Tabac manufacturé de la Virginie.

LES soussignés agents pour la vente des tabacs fabriqués de la Virginie, ont reçu par les derniers arrivages un grand assortiment de marques qu'ils offrent en vente en gros aux détaillants à des prix très avantageux, savoir:

"El Dorado et Virgin El Dorado Natural,"
"Virgin Cold Leaf,"
"Nectar Leaf,"
"W. V. Walsh 1/2 lbs,"
"Extra Honey Dew 5s,"
"J. M. Sinnard lbs,"
"Extra Fine Gold Leaf,"
"Jones & Warren 5s,"
"S. & B. Green 8s,"
"Robert Gunn 8s,"
"W. Barrow, 1/2 lbs,"
"Hardgrove's 1/2 lbs,"
"Super. Super. C. C."
"Common Honey Dew lbs"
"Premium Pound Lump,"
"Harry of the West lbs,"
"A. M. Waddill lbs,"
"Russell & Robinson 5s,"
"Keime R. & Co. 5s,"
"D. J. Burr lbs,"
"Esmeralda lbs,"
"Robinson Extra lbs,"
"Honey Dew lbs,"
"Better Still 5s,"
"Extra No. 1. 85,"
"Better Still No. A. lbs,"
"Sun Cured,"
"Kimpoe,"
"Keinder, Oronoko, lbs,"

Avec plusieurs autres qualités, en boîtes, demi quarts et huitièmes.

BRIDGES & MACMURDO,
33 rue du Camp

Charrues et Quincaillerie.

LES soussignés agents de Hall et de Ballenger, de Maysville, Kentucky, ont en magasin et reçoivent constamment, un grand assortiment de leurs célèbres charrues, en fer battu, qu'ils offrent aux prix des manufactures, savoir:

Charrues de Hall, No. 1 sans coutre,					$ 5. 50
do	do	do 1 avec	do		7. 00
do	do	do 2	do	coton	8. 00
do	do	do 3	do	do	10. 00
do	do	do 2	do	sucre	9. 50
do	do	do 3	do	do	12. 00
do	do	do 4 Giraffe,		do	16. 00
do	do	do 1			12. 00
do	do	do 2			15. 00
do	do	do 1			7. 00
do	do	do 2			8. 00
Charrues de Ballenger, 1 sans coutre					5. 50
do	do	do 1 avec	do		7. 00
do	do	do 2	do		9. 00
do	do	do 3	do		10. 00
do	do	do 4	do		12. 00

AUSSI—Un grand assortiment de quincaillerie pour habitation, savoir: chaînes, clous coupés et forgés, haches de Hunts, pelles, pioches, couteaux à cannes, pantures à plaques et à gonds, meules, et un grand assortiment de fer anglais et américain; huile de térébenthine, à lampes et de lin; esprit de térébenthine, mastic, vitres et peintures.

Ils sont aussi agents pour la vente des roues de Wheeling, Virginie, et ont en magasin 83 paires de roues en bois dur et essieux en fer de 2 à 3 pouces.

HOGAN, TUREAUD & CONAND,
29 Vieille Levée

INSPECTEURS-MARINS.

LES soussignés ayant pris en société, pour leur entreprise d'inspection-marine, les capitaines J. W. RIDDLE et J. LOVETT, marins de grande expérience, sont actuellement prêts à s'occuper de tout ce qui sera confié à leurs soins, tel que: inspection de navires et bateaux-à-vapeur endommagés, ainsi que leurs chargements; inspection et évaluation de marchandises avariées, arbitrage de contestations sur les avaries et tout ce qui concerne les navires; les services rendus par les bateaux de remorque ou autres. Ayant une longue expérience dans tout ce qui tient aux affaires maritimes, ils croient pouvoir satisfaire pleinement ceux qui les emploieront. Ils sollicitent en conséquence le patronage des négociants, des capitaines de navires et de bateaux-à-vapeur, et de tous ceux qui ont des intérêts dans la navigation. Leur bureau est rue du CAMP, No 35.

On pourra trouver constamment le capitaine J. W. Riddle au magasin de MM. Whitney & Co., No 25, Vieille Levée, près de l'Hôtel de la Monnaie et le capitaine J. Lovett, au magasin de W. M. Lucas, No 30, Nouvelle Levée, près la Presse à coton d'en haut.

On est prié de laisser sur l'ardoise qui se trouvera dans chacun de ces magasins, les ordres qu'on aura à donner.

ROBERTSON & SWAIN.

Extrait des Minutes du Bureau des Assureurs, en la ville de la Nouvelle-Orléans.

Résolu, Que les membres composant ce bureau reconnaîtront et considéreront comme exacte, toute inspection de navire, de chargement, d'amarinage faite par les capitaines R. L. Robertson et R. Swain ou par leurs associés, les capitaines J. W. Riddle et J. Lovett, inspecteurs-marins.

Copie conforme aux minutes.

GEO. C. LAWRASON,
Secrétaire du Bureau des Inspecteurs.

Nouvelle-Orléans, 26 février 1849. 2 mars—3m

VINS BLANC ET ROUGE.

[illegible] barriques vin rouge St-Julien, St-Estèphe et [illegible] Médoc de 1844

[illegible] vin rouge bon ordinaire,
[illegible] de Marseille, marque Bethfort,
[illegible] vin blanc Sauterne
[illegible] do Haut Sauterne,

[illegible] vin rouge des marques suivantes: grand vin Léoville 1841 Château Léoville 1841 et 1844, Palmer Margaux 1841 et 1844, St Estèphe 1841, St Estèphe et St Julien Médoc 1841, Pontet St Julien 1841;

[illegible] vin blanc Haut Sauterne en demi et [illegible] bouteilles à vendre par B. TALAMON,
182 et 186 rue Royale

EN magasin et à vendre par le soussigné—150 [illegible] d'anisette suisse véritable, de L. R. Jeanneret [illegible] de kirsch, do do, 125 do absinthe de [illegible] Brandon & Co. 100 do champagne (Star [illegible]) première qualité. 50 do prunes sèches, du[illegible] grandeurs. 100 paniers bouteilles vides de [illegible]

B. TALAMON,
182 et 186, rue Royale

F. & J. LACOSTE.
105, rue Royale.

OFFRENT à vendre en débarquement du navire Comte Zichy, de Bordeaux:

[illegible] vin rouge Château Lafitte,
do do do do
[illegible] vin Château Margaux
[illegible] barriques do do
[illegible] St Estèphe Médoc
[illegible] St-Emilion No 3,
[illegible] vin blanc Sauterne,
do do Haut Sauterne, et

d'importations antérieures

[illegible] vin rouge Château Margaux vieux;
do do Château Lafitte do.
do do Grand Larose do.
do do Haut Brion do.
do do St-Julien Médoc do.
do do Haut St Emilion do.
do do St Emilion, St Georges No 1 do;
do do do do do 2 do;
do do do do do 3 do;

[illegible] liqueurs diverses marques.
[illegible] vin rouge et blanc diverses qualités.
[illegible] liqueurs assorties, coraçao, marasquino et dantzick.
[illegible] kirsch et absinthe.
[illegible] eau-de-vie, Vermut de Torino [illegible] caisses et en futailles, genièvre, cognac, [illegible] vin de Porto. 6 mars

EN débarquement du navire Oscar, de Bordeaux:

[illegible] vin rouge Pauillac
do do St Estèphe,
do do Haut Brion,
do do Latite,
[illegible] de 12 bouteilles vin rouge St-Estèphe,
do do St-Julien;
do do Ch. Margaux;
do do Cha Laborie;
do vin blanc Haut Sauterne;
do vin muscat Frontignan;
[illegible] barriques vin blanc Haut Sauterne;
do do Graves
do vinaigre;
[illegible] pipe eau de vie 4me preuve, do J. J. Dupuy,
à vendre par VICTOR MAIGNAN,
87, rue St Louis.

HAYMAN & HOLDEN ont constamment en magasin, une grande quantité de chaux, de ciment, plâtre, craie à plâtrer, poussière de marbre, briques à feu et tuiles, qu'ils vendent aux plus bas prix de la place, et à des termes accommodants. 10m

CHS. A. BARRIERE,
Magasin de Marchandises Françaises, Anglaises et Américaines,
No 20, rue de Chartres, NOUVELLE ORLEANS,
Importeurs directs de marchandises françaises

WM. L. BURGESS & CO.,
Commissionnaires Expéditeurs,
No 11, Front-Levée,
NOUVELLE-ORLEANS.

COSTA & Co,
SUCCESSEURS DE G. JORDA,
Importeurs de produits de la Havane,

ONT constamment en mains un assortiment général de CIGARES, SUCRE et CAFE, qu'ils vendront aux prix les plus bas du marché.
Front Levée, No 5.

ERNEST E. MOUGIN,
Pharmacien,
Encoignure Douane et Dauphine.

Le bureau du Dr. J. C. LANDREAUX est dans la même maison. 18 sept—1an

DEPOTS
DES VERITABLES FRICTION
MATCHES
DE Wm A. CLARK,
No 200, Rue du Cirque
No 114, Vieille-Levée, entre les deux marchés
L. A. GUILLEMAIN,
Agent

Médication Raspail.

F. & F. LACOSTE, 105, rue Royale, SEULS agents et correspondants de M. F. V. Raspail, viennent de recevoir par le Lyon et l'Alkmaar du Havre un grand assortiment de médicaments; à savoir camphre, ammoniaque liquide, iodure de potassium, calomelas, écorce de racine de grenadier, poirette, etc. etc.

Les abonnés à la Revue Elémentaire, sont priés de faire retirer les cinq premières livraisons de la seconde année ou deuxième volume. 6 mars

NOUVEAU PROCÉDÉ
POUR LA FABRICATION DES EAUX GAZEUSES,
DE L. PINAC, Pharmacien.

EAU DE VICHY, Eau de Seltz, Eau de Sedlitz, Eau ferrugineuse, limonades, etc. etc.
enc. Orléans et Dauphine

SALON
DE CREMES A LA GLACE.

LE soussigné a l'honneur d'informer le public et ses amis, qu'il vient de faire l'ouverture de ses salons de **Crèmes à la Glace**, situé rue St-Charles, à l'encoignure de la rue Gravier et vis-à-vis l'Eglise du R. M. Clapp, où il tiendra constamment une variété de crèmes à la vanille, ananas, citrons et une variété d'autres crèmes, suivant la saison; ainsi que des sorbets et des limonades glacées.

Le soussigné espère par ses soins, et le confort de son établissement, mériter le patronage du public.

Les familles seront servies promptement et à des prix raisonnables.

Dans le magasin, au-dessus du salon, on trouvera constamment du soda mead et un grand assortiment de fruits, ainsi que des articles de confiserie de toute espèce.

LAZZARO DANCEWICH.

Nouvelles Marchandises d'Automne.

C. M. SIMPSON, 98 rue de Chartres, vient de recevoir des encans de New-York, un grand assortiment de marchandises pour la saison, savoir:

1 caisse riche barège, nouveaux dessins;
1 do do do petits dessins pour enfans;
1 do do do noir;
[illegible] verges mousselines organdis à 12 1/2 c. la yarde
[illegible] do riches mousselines à 15 1/4 cts. la yarde;
[illegible] do organdis à 25 cents la yarde,
[illegible] toile d'Irlande à très bas prix;
[illegible] parasols, nouveau genre,
[illegible] dentelle de 12 1/2 à 15 cents la yarde;
[illegible] d'indiennes petits dessins;
[illegible] mouchoirs fil à très bon marché;
[illegible] do nouveau genre.

Ces marchandises ainsi qu'un grand assortiment d'autres seront vendues à des prix très réduits.

A VENDRE en débarquement du Comte Zichy, venant de Bordeaux:

[illegible] barriques vin rouge Montferrand,
do do St-Julien Dulac,
do do Jeres Côtes,
do do Montferrand 1ere marque,
[illegible] vin rouge St-Julien.
do do Pontet Canet,
do do Cantenac,
[illegible] vin blanc Haut-Sauterne,
do do Haut-Barsac.
5 mars P. LOBO, 116, rue Royale.

SWEET Burgundy Port—400 quarts Sweet Burgundy Port, en débarquement du Jupiter, à vendre par J. & J. TARDOS,
3 mars 15, rue Conti.

LIGNE D'OMNIBUS DE LAFAYETTE ET NOUVELLE-ORLEANS.

HART THOMAS & Co. informent le public que les départs de leurs voitures auront lieu à dater de ce jour, comme suit:

De la rue Jackson, Lafayette:
Première voiture, à 6 heures A. M.
Dernière do à 8 do P. M.

De la rue du Canal:
Première voiture, à 6 1/2 heures A. M.
Dernière do à 8 1/2 heures P. M.

Départs du bas de la ville:
De la Presse à Coton d'en bas, 3me Municipalité,
Première voiture, à 6 heures A. M.
Dernière do à 7 3/4 h. P. M.

De la rue du Canal:
Première voiture, à 6 1/2 heures A. M.
Dernière do à 8 1/4 heures P. M.

Il n'est pas permis de fumer dans les omnibus lorsqu'il y a des dames.

Billets à vendre au No 52, rue des Magasins
28 mars—1an

Leçons d'escrime.

M. H. BAUDOUIN, prévient le public qu'il tient sa salle d'armes à l'encoignure de la rue St-Louis et du Passage de la Bourse, au premier de la maison connue sous le nom de *Café Tournai*. Le prix des leçons est excessivement réduit; et M. Baudouin espère propager sa méthode parmi tous les amateurs de cette ville, autant à cause de cette réduction que par les incontestables succès qu'il a obtenus de ses élèves, dans l'espace de quelques mois.

Les mêmes avantages que M. Baudouin offre aux élèves qui vont prendre leurs leçons dans sa salle, seront faits aux institutions qui désireront l'employer. M. Baudouin donnera aux directeurs qui l'exigeront, des références qui leur garantiront son aptitude et sa moralité. 19fév—3m

LE soussigné offre à vendre au prix le plus bas les articles suivans, reçus par les derniers arrivages de Paris:

Mousseline blanche unie, dito brodée à pois blancs et en couleur, organdis imprimés très riches dispositions, jaconats batiste imprimé petits dessins, barège uni, brodé, imprimé depuis 25 cents le mètre, robes mousseline brodée pour mariées de 6 à 30 piastres, à volants 2 et à 3 jupes; aussi en batiste nature, brodée; gros d'Afrique, moirée noire grande largeur à $2 la yarde, taffetas d'Italie noir de toutes largeurs, gros de naples noir à 70 cents la yarde; satins noir et blanc, florences de toutes couleurs à 65 cents la yarde, cols, mousseline brodée garnis fil à 75 cents, dito tulle Bruxelles à 50 cents; pèlerines à $3: berthes, canezous en ualine, dito en dentelle de fil, écharpes de toutes descriptions, très grand choix de mouchoirs batiste fil unis, à bandes satinés, à ourlets, brodés, festonnés, blanc sur blanc, les mêmes brodés couleurs; aussi riche broderie garnis valenciennes, robes de baptême en mousseline brodée et batiste fil, bonnets d'enfants batiste de $3 à 10. Mousseline à rideaux en 4/4 damassée 24 yardes pour $6. Eventails depuis 50 cents à $30, toile du nord pour robe et habillement d'enfant, unie et rayée à 40 cents la yarde; très bel assortiment de poupées nues et habillées à bas prix; aussi sacs pour dames, bourses, gants, mitaines, porte-monnaie, porte bouquets, peignes écaille, à nœud et à coiffes, bas de fil unis, dito brodés, dito en soie, rubans divers numéros, passementeries et franges noires et en couleurs.

Barège blanc, bleu et rouge; aussi un grand nombre d'articles non énumérés.

Un choix superbe de chemises d'homme en toile garantie pur fil, confectionnées à Paris de $3 50 à $6 50, cravates jaconats à 25 cents.

Le soussigné réitère que l'intention de clôre ses affaires est positive et que par conséquent il vendra pour du comptant au plus bas prix possible. D'ici à quelques jours grand déballage de batiste soie et fil couleur orange.

Les personnes qui désireraient solder quelques parties auront un grand avantage à visiter l'assortiment du soussigné.

N. B.—Etant dans la fâcheuse nécessité de réaliser toutes mes ressources pour satisfaire aux besoins de mes affaires, j'ai l'honneur d'informer toutes les personnes qui ont des comptes à la maison, antérieure à l'année courante, d'avoir l'obligeance de les faire régler avant le 15 avril prochain; passé cette époque, ceux restant seront remis en cour pour en opérer le recouvrement.

R. D. FANIS,
19 mars 144, rue Royale.

EN magasin et à vendre par le soussigné:
12 quarts pipes Cognac 1842, J. J. Dupuy, 1re pr.
15 quarts pipes Cognac Donol, quatrième preuve;
15 do do do J. Ducastaing & Co. do do;
10 do do do J. J. Dupuy, do do,
14 demi do do do do do,

B. TALAMON,
29 mars 182 et 186 rue Royale

Pensionat de M. Hare.

M. HARE, A. M. T. E. Dublin, ayant loué à bail pour l'espace de 7 années, et fait soigneusement réparer le local autrefois occupé par la pension de Mme Desrayeaux, situé encoignure Remparts et Bienville, ouvrira son académie, pension et externat le 1er novembre prochain. M. H. fera le soir des cours de mathématique aux élèves des hautes classes. Le pensionat sera ouvert toute l'année. 3 oct

CHARRUES.

LES soussignés agents des célèbres charrues Maysville, de Young, appellent l'attention des habitants sur le grand assortiment de tout genre qu'ils ont en mains.

Charrues de Young, Nos 1, 2, 3 et 4,
Kings Carrey, 1, 2, 3 et 4,
Hull & Spears, 1, 2 et 3.

PRIESTLEY & BEIN,
31 janv 89 et 91 rue du Camp.

BALANCES! BALANCES!!

BALANCES CÉLÈBRES DE DALE, EN FER BATTU, POUR PLATEFORME ET COMPTOIR.

CES balances portatives réunissant la commodité à la justesse sont regardées, dans les Etats du Nord et de l'Est, comme les meilleures machines qu'on puisse employer avec sécurité pour constater les fortes pesées. Les supports sont fabriqués avec le meilleur acier anglais et garantis.

En employant le double bras, les poids les plus lourds sont pesés par deux poids en cuivre d'une livre chacun, attachés d'une manière permanente aux bras, ainsi on est exempté de la nécessité d'avoir une masse de poids en fer inutile et encombrant, comme il est obligatoire lorsqu'on emploie les balances à un seul bras.

Ces balances ont obtenu le premier prix pendant huit années successives aux grands concours annuels de l'Institut américain, à New-York; de l'Etat de New York; de l'Institut de Franklin, à Philadelphie, de Boston et du grand concours national, à Washington.

Les manufacturiers, déterminés à rendre l'usage de ces balances général dans les Etats du Sud, les ont réduites aux mêmes prix que les balances ordinaires à un seul bras; donnant ainsi à chacun la facilité de se procurer une excellente machine à peser aussi bon marché que les articles ordinaires en usage dans ce pays.

Un assortiment complet, encaissé et prêt à être expédié, à vendre par

PRIESTLEY & BEIN,
3 fév 89 et 91, rue du Camp.

Marchandises Françaises

LE soussigné offre à vendre les articles suivans, reçus par les navires Lyons, Hargrave, Pie IX, Lorena, du Havre.

3 caisses chapeaux paille assortis, p. fem. et fillettes
15 do do do p. hommes, cadets et enf.
1 do do do de riz, en plateaux,
1 do rubans tafetas façonnés Nos 9 et 12,
1 do do gaze do do 7 et 12.
1 do madras nouveau genre
1 do bretelles tricots assortis
2 do merinos laine et coton, 6 do bstados.
1 do corsets sans couture; 3 do coutil fantaisie.
1 do rubans velours couleurs, Nos assortis.
1 do barège vert et noir,
1 do châles, écharpes et voilettes barèges.
1 do do do do caze et dentelle.
1 do éventails ordinaires et très riches.
1 do taffetas soie gommée.
2 do rubans fil et coton Nos 2, et 8.
2 do ombrelles assorties.
8 do organdi, jaconats, déindes, &c. &c.
2 do capsules G. D. par 100 et 200.
1 do gants fil d'Ecosse p. hommes et femmes.
1 do cravattes grenadine, batiste d'Ecosse et jaconat.

Aussi en débarquement du navire *Alkmaar*, du Havre.

1 caisse plumeaux vautour gris, 18, 21 et 22 pouces
1 do cordonnet soie couleur pour bourses.
1 do agréments et passementerie paille.
1 do mouchoirs batiste à mille raies.
1 do eau de cologne de Monpelas.
3 do parfumerie assortie de Monpelas.
3 do veaux cirés.
2 do gants et mitaines filet blanc et noir.
1 do ombrelles très riches, grandes nouveautés.

A vendre par J. LEVOIS,
21fév No 47, rue de Chartres, (au premier

THOMAS C. PAYAN & Co.

Manufacturiers d'habillements et Marchands en gros et en détail, No. 10, rue du Canal, bâtisses de Paulding, entre les rues Chartres et Vieille Levée.

EN outre de leur vaste assortiment d'HABILLEMENTS, viennent de recevoir par les navires Oswego, Palestine, Toronto, Wabash, Gen. Berry et Silas Holmes, les effets de printemps et d'été ci-après détaillés, qu'ils offrent à vendre à des prix EXTRÊMEMENT BAS POUR DU COMPTANT, ou son équivalent.

HABITS, LEVITES—*Lévites écourtées, sacs, paletots, habits de travail, sacs squelettes, sacs de spectacle*—français, anglais, allemands et américains, couleurs noir, vert, gris, ardoise, mérinos, drap impérial, couleur tendre, noir, gris, vert, bleu et ardoise; alpacca, soie et coton; tweed flanelle d'été de fantaisie, allemand et américain; coutil fantaisie, uni, rayé et à carreaux, lustré de Paris, uni et rayé, couleurs assorties; toile écrue, ginga fil, bleu et coton nade unie, Nankin fil.

PANTALONS—Avec et sans sous-pieds, étoffes françaises, anglaises, allemandes et américaines, en mérinos, nankin, toile fauve, coutil fil de fantaisie, en cotonnade française et américaine; en étoffe croisée pour habitants.

GILETS—De différentes coupes, en satin noir et fantaisie, bombazine noire, soie Barathew, drap d'Italie, pique blanc et fantaisie, en cachemire d'été et valentia, de fantaisie; pique fauve; en toile unie d'Albertis, en étoffes à carreaux, couleur fauve, &c. &c.

Un assortiment d'HABILLEMENTS D'ENFANTS:—Sacs et lévites en mérinos noir, bleu et vert; gilets à la Polka, &c., &c., pantalons et gilets de toute description.

CHEMISES—En toile d'Irlande, en coton avec devants de toile, en jaconat, calicos français et américains, gingas, Hickory, tricot, mérindes, coton blanc et écru, et couleurs de fantaisie.

Bretelles en gomme élastique, des manufactures françaises et américaines; parapluies en soie, guingham et coton, de 36, 34, 32, 30, 28, 26 et 24 pouces.

Cols, écharpes et cravates, en satin noir, à carreaux, à raies et toile, nœuds de cou, en tout genre; mouchoirs soie et batiste fil, ourlés et par pièces; bas et gants de tous genres.

Les habitants, les marchands et détaillants sont respectueusement invités à venir examiner cet habillement avant d'acheter ailleurs. Notre règle est "Grands débits et petits profits." Du reste, nous nous attachons à satisfaire les personnes qui nous honorent de leur présence, et les marchandises sont à leur convenance.

Le peu de marchandises restant en magasin, seront vendues à un faible bénéfice sur le prix d'achat.

3 fév—a THOMAS C. PAYAN & CO

EN débarquement du navire Comte Zichy, de Bordeaux:

16 barriques vin blanc Haut Sauterne;
90 barils do do do;
24 barriques vin rouge St-Julien Médoc.
A vendre par B. TALAMON,
2 mars 182 et 186, rue Royale

COGNAC—14 quarts vieux Cognac, Jean Louis, 1805.

16 barils vieux cognac Jean Louis 1805.
20 quarts do J. Jacques, 1re preuve.
20 barils do do do

En débarquement du navire André, à vendre par J. & J. TARDOS,
28fév 15, rue Conti.

A VENDRE à livrer par le navire Exchange, venant du Havre

500 damejeannes de cinq gallons,
40 caisses fromage de Hollande, pâte de Masse, pâte jaune, qualité supérieure.
2 tonneaux gruyère suisse.

par DOMINIQUE LANATA,
13 mars Nos. 9 et 10 rue Jefferson

LATTES—300 milliers à arriver par la barque Telegraph, à vendre par

HAYMAN & HOLDEN,
98, Magasins, et 11 Magasins Rouge,
22 mars 3me Municipalité.

COGNAC—25 quarts cognac, J Eraud, 4e preuve
25 barils do do do

En débarquement du Comte de Zichy, à vendre par J. & J. TARDOS,
3 mars 15, rue Conti.

AUX HABITANTS SUCRIERS.

LE soussigné, seul agent de MM. Stewart et Dick, propriétaires de la Fonderie Lafayette de l'annexe, est maintenant prêt à exécuter les ordres qui pourront lui être adressés pour les fontes de cette célèbre manufacture. Il tiendra constamment en main un assortiment complet de chaudières à sucre, grilles, bouches à feu, &c.

J. U. LAVILLEBEUVRE,
9mars 66, rue St Charles, au 1er.

MAISON A LOUER ET MEUBLES A VENDRE—La maison, No 70, rue Royale, sera louée à un bon locataire qui aurait besoin d'un ameublement confortable. Les meubles sont entièrement neufs et conviennent à un établissement de maison bourgeoise, ou à une famille. S'adresser sur les lieux. 10 fév—

MAIRIE DE LA NLLE-ORLEANS.
Conseil de la Municipalité No. Un.

Séance du Lundi, 6 janvier 1845.

RESOLU que les [illegible], [illegible], [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] former. Les dits [illegible] [illegible] devront être fermés tous les soirs à dix heures du matin; et dans le cas de négligence ou de refus de se conformer aux dispositions susdites, les commissaires de police sont requis de faire condamner chacun des contrevenants pardevant tout tribunal compétent, à une amende qui ne sera pas moindre de deux piastres et n'excèdera pas quatre piastres par chaque contravention.

Signé H. GENOIS, recorder.
Approuvé le 7 janvier 1845.
Signé A. D. CROSSMAN, Maire.
Pour copie conforme,
A. D. CROSSMAN, Maire.

MAIRIE DE LA NLLE-ORLÉANS.
Le 15 mars 1849.

LES commissaires de police des différents districts de la Municipalité No. Un sont expressément requis de mettre en vigueur la susdite ordonnance dans leur district respectif.

15 mars A. D. CROSSMAN, Maire.

CONSULAT DE FRANCE.
AVIS MENSUEL. — MARS 1849.

SONT invitées à se présenter à ce consulat, pour affaires qui les intéressent, les personnes dont les noms suivent:

Albouque Antoine,	Gasc Léopold,
Barres Charles,	Graouillat Jean,
Boulard Marie Elisabeth,	Guénot Mélanie,
Bertrand Jean Baptiste,	Gusman Gle (les époux,)
Bergerie Auguste,	Huther Joseph,
Chauvet Mme. née Jeanne Claude Besançon,	Hémard Baptiste, Jarry François, les époux,
Compas Nicolas,	Laurents Benoist,
Cornet Simon,	Laborde Philippe,
Corebaud Paul,	Lebref Pierre,
Demolliens Amédée,	Lemoine Victor,
Delachaise Emile,	Landrieux Dme,
De Villers,	Montoussé Nicolas,
Dechaux, Adolphe, les [époux],	Poret, Dme, Ramond Silvain,
Fevbre Charles, dentiste,	Ruffine Christmann,
Faucret Jean,	Simon Vve (née Marguerite Consolat)
Fossard Charles,	Soupra Auguste, Vourret Ernest.

La chancellerie du Consulat de France, située encoignure Remparts et St. Pierre, est ouverte tous les jours, de dix heures du matin à trois heures de l'après-midi. 15 mars

DR. L. DUPERRON,
DENTISTE,
106, RUE BOURBON, ENTRE SAINT-PIERRE ET ORLÉANS,

A l'honneur de faire savoir aux habitans de la Nouvelle-Orléans et des campagnes, qu'il vient de nouveau se fixer en ville d'une manière permanente. L'accueil favorable et la confiance dont on l'a toujours honoré, tant en ville que dans les paroisses, lui feront un devoir de faire tous ses efforts pour en mériter la continuation.

Son cabinet pour toutes sortes d'opérations dentaires situé à l'adresse ci-dessus, est ouvert tous les jours depuis 8 heures du matin à 4 du soir.
28 nov

JULES CARTIER,
CHIRURGIEN-DENTISTE,
Rue Bourbon, 92, entre Canal et Douane.
14 déc—6m

Wm. EDWARD JERVEY,
Chirurgien Dentiste de Paris,

Membre de la Faculté médicale de Paris et ex-associé de C. STARR, BREWSTER, M. D. D. D. S. Dentiste de la Faculté de Médecine de Paris; Dentiste de l'ancienne famille royale de France; Dentiste de Sa Majesté l'Empereur et de la Cour de Russie, chevalier de l'ordre de Saint Stanislas et membre honoraire de la société médicale de Prusse.
Cabinet, No 198, rue Carondelet. 12jan—6m

MEDECINES Françaises d'importation récente, telles que
Capsules de Raquin,
Do de Mothes,
De d'imitation Raquin,
Cachou aromatisé en boîtes,
Sirop de Briant,
Sirop de Lamouroux,
Elixir de Guillié,
Chlorure de Labaraque,
Gomme arabique en poudre,
Racines de réglisse et d'iris,
Zantu stibié, seigle ergoté, &c.
H. BONNABEL,
14 mars 37, rue Tchoupitoulas, enc. Natchez

VINS ET EAU-DE-VIE—En déchargement du navire Artbemise, de Bordeaux,

20 quarts pipes vieux cognac, marque J. & J. Prom & Co.,
20 barils vieux cognac, do do do,
30 barriques vin rouge, à l'usage des familles
27 barils vin blanc Haut Sauterne.
A vendre par Pco DE FUENTES & CO.,
15 fév 92, rue Commune.

DE POUILLY & CO., ayant transporté leur bureau à l'encoignure de la rue Toulouse et du côté Ouest du Vieux Bassin, profitent de cette circonstance pour offrir leurs remerciements aux personnes qui les ont, jusqu'à ce jour, honorés de leur patronage; et en même temps donnent avis à leurs amis qu'ils vont mettre toute la célérité possible à remplir leurs ordres et moulin à plancher de la manière la plus parfaite. En attendant, tous ordres pour bois de charpente, cyprès et pin brut seront exécutés avec promptitude et aux meilleures conditions.

19 fév DE POUILLY & CO.

E. CLAUDE, Miroitier,
ENCOIGNURE ORLÉANS ET TREMÉ,

REPOLIT les vieilles GLACES et les remet A NEUF, étamage, encadrements, dorures en tous genres et entreprennent tout ce qui concerne sa partie. Entrepôt de glaces françaises et de Belgique au plus juste prix.
On prendra à domicile. 10 janv—1an

Pour la Californie!!!
GRAND RABAIS.

LE soussigné prévient les personnes qui sont amateurs de chasse, et notamment ceux qui vont chercher l'or en Californie et qui désirent le conserver, qu'il offre, à un grand rabais, afin de clore une consignation,

40 fusils doubles à pistons, canons à rubans et à chambres anglaises, garantis,
225 couteaux de chasse à un et deux tranchants,
100 poignards. GEORGE THOMAS,
6 fev 70 Vieille Levée

DAMEJEANNES Françaises—Reçu par le navire Lyons, du Havre, l'assortiment ci-après de damejeannes, qu'on vendra en lots à la convenance des acheteurs:

500 damejeannes de 5 gallons, 100 idem de 3, 100 idem de 2, et 100 idem d'un gallon.

J. F. BERCIER & Co,
1er fev 54, Vieille Levée

A VENDRE en débarquement du navire Artbemise, de Bordeaux

40 barriques vin rouge St-Julien Médoc.
18 barils vin blanc Haut Barsac.
18 do do do Sauterne.
40 barriques vin blanc de Grave.
DUBUCH FRÈRES,
13fev 77, rue St-Louis, entre Royale et Bourbon

A VENDRE en magasin:
240 barriques vin rouge vieux Médoc St Julien.
15 do do extra Château Lafitte.
25 do do Haut Talence.
20 do do Château Margaux.
DUBUCH FRÈRES,
13fev 77, rue St-Louis, entre Royale et Bourbon

Aux Habitans, Ingénieurs, etc.

LE soussigné ayant pris des arrangements convenables, aura constamment en main et pourra leur fournir des TUYAUX EN FER FONDU ET BATTU, de différentes dimensions, depuis un jusqu'à six pouces de diamètre, et il recevra les diverses commandes qui lui seront faites et les fera exécuter avec exactitude et dans le plus bref délai.

Il vient de recevoir un envoi de ces tuyaux de six, quatre, trois, deux et demi et un pouce de diamètre.

E. W. WELLS,
2 fev—3m à l'office du Gaz.

P. H. MONSSEAUX,
MARBRIER,
No 218, rue St Louis, et au Vieux Bassin,
NOUVELLE-ORLEANS.

Tombes, Monuments, Inscriptions funèbres, et Ouvrages en marbre, de toutes descriptions, &c.

Dépôt de CHAUX manufacturée dans les carrières de marbre du cap Girardeau (Missouri).
25avril—1an

WILLIAM DAVIDSON & Co.
MARCHANDS-COMMISSIONNAIRES
17, rue St.Charles
NOUVELLE-ORLEANS. 17 jn

J. H. JONES & LYMAN POTTER.
Avocats. No 32, rue Hevia,
Vis-à-vis la Cour du Recorder. 9 oc—1an

J. H. SMOOT,
AVOCAT ET COMMISSIONNAIRE
Pour la Louisiane, Mobile, Alabama.
5 juin—1an.

MARCHANDISES de printemps, reçues par les derniers arrivages du Havre:

15 caisses jaconats Gros Odier Roman & Co., 10 do organdis imprimés, 2 do ginghams d'Alsace, 10 do ginghams suisses, 5 do coutils assortis, 1 do barèges assortis, 4 do mousselines brochées et à carreaux, 1 do pèlerines brodées nouveauté, 1 do châles de barège, 4 do bas de coton blanc assortis 1 do mouchoirs batiste, 6 do madras assortis, 2 do chemises de toile très fines, 2 do chemises de couleur, 10 do percales d'Alsace imprimées, 1 do châles grenadine blancs, robes de bal brodées, 1 do jupons de crinoline.

La plupart de ces marchandises ont droit au drawback et seront vendues à bas prix, par

A. PAVILLIER,
31 janv 98, rue de Chartres, au Premier.

FRUITS A L'EAU DE VIE en barils, à vendre par gallons.

1 baril poires à l'eau de vie.
1 do pêches do
1 do prunes do
Par F. BOUMIEU,
20jan 20, rue St Louis.

MARRON.

Une récompense honnête sera accordée à quiconque arrêtera le mûlatre AIMAC, parti marron depuis le 25 février dernier environ. Aimac est âgé de 30 à 35 ans à peu près, de la taille de 5 pieds 3 ou 4 pouces—parle français et anglais et est connu ici comme cuisinier.

S'adresser à Ch. Dablanc, No10, rue de la Douane.
5mars—1m Nouvelles bâtisses.

JOHN O. WOODRUFF & Co,

MAISON de commission; agents de la ligne de paquebots de la Louisiane et New-York.
No 93, rue des Magasins
JOHN O WOODRUFF, JAMES E WOODRUFF
14jan

LE soussigné offre à vendre, en débarquement de navires Artbemise & Ive, de Bordeaux:

28 futailles de 90 gal. cognac différentes marques.
40 caisses fruits assortis à l'eau-de-vie.
3 do de 25 paniers anisette extra-superfine.
10 do liqueurs assorties superfines.
4 do ceps à l'huile, boîtes, 1/2 b. & 1/3 do,
1 caisse truffes au naturel, boîtes & d. boîtes.
20 do de 25 p. pomponnelles vides p. anisette.
300 do de 12 bouteilles blanches p. liqueur.
30 do de 12 bouteilles litres pour absinthe.
30 do de 12 cruchons litre p. curaçao,
20 do de 12 do 1/2 litre do.
40 paniers de 100 bouteilles blanches.
40 do de 100 do Frontignan.
1 caisse étiq. liq., absinthe, anisette & curaçao,
3 futailles bouchons fins, surfins et superfins.
35 barriques vin rouge St-Emilion, No 1, 2, 3, & 4.
4 do do St-Julien, Médoc.
4 do do Château-Margaux.
36 demi-barriq. vin r. St-Emilion, No 1, 2, 3 & 4.
9 do do St-Julien Médoc.
9 do do Château-Margaux.
9 do do blanc Haut Sauterne.

500 caisses de 12 bouteilles & 24 demi bouteilles St-Estèphe Médoc, Haut Brion, St-Julien Médoc Château-Margaux, Château-Léoville, Château-Lafitte, Grand Larose & Haut Sauterne.

NUMA LACOSTE,
16fév 147, rue Royale.

ALCOOL—75 barils alcohol rectifié, à 88 et 90 pour cents, en débarquement et en magasin à vendre par

NATHAN JARVIS & Co,
enc. Magasins et Commune

Nathan Jarvis & Co sont les seuls agents pour la vente de l'alcool et des esprits pure manufacturés au laboratoire de l'Ohio. Ils sont prêts à en fournir autant qu'on le demandera, au plus bref délai, et à des prix très bas. 16 déc

SERRURES FRANCAISES—12 caisses serrures françaises numéros assortis, à vendre par
LEOPOLD JEANNET,
28 fév 98, rue St-Louis.

SARDINES—3,000 demi boîtes, 1,000 quarts de boîtes, en débarquement du navire Oscar, de Bordeaux et à vendre par

RAYMOND CAHUZAC,
12mars 34, Vieille Levée.

EN débarquement du navire Delaware, capitaine Tarbox, du Havre.

120 paniers vin de Champagne "Cordon bleu", à vendre par PAUL JUGE FILS & Co,
5mars 27, rue St-Louis

[illegible] Conti, No. 47, (vis [illegible] ancien domicile) vient de recevoir [illegible] Lorena, Hargrave et Pie IX, des [illegible] pianos [illegible] modèles [illegible] de Pleyel [illegible] pianos de [illegible] (avec [illegible] en fer [illegible]) [illegible] à conditions qui ne laisseront rien à désirer. [illegible] accord et réparation. 24 fév

SALAISONS DE MARSEILLE—300 caisses olives, câpres et cornichons, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars 21, Tchoupitoulas.

EAU DE FLEURS D'ORANGERS TRIPLE—130 caisses, grand format
60 do petit do
A vendre par O. VALETON & Co,
27mars 21, Tchoupitoulas.

VERMICELLE D'AIX—30 corbeilles vermicelle d'Aix, pour familles, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars 21, Tchoupitoulas

VIN DE CHAMPAGNE—800 paniers champagne Lion Couronné; 100 do do double Aigle; 50 do do Express-Mail, 50 do do Cygne, en magasin et ayant droit au drawback, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars 21, Tchoupitoulas.

VINS EN CAISSES—600 caisses vin rouge bon ordinaire; 100 do do do Alfred Mouton; 200 do do do bouchés en verre; 75 do do vieux pour dessert; 2,000 do vin blanc Sauterne; 50 do do do du vieux Eyguem; 60 do do de rouge et blanc en demi bouteilles, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars 21, Tchoupitoulas

SARDINES A L'HUILE—1,200 demi boîtes. 600 quarts de boîtes, à vendre par
O. VALETON & Co,
27mars 21, Tchoupitoulas

PRUNES SECHES—80 caisses, en jarres de 10 livres.

24 caisses avec couvercles en verre, forme compotier, vendre par O. VALETON & Co,
27mars 21, Tchoupitoulas.

VIN BLANC—60 demi barriques Haut Sauterne, à vendre par
EUG. ROCHEREAU & Co,
27mars 17 et 19, rue St Louis.

SALSEPAREILLE—10 balles salsepareille d'Honduras, de la dernière récolte, à vendre par
P. CUSACHS,
28 mars encoig. St Philippe et Condé.

ALCOOL—60 barils alcool, 92 p. 0/0, bien blanc, à vendre par
P. CUSACHS,
28 mars encoig. St Philippe et Condé.

JACONAS FRANCAIS—4 caisses jaconas, en débarquement du navire Delaware, du Havre, à vendre par
A. PAVILLIER,
5mars 98, rue de Chartres, au 1er.

CHEMISES DE TOILE—Un assortiment complet, à vendre par
A PAVILLIER,
9mars 98, rue de Chartres, au 1er.

REÇU par les derniers arrivages et à vendre par le soussigné:

3000 boîtes et demi boîtes sardines à l'huile de la marque bien connue, B Guilloux.
300 paniers champagne en bouteilles et demi bouteilles.
800 paniers huile Plagniol, en bouteilles et demi bouteilles.
800 caisses vin rouge, diverses marques.
100 do do muscat, de Frontignan.
150 do absinthe de la marque Sauvajol & Brunetton & Co.
150 do marasquin et curaçao.
50 do olives.
50 do variantes.
50 do salaisons assorties.
100 do fruits assortis à l'eau de vie.
50 do prunes sèches en boîtes transparentes et en pâtisse.
250 paniers guignolet d'Angers.
150 do bouteilles vides.
200 caisses vin blanc.
100 barriques vin rouge pour familles.
150 barils vin blanc.
12 balles bouchons fins pointus de 30,000 chaque.
30 barils vinaigre. AUG. MOLIER,
27mars 92, Vieille Levée

DROGUERIE.

5 caisses manne en larmes.
1 do manne en sorte sèche et bien détachée.
100 livres essence de citron,
3 do do de roses,
4 livres essence d'amandes amères,
25 do do d'oranges,
30 do vanille,
1500 do crème de tartre.
1300 do gomme Sénégal, — nouvellement reçus et à vendre par P. CUSACHS,
28 mars encoig. des rues St Philippe et Condé.

Aux Cordonniers.

2 caisses veaux cirés, grands modèles,
2 caisses maroquins noirs, grands modèles,
Reçues par le navire Gironde du Havre, et à vendre à bas prix par
D. B. MACARTY,
28 fév 238, Bourbon.

Aux Tailleurs.

3 caisses mérinos noir, double chaîne, qualité très supérieure, reçues par le navire Gironde, du Havre et à vendre à bas prix par
D. B. MACARTY,
28 fév 238, Bourbon.

STRAHLÈ
Fabricant de Billards.
Encoignure Moreau, No 1, et rue de la Paix, No 13.

A l'honneur de prévenir le Public qu'on trouvera chez lui des Billards en tout genre et tout ce qui concerne généralement la partie du billard.

Il échange les vieux billards et se charge de toute espèce de réparation tant en ville qu'à la campagne, à un prix modéré. Ses ouvrages sont tous garantis.

Les personnes qui voudront bien l'honorer de leur confiance peuvent être assurées qu'il fera tout ce qui dépendra de lui pour les satisfaire
13jan—1an

VICTOR,
RUE ST-CHARLES, 16.

IMPORTEUR DE MARCHANDISES FRANÇAISES, ANGLAISES ET AMERICAINES, vient de recevoir et offre à vendre, en gros et en détail, un grand assortiment d'ARTICLES DE FANTAISIE.

Chemises de toile—Chemises en coton à devants de toile—Chemises en coton, cravates et écharpes brodées de tous genres.

Gilets de peau, caleçons et bretelles de tous genres. Un grand assortiment de GANTS JOUVIN et autres, gants de soie, cannes, parapluies de tous les genres. Foulards de poche et mouchoirs de toile pour hommes et dames. Brosses et peignes de toutes espèces, bourses et porte monnaie, nécessaires pour hommes et pour dames; coutellerie, etc.

Un assortiment complet de PARFUMERIE.

PERRUQUES, TOUPETS et cheveux de tous genres pour hommes et pour dames. 12 déc

Fer du Tennessee.

LES soussignés agents pour les forges de MM Hillman, Vanleer & Co, appellent l'attention de leurs pratiques, du commerce et des fabricants de bouilloires, sur leur grand assortiment de FER DU TENNESSEE, comprenant:

300 tonneaux barres plates de toutes dimensions;
10 do rondes et carrées,
150 do coulées, 500 feuilles de fer à bouilloires,
100 paquets de fer en feuille. Le tout garanti de première qualité et offert en vente par

PRIESTLEY & BEIN,
31 janv 89 et 91, rue du Camp

Marchandises de Printemps.

LES soussignés viennent de recevoir:
Châles de barege en couleurs,
dito en gaze de fil do.
Gaze de fil do. nouveauté.
—Aussi—
Bas de coton anglais.
Cotonnade anglaise, dessin diagonal.
Ouvré en fil œil de perdrix.
A vendre à très bas prix par
JOHN WIGHTMAN & Co,
16 mars No. 11 rue St Charles, au premier

Marchandises pour le Marché-Mexicain.

DE FOREST & CO., 20, rue de la Douane, offrent en vente:

200 caisses indienne américaine légère, chaque caisse contient un assortiment varié et nouveau.
50 caisses indiennes anglaises, ayant droit au drawback.
25 caisses mousseline imprimée do do do
500 balles coton brun à draps (Mantas) de diverses marques.
200 caisses 4/4 cotons blancs. 19janv

Aux Marchands au Rabais.

2 caisses galon assorti du No 2 1/2 @ 20, à vendre à bas prix par
D. B. MACARTY,
28 fév 238 Bourbon.

REÇU par les navires Lyons et Alkmaar, du Havre, à vendre par
F. & J. LACOSTE,
105, rue Royale,

Bretelles coton blanc,
Do gomme, soie et coton,
Chaussettes fil écru et blanc,
Rubans de fil assortis du No 2 au No 18,
Mouchoirs batiste fil unis, brodés et garnis de dentelle,
Mouchoirs do do imprimés,
Cols et pèlerines brodés,
Peignes de buffle, imitation d'écaille et de corne,
Brosses à tête, à ongles et à dents,
Crème de Perse, pommades ordinaires, fines et surfines,
Eau de Cologne, extraits d'odeurs, huile,
Vinaigre, eau odontalgique, poudre à la rose,
Cosmétiques, poudre dentifrice, crème d'amandes,
Savons ordinaires, fins et super, en boîtes riches,
Un assortiment de parfumeries extra fines,
Epingles à coiffures, broches, &c., &c.,
Boutons de nacre et de fantaisie,
Corsets assortis. 6 mars

A VENDRE en débarquement du navire Arthemise, de Bordeaux:

20 barriques vin rouge bon ordinaire;
100 barils vin blanc Haut Sauterne;
Par POUGET FILS,
19 fév 19, rue Conti, entre Chartres et Levée.

Champagne!! Champagne!!!

REÇU par le navire Cachalot, du Havre, un nouvel envoi de

100 paniers, qualité supérieure, de M. de Muller Ruinart, de Reims, à vendre par P. BONIS,
66, rue Conti, en face la Banque de la Louisiane.
31 jan

Cinq Piastres de Récompense.

Echappé depuis le 3 courant de l'écurie du soussigné, un cheval rouge à tous crins, ayant une cicatrice à l'épaule gauche et un des pieds de derrière blanc. La récompense ci-dessus sera donnée à celui qui le ramènera à l'établissement de J. Louapre, boulanger rue Tremé, entre les rues du Quartier et Chemin du Bayou. 8 mars.

$20 de Récompense.

Parti marron le 16 janvier dernier, le jeune mulâtre SUNDAY, âgé d'environ 10 ans, petit, clair et reconnaissable à son petit nez écrasé; il a un air éveillé, aime à jouer et parle anglais, allemand et un peu français. La récompense ci-dessus sera payée à quiconque le ramènera chez le soussigné.

J. PH. SIMON,
10mars 173, Vieille-Levée.

CONDUITS aux Epaves de la Première Municipalité, rue Derbigny, entre Domaine et Ste-Anne:

Une jument noire, le pied gauche de derrière blanc, avec une selle et bride, sans aucune autre marque ni étampe visible.

Un petit cheval bai brun, les crins de la queue coupés carrés et ceux du cou en forme de brosse, étampé sur la hanche gauche T, sans aucune autre marque ni étampe visible. Si d'ici au 7 avril les dits animaux ne sont point réclamés, ils seront vendus au lieu et heure accoutumés, par Spear et Delery, encanteurs. MICHEL DUREL,
27 mars—3m Gardiens des Epaves.

DETENU à la geôle de la paroisse St-Charles, le nègre JOHN alias BOB, se disant appartenir à M. Austin, de la Nouvelle-Orléans, âgé d'environ 30 ans, et a les jambes très arquées. Le propriétaire est requis de réclamer le dit esclave, conformément à la loi.

Paroisse St Charles, le 26 mars 1849.
H. ST. MARTIN,
28 mars—4m Shérif.

Détenu à la Geôle de la paroisse St Charles, le griffe américain se nommant PETER, et se disant appartenir à M. John Robinson, de la paroisse St Jean Baptiste. Ledit nègre est âgé d'environ 30 ans, mesure 5 pieds 2 pouces, figure ronde, yeux vifs.

Le propriétaire est requis de réclamer ledit esclave en se conformant à la loi.

Paroisse St Charles, le 19 mars 1849
H. ST. MARTIN,
20mars—3pres—1m Shérif.

VENTES A L'ENCAN.

GRANDE VENTE
De Propriétés [illegible] à la [illegible] de la Banque des Citoyens de la Louisiane.

PAR JOSEPH LECARPENTIER, Encanteur.

Bureau passage de la Bourse, No [illegible], entre Conti et St Louis, au premier.

IL sera vendu LUNDI 16 avril 1849, à midi, et les jours suivans, à la Bourse St Louis, les belles propriétés suivantes, aux termes et conditions ci-dessous stipulés, et conformément aux plans qui seront exposés plusieurs jours avant la vente.

Propriétés dans la seconde Municipalité.

Une portion de terre mesurant 104 pieds 2 pouces et 5 lignes de face au Mobile Landing au Nouveau Bassin, entre la rue Julia et le Cours des Tritons, s'étendant en profondeur jusqu'à la rue Philippa, où elle mesure 103 pieds 7 pouces de face.—La dite portion de terre se compose des lots Nos 101, 102, 103, 104 et d'une partie du No 105; elle renferme aussi les lots Nos 114, 115, 116 et 117, appartenant au plan de R. Ihlatfeld, ingénieur de la Compagnie de Navigation du Canal, daté mars 1834, et déposé en l'étude de Théo. Guyol, notaire public, successeur de G. R. Stringer.

La façade sur le Mobile Landing est divisée en cinq lots, qui s'étendent en profondeur jusqu'à une allée de 6 pieds de large, ouvrant sur la rue Julia et commune aux dits lots et à d'autres propriétés avoisinantes.—Sur ces cinq lots sont construits des magasins en briques à trois étages, couverts en ardoises, ayant 90 pieds de profondeur et face à la dite allée.—Au-delà de cette allée (sauf le lot No 9, le plus rapproché du Cours des Tritons) il y a une seconde profondeur sur la quelle s'élèvent les cuisines en briques et dépendances,—ce qui constitue aux dits lots une profondeur totale d'environ 145 pieds, ainsi qu'il est établi sur un plan de J. N. De Pouilly, au quel on peut se référer chez l'encanteur.—Ces cinq magasins et dépendances sont loués à bail jusqu'au 1er novembre 1849, à raison de $75 par mois, chaque.

La portion de terre faisant face à la rue Philippa est louée jusqu'au 1er septembre 1849 à $500 par an; à l'expiration du bail, toutes les bâtisses et améliorations qui ont été faites par le locataire sur cet emplacement, appartiendront au propriétaire du sol, sans frais et charges quelconque, ainsi qu'il est stipulé dans un acte passé entre Mme Parker et M. C. Lindauer, par devant William Christy, notaire public, le 30 août 1839.

Les cinq magasins face au Mobile Landing sont offerts en vente séparément, sujets aux baux, droits, usages, privilèges et servitudes qu'ils comportent, savoir:

1o—Lot et magasin No 5, mesurant 20 pieds 7 pouces 3/4 de face au Mobile Landing, 145 pieds plus ou moins de profondeur irrégulière sur la ligne du No 4, 148 pieds 1 pouce 4/8 sur le grand côté du No 6, et 21 pieds 9 pouces 7/8 dans le fond; avec 120 actions de la Banque des Citoyens.

2o—Lot et magasin No 6, mesurant 20 pieds 6 pouce 3/4 de face au Mobile Landing, 148 pieds 1 pouce 4/8 de profondeur entre lignes parallèles, et 20 pieds 9 pouce 2/4 dans le fond, avec 130 actions de la Banque des Citoyens.

3o—Lot et magasin No 7, mesurant 22 pieds 3 pouces 1/4 de face au Mobile Landing, 141 pieds 1 pouce 4/8 de profondeur entre lignes parallèles, et 22 pieds 3 pouces 1/4 dans le fond; avec 130 actions de la Banque des Citoyens.

4o—Lot et magasin No 8, mesurant 20 pieds 10 pouces 4/8 de face au Mobile Landing, 141 pieds 1 pouce 4/8 de profondeur sur la ligne du No 7, 109 pieds 3 pouces de profondeur sur la ligne du No 9, où il rétrécit de 5 pieds 6 pouces sur une profondeur de 32 pieds 10 pouces 4/8, laissant une ligne du fond de 15 pieds 4 pouces 4/8; avec 120 actions de la Banque des Citoyens.

5o—Lot et magasin No 9, le plus rapproché du Cours des Tritons, mesure 20 pieds 5 pouces de face au Mobile Landing, 109 pieds 3 pouces de profondeur entre lignes parallèles et 20 pieds 5 pouces dans le fond; avec 120 actions de la Banque des Citoyens.

6o—La portion de terre comprenant les lots Nos 114, 115, 116 et 117, sur la rue Philippa, entre la rue Julie et le Cours des Tritons, mesure ensemble 103 pieds 7 pouces de face à la rue Philippa, 131 pieds 4/8 pouces de profondeur du côté de la rue Julie et 149 pieds 1 1/8 pouces de profondeur du côté de la rue des Tritons, ensemble toutes les maisons de résidence et leurs dépendances, dont possession sera donnée le 1er septembre 1849; avec 220 actions de la Banque des Citoyens.

7o—Un lot de terre dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Commerce, Julie et St Joseph, mesurant 23 pieds 1 4/8 pouces de face à la rue Tchoupitoulas, sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles, ensemble le magasin en briques à 3 étages, couvert en ardoises et rez-de-chaussée en granit; le dit magasin désigné par le No 260, a 26 pieds 2 1/2 pouces de profondeur et a une citerne en fer de fonte dans la cour; avec 141 actions de la Banque des Citoyens.

8o—Un lot de terre adjoignant, mesurant 23 pieds 1 7/8 pouces de face à la rue Tchoupitoulas, sur une profondeur de 120 pieds sur la ligne supérieure et 110 pieds plus ou moins du côté de la rue Julie, ensemble le magasin en briques à 3 étages, couvert en ardoises et rez-de-chaussée en granit; le dit magasin désigné par le No 258, a 2 1/2 pouces de profondeur et a une citerne en fer de fonte dans la cour; le dit acquéreur du présent lot pourra faire enlever à ses frais; avec 140 actions de la Banque des Citoyens.

9o—Une portion de terre comprenant deux lots, mesurant ensemble 48 pieds 1 pouce de ligne de face à la rue Julie, entre les rues Magasins et Fouche, sur une profondeur de 120 pieds 5 pouces et 61 gaus plus ou moins, avec les bâtisses en briques à 4 étages, les dépendances, circonstances, privilèges et servitudes qui y appartiennent. Les deux magasins du rez-de-chaussée avec façade en granit sont loués à $25 par mois chaque jusqu'au 1er novembre 1849. Les étages supérieurs, ayant de grands emménagements, et de vastes écuries et chambres dans la cour sont loués à $75 par mois jusqu'à la même époque; ensemble 200 actions de la Banque des Citoyens.

10o—Un terrain contigu au précédent du côté de la rue Fouche, ayant 22 pieds 1 pouce 6 pouce de face à la rue Julie, sur 170 pieds plus ou moins de profondeur entre lignes parallèles, ensemble les bâtisses en briques à 4 étages et leurs dépendances, circonstances, privilèges et servitudes qui y appartiennent. Le magasin du rez-de-chaussée avec façade en granit est loué à $25 par mois jusqu'au 1er novembre 1849, les étages supérieurs, convenables pour une grande famille sont loués à $30 par mois; ensemble 200 actions de la Banque des Citoyens.

11o—Un terrain d'encoignure, contigu au précédent, ayant 41 pieds 6 pouces 5 lignes de face à la rue Julie sur 170 pieds de face à la rue Fouche, plus ou moins entre lignes parallèles, avec la maison basse et les dépendances, circonstances, privilèges et servitudes qui y appartiennent, la maison et les bâtisses dans la cour sont louées à bail jusqu'au 1er novembre prochain pour $60 par mois; ensemble 230 actions de la Banque des Citoyens.

12o—Trois lots de terre dans l'ilet compris entre les rues Gravier, Commune, Philippa et Cirque, savoir:

Le lot No 1 mesure 26 pieds 6 pouces 6 lignes de face à la rue Gravier, sur 101 pieds 6 pouces de profondeur à la rue Philippa, avec les améliorations, et 40 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 2 mesure 26 pieds 6 pouces 5 lignes de face à la rue Gravier, et 101 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles, avec les améliorations, et 30 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 3 mesure 26 pieds 6 pouces 5 lignes de face à la rue Gravier et 101 pieds 6 pouces de profondeur, entre lignes parallèles, avec les améliorations, et 30 actions de la Banque des Citoyens.

13o.—Quinze lots de terre dans l'ilet borné par les rues Gravier, Perdido, St Pierre et St Paul, savoir:

Le lot No 1 mesure 25 pieds 7 pouces 1 ligne de face à la rue Gravier et 110 pieds de face et profondeur à la rue St-Pierre, avec 25 actions de la Banque des Citoyens.

Les lots Nos. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 et 9 mesurent chacun 25 pieds 6 pieds 7 lignes de face à la rue Gravier, sur une profondeur de 110 pieds, entre lignes parallèles; ensemble 20 actions de la Banque des Citoyens sur chaque terrain.

Le lot No. 10 mesure 25 pieds 7 pouces 1 ligne de face à la rue Gravier, et 110 pieds de face et profondeur à la rue St-Paul; avec 24 actions de la Banque des Citoyens.

Les lots Nos. 11, 12 et 13 mesurent chacun 27 pieds 3 pouces 2 lignes de face à la rue St-Paul, et 120 pieds 10 pouces 3 lignes de profondeur entre lignes parallèles, ensemble 15 actions de la Banque des Citoyens sur chaque terrain.

Le lot No. 14 mesure 27 pieds 3 pouces 2 lignes de face à la rue St-Pierre et 127 pieds 10 pouces 3 lignes de profondeur, entre lignes parallèles; avec 16 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 15 est un double terrain mesurant 54 pieds 6 pouces 6 lignes de face à la rue St-Pierre, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 3 lignes, entre lignes parallèles, ensemble la maison double et les cuisines et améliorations, et 30 actions de la Banque des Citoyens.

14o.—La moitié indivise d'un terrain dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Julie, Fouche et St-Joseph, ayant 31 pieds 2 pouces de face à la rue Tchoupitoulas, sur 178 pieds 10 pouces de profondeur; avec 100 actions de la Banque des Citoyens.

15o—Un lot de terre ayant 21 pieds de face à la rue St-Joseph, côté sud, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle Levée, sur 58 pieds un pouce de profondeur; avec 20 actions de la Banque des Citoyens.

16o—Un lot de terre mesurant 21 pieds de face à la rue St-Joseph, même côté, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle-Levée, sur 58 pieds 1 pouce de profondeur, avec 20 actions de la banque des Citoyens.

17o—Un lot de terre ayant 21 pieds de face à North Market street, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle-Levée, sur 58 pieds 1 pouce de profondeur; avec 35 actions de la Banque des Citoyens.

18o—Un lot de terre ayant 21 pieds 7 pouces à la rue Delord, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle-Levée, sur 58 pieds 1 pouce de profondeur, avec 35 actions de la Banque des Citoyens.

19o—Un lot de terre ayant 21 pieds 7 pouces de face South Market street, entre les rues Tchoupitoulas et Nouvelle-Levée, sur 58 pieds 1 pouce de profondeur; avec 40 actions de la Banque des Citoyens.

Propriétés dans la 3me Municipalité.

20o—Cinq lots de terre dans l'ilet compris entre les rues des Champs Elysées, Marigny, Moreau et Victoire, savoir:

Le lot No 1 mesure 30 pieds de face à la rue Moreau, entre Champs Elysées et Marigny, sur une profondeur de 107 pieds 10 1/2 pouces entre lignes parallèles; avec 24 actions de la Banque des Citoyens.

Les lots Nos 2 et 3 mesurent chacun 28 pieds 1 pouce de face à la rue Moreau et 116 pieds 10 1/2 pouces de profondeur entre lignes parallèles; avec 23 actions de la Banque des Citoyens sur chaque terrain.

Les lots Nos 4 et 5 mesurent chacun 28 pieds 1 pouce de face à la rue Moreau, sur une profondeur de 116 pieds 10 1/2 pouces entre lignes parallèles, avec 24 actions de la Banque des Citoyens sur chaque terrain.

21o—Quatre lots de terre, avec les bâtisses et améliorations, dans l'ilet comprenant entre les rues Champs Elysées, Marigny, Grands Hommes et Casacalvo, savoir:

Les lots Nos 1, 2, 3 et 4 ayant chacun 25 pieds 6 pouces de face à la rue des Champs-Elysées, entre Grands Hommes et Casacalvo, sur 104 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes parallèles; avec 25 actions de la Banque des citoyens sur chaque lot.

22o—Deux lots de terre dans l'ilet borné par les rues de la Levée, Montégut, Casacalvo et Presse, savoir:

Le lot No 5 (sur un plan de L. Surgi) mesure 32 pieds 7 pouces de face à la rue Montégut et 157 pieds de profondeur; avec 15 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No 6 (sur le même plan) mesure 32 pieds 4 pouces de face à la rue Montégut, sur 157 pieds de profondeur, ensemble la maison de résidence et ses dépendances; avec 45 actions de la Banque des Citoyens.

23o. Trois terrains mesurant chacun 23 pieds 8 pouces de face à la rue Moreau, entre les rues Louisa et Piété, sur une profondeur de 81 pieds entre lignes parallèles.

24o. Deux lots de terre au faubourg Washington, désignés par les Nos. 1 et 2.

Le lot No. 1 mesure 118 pieds 1 pouce et 2 lignes de face au chemin public, sur une profondeur de 200 pieds 5 pouces et 1 ligne face à la rue Polignac, et 204 pieds 3 lignes sur l'autre ligne de division. Cette propriété, ci-devant Bourdin, est vis-à-vis des Magasins à Tabac. Ensemble une grande maison avec dix chambres, jardin, etc, et 15 actions de la Banque des Citoyens.

Le lot No. 2 mesure 65 pieds de face à la rue Pologne, sur une profondeur de 157 pieds 14 pouces 6 lignes et face à la rue Moreau. Ensemble une cuisine, écurie et autres améliorations. Aussi 15 actions de la Banque des Citoyens.

Propriétés dans la Paroisse Jefferson.

25o. Douze lots de terre à Delachaise, dans l'ilet borné par les rues de la Levée, Pleasant, Fulton et Toledano; ces lots sont bien remblayés et le pavage en granit; et les banquettes sur la rue de la Levée, sont achevées:

Les lots Nos 1, 4, 5, 8, 9 et 12 mesurent chacun 30 pieds 9 pouces de face à la rue de la Levée, sur une profondeur de 81 pieds 11 pouces à 90 pieds.

Les lots Nos. 2, 3, 6, 7, 10 et 11 mesurent chacun 30 pieds 9 pouces de face à la rue Fulton, sur une profondeur de 81 pieds 11 pouces à 90 pieds.

26o. Seize lots de terre à Delachaise, dans l'ilet borné par les rues Chippewa, Pleasant, New Jersey et la continuation projetée de la rue Toledano, savoir:

Les lots Nos. 1, 2, 3, 4 et 5 mesurent chacun 30 pieds 6 pouces, plus ou moins de face à la rue Chippewa sur 136 pieds de profondeur, plus ou moins; le lot No. 1, formant l'encoignure de la rue Toledano, projetée.

Les lots Nos. 6, 7, 8, 9, 10 et 11 mesurent chacun 30 pieds de face plus ou moins sur la rue Toledano [illegible]

[illegible] et 145 à 151 pieds de profondeur, plus ou moins; excepté le No. 6 qui n'a que [illegible] pieds de profondeur.

Les lots Nos 12, 13, 14, 15 et 16 mesurent chacun environ 27 pieds de face à la rue [illegible], sur une profondeur de [illegible] pieds [illegible] l'encoignure de la [illegible].

17o—Trois lots de terre à Carrollton, Nos 27, 28 et 29 de l'ilet [illegible] par un plan de Le Breton, du 16 novembre 1835, déposé chez J. B. Marks, notaire; chaque lot mesure 30 pieds de face à la rue Porte et 105 pieds de profondeur, entre lignes parallèles.

Propriétés à la Campagne.

28o—Le collège Jefferson, environ 60 milles au-dessus de la ville, ayant 3 arpents de face sur 30 arpents de profondeur, avec les bâtisses, ameublement, livres de classe, cabinet de chimie, &c., et 687 actions de la Banque.

29o—L'a terrain dans la ville de Madisonville, dans la paroisse de St-Tammany, mesurant 80 pieds de face à la rue Principale, sur 120 pieds de face à la rue St Tammany, moins franchise, avec une grande maison en bois. Ensemble 20 actions de la Banque.

30o. Une Plantation dans la paroisse de Ste-Hélène (ci-devant propriété de J. W. Keel) contenant 1,400 acres, dont 400 acres bornés par les terres de P. Corbett, Thomas Gorman et James Helvey; et 940 acres, plus ou moins, bornés par les terres de U. Youngblood, Edward Wales et des Etats-Unis; avec 30 actions de la Banque.

31o. Une habitation sur la Rivière Tchifuncta dans la paroisse de St Tammany (Habitation "Palestine" ci devant la propriété de M. G. Penn) comprenant deux sections de 640 acres chaque; ensemble les édifices et améliorations et 9 esclaves; avec 225 actions de la Banque des Citoyens.

32o. La moitié indivise d'une Plantation, dans les plaines de Bollard, paroisse d'Est-Bâton-Rouge, contenant 1,200 arpents.

33o. Une Plantation dans la paroisse d'Est-Bâton Rouge (ci-devant propriété Forbes) ayant 516 acres, avec les améliorations. Cette terre est à environ 20 milles à l'Est de Bâton-Rouge, sur le Sandy-Creek et la rivière Amite.

34o. Deux Plantations (ci devant propriété de Robert Pool) mesurant ensemble 634 acres, sur Beaver-Creek, paroisse d'Est-Feliciana, dont 160 acres bornés par les terres de Miss Humble, John Spear et Rebecca Daugety, et 474 1/4 000 acres formant la section 5 du Township 1 de la rangée 2 Est.

35o. Une Plantation sur le Black-Creek, (ci-devant propriété de John Rist) paroisse d'Est-Feliciana, d'une contenance de 2,150 arpents, avec cinq esclaves, bornée au Nord par les terres de J. Waterman, J. Rawall et Manuel Garcia; à l'Est par celles de Gilbert Andry; au Sud par celles de Michel Christian et Michel Durman; à l'Ouest par celles de Wm Gardner, James Clark et John Wiggins.

36o. Plusieurs sections de terre (ci-devant propriété de Geo. Dougherty) dans la paroisse d'Est-Feliciana, contenant ensemble [illegible] acres.

TERMES ET CONDITIONS:

1o. Pour les propriétés *sur lesquelles reposent des actions*, l'acquéreur paiera au comptant le quart du prix d'adjudication, fournira un billet (stocknote) pour un montant qui n'excédera pas $30 par action, payable le 1er novembre 1849 et renouvelable, conformément à la charte de la Banque des Citoyens; et pour la balance il fournira ses billets (sans endosseur) payables à 12 et 18 mois, garantis par hypothèque spéciale; lesquels billets, s'ils n'étaient régulièrement payés à échéance, porteraient intérêt au taux de 8 0/0 l'an, et ce comme clause pénale seulement.

2o— Pour les propriétés *sur lesquelles ne reposent point d'actions*, l'acquéreur paiera au comptant le quart du prix d'adjudication, et pour la balance il fournira ses billets (sans endosseur) payables à 1, 2 et 3 ans, portant intérêt à 7 0/0 l'an et garantis par hypothèque spéciale; lesquels billets, s'ils n'étaient régulièrement payés à échéance, porteraient intérêt au taux de 8 0/0 l'an, et ce, comme clause pénale seulement.

3o— Pour le Collège Jefferson avec ses 687 actions, l'acquéreur fournira son billet (stock note) pour $20,785 payable le premier novembre 1849 et renouvelable conformément à la charte de la banque; il paiera au comptant la somme de $3,000, et pour la balance il fournira son billet (sans endosseur) payable à 12 mois avec 7 0/0 d'intérêt et garanti par hypothèque spéciale; lequel billet, s'il n'était régulièrement payé à échéance, porterait intérêt à 8 0/0 l'an, et ce, comme clause pénale seulement.

4o — Pour l'habitation désignée par le No 31 (Palestine Plantation) avec ses 225 actions, l'acquéreur fournira son billet (stock note) pour $6,943 75 payable le premier mars 1850 et renouvelable conformément à la charte; il paiera au comptant la somme de $1,900, et pour la balance il fournira son billet (sans endosseur) payable à 12 mois avec 7 0/0 d'intérêt et garanti par hypothèque spéciale; lequel billet, s'il n'était régulièrement payé à échéance, porterait intérêt à 8 0/0 l'an, et ce, comme clause pénale seulement.

5o— Les taxes pour l'année 1849 sont à la charge des acquéreurs.

6o— Les acquéreurs rembourseront à la banque des Citoyens la proportion de la prime d'assurance pour le temps à échoir, et transféreront à la banque leurs droits et intérêts à la police.

7o — La banque percevra pour son compte les loyers jusqu'au 30 avril 1849.

8o— Les actes de vente aux frais des acquéreurs par devant Charles Boudousquié, notaire public.

V. ALLAIN,
Président.

3 avril

Nul ne peut être directement ni indirectement propriétaire d'aucune partie du fonds capital de la banque des Citoyens s'il n'est citoyen des Etats-Unis, et domicilié dans l'Etat de la Louisiane.

Vins, Liqueurs, Eaux-de-vie.
Succession de Frédéric Jordy.
PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

EN vertu d'un ordre de vente rendu par la Seconde Cour de District de la Nouvelle-Orléans, date le 13 mars 1849, il sera vendu, au magasin, No 10, rue Conti, mardi 27 mars 1849, à 10 heures A. M., les marchandises suivantes:

Huit paniers guignolet, 6 caisses marasquin, 1 caisse d'échaudillons, 2 caisses vin d'Eau-de-vie, 1 caisse et 2 bouteilles curaçao, 11 caisses 1/2 prunes en demi paubans, 9 caisses 1/2 prunes en paubans, 114 caisses 1/2 de vins rouges et blancs de différentes marques, 17 caisses cerises, 6 bouteilles essence de framboise, 1 baile bouchons, 59 caisses vides, 22 sacs bouchons, 15 damejeannes cognac, 8 barriques 1/2 vins rouges différentes marques, 6 barriques Montferrand, 3 barriques Talence, 8 caisses 1/2 absinthe, 3 caisses vin blanc, 1 caisse de vin de Chambertin, 2 caisses Léoville, 1 caisse Château Margaux, 1 lot de bouteilles vides, 1 lot de vin rouge en bouteilles, 1 lot de paniers à bouteilles, 2 chantiers à vin, 100 gallons d'eau de-vie.

—AUSSI—

Le bail des magasins Nos 10, 12 et 14, rue Conti, expirant le 1er novembre 1849, l'acquéreur assumant le paiement du loyer, à raison de $1,200 par an, payables tous les trois mois. Les magasins Nos 12 et 14, et le terrain derrière la premier étage du magasin No 10 et le droit de passage dans le corridor de derrière des dits magasins, sont loués à raison de $1,440 par an, payables tous les mois.

Conditions—Comptant. 27 mars

DECOMBE & Cie,
Fabrique d'eau de Seltz, Sedlitz, Vichy, Limonades Gazeuses, Salsepareille, etc. etc.
Rue St Ferdinand, No 30

L'EXPERIENCE a prouvé que l'usage des eaux gazeuses saturées d'un gaz très pur, sont ce qu'il y a de plus salutaire pour la santé et de plus agréable à boire. Aussi elle de la plupart des familles en France consomment à leur repas de l'eau de Seltz, et dans les sources des boissons gazeuses alimentaires. Aussi serait-il certainement des résultats de la réalité en ce qui concerne les qualités de la boisson de table que ne reconnaissent que les boissons de nos pays [illegible] seulement à Paris—il ne se trouve pas une seule bouteille d'eau vingt-cinq ans. C'est ainsi que le développement des sciences et l'industrie appuyée dans la science les moyens de donner les boissons dans la santé à la vie et rend l'existence du plus humble citoyen plus aussi que du grand seigneur qui dominaient nos pères.

L'eau de seltz et les autres boissons gazeuses données de toutes l'économie et le produit que son une excellente boisson pour la santé, elles sont un agréables aussi pour les grandes chaleurs; elles excitent l'appétit et sont d'un grand soulagement pour les personnes dont la digestion est fait péniblement.

L'établissement que nous recommandons est dirigé par M. Decombe et n'a aucun rapport avec ceux qui existaient il y a un an dans le même local. L'expérience que M. Decombe a acquise dans les principales fabriques d'eau de seltz en France, est un sûr garant qu'il donne ce qui sortira de cet établissement sera irréprochable, tant sous le rapport de la pureté des eaux que par l'exquis des arômes.

Pour se maintenir le patronage des consommateurs MM Decombe & Cie, ne livreront que ce qu'il y a de meilleur et à des prix très modérés.

Pour les commandes on peut les faire au conducteur des voitures de l'établissement, au dépôt, chez M. Jh. Girard, rue Royale, No. 166.

Chez M. Ur. Allard, rue Domaine, No. 154.
10 mars—1an

CHEMIN A COULISSES DE LA NLLE.-ORLEANS ET DE CARROLLTON.

LES prix de passage dans les chars sont comme suit:

Billet seul, pour tout endroit au deçà de la rue Pleasants, 20 cents.

Enfans au-dessous de 12 et au-dessus de 5 ans,	10
Domestiques (billets d'esclaves) toute dist.	10
Cinquante billets rouges,	$7 00

La moitié des prix ci-dessus pour quelque distance que ce soit en deçà de la rue Pleasants.

Abonnement par mois (à la fin de chaque mois seulement) payable d'avance	$5 00
Abonnement do do pour enfants	$2 50

Les chars arrivent et partent de l'ancien dépôt encoignure des rues Perdido et Baronne.

En moins d'une demi-heure on se rend avec agrément et sans chaleur, au JARDIN DE CARROLLTON. L'hôtel qui s'y trouve est ouvert en tous temps aux visiteurs qui y trouveront des crèmes à la glace et autres rafraîchissements, ainsi que des soupers à bon marché.

Les chars partiront comme suit:

LES JOURS DE LA SEMAINE

De la N. Orléans.		De Carrollton.	
Avec chev.	6 1/2 P M	Avec chevaux	5 h. A. M
A vapeur,	9	A vapeur,	8 1/2
"	11	"	10
"	1 P. M.	"	midi.
"	3 1/2	"	2 P. M.
"	5 1/4	"	4 1/2
"	7 1/4	"	6 1/2
Avec chev.	9 1/4 P. M.	Avec chevaux	8 P. M
Dito	11 1/2 P. M.	Dito	10 P. M

Durant la saison des spectacles, les chars à chevaux partiront de la Nouvelle Orléans à 11 heures du soir.

Arrangements pour les Dimanches:

En outre des heures ordinaires de la semaine, il y aura un train de chars qui partira tous les jours depuis 1 heure jusqu'à 7 heures, de Carrollton, et jusqu'à 8 de la Nlle-Orléans; les chars à chevaux partant de Carrollton à 8 heures et demie, excepté les jours de pluie, car alors les chars ne partiront qu'aux heures régulières de la semaine. En outre, du 1er mai au 15 août, un train partira de Carrollton à 8 heures du soir et de la Nlle-Orléans à 9 1/4, prenant la place des chars à chevaux, à l'exception des jours de pluie.

Il y aura à chaque train des chars expressément pour les Dames.

CHEMIN A COULISSES DE LAFAYETTE.

Le trajet sur ce chemin sera comme suit:
Un seul billet, 10 cents.
50 billets, $4 00

Abonnement par mois (à la fin de chaque mois seulement) et payable d'avance	$5 00
Abonnement do do pour enfants	$2 50

CHARS DE LAFAYETTE.

De Lafayette, en été, 6 A. M.—De la rue Canal, 6 1/2 A. M.—De Lafayette en hiver, à 6 1/2 A. M. De la rue du Canal, à 7 dito.

Après quoi ils partiront de Lafayette toutes les demi-heures jusqu'à 7 heures et demie A. M. et de la rue du Canal jusqu'à 8 heures A. M. Pendant le reste de la journée ils partiront de chaque bout du chemin tous les quarts d'heures jusqu'à la nuit; puis toutes les demi-heures jusqu'à 8 heures P. M., et enfin de la Nlle Orléans toutes les heures jusqu'à 11 heures et demie pendant la saison théâtrale, autrement jusqu'à 10 heures et de la Nlle-Orléans à 10 heures et demie P. M. de Lafayette. 16 nov

CIMENT—300 barils Lawrence Rosendall Hydraulic Ciment, à vendre par
P. H. MONSSEAUX,
23déc 218, rue St-Louis, au Marble Yard.

CHARRUES—de Hall, No 1 et 2, à vendre à bas prix, au No 80, rue du Canal.
5mars Wm DINN, Agent.

CHAUX—1,000 barils chaux fraîche des carrières du Cap-Girardeau; en débarquement et à vendre par P. H. MONSSEAUX,
23 déc 218, rue St-Louis, au Marble Yard.

CAFE—300 sacs café Havane [illegible], en débarquement du brick Salvadora, à vendre par
COSTA & CO,
19 mars No 5, Front Levée

EN débarquement du navire Oscar, de Bordeaux 1 caisse, contenant 200 boîtes, demi et quarts de boîtes [illegible] truffes assortis.

1 caisse contenant 600 boîtes et demi boîtes câpres à l'huile, à vendre par
PERRON FRÈRES,
19 mars Encoignure Royale et Domaine

SALAISONS—300 caisses en débarquement du navire Jupiter, de Marseille, et à vendre par
RAYMOND CAHUZAC,
12mars 34, Vieille Levée.

ENCANS.

Vente à terme de [illegible] propriétés [illegible] dans la Première et la Troisième Municipalité [illegible] et, sans réserve, [illegible]

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

[illegible] 10 avril, à midi, il sera vendu, à la Bourse St-Louis:

1o—Deux lots de terre situés dans l'ilet borné par les rues Franklin, Toulouse, Tremé et St-Louis, désignés sur le plan par les Nos [illegible], mesurant chacun 30 pieds 7 pouces 3 lignes face à la rue Toulouse, sur 100 pieds de profondeur. Ces lots acquièrent de la valeur par leur proximité avec le Bassin Carondelet.

2o — Quatre lots 1, 2, 3 et 4, mesurant chacun 25 pieds 6 pouces 7 lignes face à la rue Toulouse, par 108 pieds 6 pouces 7 lignes entre lignes parallèles. Ces lots sont adjacents, et le lot No 1 forme l'encoignure des rues Marais et Toulouse. Ces lots seront vendus avec les améliorations sujettes au bail, dont explication sera donnée à la vente.

3o — Un lot borné par les rues Conti, Villeré, Bienville et Robertson, mesurant 32 pieds face à la rue Canal, par 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur et la même largeur de façade sur le derrière. Il est adjacent à l'encoignure.

4o — Deux lots dans l'ilet borné par les rues Claiborne, Promenade Carondelet, St-Pierre et Robertson. Le lot No 1 forme l'encoignure des rues Claiborne et Canal Carondelet; le côté face à la rue Claiborne, mesure 32 pieds 1 pouce 4 lignes et ce lot face à la rue Carondelet 32 pieds 1 pouce. Le lot No 2 est adjacent au No 1 et mesure 32 pieds à la rue Canal Carondelet 32 pieds 1 pouce, par 81 pieds 10 pouces 3 lignes sur la ligne du côté du lot No 1 et 80 pieds 7 pouces 7 lignes sur l'autre côté, la largeur dans le fond est 31 pieds 11 pouces.

5o — Une maison en briques avec cuisine couverte en ardoises, faisant face à trois rues et bien située pour un magasin de grocerie; la façade à la rue Tremé mesure 30 pieds 9 pouces, celle au Canal Carondelet 30 pieds et l'autre à la rue St-Pierre 30 pieds, sur 70 pieds 7 pouces de profondeur, mesure française.

6o — La belle propriété connue sous le nom de Jardin Sans Souci, comprenant une grande maison, cuisine, jardin, étables et située dans l'ilet borné par les rues Villeré, Marais, Ursulines et Chemin du Bayou. La façade sur la rue Villeré mesure 163 pieds 2 pouces, celle sur le Chemin du Bayou 94 pieds 7 pouces, la profondeur de la ligne courant vers la Bayou 105 pieds 1 pouce et 1 ligne, du fond 20 pieds 10 pouces.

7o — Dix lots de terre sur la Grande Route St-Jean faubourg Pontchartrain, haute terre; chaque lot mesure 30 pieds face à la Grande Rue St-Jean, sur environ 115 pieds de profondeur plus ou moins, suivant le plan.

Propriétés dans la Troisième Municipalité. Le moment est extrêmement favorable aux placements de fonds dans cette Municipalité.

8o — Trois lots de terre Nos 11, 12 et 13 dans l'ilet 53, borné par les rues Prosper, Français, Solidelle et Union. Les Nos 11 et 12 sont adjacents et mesurent chacun 25 pieds 4 pouces face à la rue Solidelle, sur 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 13 forme l'encoignure des rues Solidelle et Union, et mesure 30 pieds sur la rue Union, par 120 pieds sur la rue Solidelle.

9o—Cinq lots Nos. 1, 10, 12, 13 et 92, dans l'ilet No. 54, borné par les rues Joséphine, Solidelle, Français et Union. Le lot No. 1 forme l'encoignure des rues Français et Solidelle et mesure 30 pieds face à la rue Français par 120 pieds face à la rue Solidelle; le lot No. 10 forme une autre encoignure et mesure 30 pieds sur la rue des Français par 120 pieds sur la rue Joséphine; le lot No. 12 mesure 25 pieds 4 pouces sur la rue Joséphine par 150 pieds entre lignes parallèles; le lot No. 13 forme une autre encoignure et mesure 30 pieds face à la rue de l'Union par 120 pieds sur la rue Joséphine.

Le No. 92 forme aussi une encoignure et mesure 30 pieds face à la rue de l'Union par 120 pieds sur la rue Solidelle.

10o—Dix lots face au Rail-road du Golfe du Mexique, bornés par les rues Bons Enfants Indépendance, Congrès et Amour. Le No. 17 forme l'encoignure et mesure 32 pieds 11 pouces 3 lignes face à la rue des Bons-Enfants, par 110 pieds face à la rue Congrès, ayant la même largeur au fond qu'à la façade. Les lots Nos. 13, 14, 15 et 16 mesurent 32 pieds 11 pouces 2 lignes face à la rue des Bons-Enfants ou au Rail-road du Golfe du Mexique sur 110 pieds entre lignes parallèles. Le lot 12 forme l'encoignure et mesure 32 pieds 11 pouces face à la rue des Bons Enfants par 110 pieds à la rue de l'Indépendance.

La situation de ces lots et des suivants est excellente.

11o.—Huit lots Nos 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9 et 10 dans l'ilet No. 1 borné par les rues Morales, Marigny, Bons-Enfans et Champs Elysées, vis à vis le dépôt du Rail-road du Golfe du Mexique. Ces lots sont entourés et les banquettes sont faites.

Le No. 1 face au Champs-Elysées mesure 34 pieds 5 pouces 4 lignes par 105 pieds 9 pouces 4 lignes de profondeur entre lignes parallèles.

Les Nos. 3 et 4 mesurent chacun 35 pieds face à la rue Morales par 120 pieds 7 pouces 2 lignes entre lignes parallèles.

Le No. 6 mesure 35 pieds face à la rue Bons-Enfants par 120 pieds 7 pouces 2 lignes entre lignes parallèles.

Les Nos. 7, 8 et 9 sont adjacents et mesurent chacun face à la rue Marigny 34 pieds 5 pouces 4 lignes par 104 pieds entre lignes parallèles.

Le No. 10 fait face à la rue Bons-Enfans et au Rail-road du Golfe du Mexique et mesure 35 pieds par 103 pieds 6 pouces 4 lignes entre lignes parallèles.

12o—Un lot de terre No. 1 dans l'ilet No. 40, formant l'encoignure des rues Indépendance et Célestine, mesurant 21 pieds face à la rue Indépendance sur 95 pieds à la rue Célestine, entre lignes parallèles. Un lot No. 1 dans l'ilet No. 34, formant l'encoignure des rues Indépendance et Prosper, mesurant 31 pieds face à la rue Indépendance par 96 pieds 9 pouces 6 lignes face à la rue Prosper.

13o—Deux lots de terre dans le faubourg Washington, dans l'ilet No 116, mesurant 300 pieds face à la rue Washington, 300 pieds face à la rue Music que et 239 pieds face aux rues Laberrasse et Laforce.

L'ilet No 117 mesurant 300 pieds sur Prairies, 300 pieds sur la rue prolongée Franklin et 236 sur les rues Laberras et Laforce.

Conditions—Un quart comptant et la balance à 1 et 2 ans de crédit, en billets de l'acheteur et à son ordre, avec domicile en ville, portant 6 p. 0/0 d'intérêt du jour de la vente à celui du paiement et 10 p. 0/0 après l'échéance jusqu'à celui ils seraient payés, en outre hypothèque sur les propriétés jusqu'à parfait paiement avec la condition de non aliénation.

L'acheteur devra satisfaire l'encanteur sur sa solvabilité au moment de l'adjudication, dans le cas contraire la propriété serait immédiatement revendue.

Actes de vente par devant L. T. Caire, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

Les conditions de la vente devront être remplies dans le courant d'avril, dans le cas contraire les propriétés seraient revendues aux frais et risques des acheteurs. Les plans seront exposés à la vente. Toutes les informations relatives à cette vente seront fournies par l'encanteur.

Les conditions de paiement pour le lot faisant face à la rue Conti, classé dans cet avis à l'article No 3, sont différentes. L'acheteur assumera le paiement de deux billets faits à payer pour premier acheteur. Pour le montant de $602 29 payable le 20 juin 1849 et l'autre de $575, 29 payable le 20 juin 1850, la balance devra être payée comptant.

Les plans seront exposés au bureau de l'encanteur jusqu'au 7 avril et ensuite à la Bourse St Louis jusqu'au jour de la vente. 30mars—9

Vin de Madère de qualité supérieure.
PAR BERNARD TURPIN, Encanteur.

MERCREDI 4 avril à 11 heures, au magasin de MM. Leverich & Co, No 24, Vieille-Levée, il sera vendu—

7 quarts Madère 1ère qualité, "old reserve" de la récolte de 1836.

[illegible] Madère 1re qualité, de la célèbre marque "Palmetinho".

20 caves do do do do
10 quarts do d'importation directe.
40 do vin blanc de Lisbonne, importé par le navire Remittance.

—AUSSI—

20 demi pipes Cognac J. J. Dupuy.
30 quarts do do
Conditions à la vente. 30 mars—5

Sept maisons neuves en briques et huit en bois, sans réserve, situées dans la 1re et la 2de municipalité.

PAR SPEAR & DELERY.
Thos. J. SPEAR, Encanteur.

JEUDI, 5 avril, à midi, il sera vendu à l'Arcade de Banks, les propriétés de valeur, bâties dans l'ilet compris entre les rues Carondelet, Perdido, Poydras et Carroll, savoir:

1o. Une maison neuve en briques, double et à trois étages avec attiques terminées, et une cuisine en briques à deux étages. Cette maison est désignée sous les Nos 1 et 2, mesurant de face à la rue Perdido 29 pieds 4 pouces, sur une profondeur de 100 pieds, avec le privilège de se servir d'une allée commune sur le fond, de 3 pieds 11 pouces et 4 lignes. Aussi—deux lots nos. 1 et 2 sur le fond, faisant face à ladite allée, mesurant 6 pieds 2 pouces 6 lignes chaque, sur 23 pieds 11 pouces, servant de bucher et de buanderie. La propriété est louée jusqu'au 31 octobre à raison de $1500 par année.

2o. Une maison neuve en briques à deux étages, joignant les Nos 1 et 2 et ayant les mêmes dimensions: elle est louée jusqu'au 31 octobre à raison de $1200 par an.

3o. Une maison neuve en briques désignée comme le lot No. 10, mesurant face à la rue Carroll 23 pieds 11 pouces sur une profondeur de 79 pieds 6 pouces, avec privilège sur l'allée. La propriété est louée jusqu'au 31 octobre à raison de $600 par an.

4o. Deux maisons neuves en briques à deux étages, avec attiques terminées et cuisine en briques à deux étages, désignées comme les Nos. 8 et 9. Le No 8 mesure face à la rue Carroll, 19 pieds 4 pouces et 4 lignes, sur une profondeur de 63 pieds 9 pouces, avec privilège sur l'allée. Aussi—un lot de terre désigné par le No 8, ayant face à l'allée 6 pieds sur 23 pieds 11 pouces de profondeur et joignant le lot No. 8 sur la rue Carroll. Le No 9 mesure face à la rue Carroll 19 pieds 6 pouces et 4 lignes sur une profondeur de 60 pieds 9 pouces, avec privilège sur l'allée. Aussi—un lot désigné sous le No. 9, de 6 pieds de face sur ladite allée et 23 pieds 11 pouces de profondeur, employé comme bucher et buanderie et longeant le lot No. 9 sur la rue Carroll. Cette propriété est louée pour chaque maison à raison de $780 par an, jusqu'au 1er octobre prochain.

5o. Un lot de terre, formant l'encoignure des rues Perdido et Carroll, désigné comme le lot No 7, mesurant face à la rue Perdido 29 pieds 1 pouce sur une profondeur de 61 pieds 1 pouce sur la rue Carroll, ensemble une bâtisse en bois et une cuisine neuve en briques à deux étages sur le fond. La propriété est louée jusqu'au 31 octobre prochain à raison de $360 par an, mais peut être portée à $450.

6o. Deux lots de terre No5 et 6, chaque lot mesure à la rue Perdido, 20 pieds 1 pouce sur une profondeur de 61 pieds 1 pouce; chacun avec privilège sur l'allée. Sur cette propriété est une bâtisse en bois et une cuisine en briques à deux étages; elle est louée à raison de $300 par an jusqu'au 31 octobre prochain.

Toutes les propriétés ci-dessus ont de bonnes citernes et des hydrants dans les cours. Les cours sont toutes pavées et les bâtiments en état parfait.

7o. Deux lots de terre sur la rue de la Douane du côté nord, entre Robertson et Villeré, désignés comme les Nos 1 et 2, chaque lot mesurant face à la rue de la Douane 25 pieds 6 pouces et 24 lignes, sur une profondeur de 150 pieds plus ou moins. Le lot No 1 a une maison en bois à deux étages, couverte en ardoises, et en ordre parfait; louée jusqu'au 31 octobre prochain, au prix de $360 par an; et sur le même lot existe une maison à deux étages; dans le fond se trouvent les cuisines, atelier de charpentier et magasins, loués à raison de $300 par an, le tout faisant ensemble $660 par an. Le lot No 2 a une construction en bois à deux étages avec un jardin sur le devant; et sur le derrière une maison à deux étages, louée à raison de $400 par an.

8o. Trois lots de terre, sur le côté Sud de la rue de la Douane, entre Villeré et Robertson, désignés comme les Nos 1, 2 et 3. Chaque lot ayant 25 pieds 6 pouces et 7 lignes face à la rue de la Douane, sur une profondeur de 114 pieds, ensemble une bonne maison à un étage, convenable pour trois familles, une large écurie, avec bonne citerne et grande cour, le tout en bon état. Cette propriété est louée à raison de $260 par an.

Conditions—Un quart comptant, et la balance en billets, avec intérêt à raison de 5 p. 0/0, à 9, 15 et 24 mois, portant hypothèque sur la propriété, sans endossement, et payables à la Banque de l'Etat de la Louisiane. Si les billets ne sont point payés à échéance, ils porteront intérêt à 8 p. 0/0 jusqu'à parfait paiement. Toutes les propriétés seront assurées pour la valeur des améliorations et les polices transférées au vendeur, jusqu'à la fin des paiements à terme. Les propriétés viennent d'être assurées jusqu'au premier mars prochain.

Pour les détails concernant les dites propriétés, voir les plans exposés actuellement à l'Arcade de Banks, ou s'adresser aux encanteurs, à leur bureau, No 47, rue des Magasins, au premier.

Les actes de vente par devant S. H. Lewis, notaire public, aux frais des acquéreurs, et terminés dans les dix jours après l'adjudication; s'il en était autrement les dites propriétés seraient revendues aux frais et risques de l'acheteur et après deux jours d'avis dans l'un des journaux de cette ville, sans autre notice.

Il arrive rarement qu'une occasion aussi avantageuse soit offerte aux capitalistes et aux ouvriers. L'acquéreur une propriété de valeur dans la première ou la deuxième municipalité. Ces propriétés se trouvent au milieu de la ville, offrent l'avantage de toutes les maisons et l'absence de toute réparation.

mars 17, 31, 23, 24, 26, 28, avril 2, 3, 4, 5

FLANELLES—20 balles flanelle, blanche, bleue et écarlate, unie et trieotée, à vendre par
DE FOREST & CO.,
9 mars 20, rue Douane.

VENTES DE CE JOUR.

Huile, Chandelles, Savon.
PAR CHS. MALLOY.
A. BLANC, Encanteur.

LUNDI 2 avril, il sera vendu, à 10 heures du matin, au magasin No 32, rue de la Vieille Levée, pour clôre différentes consignations:

[illegible] caisses savon, qualité supérieure, pour famille,
20 barils huile à lampe,
50 pièces de toile [illegible]
72 caisses [illegible]
[illegible]
15 barriques vin rouge, et 30 caisses chandelles.
Conditions: comptant. 31 mars

ENCANS.

PAR F. FERNANDEZ & WHITING.

MARDI 3 avril, à 4 heures, il sera vendu, au No 148, rue Moreau, entre Port et Ferdinand

Une quantité de meubles, vaisselle, ustensiles de cuisine, &c., &c. 2 avril

PAR F. H. PETITPAIN.

MARDI 3 avril 1849, il sera vendu, à 10 heures, à leur magasin d'encan, No 2, rue du Canal, pour le compte de qui il appartiendra

24 pièces mousseline pour robes, et une pièce jaconat avarié à bord de la barque Orion. 2 avril

PAR SYKES, HYDE & CO.
Bottes, Souliers, Chapeaux, Brodequins.

MERCREDI 4 courant, à 10 heures, il sera vendu, à leur magasin d'encan, No 51, rue des Magasins, au deuxième étage:

225 caisses bottes, brodequins, souliers pour femmes et enfants comprenant kip, veau, veau marin, chevreau et maroquin.

70 caisses chapeaux de différentes qualités.
2 avril

Installation de Café—Billard, &c.
PAR L. L. VALETON, Encanteur.

IL sera vendu sur les lieux, mercredi prochain, 4 du courant, à 10 heures du matin, l'établissement de Café et Billard, situé sur les deux encoignures St-Pierre, vieux Bassin (Place Congo); ensemble toutes les installations au gaz; de la buvette, du billard, comptoirs, tables, &c. &c. Ainsi que toutes les liqueurs et autres articles composant la cave—Aussi le privilège du bail échéant le 31 octobre 1850. Cet établissement est d'un bon revenu et sera vendu en bloc. Conditions, comptant, attendu qu'on des associés est malade et quitte le pays.

On peut pour les renseignements s'adresser sur les lieux ou au bureau de l'encanteur, No. 14, passage de la Bourse. 2avril—2t

Propriété convenable pour Jardin ou Vacherie.
PAR S. GUINAULT, Encanteur.

IL sera vendu samedi 7 avril 1849, à la Bourse de la Cité, rue St-Louis,

Un grand morceau de terre faisant partie de l'ancienne habitation Andry, situé dans la Municipalité No 2 près des Magasins à Tabac, mesurant 144 pieds 10 pouces 4 lignes de face à la rue des Bons-Enfans, sur une profondeur irrégulière de 1052 et de 1143 pieds; ensemble les bâtisses et améliorations, consistant en une grande maison de 4 appartements, de 36 pieds sur 18; un vestibule de 36 sur 14, deux cabinets et deux galeries, magasin, cuisine, cabanes à nègres, poulailler. Aussi sur la rue des Bons-Enfans, une maison de deux chambres et une écurie non achevée. Cette dernière maison est louée $10 par mois. La propriété est parfaitement entourée.

Conditions—$1500 payables fin mai 1849, $150 comptant, et la balance à 6, 12 et 18 mois en billets endossés à satisfaction et hypothèque. 1er av

Grande terrains à Mandeville, faisant face au lac Pontchartrain.
PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

SAMEDI 7 avril 1849, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis:

Trois lots de terre désignés par les Nos 1, 2, 3, compris entre les rues du Lac, Lamartine, Claiborne et Marigny, mesurant chacun environ 64 pieds de face à la rue du Lac, sur une profondeur de 250 pieds ou plus

Sept lots dans l'ilet No 3, borné par les rues du Lac, Foy, Clanel et Claiborne, désignés par les Nos 1 à 7, et mesurant chacun 78 pieds ou plus de face à la rue du Lac, sur une profondeur de 306 pieds ou plus.

Conditions: La moitié comptant, le reste à 12 mois de crédit pour billets endossés et garantis par hypothèque sur les dits lots. 31 mars

Terrains rue Poydras.
PAR BEARD, CALHOUN & Co,
J. A. BEARD, Encanteur.

SAMEDI, 7 avril prochain, à midi, il sera vendu à l'Arcade de Banks, sans réserve,

Deux lots de terre parfaitement situés rue Poydras, vis à vis l'Eglise Méthodiste, et entre les propriétés améliorées de MM. Nichols et Hoey, sous les Nos. 1 et 2, suivant un plan dressé par C. F. Dunbar, voyer de la Seconde Municipalité et déposé au bureau de J. B. Marks, N. P. Les dits lots mesurent 27 pieds face à la rue Poydras, sur 101 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Ces lots ont l'avantage d'avoir des murs en briques construits sur les deux côtés.

Conditions—Un quart comptant, balance à 6, 12 et 18 mois de crédit, en billets portant hypothèque sur les propriétés. Ceux qui ne seraient pas régulièrement payés portant intérêt à raison de huit pour cent par an.

Actes de vente pardevant J. B. Marks, notaire public, aux frais des acquéreurs. 30 mars—6

Maison à deux étages sur la rue des Poètes.
PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

MARDI 3 avril 1849, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis:

Un lot de terre dans l'ilet borné par les rues Poètes, Moreau, Bourgogne et Casacalvo, mesurant 25 pieds de face à la rue des Poètes, sur une profondeur de 20 pieds. Ensemble la maison en bois à deux étages, contenant quatre chambres, deux cabinets, cuisine et autre bâtisse pour deux locataires. La dite maison est entièrement neuve

Termes et conditions—Un tiers comptant et le reste à un crédit de 6 et 12 mois en billets endossés et garantis par hypothèque sur le dit lot. Un plan de la propriété est maintenant exposé à la Bourse St Louis. 30 mars

Vente des Esclaves

Ayant appartenu à Mme Vernes née d'Espagne.

LE 5 avril 1849, à midi, dans la Rotonde de la Bourse de Cité, rue St Louis, le shérif de la Paroisse d'Orléans, par ordre de la *deuxième Cour de District*, procédera, pour effectuer le partage de la succession de Mme Vernes, à la vente aux enchères des dits esclaves, savoir:

1o MARTHA, mulâtresse âgée de 32 ans,
2o LUCIEN, mulâtre âgé de 12 ans,
3o CHERI alias JEANNE, mulâtresse âgée de 23 ans, avec ses trois enfans Lezaïde, Auguste et Joseph.

Conditions—comptant.

Les actes de vente aux frais des acquéreurs, par devant T Guyol, notaire public.

Nota—La mulâtresse Cheri est bien connue à la Nouvelle Orléans depuis plus de douze ans, comme bonne confiseuse, elle a toujours été employée, à ce titre, chez ses anciens maîtres et d'une manière [illegible], et elle a beaucoup d'intelligence et de commerce, elle est bonne à tout ouvrage [illegible] de Mme Vve Nancy Bonin. Lucien est [illegible] à [illegible] cabriolet et de charrette de boulanger, connaissant parfaitement la ville; ce serait une bonne acquisition pour un médecin et surtout pour un boulanger—Martha sait faire un peu de tout; son état est blanchisseuse.
27 mars—9

PAR P. E. LAYET, Encanteur.

LUNDI, 30 avril 1849, il sera vendu, à midi, à l'Arcade de Banks, rue des Magasins en vertu d'un ordre de l'honorable Cinquième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, les esclaves et les propriétés suivantes, appartenant aux mineurs Mary, Benjamin, Irene, Lavinia et John Parker, enfants mineurs de James C. Parker:

Deux lots de terre Nos. 16 et 17, situés dans l'ilet borné par les rues Constance, Bacon, Annunciation et Edouard, Seconde Municipalité. Les dits lots sont adjacents et mesurent 27 pieds face au Bassin, sur 130 pieds 6 pouces et 7 lignes de profondeur, entre lignes parallèles, le tout à la mesure anglaise, suivant un plan exposé à la vente.

Conditions—Un tiers comptant et la balance à six et douze mois de crédit, en billets assurés par hypothèque spéciale sur les terrains et endossés à satisfaction des vendeurs. Les billets qui ne seraient pas payés à l'échéance porteront intérêt à raison de huit pour cent par an, jusqu'à parfait paiement.

Les actes de vente pardevant H. B. Cenas, notaire public, aux frais des acquéreurs.
7 mars—

GRANDE ET BELLE PROPRIETE
Sur le Chemin du Bayou, Plantée d'Orangers, et à long crédit, pour billets sans endosseurs.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur.

MARDI, 3 avril 1849, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis

Une portion de terre faisant face à la rue du Chemin du Bayou, à sa jonction avec la rue de l'Esplanade, vis à vis la rue Touts. La dite portion de terre mesure 120 pieds de face à la rue du Bayou, sur une profondeur de près de 636 pieds, et faisant face à la rue Columbus; elle est bornée d'un côté par une allée, et de l'autre par la jolie propriété de M. Poydras; ensemble la maison briquetée entre poteaux, contenant quatre chambres, galerie devant et derrière, deux cabinets, une cave, cuisine contenant deux pièces, etc, etc.

Cette terre est plantée d'arbres fruitiers, et d'environ 50 orangers en plein rapport.

Termes et Conditions—Un quart comptant, et la balance à un crédit d'un et de deux ans, pour billets sans endosseurs et garantis par hypothèque sur la dite propriété.

Deux lots de terre dans l'ilet borné par le Chemin du Bayou et les rues Miro, Touti et Kerlerec, désignés par les Nos. 6 et 7. Les dits lots mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Kerlerec, sur une profondeur variant de 120 à 143 pieds.

Termes—Un quart comptant, et le reste à un crédit de 6, 12 et 18 mois, en billets garantis par hypothèque sur les dits lots. Le tout conformément aux plans maintenant exposés à la Bourse. 29mars

Fonds de Magasin de Modes.
PAR S. GUINAULT, Encanteur.

IL sera vendu à l'encan, à 10 heures du matin, rue Royale, entre St-Louis et Conti, au magasin des dames Barjac, le lundi 23 avril 1849, et jours suivans jusqu'au 27, le fonds du susdit magasin, consistant en partie dans les objets suivans,

Mantelets mousseline brodés, do tulle, do fichus mousseline et tulle brodés, cols en dentelles de tous genres, dito mousseline, écharpes de dentelle et de blonde, robes mousseline brodée, garnie de dentelle, do do de toutes couleurs;

Grand assortiment de mouchoirs batiste barège, jaconats et guinghams pour robes, florence de toutes couleurs;

Grand assortiment de dentelles fil et soie, bas de coton anglais superfins, services de table damassés de 25 à 30 couverts.

Manches et manchettes, ainsi qu'un grand assortiment de bijoux.

Les personnes qui désirent acheter à bon compte avant la vente sont invitées à visiter le susdit magasin où les marchandises leur seront vendues audessous de coût.

Les trois premiers jours de vente à l'encan, les 23, 24 et 25 seront exclusivement consacrés aux dames qui sont invitées à saisir une occasion qui leur est rarement offerte, celle d'acheter à l'encan de très belles marchandises sans limite. Les 26 et 27 seront consacrés aux marchands.

Conditions:—Comptant. 26 mars

Toiles, Toiles, Toiles.

LES soussignés reçoivent en ce moment les articles suivants, qu'ils offrent en vente à des prix très réduits. Ils invitent les personnes qui ont besoin des dits articles à venir visiter leur stock avant d'aller ailleurs, viz:

Toile d'Irlande et de Paris.
Toile du Nord rayée, carreaux et unie.
Toile à drap de 6/4 à 14/4 de large.
Ouvré à œil de perdrix et damassé.
Damassé pour table de 8/4 à 10/4.
Serviettes rayées, rouges et blanches.
Gingas et batistes fil.
Gants et mitaines fil.
Gants et mitaines en filet, linge et courts.
Organdies et mousselines riches.
Barèges unis unis, brochés, rayés et carreaux.
Guinghams unis et couleurs.
Jaconat couleurs et blancs.
Percales blanches, unies, rayées et carreaux.
Bas et chaussettes pour hommes, femmes et enfans
Percale frappée, nansouk et mull mulls.
Mérinos noirs pour hommes.
Coutil fil, couleurs, fantaisies et blancs.
Ombrelles fantaisie et parapluies.
Barèges couleurs, de 25 à 50 cts.
Eventails, mouchoirs batiste unis et brodés.
Mousseline riche à rideaux.
Rideaux en mousseline, barèges soie, taffetas.
Indiennes, cotons blanc et écru soie noire, alpacca, lustrine, mousseline laine noire, flanelle gaze.
Rubans en mousseline brodée, cotons français.
Mouchoirs pour tête, cotonnades, tapis pour tables et pianos, Bretagne et plaid, chemises en flanelle, pans, bris et bobinet à manchettes, fil et soie, galons et lacet fil, épingles et boutons nacre, cordonnet, mouchoirs soie, gants pour enfants, eau de Cologne, savons assortis, &c. &c.

CHAUL & JAMISON,
No 8, rue de Chartres.

Montres et Bijouterie.

DAVID SOLOMON, [illegible] No [illegible] rue de Chartres, au premier, [illegible] de la fabrique de MELVILLE & Co. de New York, nouvel envoi de bijouterie. Toujours en main un grand assortiment de montres, à vendre en gros seulement, aux prix de New-York.
[illegible]

POUR ST-MARTINVILLE

[illegible] capt. [illegible] Castille, partira [illegible] le mercredi, 4 courant, à midi. Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à
DARBY & TREMOULET,
2 avril— 21, Vieille Levée

POUR BALIZE, PORT JACKSON, CANAL RAPPELAT et toutes les habitations intermédiaires du bas du fleuve.

Le steamer bon marcheur ELLEN T., capt. Numa Larose, partira pour Canal Rappel etc tous les mardis et vendredis, à 10 heures A. M. précises, et retournera tous les mercredis et samedis.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord, vis à vis le débarcadère de la rue St-Louis, ou à
AUG. LAROSE, agent,
18déc 70, Vieille Levée

Malle des Etats-Unis pour Bayou Sara, Port-Hudson, Baton Rouge, Plaquemines, Donaldsonville et la côte—Le magnifique steamer PRINCESS, capitaine Fairchild, partira régulièrement tous les dimanches et mercredis à 9 heures du matin pour les ports ci-dessus. Au retour il partira de Bayou Sara tous les lundis et jeudis matin et arrivera en ville de bonne heure le jour suivant. Il y aura sur la Levée à la Nouvelle Orléans un commis du bateau pour recevoir le fret, les mardis, mercredis, vendredis et samedis. Pour fret ou passage s'adresser à bord vis à vis la rue Conti ou à

OAKEY & HAWKINS, 66, rue Gravier.
MARTIN GORDON, Jr., 31, Camp.

La Princess arrivera positivement à Port Hudson et Bayou-Sara pour le départ des chars.

POUR NEW-YORK via la Havane.—Compagnie des steamers de la malle des Etats-Unis.—Le navire de la malle des Etats-Unis, ISTHMUS, capt. James G. Baker, partira positivement pour la Havane lundi 2 avril, à 10 heures A. M.

Les passagers pour New York trouveront le steamer FALCON à la Havane correspondant avec le navire ci-dessus qui les recevra pour New York.

PRIX DU PASSAGE.

Pour la Havane	$35
Pour New York à la Chambre	75
Pour New York, lits ouverts	65
Pour New-York, entrepont, nourriture de l'équipage	25

Nulle cabine ne sera considérée engagée tant que le montant n'en aura pas été payé.

PARADISE, SAFFARANS & CO., Agents,
23 mars 67, Gravier.

PAQUEBOT REGULIER.
POUR LA COTE ET LAFOURCHE.

Le steamboat MARY FOLEY pour le Bayou Lafourche, part de la Nouvelle-Orléans tous les jeudis à 10 heures du matin.

Retour

Quitte Field Mill le samedi à 10 heures A. M.
Do Thibodeauxville le dimanche à 8 heures A. M.
Do Donaldsonville le lundi à 8 heures A. M.

Le steamer MARY FOLEY est entièrement neuf, et a été expressément construit pour le commerce de la côte. Aucune dépense n'a été épargnée pour en faire un des bateaux les plus agréables et des plus commodes qu'il y ait. Il est pourvu d'une MACHINE qui empêche l'explosion des bouilloires, et d'une excellente pompe à incendie.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à MM. AUGUSTIN et THIBAUT, Nouvelle Orléans; A. F. HUMAN, Napoléonville; COLLINS et RICHARD, Thibodeauxville

Le prix du fret est le même que ceux des autres bateaux qui font le même commerce.
4 oct

MALLE DES ETATS-UNIS POUR BAYOU SARA PORT-HUDSON, PLAQUEMINES, DONALDSONVILLE ET LA CÔTE.

Le magnifique steamer LUNA, capt. C. H. Fairchild, partira de la ville tous les *Dimanches* et *Mercredis*, à 9 heures du matin, pour les ports ci-dessus. Il repartira de Bayou Sara tous les Lundis et Mardis matin, et arrivera de bonne heure en ville le jour suivant.

Il y aura un commis sur le wharf de la Nouvelle Orléans pour recevoir le fret du bateau tous les Mardis, Mercredis, Jeudis et Vendredis.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord, vis-à-vis la rue Conti, ou à OAKEY & HAWKINS,
66, rue Gravier
MARTIN GORDON Jr.,
4sept 31, rue du Camp

Voyages d'Automne et d'Hyver.
Paquebot régulier pour la Côte, Donaldsonville, Plaquemines, Bâton Rouge, Port Hudson, Waterloo et Bayou-Sara.

Le bateau à-vapeur bien connu BELLE CREOLE, capitaine P. A. Champomier, reprendra ses voyages réguliers de deux fois par semaine. Il partira de la Nouvelle Orléans tous les dimanche et mercredi, à 9 heures du matin, précises et du Bayou Sara tous les lundi et jeudi, à 10 heures du matin.

Pour fret ou passage, s'adresser à bord ou à
JOHN L. CHAMPOMIER,
8 aout Agent, 47 1/2, Vieille Levée

PAQUEBOT REGULIER.
STEAMER BELLE ISLE.

Pour la côte, Donaldsonville, New-River, Bayou Goula, Plaquemines, Bâton Rouge, Port Hudson, Waterloo, Bayou Sara, Tunica, Williamsport, Fort Adams et les ports et habitations de la route.

LE steamer neuf et solidement construit BELLE ISLE, capitaine J. C. Jodrion, ayant été acheté expressément pour les voyages ci-dessus, commencera ses voyages réguliers à partir de mardi 27 juin et continuera toute la saison comme suit: Départ de la Nouvelle Orléans tous les mardis à 10 heures. Retour: départ de Fort Adams tous les jeudis à 9 heures, de Williamsport le même jour à midi, du Bayou Sara tous les vendredis matin à 11 heures. Le Belle Isle a disposé ses heures de départ de manière à descendre la côte tous les samedis durant le jour. Le capitaine Jodrion se flatte que les passagers qui voudront bien s'embarquer à son bord seront logés confortablement que dans tout autre bateau. La table sera pourvue des meilleurs articles du marché. Pour fret ou passage, s'adresser à bord, à
E. DUNBAR & Co, 97, rue Gravier.
ROMAN & KERNION, 3, Front Levée.
17jn GERARD & FERIER, 14 rue Conti

POUR NEW-YORK—Ligne de Stanton—Devant partir jeudi 5 avril—Le navire CLIFTON, capitaine Jas. B. Ingersoll, ayant une grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira au jour indiqué ci-dessus. Pour fret ou passage, s'adresser à bord, vis-à-vis la rue St Joseph, ou à J. W. STANTON & Co,
2 avril Enc. Magasins et Lafayette.

POUR NEW-YORK.—Le brick ORLEANS, capt. Thompson, ayant presque tout son chargement engagé, partira sous peu. Pour fret de 300 barils s'adresser à
WM B SIMMONS, 31 Gravier

Pour passage seulement s'adresser au capitaine à bord vis-à-vis [illegible]

POUR LA HAVANE.—Le brick [illegible] SALVADORA, capitaine Ferrer, ayant une partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour reste de fret s'adresser au capitaine à bord ou à
COSTA & CO,
19 mars No 5, Front Levée.

POUR LE HAVRE.—Le navire classe, fin voilier, SICAR, capt A Labrey, partira le 10 avril prochain, pour le port ci-dessus. Pour passage seulement, s'adresser au capitaine à bord ou à VIC MAIGNAN,
30mars 87, rue St Louis

POUR LIVERPOOL.—Le navire bon voilier et de 1ère classe MILAN, capitaine Vanson, ayant la principale partie de son chargement engagé et allant à bord, partira sous peu. Pour fret de 300 balles de coton ou passage, ayant de beaux aménagements, s'adresser au capitaine à bord, ou à BAILEY & BAXTER,
13 mars 77 Commune

PRIX RÉDUITS.
Chemin de fer du golfe du Mexique

Encoignure Champs-Elysées et Bons Enfans, 3eme Municipalité.
A PROCTORVILLE—Lac Borgne.
Distance, 27 milles.
Prix du voyage—50 cents; enfans et esclaves 25 cents.

ARRANGEMENT D'HIVER ET D'AUTOMNE

Départs de la ville

A 6 heures 1/2 A. M. | A 12 heures 1/2 P. M.
A 9 heures 1/2 A. M. | A 5 heures P. M.

Départs du Lac Borgne.

A 6 heures A. M. | A 12 heures 1/2 P. M.
A 8 heures et demie A. M. | A 5 heures P. M.

L'arrangement ci-dessus aura lieu à partir de dimanche, le 1er octobre 1848.

Restaurant et Hôtel à Proctorville Lac Borgne, tenu par M. Fernando Sanches, Wm. Trim et autres.

Le steamer anglais touche à l'Ile-aux-Vaisseaux le 1er de chaque mois, en allant à la Vera Cruz, et le 20 ou 21 lors de son retour pour le Havane et l'Angleterre. 2sept

MAGASIN DE CHAUDRONNERIE.
DUCRET & LANGLADE.
Rue St-Louis, No 16,

FABRIQUENT toutes sortes de chaudières, appareils distillatoires et pompes.

Ils ont constamment en magasin un assortiment complet de batteries de cuisine, en cuivre et fer battu, ustensiles pour confiseurs et pharmaciens; tels que balances, poids, et bassines de toutes dimensions. Le tout à un prix modéré.

Tous les ordres seront promptement exécutés.
30 oct—1an

LE soussigné vient de recevoir par les navires Hargrave et Gironde, un bel assortiment de marchandises de printemps qu'il offre à vendre à des prix modérés:

Robes en toile de Canton, brodées,
Manteaux mousseline suisse brodés;
Barèges imprimés nouveaux dessins;
Jaconat imprimé;
Batiste d'Ecosse unie couleurs variées;
Batiste d'Ecosse à carreaux;
Guinghams à raies et à carreaux;
Toile du nord unie, rayée et à carreaux;
Mousseline suisse unie en belle qualité;
Mousseline suisse à carreaux brochée;
Mousseline brochée à jours pour rideaux;
Percale brochée;
Batiste en pièce;
Mouchoirs batiste en toutes qualités et grandeurs;
Ombrelles;
Gants et mitons, et mitaines filets, soie;
Mousseline laine noire en 3/4 et 3/4;
Barège noir en pièce;
Voiles barège vert;
Châles mousseline noirs;
Un assortiment d'éventails deuil et en couleur;
Corsets patentés et lacets pour corset;
Plumeaux, plumes grises et plumes couleurs;
Broderie et dentelle valencienne;
Damas en couleur pour rideaux,
Crinoline, pâtre jaune, et pâte enduit pour jupes;
Passementerie et franges;
Souliers noirs de toutes largeurs depuis 3/4 jusqu'à 1 1/2 aune;
Mouchoirs batiste brodés et garnis de dentelle;
Bonnets brodés pour enfans et une infinité d'autres articles trop longs à énumérer

26 fév D. B. MACARTY, 128, rue Bourbon.

POIVRE—200 sacs à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29 mars 66 rue des Magasins

PIMENT—100 sacs, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29mars 66 rue des Magasins

SUCRE—300 barils, caisses et demi caisses sucre en pains, écrasé, et en poudre, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29 mars 66 rue des Magasins

THE—1,000 colis thé young Hyson, impérial, et poudre à canon, à vendre par
H. A. NORCROSS & Co,
29 mars 66 rue des Magasins

LISTADOS—25 caisses listados No 140 à 200, venant d'arriver et dans les magasins de la Douane, à vendre par BERNARD TURPIN,
29 mars No 31, Vieille Levée.

FOIN—100 balles en débarquement du navire Keoka, de New-York à vendre par
J. W. STANTON & CO,
29mars Encoignure Magasins et Lafayette

PLATRE DE PARIS—100 barils plâtre calciné, en débarquement du navire Philadelphia, à vendre par HAYMAN & HOLDEN,
28mars 98, rue des Magasins

BRIQUES A FEU—30,000 briques anglaises, devant arriver, à vendre par
HAYMAN & HOLDEN,
28 mars 98, rue des Magasins.

CHAMPAGNE "LEMARQUE"—400 paniers de ces vins supérieurs, en débarquement du navire Alkmaar, du Havre, à vendre
J. U. LAVILLEBEUVRE,
9mars 66, St-Charles, au 1er.

CRINS A PLATRER—En balles, sacs et barils, ainsi qu'un grand assortiment de matériaux, à vendre par HAYMAN & HOLDEN,
98, Magasins, et 11 Magasins Rouge,
3me Municipalité

INDIENNES.—200 caisses indiennes claires de fantaisie à vendre par
DE FOREST & CO.,
9 mars 20, rue Douane.