L'Abeille de la Nouvelle-Orléans

Bureaux, No 73 rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLÉANS.

MARDI MATIN, 27 AVRIL.

SPECTACLES-BALS, &c.

"A frog he would a wooing go"

Théâtre Français de l'Opéra

Mercredi et jeudi soirs, 28 et 29 avril.

GRAND OPERA HOUSE.

Vendredi soir 30 avril.

FROG OPERA,

Avec chœur "Pollywog."

Au Bénéfice de la

MAISON DU BON PASTEUR.

Prix Réguliers.

La vente des places réservées commencera jeudi matin 29 avril, au magasin de musique de Grunewald. 30 avril—

Dentistes.

Dr. E. BURGUNDER. Dentiste, 256..........Chartres..........256

Réduction de prix pour toutes les opérations. Extraction de dents à 50 cts. pièces aurification et plombage, de $1 à $5 par dent, suivant la carie. Célèbre dentifrices, à 25 la boîte. Pose de dents artificielles. Donne tous les soins pour les ventouses et saignées. 23 déc—1an, dim. mar jeu.

Dr. F. SAHUQUE & SON, DENTISTES,

59..........Bourbon..........59

Réduction de prix pour toutes les opérations. Extraction de dents à 50 cts pièce; aurification et plombage, de $1 à $5 par dent, suivant la carie. 4 mars—1an, D, Mer, V

JOSEPH BAUER, DENTISTE,

130 - - - Esplanade - - - 130

Près Rempart.

31mai—1an D Ma J

Révolution! Révolution!

DANS LES PRIX DES

Dentistes de premier ordre.

Les plus grands avantages qui aient jamais été offerts au public. C'est le moment de venir faire examiner les dents. Toutes les opérations de cette science exécutées avec le plus grand art. Venez voir par vous-même—"Voir, c'est croire." —Voyez la médaille que m'ont valu mes mérites. Je fais voir mon diplôme dans mon salon. Extraction de dents sans souffrance.

Les prix les plus réduits de la ville.

City Dental Rooms, 150 rue du Canal.

G. P. MALONEY, D. D. S.

Anciennement des collèges de la Pennsylvanie et de la Nlle-Orléans. 11 jan

JOSEPH C. SIERRA, DENTISTE,

190 - - - DAUPHINE - - - 190

Entre Ste-Anne et Dumaine.

12janv1880

DENTISTE.

Dr E. P. DOREMUS,

Dentiste, Successeur du Dr DICKEY,

110 Rue du Canal,

Donne tous ses soins à la conservation des dents naturelles. 11 nov—6m

C. E. KELLS & M. VIET,

CHIRURGIENS-DENTISTES

No 12 rue Dauphine, immédiatement après la Place formant l'angle de la rue du Canal.

Opérations de tout genre dans le ressort de leur art.

Pose de palais artificiels.

NOUS SOMMES PRETS.

$ 300.000

DE

NOUVELLES MARCHANDISES

à choisir

A CHOISIR LUNDI

—CHEZ—

GODCHAUX,

81 & 83 RUE DU CANAL.

Nous étalerons un stock complet et entièrement nouveau de

VÊTEMENTS.

Pour Hommes, Jeunes Gens, Garçons et Enfants.

ARTICLES DE TOILETTE ET CHAPEAUX,

comprenant les qualités les plus fines et le mieux choisies et un assortiment immense d'articles à des prix moyens et réduits.

Dans notre département de Linge Fait sur commande.

où il n'est employé que des tailleurs habiles et expérimentés on trouvera les dernières nouveautés en lainages importés et du pays.

Nous prenons plaisir à informer nos amis et clients que notre stock, ayant été acheté avant la hausse des prix, ne sera pas vendu à des prix excessifs.

P. S.—Notre assortiment de vêtements pour première communion est vaste et à bas prix.

4 avril—

SCIROPPO PAGLIANO.

Reçu dernièrement 150 Bouteilles du vrai Sirop Pagliano, dépuratif et rafraîchissant le sang et les humeurs, composé par le professeur Jérôme Pagliano, de Florence, et à vendre par J. B. Rossi, angle St Pierre et Marais.

20mars—3m

URSIN DELLANDE,

FABRIQUE DE CIGARES,

424....RUE ST-CLAUDE....424

Entre St-Antoine et Bagatelle.

Cigares domestiques mêlés et Havane Stock: environ 200,000 cigares. Prix très réduits. Cigares de clients à $16 le millier et au-dessus.

FRITZ JAHNCKE,

308 et 310....DELORD....308 et 301

Fabricant de la pierre artificielle connue sous le nom de

SCHILLINGER PATENT PAVEMENT,

Marchand de pierres allemandes, de Curbstone, North River Flagstone et de ciment de Portland.

Les ordres laissés à la Boîte 143 Mechanics' & Traders' Exchange seront promptement exécutés.

FRANÇOIS DUFRÊCHE,

Successeur de JAMES GIBNEY

Entrepreneur de pompes funèbres.

57 Rue des Champs-Elysées,

Entre Moreau et Casacalvo, Nouvelle Orléans.

TOUJOURS PRÊTS.

Cercueils Métalliques brevetés,

En acajou et en noyer.

Aussi Cercueils simples.

VOITURES A LOUER

21 janv—1an—D M J

E. G. Sander,

Entrepreneur de Pompes Funèbres,

BUREAUX ET ÉCURIES:

24..........Rue des Français..........24

Entre Chartres et Decatur, 3e District.

29 fév—1 an. mar jeu dim.

A. CAPITON,

MARCHAND-TAILLEUR,

No 2 rue Carondelet,

Près Canal.

SPÉCIALITÉ pour Habillements de noces et de soirée d'un genre tout à fait nouveau, ainsi que tout autre genre de toilette de ville, coupe élégante et travail bien fait, le tout fait avec des marchandises de première qualité

A des prix très raisonnables.

AVIS.

J'annonce à mes amis et au public en général que j'ai ce jour vendu la boulangerie bien connue de B. Martin & Son à M. J. M. Laffrenchandise et je prends plaisir à le recommander à mon ancienne clientèle, sollicitant pour lui le bienveillant patronage dont celle-ci m'a toujours honoré.

Ed. MARTIN,

Administrateur.

E. MARTIN & SON.

N. O. 18 mars 1880.

Le soussigné a l'honneur d'annoncer à ses amis et au public qu'il a acheté la boulangerie de E. Martin & Son, 56 et 60 rue Bourbon. Il profite de cette occasion pour remercier sa clientèle bien qu'elle veuille bien lui continuer son patronage au nouveau local. Pain chaud tous les jours.

J. M. LAFFRENCHANDISE.

28 mars—1m—Dim. Jeu. Dim.

L.S.L.

PRENEZ AVIS.

Que cette loterie est la seule qui dans un État ait été votée et endossée par son peuple.

UNE AUTRE GRANDE OCCASION!

PAS D'ESCOMPTE!

Pas d'ajournement!

Tous les lots payés en plein!

GRANDE CHANCE

—POUR—

UNE FORTUNE!

LA COMPAGNIE DE LA

LOTERIE

DE L'ÉTAT

DE LA LOUISIANE

—FERA—

A la Nouvelle-Orléans, Lne.,

Mardi, 11 MAI 1880.

LE GRAND TIRAGE MENSUEL

De la Loterie à $2.

CLASSE E.

GROS LOT: $30,000,

1857 LOTS!

- LE TOUT S'ÉLEVANT A—

$110,400!

Le tirage commencera positivement à 11 heures du matin

Au bureau de la Compagnie,

DANS LA MATINÉE DU

MARDI, 11 MAI 1880,

—A LA—

NOUVELLE-ORLÉANS, LNE.

Voyez la Distribution!

Distribution Extraordinaire!

100,000 billets à $2 chacun.

LISTE DES LOTS:

1 Lot de	$30,000, soit	$30,000
1 Lot de	10,000,	10,000
1 Lot de	5,000,	5,000
2 Lots de	2,500,	5,000
5 Lots de	1,000,	5,000
20 Lots de	500,	10,000
100 Lots de	100,	10,000
200 Lots de	50,	10,000
500 Lots de	20,	10,000
1,000 Lots de	10,	10,000

PRIX D'APPROXIMATION

9 Lots d'approximation de $300 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $30,000, soit	2,700
9 Lots d'approximation de $200 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $10,000, soit	1,800
9 Lots d'approximation de $100 chacun pour les neuf unités restant du numéro qui aura gagné le lot de $5,000, soit	900
1,857 Lots se montant à	$110,400

Billet entier, $2; Demi-Billet, $1.

A vendre à toutes les agences de la Nouvelle Orléans et au bureau central de la COMPAGNIE LOTERIE DE L'ÉTAT DE LA LOUISIANE.

S'adresser à M. A. DAUPHIN,

PRÉSIDENT,

Nlle-Orléans (Lne.)

Par Bons sur la poste ou lettres enregistrées contenant l'argent ou encore par l'Express.

Souvenez-vous qu'au Grand Tirage de $2 du LE MARDI, 11 MAI 1880.

TOUS LES LOTS

—SONT—

Payés sur Présentation.

On demande des agents dans toutes les Etats, comtés, villes et villages de l'Union.

D'excellentes garanties sont exigées et doivent, invariablement, accompagner les demandes qui devront être adressées à

M. A. DAUPHIN,

Président.

Nouvelle-Orléans, Lne.

TOUTE LETTRE SANS RÉPONSE [illegible]

N. B.—Cette compagnie n'a pas d'agents dans les Paroisses Plaquemines, et les personnes prétendant l'être et sollicitant des ordres ne sont [illegible]

PIANOS A BON MARCHÉ.

SIX PIANOS HALE,

Qui ont été loués, et ont très peu servi;—Aussi bons que s'ils étaient neufs.

AUSSI PLUSIEURS

PLEYEL

Qui ont servi depuis fort peu de temps et sont en parfait état et garantis sous tous ces rapports.

EXCELLENT MARCHE A FAIRE POUR

$200

AGENCE UNIQUE

POUR LES

PIANOS:

CHICKERING,

Mathushek,

HALE.

ORGUES:

ESTEY ORGAN

Everywhere known and prized for Skill and fidelity in manufacture, Tasteful and excellent improvements, Elegant variety of designs, Yielding unrivaled tones.

Illustrated Catalogues sent Free.

J. ESTEY & CO., Brattleboro, Vt.

ESTEY

—ET—

Mason & Hamlin.

INSTRUMENTS

—DE—

MUSIQUE

EN GROS ET EN DÉTAIL.

Accord de Pianos.

REPARATIONS de PIANOS.

VIEUX PIANOS PRIS EN ECHANGE.

PHILIP WERLEIN,

135-CANAL-135

NLLE-ORLEANS, LNE.

15 avril—

MAISON ÉTABLIE EN 1840

PALAIS

DE

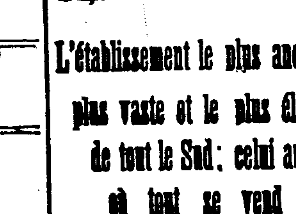
MEUBLES

DE

Jos. B. HUBBARD

A L'ENSEIGNE DE

L'AIGLE D'OR



L'établissement le plus ancien, le plus vaste et le plus élégant de tout le Sud; celui aussi où tout se vend à meilleur marché.

Meubles de salon en ivoire avec dorures, en acajou et noyer, recouverts d'étoffe dorées ou de coteline, soie écrue, satin de laine, reps à raies ou uni, mohair, etc.

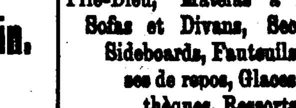
Grand stock d'Etoffes pour recouvrir les meubles, — derniers genres.

Meubles de chambre à coucher en bois de rose, acajou, noyer et chêne, dans les genres les plus variés et des modèles les plus élégants et les plus modernes.

Meubles de salle à manger, de Bibliothèque et de Vestibule, des modèles les plus variés et d'un genre extrêmement brillant.

PRIX TRÈS RÉDUITS.

Bois de lit, Toilettes françaises, Armoires à glace, Lavabos, Tables de bibliothèque et Tables à jeu. Canapés, Chaises longues se repliant.



Prie-Dieu, Matelas à ressorts, Sofas et Divans, Secrétaires, Sideboards, Fauteuils et chaises de repos, Glaces, Bibliothèques, Ressorts de lits, Crins et Plumes.

LE TOUT A DES PRIX EN RAPPORT AVEC LE TEMPS.

AUSSI—Un très grand assortiment de MEUBLES Ordinaires et de qualité moyenne, pour ville et campagne, ainsi que pour le commerce de détail, les hôtels restaurants, pensions, etc.,

A bon marché pour du comptant.

Venez examiner notre stock avant d'acheter ailleurs!

Emballage et livraison gratis.

Jos. B. Hubbard

122 SOUTH RAMPART,

Coin Perdido, et

84, 86, 88, 90 & 92 RUE PERDIDO.

VENTES A L'ENCAN.

PAR H. & N. SAMORY.

VENTE JUDICIAIRE.

F. Jaufroid vs. ses Créanciers, No 9,889. Cinquième Cour de District de la Paroisse d'Orléans. Vente de crédits et réclamations de la dite faillite.

PAR H. & N. SAMORY, encanteurs—MERCREDI, 28 avril 1880, il sera vendu à l'encan, à la Bourse des Négociants et Encanteurs, rue Royale, entre Canal et Douane, dans le Second District de cette ville, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cinquième Cour de District de la Paroisse d'Orléans, en date du 9 avril 1880 et pour le compte de la dite faillite.

Un lot de crédits et de réclamations dus à la dite faillite, s'élevant à la somme de [illegible] suivant la ventaire qui peut être examiné au bureau des encanteurs et qui sera produit au moment de la vente.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. 17 avril—

VENTE JUDICIAIRE.

Dans l'affaire de Joseph Riehl associé survivant de Jules Dessa vs. Daniel A. Wilson, administrateur public No 8,904, de la Cour de Cinquième District de la Paroisse d'Orléans.

Vente de comptes et de créances de la dite succession.

PAR H. & N. SAMORY, encanteurs—MERCREDI, 28 avril 1880, il sera vendu à l'encan, à midi, à la Bourse des Négociants et Encanteurs rue Royale, entre les rues Canal et Douane, dans le second district de cette ville, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cinquième Cour de District de la paroisse d'Orléans en date du 24 mars 1880, et pour le compte de la dite succession.

Un lot de comptes et créances maintenant dus à la dite succession et ex-maison de commerce de Jules Dessa, s'élevant à environ $9800 plus ou moins suivant note détaillée qui l'on peut examiner au bureau des encanteurs et qui sera exhibée au moment de la vente.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication. 15 av—15,21,27,

TOLU ROCK AND RYE

GUERISON CERTAINE POUR Les Rhumes, Toux, Maux de Gorge, Bronchites, l'Asthme, la Consomption

Et toutes les maladies de la Gorge et des Poumons

Composé scientifiquement de Baume de Tolu, de candi dur crystallisé, de vieux Rye Whisky et d'autres toniques. La prescription est connue de nos meilleurs médecins, qui recommandent le remède, et l'analyse faite par un des chimistes les plus éminents, le Prof. G. A. MARINER, de Chicago, est sur l'étiquette de chaque bouteille. Les médecins savent bien que le TOLU, le CANDI DUR et le RYE déterminent un grand soulagement dans les cas de toux, de rhumes, d'influenza, de bronchite, de maux de gorge, de faiblesse de poumons, ainsi qu'en cas de débilité dans la période avancée de la Consomption.

Employé comme breuvage et pour ouvrir l'appétit, il n'est pas de tonique plus agréable. Le goût en est délicieux et son usage bienfaisant. Dans les cas de faiblesse ou de débilité, il donne de la force et du ton au système dont il [illegible] l'action.

Mis en grandes bouteilles pour l'usage des familles.

AVERTISSEMENT.—NE VOUS LAISSEZ PAS TROMPER par les marchands sans scrupule qui essaieront de vous vendre du Rock and Rye, au lieu de notre TOLU ROCK and RYE qui est le seul véritable article médicamenté ayant un TIMBRE DU GOUVERNEMENT sur chaque bouteille.

LAWRENCE & MARTIN, Propriétaires.

111 Madison street, Chicago.

EN VENTE A LA NLLE-ORLÉANS par tous les pharmaciens, grocers et marchands de vin. En gros, par I. L. LYONS, FLASH, PRESTON & CO., et F. HOLLANDER, qui le vendront au commerce aux prix du fabricant. Au détail, par les marchands en général.

CHAMPAGNE BOLLINGER

En grandes et demi-bouteilles.

Le Vin favori des Clubs de l'Est.

Grand vin Château Dillon.

En barriques et en caisses.

3,000 caisses vendues à New-York en 1879.

Bières anglaises mises en bouteilles

Par E. & J. BURKE, Dublin.

BASS,

ALLSOPPS,

GUINNESS.

WHISKEY D'IRLANDE,

de E. & J. BURKE, en fûts et en caisses.

A vendre par

SCHMIDT & ZIEGLER, Importateurs, 49, 51, 53, 55 rue Poydras.

SIROP PECTORAL

AUX BOURGEONS DE SAPIN

de R. SCHMIDT, Pharmacien.

Encoignure Rempart et Bayou.

Les Bourgeons de Sapin doivent leurs propriétés béchiques et pectorales à une substance résineuse-balsamique, dont ils sont imprégnés. Dans le nord de l'Europe c'est un médicament très usité, et qui a toujours donné des résultats remarquablement satisfaisants, dans le traitement des maladies des voies respiratoires.

Le Sirop Pectoral aux Bourgeons de Sapin est un remède agréable et efficace contre les toux, catarrhes, asthme, coqueluche, enrouement et toutes les affections—aiguës ou chroniques—de la gorge et des poumons.

Prix de la bouteille..........75 cts

A vendre dans les principales pharmacies.

I. L. LYONS, agent pour le gros.

1er fév—3 m.

Dr. J. B. PEREZ,

Médecin et chirurgien d'une expérience de 25 ans dans le traitement et la guérison de tous les maux des

ORGANES GENITO-URINAIRES

et des maux provenant soit des NERFS, soit d'une DÉBILITÉ PHYSIQUE, causée par l'âge ou des abus prématurés. Maladies chroniques traitées avec succès. La maladie de Bright, la gravelle, le catarrhe de la vessie, la spermatorrhée et tous les désordres d'une NATURE PRIVÉE, traités sans l'usage du mercure ni d'aucune drogue nuisible. Guérisons garanties et remèdes fournis. Les REMÈDES MENTIS guéris par un simple mécanisme, sans peine.

Les maladies de femmes, suppression, rétention et toutes les irrégularités PROMPTEMENT GUÉRIES. Le FEMALE REGULATING ELIXIR du Dr Perez N'ÉCHOUE JAMAIS. On ne peut l'avoir qu'à son bureau. Consultations strictement confidentielles et prix raisonnables. Cabinet No 6 rue Sud-Rempart, près la rue du Canal, Nlle-Orléans. 16 sept—1 an

Chemin de Fer de la Nouvelle Orléans, du Fort Espagnol et du Lac.

Dépôt coin des rues Canal et Basin.

A partir du 1er AVRIL, et jusqu'à nouvel ordre, les Trains partiront comme ci-dessous:

A 6:30, 9 et toutes les heures jusqu'à 3 p. m., puis toutes les demi-heures.

Le dernier train de la ville à 7 p. m.; du Fort à 8 p. m. Des arrangements pour des trains spéciaux peuvent être faits.

T. B. WILLIAMS, Directeur Général.

1er avril—1 mois

COMPAGNIE D'ASSURANCES MUTUELLES DU SUN.

Capital payé		$500,000
Extrait du vingt-quatrième état annuel, pour 1879.		
Montant des primes encaissées, et escompte et intérêts		[illegible]
Pertes, dépenses, taxes, etc	$288,791 79	
Fonds de réserve	10,000 00	
Dividende sur actions, 10 p. cent	49,568 90	$348,360 69
Profits nets		39,912 17
Actif de la compagnie estimé au taux actuel du marché, comprenant:		
Actions, bons, etc., billets à ce...		$232,157 07
Argent en caisse et primes en voie de collection		127,571 44
		$460,728 51

Dividende payé sur actions, 10 pour cent par an, et sur les polices participantes, 15 pour cent, payable comptant en argent.

Cette ancienne compagnie, digne de la confiance publique, émet des polices sur les risques de FEU, de RIVIÈRES et de MER, aux conditions les plus avantageuses. Les pertes sont promptement ajustées et réglées à des conditions libérales au Bureau de la Compagnie, 53 rue du Camp.

JAMES I. DAY, Président,

H. CARPENTER, Secrétaire.

Directeurs:

Jno. G. Gaines,	Jesse S. Flower,
J. L. Harris,	R. J. Hart,
J. Weis,	Jules A. Blanc,
Henry Sentineur,	R. W. Taylor,
Scott McGehee,	H. Newman,
J. C. Morris,	Chas. Roberts,
R. Blanco,	James I. Day,
D. Fatjo,	A. Baldwin,
Thos. Sloane,	T. L. Airey,
Charles Macready,	Henry Clapp,
R. E. Craig,	W. B. Seymour,
D. A. Chaffraix,	Sam'l L. Boyd.

23 janv—1an.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

William Tebault vs John D. C. Stevenson.

TROISIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 26,138.—En vertu d'un writ de fieri facias en faveur de Mme Ellen B. Waltermann, intervenante, à moi adressé par l'Honorable Troisième Cour de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan, dans le local ci-après désigné, SAMEDI, le 8 mai 1880, à 10 heures du matin, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Un lot de meubles en noyer pour chambre à coucher comprenant onze pièces qui se trouvent dans mon entrepôt, rue Orléans, Nos 23 et 25, entre celles Royale et Bourbon, dans le Second District de cette ville.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

J. R. ALCÉE GAUTHREAUX,

Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.

27 avril—1 et 8 mai

Burke et Thompson vs Anselme Barbone.

TROISIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 26,155—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'honorable Troisième Cour de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan dans le local ci-après désigné, SAMEDI le 8 mai 1880, à 10 heures du matin, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Un cheval et une charrette à bras qui se trouvent à mon entrepôt, rue d'Orléans Nos 23 et 25, entre celles Royale et Bourbon dans le Second District de cette ville.

Saisis dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

J. R. ALCÉE GAUTHREAUX,

Shérif civil de la paroisse d'Orléans.

27 avril—1, 8, mai.

Gustave Kriehe vs Madame Veuve Catherine Weitzel et als.

QUATRIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 15,045.—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé, par l'Honorable Quatrième Cour de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente, à l'encan, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI, 29 mai 1880, à midi, de la propriété ci-dessous décrite, à savoir:

Le Lot numéro cinq, dans l'îlet numéro sept cent quarante-quatre, borné par les rues Espagne, Claiborne, Derbigny et Prosper, et l'Avenue Washington, sur une profondeur de cent trente-cinq pieds entre lignes parallèles, acquis le 31 décembre 1849, conformément à un acte pardevant Bienvenu, notaire.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

J. R. ALCÉE GAUTHREAUX,

Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.

27 avril—4,11,18,25,29 mai

ANNONCE JUDICIAIRE.

ETAT DE LA LOUISIANE.—Cinquième Cour de District pour la Paroisse d'Orléans.—E. Abadie vs. ses créanciers.—No 10,664.—Il est décrété que la cession par le présent faite par l'insolvable E. Abadie est et demeure acceptée au profit de ses créanciers; qu'une réunion de ses créanciers soit convoquée pour le troisième jour de mai 1880, au bureau d'Amédée Ducatel, notaire de cette ville, ainsi qu'il en est ordonné par la loi, à onze heures du matin et que toutes les mesures légales procèdent contre E. Abadie soit suspendues.

Nouvelle-Orléans, 17 avril 1880.

(Signé) W. H. ROGERS, Juge.

Pour copie conforme:

JOHN J. HANNAN, Député Greffier.

18 av—18,23,27

VENTE DE CONSTABLE.

Joseph Artigues contre Jean Marie Anouil.

QUATRIÈME COUR DE JUSTICE DE PAIX pour la paroisse d'Orléans, No 6431.—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. John Caie, Quatrième Justice de Paix pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'encan SAMEDI, le 1er mai 1880, à 10 1/2 heures A. M., en face de mon bureau, No 7 rue des Français, dans le Troisième District de cette ville, de la propriété ci-dessous décrite, savoir:

Un lot de meubles et

Un cheval rouge.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

WILLIAM H. BROOKS, Constable.

21 avril—21,26—mai 1

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Jonathan C. Osborn.

DEUXIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 41,575—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte final présenté par les Exécuteurs testamentaires de cette succession ne serait pas approuvé et homologué, les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la cour.

JOHN HERBERT, Greffier.

23 avril—23, 27, 2 mai.

Succession de Charles Kochler ou Kohler et Mme Charlotte Kochler ou Kohler.

DEUXIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 41,696—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte présenté par Joseph de Andrews, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué, les fonds distribués conformément au dit compte.

JOHN HERBERT, Greffier.

23avril—23, 27 et 2 mai

Succession de Félix Morris.

DEUXIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 41,696—Attendu que Mme Emilie Bernard, veuve de feu Félix Morris, a présenté une pétition à la cour demandant d'être nommée tutrice et que des lettres de curatelle pour la succession de feu Félix Morris, soient livrées, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.

Par ordre de la Cour.

JOHN HERBERT, Greffier.

23avril—23-27 et 1er mai

Succession de Joséphine François.

DEUXIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 41,549.—Attendu que Edouard Lalo a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres de curatelle à la succession vacante de feu Joséphine François, décédée intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.

Par ordre de la Cour.

JOHN HERBERT, Greffier.

23 avril—23, 27—1er mai

Succession de Alexandre Lenare Nathan.

DEUXIÈME COUR DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No. 35,802—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en est) pour lesquelles le compte présenté par Martin Aguel, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué, les fonds distribués conformément au dit compte.

JOHN HERBERT, Greffier.

23 avril—23, 27 avril, 1er mai.

1864 - - Etablissement - - 1864

D. MORIARTY,

Nos 249, 251, 253, 255 et 257 rue Poydras.

VENANT d'arriver.—Un fort lot de VINS Californie, rouges et blancs, à l'ancien prix de 40 la gallon. 16 mars—1an

Compagnie d'Assurance Mutuelle des Marchands de la Nouvelle-Orléans.

No. 104 RUE DU CANAL.

VINGT-CINQUIÈME ÉTAT ANNUEL.

Conformément aux dispositions de sa charte, la compagnie publie l'exposé suivant:

Primes reçues pendant l'année échue le 31 mai 1879, y compris les primes non acquises de l'année précédente.

Risques de feu		$615,774 30
Risques maritimes		18,955 32
Risques de rivière		19,701 75
Total des primes		$654,431 37
Moins primes non acquises		111,253 00
Primes nettes 31 mai 1879		$543,178 37
PERTES PAYÉES.		
Sur risques de feu	361,066 66	
Sur risques maritimes	14,364 89	
Sur risques de rivière	4,292 29	
Taxes et dépenses, moins intérêt	11,696 11	
Réassurances et primes remboursées	17,869 61	409,209 50
		$134,968 48
Réserves pour pertes non payées		20,000 00
Profits		$114,968 48

La compagnie a l'actif suivant, estimé à la valeur du marché:

Propriétés foncières	$206,176 85
Bons de ville et bons hypothécaires	15,000 00
Actions de banques, de waterworks et autres actions	126,561 66
Billets garantis par hypothèque ou nantissement	196,906 33
Billets à recevoir	65,543 49
Primes en voie de collection	25,000 21
Scrip de ville	2,000 00
Jugement sur billets hypothécaires	3,000 00
Argent en caisse	61,362 41
	$712,227 51

L'exposé ci-dessus est une copie exacte et correcte des livres de la compagnie.

P. FOURCHY, Président.

G. W. NOTT, Secrétaire.

Etat de la Louisiane,

Paroisse d'Orléans, Ville de la Nlle-Orléans.

Signé et assermenté devant moi, ce 3e jour de juin 1879.

JAMES FAHEY, notaire.

A une réunion du Conseil de Direction tenue ce 3 juin 1879, il a été résolu de déclarer un dividende en argent de vingt pour cent sur les primes nettes participantes pour l'année échue le 31 mai 1879, payable le troisième lundi de juillet prochain. Aussi, de payer aux actionnaires, sur demande, l'intérêt au taux de dix pour cent par an sur leurs actions.

Directeurs:

P. MASPERO,	EDWARD TOBY,
JOHN GEDDES,	D. FATJO,
PAUL FOURCHY,	M. W. SMITH,
J. J. FERNANDEZ,	D. A. CHAFFRAIX,
JNO. B. LALLANDE,	CHS. LAFITTE,
	S. W. TAYLOR.

10 juin—

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

Propriétés de choix du Second District:

Nos 144 et 146 rue Decatur, coin Jefferson, occupé par M. G. Grande.

Coin des rues Clay et Jefferson, occupé par la Workingmens' Exchange Coffee House.

No 145 rue Decatur, entre celles Toulouse et Jefferson.

Coin Jefferson et Decatur, café et pension de M. Miller.

Nos 16 et 17 rue Jefferson, entre celles Chartres et Decatur. Résidences en briques pour familles.

No 307 rue de Chartres, entre celles Hôpital et Quartier, étant la belle résidence bien finie, en briques, pour famille, à deux étages avec mansarde.

La salle de bal bien connue Globe, bâtisse en briques à deux étages, faisant face au Canal Carondelet, St Pierre et St Claude, avec magasins au rez-de-chaussée.

No 170 rue St Pierre et faisant face au canal Carondelet, entre celles St Claude et Tremé, magnifique résidence en briques à deux étages, pour familles, occupée par M. Jovian, collège commercial.

Nos 15 et 17 rue Madison, le célèbre restaurant de Mme Eugène.

PAR SPEAR & ESCOFFIER,—Placide J. Spear, encanteur—Bureau No 46 rue Royale. SAMEDI, 1er mai 1880, à midi, il sera vendu à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane, très positivement au plus fort et dernier enchérisseur les propriétés de choix qui suivent:

1° Un certain morceau de terre dans le Deuxième District, et l'îlet borné par les rues Decatur, Clay, Jefferson et Toulouse, le dit morceau formant le coin des rues Jefferson et Decatur, est désigné par la lettre A sur un plan dressé par Louis H. Pilié, député-voyer de la ville, le 22 avril 1880, et mesure 49 pieds 3 pouces de face à la rue Decatur, 49 pieds 1 pouce et 4 lignes sur la ligne au fond sur une profondeur de 70 pieds 2 pouces de face à la rue Jefferson. Les améliorations comprennent la résidence en briques à deux étages couverte en ardoises, divisée en deux vastes magasins au premier, résidence très commode au second étage, contenant deux corridors, salon et salle à manger artistement décorés avec des peintures à fresques, 5 chambres à coucher, vérandas sur les deux rues, le tout richement fini pour une résidence de maître. Aussi, une cuisine à deux étages en briques, contenant 4 chambres et chambre à bain, galerie sur les côtés, lieux d'aisance double à chaque étage, cour briquetée. La propriété est désignée par les Nos 144 et 146 de la rue Decatur et occupée par G. Grande marchand de fruit.

2° Un certain morceau de terre dans le même district et îlet, touchant à la propriété ci-dessus désignée par la lettre B sur le dit plan de Louis H. Pilié, et mesurant 26 pieds de face à la rue Jefferson sur une profondeur de 49 pieds 1 pouce et 4 lignes sur le côté de ligne près la rue Decatur et 49 pieds et 8 lignes sur la ligne de l'autre côté.

3° Un certain morceau de terre dans le même district et îlet, formant le coin des rues Clay et Jefferson, désigné par la lettre C et mesurant 23 pieds 10 pouces de face à la rue Jefferson sur une profondeur de 49 pieds et 6 lignes sur la ligne près la rue Decatur et une profondeur et façade sur la rue Clay de 48 pieds 11 pouces et 6 lignes. Les améliorations consistent en une bâtisse en bois, à un étage, couverte en ardoises et occupée par le café des Workingmen's Exchange.

4° Un certain morceau de terre, dans l'îlet borné par les rues Decatur, Chartres, Toulouse et Jefferson, mesurant 17 pieds 6 pouces de face à la rue Decatur sur une profondeur de 74 pieds 4 pouces. Les améliorations comprennent une bâtisse en briques, à trois étages, couverte en ardoises, un magasin au rez-de-chaussée et résidence de 6 chambres à chaque autre étage, avec une cuisine en briques, à trois étages, couverte en ardoises, etc. Désignée par le No 145 rue Decatur.

5° Un certain morceau de terre, dans le même district et îlet formant le coin des rues Jefferson et Decatur et mesurant 17 pieds 2 pouces et 3 lignes de face à la rue Decatur, sur une profondeur et façade sur la rue Jefferson de 76 pieds et 17 pieds 2 pouces et 3 lignes sur la ligne du fond, et une allée pour l'usage commun de ce morceau de terre et les lots adjacents. Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à 4 étages, couverte en ardoises avec café au rez-de-chaussée et une maison de résidence au premier étage, aussi une cuisine en briques à 3 étages couverte en ardoises, cour briquetée, lieux d'aisance, hydrant, désignée par le No 153 de la rue Decatur et louée 600 par mois.

6° Un certain morceau de terre dans le même district et îlet, mesurant 23 pieds de face à la rue Jefferson sur une profondeur de 59 pieds entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une bâtisse en briques, à deux étages couverte en ardoises, etc. Désignée par le No 17 de la rue Jefferson.

7° Un certain morceau de terre dans le même Second District, dans l'îlet borné par les rues Decatur, Chartres, Jefferson et St Pierre, mesurant 30 pieds de face à la rue Jefferson, 61 pieds 2 pouces sur une ligne de côté, 63 pieds 6 pouces sur l'autre ligne de côté. Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages et à deux corps de logis couverte en ardoises, contenant chacun, 3 pièces à chaque étage, avec cabinets, cuisine, cour, lieux d'aisance, etc., désignée par le No 16 de la rue Jefferson.

8° Un certain morceau de terre dans le Second District, dans l'îlet borné par les rues Chartres, Royale, Hôpital et Quartier, mesurant 32 pieds 3 pouces de face à la rue de Chartres, sur une profondeur de 127 pieds 11 pouces 4 lignes. Les améliorations comprennent la résidence en briques à deux étages, avec mansarde, couverte en ardoises, avec salon, au 1er étage grand corridor, salon et salle à manger, 4 chambres à coucher, grand vestibule avec galerie fermée au 2d étage, et 2 chambres et 6 cabinets aux mansardes.

Aussi, une cuisine en briques à deux étages avec 3 chambres, galerie de côté, lieux d'aisance à chaque étage, cour carrelée en briques d'un bout à l'autre, jardin, citerne, hydrant, etc.

Cette résidence désirable connue comme le No 307 rue de Chartres, venant d'être réparée.

9° Une certaine portion de terre dans le troisième district et dans le carré d'îlet borné par les rues St Claude, Tremé, St Pierre, et Promenade Carondelet, et formant les coins St Claude et St Pierre et St Claude et Promenade Carondelet, mesurant environ 87 pieds 3 pouces et 4 lignes de face sur la rue St Claude, 101 pieds 7 pouces et 4 lignes de face sur la Promenade Carondelet, 105 pieds 6 pouces sur St Pierre, et 65 pieds 2 pouces et 3 lignes sur la ligne du côté de la rue Tremé, s'étendant de St Pierre à Promenade de Carondelet. Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages couverte en ardoises, divisée en magasins au rez-de-chaussée, et une vaste salle de bal spacieuse avec tous bâtiments au-dessus, avec cuisines, etc., cette bâtisse est connue sous le nom de "Globe Ball Room."

10° Un certain morceau de terre adjacent à ce dernier dans le même district et carré d'îlet, mesurant 44 pieds 6 pouces de face rue St Pierre, 23 pieds 10 pouces et 3 lignes de face sur la Promenade Carondelet, 65 pieds 3 pouces et 3 lignes du côté de la rue St. Claude, et 63 pieds 10 pouces et 7 lignes du côté de la rue Tremé. Les améliorations comprennent une maison de résidence en briques à deux étages, couverte en ardoises et ayant allée, corridor et 4 chambres à chaque étage, salon, et une bâtisse à un étage en briques, couverte en ardoises, ayant 3 chambres dans la cour et une grande chambre faisant face à la Promenade Carondelet, lieux d'aisance, citerne, hydrant, etc.—Bâtisse portant le No 170, rue St-Pierre.

11° Deux certains lots de terre, avec bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Deuxième district de cette ville, désignés par les Nos 3 et 4 dans le carré d'îlet borné par les rues Madison, Ste-Anne, Chartres et Vieille-Levée, mesurant, les deux ensemble, 39 pieds 11 pouces et 8 lignes de face rue Madison, sur 63 pieds 3 pouces de profondeur, entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent les deux bâtisses en briques à trois étages, avec cuisines en briques, occupée par le célèbre Restaurant du Pelerin tenu par Mme Eugène et portant les Nos 15 et 17 rue Madison.

Conditions: Un tiers ou plus comptant, le reste à un crédit de un et deux ans pour des billets portant hypothèque spéciale, lien et privilège du vendeur, avec 8 0/0 d'intérêt par an du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, la clause de 5 0/0 honoraires d'avocat, en cas de procédure judiciaire pour le recouvrement du montant des billets en partie ou en totalité; les acquéreurs devant faire assurer les bâtisses pour une somme égale à celle des billets, transférer les polices d'assurances aux détenteurs des billets, rembourser les primes non expirées et toutes les autres taxes dues et exigibles en l'année 1880, en sus du prix d'adjudication, et faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de la vente au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant James Fahey, notaire, aux frais des acquéreurs.

Des explications seront données sur les propriétés sujettes à des baux.

P. S.—Nous appelons, sur cette annonce, l'attention des personnes désirant acheter des propriétés productives, et les invitons à examiner les diverses propriétés ci-dessus décrites avant le jour de l'adjudication, attendu qu'elles seront adjugées aux plus forts enchérisseurs.

25 avril—

Vente renvoyée pour causes imprévues, au 1er mai.

Vente péremptoire de la magnifique résidence à trois étages avec magasins Nos 95 et 97 rue Royale, entre celles Conti et St-Louis.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, Encanteur, Bureau 46 rue Royale—SAMEDI, 1er mai à midi, il sera vendu, à la Bourse des Négociants et Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane:

Un certain morceau de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Royale, Bourbon, Conti et St-Louis, mesurant en pieds américain 53 pieds 2 pouces 4 lignes de face à la rue Royale, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 3 lignes entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une magnifique maison en briques à trois étages, couverte en ardoises, ayant 2 grands magasins avec corridor et escalier au premier étage, salons, salle à manger, et dix chambres aux autres deux étages. Il y a une large verandah à chaque étage, aussi une cuisine en briques à trois étages, couverte en ardoises qui contient douze chambres, galerie sur le côté à chaque étage, lieux d'aisance, cave, hangar, grande allée, cour carrelée, etc.

Termes et conditions.—Un tiers comptant, le reste à un crédit de un et deux ans pour billets garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur avec 8 0/0 d'intérêt l'an du jour de la vente jusqu'à parfait paiement, la clause de 5 0/0 pour honoraires d'avocat en cas de procédure judiciaire pour recouvrer la totalité ou une partie des billets. L'acquéreur devra assurer les bâtisses pour un montant égal au prix d'achat et en transférer les polices au détenteur des billets et aussi rembourser le montant des primes non expirées et toutes les autres clauses usuelles. Les acquéreurs devront assumer le paiement de toutes les taxes dues et exigibles en 1880 en sus du prix d'adjudication, et faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Acte de vente pardevant C. T. Soniat, notaire, aux frais des acquéreurs.

P. S.—La vente se fera positivement sans réserve. 25 avril—

Mme VILLIO,

(SUCCESSEUR DE MME VVE FABIO.)

266....RUE DE CHARTRES....266

INVITE les dames à venir examiner l'assortiment varié et rare d'Articles de modes qu'elle vient de recevoir, tels que: Chapeaux de paille, Rubans, Dentelles, Soieries, Fleurs, etc. Tous ces articles se distinguent par leur fraîcheur et leur nouveauté et seront vendus à des prix d'une modicité incomparable.

VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

Grocerie de choix pour famille, vin liqueurs, installation de magasin, &c., &c.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, Encanteur—Bureau: 46 rue Royale. JEUDI, 29 avril, à 10 1/2 heures du matin il sera vendu au coin des rues Marais et Promenade Carondelet, le contenu du dit magasin, comprenant:

Un assortiment de choix de grocerie pour famille, vins, liqueurs, &c.

—Aussi—

Les installations, &c., du dit magasin.

Conditions—Comptant. 27 avril—

VENTE, POSITIVEMENT SANS RÉSERVE, DE PROPRIÉTÉS DE CHOIX DANS LE SECOND ET TROISIÈME DISTRICTS.

La belle résidence en briques, à deux étages, encoignure des rues Esplanade et Tremé.

La grande résidence en briques, à trois étages, No 315 rue de Chartres, entre Hopital et Quartier.

Le magasin et résidence encoignure Union et Dauphine.

Le beau terrain, Passage de la Bourse, entre Conti et St. Louis.

Six magnifiques terrains formant le coin des rues Ursulines et Broad.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau 46 rue Royale—SAMEDI, 8 Mai, à midi, il sera vendu, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale entre les rues Douane et Canal—POSITIVEMENT SANS LIMITE.

1° Un certain terrain avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Esplanade, Tremé St. Claude et Quartier, formant le coin des rues Esplanade et Tremé et mesurant 56 pieds 2 pouces de face à la rue de l'Esplanade, 45 pieds de face à la rue Tremé, 56 pieds 6 pouces sur une ligne du côté de la rue du Quartier et 48 pieds 8 pouces sur la ligne du côté de la rue St. Claude. Les améliorations consistent en cette belle résidence en briques à deux étages, ayant au rez-de-chaussée, deux salons, salle à manger, vestibule avec entrée sur la rue Esplanade, 4 chambres à coucher au premier étage, cuisine en briques avec 4 chambres, etc., etc.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Chartres, Royale, Hôpital et Quartier, mesurant 21 pieds 4 pouces de face à la rue de Chartres sur 131 pieds 10 pouces 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en une grande résidence en briques à trois étages, cuisine à trois étages en briques et porte le No 315 rue de Chartres.

3° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le 3me district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Dauphine, Union, Bourgogne et Française, formant l'encoignure Dauphine et Union et mesurant plus ou moins 32 pieds de face à la rue Dauphine sur 85 pieds de face et profondeur sur la rue Union. Les améliorations consistent en une maison à un étage, exploitée comme grocerie et vendue, sujet à un bail expirant le 30 septembre 1881, à raison de $25 par mois.

4° Un lot de terre situé dans le deuxième district de cette ville dans l'îlet borné par les rues Chartres, Conti, St Louis et le Passage de la Bourse, mesurant 16 pieds 6 pouces de face au Passage de la Bourse sur une profondeur de 59 pieds 4 pouces 5 lignes entre lignes parallèles, ensemble avec les ruines qui s'y trouvent, causées par l'incendie.

5° Six terrains situés dans le Second District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Ursulines, Broad, Dorgenois et St Philippe, formant le coin des rues Ursulines et Broad et mesurant ensemble, plus ou moins, 128 pieds de face à la rue Ursulines sur une profondeur de 165 pieds. Pour les détails de toutes les propriétés voir les plans à la Bourse.

Termes et conditions—1/3 comptant, la balance à un crédit de un et deux ans en billets portant hypothèque spéciale avec privilège de vendeur et 8 0/0 d'intérêt par an du jour de la vente à parfait paiement, la clause de 5 0/0 pour honoraires d'avocat en cas de poursuite judiciaire pour le recouvrement des dits billets ou en partie. Les acquéreurs devront tenir les bâtisses assurées pour un montant égal au billet fourni et transférer la police d'assurance aux porteurs des billets, de rembourser les primes non expirées et toutes les taxes dues et exigibles en 1880, en sus du prix d'adjudication et de faire un dépôt de 10 0/0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Actes de vente pardevant James Faley, notaire, aux frais des acquéreurs. 25avril—

PAR S. GUINAULT.

No 41,115.—Deuxième Cour de District pour la paroisse d'Orléans.

Succession de Jean Pierre Gabeigt.

PAR S. GUINAULT, Encanteur.—Bureau coin Passage de la Bourse et Bienville.—SAMEDI, 29 mai 1880, il sera vendu à midi, à la Bourse des Négociants et Encanteurs, rue Royale, entre celles Canal et Douane en vertu d'un ordre de l'Honorable Deuxième Cour de District pour la paroisse d'Orléans en date du 19 avril 1880. Les propriétés suivantes savoir:

1° Un îlet de terre situé dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Grands-Hommes, Craps, et l'ouverture projetée de rues Charbonnet et Adams désigné par les Nos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 8, lequel îlet mesure 213 pieds 5 pouces de face à la rue des Grands-Hommes, même façade à la rue Craps, 319 pieds 5 pouces 6 lignes de face à la rue Adams et 319 pieds de la rue Adams, et la même façade à l'ouverture projetée de la rue Charbonnet. Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent.

2° Huit lots de terre situés au faubourg Washington, dans le Troisième District, dans l'îlet compris entre les rues Tricou, Hancock, Grands Hommes et Craps, désignés par les Nos 13, 14, 21, 22, 23, 24, 25 et 26 de l'îlet No 13 d'après un plan fait par J. A. Gerard, le 24 décembre 1858 et déposé en l'étude de Carlisle Pollock, alors notaire de cette ville. Lesquels lots de terre mesurent au pied américain savoir: les lots Nos 13 et 14 sont contigus et mesurent chacun 30 pieds de face à la rue des Grands Hommes, sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 21 mesure 28 pieds 9 pouces de face à la rue Hancock sur 104 pieds 4 pouces de profondeur. Le lot No 22 contigu au No 21 mesure 24 pieds 5 pouces de face à la rue Hancock, sur 124 pieds 4 pouces de profondeur. Les lots Nos 23, 24, 25 et 26 sont contigus et mesurent chacun 28 pieds 5 pouces de face à la rue Hancock sur 104 pieds 4 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 26 formant l'encoignure des rues Grands-Hommes et Hancock. Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent.

Six lots de terre situés dans le même faubourg et district, désignés par les Nos 8, 9, 10, 11, 12 et 13 de l'îlet No 7, lesquels lots de terre sont conformés par les rues Amour, Bons Enfants, Lizardi et la propriété appartenant à Dame Veuve Louis Hermecroux, d'après un plan fait par P. C. Darel, ingénieur civil, daté 14 décembre 1871 et déposé au bureau de M. W. Wetherall, notaire de cette ville, d'après un plan No 35 des Livres des Plans No 7, lesquels lots de terre sont contigus et ont les dimensions américaines suivantes, savoir: Les lots Nos 8 et 9 mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Lizardi, sur 90 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Les lots Nos 10, 11 et 12 mesurent chacun 30 pieds de face à la rue des Bons Enfants, sur 126 pieds 5 pouces 3 lignes de profondeur, entre lignes parallèles. Le lot No 10 formant l'encoignure des rues Bons-Enfants et Lizardi, et le lot No 13 mesure 25 pieds 4 pouces 1 ligne de face à la rue des Bons-Enfants, 25 pieds 7 pouces, 1 ligne dans le fond, sur 198 pieds 2 pouces 5 lignes de profondeur, entre lignes égales et parallèles. Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent consistant en une étable pouvant contenir 50 têtes d'animaux, et une maison en bois couverte en ardoises, de quatre chambres, citerne, puits, latrines, etc.

Conditions—Comptant.

Actes de vente pardevant Oscar Drouet, notaire, aux frais des acquéreurs, lesquels les taxes d'Etat et de ville exigibles en 1880, ainsi que le déboursement, en sus du prix d'adjudication, et afin de garantir la vente les acquéreurs seront tenus de déposer sur les lieux 10 pour cent sur le montant de leur adjudication.

25avril—25 mai 8,15,22,29

Succession de George Kaiser.

Deuxième Cour de District pour la paroisse d'Orléans, No 41,584.

PAR S. GUINAULT, encanteur—Bureau, coin Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 29 mai 1880, il sera vendu à midi, à la Bourse des Négociants et des Encanteurs, rue Royale, entre les rues Canal et Douane, en vertu d'un ordre de l'Honorable Deuxième Cour de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 21 avril 1880, les propriétés suivantes appartenant à la susdite succession, savoir:

Sept lots de terre contigus, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet No 13, renfermé par les rues Laharpe, Lapeyrouse, Tonti et Rocheblave, lesquels lots de terre sont désignés par les lettres A B C D E F G, lesquels lots de terre ont les dimensions suivantes, savoir:

Le lot A, formant encoignure aux rues Tonti et Laharpe, mesure 31 pieds 9 pouces de face à la rue Laharpe, sur 125 pieds 4 pouces 4 lignes de profondeur et face à la rue Tonti. Ensemble, une grande bâtisse en bois, façade en briques, ayant un magasin et trois chambres, cuisine, deux citernes, &c, &c.

Le lot B mesure 36 pieds 1 pouce 4 lignes de face à la rue Laharpe, sur 125 pieds 4 pouces 4 lignes de profondeur. Ensemble, une maison en bois de quatre chambres, deux citernes lieux d'aisance, &c.

Le lot C mesure 25 pieds de face à la rue Laharpe sur 125 pieds 4 pouces 4 lignes de profondeur. Ensemble une maison en bois de deux chambres, hangar, citerne, lieux d'aisance, etc.

Le lot D mesure 27 pieds 9 pouces de face à la rue Laharpe sur 125 pieds 4 pouces 4 lignes de profondeur.

Les lots E et F mesurent chacun 27 pieds 8 pouces 7 lignes de face à la rue Laharpe sur 125 pieds 4 pouces 4 lignes de profondeur.

Le lot G mesure 32 pieds de face à la rue Laharpe sur 125 pieds 4 pouces 4 lignes de profondeur. Ensemble une maison en bois à distance de la rue ayant trois chambres, hangar, lieux d'aisance, citerne, etc.

Le tout conformément à un certificat d'arpentage en date du 23 avril 1880, fait par Arthur De Armas et déposé à l'étude de Abel Dreyfous, notaire.

"Voir le plan à la Bourse"

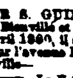
Conditions—Comptant.

Acte de vente par devant Abel Dreyfous, notaire, aux frais des acquéreurs. Dix pour cent du montant des adjudications seront payés sur les lieux par les acheteurs pour garantir la vente.

25avril—25 avril—8,15,22,29mai.

Vacherie—Vente pour cause de départ.

PAR S. GUINAULT, Encanteur—Bureau Passage de la Bourse et Bienville—MERCREDI 28 avril 1880, il sera vendu à 11 heures du matin, rue Septième, entre St-Denis et St-Patrick.



La vacherie de Mme Vve Lebouet, se composant de 8 jolies vaches laitières, fraîches en lait.

1 Charette à lait, 1 lot de Volailles, et l'ameublement de la maison qu'elle occupe.

La clientèle d'environ 5 gallons sera donnée au plus fort acheteur.

Conditions—Comptant.

25 avril—3 f.

VACHERIE.

PAR S. GUINAULT, encanteur.—Bureau Bienville et Passage de la Bourse.—JEUDI, 29 avril 1880, il sera vendu à 11 heures du matin, sur l'avenue Hagan, entre les rues Douane et Bienville—

La VACHERIE de M. Pierre Barrère se composant de "9 Vaches laitières, 4 avec Veaux et le reste prête à vêler, 2 Chevaux, une Charrette à lait, les bidons, baquets et tous les ustensiles de la laiterie."

La clientèle sera donnée au plus fort acquéreur.

Conditions—Au-dessous de $100, comptant, et au-dessus de $100, un tiers à crédit au billets endossés sur place à la satisfaction du vendeur.

25 avril—

VENTES A L'ENCAN.

PAR HOEY & O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIÉTÉ AMÉLIORÉE DANS LA RUE STE-MARIE,

PRÈS DU MARCHÉ MAGAZINE.

COTTAGE DANS LA RUE CHIPPEWA AVEC LES BATIMENTS ATTENANTS.

SUCCESSION DE RICHARD BEHAN.

No 37,677, Deuxième Cour de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR HOEY & O'CONNOR—Nicholas J. Hoey, Encanteur — Bureau, No 17 rue Carondelet—SAMEDI, 29 mai 1880, à midi, à la Bourse d'Encan St-Charles en vertu d'un ordre de l'Honorable Deuxième Cour de District pour la Paroisse d'Orléans, en date du 20 avril 1880, il sera vendu à l'encan, dans l'affaire de la succession de Richard Behan, la propriété ci-après décrite, savoir:

1° UN LOT DE TERRE dans le quatrième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St-Mary, Felicity, Magazine et Laurel, désigné comme le lot No 12, et ayant 33 pieds 3 pouces et 3 lignes de face sur la rue St-Mary, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 5 lignes, entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent une maison en bois à deux étages, de grandes écuries etc., connues comme les Nos 153 et 155 rue St-Mary.

2. UN LOT DE TERRE dans le même district et le même îlet, borné par les rues Chippewa, Annunciation, St Andrew et Josephine, désigné comme lot No 10, ayant 31 pieds 11 pouces 6 lignes de face à la rue Chippewa, sur une profondeur de 159 pieds. Les améliorations consistent en un cottage en bois de choix à un étage avec mansarde, en retrait sur la rue, connu comme le No 241 rue Chippewa, et formant une très agréable maison de résidence.

3° UN LOT DE TERRE dans le même district et le même îlet, désigné comme lot No 8, ayant 63 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la rue Chippewa, sur une profondeur de 159 pieds 8 pouces 4 lignes. Les améliorations comprennent deux maisons à un étage, à double corps de logis, ayant dans chaque corps de logis deux chambres, cuisine, etc. et connues comme les Nos 237 et 239 rue Chippewa, elles doivent être vendues séparément.

Conditions—Un tiers comptant, le reste à un et deux ans de crédit, avec intérêt à 8 pour cent par an, à partir du jour de la vente, le gage du vendeur, et toutes les autres clauses habituelles, honoraires d'avocat, transfert de police d'assurance, etc., paiement par les acquéreurs en sus du prix d'adjudication de toutes les taxes sur la dite propriété dues et exigibles en 1880.

Acte de vente, aux frais des acquéreurs, pardevant W. J. Castell, notaire.

27 avril—27 av, 1, 8, 15, 22, 29 mai.

PAR C. E. GIRARDEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés de choix dans le Premier et Quatrième District.

Résidences en bois à trois étages, formant le coin nord-ouest des rues Richard et Magazine.

Le magasin en briques à deux étages et résidence No 526 rue du Camp, à côté de l'emplacement populaire de M. Gus Beck.

Les résidences en briques à deux étages, formant le coin nord-est des rues Magazine et Race.

La résidence (cottage) en bois formant le coin nord-est des rues Josephine et Camp, vis-à-vis la résidence du Dr J. H. Maloney, et un lot de valeur pour bâtir sur la Baie de Biloxi, dans la ville de Ocean Springs, Miss.

Dans l'affaire de Mme Louise Fassel femme de Jos Buhler et als.

vs

Mme Ellen Fassel, femme de Gustave Beck et son mari.

No 45567. Quatrième Cour de District pour la paroisse d'Orléans.

Action en partage.

PAR C. E. GIRARDEY, Encanteur—Bureau 31 rue du Camp. — SAMEDI, 1er mai 1880, à midi, à la Bourse d'Encan St Charles dans l'hôtel St-Charles en cette ville, il sera vendu à l'encan conformément à un jugement pour effectuer un partage rendu par l'honorable W. T. Houston, juge de la Quatrième Cour de District pour la paroisse d'Orléans, daté du 26ème jour de mai 1879 et signé le 9 juin 1879 et rendu dans l'affaire ci-dessus, les propriétés ci-après décrites savoir:

1° Cet emplacement de commerce de choix connu comme le Magasin Exchange et désigné par le No 526 de la rue du Camp, dans l'îlet borné par les rues Camp, Old Camp, St. André et Ste. Marie. Le terrain mesure 29 pieds de face à la rue Old Camp sur une profondeur de 75 pieds et 6 pouces de profondeur sur la ligne du côté sur la rue Ste. Marie, et 92 pieds 5 pouces de largeur sur l'autre ligne de côté sur une largeur de 23 pieds et 4 pouces dans le fond.

Ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent comprenant la bâtisse en briques à deux étages désignée par le No 526 de la rue du Camp. Cette propriété touche aux emplacements de commerce populaires de MM. G. Beck et Phister et Thoman. Elle est connue comme le Magasin Exchange et occupée par M. Dufrechon, sans bail, à raison de $50 par mois.

2° Les résidences en bois à trois étages formant le coin nord-ouest des rues Richard et Magazine, dans l'îlet borné par les rues Magazine, Camp, Felicity Road et Orange, et désignées par les Nos 511, 513, 515 de la rue Magazine. Le terrain mesure 54 pieds 10 pouces de face à la rue Magazine, sur une première profondeur sur la rue Richard de 106 pieds 3 pouces, puis une seconde profondeur sur la ligne brisée de 15 pieds 2 pouces 2 lignes sur Felicity Road, 121 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur sur la ligne de côté sur la rue Orange, sur une largeur de 46 pieds 5 pouces 2 lignes dans le fond et s'étendant en arrière sur une allée commune s'ouvrant sur Felicity Road.

Ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent comprenant les trois résidences en bois à deux étages, désignées par les Nos 511, 513, 515 de la rue Magazine. Voir le plan pour les subdivisions; elles pourront être vendues séparément ou toutes ensemble. Elles sont contiguës à quelque distance de la ligne du trottoir et contiennent chacune des salons doubles et quatre chambres au premier étage et le même nombre d'appartements au second, galerie de devant double, cave, gaz, etc.

Le coin, No 515, est occupé par le Dr Betancourt au taux de $360 par an; 513 et 511 au taux de $300 chacune à d'autres parties jusqu'au 1er octobre 1880. Ces propriétés sont près des églises et des écoles des Révérends Rédemptoristes et du marché Magazine, les rendant très convenables soit comme emplacements d'affaires ou pour résidences.

3° Ces magasins en briques, à deux étages avec mansarde centralement situés et solidement construits formant le coin nord-est des rues Magazine et Race dans l'îlet borné par les rues Magazine, Constance, Race et Robin. Ils sont bâtis sur des terrains séparés et mesurent chacun 31 pieds 3 pouces et 6 lignes de face à la rue Magazine sur une profondeur de 112 pieds 8 pouces entre lignes parallèles. Ensemble avec le droit à une allée commune s'ouvrant sur la rue Race, 3 pieds de largeur. Ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent comprenant les deux résidences en briques à deux étages avec mansarde confortablement disposées et solidement construites, désignées par les Nos 466 et 468 rue Magazine. Elles sont louées au taux de $32 50 chacune par mois et $780 par an. Voir le plan pour les subdivisions; elles seront vendues séparément, chacune séparément.

4° La résidence cottage en bois formant le coin Nord-Est des rues Camp et Josephine, dans l'îlet borné par les rues Camp, Magazine, Josephine et St-André. Le terrain mesure 31 pieds 5 pouces et 6 lignes de face à la rue du Camp sur 106 pieds 6 pouces et 7 lignes de profondeur et de face sur la rue Joséphine, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent comprenant la belle résidence cottage en bois désignée par le No 565 rue du Camp et par les Nos 247, 249 et 251 rue Josephine louée à un bail à un taux de $24 par mois. Elle est vis-à-vis la belle résidence du Dr J. H. Maloney et est parfaitement convenable pour maison de résidence ou comme placement.

5° Le terrain de valeur pour bâtir dans la ville de Ocean Springs dans le comté de Jackson, Etat du Mississippi, mesurant 50 pieds de face sur la Baie de Biloxi sur une profondeur d'à peu près 620 pieds entre lignes parallèles, s'étendant à l'avenue Austin. Elle touche aux villas de MM. McGinnis et Ward et près de celle de W. B. Schmidt.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré des acquéreurs, et le reste à un et deux ans pour billets subdivisés à la convenance des parties intéressées, et spécialement garantis par hypothèque et privilèges de vendeur sur la propriété vendue, portant toutes les clauses habituelles de 8 pour cent l'an du jour de la vente jusqu'à parfait paiement. 5 pour cent honoraires d'avocats en cas de procès pour en recouvrer le montant. Les améliorations doivent être assurées et la police transférée aux détenteurs des billets, et les acquéreurs assumant les taxes dues et exigibles en 1880, en sus du prix d'adjudication, et en outre payer les frais d'encanteur pour annonces et la commission pour avoir vendu la propriété. Un dépôt de 10 pour cent comptant sur le prix d'achat sera requis au moment de la vente.

Actes de vente pardevant Jos A. Cahn, notaire, aux frais des acquéreurs. 28mars—

Vente positive de sept lots et un cottage à l'encoignure des rues Dorgenois, Aubry et Abadie, près des Fair Grounds.

PAR C. E. GIRARDEY, encanteur—Bureau No 31 rue du Camp.—SAMEDI, 15 mai 1880, à midi, à la Bourse d'encan St-Charles, il sera positivement vendu aux enchères publiques:

Sept beaux lots situés dans l'îlet borné par les Nos. de 1 à 7 inclusivement—mesurant 229 pieds 11 pouces plus ou moins de face à la rue Dorgenois sur une profondeur et façade sur la rue Aubry de 110 pieds. Il y a un cottage au coin des rues Dorgenois et Aubry. La propriété sera vendue en parties brisées ou en bloc.

Conditions—La moitié ou davantage comptant et le reste à 1 ou à 1 et 2 ans, pour des billets garantis par hypothèque et le privilège du vendeur sur la propriété, avec les clauses usuelles de 8 pour cent par an; l'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1880, en outre du prix d'adjudication.

Acte de vente aux frais de l'acheteur devant notaire désigné par l'encanteur.

24 avril—24, 25, 1, 2, 8 mai and 15

Delachaise Brick Company,

(Capacité de fabrication Dix Millions.)

Rues Tchoupitoulas, Foucher, Laurel et Amélie, Sixième District.

HY. KUNTZ, Secrétaire.

J. A. BLAFFER, Président.

Briques de campagne, première qualité, bien cuites, Tuiles de boulisadres, fourneaux et cheminées.

Les commandes des campagnes sont sollicitées et seront remplies promptement.

Atterrissages fournis aux bateaux et aux chalands.

Bureau, en ville, No 140 rue Gravier, en boîte No 14 Mechanics' & Dealers Exchange, et Boîte No 279 Poste de la Nouvelle Orléans.

24 mars—3m

SEMENCE DE RIZ

3,000 sacs.

De la Caroline et de Honduras.

A vendre par

ERNST & CO.

20 janv— 109 et 111 rue Julia.

ATTENTION.

M. ANDRIEU & Co.,

No 51 Royale, coin Bienville

FABRIQUE DE BOTTES ET DE CHAUSSURES DE TOUS GENRES.

BOTTES et souliers en tous genres faits avec des meilleurs matériaux et par des ouvriers de premier ordre, à des prix plus réduits que tout ailleurs en ville. Chaussures de toutes tailles pour dames, messieurs, jeunes gens et enfants. Satisfaction entière garantie, à cent exigence en caoutchouc et [illegible]

Vendredi—1 an V S D.