, désigné comme lot No 8, et mesurant 33 pieds 3 pouces 3 1/2 lignes de face à la rue Constance sur 120 pieds de profondeur et de face à la rue Philip, formant le coin des dites rues.
Conditions—Comptant; l'acquéreur assumant le paiement de toutes les taxes pour l'année 1890 et devant faire un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente.
L'acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant Benjamin Ory, notaire.
24 mai—24 31—7 14 21 28 juin

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage No 544 rue Dauphine,

Succession de James Carrigan.

No 29,896—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans

PAR HOEY & O'CONNOR—Nicholas J. Hoey, encanteur—Bureau No 17 rue Carondelet.—SAMEDI, 7 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté du 5 mai 1890, il sera vendu à l'encan:
Un terrain, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Troisième District de cette ville, dans le carré d'îlet borné par les rues Grands-Hommes ou Dauphine, Casacalvo ou Royale, Espagne et Poëte, désigné comme le terrain No 10 sur un plan de Joseph Pilié, le 3 mai 1844, déposé en l'étude de Louis F. Caire, ancien notaire en cette ville. Le dit terrain mesure, au pied anglais, 31 pieds de façade rue Dauphine, sur 126 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en un joli cottage en bois, à un étage, avec grande allée latérale et cuisine à l'arrière. Aussi une maison détachée à un étage, cuisine, etc., ayant une entrée séparée; le tout porte le No 544 rue Dauphine.
Conditions—Comptant; l'acquéreur assumant le paiement de toutes les taxes de l'année 1890, et faisant un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente.
L'acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant Chas G. Andry, notaire.
7mai—7 17 24 31—juin 7.

Avis est donné par les présentes qu'une demande sera faite à l'Assemblée Générale d'amender la section 406 des Revised Statutes afin de conférer au "New Orleans Polyclinic" le même droit de libre accès à l'Hôpital de Charité maintenant possédé par le Département Médical de l'Université.
"NEW ORLEANS POLYCLINIC."
16 mai—16 23 30—7 13 juin

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété rémunérative et centrale dans le deuxième district,

No 137 rue Douane, entre Bourbon et Dauphine,

En face du nouveau magasin de D. H. Holmes.

Deux actions du fonds capital du New Orleans Insurance Association.

Succession de Joséphine Julie Roy, femme décédée d'Arthur Déjean.

No 29,610—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, encanteur—Bureau No 3 1/2 rue Carondelet—SAMEDI, 14 juin 1890, à midi, il sera vendu à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St Charles, entre les rues Gravier et Commercial Place, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, en date du 7 mai 1890, pour le compte de la susdite succession, il sera vendu à l'encan la propriété de valeur ci-après décrite, à savoir—
Un certain lot de terre, ensemble avec toutes et particulièrement les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, servitudes, privilèges et dépendances qui y appartiennent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Douane, Bienville, Bourbon et Dauphine, mesurant, au pied américain, conformément à un acte d'acquéreur de feue Joséphine Julie Roy de John S. Mills, passé pardevant Abel Dreyfous, notaire, le 3 janvier 1866, 22 pieds 8 pouces 7 lignes de face à la rue Douane sur une profondeur entre lignes parallèles, de 63 pieds 4 pouces et 6 lignes, et conformément à un plan de J. A. D'Hémécourt, député voyer, en date du 24 octobre 1868. Le dit lot est désigné par la lettre "C" et mesure, se on le dit plan, 22 pieds 1 pouce et 4 lignes de face à la rue Douane, sur une profondeur de 63 pieds 4 pouces et 6 lignes, entre lignes parallèles.
Les améliorations consistent en une élégante résidence en briques à deux étages, ayant cinq chambres et corridor sur chaque étage; une bâtisse à deux étages attenante à la résidence et dessus meublée, ayant quatre chambres, lieux d'aisances, caves, waterworks, un balcon face à la rue, etc., connu par le numéro municipal 137 rue Douane, louée à raison de $50 par mois sans bail.

—AUSSI—

Deux actions du fonds capital du New Orleans Insurance Association.

Conditions—Pour les deux actions comptant à l'adjudication et pour la propriété une moitié comptant ou plus et le reste à un et deux ans en billets d'acquéreur avec 8 pour cent d'intérêt par an à partir du jour de la vente jusqu'au paiement final, garanti par hypothèque spéciale et privilège et lien de vendeur sur la propriété vendue; ensemble avec toutes les clauses usuelles de garantie, et non aliénando; le transfert de la police d'assurance qui doit être effectuée sur les améliorations de la dite propriété pour couvrir le montant des billets du vendeur ou autre porteur avec intérêt et frais et 5 pour cent d'honoraires d'avocat sur le capital et l'intérêt en cas de procès pour recouvrir le paiement; la clause de vente sans estimation pour obtenir le paiement des dits billets hypothécaires du dit vendeur. L'acquéreur paiera 10 pour cent comptant du prix de l'adjudication au moment de la vente, et assumera le paiement des taxes d'Etat et de ville de 1890; aussi la stipulation qu'en cas d'omission de l'acquéreur de passer l'acte de vente et de payer le prix convenu dans les quinze jours après la date de l'adjudication, il sera considéré en défaut sans autre formalité, et l'acte de vente pardevant Chas. T. Soniat, notaire, aux frais de l'acquéreur.
10 mai—10 11 17 24 31—juin 7 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Double corps de logis
No 186 rue St-Philippe entre les rues Moral et Tremé.

John Achille Betat et als vs les enfants mineurs de feu Pierre Charles Betat.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division "D"—No 29 550.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—PLACIDE J. SPEAR, Encanteur—Bureau: 3 1/2 rue Carondelet, SAMEDI, 7 juin 1890 à midi, il sera vendu à l'encan à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St Charles, entre la rue Gravier et le Commercial Place, en vertu et conformément à un jugement rendu le 25 avril 1890 et signé le 29 avril 1890 par l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire ci-dessus, la propriété décrite ci après à savoir—
Un lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes et y appartenant, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St-Philippe, Dumaine, Morals et Tremé, actuellement Liberté, mesurant en mesure française 40 pieds de face à la rue St-Philippe sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, et laquelle portion de terre est désignée par le No 6 de l'îlet No 6 d'après un plan de Pilié voyer, daté le 8 août 1822, déposé au bureau de Michel de Armas, notaire public en cette ville d'alors au n° 15 mars 1822 et aussi désigné par le No 5 d'après un plan de F. N. Tourné daté le 14 février 1857, déposé au bureau de P. E. Laresche, ex-notaire public en cette ville, sous le No 24 du livre de plans marqué "L" la propriété ci dessus décrite est bornée sur le côté vers la rue Morals, par l'autre portion du dit lot No 5, et sur le côté vers la rue Tremé, par la propriété actuellement ou ayant appartenu dernièrement à Mme Ha des Desonvelle.
Les améliorations comprennent un double corps de logis à un étage, ayant quatre chambres, deux cabinets et galerie, une cuisine à un étage dans le fond avec quatre chambres, citerne, hydrant, lieux d'aisances, briquetée, etc., connu par le No municipal 1-6 rue St-Philippe.
Termes et conditions—Un tiers au plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance en paiements égaux à un, deux et trois ans, avec 8 p/0 d'intérêt par an, à partir du jour de l'adjudication. L'acte de vente renfermant toutes les clauses de garantie usuelles. Un dépôt de crédit devant être divisé ou billets-coupons à la convenance des parties intéressées, et l'acquéreur assumera le paiement des taxes de ville et d'Etat pour l'année 1890.
Acte de vente pardevant Charles T. Soniat, notaire, aux frais de l'acquéreur.
3mai—3 10 17 24 31 juin 7

PAR D. E. MORPHY

Yacht Lady Emma. Balance pour coton. Tables pour exhiber le coton, accessoires généraux d'un grand bureau de premier ordre

John B Lallande contre ses créanciers.

No 29,164—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division A.

PAR D. E. MORPHY, encanteur—Il sera vendu, JEUDI 5 juin 1890, à midi, au rez-de-chaussée du No 52 rue Union, entre Carondelet et Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon Thos C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, à moi adressé, en date du 19 mai, 1890—
1° Le yacht Lady Emma, avec ses appareux, voiles et accessoires, mouillé à West End, dans le lac Pontchartrain, où on peut le voir.
2° Un grand et magnifique lot de pupitres splendide pendule de bureau, presses à lettres et autres, une machine à types pour imprimer tables pour échantillons de coton et autres, pesons, de coton et autres balances, une pièce connue sous le nom de "Bosley cabinet letter file", un grand nombre d'autres articles indispensables à un bureau (counting room) de premier ordre et dont le dénombrement serait trop long.
Conditions—Strictement comptant.
24 mai—24—1er 4 5 juin

ANNONCE JUDICIAIRE.

Jno. B. Lallande vs ses créanciers.

No 29,164—Cour Civile de District—Division A.

Le "Classers Cotton Compress," anciennement la première presse à coton construite à la fonderie de Scott, et dans les Reding Iron Works, Reding, Pennsylvania,

Reconnue comme la plus grande et la plus puissante presse à compression du monde (sauf une semblable à Galveston, Texas.)

PAR D. E. MORPHY, encanteur, il sera vendu, SAMEDI, 28 juin 1890, à midi, si pas avant à une vente privée, rue Franklin, entre Euphrosine et Calliope, en vertu d'un ordre de l'honorable Thomas C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, adressé à Eugène Soniat syndic de la susdite insolvabilité le 23 mai 1890.
Le Classers Cotton Press, anciennement la première de toutes, provenant de la fonderie de Scott, des Reding Iron Works, Reding Pennsylvanie, bien connue comme la plus grande et la plus puissante des presses à compresser le coton du monde (sauf une semblable à Galveston Texas.) Il a trois bouilleurs, chacune de 46 pouces de diamètre, 27 pieds de longueur, avec deux tuyaux de 17 pouces—tout le forest d'une épaisseur de 3/8me de pouces du meilleur rebord de Pennsylvanie. Quant elle fonctionne, son action, haut et bas, se fait en moins de moitié du temps que ne se fait celle des autres presses, ayant la vapeur et des soupapes d'échappement de dimension double et des cylindres de renversement donnant une pression de 140,000 livres sur le dos des roues (sectors.)
Cette presse, alors qu'elle ne faisait qu'un service ordinaire a fourni à des navires des chargements de 22,545 livres de coton (register.)
Un de ses principaux avantages est sa grande puissance de doubler le coton; tandis qu'elle peut aussi bien des avantages sur les autres presses, elle ne consume pas plus de combustible que ces autres, si elle en consume autant. La Presse est actuellement prête à faire la "Class ra Cotton Press", en ville, rue Franklin, entre Euphrosine et Calliope.
Conditions—10 pour cent du prix de l'adjudication, comptant sur les lieux; le reste un tiers ou plus comptant; le reste à un et deux ans de crédit, portant 6 pour cent d'intérêt par an avec lien sur la propriété et sécurité de la ville approuvée.
L'acte de vente pardevant M. C. Soniat, notaire, aux frais de l'acquéreur.
27 mai—27 juin 1 8 27 28

Pay. H. Jensen vs. Ses Créanciers,

No 30,131—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR D. E. MORPHY, Encanteur.—Il sera vendu, MERCREDI, 11 juin 1890 à 10 heures et demie A. M., au magasin No 178 rue Poydras, coin Carondelet, en vertu d'un ordre de l'Hon. Thos. C W. Ellis, juge de la Cour Civile de district pour la paroisse d'Orléans, Division A, à moi décrété en date du 29 mai 1890
En bloc, tout le contenu, installations, drogues, médecines, etc., que contient une pharmacie.
Conditions—Strictement comptant sur les lieux.
31mai—31—juin 1 8 11

BASILE BARES
FACTEUR DE PIANOS,
84 Rue Royale, Nlle-Orléans.
—SEUL AGENT POUR LES—
PIANOS GAVEAU, DE PARIS
Supérieur à tout ce qui s'est fait jusqu'à ce jour, de construction nouvelle pour concerts prolongés, à cadre en fer fondu et d'une seule pièce, système perfectionné à mécanique à répétition. [illegible]
Accords et réparations de pianos une spécialité.
[illegible]

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Thomas Brennan.

No 29,831.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.—Placide J. Spear, encanteur—Bureau No 3 1/2 rue Carondelet—SAMEDI, 7 juin 1890, à midi, il sera vendu à l'encan, à la Bourse des Encanteurs, No. 72 et 74 rue St-Charles, entre la rue Gravier et le Commercial Place, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 30 avril 1890, pour compte de la dite succession.
Un lot de terre dans le Premier District de ce te ville, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans l'îlet borné par les rues Tchoupitoulas, Erato, Thalie et St-Thomas, mesurant, mesure française, 30 pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur 120 pieds de profondeur, la mesure du dit lot de terre commence à une distance de 90 pieds français du coin de la rue Erato.
Les améliorations comprennent une bâtisse en bois avec 3 chambres, citerne; connu par le No municipal 2-7 rue Tchoupitoulas.
Termes et conditions —Comptant au moment de l'adjudication. L'acquéreur assumera les taxes de 1890 au-dessus du prix de l'adjudication.
Acte de vente pardevant Geo. C. Préot, notaire, aux frais de l'acquéreur.
3 mai—3 10 17 24 31—7 juin

PAR MACON, PAUL & DENIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de choix du Premier District.

Joli cottage double en bois.
No 432 rue Gravier coin Prieur, et maisons en bois dans le fond et face à la rue Prieur.

Succession de Patrick McGrath et sa femme et d'Edward McGrath.

No 30,078—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B.

PAR MACON, PAUL & DENIS, ALBERT PAUL, Encanteur—Bureau No 10 rue Carondelet—SAMEDI, 5 juillet 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 74 rue St Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon F. D. King, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, daté le 26 mai 1890, dans l'affaire de la succession de Patrick McGrath et sa femme et d'Edward McGrath, il sera vendu à l'encan, à savoir:
Deux lots de terre dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Gravier, Perdido, Prieur et Johnson, désignés par les Nos 26 et 27 contigus l'un à l'autre et mesurant comme suit:
Lot No 26 à 30 pieds 3 pouces de face à la rue Gravier sur 120 pieds de profondeur, et le lot No 27 à 120 pieds 6 pouces et 3 lignes sur la rue Prieur, se reliant aux lignes du lot No 26 à un point de façon à former un angle de 120 pieds sur la ligne de division, et à 30 pieds 3 pouces de large dans le fond.
Les améliorations comprennent un joli cottage en bois à double corps de logis No 432 rue Gravier coin Prieur et plusieurs cottages en bois dans le fond et faisant face à la rue Prieur et désignés par les Nos 1, 2 et 2 1/2 rue Prieur.
Le tout rapportant envi en $22 par mois, indépendamment de la moitié de la propriété du coin qui est occupée par les héritiers.
Conditions—Un tiers au plus comptant, la balance à 1 et 2 ans de crédit en billets portant 8 pour cent d'intérêt par an, garantis par lien du vendeur et hypothèque, pour garantir le paiement du capital et de l'intérêt. Ensemble avec les clauses de garantie usuelles de assurance, frais d'avocat, etc. L'acquéreur assumera le paiement des taxes de 1890 au dessus du prix d'adjudication.
Acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant W. O. Hart, notaire. Dépôt de 10 pour cent au moment de la vente.
31 mai—31—juin 7 14 21 28—juil 5

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une nouvelle résidence-cottage rue Troisième.
(Carrollton)

Succession d'Adolphe Fritsche.

No 29,945—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division "C"

PAR MACON, PAUL & DENIS, encanteurs—Bureau No 10 rue Carondelet—SAMEDI, 28 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 74 rue St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon F. A. Monroe juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 21 mai 1890, dans l'affaire de la succession d'Adolphe Fritsche, il sera vendu à l'encan, à savoir—
Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Septième District de cette ville, anciennement ville de Carrollton, dans l'îlet No 12 "B", maintenant 112 du nouveau plan de la ville, borné par les rues Léonidas, Jefferson, Troisième et Burthe. Le dit lot est désigné par le No 11 et mesure 30 pieds de face à la rue Troisième, sur une profondeur de 150 pieds, entre lignes parallèles, et selon le plan de "W. H. Williams, voyer, en date du 23 décembre 1851 et déposé en l'étude de O. C. Porter, ancien notaire. Les améliorations consistent en une jolie résidence-cottage, avec galerie, chambres, etc., connue par le No municipal...; jolis voisinage, etc.
Conditions—Comptant. L'acquéreur assumera le paiement des taxes de l'année courante.
Acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant Fred Diebel, notaire. Un dépôt de 10 pour cent à la vente.
24mai—24 31—7 14 21 28 juin

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage et Grand Terrain
Dans le Troisième District.

No 29,281—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division E.

Succession de Joseph Schwartz.

PAR MACON, PAUL & DENIS—Albert Paul, encanteur—Bureau No 10 rue Carondelet—SAMEDI, 28 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 74 rue St-Charles en vertu d'un ordre de l'Hon. Albert Voorhies, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en date du 21 mai 1890, dans l'affaire de la succession de Joseph Schwartz, il sera vendu à l'encan, à savoir—
Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Bagatelle, Union, Urquhart et Girod, mesurant 32 pieds de face à la rue Bagatelle sur une profondeur de 120 pieds, désigné par le No 486 de la rue Bagatelle.
Les améliorations consistent en une maison en bois à un étage, cuisine, bâtisse, entrée pour wagon, etc.
Conditions—Comptant. L'acquéreur assumera le paiement des taxes de 1890 en sus du prix de son adjudication.
Acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant F. J. Dreyfous, notaire.
2 mai—27 31—7 14 21 28 juin

PAR BAUMGARDEN & FRIEDRICHS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente en partage d'un cottage double de choix bien rémunérateur.

Nos 62 et 62 1/2 rue Troisième près Fulton.

Patrick Melberen vs Mme P. A. Melberen, sa femme et autres.

No 29,579—Cour Civile de District.

PAR BAUMGARDEN & FRIEDRICHS—George G. Friedrichs, Encanteur—Bureau No 176 rue Commune.—SAMEDI, 28 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 72 et 74 rue St-Charles, il sera vendu à l'encan, en vertu et conformément à un jugement rendu le 14 mai 1890 et signé le 21 mai 1890, par l'Hon. A. Voorhies, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E dans l'affaire ci-dessus nommée.
Le cottage double en bois bien situé, avec deux étages en arrière, Nos 62 et 62 1/2 rue Troisième, dans l'îlet borné par les rues Troisième, Quatrième Fulton et Rousseau, retiré de la rue, et ayant galeries sur le devant, escaliers, couloirs, six chambres, hangars, citernes, cours et corridor, etc, à chaque corps de logis. Le lot mesure 30 pieds 7 pouces et 6 lignes de face à la rue Troisième sur 127 pieds de profondeur, entre lignes parallèles et près de la place Clay, en plein voisinage bien habité. Cette jolie propriété commande un loyer régulier actuellement $24 par an.
Conditions—Un tiers au plus comptant; la balance à un et deux ans de crédit en billets garantis par lien de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an, et toutes les clauses usuelles de garantie; l'acquéreur assumera les taxes de 1890 et fera le dépôt accoutumé de 10 pour cent comptant pour lier la vente.
L'acte de vente pardevant James Simeon, notaire, aux frais de l'acquéreur
25mai—25 31—juin 7 14 21 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Terrain de valeur non amélioré,

SUR LE CHEMIN DE LA MÉTAIRIE,

A environ un demi-mille de la rue du Canal et touchant au Oakland Park.

Succession d'Adolph Zenneck.

No 21,972—Cour Civile de District.

PAR BAUMGARDEN & FRIEDRICHS—Geo. G. Friedrichs, encanteur—Bureau No 176 rue Commune—SAMEDI, 12 juin 1890, à midi, à la Bourse des Encanteurs, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon Albert Voorhies, juge de la Cour Civile de District, Division E, pour la paroisse d'Orléans, daté le 7 mai 1890 et rendu dans la succession ci dessus intitulée—
Un certain morceau de terre, situé dans la paroisse d'Orléans, contenant 14 72/100 acres, plus ou moins, borné au nord par le Chemin de la Métairie, au sud par la rue North Line, à l'est par le Oakland Park et à l'ouest par les terres de la succession de A. Zenneck, plus pleinement décrit sur le plan dressé par P. N. Judice, voyer, daté du 12 août 1882, et déposé au bureau de S. S. Carlisle anciennement notaire. Sa proximité de la ville rend cette propriété convenable pour un jardin potager ou une laiterie, ou une résidence de campagne, à l'option de l'acquéreur.
Conditions—Un tiers au plus comptant, le reste à 1 et 2 ans de crédit pour billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 8 pour cent d'intérêt par an, 5 pour cent pour frais d'avocat en cas de poursuite pour en forcer la collection, et l'acquéreur devra assumer le paiement des taxes d'Etat et de ville dues et exigibles en 1890, en sus du prix d'adjudication; un dépôt de 10 pour cent comptant sera requis pour lier la vente.
Acte de vente pardevant W. O. Hart, notaire, aux frais de l'acquéreur.
10 mai—10 11 17 24 31 juin 7 14

PAR E. CURTIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE SYNDIC.

JOHN B. LALLANDE VS SES CREANCIERS

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A—No 29,164

PAR E. CURTIS, encanteur.—Bureau, 201 rue Canal—En vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, Thos C. W. Ellis, juge, daté 19 mai 1890, à moi adressé, je procéderai à la vente, MERCREDI 4 juin 1890, à 11 heures A. M., sur les lieux, No 113 rue St-Charles près Poydras—
Un lot de meubles de maison, chaises, lits, et autres effets mobiliers.
D'après un inventaire enregistré.
Conditions—Comptant sur les lieux.
24 mai—24—1 3 4 juin