L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureau : 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLÉANS.
VENDREDI, 8 JUILLET 1887.

PETITES ANNONCES.

A VENDRE.

A VENDRE—Bonne occasion—Une grosse rie et buvette située dans le Second District. Excellente location. S'adresser chez B. H. Flaspoller & Son, 38 rue Tchoupitoulas. 7 juil—7f

A vendre—Son de rix frais à $9 la tonne au moulin à rix de G. A. Lanaux, Nos 71 et 73 Decatur et 16 rue Conti. 2 juil—7f

A vendre, pour cause de départ du propriétaire, la très ancienne confiserie Kinnin, au coin des rues de Canal et Carondelet, avec les installations en totalité ou en partie et au bail de quatre années. S'adresser sur les lieux. 21 juin—

A vendre à Bilexi—Des propriétés et des terrains. S'adresser 176 rue Canal.
23juin—2setp.

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Peter Crowley.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. No 21,586—Division D.—A monsieur Bridget Crowley a présenté une pétition en à l'effet d'obtenir des lettres d'exécutrice testamentaire dative dans la succession de feu Peter Crowley, décédé intestat ; avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons qu'elles ont pour lesquelles le compte final présenté par Gabriel Vallery, administrateur public et administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé, et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.
W. J. McGEEHAN,
30juin—5 9juil Greffier.

Succession de William Gordon.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 18,360—Division A. Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons pour lesquelles le compte final présenté par Gabriel Vallery, administrateur public et administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé, et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.
W. J. McGEEHAN,
Greffier.
30 juin—5 9 juil

Succession de L. B. Cain.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 3,002—Division A.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons pour lesquelles le compte final présenté par Mme Caroline Cain et Adolphe Mathe, exécuteurs testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.
W. J. McGEEHAN,
30 juin—30—5 9juil. Greffier.

Succession de Geo. H. Englerecht.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 21,240—Division D. Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons qu'elles ont pour lesquelles le compte présenté par Mme Julie E. Englerecht, administratrice, dans cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la cour.
W. J. McGEEHAN, Greffier.
29 juin—5,8 juil

AVIS AUX CREANCIERS.

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVIL le de District pour la Paroisse d'Orléans—Daniel Browne vs. ses créanciers—No 21,650 Division A—Ordre de Cour—Que la cession des biens du patrimoine Daniel Browne soit et est acceptée par la cour pour le bénéfice de ses créanciers et il est ordonné qu'une requête soit présentée par un conseil compétent devant Theodore Bakewell notaire à son bureau, No 94 rue du Camp, en cette ville, à DEUX heures P. M. le 4 août 1887, à 2 h. P. M. dans le but de délibérer sur les affaires du dit patrimoine, de nommer un syndic, et de voir sur toutes autres affaires qui pourraient être soumises et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre la personne et les biens du dit patrimoine soient suspendues et que W. E. Murphy, avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cette affaire.

Nouvelle-Orléans, 2 juillet 1887.
(Signé) A. MONROE.
Juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division A.

Je soussigné la place de Hon A. Monroe juge de la dite Cour Division A maintenant en congé.

Pour copie conforme.
JAS. D. RANKIN, Député greffier
1er juillet—3 5 10

Succession de L. B. Cain.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 3,002—Division A.—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons pour lesquelles le compte final présenté par Mme Caroline Cain et Adolphe Mathe, exécuteurs testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.
W. J. McGEEHAN,
Greffier.
30 juin—5 9juil

VENTES PAR LE SHERIF

ANNONCE JUDICIAIRE.

J. V. Charpentier Co. Henderson McCray.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 20,922—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et la Nalchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le MERCREDI, 20 juillet 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, circonstances, privilèges et dépendances que y appartiennent ou quelque sorte, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Esplanade, Moreau ou Charartres, Casacalvo ou Royale et la Pale, le dit lot mesure dix huit pieds huit pouces de face à la rue Esplanade sur une profondeur de cent pieds.

Ensemble avec les quarante deux actions du fonds capital de la Banque des Citoyens de la Louisiane qui se trouvent attachées à la dite propriété.

Les bâtisses et améliorations sur le dit lot comprennent une maison en briques à trois étages, avec verandah sur la façade, No 57 rue de Esplanade, dépendances, etc.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Cette criée étant la seconde et dernière, la dite propriété sera vendue définitivement et adjugée au plus offrant : pour ce qu'elle rapportera, à deniers comptants. Le requéreur fournira deux billets (bonds) séparés portant intérêt respectivement à raison de huit et dix pour cent par an, à partir de la date de la vente jusqu'à paiement final. Les dits billets devront être pour le montant total de la réclamation du plaignant, maintenant due, ou pour la proportion de la réclamation du dit plaignant, d'après le montant qu'atteindra la propriété—la dite réclamation du plaignant maintenant due étant insuffisante.

Conditions—Comptant pour payer la réclamation du demandeur, savoir : la somme de deux cent dix dollars avec dix pour cent d'intérêt à partir du 1er novembre 1882 jusqu'à paiement ; en outré, une somme de cinq cent quatre dollars, montant de certains billets des dites actions avec 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1881 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1882 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1883 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1884 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1885 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1886. Les dits billets (bonds) doivent rester garantis par hypothèque spéciale sur la propriété jusqu'à paiement final. L'acquéreur devra déduire du prix de son enchère et payer comptant le montant des frais d'impression, du shérif, du greffier, etc., se montant à peu près à Deux cent dollars, et de plus les taxes d'Etat de banoise et de ville dues sur la propriété se montant—tout payé. L'acquéreur assumera en outre le reste du montant dû sur les actions, savoir : Trois mille deux cent soixante-cinq dollars. La propriété mise en vente est grevée d'une hypothèque de monjuridicté sur ladite propriété se montant—tout payé. L'acquéreur assumera en outre le montant dû sur les actions, savoir : Trois mille deux cent soixante-cinq dollars. La propriété restera hypothéquée spécialement pour garantir la dette ci-dessus ; il assumera aussi toutes les obligations d'un acquéreur dudit. La dite banque pour les dites quarante deux actions.

THOMAS DUFFY.
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
29 juin—29—juil 6.13.16

ASSURANCES.

Dix-septième Etat Annuel
— DE —
L'Association d'Assurance de la Nouvelle-Orléans.

CONFORMÉMENT à sa charte, l'Association d'Assurance de la Nouvelle Orléans publie l'état suivant de ses affaires pour l'année expirée le 31 décembre 1886 :

Primes reçues :

Sur risques de feu	$220 184 35
Sur risques de marine	14 142 18
Sur risques de rivière	5 690 66
	$245,023 19
A déduire, primes non acquises de 1885	136,280 00
Primes totales	$381,303 19
A ajouter, intérêts et profits et pertes	19,476 90
Revenus	$400,780 09
A déduire, pertes payées	
Sur risques de feu : $169,571 88	
Sur risques de marine	16 624 89
Sur risques de rivière	358 19
	$186,554 96
Retour de primes et cancellations	10 089 64
Commissions et réfactions (rebates)	41 135 19
Réassurances	25 726 55
Taxes et licences	2 242 52
Dépenses de bureau et d'agences, salaires, bureau des assurances, corps de sauvetage, loyers, impressions	33,064 66— $298 882 50
Subtotal	$1,10897 57
Primes non acquises de 1886	$ 70 235 00
Pertes ajustées et non ajustées	30 443 94
Balance	1,198 63—$101,89757
ACTIF.	
Argent en caisse	$ 27,116 22
Dépôt au trésor de l'Etat du Mississipi	15,000 00
Argent entre les mains d'agents en Europe	3,618 90
$10 000 Bons des Etats Unis 4 0/0	12,700 00
$121,000 Bons Consolidés de la Nlle-Orléans	128,910 00
$56,910 Bons à Primes de la Nlle-Orléans	61,342 20
Primes en voie de recouvrement en tre les mains d'agents	30,718 82
Prêts sur hypothèque	47,184 34
Effets à recevoir	2,885 00
Billets à recevoir	3,458 55
Actions et autres valeurs	12,069 52
Meubles et installations de bureaux	2,500 00
Total	$351,353 55

Le tableau ci-dessus est une copie exacte des livres de l'Association d'Assurance de la Nouvelle Orléans.

G. LANAUX, Président.
GEO. LANAUX, JR., Secrétaire p. t.

Assermenté et signé devant moi, notaire public ce 7 janvier 1887.
CHAS G ANDRY, Notaire

COMPAGNIE D'ASSURANCES FACTORS' AND TRADERS'

NOUVELLE-ORLEANS, 14 janvier 1887.

Les Directeurs, conformément à la Charte de la Compagnie, publient l'état suivant de ses affaires pour année expirée le 31 décembre 1886 :

PRIMES.

Sur risques d'incendie	$277 175 85
Sur risques de rivières	27,927 25
Sur risques de mer	4,855 54
	$309 258 64
A ajouter primes non terminées de 1886	219,702 00
	$528,962 64
A déduire—	
Primes non terminées de 1886	$125 511 00
Cancellations	40,324 40
Reassurances	20,941 87
Commissions et réfactions	58,709 81
	$254 3-3 14
	$274,579 50
A ajouter:	
Intérêt et escompte	$12 472 96
Reçu pour sauvetage	4,171 71
Gain dans le marché du marché actif	7,022 00
Intérêt reçu au sauvetage du	4,415 46
	58,088 13
Revenu net	$332,662 63
A déduire, pertes payées—	
Incendie $188 450 01	
Rivière 12 834 86	
Mer 681 90	
Total	$204,476 77
Dépenses générales et dépenses du Board et Underwriters, salaires, impressions, fournitures de bureau et annonces.	63,220 81
Taxes d'Etat et de ville	11 069 20
	$278,766 78
Intérêt dividende de quatre pour cent en juillet 1886	28,000 00
Balance	$25,895 85
Montant dû, pertes non réglées et non payées	28,687 71

La compagnie possède l'actif suivant :

ACTIF.

Argent comptant	$23,894 18
Argent déposé au Trésor de l'Etat du Mississipi	25,000 00
Billets à ordre, billets à primes, valeurs collatérales, valant	152,026 00
Billets à ordre, billets hypothécaires, valant	50,731 05
Billets à ordre, billets à primes, valant	14,841 45
Bons des Etats Unis, valeur du marché	32,000 00
Actions de la Compagnie du Gaz et autres actions, valeur du marché	45,150 00
Bons de la ville de la Nlle-Orléans et du Cotton Exchange, valeur du marché	357,012 00
Propriétés foncières, évaluées à	121,250 00
Cette somme sera soustraite comme balance	63,995 62
Et ces actions sur actions et prêts	60,415 48
Sauvetage dû, évalué à	1,000 00
Meubles de bureau	3,000 00
	$894,215 76

PASSIF.

Fonds Capital	$700,000 00
Primes non acquises	125,511 22
Dividende non payés	3,162 00
Pertes non payées	28,687 71
Profits et pertes	36 864 83
	$894,215 76

Ce qui précède est un état exact et correct copié des livres de la Compagnie.

ED. A. PALFREY, Président.
THOS. F. WALKER, Secrétaire.

Fait sous serment pardevant moi, ce 14 janvier 1887.
(Signé) GEO. C. PREOT, Notaire.

TRUSTEES.

John I. Noble,	John I. Adams,
John Chaffe,	Chas. E. Black,
Thomas Fay,	R. M. Walmsley,
Saml Delgado,	A. B. May,
Jas. T. Rodd,	Samuel H. Boyd,
Wm. J Behan,	Jules A. Blanc,
B. F. Eshleman,	W. H. Bedinger,
C. J. Leeds.	Jas. McConnell,
A. T. Janin,	James Buckley,
Louis Bush,	C. O. Pallen,
Britis.	Rich'd Milliken.

ATTRAIT SANS PRECEDENT!

PLUS D'UN DEMI-MILLION DISTRIBUÉ.

L. S. L.

Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane

Incorporée par la Législature en 1868, dans un but de charité et pour aider au développement de l'enseignement public.

La dotation de la Compagnie a été ratifiée, par un vote populaire général, et reconnue par la présente Constitution de l'Etat adoptée le 2 décembre 1879.

Ses Grands Tirages à Numéro Simple auront lieu tous les mois, et **ses Grands Tirages Semestriels qui lieu tous les six mois (Juin et Décembre).**

Nous déclarons, par les présentes, que nous présidons à tous les tirages mensuels et semestriels de la Compagnie de Loterie de l'Etat de la Louisiane, et que nous dirigeons et contrôlons en personne ces tirages qui, nous en donnons l'assurance, ont lieu avec la plus grande honnêteté, a plus grande loyauté et la plus parfaite bonne foi vis-à-vis de toutes les parties. Nous autorisons la Compagnie à se servir, dans ses annonces, de ce certificat, auquel nous joignons le fac-simile de nos signatures.

Grand Tirage à Numéro Simple,

— A —

L'ACADÉMIE DE MUSIQUE,

NOUVELLE-ORLEANS,

MARDI, 12 JUILLET 1887.

GROS LOT: $150,000

AVIS.—Billets $10 seulement,

DEMI-BILLET $5, CINQUIÈME DE BILLET $2, DIXIÈME DE BILLET $1.

LISTE DES LOTS :

1 Gros lot de	$150,000..	$150,000
1	de 50,000..	50,000
1 Lot de	20,000..	20,000
2 Lots de	10,000..	20,000
4 Lots de	5,000..	20,000
100 Lots de	1,000..	100,000
50 Lots de	500..	25,000
100 Lots de	300..	30,000
200 Lots de	200..	40,000
500 Lots de	100..	50,000

LOTS D'APPROXIMATION :

100 Lots d'approximation	$300..	$30,000
100 "	200..	20,000
100 "	100..	10,000
1000 "	50..	50,000
2,179 Lots s'élevant à		$5535,000

☞ Pour les CLUBS on toute autre information s'adresser au soussigné. Votre écriture devra être distincte et la *Signature lisible*. On assurera un service plus rapide de la Poste en envoyant une enveloppe portant votre adresse en plein.

Remises par Postal Notes, Express Money Order, ou change de New York, dans des lettres ordinaires. Monnaie courante par l'Express (à nos frais). Adresser à

M. A. DAUPHIN,
Nouvelle-Orléans, Lne.

Adresser vos lettres enregistrées à

la New Orleans National Bank, New Orleans, La

RAPPELEZ VOUS que la présence des généraux Beauregard et Early, qui sont chargés des tirages, est une garantie de la parfaite loyauté qui préside à la distribution des lots. Les chances sont égales pour tous. Personne ne saurait prévoir le numéro qui tire un lot.

RAPPELEZ-VOUS que le paiement de tous les lots est GARANTI PAR QUATRE BANQUES NATIONALES DE LA NOUVELLE-ORLÉANS et que les billets sont signés par le président d'une institution dont les droits, inscrits dans une charte, sont reconnus par les tribunaux les plus élevés. Défiez-vous donc des contrefaçons et des plans anonymes.

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIFF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

La Banque des Citoyens de la Louisiane vs. Adrien Rouen.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans.—No 20,646.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et la Nalchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le SAMEDI, 16 juillet 1887, à midi, de la propriété ci-après décrites, à savoir :

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, circonstances, privilèges et dépendances que y appartiennent ou quelque sorte, situé dans le Troisième District de cette ville, borné par les rues Esplanade, Moreau ou Chartres, Casacalvo ou Royale et la Paix, le dit lot mesure dix huit pieds huit pouces de face à la rue Esplanade sur une profondeur de cent pieds.

Ensemble avec les quarante deux actions du fonds-capital de la Banque des Citoyens de la Louisiane qui se trouvent attachées à la dite propriété.

Les bâtisses et améliorations sur le dit lot comprennent une maison en briques à trois étages, avec verandah sur la façade, No 57 rue de l'Esplanade, dépendances, etc.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Cette criée étant la seconde et dernière, la dite propriété sera vendue définitivement et adjugée au plus offrant : pour ce qu'elle rapportera, à deniers comptants. Le requéreur fournira deux billets (bonds) séparés portant intérêt respectivement à raison de huit et dix pour cent par an, à partir de la date de la vente jusqu'à paiement final. Les dits billets devront être pour le montant total de la réclamation du plaignant, maintenant due, ou pour la proportion de la réclamation du dit plaignant, d'après le montant qu'atteindra la propriété—la dite réclamation du plaignant maintenant due étant insuffisante.

Conditions—Comptant pour payer la réclamation du demandeur, savoir : la somme de deux cent dix dollars avec dix pour cent d'intérêt à partir du 1er novembre 1882 jusqu'à paiement ; en outré, une somme de cinq cent quatre dollars, montant de certains billets des dites actions avec 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1881 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1882 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1883 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1884 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1885 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1886. Les dits billets (bonds) doivent rester garantis par hypothèque spéciale sur la propriété jusqu'à paiement final. L'acquéreur devra déduire du prix de son enchère et payer comptant le montant des frais d'impression, du shérif, du greffier, etc., se montant à peu près à Deux cent dollars, et de plus les taxes d'Etat de banoise et de ville dues sur la dite propriété se montant—tout payé. L'acquéreur assumera en outre le reste du montant dû sur les actions, savoir : Trois mille deux cent soixante-cinq dollars. La propriété mise en vente est grevée d'une hypothèque de monjuridicté sur ladite propriété se montant—tout payé. L'acquéreur assumera en outre le montant dû sur les actions, savoir : Trois mille deux cent soixante-cinq dollars. La propriété restera hypothéquée spécialement pour garantir la dette ci-dessus ; il assumera aussi toutes les obligations d'un acquéreur dudit. La dite banque pour les dites quarante deux actions.

THOMAS DUFFY.
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
29 juin—29—juil 6.13.16

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE SHERIFF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mishkel neufs. Meubles, etc.

Tennessee Furniture & Chair Co. vs. G. H. Schmidt.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 20,314—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine entre Gravier et la Natchez Alley, dans le premier District de cette ville, le MERCREDI 13 juillet 1887, à midi, de la propriété ci après décrite, à savoir :

Un terrain ne avec les avantages qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de cette ville, dans le carré d'ilet borné par les rues Congrès entre les rues Derbigny et la Chaise. Chippewas et Jersey et l'Avenue de la Louisiane, de signe par le numéro dit (le sept un) pour les rues Chippewas et Jersey et l'Avenue de la Louisiane, contenant ensemble trente pieds de front sur la dite Avenue de la Louisiane, cette ligne parallèle à la dite rue Jersey, sur une profondeur de cent vingt pieds.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, passages, appartenances et dépendances.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
8 juin—8,12,15,19.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Bijouterie, Travaux en cheveux, Meubles, etc.

O. A. Prierce vs ses créanciers.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No. 21,531—En vertu d'un ordre de vente, daté 7 juillet 1887, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, aux lieux ci-après désignés, le LUNDI, 18 juillet 1887, à 10:30 A. M., de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Au local No. 201 rue du Canal—

Le contenu de la dite propriété consistant d'un grand assortiment de bijoux, montres, pendules, fleurs artificielles, travaux en cheveux, etc.; aussi, un lot de meubles, installations à gaz, divers objets, etc., selon un inventaire en registré.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans
6 juil—6,13 20 27—août 3 6

ANNONCE JUDICIAIRE.

Arthur Denis vs William Farrell et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 21,405—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, à la Bourse d'Encan Arcade, rue Magazine, entre la rue Gravier et la Natchez Alley, dans le Premier District de cette ville, le SAMEDI, 6 août 1887, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain terrain, ensemble avec tous les droits, privilèges, passages, appartenances et dépendances que y appartiennent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'ilet borné par la ligne inférieure de Pale de Ville (Upper City Park) les rues Magazine, Calhoun, et Laurel, comme comme cet immeuble vingt neuf de Barthelemy Lafon, le dit terrain désigné par le numéro trois quatre dollars à partir du 1er décembre 1885 ; 8 pour cent d'intérêt par an sur quatre-vingt quatre dollars à partir du 1er décembre 1886. Les dits billets (bonds) doivent rester garantis par hypothèque spéciale sur la propriété jusqu'à paiement final. L'acquéreur devra déduire du prix de son enchère et payer comptant le montant des frais d'impression, du shérif, du greffier, etc., se montant à peu près à Deux cent dollars, et de plus les taxes d'Etat de banoise et de ville dues sur la dite propriété se montant—tout payé. L'acquéreur assumera en outre le reste du montant dû sur les actions, savoir : Trois mille deux cent soixante-cinq dollars. La propriété mise en vente est grevée d'une hypothèque de monjuridicté sur ladite propriété se montant—tout payé. L'acquéreur assumera en outre le montant dû sur les actions, savoir : Trois mille deux cent soixante-cinq dollars. La propriété restera hypothéquée spécialement pour garantir la dette ci-dessus ; il assumera aussi toutes les obligations d'un acquéreur dudit. La dite banque pour les dites quarante deux actions.

THOMAS DUFFY.
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
29 juin—29—juil 6.13.16

ASSURANCES.

Dix-septième Etat Annuel
— DE —
L'Association d'Assurance de la Nouvelle-Orléans.

CONFORMÉMENT à sa charte, l'Association d'Assurance de la Nouvelle Orléans publie l'état suivant de ses affaires pour l'année expirée le 31 décembre 1886 :

Primes reçues :

Sur risques de feu	$220 184 35
Sur risques de marine	14 142 18
Sur risques de rivière	5 690 66
	$245,023 19
A déduire, primes non acquises de 1885	136,280 00
Primes totales	$381,303 19
A ajouter, intérêts et profits et pertes	19,476 90
Revenus	$400,780 09
A déduire, pertes payées	
Sur risques de feu : $169,571 88	
Sur risques de marine	16 624 89
Sur risques de rivière	358 19
	$186,554 96
Retour de primes et cancellations	10 089 64
Commissions et réfactions (rebates)	41 135 19
Réassurances	25 726 55
Taxes et licences	2 242 52
Dépenses de bureau et d'agences, salaires, bureau des assurances, corps de sauvetage, loyers, impressions	33,064 66— $298 882 50
Subtotal	$1,10897 57
Primes non acquises de 1886	$ 70 235 00
Pertes ajustées et non ajustées	30 443 94
Balance	1,198 63—$101,89757
ACTIF.	
Argent en caisse	$ 27,116 22
Dépôt au trésor de l'Etat du Mississipi	15,000 00
Argent entre les mains d'agents en Europe	3,618 90
$10 000 Bons des Etats Unis 4 0/0	12,700 00
$121,000 Bons Consolidés de la Nlle-Orléans	128,910 00
$56,910 Bons à Primes de la Nlle-Orléans	61,342 20
Primes en voie de recouvrement entre les mains d'agents	30,718 82
Prêts sur hypothèque	47,184 34
Effets à recevoir	2,885 00
Billets à recevoir	3,458 55
Actions et autres valeurs	12,069 52
Meubles et installations de bureaux	2,500 00
Total	$351,353 55

Le tableau ci-dessus est une copie exacte des livres de l'Association d'Assurance de la Nouvelle Orléans.

G. LANAUX, Président.
GEO. LANAUX, JR., Secrétaire p. t.

Assermenté et signé devant moi, notaire public ce 7 janvier 1887.
CHAS G ANDRY, Notaire

COMPAGNIE D'ASSURANCES FACTORS' AND TRADERS'

NOUVELLE-ORLEANS, 14 janvier 1887.

Les Directeurs, conformément à la Charte de la Compagnie, publient l'état suivant de ses affaires pour année expirée le 31 décembre 1886 :

PRIMES.

Sur risques d'incendie	$277 175 85
Sur risques de rivières	27,927 25
Sur risques de mer	4,855 54
	$309 258 64
A ajouter primes non terminées de 1886	219,702 00
	$528,962 64
A déduire—	
Primes non terminées de 1886	$125 511 00
Cancellations	40,324 40
Reassurances	20,941 87
Commissions et réfactions (rebates)	58,709 81
	$254 3-3 14
	$274,579 50
A ajouter:	
Intérêt et escompte	$12 472 96
Reçu pour sauvetage	4,171 71
Gain dans le marché du marché actif	7,022 00
Intérêt reçu au sauvetage du	4,415 46
	58,088 13
Revenu net	$332,662 63
A déduire, pertes payées—	
Incendie $188 450 01	
Rivière 12 834 86	
Mer 681 90	
Total	$204,476 77
Dépenses générales et dépenses du Board et Underwriters, salaires, impressions, fournitures de bureau et annonces.	63,220 81
Taxes d'Etat et de ville	11 069 20
	$278,766 78
Intérêt dividende de quatre pour cent en juillet 1886	28,000 00
Balance	$53,895 85
Montant dû, pertes non réglées et non payées	$25,895 85
La compagnie possède l'actif suivant :	28,687 71

ACTIF.

Argent comptant	$23,894 18
Argent déposé au Trésor de l'Etat du Mississipi	25,000 00
Billets à ordre, billets à primes, valeurs collatérales, valant	152,026 00
Billets à ordre, billets hypothécaires, valant	50,731 05
Billets à ordre, billets à primes, valant	14,841 45
Bons des Etats Unis, valeur du marché	32,000 00
Actions de la Compagnie du Gaz et autres actions, valeur du marché	45,150 00
Bons de la ville de la Nlle-Orléans et du Cotton Exchange, valeur du marché	357,012 00
Propriétés foncières, évaluées à	121,250 00
Cette somme sera soustraite comme balance	63,995 62
Et ces actions sur actions et prêts	60,415 48
Sauvetage dû, évalué à	1,000 00
Meubles de bureau	3,000 00
	$894,215 76

PASSIF.

Fonds Capital	$700,000 00
Primes non acquises	125,511 22
Dividende non payés	3,162 00
Pertes non payées	28,687 71
Profits et pertes	36 864 83
	$894,215 76

Ce qui précède est un état exact et correct copié des livres de la Compagnie.

ED. A. PALFREY, Président.
THOS. F. WALKER, Secrétaire.

Fait sous serment pardevant moi, ce 14 janvier 1887.
(Signé) GEO. C. PREOT, Notaire.

TRUSTEES.

John I. Noble,	John I. Adams,
John Chaffe,	Chas. E. Black,
Thomas Fay,	R. M. Walmsley,
Saml Delgado,	A. B. May,
Jas. T. Rodd,	Samuel H. Boyd,
Wm. J Behan,	Jules A. Blanc,
B. F. Eshleman,	W. H. Bedinger,
C. J. Leeds.	Jas. McConnell,
A. T. Janin,	James Buckley,
Louis Bush,	C. O. Pallen,
Britis.	Rich'd Milliken.

VENTES A L'ENCAN.

PAR BEN ONORATO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de valeur dans le Premier District, rue de la Commune, entre les rues Johnson et Galvez. Dans l'affaire de Mme Fannie Lund, épouse de Joseph Moen vs Mme Yve John Lund et als.

Vente pour effectuer un partage.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, No 20,637.

PAR B. ONORATO, Encanteur, bureau 18 rue Bourbon—LUNDI, 4 août 1887, à midi, à la Bourse d'Encan de l'Arcade, rue Magazine, entre les rues Gravier et Natchez, en vertu d'un jugement de l'Hon. Albert Voorhies, juge de la dite Cour, rendu le 16 juin 1887 et signé le 2 juillet 1887, déordonnant un partage, je procéderai à la vente des objets et après décrits, savoir :

Un certain terrain avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, passages, privilèges, servitudes qui y sont attachés, situé dans le Premier District de cette ville, carré d'ilet borné par les rues Commune, Galvez, Johnson et Palmyre, désigné par le No 24 et mesurant 26 pieds et 3 lignes de façade rue de la Commune, sur 102 pieds 8 pouces et 2 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant. Frais de vente pardevant Geo C. Preot, notaire, aux frais de l'acquéreur qui, en outre, du prix de l'adjudication, les taxes dues et exigibles en 1887.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

THOMAS DUFFY.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
6 juil—6,13,20,27—août 6

PAR MATHER & HOMES.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de valeur dans le Sixième District.

Succession de Jean Marien Rey, décédé.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Dossier No 18,941.

PAR MATHER & HOMES—WARREN HOMES, encanteur, Bureaux No. 9 rue Carondelet—SAMEDI, 6 août 1887, à midi à la Bourse d'encan de l'Arcade, rue Magazine, entre Gravier et Natchez, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. J. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en date du 24 juin 1887, Dossier No 18,941, pour le compte de la succession de Jean Marien Rey, décédé, à l'encan il sera vendu :

Dix terrains de valeur, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, Bacchus (aujourd'hui Pauline), Marengo et Constantinople, et désignés par les Nos de 1 à 5 inclusivement et de 18 à 22 inclusivement. Les dits terrains de 1 à 5 se touchent et mesurent chacun 30 pieds de façade sur Marengo, sur 120 pieds de profondeur. Le terrain No 1 forme le coin des rues Marengo et Baroume. Les Nos de 18 à 22 inclusivement se touchent et mesurent chacun 30 pieds de façade sur la rue Constantinople, sur une profondeur égale et uniforme entre lignes parallèles de cent vingt pieds chacun. Les dits terrains sont désignés par la numérotation Six et Sept, et Huit et Neuf ainsi que portant indiqué sur un plan annexé de Louis H. Pilie. Les dits terrains se touchant du côté de la propriété de la rue Constantinople, mesurent ensemblement soixante-six pieds de façade sur cette rue, sur cent vingt pieds quatre pouces de profondeur entre lignes parallèles.

Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y tr