VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN

PAR STROUDBACK, STERN & GUMBEL, LTD.

ANNONCE JUDICIAIRE

In Re Liquidation de la Hirsch-Levy Realty Company No 95 308, Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

Magnifique Assortiment de Propriétés Améliorées dans le Troisième, Sixième et Septième Districts, comprenant Cottages simples et doubles et bien loués à de bons locataires.

A L'ENCAN, MARDI, LE 18 AVRIL 1911, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne.

1—Cottage Double, 4321-23 rue Annonciation.
2—Cottage Double, 2729-31 rue Delachaise.
3—Deux Cottages Doubles, 3422-24 rue Freret.
4—Cottage Double Moderne, 4536-38 rue Laurel, coin de la rue Calix.
5—Cottage Double Moderne, 4532-34 rue Laurel.
6—Cottage Double Moderne, 4528-30 rue Laurel.
7—Cottage Simple, 3632 rue Clara.
8—Maison à appartements, 3618 rue Spruce.
9—Cottage Double, 2809-11 avenue Londres.
10—Cottage Double 2805-07 avenue Londres.
11—Cottage Double 2801-03 avenue Londres, encoignure Duel.

PAR STROUDBACK, STERN & GUMBEL Ltd, Léonard L. Stern encanteur, —MARDI, le 18 avril 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 14 mars 1911 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée les propriétés ci après décrites seront vendues à l'enchère publique, à savoir:

1. Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances y appartenant, situé dans le Sixième District de cette ville, désigné par le No 5 de l'îlet No 146, borné par les rues Annonciation, Laurel, Berlin et l'avenue Napoléon, sur un devis dressé par J. A. D Hémécourt, voyer de ville, daté du 13 novembre 1877, annexé à un acte passé pardevant E. A. Peyroux, notaire en cette ville le 7 mai 1884, lequel lot mesure d'après ledit devis trente [30] pieds de face à la rue Annonciation sur une profondeur de cent vingt-cinq pieds entre lignes parallèles. La propriété comprend un cottage double contenant 4 chambres de chaque côté, loué $20 par mois, et connu par les Nos municipaux 4321-23 rue Annonciation.

2. Un certain lot ou portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet No 3, borné par les rues Delachaise, Clara, Magnolia et l'avenue Louisiana, ledit lot étant désigné par la lettre BI, sur un devis dressé par D. E. Seghers et fils, annexé à un acte pardevant E. L. Weil, notaire, le 5 juin 1910, d'après lequel devis ledit lot mesure 30 pieds, 5 pouces et 7 lignes de face à la rue Delachaise, trente pieds en largeur dans le fond sur cent vingt-et-un pieds, neuf pouces sur la ligne de côté du lot A et cent vingt six pieds neuf pouces sur le côté du lot CI. Les améliorations comprenant un cottage double ayant 5 chambres, chambres à bain, gaz, électricité, connections d'eau et d'égout de chaque côté, un côté est loué $15.50 par mois et l'autre côté est vacant, et est connu par les numéros municipaux 2129-31 rue Delachaise.

3. Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges servitudes, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet No 592, borné par l'avenue Louisiana, les rues Howard, Freret et Delachaise, désigné par le No 19, sur un plan figuratif par Edgar Pillié, voyer, daté du 10 septembre 1895, attaché à un acte de vente pardevant E. L. Weil, notaire en cette ville, le 12 avril 1904, et mesurant d'après ledit devis trente-deux pieds de face à la rue Freret sur une profondeur de cent cinquante pieds entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent deux cottages doubles, un sur le devant du terrain, et l'autre dans le fond, le cottage sur la façade contient 5 chambres de chaque côté et le cottage du fond contient trois chambres de chaque côté, avec connections d'eau. Les loyers totaux sont de $46 par mois, et est connu comme 3422-24 rue Freret.

4. Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet No 144, borné par les rues Laurel, Annonciation, Jena et Cadiz, désigné par la lettre A sur un devis d'arpentage dressé par H. C. Brown, député-voyer de ville, daté du 16 août 1910, et annexé à un acte de E. L. Weil, notaire, le 17 août 1910, lequel dit lot A mesure d'après ledit devis vingt-sept pieds de face à la rue Laurel, la même largeur dans le fond sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles et faisant face à la rue Cadiz, ledit lot A formant l'encoignure des rues Cadiz et Laurel. La propriété est connue par les Nos municipaux 4536-38 rue Laurel et comprend un cottage double ayant 4 chambres, chambre à bain, gaz, connexion d'eau et d'égout de chaque côté; loué à bail jusqu'au 1er octobre 1911 à raison de $14 par mois par côté.

5. Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet No 633, borné par les rues Clara, Magnolia, Delachaise et l'avenue Louisiana, désigné par la lettre D sur un devis dressé par Geo De Armas, voyer, daté du 10 décembre 1909 et mesurant, d'après ledit devis, commençant à une distance de quatre vingt sept pieds, huit pouces et trois lignes de l'encoignure des rues Clara et Delachaise, dix-sept pieds, quatre lignes de face à la rue Clara, dix-sept pieds en largeur dans le fond sur une profondeur de soixante-seize pieds, trois pouces, sept lignes sur le côté le plus près de la rue Delachaise, et soixante quatorze pieds, quatre pouces et deux lignes de profondeur sur le côté le plus près de l'avenue Louisiana et est composé des lots originaux à l'arrêté Nos 26, 27 et 28. Les améliorations sont connues par le No municipal 3632 rue Clara, et comprennent un cottage simple ayant 4 chambres et eau de ville. Loué $12 par mois.

8. Deux certains lots de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situés dans le Septième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet No 261, désigné par les Nos 25 et 26 sur un nouveau plan et par le No 100 B, sur le vieux plan, borné par les rues Monroe, Lendias, Spruce (autrefois Huitième) et Cohn, sur le plan de subdivision du dit îlet dressé par C. Uncas Lewis, député voyer de ville daté du 1er mai 1896, annexé à un acte de dépôt pardevant Fred Deibel, notaire, le 12 novembre 1896, d'après lequel dit plan les dits lots sont contigus et mesurent chacun vingt-cinq pieds de face à la rue Spruce sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles; le lot No 26, s'étendant à une distance de soixante-quinze pieds de l'encoignure des rues Spruce et Leonidas. La propriété est connue par le No municipal 3618 rue Spruce et comprenant une maison rapportant $46 par mois.

9. Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes, dépendances et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet No 1580, bornés par l'avenue de Londres, les rues Duels, Industrie, et Havane désigné par la lettre C sur un devis ou certificat d'arpentage dressé par H. C. Brown, député voyer de ville de la date du 9 mai 1910, annexé à un acte pardevant E. L. Weil, notaire, daté du 9 mai 1910, et mesurant d'après ledit arpentage commençant à un point cinquante-sept pieds cinq pouces et une ligne de face du coin de l'avenue de Londres et de la rue Duels, trente deux pieds six pouces de face à l'avenue de Londres sur une profondeur de cent dix pieds entre lignes parallèles.

La propriété est connue par les Nos municipaux 2809-11 avenue de Londres, et comprend un cottage double ayant 3 chambres par côté et loué $14 par mois.

10. Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies, privilèges, servitudes, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le Troisième District de cette ville dans l'îlet No 1580, borné par l'avenue Londres, les rues Havane, Duels et Industrie, désigné par la lettre B et étant vingt-sept pieds trois pouces et une ligne de l'encoignure de l'avenue Londres et la rue Duels, et mesurant trente pieds deux pouces de face à l'avenue Londres sur une profondeur de cent dix pieds, le tout d'après un arpentage par H. C. Brown, député-voyer de ville, de la date du 9 mai 1910, annexé à un acte pardevant E. L. Weil, le 9 mai 1910. La propriété est connue par les Nos municipaux 2805-07 avenue Londres et comprend un cottage double ayant 3 chambres par côté; loué $14 par mois.

11. Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet No 1580, borné par l'avenue Londres, les rues Duels, Havana et Industrie, désigné par la lettre A, sur un devis par H. C. Brown, député-voyer de ville, de la date du 9 mai 1910, annexé à un acte pardevant E. L. Weil, notaire, de la date du 9 mai 1910 et formant l'encoignure de l'avenue Londres et de la rue Duels, et mesurant d'après ceis vingt sept pieds, trois pouces et une ligne de face à l'avenue Londres sur une profondeur de cent dix pieds entre lignes parallèles. La propriété est connue par les Nos municipaux 2801-03 avenue Londres et consiste d'un cottage double ayant 3 chambres de chaque côté, loué $14 par mois.

Conditions—Comptant. Les taxes de ville et d'Etat de 1911 devant être assumées par les acquéreurs au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. Les actes de vente pardevant Scott E Boer, notaire, aux frais des acquéreurs. Dix pour cent de dépôt au moment de l'adjudication.

STROUDBACK STERN & GUMBEL Ltd.
Encanteurs.

Edgar M. Cahn, avocat.
17 mars—17 19 26—av 2 9 16 18

Stroudback, Stern & Gumbel, Ltd.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de John Price.

No 96.321—Cour Civile de District—Division A.

Cottage Double

3301-03 coin de la rue Ste-Anne et de l'Avenue Hagan.

PAR STROUDBACK, STERN & GUMBEL Ltd.—Leonard L. Stern, encanteur—MARDI, le 18 avril 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 13 mars 1911, par l'Hon T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété ci-après décrite, savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Second District de cette ville, dans le carré No 642, désigné comme terrain No 27 dans le carré borné par l'avenue Hagan, les rues Ste-Anne, Dumaine et Moss. Ledit terrain mesure trente pieds de face rue Ste-Anne sur une profondeur de 139 pieds 8 pouces et 4 lignes sur le côté le plus près du lot No 3, et 130 pieds 7 pouces 6 lignes sur le côté du lot No 5. Les améliorations comprennent un joli cottage simple désigné comme No 312 rue Webster, et contenant 4 chambres, galerie, hangar etc.

Conditions—Comptant, et l'acquéreur devant payer les taxes de 1911; 10 pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant M. S. Mahoney, notaire, aux frais de l'acquéreur.

M. S. Mahoney, avocat
18 fév—18 19 26—mars 5 12 19 21

Danziger & Tessier

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Joli Cottage Simple,
A ALGER,
312 rue Webster,
Entre l'avenue Pélican et la rue Alix.

Succession de Mme Jennie Scheib, épouse de John Grundmeyer.

No 95,747—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER C. A. Tessier, encanteur—Bureau No 134 rue Carondelet—

MARDI, LE 21 MARS 1911,

à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la susdite Cour, Division E, daté du 13 février 1911, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans le Cinquième district de cette ville, dans l'île No 1 maintenant No 60, borné par la rue Webster, l'avenue Pélican, les rues Wagner et Alix, désigné comme lot No 4 et mesurant en mesure américaine 31 pieds 7 pouces de face à la rue Webster sur une profondeur de 139 pieds 8 pouces et 4 lignes sur le côté le plus près du lot No 3, et 130 pieds 7 pouces 6 lignes sur le côté du lot No 5. Les améliorations comprennent un joli cottage simple désigné comme No 312 rue Webster, et contenant 4 chambres, galerie, hangar etc.

Conditions—Comptant, et l'acquéreur devant payer les taxes de 1911; 10 pour cent au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant M. S. Mahoney, notaire, aux frais de l'acquéreur.

M. S. Mahoney, avocat
18 fév—18 19 26—mars 5 12 19 21

Ernest A. Carrère.

Annonce Judiciaire. Vente de Succession de Nouveau Cottage Double, Nos 2721-2723 rue Première, entre les rues Magnolia et Clara, l'îlet rue Philip. JEUDI, le 20 avril 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne. Succession de Mme Pierre Mouchon. No 95.147 du dossier de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur—Bureau No 806 rue Perdido—JEUDI, le 20 avril 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre issu, daté et signé du 14 mars 1911, par l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai de vendre à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir—Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Première, Philip, Magnolia et Clara, ledit lot est désigné par le No Trois, sur un certificat d'arpentage dressé par W. D. Eames, député voyer, Septembre 1910, et mesure trente pieds, de face à la rue Première sur profondeur de quatre-vingt onze pieds, huit pouces entre lignes parallèles. Les améliorations sont connues par les Nos 2721-2723 rue Première et comprennent un cottage double neuf en bois, couvert en ardoises, avec allée, pavée de chaque côté, contenant 4 chambres, chambre à bain, gaz et connections d'eau, hangar, etc., de chaque côté. Loué $24 par mois. Conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, à condition de crédit représentée par billets à recevoir de l'acquéreur, payables en un et deux ans après date, avec intérêt au taux de huit pour cent par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis en leurs paiements par privilège de vendeur et hypothèque spéciale sur la propriété vendue, avec les clauses usuelles de sécurité, incluant le pacte de non aliénando et la stipulation de dix pour cent d'honoraires d'avocat sur le montant si c'est placé entre les mains d'un avocat pour collection après leur maturité. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1911 et payer pour tous certificats. L'acte de vente passé devant George J. Unterainer, notaire au-dessus et en plus du prix de l'adjudication, et déposer 10 pour cent du prix de l'adjudication au moment de l'adjudication.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur,
806 rue Perdido.

19 mars—19 26—avril 2 9 16 20

COLLEGE SOULÉ

601 et 607 Rue St-Charles

"La Meilleure Ecole Commerciale au Sud"

Notre Cours Commercial et nos Cours de Sténographie et d'Anglais sont du Plus Haut Grade.

Le Cours Académique prépare les élèves entrer à Tulane et à l'Université d'Etat de Lne.

Le Cours Commercial et le Cours de Sténographie sont supérieurs sous tous les rapports et préparent parfaitement les jeunes gens les femmes à gagner leur vie.

21 Professeurs. Instruction Personnelle.

Prix d'Enseignement Raisonnables.

Le Département d'Emploi Gratuit aide les gradués à obtenir des positions.

Taux d'Enseignement de l'Ecole du Soir—$5 par mois pour le Cour d'Anglais; $6 par mois pour le Cours de Haut Grade de Sténographie et l'Ecriture à la Machine; $7 par mois pour le Cour de Tenue de Livres Pratique et de Banque.

GEO. SOULÉ & SONS.
30sept—1 an—dim

Ernest A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE DE SUCCESSION.

Cottage Simple avec chemin pour voiture, 1532 rue St Ferdinand, coin Claiborne.

JEUDI, 30 mars 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

Succession de Paul Delaney.

No 95,826—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans. — Division B.

PAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur, bureau No 806 rue Perdido—JEUDI, le 30 mars 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le Premier District de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre issu, daté et signé du 23 février 1911, par l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'encan, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Claiborne (autrefois St Avide) Nord Robertson, (autrefois St Jean-Baptiste), Port et St-Ferdinand. Ledit lot est désigné par le No vingt-deux, sur un plan annexé à un acte passé pardevant J. Henry Forcelle, ancien notaire en cette ville, le 18 juin 1864, d'après lequel le dit lot formant l'encoignure des rues Claiborne et St Ferdinand et mesurant trente et un pieds sept pouces de face à la rue Claiborne, la même largeur sur la ligne du fond par une profondeur et façade à la rue St Ferdinand de cent cinq pieds.

Les améliorations sont connues comme No 1532 rue St-Ferdinand et comprennent un cottage simple construit en ardoise, contenant quatre chambres, hangar, citerne et ou-min pour voiture.

Conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, devant être représentée par billets de l'acquéreur, payables en un et deux ans après la date avec huit pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale sur la propriété vendue, avec toutes les clauses usuelles de sécurité incluant le pacte de non aliénando et la stipulation de dix pour cent d'honoraires d'avocat en cas que les billets ne soient pas payés à maturité. L'acquéreur devant déposer dix pour cent du prix de l'adjudication au moment de l'adjudication. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1911 et de payer pour tous certificats et frais de l'acte de vente transférant ladite propriété pardevant George J. Unterainer, notaire, au-dessus et en plus du prix de l'adjudication.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur.
806 rue Perdido.

26 fév—26—mars 5 12 19 26 30

CENTRAL NATIONAL INS. CO., CHICAGO.

H. D. RICHARDSON, Agent d'Etat.
411 Hennen Building.

Exposé de Situation Annuel de la Central Fire Insurance Company de Chicago, Illinois.

Pour l'année finissant le 31 décembre 1910, publié en conformité avec l'Acte 341 de l'Assemblée Générale de l'Etat de la Louisiane, approuvé le 15 mars 1855:

Capital payé	$300.000 00
Actif	778,173 68
Passif, moins capital et surplus	346,016 20
Surplus	130,157 48
Primes reçues en Louisiane, 1910: Incendie	8,048 77
Pertes payées en Louisiane, 1910: Incendie	39 40

PRENEZ AVEC NOUS VOTRE ASSURANCE CONTRE L'INCENDIE. MEILLEURES COMPAGNIES, TAUX LES PLUS BAS. NOUS REPRESENTONS AUSSI LA

NATIONAL DE HARTFORD.
Actif....$10,000 000

On demande des Agents pour toute la Louisiane. 2 mars—30f

I. B. Rennyson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Wilhelminia C. Wehrmann, veuve de John Wocklage.

No 94,989—Cour Civile de District, Division C.

Une bâtisse triple à deux étages, ayant un grand atelier de wagons, forge.

1512-16-20 rue Iberville, entre les rues Marais et Villeré, l'îlet rue du Canal, grand terrain, 68 pieds, 2 pouces, 7 lignes sur 114 pieds.

DANS LE CENTRE DE "STORYVILLE".

A L'ENCAN, JEUDI, 23 MARS 1911.

A la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, à midi.

Conformément à un ordre à moi adressé par l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Division C, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté et signé du 13 février 1911, dans l'affaire de la succession de Wilhelminia C. Wehrmann, veuve de John Wocklage, No 94,989, je procéderai de vendre à l'encan la propriété ci-après décrite:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le faubourg Tremé de cette ville dans l'îlet No 28, borné par les rues Canal, Douane, Marais et Villeré, désigné par le No 2, et ayant, en mesure américaine, vingt-cinq pieds, six pouces, onze lignes de face à la rue Douane sur cent-quarante pieds de profondeur, entre lignes parallèles, d'après un plan dressé par I. Community, alors voyer de l'ancienne municipalité No 1, le 9 décembre 1841.

Et un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages qui y appartiennent, situé dans le Faubourg Tremé, de cette ville, dans l'îlet No 28, compris entre les rues Canal, Douane, Marais et Villeré, désigné comme lot No 7, sur un plan dressé par Joseph Pillié et déposé en l'étude du défunt Félix de Armas, notaire en cette ville. Ledit lot mesure, en mesure américaine, quarante-deux pieds, sept pouces et quatre lignes de face à la rue Douane sur cent quatorze pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance s'il y en a en un crédit de un an ou de un et deux ans à l'option de l'acquéreur, la portion du crédit de ladite vente devant être démontrée par billet ou billets de l'acquéreur, à son propre ordre et par lui endossés, portant huit pour cent d'intérêt par an, de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garanti par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilèges, avec le pacte de non aliénando, et toutes les autres clauses usuelles de sécurité, cinq pour cent d'honoraire d'avocat, en cas de procès; ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur avec la perte payable au porteur du billet hypothécaire ou billets, comme l'intérêt apparaît, et l'acquéreur devant payer dix pour cent de son enchère au moment de l'adjudication et doit assumer toutes les taxes dues sur ladite propriété en l'année 1911, et l'acte de vente devant être passé pardevant Daniel J. Murphy, notaire, aux frais de l'acquéreur.

ATTENTION FORGERONS!

A 11 heures JEUDI, le 23 mars, sur les lieux, 1516 rue Iberville je vendrai les effets suivants dans la succession ci-dessus intitulée:

Un vieux "tire roller", 2 grands "tire drills", 4 enclumes, 3 "vises", 1 stove, 1 charrette à main, 1 lot de brique réfractaire, 1 "tire shrinker", 1 lot d'outils pour forgeron.

I. B. RENNYSON, Encanteur.

Conditions—Sur les effets mobiliers comptant sur les lieux.

19 fév—19 26—mars 5 12 19 23

LIBRAIRIE FRANCAISE.

AD. REMOND,

232 RUE BOURBON, New Orleans, La AGENCE GENERALE pour les:

Livres, Journaux et Publications françaises

Tous les Almanachs Français pour 1911

HACHETTE, Vermot, Nodot, Jeanne d'Arc, Notre-Dame de Lourdes, etc., etc.

Livres d'Etrennes et Publications de Noel.

La plus jolie collection de Cartes postales et d'Albums.

Guide Franco-Américain pour 1911.

28oct—1an—dim

Baccich & de Montluzin.

ANNONCE JUDICIAIRE.

POUR EFFECTUER UN PARTAGE

PROPRIETÉS AMELIOREES DE VALEUR

2021 Avenue Ursulines et 4621 Rue Chestnut

Dans les Deuxième et Sixième Districts — A L'ENCAN

Le 13 Avril 1911, à Midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

IN RE ALEXANDER J. THIBERGE ET AL. VS EDWARD THIBERGE.—No 96,171—Cour Civile de District, Division C.

PAR BACCICH & DE MONTLUZIN—M. A. Baccich, Encanteur—En vertu d'un jugement lu et rendu en Cour ouverte le 27 février 1911, et signé en cour ouverte le 6 mars 1911 par l'Honorable E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci-après décrite, à savoir:

1. Un lot de terre avec bâtisses, améliorations et tous les avantages, etc., en cette ville, dans l'îlet borné par les rues Ursulines, Hôpital, Johnson et Prieur, commençant quatre-vingt quinze pieds de l'encoignure des rues Johnson et Ursulines, et façade de quarante trois pieds, deux lignes à la rue Ursulines sur cent trente-sept pieds, trois pouces et deux lignes de profondeur sur la ligne vers et plus près de la rue Johnson, cinquante-sept pieds sept pouces et quatre lignes sur le côté vers la rue Prieur à un point où la ligne de côté s'étend diagonalement vers la rue Prieur, soixante-deux pieds une ligne à la ligne du fond laquelle ligne du fond mesure soixante-neuf pieds neuf pouces et trois lignes, le tout d'après un devis d'arpentage fait par Louis H. Pilié, annexé à un acte pardevant Jam s Fahr, ancien notaire, le 7 mai 1881.

Les améliorations sont désignées par le numéro municipal 2021 avenue Ursuline, comprenant élégante et commode résidence à un étage, admirablement subdivisée.

2. Un lot de terre, en cette ville avec bâtisse, améliorations et avantages, etc., dans l'îlet borné par les rues Chestnut, Valence, Cadize et Calisse, mesurant soixante-huit pieds neuf pouces de face à la rue Chestnut, et cent cinquante cinq pieds de profondeur, étant la portion de terre la plus près de la rue Cadiz, de cette portion de terre dans le susdit îlet, laquelle est désignée par la lettre B sur un devis par Wm Triel, voyer, le 28 mars 1889, annexé à un acte de partage entre Dweirs et Mindegger, pardevant A. Commandeur, ancien notaire de la ville de l'arrondissement.

Les améliorations sont désignées par le numéro municipal 4621 rue Chestnut, comprenant la bâtisse en bois à un étage, contenant plusieurs chambres, louée $10 par mois.

Conditions—Comptant, et l'acquéreur devant assumer les taxes dues et exigibles en 1911, au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. Dix pour cent comptant requis au moment de la vente pardevant Busière Rouen, notaire, aux frais de l'acquéreur.

M. A. BACCICH, Encanteur.

Frank McGloin, avocat pour le demandeur.
Oscar Shreiber, avocat pour la défense.
12 mars—12 19 26—avril 2 9 13

E. Randolph Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.—Cinq terrains de valeur dans le Sixième District. Faisant face à la rue State et Annonciation; l'îlet Tchoupitoulas et Eleonore, près des chars, écoles, marchés, etc.

JEUDI, le 6 avril 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire intitulée, Succession de C. Irwin Dunn, Dossier 93,068, daté et signé du 13 février 1911 et adressé à E. Randolph Gurley, encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique à mi di, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, la propriété ci-après décrite, terrain par terrain.

5 certains lots de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et dépendances y appartenant, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ancien faubourg Bloomingdale du dit District, dans l'îlet No 5, lequel est borné par les rues Tchoupitoulas (autrefois Levée), Annonciation (autrefois Preston) et State et la ligne le divisant de Bloomingdale du faubourg Hurtsville, désignés par les numéros 11, 12, 16, 17 et 19, et d'après un plan annexé à un acte de vente à J. E. Damonte, passé pardevant A. S Beck, anciennement un notaire en cette ville le 10 août 1868; lesdits lots sont situés et mesurent comme suit:

Les lots 11 et 12 sont contigus et mesurent chacun 30 pieds de face à la rue State sur 125 pieds de profondeur. Le lot No 12 commence à un point 90 pieds du coin de la rue Annonciation et contigu au lot No 11 sur le côté le plus près de la rue Tchoupitoulas. Les lots Nos 16 et 17 sont contigus et mesurent chacun 30 pieds de face à la rue Annonciation sur 150 pieds de profondeur. Le lot No 16 commence à un point 125 pieds du coin de la rue State et est contigu au lot No 17. Le lot No 19 mesurant 30 pieds de face à la rue Annonciation sur 150 pieds de profondeur et commence à un point 215 pieds du coin de la rue State.

Conditions—Comptant. L'acquéreur ou les acquéreurs devant assumer les taxes de 1911 et les actes de vente pardevant J Maxime Queyrouze, notaire, aux frais des acquéreurs, un dépôt de 10 0/0 exigé au moment de l'adjudication chez

E. RANDOLPH GURLEY, Encanteur.
Carroll, Henderson & Carroll, avocats.
5 mars—5 12 19 26—avril 2 6

Jas. A. Brennan et fille

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage Simple et Deux Lots de Terre

TROISIEME DISTRICT.

SUCCESSION DE LOUIS G. BORN.

Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division C—No 95,914

Il sera vendu à l'enchère publique, MARDI, le 21 mars 1911, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, par JAS A. BRENNAN ET FILLE, Jas A. Brennan, Encanteur, bureau No 733 rue Union, en vertu d'un ordre de l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé 14 février 1911 dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux lots de terre avec bâtisses et améliorations qui s'y trouvent dans l'îlet borné par l'avenue Lafayette, les rues Fort, Grant et Johnson, désignés comme lots six et sept, et mesurant chacun vingt-huit (28') pieds, cinq (5") pouces et une (1") ligne de face à l'avenue Lafayette sur cent trente (130') pieds, trois (3") pouces et quatre (4") lignes de profondeur.

Les améliorations comprennent un cottage simple No —— avenue Lafayette, entre les rues Gayoso et Johnson, contenant trois chambres, cuisine retirée avec bâtisse dans le fond.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, en un crédit de deux ans, la portion du crédit devant être démontrée par billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés, portant huit pour cent d'intérêt par an; de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue, l'acquéreur devant payer en plus et au-dessus du montant de son enchère toutes les taxes sur ladite propriété dues et exigibles en l'année 1911; dix pour cent de dépôt au moment de la vente, l'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant Zengel et Loomis, notaires.

19 fév—19 26—mars 5 12 19 21

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE CONSTABLE

Henry Homer & Co. versus Solomon Katz.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans.—Nos 47,165 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable juge de la Division B, Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à vendre à l'enchère publique à mon entrepôt Nos 727 à 731 rue St-Louis, entre les rues Bourbon et Royale, dans le Deuxième District de cette ville, le JEUDI, 30 mars 1911, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir—Un ameublement de salon, 5 pièces, 1 "art square", 6 portraits, 1 buffet, 1 sofa, 1 pendule, 2 garde-robes, 1 lavabo, berceuse, 1 fourneau, 1 garde-manger de cuisine, 5 chaises, et etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, d'après l'inventaire enregistré en mon bureau. Conditions—Comptant. D. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans. Bâtisse de la New Court House. E. T. Fiorance, avocat pour les demandeurs.

19 mars—19 24 30

---

60 YEARS' EXPERIENCE
PATENTS
TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C
Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents. Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the
Scientific American.
A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.
MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

Feuilleton

—DE—

L'ABEILLE DE LA N. O.

No 86 Commencé le 10 Déc. 1910

LE GOUFFRE.

GRAND ROMAN INÉDIT

Par CHARLES MEROUVEL

TROISIÈME PARTIE

LE MARTYRE D'UNE MERE

IX

DANS LA MONTAGNE

(Suite)

Disparue au contraire, c'était une douleur de plus pour cette Mathilde déjà si éprouvée, un grief nouveau contre lui qui, pourtant, serait frappé en même temps qu'elle.

En entendant le râle, faible comme un soupir de la brise, qui s'échappait les lèvres de sa fille assoupie, abattue par le mal qui allait croissant, il se dit, dans un accès de désespoir:

—Elle et moi, nous sommes condamnés, tous deux!

X

PRÈS D'UNE TOMBE

Les événements devaient marcher vite.

Lorsque la comtesse de Marans reçut le télégramme du baron de Rouves, il produisit sur elle un effet foudroyant.

Elle recevait à la même heure une lettre de M. Schutz, le notaire de Montreux, qui lui apprenait le succès de son annonce mais en même temps lui expliquait que ce changement de soins et de logis avait eu des suites fâcheuses bien qu'on n'eût aucun reproche à