ASSURANCES.

Quatorzième Etat Annuel.

—THE—

Southern Insurance COMPANY,

OF NEW ORLEANS.

(Compagnie d'assurances du Sud de la Nile-Orléans.)

Nile-Orléans, 12 janvier 1897.

La Compagnie, conformément à sa charte, publie l'état suivant de ses affaires pendant la année écoulée le 31 Décembre 1896:

Primes reçues:		
Sur risques d'incendie	$363,889 52	
Surrisques de rivières	6,019 32	
Sur risques de mer	2,648 08	
		$372,557 02
A ajouter:		
Primes non acquises de 1895	120,595 05	
		493,152 07
A déduire:		
Réservé pour les primes non acquises de 1896	$119,854 09	
Primes remboursées	50,933 96	
Réassurances	32,772 79	
		203,560 78
		$289,591 29
A ajouter:		
Profits et pertes		$1,009 47
Recettes nettes		$290,600 76
A déduire: Pertes payées—		
Sur risques d'incendies	$121,215 60	
Surrisques de rivières	800 21	
Surrisques maritimes	222 84	
Total	$122,238 65	
Commissions	54,432 02	
Taxes et licences	8,779 23	
Dépenses générales et d'agences, moins intérêt	30,536 91	
		$215,986 81
Balance		$74,613 95
Moins:		
Reservé pour pertes ajustées et non ajustées		30,463 13
Profit net		$44,150 82
A ajouter:		
Fonds de réserve de 1895		27,500 00
		$71,650 82
Moins:		
Dividende de juillet 1896		12,000 00
Réserve et fonds de surplus		$59,650 82

ACTIF

Comptant en banque et au bureau	78,895 57
$60,000 bons de la ville de la Nouvelle-Orléans, à pour cent à 100	60,000 00
$50,000 bons de la Louisiane à pour cent, à 95	47,500 00
$198,660 bons à prime de la ville de la Nile-Orléans à 183	198,847 80
$2,700 bons à prime de la ville de la Nouvelle-Orléans (numéros tirés) à 225	6,210 00
Prête sur demande garantis par dépôts de titres (collatéraux)	29,350 00
Une action du Louisiana Sugar Exchange	125 00
Une action French Opera House Association	100 00
25 actions de la N. O. Warehouse Company	525 00
Propriété Foucher, bâtisse du bureau, No 314 rue Camp, N. O.	35,000 00
Primes en cours de perception	51,442 61
Meubles, installations, coffrefort, etc	2,500 00
	$510,495 98

PASSIF.

Capital-actions	$300,000 00
Réservé pour risques non expirés de 1896	119,854 03
Réservé pour pertes ajustées et non ajustées	30,463 13
Dividendes non réclamés	528 00
Fonds de réserve et de surplus	59,650 82
	$510,495 98

Il tient ci-dessus est une copie exacte et correcte du livre du la Compagnie.

ERNEST MILTENBERGER, Président.
SCOTT McGEHEE, Secrétaire.

Fait et signé sous serment devant moi ce jour, Nouvelle-Orléans, 13 janvier 1897.

Signé: CHAS. J. THEARD, Notaire Public.

Nous, membres du Comité de finances de la Southern Insurance Company of New Orleans certifions par le présent, après un soigneux examen de l'actif de la compagnie, que l'exposé ci-dessus en renferme correctement la situation.

Nouvelle-Orléans, 1er Janvier 1897.

(Signé): FRANK RODEY.
FERD. G. ERNST.
GEO H. DUNBAR.
THOS. J. WOODWARD.

A une réunion du Bureau des Directeurs tenue ce jour, un dividende demi-annuel de QUATRE POUR CENT a été déclaré, et la somme de $20,000 portée au fonds de réserve.

SCOTT McGEHEE, Secrétaire.

14 jan

PETITES ANNONCES.

LEÇONS d'anglais et de français à domicile; méthode objective et de conversations grammaticalement graduées; 50c. le cachet. Adresser Turgeau, à l'Abeille.
3 janv—1m

POUR vente de propriétés, meubles, actions, etc., adresses vous à Auguste Huard, encanteur et agent de propriétés, No 721 rue Commune. 16 août—1y

FOURNITURES modernes sanitaires de plombier. Installations combinées de gaz et d'électricité. J. D. BURGHARDT. Téléphone, 1476. 421 et 423 rue Royale.
30 oct—3m

A VENDRE.

Grocerie-Buvette, etc., avec propriété,

Coin Français et Chartres, faisant de bonnes affaires. Vente pour cause du propriétaire se retirant des affaires. S'adresser sur les lieux, à Jean Roulet ou à Speer & Escoffier, 723 rue Commune. 10 janv—8f

Avis spécial.

La réunion annuelle de la Female Orphan Society, pour une élection du Bureau de Conseil pour servir cette année, sera tenue à l'Asile Foydras, SAMEDI, 16 janvier 1897, entre midi et 2 heures P. M.

DAISY M. L. HODGSON.
7 jan—m 16 inc

Bureau de la New Orleans Butchers' Hide & Tallow Co., Limited 635 rue South Peters.—Nouvelle-Orléans, 15 décembre 1896. — Conformément à l'Article VII de la Charte, une réunion générale des actionnaires de cette compagnie sera tenue en ses bureaux le JEUDI, 14 janvier 1897, entre les heures de midi 30 et de 2:30 P. M., dans le but de voter sur les amendements renvoyés des Articles II, IV et V de la Charte.

A. B LACOSTE, Secrétaire.
15 déc—à date

Bureau de la Compagnie d'Assurances des Marchands, No 622 rue Canal.—Nile-Orléans, 1er janvier 1897.—Conformément à l'Article IV de la Charte, l'élection annuelle des Directeurs aura lieu aux bureaux de la Compagnie, Lundi 11 janvier 1897 entre 11 heures et 2 heures.

JULES MONTREUIL, Secrétaire.
1er au 11 jan

Bureau de "New Orleans Butchers' Hide and Tallow Co., Ltd.—605 rue S. Peters.—Nouvelle-Orléans, 4 janvier 1897.—Conformément à l'Article IV de la Charte, avis est par le présent donné que la réunion annuelle des actionnaires de cette compagnie pour l'élection de 12 directeurs devant servir durant l'année prochaine, sera tenue au bureau de la Compagnie, le JEUDI, 14 janvier 1897, entre midi 30 et 2 heures 30 P. M.

A. B LACOSTE, Secrétaire
5 janv—au 14 inc

CHARBON EN POUDRE ET EN PASTILLES, APPROUVÉ ET RECOMMANDÉ PAR L'AC. DE MÉD. DE PARIS, CONTRE LES maladies de l'estomac, la dyspepsie, la diarrhée, la dysenterie, la cholérine, le choléra. 19, rue Jacob, Paris et toutes pharmacies.

AMUSEMENTS.

THEATRE DE L'OPERA.
DIRECTION F. CHARLEY.
Deux grandes représentations—Matinée de gala à midi 1/2—Jeudi, 14 janvier 1897.
LES DRAGONS DE VILLARS
Opéra comique en 3 actes, paroles de Cormon, musique de Aimé Maillart.
Les portes s'ouvriront à 11 3/4, rideau à 12 1/2.
Le soir—23me soirée d'abonnement,
LA NAVARRAISE,
Drame lyrique en 1 acte, paroles de Jules Claretie et H. Cain—musique de Massenet.
Le spectacle commencera par
LE CHALET,
Opéra comique en 1 acte de Scribe—musique de A. Adam.
Les portes s'ouvriront à 7 1/4. Rideau à 8 heures.
Dimanche, 17 jan.—Matinée—Spectacle varié. Le soir—Les 28 Jours de Clairette.
13 jan—2f

THEATRE ST-CHARLES.
Ce soir et jusqu'à Jeudi—Matinée Mardi seulement, à midi—Cette Jeunesse et Désopilante Comédie,
THE PRODIGAL FATHER
Troisième revue annuelle
NOUVEAUX EFFETS.
Jeudi.—ORCHESTRE SOUSA.
12 janv—f

ACADÉMIE DE MUSIQUE.
TOUTE CETTE SEMAINE.
Le succès de Klaw & Erlanger, du Casino de New York,
THE LADY SLAVEY!
Le grand succès d'opérette.
Matinée Mercredi et Samedi.
Lundi soir—EUGENIA BLAIR dans EAST LYNNE. 12 janv—3f

Crescent City Jockey Club,
REUNION D'HIVER,
Commençant le 14 novembre 1896
PLUS DE 100 JOURS.
Cinq courses par jour, pluie ou beau temps.
C. S. BUSH, Directeur.
SHERIDAN CLARK, Secrétaire.
R. W. SIMMONS, Juge-Président.
Les courses commencent à 2 P. M.
Prix d'admission au "Grand Stand".... 50 cents.
5 nov au 1er av inc

VENTES A L'ENCAN

PAR LOUIS A. RICHARDS & CIE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE SYNDIC,

Lundi, 25 janvier à 10 heures A. M., A l'encaisse des rues Gaiennie et Saint Peters, Camions, Harnais, etc., etc.

PAR LOUIS A. RICHARDS & CIE—Louis A. Richards, encanteur, bureau, No 629 rue Commune—Le LUNDI, 25 janvier 1897, à 10 heures A. M., à l'encaisse des rues Gaiennie et Saint Peters (International Cotton Press Yards) en vertu de et conformément à un ordre émanant de l'Honorable N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, lequel dit ordre porte la date du 24 novembre 1896 dans l'affaire intitulée James Mullen vs ses créanciers, No 50,898 du dossier de la dite cour, et pour le compte de la dite propriété insolvable, il sera vendu à l'enchère publique ce qui suit, à savoir:

[27] Vingt-sept camions pour transporter le coton.

[20] Vingt lots de harnais, buggy, etc., etc.

D'après l'inventaire enregistré et déposé dans les archives; dans l'affaire ci dessus intitulée.

Conditions—Comptant.
14 jan—14 17 23 24 25

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE.

Harry Hammett vs Geo. A. Lincoln on Geo. Lincoln.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans.—Nos 32,609 et 32,610—En vertu de deux writs de fieri facias, à moi adressés par l'Hon. W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'encan, VENDREDI, 22 janvier 1897, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, de la propriété ci après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies et privilèges qui y appartiennent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Laharpe, Villeré, Pleasant (maintenant Marais) désigné comme le No "Cinq", le dit lot mesure 38 pieds 9 pouces de face à la rue Laharpe sur une profondeur de 81 pieds 3 pouces 2 lignes sur la ligne de division du lot No 4 et 69 pieds 3 pouces 4 lignes sur la ligne de division du lot No 6 et se ferment en une pointe dans le fond, le tout conformément à un plan fait par A. de Armas, en date du 20 avril 1872 et annexé à un acte passé pardevant Théodule Huteson, notaire, dans ce bureau en date du 14me jour de septembre A. D. 1872, étant la même propriété acquise par la dite défunte Mlle Mathilde Bienvenu, par achat, de Mlle Marie A. Le Monnier, par acte passé pardevant Martin Voorhies, notaire en cette ville, le 21me jour d'octobre 1869 et enregistré dans le bureau des Transcrits, Livre 126, Folio 343.

Les améliorations consistent en une résidence simple à un étage en bois et ardoisée, ayant 2 chambres, cabinet et petite galerie dans le fond; cuisine cuisine ardoisée à deux étages dans le fond, ayant une chambre en haut et une chambre en bas, lieux d'aisance, citerne, etc. Louée $9.00 par mois. Connue par le No municipal 1358 rue Laharpe.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré des acquéreurs et la balance à un et deux ans, avec 8 0|0 d'intérêt par an à partir de la date, avec les clauses usuelles pour les assurances et les hypothèques d'avocat pour faciliter. Les acquéreurs seront requis de faire un dépôt de 10 0|0 sur le montant de l'adjudication au moment de la vente.

Actes de vente pardevant W. J. Formento, notaire, aux frais des acquéreurs.
13jan—13 20 27 fev3 10 17

PAR LOUIS A. RICHARDS & CIE.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Jeudi, 21 janvier à 10 h. A. M.

Encaisse des rues Gasquet et Claiborne.

Succession de Eugène Lalmant.

Médecines, produits chimiques, drogues, coiffeurs, vitrines, savon de toilette, parfumerie, argenterie et orfèvrerie, bijoux en or, lasignes, piano, meubles, nattes, tapis, etc.

No 51,862—Cour Civile de District.

PAR LOUIS A. RICHARDS & Co—Louis A. Richards, encanteur, bureau, No 629 rue Commune—Le JEUDI, 21 janvier 1897, à 10 heures A. M., en vertu de et conformément à un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire intitulée succession de Eugène Lalmant, No 51,862 du dossier de la dite Cour, et pour le compte de la dite succession, il sera vendu aux enchères publiques:—

Le contenu entier de la pharmacie bien connue située à l'encoignure des rues Gasquet et Claiborne, comprenant des drogues de choix, procédés chimiques, médecines patentées, vitrines, savons de toilette, parfumeries, plances, bijoux, montres, etc. Et tout ce que contient le dit local, plus amplement décrit dans l'inventaire enregistré dans la susdite affaire.

Conditions—Comptant.
12 janv—12 14 17 19 20 21

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriétés de Valeur Améliorées dans le Second District, etc.

Crescent City Rice Mill, etc.

Numa Landry vs Mme Veuve James J. Reiss.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 51,693.—En vertu d'un writ de saisie et de vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civil e de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 17 février 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

1° Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges qui y appartiennent, situés dans le 2me District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Toulouse, Chartes, Decatur et Jefferson, désignés par les Nos Dix et Onze, mesurant ensemble: Lot No Dix, vingt-six pieds deux pouces de face à la rue Toulouse sur soixante-dix-neuf pieds neuf pouces de profondeur sur la ligne du lot No ——, et quatre vingt pieds sur la ligne du lot No onze, et vingt-six pieds trois pouces sur la ligne du fond, et le lot No onze mesure vingt-six pieds trois pouces de face sur la rue Toulouse, par quatre-vingts pieds de profondeur sur la ligne du lot No dix et quatre vingts pieds trois pouces sur la ligne du lot No douze, et vingt-six pieds trois pouces sur la ligne du fond.

2° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le même district et îlet que la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No Seize et mesurant trente-quatre pieds sept pouces et une demi-ligne de face sur la rue Toulouse, par soixante treize pieds, trois pouces et deux lignes sur la ligne du lot No quinze, et soixante treize pieds sur l'autre ligne, et trente-quatre pieds sept pouces et une demi-ligne sur la ligne du fond.

3° Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans les mêmes district et îlet que la propriété ci-dessus décrite et mesurant trente-trois pieds de face à la rue Jefferson sur cinquante-neuf pieds de profondeur entre lignes parallèles, les bâtisses étant connues par les Nos municipaux —— rue Jefferson

Ensemble avec les machines et autres installations qui s'y appartiennent et font partie du Crescent City Rice Mill.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
7 janv—7 8 14 21 28—fév 4 11

Bureau du Chemin de Fer "New Orleans et Carrollton", Nouvelle-Orléans, Lne, 28 décembre 1896.—L'électeur nommé lire de neuf Directeurs de cette Compagnie pour servir pendant l'année suivante, sera tenu au bureau de la Compagnie, le LUNDI, 11 janvier 1897, entre 10 heures A. M. et 2 heures P. M.

WALTER V. CUROUX, Secrétaire.
1er jan—à date

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriétés de valeur dans le Premier District.

Joseph A. Gauche vs John Joseph Clarke.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 51,778—En vertu d'un writ de saisie et de vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre les rues Camp et St Charles dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 4 février 1897 à Midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et dépendances là-dessus et tous les droits voies, servitudes, privilèges là dessus y appartenant, de quelque façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Franklin, Liberté, Gironde et Julie désigné comme lot No Quatorze de l'îlet No trente cent vingt-huit et mesurant vingt-cinq pieds de face à la rue Franklin, sur cent vingt-neuf pieds de profondeur.

Saisi dans l'affaire ci dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
31 déc—31—jan 7 14 21 28—fév 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété Attrayante et Améliorée du Sixième District.

Security Building & Loan Association vs Henry Miller et als.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans—No 51,816—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI 11 février 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies privilège servitudes et dépendances y appartenant en quelque sorte, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Laurel, Joseph, Octavia et Chippewa, désigné comme les Nos Quatre et Cinq du dossier de la dite cour, et plus amplement décrit dans l'inventaire enregistré dans la susdite affaire.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
7 janv—7 8 14 21 28—fév 4 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété améliorée de valeur du quatrième District, formant l'encoignure des rues Rousseau et Jackson,

Dans l'îlet borné par les dites rues et les rues Fulton et Josephine.

William Oswald vs Joseph J. Hébert.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 51,543—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le premier district de cette ville, le JEUDI 14 janvier 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges qui y appartiennent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Rousseau, Jackson, Fulton et Josephine et désigné comme lot No Un sur un plan par A. De Armas, voyer, en date du 22 février 1884, le dit lot forme encoignure des rues Rousseau et Jackson, et mesurant en mesure américaine trente cinq pieds quatre pouces de face à la rue Rousseau sur quatre-vingt trois pieds sept pouces et demi-ligne entre lignes parallèles et faisant face à la rue Jackson.

Saisi dans l'affaire ci dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
11 déc—11 18 24 31—janv 7 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vendues aux risques et aux frais du premier acquéreur, qui a acquis les propriétés ci-dessous décrites le 12 novembre 1896 et négligé de se conformer aux formes de l'adjudication, après que demande formelle lui en a été faite.

Vente de Propriétés dans le Deuxième District.

Citizens' Bank of Louisiana vs. C. W. Guerchoux.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 50,906—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 4 février 1897, à midi, des propriétés ci-après décrites, à savoir:—

Trois lots de terre A. B et C encoignure du Bayou St-Jean et de Métairie Ridge, bornés par le canal d'Orléans et l'avenue Monroe; le lot A fait face au Métairie Ridge soixante-quinze pieds sur deux cent cinquante pieds de profondeur sur une ligne près du Pont de ville, deux cent sept pieds sur la ligne le divisant du lot B et quatre-vingt-six pieds six pouces dans le fond. Le lot B fait face sur le Métairie Ridge soixante-cinq pieds par deux cent sept pieds sur la ligne le divisant du lot A et deux cent soixante quatre pieds sur la ligne le divisant du lot C et quatre-vingt six pieds six pouces dans le fond.

Lot C fait face sur la Métairie, cent quarante-deux pieds et fait face au Bayou St-Jean, à ixante cinq pieds et cent soixante quatre pieds sur la ligne le divisant du lot B et un près deux cent vingt-huit pieds six pouces sur la ligne du fond.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
31 déc—31—janv. 7 14 21 28—fév. 4.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Splendide occasion pour acquérir une propriété commerciale de valeur

Rue Perdido, entre les rues St-Charles et Carondelet (la rue à l'arrière étant la rue Union.)

Provident Savings and Safe Deposit Bank vs H. Dudley Coleman.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 51,583—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 14 janvier 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Un certain lot de terre situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Perdido, Carondelet, Union et St Charles et désigné comme lot No Un sur un plan par A. De Armas, voyer, en date du 22 février 1884, le dit lot forme encoignure des rues Carondelet et Union et mesurant en mesure américaine trente quatre pieds quatre pouces de face à la rue Carondelet sur quatre-vingt trois pieds sept pouces de profondeur entre lignes parallèles et faisant face à la rue Union.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
11 déc—11 18 24 31—janv 7 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vendues aux risques et aux frais du premier acquéreur, qui a acquis les propriétés ci-dessous décrites le 12 novembre 1896 et négligé de se conformer aux formes de l'adjudication, après que demande formelle lui en a été faite.

Vente de Propriétés dans le Deuxième District.

Citizens' Bank of Louisiana vs. C. W. Guerchoux.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 50,906—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 4 février 1897, à midi, des propriétés ci-après décrites, à savoir:—

Trois lots de terre A. B et C encoignure du Bayou St-Jean et de Métairie Ridge, bornés par le canal d'Orléans et l'avenue Monroe; le lot A fait face au Métairie Ridge soixante-quinze pieds sur deux cent cinquante pieds de profondeur sur une ligne près du Pont de ville, deux cent sept pieds sur la ligne le divisant du lot B et quatre-vingt-six pieds six pouces dans le fond. Le lot B fait face sur le Métairie Ridge soixante-cinq pieds par deux cent sept pieds sur la ligne le divisant du lot A et deux cent soixante quatre pieds sur la ligne le divisant du lot C et quatre-vingt six pieds six pouces dans le fond.

Lot C fait face sur la Métairie, cent quarante-deux pieds et fait face au Bayou St-Jean, à ixante cinq pieds et cent soixante quatre pieds sur la ligne le divisant du lot B et un près deux cent vingt-huit pieds six pouces sur la ligne du fond.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
31 déc—31—janv. 7 14 21 28—fév. 4.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Splendide occasion pour acquérir une propriété commerciale de valeur

Rue Perdido, entre les rues St-Charles et Carondelet (la rue à l'arrière étant la rue Union.)

Provident Savings and Safe Deposit Bank vs H. Dudley Coleman.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 51,583—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 21 janvier 1897, à midi, de la propriété ci-dessus décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, avantages et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte, situé dans le Quatrième District de cette ville, et désigné respectivement par le No 64 sur un plan original de la ville de Richeville, le dit lot No 64 (ancienne 534) est borné par les rues Joseph, Octavia, Green et St Andrew et St David et mesure trois pieds cinq pouces et cinq lignes sur chacune des rues Joseph et Octavia et deux cent soixante-six pieds sur chacune des rues Green et St Andrew et St David.

Saisi dans l'affaire ci dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif civil de la Paroisse d'Orléans.
7 janv—7 8 14 21 28—fév 4 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente aux risques et dépens de l'acquéreur précédent, qui a acquis la propriété ci-dessous décrite, le 24 Nov. 1896, et qui ne s'est pas conformé à l'adjudication, après en avoir été requis.

Vente de Propriété Améliorée dans le Premier District.

Max Weil vs Moses Schwartz.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 51,636—En vertu d'un writ de saisie et de vente à moi adressé par l'Hon Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 4 février 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:—

Une certaine portion de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages qui y appartiennent, située dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Magnolia, Constance, Gelasie et Calliope, désignée comme lots Nos un, deux, trois et quatre, mesurant chacun trente-et-un pieds [31] onze pouces [11] et cinq lignes [5] de face à la rue Magnolia, sur une profondeur de cent vingt-sept pieds [127] dix pouces [10] et cinq lignes (*), entre lignes parallèles, tout au plat américain et conformément à un plan fait par Arthur De Armas, député-voyer de ville en date du 3 août 1887, et déposé dans les archives de la dite ville et mentionné dans l'affaire de Hugh W. Brown vs Anna Ogden Byrne, No 22,146, du dossier de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
21 déc—24 31—7 14 21 28 janv

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une propriété de valeur améliorée dans le Deuxième District, formant le coin des rues St-Philippe et Prieur,

(Dans l'îlet borné par les dites rues et Ursulines et Johnson).

Baptiste Laporte vs Antonio Musacchia.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans.—No 51,618—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune entre les rues Camp et St-Charles dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 21 janvier 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot ou portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies et avantages qui y appartiennent en quelque sorte, situé et étant dans le sec ond district de cette ville, dans l'îlet municipal 256, borné par les rues St Philippe, Ursulines, Johnson et Prieur, lequel dit lot, mesurant en portion de terre est désigné par le No deux sur un plan et certificat d'arpentage fait par George H Grandjean, voyer, en date du 6 février 1896 et annexé à un acte de vente par Mme veuve Gregorie Cuito à Jean Ferrand passé pardevant Busière Rosen le 14me jour de mars 1894. Le dit lot ou portion de terre forme l'encoignure des rues St Philippe et Prieur et mesure conformément au dit plan et certificat d'arpentage quarante-six pieds dix pouces et quatre lignes sur une ligne régulière faisant face au dit Lee Circle ou Tivoli Circle avec l'avenue St Charles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
18 déc—18 19 24 31—jan 7 14 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le Shérif d'un tiers indivis d'un intérêt

—DANS ET A—

Une grande portion de terre de valeur, dans l'îlet compris par les avenues St-Charles et Howard, le Cercle Lee et les rues Carondelet et Calliope.

Canal Bank vs André Ringgold Brousseau.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans.—No 51,475—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 21 janvier 1897, à midi, de la propriété ci-dessus décrite, à savoir:

Tous les droits, titres et intérêts de André Ringgold Brousseau, consistant en un tiers indivis dans et aux propriétés ci-dessous décrites, à savoir: Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies, privilèges et dépendances qui y appartiennent en quelque sorte situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues St-Charles, le Lee Circle (anciennement Tivoli Circle) l'avenue Howard (anciennement rue Delord ou Promenade Tritou) et les rues Carondelet (anciennement Apollo) et Calliope formant la façade antérieure sur la rue St Charles et mesurant deux cent soixante-six pieds dix pouces et quatre lignes de face sur l'Avenue St-Charles, cent soixante-trente pieds dix pouces et quatre lignes de profondeur et de face à la rue Calliope, alors sur une ligne parallèle à la rue Carondelet et s'étendant vers l'Avenue Howard, il mesure cent un pieds huit pouces et deux lignes, ensuite sur une ligne vers la rue Carondelet, il mesure trente quatre pieds six pouces et quatre lignes ensuite sur une ligne parallèle avec la rue Carondelet et s'étendant vers l'avenue Howard; il court ou mesure cent trente quatre pieds cinq pouces et quatre lignes, et de là sur une ligne parallèle à la dite avenue Howard, et s'étendant vers l'avenue St-Charles, il étend et mesure trente quatre pieds six pouces et quatre lignes, ensuite sur une ligne oblique s'étendant vers la rue Calliope, il court ou mesure neuf pieds cinq pouces et deux lignes, ensuite il s'étend sur une ligne oblique cent onze pieds un pouce au Lee Circle, ancien Tivoli Circle, ensuite quatre-vingts pieds onze pouces et quatre lignes sur une ligne circulaire faisant face au dit Lee Circle en point d'intersection du dit Lee Circle ou Tivoli Circle avec l'avenue St Charles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

FRANK MARQUEZ,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
18 déc—18 19 24 31—jan 7 14 21 28

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente d'une grande propriété commerciale de valeur, centralement située.

Anciens Nos 20 et 22, Passage de la Bourse, et anciens Nos 23 et 25 rue de Chartres.

Mlle F. Amire Hopkins vs André Ringgold Brousseau.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 51,499.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 21 janvier 1897, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Quatre certains lots de terre situés dans le Second District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Chartres, Decane et Passage de la Bourse, plus particulièrement décrits comme suit—

1° Un certain lot de terre avec les bâtisses, portant le No municipal 20 Passage de la Bourse, le dit lot étant désigné comme le No 8 sur un plan marqué De Variaut par H. B Cenas, ancien notaire, et mesurant en mesure américaine vingt et un pieds onze pouces et deux lignes de face au Passage de la Bourse sur une profondeur entre lignes irrégulières de soixante pieds neuf pouces et demi pouces avec une largeur dans le fond de vingt et un pieds six pouces.

2° Un certain lot de terre, avec les bâtisses portant le No municipal 23 Passage de la Bourse. Le dit lot étant désigné comme lot No 9 sur le dit plan et mesurant en mesure américaine trente et un pieds quatre pouces de face sur le Passage de la Bourse, soixante-quatre pieds neuf et deux pouces sur la ligne adjugeant au lot No 8 vingt et un pieds six pouces sur la ligne du fond, et soixante-quatre pieds onze