WILTZ, Sac. P. S.
Taxe d'Etat de 1905 ..... 06c
Taxes de levée, district d'Orléans 01c

Total 07c

Une portion de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 3me district de la ville de la Nlle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Piété, Désiré, Humanité et Plaisir désignée comme la balance de l'ilet No 2169.

WUNDERLICH, EDWARD—
Taxe d'Etat de 1905 ..... 30c
Taxe de levée, district d'Orléans 05c

Total 35c

Un Morceau de terre et améliorations qui s'y trouvent dans le 3me district de la ville de la Nlle Orléans, désigné comme portion dans le district sud-est des terres de la Louisiane, est du demi-arpent, étant la partie de section 86 dans T. S. 10 S. 14 Est de Little Woodpeckers étant dans le 9me Ward contenant 262 acres.

Au jour fixé pour la vente je vendrais telles parties de chacune des propriétés spécifiées que me désignera chacun des débiteurs et dans le cas où le dit débiteur ne désignera pas une somme suffisante de propriétés je vendrai tout de suite, et sans autre délai, la plus faible partie de la dite propriété spécifiée du débiteur à un acquéreur quelconque, pour le montant des taxes, de l'intérêt et des dépens dûs par le dit débiteur. La vente se fera sans estimation, au comptant, contre monnaie légale des Etats-Unis, et la propriété vendue pourra être rachetée à quelque moment que ce soit, dans le courant d'une année, en remboursant le prix payé pour la propriété et en payant en outre vingt pour cent et les dépens et les pénalités.

F. P. DUDENHEFER,
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Troisième District, Paroisse d'Orléans.
31 mai—juin 6 13 20 27 30.

Avis aux créanciers hypothécaires sur Propriétés du Troisième District.

Bureau du Collecteur de Taxes d'Etat, 535 avenue des Champs-Elysées.
Nouvelle-Orléans, 31 Mai 1906.

Conformément à la section 63, de l'acte 85 de 1888, avis est par le présent donné à toutes les personnes qui ont des hypothèques sur des propriétés foncières situées dans le Troisième District, paroisse d'Orléans, sur lesquelles il n'a pas été acquitté les taxes de l'année 1905, que je commencerai la vente, à la porte de la Maison de Cour, SAMEDI, le 30 juin 1906 et que nombre de portions de ces propriétés délinquantes sont maintenant annoncées dans ce journal, conformément à la loi préparatoire à ladite vente. L'attention des créanciers hypothécaires est appelée spécialement sur ces annonces de vente pour taxes, et ils sont prévenus d'avoir à prendre, avant la vente, telles mesures qu'ils jugeront nécessaires pour protéger leurs intérêts.

F. P. DUDENHEFER,
Collecteur de Taxes d'Etat pour le Troisième District, Paroisse d'Orléans.
31 mai—juin 6 13 20 27 30.

ANNONCES JUDICIAIRE

VENTES PAR LE CONSTABLE

Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

Jacob L. Schulz vs Michael Schulz.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans. — No 25,557— En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Wynne Rogers, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, Division A, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt Nos 613 et 615 rue Bienville, entre la rue Chartres et le Passage de la Bourse, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, le 2me jour de juin 1906, à 11 heures a. m., la propriété ci-après décrite, à savoir:—1 lot de meubles de maison, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après inventaire enregistré en mon bureau. Conditions—Comptant.—WM. J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle Orléans.—Legier & Gueson, avocats pour le demandeur.
22 mai—22 27—juin 2

VENTES A L'ENCAN.

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage double de valeur

Et emplacement de commerce à l'encoignure des rues Neuvième et Annonciation.

JEUDI le 28 juin 1906, il sera vendu à l'enchère publique.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur Bureau 733 rue Union, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, à midi, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de la succession de Mme Mary Schauf, No 79,039 de ladite cour, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain morceau ou portion de terres avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Neuvième et Huitième, désigné par la lettre A, ilet 9, sur un devis d'arpentage fait par D. E. Seghers & fils, ingénieurs, daté le 20 avril 1906 et annexé à un inventaire pris en ceci et d'après cela formant l'encoignure des rues Annonciation et Neuvième, et mesurant cinquante [50] pieds de face à la rue Annonciation, la même largeur dans le fond, par une profondeur, entre lignes parallèles et parallèles de face à la rue Neuvième de soixante six [66] pieds un [1] pouce et quatre [4] lignes.

Les améliorations consistent en un joli cottage double, contenant trois chambres et cuisine de chaque côté, grand couvert un terrain extra sur la rue Annonciation, et occupé comme une résidence et emplacement de commerce par des locataires qui payent promptement.

Conditions: Un tiers ou plus comptant ou en tout comptant, et la balance en 1 et 2 ans garanti par hypothèque et lien de vendeur sur la propriété vendue portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final, plus 10 pour cent de dépôt au moment de l'adjudication. Les taxes de 1906 devant être payées par l'acquéreur et les actes de vente pardevant Fred Zerega notaire, aux frais des acquéreurs.
27 mai—27 juin 3 10 17 24 26 28

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Mme Mary C. Witting.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 78,287 — Division D — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons qu'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte final présenté par Peter H. McArdle recevoir dans cette affaire ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. Jas J. McLoughlin, avocat.
20 mai—26 30 juin 4

VENTES A L'ENCAN.

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VASTE ETENDUE DE TERRE ET AUSSI CINQUANTE-NEUF

Splendides Lots de Terre

DANS LE SIXIÈME DISTRICT

Au Plus Haut Enchérisseur et Sans Estimation.

Osborn H. Stark, administrateur, vs William H. Howcott.

No 74,854—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR —Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre Gravier et Union, en vertu de et conformément à un jugement rendu et lu en pleine cour le 20 avril 1906, jugement signé en pleine Cour le 26 avril 1906 par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci dessus décrite, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Huit certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet No 107 de Burtheville, borné par l'avenue Henry Clay (maintenant avenue Palmer), les rues Breslau (maintenant Sud Robertson), Victor (maintenant Magnolia) et Bloomingdale, désignés par les numéros 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15 et 16; le lot No 10 formant le coin de l'avenue Henry Clay et de la rue Breslau.

2° Trois certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, désignés par les numéros 1, 2 et 3 de l'ilet No 112 de Burtheville, borné par les rues Léonce (maintenant Clara), Victor (maintenant Magnolia), Edmond (maintenant Calhoun) et la ligne de Foucher; lesdits lots font face à la rue Léonce, moins cette portion ci-devant saisie et vendue par la "Barber Asphalt Paving Co."

3° Treize certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 113 de Burtheville, désignés par les Nos 1 à 13, borné par l'Avenue Henry Clay [maintenant l'Avenue Palmer], les rues Léonce [maintenant Clara], Henry [maintenant Willow] et Bloomingdale comprenant tout l'ilet.

4° Douze certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 114 de Burtheville, désignés par les numéros 11 à 22 inclusivement, borné par l'Avenue Henry Clay [maintenant l'Avenue Palmer], les rues Edmond [maintenant Calhoun], Léonce [maintenant Clara] et Henry [maintenant Willow]; ledit ilet No 114 fait face à la rue Henry; les lots numéros 12 à 21 inclusivement font face à l'Avenue Henry Clay et le lot numéro 22 fait face à la rue Léonce.

5° Six certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet numéro 115 de Burtheville, borné par les rues Edmond (maintenant Calhoun) Henry (maintenant Willow) Léonce (maintenant Clara) et la ligne Foucher, désignés par les lots Nos 1, 2, 3, 14, 15 et 16. Les lots numéros 1, 2, 3, font face à la rue Henry et lots 14, 15, 16 font face à la rue Léonce.

5° Une certaine portion de terre, située dans le sixième district de cette ville, connue comme le "Lawrason Tract", désigné d'après un croquis d'arpentage comme une portion de terre comprenant l'arrière portion de Bloomingdale ladite portion de terre mesure d'après edit croquis d'arpentage 271 pieds de la ligne supérieure de Bloomingdale à la ligne inférieure de Bloomingdale à un point où la rue St. Ste aboutit par 1,920 pieds de profondeur.

10° La propriété connue comme la "C. Connell Property", située dans le sixième district de cette ville, laquelle propriété se compose des lots numéros 156 à 171 inclusivement sur la ligne inférieure de la rue State, dans Bloomingdale. Le lot 156 mesure 50 pieds de face à la rue State, 110 pieds 9 pouces 1 ligne sur la ligne du lot numéro 155, 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot numéro 157; le lot No 157 mesure 50 pieds de face à la rue State, 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot No 156 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 158; le lot No 158 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du lot No 159 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 157; le lot No 159 mesure 50 pieds de face à la rue State, 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du côté du lot 158 et 106 pieds 8 pouces 2 lignes, sur la ligne du lot No 160; le lot No 160 mesure 50 pieds de face à la rue State 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 159 et 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 161; le lot No 161 mesure 50 pieds de face à la rue State, 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 160 et 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot 162; le lot numéro 162 mesure 50 pieds de face à la rue State, 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 161 et 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du et numéro 163; le lot numéro 163 mesure 50 pieds de face à la rue State, 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 162 et 102 pieds 2 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 164; le lot No 164 mesure 50 pieds de face à la rue State, 102 pieds 7 pouces 5 lignes sur la ligne du lot numéro 163 et 101 pieds 7 pouces et 4 lignes sur la ligne du lot numéro 165; le lot numéro 165 mesure 50 pieds de face à la rue State, 101 pieds 7 pouces 4 lignes sur la ligne du lot numéro 164 et 100 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne du lot numéro 166; le lot numéro 166 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 100 pieds 7 pouces et 3 lignes sur la ligne du lot numéro 165 et 99 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 167; le lot No 167 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 99 pieds 7 pouces et 1 ligne sur la ligne du lot No 166 et 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 168; le lot No 168 mesure 50 pieds de face sur la rue State par 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 167 et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot No 169; le lot numéro 169 mesure 50 pieds de face sur la rue State et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot numéro 168 et 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 170; le lot numéro 170 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 96 pieds, 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 169 et 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot numéro 171; le lot numéro 171 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne numéro 170 et 94 pieds 6 pouces 4 lignes sur le côté du bois du dit lot sur la ligne divisant la dite propriété du "Lawrason Tract".

15o Un certain lot de terre situé dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet comprix par les rues Arabella, Joseph, Perrier et Prytanée désigné par le numéro 19 de l'ilet 43 de Hurstville, lequel lot mesure 30 pieds de face à la rue Arabella sur 120 pieds de profondeur.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance à un et deux ans avec 8 pour cent d'intérêt par an, payable annuellement; garantis par lien et hypothèque sur la propriété vendue.

Actes de ventes pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais des acquéreurs
13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

QUATORZE LOTS DE TERRE CHOISIS

Dans le Troisième District,

Dans le carré d'ilet borné par les rues MIRO, TONTI, MANDEVILLE et ESPAGNE.

SUCCESSION DE LEWIS BURWELL WILLIS.

No 78,713—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur— Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 1er mai 1906, dans l'affaire ci-dessus mentionnée, la propriété ci après décrite, à savoir—

Quatorze certains lots de terre situés dans le troisième district de cette ville, désignés par les numéros un, deux, trois, quatre, cinq, six, dix neuf, vingt, vingt un, vingt deux vingt trois, vingt quatre, vingt cinq et vingt six dans l'ilet No 71 (nouveau No 1170), borné par les rues Miro (anciennement Libérale), Tonti (anciennement Feros), Mandeville et Espagne, mesurant d'après un croquis d'arpentage de Edgar Pilié daté le 21 février 1906, comme suit:

Le lot numéro un mesure vingt neuf pieds quatre pouces [29 pieds 4 pouces] de face à la rue Mandeville sur une profondeur et façade à la rue Miro [anciennement Libérale] de cent vingt pieds, entre lignes parallèles, formant l'encoignure des rues Miro (anciennement Libérale) et Mandeville; lesdits numéros dix neuf à vingt trois inclusivement mesurant chacun vingt neuf pieds de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds; le lot numéro vingt quatre mesure vingt neuf pieds quatre pouces de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds sur la rue Miro [anciennement Libérale] dont il forme le coin. Les lots numéros vingt cinq et vingt six mesurant trente quatre pieds six pouces chacun sur la rue Miro [anciennement Libérale] sur cent cinquante neuf pieds dix pouces et trois lignes entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant J. B. Grinage, notaire public aux frais des acquéreurs.

E. T. Florance, avocat.
13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux Résidences de Choix et bien Situées. Le Joli et Attrayant Cottage "Queen Ann", No 2748 rue du Canal, entre les rues Broad et White.

La Résidence Substantielle en Briques à Deux Etages. No 1722 rue Clio, entre les rues Baronne et Carondelet.

UN BON LOUISIANA CONSOL $500.

Succession de Mme Mary C. Witting—No 78,386. Cour Civile de District, Division C

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur.—JEUDI, le 21 juin 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de cour signé le 15 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Canal, Broad, Gasquet et White, désigné comme lot No 4 sur un plan d'arpentage dudit ilet, fait par L. W. Brown, député voyer de ville en date du 12 août 1886, et annexé à un acte de vente de Fazende et Delixas à Mme L. W. Brown passé pardevant A. Hero, Jr., notaire le 4 octobre 1886, lequel dit lot mesurant d'après ledit plan trente cinq pieds huit pouces de face à la rue Canal sur cent quarante six pieds de profondeur entre lignes parallèles, entre les rues Broad et White, et trente cinq pieds huit pouces dans le fond sur une allée s'ouvrant sur la rue White de vingt pieds de la largeur laquelle est en commun au dit lot et autres désignée sur ledit plan.

Ladite décrite propriété est connue dans la ville comme No 2748, et portant le No municipal 2748 rue du Canal. Les améliorations comprenant un magnifique et attrayant cottage "Queen Ann," retiré de la banquette, et contenant galeries sur le devant et dans le fond, vestibule chambre à bain et environ sept chambres. La maison est en bon état et dans un très joli voisinage.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Clio, Baronne (autrefois Bacchus) Erato et Carondelet (autrefois Apollo). Le présent lot de terre étant la moitié la plus près de la rue Carondelet (autrefois rue Apollo) du lot originaire numéro trois de l'ilet numéro trente d'après le plan de B. Lafon, daté le 10 septembre 1810, aussi cette portion d'un lot dans le fond formée par une ligne commençant dans le centre du lot No 3 sur la rue Clio et s'étendant à la ligne du fond du lot No 16. Ce présent lot a une façade à la rue Clio de trente et un pieds onze pouces plus ou moins, sur une profondeur de cent dix huit pieds onze pouces, plus ou moins, entre lignes parallèles. Ladite propriété est connue par le No 166 rue Clio.

Les améliorations comprennent une résidence substantielle en briques à deux étages, contenant 8 chambres; vestibules, offices, etc., aussi hangar et bâtisses dans le fond avec deux chambres. Louée jusqu'au 30 septembre 1906 à $32.50 par mois.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906. Les actes de vente pardevant Emile Pomès notaire aux frais des acquéreurs.

John Watt, avocat pour les pétitionnaires. 20 mai—20 27—juin 3 10 17 21

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Deux Résidences de Choix et bien Situées. Le Joli et Attrayant Cottage "Queen Ann", No 2748 rue du Canal, entre les rues Broad et White.

La Résidence Substantielle en Briques à Deux Etages. No 1722 rue Clio, entre les rues Baronne et Carondelet.

UN BON LOUISIANA CONSOL $500.

Succession de Mme Mary C. Witting—No 78,386. Cour Civile de District, Division C

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur.—JEUDI, le 21 juin 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de cour signé le 15 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Canal, Broad, Gasquet et White, désigné comme lot No 4 sur un plan d'arpentage dudit ilet, fait par L. W. Brown, député voyer de ville en date du 12 août 1886, et annexé à un acte de vente de Fazende et Delixas à Mme L. W. Brown passé pardevant A. Hero, Jr., notaire le 4 octobre 1886, lequel dit lot mesurant d'après ledit plan trente cinq pieds huit pouces de face à la rue Canal sur cent quarante six pieds de profondeur entre lignes parallèles, entre les rues Broad et White, et trente cinq pieds huit pouces dans le fond sur une allée s'ouvrant sur la rue White de vingt pieds de la largeur laquelle est en commun au dit lot et autres désigné sur ledit plan.

Ladite décrite propriété est connue dans la ville comme No 2748, et portant le No municipal 2748 rue du Canal. Les améliorations comprenant un magnifique et attrayant cottage "Queen Ann," retiré de la banquette, et contenant galeries sur le devant et dans le fond, vestibule chambre à bain et environ sept chambres. La maison est en bon état et dans un très joli voisinage.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le premier district de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet borné par les rues Clio, Baronne (autrefois Bacchus) Erato et Carondelet (autrefois Apollo). Le présent lot de terre étant la moitié la plus près de la rue Carondelet (autrefois rue Apollo) du lot originaire numéro trois de l'ilet numéro trente d'après le plan de B. Lafon, daté le 10 septembre 1810, aussi cette portion d'un lot dans le fond formée par une ligne commençant dans le centre du lot No 3 sur la rue Clio et s'étendant à la ligne du fond du lot No 16. Ce présent lot a une façade à la rue Clio de trente et un pieds onze pouces plus ou moins, sur une profondeur de cent dix huit pieds onze pouces, plus ou moins, entre lignes parallèles. Ladite propriété est connue par le No 166 rue Clio.

Les améliorations comprennent une résidence substantielle en briques à deux étages, contenant 8 chambres; vestibules, offices, etc., aussi hangar et bâtisses dans le fond avec deux chambres. Louée jusqu'au 30 septembre 1906 à $32.50 par mois.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906. Les actes de vente pardevant Emile Pomès notaire aux frais des acquéreurs.

John Watt, avocat pour les pétitionnaires. 20 mai—20 27—juin 3 10 17 21

Si vous désirez les services d'un encanteur, pourquoi ne pas vous procurer le meilleur!

GEO. ST-PAUL,
—ENCANTEUR—
Laiteries, Propriétés Foncières, Effets Mobiliers, le Contenu des Résidences, etc.
PHONE MAIN 2967—R.
137 RUE CARONDELET.
18 avril 1an.

AVIS AUX CREANCIERS

Ferdinand Ziegler et al vs Interior Decorating Company Limited, en liquidation.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 75,803 — Division D — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte provisoire présenté par Charles W. Ziegler, recevoir dans cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. —Ernest T. Florance, avocat.
26 mai—26 30—juin 4

VENTES A L'ENCAN.

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente, en partage parmi les héritiers de propriétés dans le Septième District.

Catherine Oswald, veuve de Christian Schmidt, et als. vs Les Mineurs de Frédérick W. Schmidt.

No 79,182 du dossier de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans. Division B.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau 824 rue Commune—MARDI, le 3 juillet 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu conformément à un jugement de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District, Division B daté et signé en cour ouverte le 29 mai 1906, pour le compte de l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir.

1° et 2° Deux certains lots de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le septième [7] district de cette ville, autrefois Carrollton, désignés par les Nos 8 V sur l'ancien plan du septième [7] district de la ville de la Nouvelle Orléans, Lne, bornés par les avenues Carrollton et St Charles, les rues Dublin et Hampson. Lesdits lots sont désignés par les Nos dix [10] et vingt deux [22] sur un plan de dépôt en l'étude de S. Magner, notaire, comme le No cent dix huit [118] et mesurant comme suit, à savoir: le lot No dix [10] mesurant trente [30] pieds de face à la rue Hampson sur une profondeur de cent trente sept pieds cinq pouces et six lignes [137 5' 6"] entre lignes parallèles. Le lot No vingt deux [22] mesurant trente [30] pieds de face sur l'avenue St Charles par cent trente sept pieds cinq pouces et cinq lignes [137 5' 5"] de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations sur le lot No 10 consistent en un cottage simple connue comme 8116 rue Hampson, contenant environ 4 chambres. Il n'y a pas d'améliorations sur le lot No 22.

3° et 4° Deux lots de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le septième district de la ville de la Nouvelle Orléans, Lne., autrefois Carrollton, dans l'ilet désigné par les Nos trois et trente cinq, sur le vieux plan de Carrollton, maintenant désigné par le No soixante trois (63) sur le nouveau plan de la ville de la Nouvelle Orléans, Lne., dans le septième district, borné par l'avenue St Charles, les rues Pearl, Hillary et Adams; lesdits lots étant désignés par les numéros dix (10) et onze (11). Le lot No dix mesurant trente (30) pieds de face à la rue Hillary sur cent trente sept (137) pieds six (6") pouces de profondeur; et le lot No onze mesurant trente (30) pieds de face à la rue Adams sur cent trente sept (137) pieds six (6") pouces de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations sur le lot No 10 consistent en un cottage en bois connu comme No 520 rue Hillary contenant 2 chambres.

5° et 6° Deux certains lots de terre et toutes les améliorations qui s'y trouvent, etc., situés dans le septième district de la ville de la Nouvelle Orléans, autrefois Carrollton, dans l'ilet désigné comme No 10-H sur le vieux plan de Carrollton, maintenant désigné par l'ilet No 110 du nouveau plan du septième district de la Nouvelle Orléans, lesdits lots étant bornés par les rues Madison [maintenant Dante], Burthe, Cambronne et Troisième [maintenant Elm]; lesdits lots sont désignés par les numéros un et deux, sur un plan fait par C. H. Hedin, ingénieur, le 18me jour de février 1850, et déposé en l'étude de Ducatel, ancien notaire, sur un lot de plans No 18, étant No 4 desdits plans, et mesurant chacun, en mesure américaine, trente (30) pieds de face à la rue Madison (maintenant Dante) sur cent vingt pieds (120) de profondeur entre lignes parallèles, le lot numéro un formant l'encoignure des rues Burthe et Madison (maintenant Dante).

Les améliorations sur le lot No 1 consistent en un magasin d'épiceries, connu comme No 902 rue Dante, contenant groserie et 2 chambres. Les améliorations sur le lot No 2, consistant d'un cottage simple en bois, connu comme No 906 rue Dante, contenant 3 chambres.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance en un et deux ans avec intérêt au taux de sept pour cent par an de la date de l'acte ou des actes de vente jusqu'au paiement final et garanti par hypothèque et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue, et toutes les autres clauses de sécurité incluse et cinq pour cent honoraires d'avocat. L'acquéreur devant payer au dessus et en plus du prix de la vente toutes les taxes sur ladite propriété pour l'année 1906 et aussi les frais de l'acte de vente, et devant déposer dix pour cent du prix de la vente avec l'encanteur au moment de l'adjudication, le tout comme la loi l'ordonne dans tel cas. L'acte de vente devant être passé pardevant Robert P. Upton, notaire en cette ville.

Lyle Saxon et W. R. M. Whitney, avocats.
31 mai—31—juin 3 10 17 24—juil 1 3

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

LE DROIT D'OCCUPATION

De la bâtisse coin des rues Camp et Natchez (autrefois occupée par la N. O. America Co.) jusqu'au 31 octobre 1906—E. H. Rothe vs la N. O. America Co., Ltd.—No 77,851. Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division B.

PAR STROUDBACK & STERN—Leonard L. Stern, Encanteur—MARDI, le 5 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 21 mai 1906 par l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci dessus intitulée et numérotée, la propriété ci après savoir—

L'ilet No 1090 en cette ville, borné par les rues Manuel, N. Miro (autrefois Libérale), Genie et Mathilda contenant vingt-deux lots.

L'ilet No 1141, borné par les rues Manuel, N. Miro (autrefois Libérale), Force et Mathilda.

Les ilets ci-dessus étant enregistrés dans le bureau des transferts, livre 22, folio 461.

Conditions—Comptant l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906, et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant E. T. Florance, notaire aux frais des acquéreurs.
20 mai—20 27—juin 3 10 17 21

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Jean Fontan.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans. — No 77,385 — Division C. — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir), pour lesquelles le compte final présenté par Maria Laconme, veuve de Jean Fontan maintenant femme de Pierre Delord, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. Chas Louque, avocat.
23 mai—juin 2 7

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

De Residences de Choix et de Placement Commercial.

La propriété est supérieurement située.

Dans les Divers Districts.

Succession de Mme Johanna E. Erdbrink, veuve de A. H. Siekmann.

No 78,049—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN.—W. A. Kernaghan, encanteur, Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, le 28 juin 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu et signé le 8 mai 1906, par l'Hon. George H. Théard, juge de la susdite Cour, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir:

1° La propriété commerciale de choix comprenant le magasin en briques à trois étages substantiellement construit et attrayant Nos 3 9 et 311 rue de Chartres, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Chartres, Conti, Bienville et le Passage de la Bourse, sur un certain lot de terre mesurant 31 pieds 3 pouces de face à la rue de Chartres par une profondeur de 95 pieds 11 pouces sur le côté le plus près de la rue Bienville, courant à une allée commune 5 pieds 11 pouces de largeur, de là courant sur ladite allée vers la rue Conti 16 pieds 4 pouces, et de là vers le Passage de la Bourse une autre profondeur de 5 pieds, 4 pouces, ayant une profondeur sur le côté vers la rue Conti, de 101 pieds 3 pouces à la ligne extrême du fond laquelle mesurant 14 pieds 11 pouces; ledit lot ayant l'usage de la susdite allée s'ouvrant à la rue Bienville. Il est compris que la ligne du fond bornant ladite propriété laquelle mesurant 14 pieds, 11 pouces est déterminée par la construction du mur de côté de ladite allée commune la plus près du Passage de la Bourse, dans sa direction actuelle.

Cette propriété est adaptée à n'importe quel genre de commerce, étant à proximité de la rue du Canal. C'est une localité supérieure, soit pour demeure ou placement et pour placement de valeur et est spécialement désirable.

Cette portion du centre commercial est en grande demande et augmente avec des progrès rapides. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1906.

2° La confortable résidence double en bois à deux étages, Nos 1116 et 1118 rue Franklin, retirée de la banquette, contenant de chaque côté 6 chambres, etc., sur un certain lot de terre se trouvant et étant dans le faubourg Saulet de cette ville, lequel lot est désigné par le No 15 dans l'ilet borné par les rues Grand (maintenant Franklin) Clio, Hercules (maintenant Rampart) et Calliope sur un plan dressé par I. Gillie, voyer, daté le 4 mai 1833 et déposé dans le bureau de F. De Armas ancien notaire en cette ville ledit lot mesurant 32 pieds de face à la rue Grand (maintenant Franklin) sur 127 pieds 10 pouces 4 lignes de profondeur, M. A. Sur une belle et large avenue. Dans un voisinage désirable pour résidence ou placement.

3° La jolie résidence en bois à deux étages, No 2809 rue Magasin, retirée de la banquette contenant galeries vestibules onze chambres, bain, etc., sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Washington, Sixième, Magasin et Camp, désigné comme lot No 2 sur un plan fait par Ferguson et déposé pour référence en l'étude de Edwin Floyd, ancien notaire de cette ville, et aussi sur un plan et certificat d'arpentage fait de la même et autre propriétés par W. Thompson, voyer, et annexé pour référence à l'inventaire de la succession du défunt Nels Anderson, pris par James Graham, ancien notaire dans cette ville, le 7 septembre 1860. D'après lequel ledit plan mentionné le dernier, ledit lot mesurant 30 pieds 1 pouce et 2 lignes de face à la rue Magasin sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, M. A. Un bon voisinage pour résidence ou placement. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1906.

4° La jolie résidence en bois à deux étages No 1422 rue Peniston, à l'encoignure de la rue Pitt, retirée de la banquette, contenant galeries, vestibules, 10 chambres, bain, etc., bien finie partout, sur un certain morceau ou portion de terre situé dans le six ème district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Peniston, Gén Taylor, Pitt et Prytanée, laquelle dite portion de terre mesurant plus ou moins 64 pieds de face à la rue Peniston par une profondeur et façade de 105 pieds 10 pouces à la rue Pitt, et par une telle profondeur qu'elle peut avoir sur l'autre ligne de côté.

Le terrain est spacieux tracé en jardin et pelouse. Sujet à un bail expirant la dessus le 30 septembre 1906.

5° La jolie résidence en bois à deux étages No 1416