VENTES A L'ENCAN

ANNONCE JUDICIAIRE Mezants Sites à Bâtir et un Joli Jottoge Simple, Rue Dauphine, Putte Kentucky et Japonica. succession de Philomène Journée. No 71 2 7 Cour Civile de District pour la pa cisse d'Orléans Divis ou D. All : I ERO A. KAM - EV, Encanteur Fig. A. N : 342 rue Carondolev, MARDI, ie v 1904 a mai à la Bourse des Proprietés Fancieres No 311 rie Baronae, il sera ven da allerchère intèque en vertu de et conformen in sun ordre date et signé le 23 fermen 1904 par l'Hon. W. B. Sommerville, autre d'un autre des conformen de la sustre Cour. Division Li, dans l'angle et dessus inti-ulbe, la propriété ci

marres see ite, a savoit

18 Deux certains lots de terre essemble aux ses hatisses et amétiorations qui s'y trouves situes dans i net borné par tos rues Bacqin ne Keatucky, cautissois Alexandre. Neiva e dapon es cantres la Ma i da l'edurs ou se et connus comme A. et B. chaom ma seeram (30) trenta-pade un ponos de fare à la rie Da phine sur une profondeur de [12], assi vingt piets entre lignes égales et parallèles. Les amétiorations consistent en un soit contrage simple contenant (6) six chambres, hangar de endances, etc.

22 Un certain lot de teure situé dans le manager de endances, etc.

30 Un certain lot de teure situé dans le manager de l'idu l'els et mesurant (30) trentam preda un ponce de fale a la rue Dauphinésar un p sécudeur de (1:0 cent vingt pieds seavre squis égales et paralé : s.

30 Un certain lot de terre situé dans le manager de consider de (1:0 cent vingt pieds seavre squis égales et paralé : s.

30 Un certain lot de terre situé dans le manager accellus directions de le D, leque est consiger a celui sin lot (2 et mesurant (3)) trentam le lot D, leque est consiger a celui sin lot (2 et mesurant (3)) trentam le de faça le Ala rue Dauphines ear une orofi ndeur et faça le Ala rue Dauphines ear une orofi ndeur et faça le Ala rue Dauphines est de la rue de spo MOTES HE HE LE A MATUIC Un certain lot de terre, ensemble ave-The extra new total total and total Phagitime et Japonica (actretois mastidis) et maceurant. (44) quarante quatre pieda, (6) sur pouces et 7 lignes de face à la rue Japonica (autrefois Mattida) sur une profon cherr de (126) cent vingt pieda (5) ciuq poucea, entre lignes ég Jos et parallèles. Le tout d'apiètle pian jar D. E. Seghera & Fila, daté et

igné le ler mars 1904 et enregistré en moi sagne is are similar surrous.

So Tous les ffets mobiliers consistant en similar et ffets mainte Tim bet de membles de maison et effets, maiato-mant sur les lieux ci desa, s d'ap.és l'inventai-re deux sod'tes «ucress», le tout desque le sessent vendus au même mement et endroit. re dans and ites succession, le tout desque les essent vendus au même moment et endroit.
Coud inons—Tous les effets mobiliers devant
être vendus pour du comptant. Les propriétés escelles ou n tiers du prix d'achat devant
tre saye comptant la balance de cela, un
tiers eu un et denx aus respectivement repréressées par billets hypothécaires pottant intepet de 70,0 par au. les dise billets devanière garantis par lien et privière, de vendeur et
tentes les causes de seur tèLes acquérours des dites propriétés devant
in syer en plus de leur enchère ou prix d'achat
els ladite propriété, les axes de ville et d'Etat
pour l'année 19-4, et déposer 10 0/0 du prix
d'achat au moment de l'atjudication avec
CIUERO A. RAMSEY,

Escanteur et Agent de Proprietés Foncieres. 342 rue Catondelet. L'acte de vente devant être passé pardevant P. O. Charbonnet, notaire, aux frais des ac K. V. Richard, avoca ... 3 mars - 3 6 13 2 27 -- av 3 5

# Ernest A. Carrère.

ANNONCE JUDICIAIRE

#### Vente de Succession de Propriétés des Premier et Quatrième Districts.

parts et Saratoga. Treis lots de terre dans l'ilet borné par les rues Prieur, Johnson,

Thalie et Melpomène. Cottage double 2033-2035 rue Quatrième, entre les rues Remparts et Saratoga.

Samesion de Mme Catherine Niendahi (femme de F. S. Kinglor).

36 72 428 - Cour Civile de District, pour in Parolese d'Orléana. Division D. BAR ERNEST A. CARRERE, Encanteur-Engress No Soci us Perdido, près de la rue Carondelet, JEUDI, le 7 avril 1904, à midi, à la Boarse des Propriétés Foncières.

Me 311 rue Baronne, dans le premier district de sette ville, en vertu d'un jugement renún est sigaé le 4 mars 1904, par l'Ésporable W. B. Sommerville, juge de la Caro (fixile de District pour la parsiese d'Or.

Conr Civile de District pour la paroisse d'Or-léans, Division D. dans l'affaire ri-dessus intiriación, je procederal de vendre à l'enchère prablique la propriété di après décrite, à A. Un certain lot de terre, ensemble avec Loutes les bâ'isses et améliorations qui s'y Errenvent si né dans le Qua'rième District de

mette ville dans lilet 28å berné par l'avenue Washington, es rues Remparts, Serstogs et Spatrieme Césigné comme lot 5 et mesurant Bé piede de face à l'avenue Washington en 38 pieda de la cha l'avenue washington sur B10 pieda de profondent. Les améliorations comprenant un cottage double en bois consert en ardoires contenant de chaque côté quatre chambres dans la cour se treuve un hangar citerne, etc. Connu comme Nos 2025-2027 avenue Washington.

B. Trois certains lots de terre avec teutes dans la cour se trois certains lots de terre avec teutes.

Les améliorations qui s'y trouvent, situés dans Le Premier District de cette ville, dans l'ilet Le Premier District de cette ville, dans l'ilet.

588, bornée par les russ Preur, Johnson,
Thalie et Melpomène, désignée comme lote
ms. deux + ttrois : lot No I mesurant 51 pieds.
7 lignes de face à la rue Prieur sur une profamdeur de 151 pieds 11 pouese et 5' li
gnes sur le cé è du lot No 2, cent cinquante
mus pieds un peuce 5 lignes aur la ligne divimest le Premier du Qua rième District.
Lot suméro 2 mesurant 32' piods de face à
a ruse Prieur sur une profondeur de 151 pieds. Lot numero 2 mesurant 32 plods de face à de a me Prieur sur une profondeur de 151 pieds à l' praces et c' lignes et formant l'encoipment des rues Johnson et Thalis; lot 3 formant l'amongunre des rues Johnson et Thalis, meserant 11 pieds 34 pouces et 3" lignes de face à la rue Johnson 47 pieds 34 pouces et 3" lignes de face à la rue Johnson 47 pieds 34 pouces et 3" lignes dans le fon l'au une profondeur et face à la rue Thalis de 151' pieds 11" peaces 5" lignes et 156' pieds 1' pouce et 5" lignes sur la ligne divisant le premier du quantrieure d'etrict.

© Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui et y trouvent, ettré dans l'ilet 285 borné par tes rues Tro s'ème, Remparts, Saratogs et

tre rues Tro sième, Remparts, Saratoga et atrième, désigné comme lot vo 16 et mesu. Symmits of pieds de fase à la rue Quatrième en want 50 pieds de fase à la rue Quatrième en mae profondent de 12 pieds entre lignes parallèles Les améliorations comprenant un actuage do ble en bois convert en ardoises, cartenant de chaque côté deux chambres et

2035 rue Quarième,
Termes et conditions — Un tiera ou plus
comptant la balance sul y en a en un et d'ux mms en billets de l'acquéreur portant 8 010 d'actérét garantis par lien d'avendeur et pri wilfige L'acte de vente pardevant O.W. Long, metal e, aux frais de l'acquéreur qui également assumera les tax-sa de 1904 - 10 d/0 de détôt esemptant au moment de l'adjudication, pour

la vente. ERNEST A. CARRERE Encanteur. 806 rue Perdido.

#### THE INDIAN ANTI **MOSQUITOES.**

du Docteur de Villeneuve.

Veus préserve des piqures des Moustiques.

Petite bouteille ...... 25c. Gward flacon ..... 50c.

F. A. ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES

VENTES A L'ENGAN.

ANNONUE JUDICIAIRE. SPLENDIDE RESIDENCE. TERRAINS ORNES.

Propriété Commerciale et Rési dence de Chaix Bien Située, Et Eligibles Sites à Bâtir Offrant une Liste Supérieure pour Sites de Résidence

et de "Home". Placement et Spéculation.

aintenant que le grand ancien Deuxième District se trouve en voie de progrès l'on peut s'attendre aux plus grandes améliorations et avancements dans cette section.

accession et communauté de Mme Carmélite Carcagno, femme de M. Desina.

No 72,170-Conr Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN -W. A DAR MACON & KERNAGHAN — W. A KERNAGHAN encanteur Bureau No 137 rue taroldeet — JEUDI. le 21 avril 1904, a nuid à la Bur se des Propriétés Foncères, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu dest cenformémant à un ordre dat- le 18 mars 1:06 de l'Hon. John St.Paul, juge de la susdite Cour. Division C. dans l'effaire el dessus intitulée, la propriété oi après décrite, à savoir.

1º La magnifique e sidence en bois à deux étages No 1415 avenne de l'Eplanade, située dans le troisième distrist de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue de l'Esplanade, les rues Kerlerec, Villeré et Robertson. Elle est retirée de la rue sons un e riche barrière en fer, retirée de la rice sons un virtue partière de la rice de contenant de grands verantahs avec des colonnes o nées portique, vestibule, salons à arche, bibliothèque, salle à manger, offices, trois autres chambres et cuisine au rez dechansée: vestibule, huit chambres à concher, antichambre, cabinet en bis du cèdre cher, antichambre, cabinet en b.s. d.s cèdre et chambre a bain au premier étaga; connettes électriques et annonceurs, hangar postinaiben et bois, trois citernis et hydrant-Les terrains sont spacieux avec de très jolis chemins tracés en Schillinger, pelouse et jar lin. Le terrain comprenant deux lots désignés par les Noe-Deux, et "Tois," aur un plan de L. Brin gier, voyer, de la date du 27 septembre 1836, annexé pour référence a un acte de ven e de la auccession de A. Me nes, r. a.J. A. Bernos, pardevant C. Pollock, anciennement un no taire en cette ville, daté le 3 juin 1844, les quels dits lots sont contigus et meaurent chacun en mesure française, trente [30] pieds quels dits lots sont contigus et masurent chacun en mesure française, trente [30] pieds de face à lave-ue de l'Esplanade, par cent vingtpieds [120 pds] de profondeur lesquels en mesure américaine sont de 63 pieds 11 pouces et 3 lignes de face à l'avenue de l'Es anade par 127 pieds 10 pouces et 5 lignes p anade par 127 piede 10 pources et 5 lignes de profundeur entre lignes parallèles. Cette propriété est située sur une des plus charmantes et agréables por tion de l'avenue de l'E-planade près de plusieurs élégantes rési deuces. C'est une jolie et complète résidence que l'on puisse trouver. Des cartes sont né-

que l'on puisse trouver. Des cartes sont nécessairce pour l'inspection.

2 L'attrayante résidence et magasin en
briques à quatre étages Nos 636-638 et 640
rue Royale à l'encoignure sud est de la rue
St Pierre située dans le DeuxièmDistrict de cette ville dans l'ilet borné par
les rues Royais, Chartres, St Pierre et Toulouse, contenant magasine au res de chaussée,
verandas en fer et chambres à concher aux
étages aupérieurs dens chaque maison; cours
en pierres plates, etc.: le terrain ses décrit
comme un certain lot dans l'ilet No 42, borné
comme un ci dessus, mesurat en mesure francomme un certain lot dans l'îlet No 42, borné comme ci desaus, mesurant en mesure français enixante pieds huit pouces (60° 8) de face à la rue Royale sur cinquante sept (57), de face à la rue St. Pierre, lesquels en mesure américaine sont de 64 pieds 7 pouces et 7 lignes de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur 60° alors de face à la rue Royale sur cinquante sept (57). de ta pieus / poures et / lignes ue inse a la rue Royale sur 80 pieus 9 pouree de pro-fondeur et façade à la rue 81 Pieus et entre lignes paral éles. Elle est substantiellement construite près de la rue du Canal, la Grande Nouvelle Maison de Cour et autres agréments. Nouvelle Maison de Jouret autres agrements. Elle rapportera comme placement et peut être utilisée pour plusieurs buts: peut facile ment être faite pour rapporter \$1100 par an. 3° La proprété commerciale Nes 534, 539, 540 et 542 rue du Bassin, à l'escoignure Sud Est de le rue Toulouse, comprenant les magasins et réaldences en briques à trois étages, contenant au res de chausée maga-

etages, contenant au res de chausees maga-sins et chambres à concher à l'émage subé-rieur situés dans le Deuxième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Bassin, Toulouse, St Louis et Remparte. Le terrain est décit comme trois certains lote désignés par les No 1, 2 et 3 sur un plan fait par U. A. de Armas architecte, le 22 d'avril 1870, déposé pour référence en l'étude de A. Boudonapié, autrefois un notaire en cette vi.le syant les dimensions suivantes, à sa Lot No "Un" formant l'encoignure des rues Toulou e et Basin, syant en mesure américaine, vingt nesf pieds et cinq pouces (29 5) de face à la rue Toulouse, so:xante t els pieds ouze pouces et trois lignes (62 11 5 7 ) de

profondeur et façade sur la rue Bassin.
Les lets Nos Deux et treis, mesurant cha Les lots Nos Deux et treis, meatrant cas cun eu meatre américaine trente quatre pieda six pouces et daux lignes (34 8° 2°) de face a la rue Toulouse, soixan e trois piets enze pouces et trois lignes (63 11°2 3°) de profondeur, ce qui denne une façade totale de of the command of the comments Prisco Railroad sera en opération en face de cette propriété sa valeur comme placement sera augmentée de beaucoup. C'est une occa-sion pour un bon homme d'affaire-de l'occu-perou bien pour l'aabile spéculateur comm

per on bien pour l'abbie specialeur comm, un bon placement.

Une portion est louée à bail au 30 septembre-1904 au taux de \$600 par an. Toute la prepriété est susceptible de rapperter \$1000 eu plus par an.

4° La résilence en briques à trois étages bien siquée, Ne 229 rue Nord Remparte, située dans le deuxième district de este ville, deux les les les deux de la comment de la com

dans l'ilet boané par les rues Nord Remparts.

Nord Bessin, Douane et Bienville, contenant vestibules, 17 chambres, bain, citernes, etc.

Le let de terre mesurant vingt meis p'eds (23) de face à la rue Remparts, is même mesere à la rue Bassin sur cent vingt neuf pieda (129') de profondeur de rue à rue. La propriété est en bon c'at et commandera un bon trafic du dépût du "Frieco Ball Road Elle est à un list et demi de la rue du Casal et soit comme placement ou spéculation com mande l'attention. Sujette à un bail expirant le 30 septembre 1905 au taux de \$900 par

ang ... La résidence substantielle en briques à trois étages No 719 rue St Louis, située dans le denxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St Louis. Toulouse. man profondeur de 12. piede entre lignee par les rues St. Louis. Louiouse, parallèles. Les améliorations comprenant un centrage double en bois convert en ardoises, chambres, etc. Le lot de terre est désigné par la lettre Caurun plan-fait par J. A. d'Hémécaisme. Dans la course trouvent hangar et court. député voyer de ville, daté la 31 d'embres, etc. et est connu comme Nos 2033-2035 rue Quarriams.

Termes et conditions — Un tiers ou plus autrefois un notaire de cette ville; ledis let de la rre mesurant vingt pieds dix pouces et six nignés (10 I 6°, de face à la rue St Louis sur cent onze pieds (111) de profondeur, et vingt pieds cinq pouces (20°5°) de largeur sur la ligne du fond. Près de la nouvelle maison de cour et d'autres grandes améliorations en perspective. Un placement améliorations en perspective. Un placement de s'étite. Peut être loués au taux de #480

par an.

6º La productive résidence et magasin deubleren briques à deux étages Nos 713 et 717 rue te Anne, située dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues 8 e Anne, Dumaine, Royale et Bourbon contenant magasin et 9 chambres sur un côté et 10 chambres de l'autre côté.

Le ot 10 chambres de l'autre côté

Le ot de terre mesurant en mesura améri

come et une deux profe de face (32' à la rue

ble Anne aur quatre vinat treize sieds sept
pouces et trois lignes (93' 7' 3'') de prefondeur. Sur la igne du grand commerce au et
du marché français la rend convenable pour
affaire ou placement. Louée au taux de \$516
par an.

affaire ou placement. Louée au taux de \$516 par an.

7º Les résidences et magasins doubles en briquis à trois étages et mansardes Nos 524 et 548 rus Madison, situés dans le Desnième District de estte viile, dans l'1et borné par les rues Madison, Ste Aune, Chistres et Decatur, contenant magasins et 9 chambres de chaque côté avec verandah sur la façade. Le lerrain comprenant deux lots contigue l'un à l'autre et meaurant comme autit. Le lot sertans 'autre et mesurant comme suit : le lot portant la utra et meatrant comme aux: le lot pertant le No 524 rue Ma liso ; vieg t pieda dix pouces et quatre lignes (20° 10° 4°, faco a ladite rue Malicon aur une prefandent de sovante-cinq piede huit pouces (6°, 8°) entre ilignes parallèles ; t le lot portant le No 528 rue Madison, viagt pieds sept pouces et quatre lignes (20 7 4 / de face à la rue Medison sur se mante 7 4 / de face à la rue Madison sur so xante cinq piedé huit pouces (55' 8 / de profesdeur entre lignes parallèles. Leur prozimité an Maishé Fracçais et le grand commerce qui y

VENTES A L'ENCAN-

# Cicero A. Ramsey. Macon&Kernaghan Macon&Kernaghan

par consequent pour les affaires et résidence et en fait un placement son productif et de valeur. Louée au taux d. \$540 par an.

B' Le commode cottage simple en beis à un étage avec mansarde. No 1830 rue Dumaine, aur dens lots de terre, situé dans le deuxlèmé district de cette ville, dans l'îlet borne par les rues Dumaine, sire Anne. Derbigoy et Roman, contenant vestibule central, 8 chambres, etc. Le terrain comprenant deux grands lots désignée par les numéros et pri et huit" de litet. No 125 sur un plan particulier fait par conséquent pour les affaires et résidance Le te tain cuiprenant deux grand (inte 6) eignés par des numéros ept et huit de l'ilet. No 125 sur un plau particulier fait par A. de Ariana vojer, annexé à l'acte No 41 de E. Bouny, notaire, daté le 22 mars 1869 et mesurant chaque, en mesure amelicaine tiente trois pids qui peuce deux lignes 33 1 2 jude face à la rue Dumaine sur centre vint huit pada (128), de profondair entre ringt but pieds (125) de profondeur en re-lignes parallèles.
L'esqu'ts lots Nos 7 et 8 a nt compo-és de tout le lots 9 es parties des los 8, 10 et 11, aur un plan de Jeseph Pilié daté le 'er mars 1532 déposé en l'étude de L. T. Cai e, an

sur un plan de Jeseph Pilié, daté le 'er mare 1832 déposé en l'étude de L. T. Cai e, an oien notative en cette vi le.

Dans un bou vo athage, près de tous les agréments désirables.

9º Le joit cottagé double en bois à un étage Nos 1331 et 1353 rue St. Pierre, à l'encocignate nord-est de la rue Marats, situé dans le deuxième, district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St. Pierre, Orléans, Marais et Trâme ou Liberté, contenant 3 chambres de chaque côté. Le tot de 'erre est dans l'ilet No 100 borné comme il est dit ci dessus d'après un plan fait par A. Ca taing, architecte, daté le 25 avril 1861, et déposent étuse de A. Ducatel, comme plan No 3 du livre des plaus No 7, faisant partie du lot désigué par le No. Un de l'ilet No 53 sur un plan fait par A. Bougerel, voyer, daté le 10 jaavier 1839, et déposé en l'étude de Félix de Armas, alors un notaire en cette ville, lequel lot de terre meaulant, d'après ledit plan, en mesure amétricuses. Crente et un plede onze pouces et cinquièmes. 31' 11. de la faire à la rue, 8 t Pierre l'innas. 31' 11. de la faire à la rue, 8 t Pierre. meautant, a sprea tente plan, en meauta ane-ricalne, trente et un piede orae pouces et cin-iignes 31'11 5 ) de face à la rus 8t Pierre sur cinquante sept piede deux ponces (57 2 , de profendeur d'apiès le plan de A. Castaing, et cinquante sept piede un pouce et hit ligues (57 1 8 ), d'après le rlan de A. Bon-gerol, en profondeur et laça le à la rue Mara's, dequal il forma l'appoience près de Mara's,

ilgues (5) 1 5 1, dapres le 'lan ue A. Bougeroi, en profondeur et faça 'e à la rue Mara's,
duquel il forme l'encoignure près du Marche
Trèmé, toujours en demande par de bons
locataires, en fait un piscoment sûr et p'oductif. Loué au taux de \$228 par an.

10° Le confortable résidence en bols à deux
è ages No 2314 rue Hépital, située dans le
Deuxième District de cette ville, cans il et
boné par les rues Hépital, Ursulines Miro
et Tonti, contenant 6 chambres, hangare;
etc. Le lot de terre est grand, est dans l'ilet No
292, berné comme il est dit ci desens
et mesmant quarante deux pieds
dix pouces et six lignes (42,
10° 6°) de face à la rue Hépital,
sur cent vingt nes f pieds dix pouces et cinq
lignes (129° 10° 5°) de profondeur sur la
lignes de oèté vers la rue Top, i sur cent vingt
neof pieds onze pouces (129° 11°) en l'autre
lignede côté; ledit lot etant à une distance
de cent p eds (100, de l'ercoignure des rues
Hépital e Miro. Près de l'avenue de l'Espianad, et d'autres lignes de chars. Fera une planat et d'autres lignes de chars. Fera une bonne ré idence en ola ement. 11º Les trois beaux grands et élevés entes à batr situés dans le roi seme district de cette vine, dans l'het designé par le No 1527, boiné par les rues Lepage. White on Six eme Dupre par les rues Lepage. White on Six ema Dupré ou Cinquième et la Grande Route St Jean, mosmant 95 pieds 10 pouces et 7 lignes, on chaque lot 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Lepage eur une profondeur de 150 pieds entre lignes parallèles, l'equel dit lot on portion des lots originant Nos 9, 10 et 11 ligurant sur un pian par Edga- Pillé voyer, daté le 26 décembre 1593 et annexé à un acte passé partievant Emile J. Barnett, notaire, a la date du 9 janvis 1894. Ledite port on de terre doit être prise à une distance de 63 pieds 11 pouces et deux lignes de l'encoignure des rues Lepage et Dupré. Lesdits mesurements étant plus ou moirs

des rues Lepage et Dupre. Lesquis mesurements étant plus ou moirs 12 Les deux iots de terre, beaux, grands et élevés, stués dans le même district et flet que la propriété cl-dessus ouz émement décrit e. Lesquis lots ou portions de terre c mmen cant à une distance de 63 pieds 10 pouces de such a time described to be the service of the serv rue Lepage sur une profondeur de 150 pieds entre lignes parall-les laquelle porton de terre est composée do tout des lot-originaux Nos 6 et 7 et d'une grande portion du lot original No 3, lequel dit lot No 3 fait face à la rue White, figurant eur le pan ci deseus mentionné de P.lié, lesdites mesures étant plus on moins.

Les lots ci dessus décrite ne demandent pas Les lots ci dessus décrits ne demandent pas de remblaim ent le terrain étar i nature l'ement élevés. Le voisinage est bâti de superbes demeures. Lepage est à un petit ilet de la venue de l'Esplanate, et juste au dessous de ces lots court dans ladite avenue. A un liet dans le fond sont les chars des lignes des mes Broad, Dumaine et Ursulines. Ceux cher-chant des expérieures sites pour demeures dans un excellent voisinage feront bien d'inspecter ces lots. Comme but de apé ula tiun aucun pins beau revenu ne se trouvers in aucan pine beau revenu ne as trouvera

nul partailleurs. Leux certains lots de torre située dans le troisième district de bette ville, dans i liet borné par les ruce Prosper of Derbigny. Man-deville, Esparne et Roman ou Sidell, étant l'liet No. 776 et lesquels dies lots mesurant l'ilet No 776 et leaquele di's lots mesurant chacun vingt hut pieds six pouces de face à la rue Prosper ou Derbigny sur une profondeur de ceut vingt pieds entre lignes égales et parallèles. Est une partie de la ville s'améliorant et ferent de bons sites pour rési-

meilorant et ferent de bons sites pour rési-dences ou placements.

14° Six bons lots à trâtir situés dans le treisième district de octte vills, dans l'ilet No 1334 borné par les rues Nouvelle Orléans. Nouveau St Bernard maintenant Allen, Vertu, maintenant Rocheblave, et Magis-trat, maintenant Bergenois, désignés par les Nos 1, 4, 5, 6, 7 et 8, mestrant comme suit à savoir: Le lot No un (1) formant lenodiguate des rues Nouvelle Orléans et Magistrat et meastant trente pieds (30) de face à la rue Nouvelle Orléans eur cent pieds (100), de profondeur et façade à la

cent pieds (100') de profondeur et façade à la rue Magistrat, maintenant Dorgenois.

Les lots Nos 4 et 5 meaurant chacun trente pieds (30') a la rue Nouvelle Orléans sur cent pieds (100') de profondeur.

Le lot No 6 (six') meaurant trente pieds (30') de face à la rue Nouvelle Orléans sur une profondeur de cent onze pieds neuf pouces et une ligne (111' 9' 1'') aur la ligne de côté contigue au lot No 5, et quatre vingt dix sept pieds quatre lignes (9' 4') aur la ligne de lot No 7 et trente treis pieds et clinq pouces (33' 5 C') dans le fons. Le lot No 7 mesurant trente pieds (36') re face à la rue Nonvelle Crisma et cuatre vingt dix sent no 7 measurant trente pieds (30°) ce race a la rue Nouvelle Créans et quatre vingt dix sept pieds et quatre lignes (97° b° 4°) sur la ligne du lot Ne 6 et quatre vingt deux pieds trois pouces et 7 lignes (82° 5° 7°) sur le côté du ot No 8° et treute trois pieds cinq pouces (33° 5° 6°) dans le fond.

Le lot No 8 meanrant trente pieda (3C) à la rue Nouvelle 9r éans aur quatre vingt deux pieda trois pouces et sept lignes (82 3 7") sur le côté du lot 7 et soixante sept pieda sept ponces et deux lignes (67.7.2.) sur l'antre ligne de côté, et tren e trois pieds c nu ponces (35.5") dans le fond. Ces lots sont dans une section de la ville n'amédiorant et n'adressent surtout à un homme de petits moyens désirant

une residance. - Condities s-- Un tiere ou plus comptant à une residence.

Conditiers—Un tiers on plus comptant à loption des acquéreurs et la balance, s'il y en a en un orddit de un es deux ans pour des bilets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur, por tant intérêt au taux de sept pour cent par an de lla date de l'adjudication jusqu'au palement fins ; cinq pour cent henoraires d'avocat en cast de procès pour enforser la collection de bilets, les améliorations devant être conservés assurées et les polices transférées au jorteur ou porteurs des billets, et d'assuréer les texes dues et exigibles en 1:04 par les acquéreurs en plus et au-deseus du prix de l'adjudication. Dix pour cent esuptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente. La treiz ème propriété décrite sera vendus eur des billets de douxe mois.

Actes de vente pardevant Edward Rightor no acre devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité et devant étre aux frais des acquéreurs.

des sequéreurs.

JAMES LEGENDRE, avecat. 20 mare-: 0 27 - avril 3 10 17 21



VENTES A L'ENCAN

## Will. J. Morgan.

ANNONCE JUDICIAIRE.

IDAR WILL J. MORGAN - En vertu AR WILL. J. MORGAN — En vertu de un ordre rendu par l'Hon. Fred D. King, juge de la D. vision B, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Oriéans le l'ié-jour de mars 1904, dans l'affaire de l'aucose sion de veuve Gustave Patin. No 72.873 du dossier, Mol. Wil. J. Morgan, encanteur, ven-drai a l'enchère publique le 24e jour de mars 1904, à la Bourse des Propriétés Foncières, Au 311 ras Baronne, la propriété claprès décrite, à savoir. decrito, à savoir :

Un lot de terre avec les bâtisses qui s'y trouvent dans le Troisième Dis riot de cette ville dans net borné par lès russ Calombus, Derbagny Ca borné et de rieres, désigné ar is lettre A et masurant 31 piets 2 1/2 pouces de face à la ras Colembus sur 32 pieds 5 pouces è 7 lignes de profonde ret façade à a rue Derbigny.

Conditions-Comptant. L'acte de vente au x frais de l'acquéren: pardevant Robert Legier, notaire : les taxes de 1904 devant être payées par l'acquêreu: 17mars—17.24

# Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE. JOLIS

Cottages Simples, No 626 rue S. Tonti.

PAR MACON & KERNAGHAN-W. L K-maghan encanteur—Bureau No 138
rus Caroudeist — JEUDI is 31 mars
1904. a midi. à la Bourse des Proprietés Foncières, No 311 rus Baronne, il sera vendus l'enchère publique, en vertu des ordres datés le 23 février 1904, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de Di trict pour la paciese d'Orlègais, Division D, dans la succession de William Cross, No 72 554, et dans la succession de Meme William ross, No 72 460. du dossier de ladre Cour, les propriétés el après décrites à après de la course de

sion de Mme William : ross, No 72,460, du dossier de ladre Cour, lee propriétés el après décrites à savoir—

1. Une montre en or à remontoire avec chaine et breloque.

2. le jolicottage simple en bois à un étage,

3. 2317 avenue Tulane, dans le Premier District de cette ville, dans l'illet. No 548, bornà par l'avenue Tulane, les rues Banks Miro et Tonti, contenant cinq chambres, gale ile, hangar, citerns, etc.; aur un côté est une grande ent. ée. Le lot de terre mesurant 25 pieds, 11 pouces. 2 ligues pius on moins de face à l'aver us Tulane. 25 pieds, 6 pouces, plus ou moins de face à l'aver us Tulane. 25 pieds, 6 pouces, plus ou moins de face à l'aver us Tulane. 25 pieds, 6 pouces, plus ou moins de face à l'aver us Tulane. 25 pieds, 6 pouces, plus ou moins de face à l'aver us Miro le separant du lot Ne 4, et 1/8 pieds. 4 pouces, plus ou moins de prefondeur sur la ligne de côté vers la rue Miro le separant du les propiété maintenant ou autr fo.s appirtenant à Patrick Sullivan; ladite portion de terre s'étendant en profondeur au travers du lit et de l'avenue Tulane à la rue Barks et comprenant la plus grande partie du lot original désigné par le Nobelle la juitet 1853, et déposé pour référence en l'atude de Procueiller, ancien notaire, par un acté daté le 15 ectobre 1853; sur une rue pavée en aplaite avec terrain neutre et dans un joh voisinage. Un joil home ou placement.

3. Le joil cottage s'imple en bo s'à un étage. No 626 rue Sud Tonti ave; g'illage en fer 3º Le joli cottage simple en bo sà un étage. No 626 rue Sud Tonti ave: g'illage en fer sur la façade, dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Tenti. Miro. Gravier et Perdido. contenant quatre chambres hangar citerne, chambre de volture,

chambres hangar citerne, chambre de volture, écutie etc.

Le lot de terre leat désigné par le No 16 de l'ilet No 27, sur un pian fait par Castaing et Ceilos, architectes, le 20 mars 1865 et dé coé en l'étude de A. E. Bieuvenu, ancien aetains en cette ville, comme pian No 69, ledit let mesurant en mesure américaine, 27 pieds l pouce et 4 lignes de fece à la rue Tonti, sur uns profondeur de 151 pieds 4 pouces et 1 ligne. Sur un des côtés es une entrée pour voiture. Près des lignes de chars et ausres agréments. Une bonne résidence ou placement.

chaine, comptant. Pour la prepriété fonctées, un tière ou pins comptant à l'option des ac-quérours, et la baiance, s'il y en a en un crédit de un et deux ans pour des biliets spécredit de un si deux an pur des bileses se-cialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant 7 0<sub>1</sub>0 d'intérêt par an de la date jusqu'au palement final; 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour forcar a collection des bile s. Les améliers tions devant être conservées as u ésse et fer polices devant être trans-férées an porteur or porteurs des billets, et les acquéreurs assumant le paiement des taxes dues et exigibles en 1904 en plus et au desaus du prix de l'adjudication. Dix pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquèreurs au moment de la vente. Les actes de vente pardevant J J Woulfe, notaire, devant contenir foutes les elauses usuelles le sécutifé, et devant être aux frais des acouéreurs.

F McGloin, H McEvoy Brennan, N. E. Ro-

28 fev-28 - mars 6 13 20 27 31 AMMONUS JUDICIATES. VENTE EN PARTAGE. Magasins et Résidences Substantiels en Briques à

Deux Etages, Nos 726 et 730 rue St-Louis, Contigus au Site de la Nouvelle

Maison de Cour. Placements Avec Certaine Pro-

messe de Renchérissement. Arthur Jahraus et als vs Mme Sophie Monteleone et Epoux.

No 72.634—Cour Civile de District pour la parcisse d'Orléans.

DAR MACON & KERNAGHAN—W.

A. Kernaghan. eucanteur—Bureau

No 138 rue Carondelet—JEUDI. le 7 avril

1904, à midt à la Bourae des Propriétés
Fonctères No 311 rue Baronne, il sera vesfoncières no 311 rue Barone, il sera ves-du à l'enchère publique, en vertu de et ces-formément à un jugement rendu le 25 février 1904 et algné le 2 mars 1904, par l'Hon W. B. Sommerville, juge de la saadité Ceur, Division D, dans l'affaire ci desaus intitulés, la propriété di agrès décrite, à caroir:

1º Le magasin et résidence substantiels à deux étages en briques, No 728 rue St Louis, dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St Louis, Cons. Royale et Bourbon, contenant magasin 4 chambres, vestibale et etc. Dans le fond se chambres, vestibule et etc. Dans le fond se trouve une bélisse en briques à trois étages avec endroit pour charbon et bois et chambres à coucher sur les étages supérieurs. Le loit de terre est désigné par la lettre K sur un croquis d'arpentage par D M. Brosnan député-voyer de ville, daté le 4 mars 1904 et mesurant, d'après ledit crequis. 26 pieds 5 pouces é lignes de face à la rus St Louis sur 93 pieds 6 pouces de profoudeur entre ilgues narailèles.

2º Le magazin et résidence substantiels en briques à deux étages No 720 rue St. Louis dans le même district et ilet et contig 1 à la propriété ci-dessus decr ts, cousenant maga sin 3 chambres, vestibule, etc. dans le fond se trouve une bâtiase en briques à trois éteges contemant endrait pour le charbon et le bois et charbres à soucher aux étages supé bols of chambres a couch; r and suggestable richirs. Le lot do terre est désigne par la lettre M sur le ausdit devis par D. M Brosnan, voyer, et mesurent d'après c la 26 pleds 11 pouces 2 pouces de face a la rue St Louis sur 93 pie la 6 pouces de profundeur entre lignes parallèles.

parallèles.
Ce te propriété est à queiques ilets de la rue du Canal et se trouve dans la région du renchériesement rapide qui se fait dans cette section de la vile. Elle est près de 150 piedade la magnifique maison de cour devan être bientôt érigée et d'antres améliorations en vote d'érection. La proprié é ci dessus eut sitément 'rapporter \$10 par mois cha

nne. Conditions — Un tiers comptant, la ba'ance en un crédit de un et deux ans pouos ance epun creativae un si ueax sas pour des billets spécialement garantis par bypo thèque et lien de vendeur, portant 7 pour cent d'inté é: par an. de la date de l'adjudication jusqu'an paisement final, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour enforcer la calculation des la completation des la calculation de la calcula collection des bilets; los améliorations de-vantêre congervées, assurées et les polices vant êire conestrées, aseurese et les polices transferées au porteur ou porteurs des biliets ou biliets; l'a te devant conte, rir tout « les clauses usuelles et ceutumières de sécurité, et les acquéreurs aseument les taxes dues et exigibles en 1904 en deseus et en pins du prix d adjudication; an desense ten pins du prix d'sohat sers 10 per rest comptant du prix d'sohat sers requis 'n acquéreure au mousent de la vente. L'acto de vente pardavant W. F. Brewer, notaire, aux frais des acquéreure W. S. Parkerson avocat peur le plaignant. A handsomely illustrated weakly. Largest circulation of any execution for any execution for any execution of any executio Fanner Handerson et Fenner, avogale pour

VENTES A L'ENCAN.

#### E. S. Cobb.

lostallation de Laiterie de premier ordre. La prepriété de Francis Contouleur et à a, de la paroisse Jefferson, prés de la Levée de Protection.

Jeudi, le 24 mners à 11 heu-Vendue à cause de consation d'adaires, com

me suit 43 vaches, 10 veaux, 2 tau esux 3 bons chevaux de travail 1 b m muet, 2 charrottes à lait 1 auge a fourrage, i glavière, 40 clo-thre à vaches et courroire. 2 jeux debidons à lait et tout ce qui appartient à une laiterie de premier ordre.
L'acqué eur achetant 'e p'us grande partie

L'acque eur achetant 'e pus giante partie du stock aura la dieutèle; l'acquiereur venant après le premier aura la staile dans le marché de la rue Uryaissa.

Conditions de la vente—Toutes sommes audessons de ceut lo lars, compran : celles audessons de cent dollars, squatre vi gudix jours de crèdit en bliets avec sécurité. Pas de limite sur la atack. mite sur le stock.
Bouvenes vous de l'endroit, près de South

Prones les care de ceinture Tulane.

B. S. COBB, Encanteur,

13 mars-13 20 22 23 24

# Stroudback & Stern

AN NONCE JUDICIAIRE

### DEUX COTTAGES DOUBLES.

Dans une localité excellente, dans le District des Jardins susceptibles de bons loyers. Nos 1729 & 1731 rue Première entre les rues Carondelet et Baronne, et Nos 1016 et 1018 rue Première, entre les rues Magasin et Constante.

Succession de James Clarke No 72.308—Cour Civile de District pour la parolese d'Orléans, Division E.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard
L. Stern, Encanteur,—MARDI 13 av il 1904, à midi, à la Burse des Propriétée Foncières, No 311 rus Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de Cour signé le 11 mars 19.4 par l'Hon. George H. Théard juge de la Cour Civile de District pour la parolese d'Orléans, Division E. dans l'affaire ci-dessus intitules et numérotée. numérotée Un certain lot de ferre ensemble avec toutes

Un cortain lot de ferre ensemble avec toures les tâtisses et améliorations qui a'y trouvent et tous les droits, voice, privilégré, sorvitu des et dépendan es y appartenant on d'quelque isque ne dépendant situe dans le quarrème district de cotte ville, dans l'ilet No 56, maintenant 132, leque, est compris entre les vius Constance Marsains Frem ete No 30, mainten int 132, leque, est comprise entre les rues Constance Magasins. Prem ete et Seconde, disprés le plan original du fan bourg Livandais, fait par B. Buisson déposé en l'étude de T. Guyol, un noistre en cette ville, l'iditiot est désigné par le numéro vingt en létude de T. Guya, un notarre en cette ville, latis lot est étéaigné par : e numéro viugt au un plan de H. Moelhausen, le 21 janvier 1800 déposé en l'étude de G. R. Stringer anc en notaire en cette ville, comme plan No 39 et mesurant en mesure américaine, trente deux piede, un pouce, et sept lignes de lace a la rus Première par treute deux piede, un pouce, et sept lignes de lace a la rus Première par treute deux piede, un pouce et trois lignes et une demie aur la ligne du fond, par une profondeur de cent vingt eix piedes aix pouces, entre lugues parraiches, le tout p'us où mo ns. Les amélorations comprenant un joit cottage double en bors couvert en ardoi-es ontenant 6 chambre office gaie rie, cour sur l'devant et dans le finu citerne barrières, hangare, etc., de chaque côté chambre à ba nu un côté et se loue pour \$1.7 et \$15 par mois La maison est en bon état e près de tout les agréments.

20 Un certain lot de terre, ensemble avec boutes ies bâtisses et améliorat ons qui a y trouvent : t tout les droits, etc., et dependances la dessus y appartenant situé dans le Quatrième District de cetre ville, désigné par les nués dans l'Ilet borré par les rués Quatreme District de cette ville, designe par le No Huit, dans l'ilet borré par les rues Première, Caronaeiet, sattefois Apol o Baronne (autrefois Bacchus; et Philip, sur un partonne (autrerois Baccus); et ruip, et un plan dressé par C. A. Hedin, ancien voyer, daté le 15 mars 1852, déposé parmi les registres de G. B. Cenas, ancien noteire en cette ville, leque, lot mesurant trente pieds de face à la rue Première par cent vingt pieds de profondent entre lignes peral èles.

Les améliorations comprenant un cottage dephie en hois hier construir convert en me. double en bois bien construir, couvert en ar-double en bois bien construir, couvert en ar-dotses, retiré de la bauquette et contenant ( chambres...tille galerie, citerne, hangar, heux d'aisance, etc...de chaque côté, loué à \$17 et l'aut.e côté à \$18 par mois.

Aussi
Un lot de meubles et d'effits non-istant de deux montres en or, etc., d'après l'inventaire denx montres en or, etc., d'après : inventaire enregistré.

Conditions—Pour les effets comptent; et pour les propriété-fon-lères un tiers ou pins comptent, et la baiance all y en a en un c'édit de nn ou de ruet deux ans, al option c éd t de un on de ru et deux ans, al option des acquée una pour bil ets des acquée una pour bil ets des acquée una rotant 7 pour cent d'inté ét par an de la dare de l'adjudicati n' et garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue, avec le pacte de non allemande et toutes les clauses usuel es de sécurité, cinq pour cent honora res d'avocat en cas de procés, ladjte propriété devant être assurée par les acquéreurs et les polices devant et re transférées aux porteurs des billets, les acquéreurs devant payer eu sus et an de sus de leur enchère, les taxes sur la propriété pour l'année 1904, et faire un dépôt comptant de d'apour ceut du prix avec l'encanteur au moment de l'adja il-cation.

Les actes de vente pardevant Ferdinand J Aleix notaire, aux frais des acquéreurs que n'autont droit aux loyers seulement à partit du passige des actes de vente.

E. N. Whittemore, exécuteur.

13 mais-13 15 20 27—avri. 3 10 17 19

#### J. L. Onorato. ANYONUE JUDIOIA/RE

Succession de Mme O-leira Weber, femme de Jos B Berner. No 72.366 - Cour Civile de District, Paroisse d'Orisans, Division E. Bon cattage double et terrain contigu Nos 5953-55 rue Laurel entre les ruce étate et Eleanore. A l'Encan, à la Bourse des Propriétés Fon-cières 311 rue Baronne, MARDI, le 29

mara 1904 à midi. SOUS et er vertu d'un ordre de la Cour SUUS et en vertu a un erare de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléane, ledit ordre adressé à J. L. Cnorato, encant-ur, et daté et signé le 25 février 1904, dans l'affaire et dessus intitulés et numérotée, l'offrirai en vette les propriétés funcièses ci apres décrites à savoir-

j'offrirai en vente les propriétés funcières et après décrites à savoir—
Deux certains lots de terre, situés dans Boomingdale, dans le Sixième District de cette ville dans l'ist No.9, borné par jes ruses State. Laurel ou Union, Market ou Jersey et is I gue de Huistville, désignés comme outs Nos de t.7, meaurant chasun trente pieds de face à la rus Market eur cent quinze pieds, entre ligues parallèles. Un sixième d'intérêt indivis dans et à la propriété d'dessus fut acquis par Jos B. Berner par hé itage de sa d'funte mère comme il est démontré en se référant aux procédures dans la Cour Civile de District sous le No.54,848, du dossier de ladite Co.r. dans l'affaire intitulée "Su cession de Kiéo phas Berner et femme," et l'autre ("5) cinquisirèmes d'matérét indivis fut acquis durant la communauté existante entre Jos B. Berner et et définité fourse femme, Mine (d) in Harsen. communanté existante entre Jos B. Berner et communanté existante entre Jos B. Berner et sa défunte femme. Mime Od-lia Berner, née Weber, par achat des héritiers de Kléophas Berner et femme, d'après l'acte passé pardevant H. G. Dupré, notaire, le 15 juin 1893, et enregistré dans le Bureau des Transforts, dans le livre 169, fo lo 551.

Les améliorations comprenant un bon cottage double en bois connu comme les Nos 1953.

55 rue Laurei.

Termes et conditions — Un tiera on plus

on the Laurel.

Termes et conditions — Un tiers on plus comptant et la balance e'il y en a en un crédit d'un an à l'opt'on de l'acquéreur. la portion de cré fit de ladite vente devant être démon trée par un billet de l'a quèreur à son p apre ordre et par qui endossé, portant kuit pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjulies tion jusqu'en paiement, garanti par hypothè-que spéciale et lien de vondeur et privilège que apéciale et lien de vendeur et privilège aux la propriété vendue avec les clanases asselles de sécurité, 5 0/0 hasoraires d'avocation de sécurité, 5 0/0 hasoraires d'avocation cas de procés, la poit et desaurance devant être transférée au poiteur du billet, l'acquéreur devant asserre ladite propriéts at devant payer au deseus et en plas de son embère toutes les taxes étues et exigibles d'en l'année 1904; l'acte de vente devant être passé par devant Robert J. Ma acey, no aire, aux frais de 1 acquéreur; 20 0/0 de dépôt requis au moment de l'adjudication.

J. L. ONO RATO,
Encanteur et Agent de Proputatés Fougares.

Encanteur et Agent de Propriétés Foi-affères. No 302 rue Baronne, com Gravier. Robert J. Maioney, M. R. Newbarger. avocate. 27 fév...27 28...mars 6 13 20 27 29

VENTES A L'ENGAR

# Denis, Danziger & Tessier.

ANNOHUR JUDICIAIRE Sumession de Bridget Ford, Véuve de Patrick

Nos 70,482 et 72,872 Cour Civile de Dist.ict pour la paroisse d'Oriéans. TOAR DENIS DANZIGER & TESSIER-IPAR DENIS, DANZIGER & TESSIER—

I. J. C. Denis, encanteur, bureau No 134 rne
Camndelet. — MARDI, le 19 avril 1904,
à midi, à la Bourse des Propriètés Foncières,
311 rue Baronne, entre les rues Gravier et
Union, il sera vendu à l'enchère publique, en
vertu d'un ordre daté le 18 mars 1904,
de l'Hon. T. C. W. Kills, juge de le
susdite Cour, Division A. dans l'affaire oidessus intitulés, la propriété et après décrite,
à savoir à savoir—
Le cottage double rémunérateur 442 : \$44
rue Philtip, entre Tchoupitoulas et Rousseaut, contenan 4 chambras de chaque côté,
citeroe, hangar etc., et plus loin décrit comme un certain let de terre, ensem le avec les
bâtisses et améi orations qui s'y trouvent,
situé dans le quatrième district de cette
ville, dans l'îlet borné par les rues Phillip,
Rousseau, Tchoupitoulas et Sorapuru meeurant 29 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la
rue Philip sur une profendeur de 159 pieds
10 pouces 3 lignes entre lignes parailèses.

to rains aur une prisenceur de 159 pieta 10 pouces 3 lignes entre lignes paralièles.
Un piacement d'argant de valeur.
Conditions — Un tiers on plus comptant et a balance, a li y en a en une cédit de un orun et cèux ans, à l'option de, l'acquéreur, a purion de crédit devant être représentés par des più l'as de l'acquéreur. tion de crédit devant être représentés par des hill-te de l'acquéreur à son propre crère et per lui endossé, portant 8 pour ceat d'intérêt par an de la date de le vente juaqu'an paiement, garantie par hypothèque ajéciale et lieu de venteur et pivi ège enr la proprieté vendre avec le pacte de non alitenando et toutes les cia ses neu lies de sècurité; 10 pour cent honoraires d'avocat est cas de procès l'adite propréé d'evant à ressurée par l'acquéreur et la poits d'assurée par l'acquéreur devant payer en plus et montant de son enchè eles taxes duss et exigibles en 1904; 10 pour cent au moment de l'acquéreur devant à R. Léopoid, notaire, sur frais de l'acquéreur.

E. H. Mc laleb, pravocat.

1 mars—19 20 27—avril 3 10 17 19

ASNONCE JUDICIAIRE

#### VENTE EN PARTAGE La résidence simple

En bois à deux étages. 934 rue Terpsichore.

Entre les rues Annonciation et Constance. William H. Lengsfield vs Benjamin F. Lengsheid et als. 70.987-Cour Civile de District pour la parusse d'Orleans.

PAR DZNIS DANZIGER & TESSIER-Encanteurs -Bureau No 134 rus piaron-

MARDE JE. 12 AVREL 1904

a midi a la Bouran des Propriètes Friedries,
311 rue Barenne, il sera vendu
à l'enthère publique, en vertu d'un
jugement rendu le 26 février 1914
ets gué le 3 mars 1904, par i Hoa, Geo. H.
Theard, jugo de la ausdite Cour. Division E.
dans l'affaire ci-deasus intituée la proprié e
ci-sprés décrite à savoir
Un certain loi de torre ensemble avec les
bâtisses et amérioration qui a y trouvent situé
dans le premier district de cette ville dans
l'illes boiné par les rues Terpsichore Robin.
Constance et Annonciation, désigné comme
lot No 10 sur un plan dressé par M. Hartisbn.
voyer, le 7 avril 1945, et dep sé en etude
de H. B. Cenas, and en notaire en dette ville,
ledit lot mesurant 28 pirds 3 pouces de face a
la rue Bassin (maintemant rue Terpsichore;
sur 143 pieds 10 pouces 4 lignes de prefendeur outre lignes paral e no 934 rue l'erp
sichore et comprensit une résitence en bois à
dens dans est entenant une résitence en bois à
dens dans est entenant l'actat plus la la contenant. MARDI LE 12 AVRIL 1904 en un creat de l'at 2 ans repro-en e par des billets de l'acquerur portant 6 pour cent d'intéré: par an de la date de la ven e jus-qu'au pasement dinal et garantie par hypo-théque et ilen de vendeur et privilége au la propriète y ndue et toutes les autres clauses nauc ez de sécurité incluant 5 pour cent honoraires d'avocat, la acquereur devant payer au-desents at on plus du prix de l'adjudication les saxes dues et exigibles en 1904. 10 pour cent su mouent de l'adjudication.
L'acte de vente pardevant Bu-s ère Rouen.

#### notairs, aux f ais de l'acquéreur. E M. Cahn S. S. Prendas, Jr. avocate. 12manne 12 13 20 27 -- avri. 3 10 12 ASIAIDIDU AUKONNA D sirables Cottages Doubles et

Simples. Les Cottages Doubles de Bon Rapport. 2135-2138 rue Première, à l'eacoignure de la rue Sud Franklin.

2130-2132-2126 et 2123 rue Première. entre les rues Saratoga et Sud Franklin.

Le joli cottage simple, 2134 rue Première entre les rues Saratoga et S. Franklin. Succession de Mme Catherine Exerctein.

So 72.411 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Oricans. DAR DENIS, DANZIGER & TESSIER, encanteurs-Bureau No 134 rue Caroa delet-JFCDI, LE 14 AVRIL 1904.

A mid. A is Bourse des Propriètés Foncières, 311 rue Baronie, entre les rues Gravier et. Unionil sera vendu A l'embhère publique, en versu d'un ordre daté le 8 mars 1904, de l'Hon. T. C. W. Eliis, juge de la susdite Cour. Divi-sion A. dans l'affaire si dessus intitulée, la pro-prieté ci-après décrite, à savoir— 1º Un certain lot de terre avec les amélio rations qui s'y trouvent sissé dans le Quarté-me Dost lot de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Première, Denxième, S. Franklin et

Première et comprenant un cottage double contenant à chambres, citerne, hangar, etc. contenant à chambres, citerne, hangar, etc. dechaque côté.

2° Une portion de terre ensemble avec les tableces et amélioratione qui sy trouvert dans le même district et list que la proprière oi-desaus désignée par la lettre B, sur ledit plan et mesurant 13 pieds 6 pouces de face a la rus Première sur 34 pieds 2 pouces de prefondeur entre lignes parallèles, les améliorations sont désignées par le No 2134 rue Première et comprenant un cettage simple avec deux étages dans le fond, contenant 6 chembres, citerne, hangar, etc. la maison est propremient tapissée et en bon état.

3° Une certaine portion de terre, ensemble avec Lutes lès bâtisses qui sy trouvent, eitnes dans le même district et liet que la propriété ci-dessus déc.ite, dés gnée par la propriétà ci-dessus déc.ite, des gnée par la proprieto (1-dessus dec.ite, designes par la lettre C. enr ledit plan et mesulant 32 pieda 4 ligues de face à la rue Première sur 94 pieds 2 pouces de prufondeur, les amélioretions equt désignées par Nos 2130 et 2132 rue Primière et comprennent un cottage doble contenaut de chaque côté 3 chambres, citer-ne hanger etc.

ne, hangar, etc.

4º Une certaine portion de terre, avec les amélierations qui s'y trouvent dans le même District et l'et que la prepriété ci-dessus décrite. désignée par la lettre D, sur ledit plan, et meaurant 32 pieds é pouces et à lignes de tace à la rue Première aur 94 piede 2 pouces de profondeur; les aménorations sont désignées par les Nos 2126 et 2125 rue Prou.ère, et comprenant un cottage double contenant de chaque sété 3 chambre, hangar, Canditions - Comptant, et les acquéreurs

payant les taxes de 1904 en plus du prix de l'adjudication; 19 pour cent au moment de l'adjudication. Actes de venta pardevant J Lautensch'ager, notaire, aux frais des acquéreurs Adams & Middleten, avecats. 13 mars—13 20 27 - avril 3 10 14

#### LE GRESCENT

TURF EXCHANGE. Coin Douage et Royale.

Batries pour toutes les journes (4

VENTES A L'ENCAN

### Denis, Danziger & Tessier

ANNONUS JUDIULAIRE

Succession de Mme Johanna Morria Brown, femme de L. W. Brown. No 71,612 - Cour Civile de District pour PAR DENIS. DANZIGER & TESSIER.
Encanteurs — Bureau 134 rue Caron
delet—JEUDI le 24 mars 1904 à midit à la deict.—JEUDI le 24 mars 1904 à midi à la Bourse des Propriétés Fondères, 311 rus Baronne, entre les rues Gravier es Union, il sers vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 12 féviis 1904, de l'rion, Geo H. Théard, ioge de la suedite Cour, Division E, dans l'affatre et dessus intitulés, la propriété el apies décrite, à savoir.—

la prodriété clapies décrite, à savoir—

1º Un certain lot de terre, ensemble avec es bâtisses et amétiorsrions qui e y trouvent, situé dan : le Pr mier District de cetre ville, dans l'llet No 23 à borgé par les ruse Carondelet, Julie, Barsone et li lo dédérigaé comme lot No 104 aur un plan fait par Joseph Pil 6, daté le 13 déc mbre 1421 et annexé à la 346me page du sernid livre pour l'annéo 1829, entegistre chiz G R Stringer, autien notaire en cette vi le leapeid et lot meaure en mesure françaire 60 piede de face à la rus Cacondelet sûr 120 piede de profondeur (mesure américaire 63 piede 11 zonces 3 ligues de face à le rus Carondelet sûr 127 piede 10 pouces 5 ligues de profondeur).

pieds 10 pouces 5 ligues de profundeur).

Aussi—

2º Una certaine portion de terre située dans le même distriét et ilet que le ci-desens lot désigne contign audit lot du côté de la rue Julia, mesurant 60 pieds (en mesure fiançaise, 63 piets 11 pinces 3 lignes en me aure americai lei, aux ladite ligne de côté sur a peu prés 27 pieds 9 pouces mesures américaines entre lignes paradialèles, étendant du côté de la rue Julia et étant l'artiére portiem du lot No 102 sur ledit plan par Prie. Los améliciations eost désigaées par le No 741 rue Carondelet.

Conditions — Comp'ant. L'acquéreur pavant les taxes de 1904 en plus et au desens du prix de la dipudica los.

L'acte de veate pardevant Martin H. Manion, notaire, aux frais de l'acquéreur.

E. A. O deliuvan, avocat.

#### AWNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVECR Dans l'affaire de "Port Vinceut Brick aud Stave Company, Limited." La Propriété Foncière auest l'inetal a

tion er l'équipement d'une fabrique de tri-ques et de douves ou acierie de planches.

Sirué dans la Paroisse de Livingston, Etat la Leutsiane. No. 72 126. Cour Civile de District pour la Paroisse d'Oriéane. District pour la Paroisse d'Orienne.

DAR DENIS DANZIGER 4. TESSIER

L'encantenis — Eureau No. 134 rus
Carondeiet - JEUHI le 24 mais 1904 a.
m. it à la Bourse des Propriées Fonceres,
311 rus Baronne, entre les ries Gravier et
Union il sera vendu à l'enche e pubique er vertu d'un ordre daté le
1% ofévrier 1901, de l'Holerable
John St.Paul | joge de la anadite
coor dans l'affaire ci-dessus intituée,
la propriété foncière et après décrite a assour:

PROPRIETE FONCIERE.

Une certaine étendre de terre estade 1º Une certaine étendue de terre altaée presedula vie de Port Vincent, dans la parcisse de Livingston Etat de la Louisiane, connue et décrite comme suit à savoir (lon mençant à iron sob sur la rivière Adhibe, rive est oà les terres de A Collina à Co sont coatigue, de la courant nord-set 45 à 36, 100 chaines à un liton stob de la du cô, è vers le end 5 à 60-10 chaines à un liton stob 9 è 52-10 chaines, de là au côté est 26 à 19-100 chaines à un liton stob sur la rivière altre de la rivière Amite, de là en remontant le rivière juaga à un noyer marqué d'une tent le rivière juaga à un nover marqué d'une tions sont des giées par le No 934 rus Terp sichore et comprenant une résidence en bois à deux étag a contenant vestibules. 13 cham brea, chambre à bain galeries etc. Les thambres principales sont taplacées et is maison à le gaz partour. Conditions—Un tiers on plus comptant, a l'applien d'l'acquéreur, la balance e l'grua, en un crédit de le et 2 ans representé par des l'acquéreur la balance e l'grua, en un crédit de le et 2 ans representé par des l'acquéres plus l'acquéres principles et l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres par des l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres par des l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres plus l'acquéres par de l'acquéres plus l'acquéres tro a ébréchemente, dela suu cuest av us section 100 chaines à un "iron atob", la rive Est semble avec les améliorations qui s'y trouvent le dites améliorations consistant de c.nq cottages, demeurs et use grange 2. Un certaine étandue de tarre sequise de Heury Morritt de, W nnheld, Kaneas, le 16 décembre 1939 et enregistres dans le Livre 9, pages 65 66 et 67, le 30 novembre 1425, la lite étendue de terre contient 12 acres, plus en moine, situés dans la paroisse Livings on Etat de la Louisiane contigus à la vice de l'ort Vincent, borné du côté est par le propriété de Chae. Saivicque et Charles Cambre, du côté sud par les terres de George Cambre, du côté ouest par la river: Amite et du côté nord par la vivier de Pott Vincent excepté une se troudu côté no George Cambre, du côté ouest par la river. Amite et du côté nord par la ville de Pott Vincent excepté une se trou-vant jéseréé de 50 piede, se trouvant à les coignure du "gin lot" connu comme i encoi-gnure au l'est et désignée per un "iren stup" anasi démontré dans l'acte de vente de A. Collins & Clug, le 20 janvier 1902, pardevant Jos. S. Hebert, notaire, comme étant montré dans une étendre de terre dans l'espace pour le nième dans le ti-re, de la misat dans la direction aud onest 50 pieds à un iron stob, " de là ouest à la rivière Amite.

DEPENDANCES 3º Une instellation de moulin à sole "Wheel & Make", voitures, poulles, courroie, composées de deux "Henry Diston Laserting Tooth Aussi une briqueterie et dépendances, sequiloire, planches, cross isse. 125 000 eriques, Pomp Donkey", machines outils. 3 mulets, rais élevés, etc... le tout plus complètement déprit dans l'invertaire enrégistré dans l'affaire ci dessus intitulée.

DEVANT ETRE VENDUS EN BLOC. Conditions—Comptant. L'acquersur devant assumer en plus et au desens de sou enchérs le "siement de toutes les taxes d'Etatet de pareisse pour ladite propriété pour l'antée 19.4. 10 pour cent comptant du prix d'achat au moment de l'adjudication. L'acte de vente perdevant George Montgomery, notaire, aux frais de l'acquereur.

JOS GARIDEL, receveur.

R. E. Miller Emile Pomés avecats. B. K. Miller, Emile Pomès, avocata. 21 fév – 21 28 – mara 6 13 20 34

# Albert Paul.

AMMONOR JUDICIAIRE PLACEMENT DE CHOIX ET REMUNERATIP. Attrayant Cottage Simple

anssi contigu dans le fond Le Joli Cottage Double 9330 rue Oriéans, près de la

No 2211 rue St-Pierre, et

Antoinette Mule et als versus Blanche Madron, veuve de Frank Gleeson.

DAR ALBERT PAUL, Encarteur, Bureau DAR ALBERT PAUL, Encarteur, Bureau 336 rus Carendelet, JEUDI, le 7 avril 1904, à midi, à la Bourse des Propriétés Fencières, 311 rus Baronne, en vertu d'un jugement rendu le 26 février 1904, et le et signé en Cour euverte le 3 mers 1904, par l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la parois e d'Orléans, Divisies D in re Anteinette Mule et als versus Elses he Madros, veuve de Frank Glesson (Dossier No 73,477 de ladite Ccur), il sers ven lu à l'encan—

Un certain let de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui a'y treswent, droise, voice, etc., y appartenant, situé dans le Deuxième District de cotte ville dans l'list borné par les ruce. St Pierre, Orisans, Gaives et Miro, mesurant en mesure américaine 30 pieds de face sur chaqune des rues St Pierre et Orléans par II4 pieds 5 pouses et 6 lignes de profendeur entre lignes parallèles, courant de ladite rue Sc P. erre à la rue Orléans. Les

de fadite rue Sc P.erre à la rue Orléana. Les amélierations comprenant un joil cettage simple count comme 2321 rue fit Pierre et le cottage de ible Se 2220 rue Orléana. Les deux propriétés sont lanées à de bens lors-taires permapente rappertant \$18 per mois; mais sous une bovne administration devrait repoerter davantage, d. vant être vendus en semble.

Conditions-Comptent, l'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant Edwin E Seymour, noteire. Un dépôt de dix peus cent requis en mom ni de l'adjudication.

O. H. Simpson, a vecat pour le signant, Cenra t G. Collins avocat pour le défundeur.