

OR ET CUIVRE

Une Attrayante Occasion d'Investir. Soumise avec les Compliments de la

Ideal Mining and Development Co.,

FONDS CAPITAL, \$1,000,000,

Divisé en 1,000,000 d'Actions de la Valeur au Pair de \$1 chacune, Payées en Plein et Non-Assesables. Incorporée sous les Lois de l'Arizona, Exploitant Actuellement les Fameux Groupes de Mines d'Or et de Cuivre de Gladstone, Comté Yavapai, Arizona.

La "Ideal Mining and Development Company"

est incorporée sous les lois de l'Arizona; son stock est non-assesable et la propriété individuelle des actionnaires n'est pas responsable des dettes de la compagnie. La limite des obligations de la Compagnie est de \$1,000,000. Cette compagnie a été formée dans le but d'exploiter et de travailler des mines payantes "bonnes" dans toute les parties du monde, mais plus particulièrement dans le territoire de l'Arizona.

ARIZONA.

Alors que de grands pas ont été faits dans le développement des richesses des Etats de l'Ouest, l'Arizona, étant le dernier champ de bataille des Indiens, a été grandement retardé dans son développement. Il était connu qu'il y avait de grandes richesses minérales, mais une mort certaine attendait ceux qui s'aventureraient trop avant dans la montagne. Depuis quelques années l'Arizona qui n'était qu'une insignifiante productrice de minéraux s'est élevée à la troisième place parmi les Etats et Territoires des Etats-Unis produisant des minéraux. Les ingénieurs de cette Compagnie dans l'Arizona se sont occupés activement d'examiner les propriétés minérales dans les différentes parties de ce Territoire, et sont foncièrement familiers avec les conditions et la géologie du pays. Leur opinion est que les grandes ressources minérales du Territoire deviennent actuellement si remarquables qu'attirent une attention universelle. La demande pour des mines a été grandement stimulée par les excellentes améliorations dans la profondeur de nos plus grandes mines, et la façon remarquable dont l'Arizona s'est élevée à une position préminente par la richesse de ses produits. Le plus grand trait des dépôts de minéraux de l'Arizona est l'énorme étendue et la grande valeur du minerai. Tous ces points ont été reconnus par des exploitateurs consciencieux tels que le Sénateur W. A. Clark, du Montana, propriétaire des Mines Verdes des Etats-Unis, de Jerome, Arizona, payant actuellement un profit net de plus de \$1,000,000 par mois. Le prix d'achat de la mine était de \$250,000. Un syndicat français a offert récemment la somme de \$500,000 pour l'achat de cette mine, mais l'offre a été déclinée. M. John Mackay est l'acquéreur réputé des Congress Gold Mines au prix de \$5,000,000. Elles sont déjà fouillées à une profondeur de 3,000 pieds. M. Mackay était un des principaux propriétaires du fameux Onstrock Code. Messieurs Phelps, Dodge & Co. de New York, sont les propriétaires des Grandes Mines à Bisbee et Globe, Arizona, et nombre d'autres fortes corporations reconnaissent graduellement le fait que l'Arizona deviendra à une époque prochaine la section minière la plus riche de l'Hémisphère de l'Ouest.

L'Exploitation des Mines au Point de Vue des Affaires.

Afin d'éviter de nous placer sous un faux jour pardevant le public, la compagnie n'a ni promoteurs, ni agents locaux, ni commissaire pour vendre le stock. Nous avons nos bureaux, et l'argent reçu de la vente du stock va directement au Trésorier de la compagnie, sans profit à aucun tiers. Les officiers de la compagnie sont des messieurs bien connus, intégrés et possédant l'habileté, l'expérience et leur présence dans la direction est une garantie que les intérêts des actionnaires seront honnêtement gérés et sauvegardés.

La nécessité de l'incorporation et de la combinaison des intérêts.

L'exploitation des mines demande de grands travaux souterrains dans des terres difficiles. Ascenseurs, puits et forêts à air sont nécessaires afin de retirer le minerai du mar marché et des chantiers métallurgiques et la science des experts est nécessaire à l'extraction des valeurs du minerai. Tout ceci demande un capital et nécessite une incorporation, partant avec un intérêt proportionné en retour du capital en usage.

Comment de grands profits sont réalisés dans l'exploitation des mines.

Les énormes profits réalisés en plaçant son argent dans les mines ne peuvent se réaliser qu'en prenant les premières issues du stock du trésor, dans des mines non développées possédant des signes évidents de devenir de grands payeurs de dividendes, et lesquelles sont gérées par des hommes compétents. De fabuleuses richesses ont été amassées en saisissant à point de telles occasions que celle que nous offrons d'investir dans ceci, la première issue du stock de la Ideal

Mining and Development Company. Nous présentons quelques chiffres sur un placement judicieux dans les mines, quelques-unes ayant une telle apparence d'un futur brillant alors que seulement développées à une profondeur de 213 pieds comme précèdent les fameuses mines du Groupe Gladstone.

Par exemple: \$1,000 placés dans la Gold Coin en 1885 valent actuellement \$175,000. \$1,000 placés dans la Isabelle en 1885 valent actuellement \$45,000. \$1,000 placés dans les fameuses United Verde en 1892, les plus grandes mines de cuivre et d'or au monde, à 25 milles du Groupe Gladstone, valent actuellement \$1,200,000. \$1,000 placés dans le stock de l'Arizona en 1895 valent actuellement \$197,000. \$1,000 placés dans la première issue du stock du Trésor des Calumet et Hecla valent actuellement \$340,000. \$1,000 placés dans Butte et Boston en 1898 valent \$56,000.

Les placeurs sont protégés.

La Ideal Mining and Development Company a une capitalisation de \$1,000,000, divisés en 1,000,000 actions d'une valeur de \$1 chacune, 900,000 de ces actions sont du stock du trésor, une partie de celles-ci seront vendues pour l'équipement et pour le capital destiné aux opérations premières. Afin de protéger les placeurs contre un cas commun de faillite, à savoir: insuffisance de capital, nous avons fait des arrangements avec la New Orleans National Bank et la Banque des Citoyens de la Louisiane, lesquels garantissent aux placeurs que leur argent leur sera rendu dans le cas que le capital nécessaire afin d'exploiter ces mines avec succès (\$175,000) ne serait pas souscrit. La compagnie met en vente un montant limité de la première issue de son stock du trésor à un prix pour le développement des fameuses mines de Gladstone de l'Arizona.

Le Groupe Gladstone.

Ces mines sont situées à McCabe, comté Yavapai, Arizona, à un mille et demi au nord-ouest de la station du chemin de fer Prescott et Eastern. Il y a trois titres, à savoir: la "Gladstone", la "Gladstone West-erly Extension" et la "Sink to Rise". Les dimensions de la "Gladstone" sont 900x731 pieds, la "Gladstone West-erly Extension", 1,000x800 pieds, et la "Sink to Rise" 963x562 pieds. Les titres sont tous payés conformément aux lois des Etats-Unis.

Les mines Gladstone sont connues comme étant les meilleures mines dans le Territoire de l'Arizona. Bref, cette proposition est simplement une occasion d'investir dans une mine qui sans machine sans personnel forcé à air, absolument sans aucun outillage moderne, est payé un profit de \$22,000 en plus de toutes les dépenses depuis le mois de janvier 1900. Et ceci avec un puits de seulement 213 pieds de profondeur et ayant plus de deux ans de produits encore entre la surface et le fond à une profondeur de 213 pieds sous terre. Du stock dans cette mine est du stock ayant un succès prouvé, lequel est payé de bien plus grands profits qu'il n'a payé à ses propriétaires actuels. La compagnie a onze mois à exploiter la mine avant de l'acheter. Nous pouvons fouiller pendant ce temps plus de 650 pieds (la profondeur actuelle du puits ouest est de 165 pieds). Par cet arrangement nous désirons démontrer que notre mine vaut au moins trois fois son prix d'achat (\$150,000). Maintenant supposons que le minerai se maintienne seulement à sa valeur actuelle, et que nous fassions un profit net égal à celui que nous réalisons actuellement, ce profit net est de \$600 par pied en profondeur (car ils ont pulvé une profondeur de 35 ou 40 pieds avec un profit de \$22,000) cela nous donnerait un profit de \$440,000 en minerai en vue déplacé pendant les onze mois. Mais c'est un fait reconnu que le minerai dans la mine McCabe (adjoignant la Gladstone) a grandement augmenté en valeur et en quantité à mesure que la profondeur augmentait. Ainsi, fait plus important de tous, le corps de minerai de la McCabe entre dans notre propriété à environ 436 pieds de la surface. Ceci nous donne un autre corps de minerai sur lequel nous pouvons compter. Le puits à l'est du Gladstone a été ouvert à 17 pieds de la ligne de démarcation du McCabe, simplement avec l'intention d'arriver au corps du minerai qui peut se voir sur les murs souterrains de la McCabe et qui se trouve au dedans des terres de Gladstone. Mais ce puits n'a pu être creusé bien profondément lorsqu'un corps parallèle de minerai a été découvert, qui est connu dans ce prospectus comme le "Gladstone Chute" et c'est de ce "chute"

que les produits ont été tirés jusqu'à présent. Nous donnons plus bas le sommaire du rapport du distingué ingénieur de mines, le Col. Duncan N. Hood, sur ces propriétés. Le Col. Hood est dans l'Arizona depuis peu de temps après avoir rendu ses services à son pays dans l'île de Cuba, pendant la guerre contre l'Espagne pendant laquelle il occupait le poste responsable de Gouverneur Militaire de Holguin, second en grandeur, et en importance à celui de son supérieur immédiat, Maj. Gén. Leonard Wood, alors gouverneur de la Province de Santiago. Le Col. Hood est un jeune homme énergique et très capable, et la Compagnie doit se féliciter d'avoir mis ses intérêts en ses mains. Il a voyagé en chemin de fer, en wagon, et à cheval, et même à pied, dans les parties les plus inaccessibles du Territoire, examinant les nombreuses mines de

40 pieds et actuellement en face de la masse. D'après un examen personnel de trois des mines sus-nommées, je puis dire que la moyenne ont expédié leur minerai à la Silver City Reduction Company, Silver City, Nouveau Mexique, à un coût de fret de \$7 à \$15 par tonne. Ce est environ 25 pieds en 100 pieds de verticale dans une direction ouest. Ceci est important, car cela démontre qu'à une profondeur d'environ 436 pieds de la McCabe le minerai entre dans la ligne Gladstone. Le puits ouest si creusé à une profondeur de 1,600 pieds, se trouverait toujours dans le minerai du présent puits Gladstone, et 70 pieds à l'est de ce point le puits de minerai McCabe se retrouverait et s'étendrait probablement jusqu'à la ligne du Gladstone, car le puits McCabe mesure environ 500 ou 600 pieds de longueur; de plus, les tra-

Parsons et Hugh McCrum, sont maintenant trop âgés, un d'eux étant très faible pour prendre une part active à des opérations de mines, ayant exploité des mines tout leur vie et désirant se retirer des affaires actives. M. Parsons étant aussi jusqu'à récemment, le propriétaire de la Fameuse Confection and Grand Central Mines à Tombstone Arizona, maintenant louée par M. Parsons à M. E. B. Gage. Président de la mine renommée Congress la plus grande mines d'or de l'Arizona, laquelle mines ont été récemment visités par le Président des Etats-Unis et son cabinet.

RESUME

En vue du prix et des conditions mentionnés, les mais les chiffres de ceux-ci ne nous étaient elle est gérée proprement, elle de-

d'exploitation économique et de traitement métallurgique du minerai aux mines, réduisant ainsi les frais d'environ 75 pour cent. En travaillant sur une grande échelle nous pouvons aussi creuser avec profit de grandes parties de minerai de grande valeur qu'on ne peut pas toucher de la façon dont la mine est travaillée actuellement, dans ses petites opérations.

La preuve la plus concluante et abondante de la valeur de notre propriété est obtenue en jetant les yeux sur le tableau suivant d'expéditions de minerai à la Silver City Reduction Company, Silver City, Nouveau Mexique et que l'on peut consulter sur les livres de cette Compagnie tels que nous les avons cités ici.

Il y a cinq cargaisons de plus qu'il est mentionné, les mais les chiffres de ceux-ci ne nous étaient

plus de 3000 pieds de profondeur. Nombre d'autres mines ont des puits de plus de 5000 pieds de profondeur.

Quatrièmement. Le minerai du McCabe augmente beaucoup en valeur et en quantité avec la profondeur, comme on peut s'en assurer au niveau inférieur du McCabe qui se trouve dans nos terres.

Les mines de la McCabe entre nos terres à une profondeur d'environ 435 pieds et sera probablement deux, incluant le minerai McCabe, trouvé être 300 pieds de long au niveau de 1800 pieds, et augmentant constamment en longueur jusqu'à 600 pieds et se dirigeant continuellement dans nos terres avec profondeur.

Cinquièmement. L'existence de bon minerai dans la côte ouest du premier niveau indique la présence d'une autre veine de minerai.

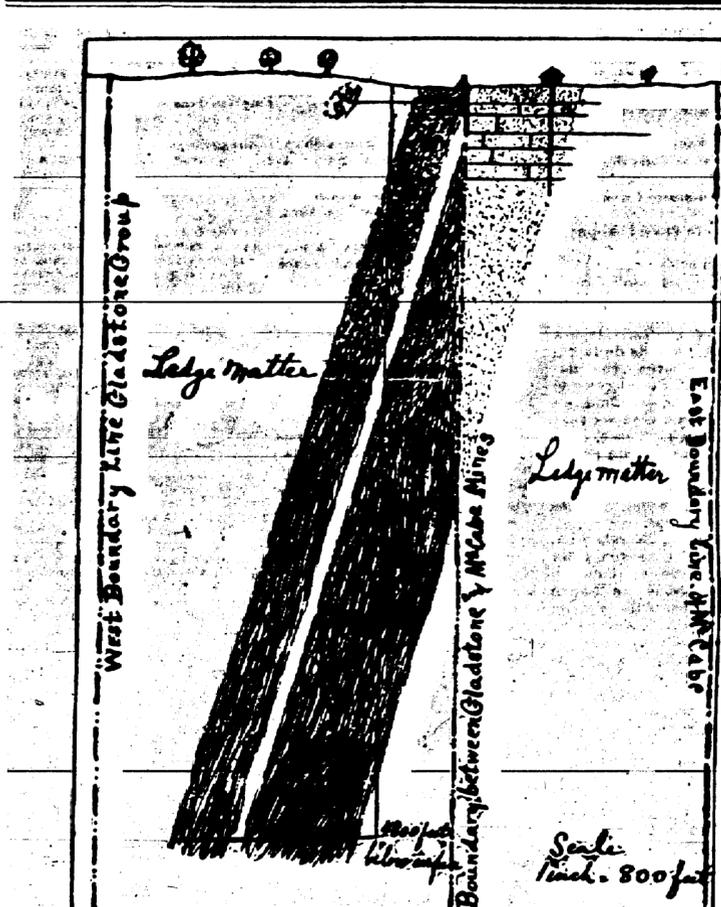


Diagramme démontrant comment le minerai McCabe court dans nos terres. Les petites parties noires dans le Gladstone, à 130 et 213 pieds de la surface indiquent la quantité de minerai déjà retirée.

cette riche section. Le Col. Hood estime que le venir du groupe Gladstone est basé sur une connaissance personnelle de plusieurs mines sur cette chaîne, et le colonel est dans l'opinion de beaucoup d'autres familles des conditions, très conservatif. Il a examiné plus de 500 propriétés dans l'Arizona et il considère que celle-ci est la meilleure proposition d'exploitation de mines qu'il y ait vu.

Sommaire du Rapport sur les Groupes de Mines Gladstone.

PAR LE COL. DUNCAN N. HOOD. La mine McCabe, qui adjoint la Gladstone du côté est, a produit \$700,000 et est actuellement pulvé à 600 pieds de profondeur. Elle a été récemment vendue à la "Model Mining Company" pour \$300,000. Le puits doit être creusé à 1500 pieds immédiatement. Toutes ces mines forment à la valeur. En ayant un chantier aux mines tout ceci peut être sauvé, car le minerai fondant est neutre; c'est-à-dire qu'il peut être fondu simplement en y ajoutant du combustible. Le coût de la fondation et du fret rendent impossible l'expédition de minerai valant moins de \$15 à 30 par tonne, variant avec le coût du creusage de fondation. Un fondeur établi à la mine se paiera lui-même dans moins de deux mois simplement en sauvant le fret. Le puits actuellement en opération dans la mine Gladstone a 310 pieds de profondeur. Il y a des indications qu'une autre couche de minerai se trouve du côté ouest du premier niveau. Le minerai valant approximativement \$22 par tonne sur ce point pour une largeur de

vaut du McCabe sont connus s'étendant à une faible distance de la ligne de haut de leur puits du Sink to Rise 491 pieds). Tous les puits de minerai sur cette veine sont accessibles en coupant en travers des travaux de la veine Gladstone, ou par un puits indépendant sur cette veine. Comme on peut le voir par les registres des expéditions de minerai, aucun minerai de moins de \$20 la tonne n'a été expédié. Le minerai de première classe, vaut de \$60 à \$150 par tonne; deuxième classe, \$30 à \$60, par tonne. Aucune qualité inférieure n'a été touchée. Le coût total d'exploitation et de curage ne devrait pas excéder \$4 par tonne pour du minerai en fusion. J'ai été informé d'une façon sûre qu'un effort a été récemment fait par la Model Mining Company (opérant actuellement la mine McCabe) d'acheter les Gladstone, mais sans réussite.

Le coût de l'Exploitation des Mines.

La largeur moyenne de cette inclinaison étant d'environ quatre pieds et en ayant un outillage pour traiter le minerai de qualité inférieure ci-dessus, l'estimerai que le coût de l'exploitation de cette mine ne dépasserait pas \$3 par tonne, alors qu'elle produirait plus de 20 tonnes par jour. (Le taux actuel de production est environ 1 2-3 tonnes par jour). L'eau quoique pas excessivement facile à obtenir pour tous les besoins des chantiers à la surface.

Raisons pour lesquelles les Propriétaires vendent à cette Compagnie.

"Les propriétaires, Messrs. W. C. Installer des méthodes nouvelles

aurait payer à cette Compagnie un profit net lorsque les travaux atteindront 1600 pieds, à l'estimation la plus basse et la plus conservatrice, au moins \$750,000 de son puits actuel, sans comprendre les grands corps de minerai du puits McCabe et du Sink to Rise, lesquelles augmentent de beaucoup plus les profits. Cette profondeur peut s'obtenir facilement en un peu plus de deux ans. L'estimation de profit net ne comprend pas l'augmentation en richesse et en quantité du minerai, laquelle condition est connue exister dans les travaux adjacents de la mine McCabe.

Un profit de \$22,000 en plus de toutes les dépenses d'un seul de ces trois puits de minerai existant sur cette veine promet un bel avenir à cette propriété, tel que ne possède aucune autre mine que j'ai vue dans l'Arizona. C'est une rare exception dans l'exploitation de mines qu'une telle propriété puisse payer pour 1,600 pieds de puits et de masses en ensuite donner un profit net de \$22,000 en plus de toutes les dépenses, alors qu'elles ne soit travaillées par quatre hommes perforant à la main et un baril à cheval. Il n'y a pas raison pour que ce minerai ne soit pas travaillé à une profondeur de 5,000 pieds ou plus.

La Mine Gladstone Payant actuellement.

A part de l'opinion du Col. Hood comme un expert il est plus important d'appeler l'attention du placeur de fonds au fait que cette propriété paie actuellement de 10 à 12 cents en plus des frais d'exploitation et nous demandons du capital dans le but d'acquiescer la propriété et d'y installer des méthodes nouvelles

| Date | No. de Carreaux Expédiés par les Livres de la Société | Poids des Carreaux en Livres | Valeur des Carreaux en Dollars et Centimes | Travaux par Carreau | Prof. |
|--------------|---|------------------------------|--|---------------------|----------|
| 25 Jan. 1900 | 129 | 44,372 | \$422 13 | \$5 25 | \$132 30 |
| 29 Jan. 1900 | 138 | 45,912 | 426 95 | 5 61 | 132 30 |
| 30 Jan. 1900 | 145 | 41,168 | 302 95 | 5 01 | 160 60 |
| 3 Fév. 1900 | 168 | 35,830 | 343 59 | 8 15 | 148 00 |
| 7 Fév. 1900 | 177 | 46,342 | 403 03 | 5 23 | 170 90 |
| 5 Fév. 1900 | 170 | 42,112 | 358 40 | 5 47 | 141 00 |
| 5 Fév. 1900 | 169 | 49,584 | 440 91 | 5 04 | 156 60 |
| 12 Fév. 1900 | 196 | 51,064 | 486 39 | 5 21 | 159 30 |
| 10 Fév. 1900 | 191 | 41,358 | 1,298 85 | 5 25 | 251 00 |
| 15 Fév. 1900 | 213 | 41,874 | 303 24 | 8 25 | 130 20 |
| 14 Juin 1900 | 325 | 46,288 | 343 92 | 5 29 | 160 60 |
| 15 Juin 1900 | 336 | 36,946 | 2,143 08 | 3 33 | 253 75 |
| 20 Juin 1900 | 334 | 46,470 | 2,046 54 | 3 81 | 251 90 |
| 20 Juin 1900 | 335 | 49,984 | 2,554 60 | 3 43 | 310 00 |
| 20 Juin 1900 | 335 | 50,728 | 2,631 14 | 3 97 | 274 45 |
| 20 Juin 1900 | 341 | 44,114 | 665 68 | 5 39 | 193 63 |
| 20 Juin 1900 | 348 | 41,184 | 475 26 | 6 20 | 160 60 |
| 20 Juin 1900 | 363 | 45,916 | 558 11 | 5 23 | 167 35 |
| 27 Oct. 1900 | 1,189 | 48,806 | 2,384 42 | 3 85 | 306 65 |
| 27 Oct. 1900 | 1,200 | 47,084 | 2,272 27 | 3 85 | 294 65 |
| 27 Oct. 1900 | 1,201 | 49,678 | 2,172 17 | 4 85 | 278 00 |
| 27 Oct. 1900 | 1,202 | 45,172 | 639 63 | 5 65 | 267 40 |

pas encore parvenus lorsque nous avons été sous presse.

De ces cargaisons, avec les autres cinq cargaisons se montant à environ 150 tonnes, cette mine a payé un profit de \$22,000, comme mentionnés.

Nous hésitons à placer en chiffres nos espoirs que nos profits arriveraient à une profondeur de 5,000 pieds, préférant que le placeur calcule de lui-même ces possibilités en comparant les profits actuels à l'étendue travaillée, avec la profondeur augmentée par l'usage du minerai de classe inférieure et les frais réduits d'exploitation et de traitement. On pourrait nous user de mémoires en donnant notre propre estimation, mais nous dirons seulement que nous n'entrons dans l'entreprise seulement pour réduire les dépenses et augmenter les produits au moins de douze fois ce qu'ils sont actuellement. Ceci peut paraître excessif mais c'est vrai. Le diagramme ci-contre démontre une section longitudinale de la veine Gladstone, et indique la condition de la mine à 4,800 pieds de profondeur comparée à son état présent. La partie noire indique la partie du puits de minerai de plus de 330 par tonne, qui a été expédié pour produire les profits de \$22,000 mentionnés auparavant.

Un placeur, en réfléchissant soigneusement, ayant vu la petite quantité de minerai soutiré pour le tenir en jolis résultats, et travaillé avec méthodes primitives et dispendieuses, sera immédiatement frappé par le fait que:

Premièrement. Il ne peut y avoir abolition de minéral soutiré pour le tenir en jolis résultats, elle est travaillée d'une manière primitive, car cette mine est actuellement une mine payante.

Deuxièmement. La plus grande profondeur atteinte jusqu'à présent est 213 pieds sur la veine, alors que la profondeur actuelle de la mine adjacente (la McCabe) est de 600 pieds et a produit plus de \$750,000 à \$1,000,000 récemment vendu pour \$300,000 à des personnes ayant l'intention de creuser à 1,500 pieds immédiatement.

Troisièmement. A quelle profondeur pouvons-nous atteindre? Les mines Congress ont actuellement

Sixièmement. Le fait que les travaux du McCabe s'étendent près de notre ligne de démarcation sur la mine Sink to Rise, indique qu'il peut y avoir du minerai de ce côté aussi.

Septièmement. Le McCabe possède 491 pieds alors que le groupe Gladstone en possède 662 de la réclamation Sink to Rise. Les excellentes possibilités de trouver du minerai sur cette veine aussi n'ayant jamais été explorée au-delà de la ligne de démarcation. Les efforts faits par les propriétaires de la mine McCabe pour acquiescer le groupe Gladstone, indique qu'ils reconnaissent que leur minerai entre continuellement dans nos lignes avec la profondeur.

Huitièmement. Les grands profits devant résulter des méthodes nouvelles d'exploitation de grands corps de minerai non actuellement profitables et la réduction des frais de fret et du traitement de nos minéraux à nos mines.

Neuvièmement. Le Col. Hood estime que les profits comprennent un seul des trois puits dont on connaît l'existence sur la veine Gladstone, outre le puits de minerai sur la veine du Sink to Rise.

Dixièmement. Que tout indique que le Gladstone deviendra un énorme producteur de richesses, puisque son succès est basé sur des faits reconnus, sur des corps de minerai connus, sur le coût des travaux et du traitement faits avec succès en pratique, non en théorie, et une grande honnêteté et efficace par des hommes d'une intégrité et d'une habileté indéfectibles.

Des échantillons de minerai sont en exhibition à nos bureaux, des blancs de souscriptions et toutes autres informations seront données avec plaisir à ceux s'adressant à notre branche de la Nouvelle-Orléans.

La compagnie se réserve le droit de refuser toute application à la souscription à son stock sans donner ses raisons et de fermer sa liste de souscriptions sans avis préalable. Pour obtenir du stock une application doit être faite immédiatement. Les ordres pour des actions doivent être accompagnés par une traite ou ordre de poste sur la Nouvelle-Orléans.