LEOPOLD LEVY,

723-725 RUE DU CANAL,

EST PARTI POUR NEW YORK

Pour l'achat de ses marchandises d'automne. Il est revenu et fait le rapport suivant :

Assisté à de grandes ventes de sacrifice,
Acheté des marchandises à très bon marché,
Le public en aura le profit.

Souvenez-vous que le froid arrive,
Votre maison sera inconfortable
Si les chambres ne sont pas tapissées,
Les murs auront l'air sombre et froid
Si l'a ne sont pas tapissée.
Si vous économisez votre argent sur votre "home"
Vous pratiques une fausse économie.

PRIX SPECIAUX POUR DEMAIN :

1,000 échantillons de Nattes, 18x36, bons pour descente de lit, etc., en parfait état..... 5c
500 pièces de Tapis de Bruxelles en laine, faits et posés, la yarde.....49c
500 rouleaux de Tapis Moquette, faits et posés, la yarde.....90c
1,000 Tapis à 2 faces, 2 yardes de long 1 yarde de large, à.....90c
Quelques-uns de ces jolis Stores de fenêtres, décorés, 10 pieds de long, à...75c
Quelques-uns de 6 pieds de long, décorés de même et montés sur rouleaux à ressorts.....15c

LEOPOLD LEVY,

723-725 RUE DU CANAL.

Vent en gros aussi bien qu'au détail. Notre devise est: "Point de client qui ne soit satisfait" Marchandises vendues dans tous les Etats du Sud. Notre magasin est maintenant bien éclairé et possède toutes les commodités, en faisant un plaisir d'y acheter.

Nous sommes strictement des Négociants en Tapis.

Mariés, à Biloxi, le 10 septembre 1895, à l'église de la Nativité de la Sainte-Vierge Marie, M. THEODORE PADERAS avec Mme ISABELLA M. SWIFT, veuve du défunt John Rykoski. 22 sept—1f

Téléphone No 408.

F. LAUDUMIEY & CO

LIMITÉ.

F. LAUDUMIEY, Directeur.

Entrepreneur de Pompes Funèbres

Bureau: 1128 et 1130, Avenue Nord Remparts. Ecuries: 1116 à 1120 rue St-Claude, près Ursulines.

VOITURES POUR BALS, MARIAGES, PARTIES DE PLAISIRS, ETC.

John St-Paul, Président.
John S. Byrne, Vice-Président.
Chas. L. Boudousquié, secrétaire et Trésorier.
Bureau de Directeurs: F. Laudumiey, F. Alph Rabouin, Chas. A. Delery, J. F. Meunier.
20 fév—1 an

PETITES ANNONCES.

TRAVAILLEURS—Les personnes ayant besoin de travailleurs français, pour la ville ou la campagne sont priées de s'adresser, par lettre ou autrement, au bureau de l'Union Française, rue des Remparts, près Damaine. Placement gratuite. Heures de bureau: 9 heures à midi. 21 avril—6m dim

A VENDRE.

A BON MARCHE—MEUBLES ET OBJETS DE MAISON COMPLETS, CONSISTANT EN BEAUX MEUBLES DE CHAMBRE, TAPIS, VASES, MEUBLES, USTENSILES, &c. S'ADRESSER 130 RUE ROYALE, ENCOIGNURE TOULOUSE. 22 sept—1f

A VENDRE—Cottage 284 Prieur, entre Kerlerec et Colombus. Hall, 6 chambres; terrain 31 x 120. Par A. Baudéan, 30 Carondelet. 3 sept—

AVIS.

La Compagnie d'Assurance du Liverpool & London & Globe a emménagé dans sa propre bâtisse à l'encoignure des rues Commune et Carondelet, côté sud-est. 22 sept—1f

Avis.

Les affaires de C. Cavaroc, marchand de vins et de liqueurs dans l'allée du Cotton Exchange, seront à l'avenir dirigées par le soussigné, son fils, qui sollicite respectueusement le patronage des amis et connaissances de son père et assure toutes les obligations de l'ancienne maison.
22sept— P. A. CAVAROC.

JULES ANDRIEU,

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU,

AGENT D'AFFAIRES,

(Nouvelle-Orléans, Lne.

P. O. Box 118. 29jan—1an

E. BARBIER.

Horloger - Bijoutier

60, rue Royale, 60

(Nouveau numéro 308.)

Entre Bienville et Conti

Grand assortiment DE MONTRES, PENDULES, DIAMANTS, BIJOUTERIE, ARGENTERIE Massive et Plaqué. Lunettes et Pince-nez.

REPARATIONS DE MONTRES, PENDULES, Bijouterie et tous objets concernant sa profession.

Garantie complète. Prix modérés. 1er déc '94—1a

Magasin du Bon Marché

61.....RUE ROYALE.....61

F. A. BRUNET.

Horloger, Bijoutier, Joaillier

Désirant faire un grand changement dans mon genre d'affaires J'ai l'honneur d'informer mes amis et connaissances et le public en général que j'offrirais mon grand assortiment de Diamants, Horlogerie, Bijouterie et Argenterie etc., aux prix coutant.

Venez examiner et rendez vous compte de mes prix avant d'aller ailleurs.

Chaînes de montres en or 14 k. à.....20c le pt.
" " " " 10 k. à 72c
Montres en or solide 14 k. double boîtier, pour hommes, Waltham et Elgin, 11 rubis, $40
Montres en or, solide 14 k. double boîtier, pour dames, 15 rubis, $20; Montres en or, solide 10 k. pour dames 15 rubis, $16.
Services à Thé, quadruple plaqué, composés de 4 pièces, $7 75. Toutes les autres marchandises seront comparativement vendues au prix coutant. Profitez du bon marché 14dec94—1an

LE FRANCO-LOUISIANAIS

JOURNAL HEBDOMADAIRE

PARAISSANT LE SAMEDI.

Spécialement dévoué aux intérêts des populations françaises de la Louisiane et du Sud-Ouest des Etats-Unis.

Abonnement: $2 50 par an.

Propriétaire-Éditeur: LE CLUB DE LA DÉMOCRATIE FRANÇAISE.

Bureau: 102 rue de Chartres, Nouvelle-Orléans.

VENTES A L'ENCAN.

PAR LOUIS A. RICHARDS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Auguste Cleutat

Nos 1320 et 1322 rue Espagne.

MARDI, 1er OCTOBRE 1895.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau, No 629 rue Commune.—MARDI, 1er octobre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre à moi adressé, portant la date du 29 août 1895, et émis par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire intitulée succession de Auguste Cleutat, No 46,786, du dossier de la susdite cour et pour le compte de la dite succession, il sera vendu à l'enchère publique :

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Espagne, Mandeville, Urquhart et Vil ené, lequel lot est désigné par le No 21 de l'îlet No 262, et mesure 30 pieds de face à la rue Espagne, par 117 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison en bois à un étage, contenant sept chambres, citerne, etc., et rapportant un loyer de $17 par mois.

Conditions—Comptant. Les taxes pour l'année courante devront être assumées par l'acquéreur, et l'acquéreur devra faire un dépôt comptant de dix pour cent au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Jos. Duvigneaud, Esq., notaire, aux frais des acquéreurs.
1sept—1 8 15 22 29 30 oct1

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau No 625 rue Commune—Le MARDI, 8 octobre 1895, à 11 h. A la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et conformément à un jugement rendu et signé le 24 août 1895, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire intitulée: Succession de Ellen Wright, défunte épouse de Emile Charles Cornille et Emile Charles Cornille et als vs Joséphine Marie Cornille, femme de Frank Bouterie, No 46,192 du dossier de la susdite Cour, et pour le compte des intéressés il sera vendu à l'enchère publique—

1° Neuf certains lots de terre situés dans le Troisième district de cette ville, désignés par les numéros 18 à 26 inclusivement, dans l'îlet No 235, borné par les rues Bons-Enfants, maintenant Avenue St-Claude, l'avenue Caffin, et les rues Flood et Amour, maintenant Remparts, d'après un plan dressé par J. A. D'Hémécourt, le 4me jour d'avril 1870, et déposé en le bureau d'Amédée Ducatel, ancien notaire, sur le plan numéro 39 du livre de plans numéro sept; lesquels dits lots de terre mesurent comme suit: lot No 18 formant l'encoignure des rues Remparts (anciennement Love) et avenue Caffin, 33 pieds 3 pouces et une ligne et demie de face à l'avenue Caffin sur 130 pieds 10 pouces entre lignes parallèles et de face à la rue Remparts; les lots Nos 19 à 26 inclusivement mesurent chacun 30 pieds de face à l'avenue Caffin sur 130 pieds 10 pouces de profondeur entre lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre désigné par le numéro 430 compris entre l'avenue Caffin, l'avenue St-Claude et les rues Moreau et la rue projetée, près de la propriété de Howell et composé de 16 lots du numéro 1 à 16 inclusivement, ayant les dimensions suivantes, à savoir: Lots Nos 1 à 8 inclusivement mesurent chacun 35 pieds 1 pouce et 4 lignes de face à la rue St-Claude par 117 pieds 2 pouces et 6 lignes de profondeur entre lignes égales et parallèles. Le lot No 1 formant l'encoignure de l'Ave. St-Claude et l'Ave. Caffin et le lot No 8 l'encoignure de la rue St-Claude et la rue projetée le long de la propriété de Howell, par 140 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles Lot No 12 formant l'encoignure de la rue projetée le long de la propriété Howell et la rue Moreau, et les lots No 13 à 16 inclusivement mesurent chacun 30 pieds sur l'avenue Caffin, par 140 pieds 6 pouces de profondeur entre lignes parallèles. Le lot No 13 formant l'encoignure des rues Moreau et de l'avenue Caffin.

3° Un certain lot de terre, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par le No 551, borné par la propriété de A. Castaing, Girod maintenant Villeré, Flood et Urquhart, et composé de 20 lots, de 1 à 20, inclusivement, d'après le plan de J. A. D'Hémécourt, arpenteur, en date du 4 avril 1870, et déposé en l'étude de A. Ducatel, notaire en cette ville, d'après le plan No 39 du livre de plans No 7. Les dits lots de terre ayant les dimensions suivantes: Les lots Nos 1 à 11 inclusivement mesurent chacun 31 pieds 4 lignes de face à la rue Fiood sur 130 pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles. Le lot No 1 formant l'encoignure des rues Flood et Urquhart, et le lot 11 celle des rues Flood et Girod. Les lots Nos 12, 13 et 14 mesurent chacun 32 pieds de face à la rue Girod sur 170 pieds 9 pouces de profondeur entre lignes égales et parallèles. Le lot No 15 mesure 51 pieds 2 pouces de face à la rue Girod par 170 pieds 9 pouces et 1 ligne de profondeur entre lignes égales et parallèles. Le lot No 16 mesure 20 pieds 9 pouces de face à la rue Urquhart sur 170 pieds 9 pouces et 2 lignes de profondeur entre lignes parallèles; les lots Nos 17 à 20, inclusivement, mesurent chacun 32 pieds de face à la rue Urquhart sur 170 pieds 9 pouces et 2 lignes de profondeur entre lignes égales et parallèles.

4° Un certain lot de terre, situé dans le Troisième District de cette ville, borné par les rues Marais, St-Claude, Jandon et Charbonnet, désigné comme lot No 9 sur un plan d'Edgar Pille, arpenteur, en date du 3 février 1888, déposé en l'étude de O. De Armas pour référence. Le dit lot mesure 216 pieds 6 pouces et 1 ligne sur chacune des rues Morales et St-Claude, par 237 pieds 2 pouces et 6 lignes sur chacune des rues Jandon et Charbonnet, étant subdivisé en 15 lots, les lots No à 7 inclusivement mesurent chacun 30 pieds 11 pouces et 2 lignes de face à la rue St-Claude par 117 pieds 2 pouces et 6 lignes de profondeur. Les lots de 8 à 15 inclusivement mesurent chacun 30 pieds de face sur chacune des rues Jandon et Charbonnet par 109 pieds 3 pouces et une demi-ligne de profondeur.

Pour plus amples informations voyez les plans à la Bourse des Encanteurs.

Termes et conditions—Un tiers en plus comptant au gré de l'acquéreur; la balance s'il y a en billets garantis par hypothèque et liens du vendeur sur la propriété vendue, daté du jour d'adjudication, et payables à un et deux ans de leurs dates respectives, portant huit pour cent d'intérêt par an à partir de la date d'adjudication. L'acquéreur devra assumer en plus et au de'à du prix d'achat les taxes dues à la ville et à l'Etat pour l'année 1895, et devra assurer la propriété contre la perte par incendie, et la police d'assurance sera transférée aux vendeurs ou à tout autre tenseur des dite billets dans le futur et toutes les autres clauses usuelles de sécurité. Dix pour cent du prix d'achat seront requis au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant F. D. Charbonnet, Esq., notaire aux frais des acquéreurs.
8 sept—5 8 15 22 29—oct 6 7 8

Avis.

Excursions du dimanche à bon marché sur New Orleans, Fort Jackson & Grand Isle R. R. Les trains partent d'Algier à 8 A. M., et arrivent à 7.05 P. M. Billets, aller et retour, 50c. 75c et $1.00.

J. S. LANDRY, Surintendant.

J. S. LANDRY, Agent général pour le Fret et les Pass

Street—sam et dim

VENTES A L'ENCAN.

PAR ALFRED C. GREEN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

ATTENTION !

ENTREPRENEURS, ARCHITECTES, MARCHANDS, CHARPENTIERS ET SPECULATEURS.

VOTRE DERNIERE CHANCE

Grande vente

—DE PLUS DE—

300,000

PIEDS DE BOIS DE

Pin, Chêne, Frêne, Cypres, planches pour parquets et pour plafonds, rabotées, etc.

Chevaux, Wagons, Charrettes, Roues en bois, Meubles de bureau.

Vente par le Receveur

Du contenu d'une Scierie de premier ordre.

A L'ENCAN

Dans l'Affaire du

Pelican Saw Mill and Manufacturing Co., Ltd., En liquidation.

No 45,850—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR ALFRED C. GREEN, encanteur—Bureau No 334 rue Carondelet—JEUDI, 26 septembre 1895, à 10:30 A. M., sur les lieux, au Pelican Saw Mill, Fils Juif, entre les rues Mito et Tonti, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, daté et signé dans la susdite affaire, le 14 septembre 1895; il sera vendu à l'encan, la propriété ci après décrite, à savoir:

Le stock entier de bois, etc., du Pelican Saw Mill, comprenant bois brut et raboté, parquets, plafonds, bois de chêne, frêne, peuplier, troncs de noyer, etc.

2 chevaux, wagons, charrettes, meubles de bureaux, etc., le tout d'après l'inventaire enregistré à la Cour.

Conditions de la vente—Comptant avant livraison; aucune marchandise délivrée avant que la vente soit finie.
15 sept—15 22—à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE

PAR LE RECEVEUR

—UD—

PELICAN SAWMILL

—AND—

Manufacturing Company Plant,

RUE JULIE,

Entre les rues Galvez, Miro et Tonti,

Faisant face au Nouveau Bassin

Une des Scieries les plus grandes et mieux installées dans le Sud.

—AVEC TOUTES LES—

Machines Nouvelles

—ET EN—

PREMIER ORDRE.

A L'ENCAN.

Dans l'affaire du Pelican Sawmill and Manufacturing Company, Limited, en liquidation.

No 45,856.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division A.

PAR ALFRED C. GREEN, encanteur.—Bureau No 334 rue Carondelet—JEUDI, 26 octobre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, en place de l'hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en vacance, daté et signé dans l'affaire ci dessus, le 28 août 1895, il sera vendu à l'enchère publique:

1° Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le premier district de cette ville, dans l'îlet borné par la Florida landing (ou rue Julie) Cypress (ou Lafayette) Miro et Tonti, mesurant à peu près 298 pieds 3 pouces de face au Florida Landing (ou rue Julie) 298 pieds 3 pouces de face à la rue Cypres (ou Lafayette) à peu près 252 pieds 1 pouce et 4 lignes sur la rue Miro et à peu près 282 pieds 1 pouce et 4 lignes à la rue Tonti, le tout plus ou moins.

2° Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet No 7 borné par les rues Galvez, Miro, Julie et Cypress, désignés par les Nos 1 et 2, d'après un plan par F. T. Dunbar, arpenteur, daté du 1er février 1845, et déposé dans le bureau de D. L. McKay, ancien notaire en cette ville, les dits lots mesurant comme suit:

Lot No 1 mesure 48 pieds 2 pouces et 2 lignes de face à la rue Galvez, 31 pieds 5 pouces 3 lignes de profondeur et de face à la rue Julie, et 130 pieds 8 pouces sur la ligne le séparant du faubourg Ste-Marie et Delord.

Le lot No 2 mesure 24 pieds 7 pouces et 7 lignes de face à la rue Miro, 130 pieds 5 pouces et 3 lignes de profondeur et de face à la rue Julie. 130 pieds 8 pouces sur la dite ligne de faubourg et 36 pieds 5 pouces dans le fond, mesure anglaise.

Inclus dans la vente avec les susdits sont la scierie, les hangars et toutes les machines, comme suit:

5 bouilloires et machines à vapeur, scies et poulieries, courroies, arbres de couche, poulies, etc., 1 nouveau Gendale & Waters Planer and Re-saw, 1 Dry Kiln.

4 manufactures de boîtes et hangars faisant face au Bassin, et bâtisse faisant service de bureau, 7 vilebrequins, 1 machine à piquer, 3 scies de travers et quatre machines à percer.

Conditions de la vente.—Comptant; les acquéreurs devront assumer le paiement des taxes de cette année 1895, en plus et au-delà du prix d'adjudication et déposera 10 pour cent du prix d'achat comptant au moment de la vente.

Acte de vente aux frais des acquéreurs pardevant W. Morgan Gurley, Esq., notaire.
1 sept—1 8 15 22 29 a date

PAR JOHN H. O'CONNOR.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Dix-huit lots de terre dans le Troisième Ward, près du Nouveau Bassin,

—ET—

Douze Terrains à Carrollton, à l'Encan.

Succession de Alphonso Martin.

No 46,605 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR J. H. O'CONNOR & Co—ALFRED C. GREEN, encanteur—Bureau No 334 rue Carondelet. — JEUDI, 10 octobre 1895, à midi à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, en remplacement de l'Honorable Geo. H. Théard, Division E, absent en vacance, daté et signé dans l'affaire ci-dessus intitulée le 31 juillet 1895, il sera vendu à l'enchère publique les propriétés suivantes, à savoir—

Dix huit lots de terre avec tous les droits et avantages y appartenant situés dans le Premier District de cette ville, numérotés de 1 à 18 les deux inclusivement dans l'îlet borné par les rues Florida Landing ou Julie, Cypress ou Lafayette, Galvez et Miro, d'après le plan de L. Pilié, arpenteur, daté le 3 janvier 1845. Lot No 1 a 17 pieds 10 pouces et 7 lignes de face à la rue Galvez, 29 pieds 8 pouces de largeur dans le fond par 130 pieds 8 pouces de profondeur sur le côté de la rue Julie et 130 pieds 5 pouces et 2 lignes de profondeur sur la ligne du lot No 2.

Lots Nos 2 à 9, les deux inclusivement, mesurent chacun 27 pieds de face à la rue Galvez sur 130 pieds 5 pouces 2 lignes de profondeur, entre lignes parallèles, lot No 9 formant l'encoignure des rues Galvez et Cypress ou Lafayette.

Lots Nos 10 à 17, les deux inclusivement, mesurent chacun 27 pieds de face à la rue Miro sur 130 pieds 5 pouces 2 lignes de profondeur, entre lignes parallèles, le lot No 10 formant l'encoignure des rues Miro et Cypress ou Lafayette.

Le lot No 18 mesure 41 pieds 5 pouces 2 lignes de face à la rue Miro. 29 pieds 8 pouces dans le fond, 130 pieds 5 pouces 10 lignes de profondeur sur la ligne du lot No 17 et 130 pieds 11 pouces de profondeur sur la ligne du côté de la rue Julie.

2° Le tout et séparément les droits, titres et intérêts dans et aux 12 lots de terre dans le 7me District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Frank ou Burgette, Quatrième, Zimpel et Adams. Les dits lots sont désignés par les numéros 12 à 23, les deux inclusivement dans l'îlet No 263, le tout d'après le plan de Carrollton, fait par Moelhausen et déposé dans le bureau de G. R. Stringer, notaire.

Lots Nos 13 à 22, les deux inclusivement, se touchent et mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Burgette ou Frank sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, lots Nos 12 et 22 étant respectivement des encoignures.

Lot No 12 mesure 30 pieds de face à la rue Quatrième sur 150 pieds de profondeur, entre lignes parallèles. Lot No 23 mesure 30 pieds de face à la rue Zimple sur 150 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent.

Conditions de la vente: Comptant—L'acquéreur assumera le paiement des taxes d'Etat de 1895 et déposera 10 pour cent comptant au moment de la vente.

Acte de vente aux frais des acquéreurs pardevant W. Morgan Gurley Esq., notaire.
4 sept—4 8 15 22 29—oct 6 10

PAR W. I. HODGSON & FILS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cinq Lots Vacants à Carrollton,

A deux lots des Chars Electriques.

Un Bon Placement dans une Localité s'Améliorant Rapidement.

Dans l'affaire de J. E. Richards vs ses Créanciers.

No du Do ket 46,138.

A l'Encan. Pour du Comptant.

PAR W. I. HODGSON & SON—W. I. Hodgson, encanteur—Bureau No 143 rue Carondelet—MARDI, le 24 septembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B, en place de l'Hon George H. Théard, juge de la même Cour, Division E, maintenant absent en vacance, daté le 19 août 1895, No du docket 46,138, dans l'affaire de J. E. Richards vs ses créanciers, il sera vendu à l'enchère publique:

Cinq certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Sixième, Cambronne, Green et Mallison, désignés par les lettres "A," "B," "C," "D" et "E," d'après un plan dressé par J. F. Braun & Co., arpenteurs, en date du 1er mars 1894, lesquels lots se jugent et mesurent, chacun, 30 pieds de face à la rue Sixième sur une profondeur de 120 pieds le tout plus ou moins et entre lignes parallèles, le lot A formant l'encoignure des rues Sixième et Cambronne.

Termes et conditions—Comptant en transférant les titres, l'acquéreur devant faire un dépôt comptant de 10 0/0 sur les lieux et assumer les taxes pour l'année courante, en plus de son enchère.

Acte de vente pardevant W. Morgan Gurley, Esq., notaire public, aux frais de l'acquéreur.
25 août—25 sept 1 8 15 22 24

PAR A. BRIGNONI.

Epiceries !

Epiceries !

Pour se retirer des affaires,

VENTE POSITIVE.

Sans limite ou réserve du magasin bien connu d'Epiceries, de F. Limongi et fils; anciennement établissement de Maltejo,

Encoignure des Avenues St-Charles et Jackson.

Lundi 23 Septembre,

à 11 heures A. M.

Consistant d'un très grand stock d'épiceries bien assorties pour familles. Vins, liqueurs, conserves alimentaires, domestiques et importées, et toutes sortes de provisions que l'on trouve dans un magasin d'épiceries de première classe A1.

—AU SSI—

Comptoirs avec dessus en marbre, vitrières, coffre-fort de Diebold avec double porte, étagères extra fines, balances pour comptoir, installations de bureau, National Cash Register, beau réfrigérateur de Baldwin,

—AU SSI—

Quatre wagons, 1 cheval, 1 mulet, avec harnais.

PAR A. BRIGNONI, Encanteur—LUNDI, 23 septembre à 11 heures A. M. encoignure des avenues St-Charles et Jackson.

Conditions—Comptant.
20 sept—20 21 22

PAR PAUL & GURLEY.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Billets, Comptes à Recevoir, etc.

Succession de Simon E. Marx.

No 41,509—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR PAUL & GURLEY, Albert Paul, Encanteur—Bureau, No 727 rue Commune—MARDI, 1er octobre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs No 629 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, maintenant absent en vacance, en date du 13 septembre 1895, in re succession de Simon E. Marks, il sera vendu à l'encan—

Un lot de comptes à recevoir, billets, etc.

Conditions: comptant.
17 sept—17 24 30—1er oct.

VENTES A L'ENCAN.

PAR D. DANZIGER.

ANNONCE JUDICIAIRE

Un Cottage double et un Cottage simple dans le Troisième District, au coin des rues Laharpe et Galvez. Ilot borné par les rues Miro et Lapeyrouse.

Succession de Chas. Ebert.

No 14,632.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR D. DANZIGER, encanteur.—Bureau No 341 rue Carondelet—MARDI, 8 octobre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Honorable Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, rendu et signé le 2 septembre 1895 dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu à l'encan:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, étant le No 1 dans l'îlet borné par les rues Laharpe, Galvez, Miro et Lapeyrouse, d'après une esquisse tirée par J. A. D'Hémécourt, annexée à un acte de vente faite par Char es B. Pingleton à H. F. M. Bohlen, passé pardevant Abel Dreyfous, anciennement notaire en cette ville; lequel lot forme l'encoignure des rues Galvez et Laharpe et mesure 30 pieds 4 lignes de face à la rue Galvez sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles et face à la rue Laharpe.

Les améliorations consistent en un cottage double en bois, couvert en ardoises, faisant face à la rue Galvez, et en un cottage simple en bois et couvert en ardoises, faisant face à la rue Laharpe.

Conditions—La moitié comptant, la balance à un, et deux ans; les paiements différés à être représentés par des billets garantis par liens du vendeur et portant 6 pour cent d'intérêt par an; le vendeur retiendra les polices d'assurance; toutes les clauses usuelles de garantie; un dépôt de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Bernard Titche, notaire, aux frais des acquéreurs.
5 sept—5 8 15 22 29—oct 5 à date

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente finale à la manufacture de meubles complets et commencée. Bois de charpente préparé, wagons et harnais, une belle chance pour marchands et spéculateurs.

Dans l'affaire du Louisiana Furniture Manufacturing Company en liquidation.

No 46,523—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON, DENIS & KERNAGHAN, Encanteurs—Bureau, No 138 rue Carondelet—LUNDI, le 30 septembre 1895, à 11 heures A. M., il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté du 11 septembre 1895 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, siégeant en place de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la susdite Cour Division C, maintenant absent en congé dans l'affaire ci dessus intitulée à la manufacture même:

Encoignure des rues Bellecastle et Front—

Les articles ci dessous décrits à savoir:

Vernis, Gîme, Cordes, Marbres, Clous, Papier à émery, Ressorts en fil de fer, Ecrans, Vis, Serrures, Charnières, Ferrures, Clefs, Colonnes, Bandes, Verres, Meubles complets et commencés, Bureaux, Coffre-forts et Moulures.

Bois de charpente de différentes espèces tout préparé comprenant de l'acajou, du noyer, du chêne, du frêne, cypre, peuplier et autres.

Wagons, Harnais et Charrettes. Une liste complète et détaillée d'après l'inventaire enregistré dans la susdite cour.

La manufacture est à proximité de plusieurs lignes de chars.

Conditions—Comptant sur les lieux avant livraison.
19 sept—19 20 21 22 23 à date

PAR JAS A. BRENNAN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le Vaste Site pour bâtir,

Rue Constance, entre Seconde et Troisième.

Un des plus beaux terrains pour bâtir dans le Quatrième District.

VENTE EN PARTAGE.

Joseph A. Fassel et als. vs. la mineure Magdelena Ritter et als.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B—No 46,468.

PAR JAS. A. BRENNAN, encanteur—Bureau 610 rue Gravier—Il sera vendu à l'enchère publique, le MARDI, 22 octobre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un jugement en partage, signé le 10 septembre 1895, et d'un ordre de vente, signé le 19 septembre 1895 de l'Hon T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété décrite ci-dessous, à savoir:

Un certain lot de terre, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet désigné par le numéro municipal ——, borné par les rues Constance, Deuxième, Magasins et Troisième; le dit lot est désigné par le No 13, et mesure trente (30) pieds de face à la rue Constance sur cent vingt (120) pieds de profondeur, d'après le plan de H. T. Thompson, arpenteur, daté le 22 mai 1841, et déposé dans le bureau de L. T. Caire, ancien notaire en cette ville, étant la même propriété qui avait été acquise par feu Anthony Rith par acte de Francois Reith et John Pflieger, par acte passé pardevant J. F. Coffee, ancien notaire, le 17 janvier 1891, enregistré au bureau des transferts, livre 115, folio 633, et ratifié par Anthony Rith par acte passé pardevant M. T. Ducros, notaire, le 15 juillet 1895.

Conditions—Comptant; l'acquéreur assumera et payera les taxes de 1895 en sus du prix de l'adjudication et déposera 10 pour cent comptant au moment de la vente.

Acte de vente pardevant M. T. Ducros, Esq., notaire public, aux dépens de l'acquéreur.
21 sept—21 22 29—oct 6 13 20 21 22

PAR LOUIS A. RICHARDS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

PAR LOUIS A. RICHARDS, Encanteur—Bureau No 629 rue Commune, le MARDI 24 septembre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District Division B, en place de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en vacance, le dit ordre portant la date du 16 août 1895, dans l'affaire intitulée succession d'Engène Estéphanie Gillet, épouse défunte de Wm Tong'ee, et pour le compte de la dite succession, il sera vendu à l'enchère publique—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le troisième district de cette ville, désigné comme lot No 11 dans l'îlet 1556, borné par les rues Fortin, Maurepas, Encampement et Savage, lequel lot mesure 30 pieds de face à la rue Fortin sur une profondeur de 150 pieds.

Termes—Comptant. L'acquéreur devra assumer le paiement des taxes dues a l'Etat et à la ville pour l'année 1895, et déposer dans la main des encanteurs au moment de l'adjudication 20 pour cent du prix d'achat. Acte de vente pardevant F. D. Charbonnet, notaire, aux frais de l'acquéreur.
25 août—25—1 8 15 21 22 24 sept

PAR VINCENT & CO.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de E. A. Piffet.

Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—No 46,773.

PAR VINCENT & CIE.—F. M. FOLK Encanteur—Bureau, Nos 524 à 530 rue Dauphine—Il sera vendu, le LUNDI, 23 septembre 1895, à 11 heures A. M., au nouveau No 115 rue de Chartres—En vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A, remplaçant l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Division C, maintenant absent en congé, en date du 11 septembre 1895, et à moi adressé dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, pour le compte de la dite succession:

Le stock entier et les installations contenus dans les lieux ci-dessus mentionnés, consistant en un assortiment général de jouets, objets de fantaisie et notions, étagères, vitrines comptoirs et installations de gaz, aussi une bague en diamants, deux montres et une action du stock du Young Men's Gymnastic Club No 1,673.

Conditions—Comptant.
19 sept—19 20 21

VENTES A L'ENCAN.

PAR CURTIS & BAUMGARDEN.

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 46,706—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division C.

DANS L'AFFAIRE DE

EDWARD BELL

VERSUS

SES CREANCIERS.

STOCK DE

Belles Etoffes!

Installations pour Tailleurs, Installations de Magasin, Etc.

PAR CURTIS & BAUMGARDEN, E. Curtis, Encanteur, Bureau, Nos 54 et 56 rue Baronne—Il sera vendu, par ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division C, No 46,706, l'Hon F. A. Monroe, juge conformément à un ordre portant la date du 2 septembre 1895, et à moi adressé, au local No 132 rue Carondelet, entre Canal et Commune,

Vendredi, 20 Septembre 1895, à 11 A. M.,

Un lot d'effets mobiliers, comprenant en partie: Drap de toute espèce, tailli en Complets, Doublures, Boutons, etc.

Aussi, Installations de magasin, Cadéanbres, etc.

D'après un inventaire enregistré.

Conditions—Comptant.
8 sept—8 10 15 16 17 18 19 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage de choix,

No 2233 RUE STE-ANNE.

Succession d'Aug. Chauvet.

No 46,788—Division D, Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR CURTIS & BAUMGARDEN—Ed Curtis, encanteur—MERCREDI, 9 octobre 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs de la Nouvelle-Orléans, 54 et 56 rue Baronne, en vertu d'un ordre daté le 29 août 1895, de l'Hon. Fred D. King, juge de la Division D, siégeant à la place de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division F, absent en congé, certaine propriété foncière, savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et avantages y appartenant en quelque sorte, dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Galvez, Miro, Ste