L'Abeille de la Nouvelle-Orléans
aux No 73, rue de Chartres.

NOUVELLE-ORLEANS
SAMEDI, 7 OCTOBRE 1882

SPECTACLES BALS, &c

Académie de Musique
DE BIDWELL.

Pour une semaine, commençant
Dimanche, 8 octobre, matinées habituelles
Premier début cette saison de
MISS JEANNIE WINSTON
—ET DE—
LA TROUPE D'OPERA COMIQUE
DE JOHN A. STEVENS,
Dans un nouvel opéra comique intitulé
THE JOLLY BACHELORS.
Dimanche, lundi, mardi et mercredi soirs et mercredi en matinée
THE JOLLY BACHELORS.
Jeudi, vendredi et samedi en matinée
LA PERICHOLE D'OFFENBACH.
Dimanche, 15 oct—Le comédien du Sud, C. C. BISHOP, dans sa nouvelle comédie mêle-drame STRICTLY BUSINESS. 7oct—

Académie de Musique
DE BIDWELL.

POUR UNE SEMAINE SEULEMENT.
MATINÉES HABITUELLES.
Dimanche 1er octobre 1882.
CINQUIÈME TOUR ANNUEL. LE CHOIX DU PEUPLE.
Barlow, Wilson & Co.'s Mammoth Minstrels.
BARLOW, WILSON & CO., propriétaires.
E. B. BROWN, administrateur.
La plus grande organisation de Minstrels du Monde
dans un programme nouveau et varié à chaque représentation intercalant les derniers morceaux d'opéras, musique vocale et instrumentale et les mélodies populaires du jour—Comédies, Croquis Ethiopiens, Chants, Danses et spécialités à sensation.
Dimanche, 8 octobre—Troupe d'Opéra Comique de John A. Stevens, dans le nouvel opéra comique intitulé:
THE JOLLY BACHELORS.
30sept—

GRAND FEU D'ARTIFICE
—ET—
Soirée Dansante
En honneur de l'Anniversaire de l'Association de Bienfaisance des Fils de la Louisiane,
AMITIEVILLE.
Le DIMANCHE, 8 Octobre 1882.
Les cars feront le service à partir de 2 h. P. M., et pendant toute la nuit, s'il est nécessaire, partant du vieux dépôt, à des intervalles d'une demi heure. Un train spécial partira de la rue du Canal à 4 h. P. M. pour transporter l'Association au Lac, où un GRAND BANQUET aura lieu à l'Hotel Washington.

UNE SOIREE DANSANTE
Sera donnée à l'HOTEL ROUDRO qui vient d'être disposé expressément dans ce but, par MM. Miguel et Trisconi. 1 oct—D Mar D

JARDIN DE WENGER,
Nos 11 et 13 rue Bourbon.
TOUS LES SOIRS.
Grand Concert, exécuté par le célèbre Orchestre de Dames Viennoises,
Sous la direction de Mme Tampier.
Programme nouveau chaque soir.
Musique le Dimanche.
Quatre chambres somptueusement meublées pour les dames, ayant les entrées séparées, et sont arrangées pour l'agrément des dames visiteuses.
Les personnes tapageuses ou de caractère suspect ne seront pas reçues dans l'établissement.
Les meilleurs vins, liqueurs et bières et un lunch froid seront servis à toute heure.
21sept—6m

Salle de Billard des Variétés,
ET SALLE DE POOL,
Coin des rues Canal et Dauphine,
ENTREE RUE DU CANAL.
FRED. BERTRAND, propriétaire; F. MAGIOLI, directeur. Cette salle fait sa réouverture lundi soir, après avoir été complètement remaniée. Nouveaux tapis sur les tables et billes de première qualité. Un tonnel à trois billes, jeu de cannon française commencera le 1 octobre. Les agences seront closes le 1 octobre. Premier prix $50, et une médaille d'or; second, $25; troisième, $15; quatrième, $10; cinquième, $5. 18sept—1 mois.

WEST END.
LES trains partiront comme suit jusqu'à nouvel ordre:
DE LA VILLE. Toutes les heures de 7 h. A. M. à 9 h. P. M.
DU WEST END—Toutes les heures de 8 h. A. M. à 10 h. P. M.
F. WINTZ, Surintendant.
28sept—

INSTITUTIONS.

Collège de l'Immaculé Conception,
Succursale Commune et Baronne.
LA trente-quatrième session de ce Collège s'ouvrira LUNDI 2 octobre.
THÉOBALD W. BUTLER, S. J. Président.
28sept—7t

Collège Jefferson,
Paroisse St. Jacques,
Sous la direction des Pères Maristes.
LES prochains cours seront ouverts le 4 octobre. Le collège est situé sur le Mississippi, à 60 milles au-dessus de la Nlle-Orléans, dans l'un des lieux les plus sains de la Louisiane.
Pour les conditions, s'adresser au Très Rév. P. RIGOT, S. M., Convent Post Office, Lse., ou aux Pères Maristes à Algiers.
Le départ aura lieu le 3 octobre, à 5 heures p. m. par le Rebt. R. Lse. Un des pères se trouvera à bord à partir de 3 heures pour y recevoir les parents et se charger des élèves.
9 sept—

Columbian Institute,
128 BUREGARDLANADE.
ECOLE de jour et Pensionnat pour jeunes filles; Maternelle pour petites enfants, garçons et filles. La réouverture de la session a eu lieu le LUNDI, 4 septembre 1882.
MLLE H FITZGERALD, Directrice.
19sept—6m

Association de Mariage
—DU—
CROISSANT
123 RUE GRAVIER. Pas d'avances mensuelles pour aucun mariage. Venez au bureau de l'association pour plus ample renseignements. Des certificats de $1200, $2000 et $3000 sont émis, payables, à l'époque du mariage.
25 juil—1 an

L'ENTREPRISE,
Moulin à Scie et Fabrique de Chassis, Portes et Fenêtres.
Le plus vaste et le plus complet au Sud.
Samuels & West,
PROPRIÉTAIRES.
Bureau, coin des rues Magazin et Tchoupitoulas; usines Laurel, 329 rue Carondelet.
Chantiers de bois, 97 rue Calliope; scie des rues Bourgogne et St-Pierre; et coin des rues St Louis et Magazin. Boîte 2709 de la Poste.
Un grand assortiment de Chassis, Fenêtres, Portes, Moulures, etc., toujours en magasin.
Cabines d'habitations faites sur commande dans un bref délai.
Il est fait une spécialité de la façon des Nouvelles de Bureaux, de Magasins et d'Eglises. Les ordres sont respectueusement sollicités et seront remplis promptement sur les lieux, au comptant, les plus réduits. 1er sept—3m

Bureau de Blanville Oil Works Company, No 21 rue Carondelet.—L'élection annuelle de ces Directeurs de cette Compagnie qui doivent servir pour l'année suivante aura lieu LUNDI, 9 octobre 1882, au bureau de la Compagnie, entre les heures de dix A. M. et de trois P. M.
A. BENJAMIN, Secrétaire.
20sept au 9 oct

AUX Electeurs.—Etat de la Louisiane, Scrutendant de l'Enregistrement en la paroisse d'Orléans, bureau: rue du Camp, vis-à-vis de la rue Lafayette—Nouvelle-Orléans, 16 septembre 1882.
Les nommés désirant se faire enregistrer, trouveront ce bureau ouvert de 8 heures du matin à 2 h. et de 4 à 7 heures du soir, depuis le 25 octobre 1882, après quelle date, il sera clos pour permettre au travail de la révision et de la préparation des registres de Polls de s'opérer.
CHAS. CAVANAC,
17 sept au 7 nov— Scrutendant.

A. MONTELEONE.
La grande fabrique de cuisiner Tiger.
Rue Royale 80, au coin de la rue Conti.
Rien de gros et en détail. Importation des meilleures cuires françaises et pâtes de vaux. Les meilleures sauces françaises en pots de verre et les mieux connues de $3.50 à au-dessus. Les meilleures sauces viande de $2 à au-dessus. Bottes de 96 à au-dessus. Patronisez le Grand Tiger. Travail garanti. Gros seulement de bouillons en magasin à vendre aux plus bas prix.
18 aout—1an

Les personnes qui désireraient
—disposer de—
MEUBLES,
Vieux ou indigènes, et de bronzes, peuvent le faire avec le plus grand avantage, en s'adressant au Bureau 2709 de la poste de la Nlle-Orléans.

Spectacles, Bals, &c.

RUE DU CANAL.
Vis-à-vis la Station des Cars
Grande
OUVERTURE!

La Splendide Exhibition
FOREPAUGH!
Représentations toutes les après-midi et tous les soirs
Le 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 octobre.
SANS CONTESTE
La plus grande MÉNAGERIE, le MUSÉE le plus complet et le CIRQUE le plus vaste qui aient jamais existé.
2 Magnifiques troupes de Cirque.
ABÈNES DISTINCTES.
20 Eléphants dressés!!!
Des centaines d'animaux rares, d'oiseaux admirables, de reptiles gigantesques. Concerts par la musique. 10,000 fauteuils dans le grand amphithéâtre.
On peut se procurer des sièges réservés et des billets d'entrée au magasin de Grunewald.
Entrée, 50 cts; enfants au-dessous de 9 ans, 25 cts. Ouverture à 1 heure de l'après midi et à 7 heures du soir. La représentation commence une heure après l'ouverture. La dernière aura lieu samedi soir, 14 octobre.
ADAM FOREPAUGH,
7oct—10f Propriétaire.

Cathartic Pills
Ces pilules combinent les meilleurs principes en médecine, en proportions calculées avec beaucoup de soin pour assurer l'activité, la certitude et l'uniformité de l'effet. Elles sont le résultat d'une étude scrupuleuse et d'une expérience pratique remontant à des années, et le remède le plus effectif qui ait encore été découvert pour les maladies causées par le dérangement de l'estomac, du foie et des intestins, et qui requièrent un traitement prompt et efficace. Les "Pilules d'Ayer" sont spécialement appliquées à cette classe de maux. Elles agissent directement sur les procédés digestifs et assimilatifs, et rétablissent une action régulière et saine. Le grand emploi de ce remède par les médecins dans leur pratique, et par toutes les nations civilisées, est une des nombreuses preuves de leur valeur, comme un remède sûr et comme un purgatif dans lequel on peut mettre toute confiance. Etant composé des vertus concentrées de substances purement végétales, ce remède ne contient ni calomel ni rien de nuisible, et peut être administré aux enfants en toute sécurité.
"Ayer's Pills" guérissent effectivement la Constipation, l'Indigestion, la Dyspepsie, la Torpeur du Foie, la Manque Malaise, les Etourdissements, les Maux de Tête, la perte de la Mémoire, les Congestions d'où, les Affections Bilieuses, la Jaunisse, le Rhumatisme, les Maladies de Peau, les Humeurs, l'Hydropisie, les Tranchées, les Vers, la Névralgie, les Coliques, la Grippe, la Diarrhée, la Dysenterie, la Gonflement, les Hémorroïdes, les Désordres du Foie, et tous les autres maux résultant des désordres de l'appareil digestif.
Comme pilules de dîner elles n'ont pas d'égales.
Tout en ayant une action douce, ces pilules sont le cathartique le plus complet qui puisse être employé et elles le causent jamais de donner à moins quelles ne stimulent les intestins et elles alors exercent une influence salutaire. Elles stimulent l'appétit et les organes digestifs, elles purifient et enrichissent le sang et donnent une nouvelle santé et la vigueur à tout le système.
PRÉPARÉES PAR LE
DR J. C. AYER & CO.,
Chimistes pratiques et analytiques
LOWELL, MASS.
Vendues par tous les droguistes en tous pays
3juin—

Hortogers, Joaillers et Marchands de Montres
Coin des rues Royale et Bienville,
FRANTZ & OPITZ,
WALTHAM ET SUISSES.
Nous offrons aussi un assortiment choisi avec soin de Montres, Pendules, Timbres et Bijoutrie, de Diamants, de Filigrane d'or, d'argenterie en Cuillères, Fourchettes, Etuis, Montres d'or, etc. Réparation de Pendules, de Montres et de Bijouterie.
Tous articles de Bijouterie vendus au comptant seront marqués en chiffres clairs et à un prix fixe, et en cas de non-convenance on remettra en échange ou on remboursera l'argent. 1er sept—6m
Cérémonies Lorgnons d'Opéra de Lemaire.

LA SL
PRENEZ AVIS.
Que cette loterie est la seule qui dans un Etat ait été votée et endossée par son peuple
Tous les lots payés en plein!
GRANDE CHANCE
—POUR—
UNE FORTUNE!
LE GRAND TIRAGE
MENSUEL
De la Loterie à $5,
DE LA COMPAGNIE DE LA
LOTERIE
DE L'ÉTAT
DE LA LOUISIANE
—SE FERA—
A
LA NOUVELLE-ORLEANS,
Mardi, 10 Octobre 1882
Ce tirage ainsi que tous les autres auront lieu sous la surveillance immédiate et la direction du
Gén. G. T. Beauregard
—ET DU—
Gén Jubal A. Early,
DE LA VIRGINIE.
GROS LOT
$75,000
1967 LOTS!
—LE TOUT SÉCURISÉ PAR—
$265,500!
Billet entier, $5; Fractions—Cinquièmes en proportion.
A vendre à toutes les agences de la Nouvelle Orléans et au bureau de la COMPAGNIE DE loterie de l'Etat de la Louisiane,
S'adresser à
M. A. DAUPHIN,
Nouvelle-Orléans, Lne.
Transmettre l'argent par des ordres sur la poste, par des lettres enregistrées, par des traites ou par Express.
Enregistrez vos lettres chargées ou expédiez par l'Express.
Remarquez que
TOUS LES LOTS
—SONT—
PAYÉS EN PLEIN SUR PRÉSENTATION.
TOUTE LETTRE SANS RÉPONSE SIGNIFIE UN REFUS.
Les Applications de conditions pour clubs doivent être faites au bureau de la Compagnie, seulement, à la Nlle-Orléans.
M. A. DAUPHIN,
Nouvelle-Orléans, Lne.

100,000 billets à $5 chacun.
Au bureau de la compagnie.
Voyez le Plan.

VENTES A L'ENCAN
PAR JAS. P. GUINAULT.
Vente pour effectuer un partage entre les co-propriétaires tous majeurs de feue dame Michel de Armas.
Propriétés centrales, avantageusement situées dans le Second et Troisième Districts de cette ville.
Jolie résidence en briques à étage à deux corps de logis, rue des Remparts Nos 923 et 924.
Maison double en bois à deux corps de logis, rue de l'Esplanade Nos 196 et 198½.
Charmante petite résidence basse en briques, rue Royale No 488, l'ancienne résidence de feu Michel de Armas.
La petite maison attenante, No 490 rue Royale.
Une grande maison en bois, rue Moreau Nos 427 et 429, divisée en deux locations.
Maison basse en bois, rue Amour, maintenant Remparts, Nos 370 et 372.
Maison double en bois, avec deux corridors, rue St. Claude, Nos 233 et 235.
PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureau, Bienville et Passage de la Bourse.
SAMEDI, 14 OCTOBRE 1882,
Il sera vendu à midi, à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St-Charles, rue St-Charles, les propriétés suivantes ci-dessous décrites, pour être vendues au plus offrant et offrant enchérisseur, pour clore les intérêts conjoints des héritiers tous majeurs de feue dame Michel de Armas—
TROISIEME DISTRICT.
1° Un lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, au faubourg Marigny, dans l'îlet renfermé par les rues Royale, Kerlérec, Poètes et Moreau, lequel lot de terre mesure 20 pieds 10 1/2 pouces de face à la rue Royale, sur une profondeur de 97 pieds 10 pouces et 6 ligne.
Ensemble une maison de deux chambres, galerie et cabinet, cuisine de deux chambres, citerne, cour carrelée, lieux d'aisance, etc., etc.
2° Un lot de terre située dans le même District et Faubourg, attenant au lot ci-dessus décrit, lequel lot de terre mesure 20 pieds 10 1/2 pouces de face à la rue Royale sur 97 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur.
Ensemble une jolie petite résidence basse en briques ayant deux chambres, vestibule et cabinet; une cuisine haute en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres avec balcon, sur la façade, hangar, deux citernes, office, lieux d'aisance, cour en partie briquetée et en pierres, water-works, jardin, etc., etc.
3° Deux lots de terre situés dans le Troisième District de cette ville, désignés sur les Nos 3 et 4, dans l'îlet compris entre les rues Moreau, maintenant Chartres, Cassacalvo, maintenant Royale, Marigny et Mandeville, lesquels lots de terre mesurent 50 pieds 3 pouces de face à la rue Chartres sur 92 pieds 6 pouces de profondeur.
Ensemble une grande résidence en bois, couverte en ardoises, ayant 6 chambres, 5 cabinets et galerie en bois, 2 cuisines hautes en bois, couvertes en ardoises, ayant quatre chambres et deux cabinets, deux citernes, puits en briques, double hydrants, cour carrelée, lieux d'aisance, etc., etc.
Le tout divisé en deux locations et loué séparément.
4° Un lot de terre situé dans le même District, dans le carré d'îlet compris entre les rues Amour (maintenant Remparts), St Antoine, Kerlérec, Claye (maintenant Bourgogne), mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Amour ou Remparts, sur 127 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur.
Ensemble une maison basse en bois ayant quatre chambres, deux cabinets et galerie derrière, cuisine en bois, couverte en ardoises, deux chambres, deux cabinets et galerie sur la façade, citerne, water-works, lieux d'aisance, &c., &c.
SECOND DISTRICT.
5° Un lot de terre situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Delaunay, Tremé, Dumaine et St-Philippe, mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue St-Claude, sur 127 pieds 10 pouces 3 lignes de profondeur.
Ensemble une maison en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres, galerie derrière et deux cabinets; cuisine haute en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres avec balcon, deux citernes double, hydrants, cour carrelée, lieux d'aisance, etc. Le tout divisé en deux locations.—Louée $24 par mois.
6° Un lot de terre situé dans le même District, dans le carré d'îlet borné par les rues Esplanade, Quartier, Chemin du Bayou, Marais et Villeré, lequel lot de terre mesure 35 pieds 2 pouces de face à la rue de l'Esplanade, sur une profondeur de 105 pieds 7 pouces d'un côté, 99 pieds 3 pouces sur la ligne opposée et 35 pieds 9 pouces de largeur sur la ligne du fond.
Ensemble cette jolie maison à double location, contenant six chambres, deux deux dans la mansarde, galerie fermée avec offices de chaque côté entre les escaliers; cuisine en bois de quatre chambres, chambres à bain, puits en briques, citerne, hydrant à chaque location, lieux d'aisance, cour carrelée, etc. Le gaz dans la maison. La maison principale couverte en ardoises et le tout en parfait état — louée $30 par mois.
7° Un lot de terre situé dans le même district de cette ville dans le carré d'îlet compris entre les rues Remparts, St-Philippe, Bourgogne et Dumaine, mesurant 32 pieds 11 pouces 3 lignes de face à la rue des Remparts, 117 pieds 1 pouce 10 lignes de profondeur sur la ligne mitoyenne, 115 pieds 10 pouces de profondeur sur la ligne opposée et 31 pieds 7 pouces 3 lignes de profondeur sur la ligne du fond.
Ensemble, cette agréable et élégante résidence en briques à étage avec verandah en fer sur la façade et deux cabinets en bois de quatre chambres de chaque côté; trois chambres de bain avec portes à coulisse, deux chambres à coucher en bois, puits en briques, double hydrants, cour derrière en briques de quatre chambres, deux citernes avec caves au-dessous, chambres à bains, lieux d'aisance, cour carrelée double, hydrants, &c., &c.
Gaz dans la maison avec lustres, le tout en parfait état et divisé en deux locations distinctes et rapportant $47.50 par mois.
Le tout conformément aux plans qui seront exposés à la Bourse.
Termes et conditions.—Un tiers comptant et la balance en 1 et 2 ans de crédit en billets payables par hypothèque et privilège sur chaque lot de terre et désigné par le No 3 et mesurant 30 pieds de face à la rue Miro sur 80 pieds 2 pouces de profondeur et 30 pieds de largeur et du lot No 2, 99 pieds 10 pouces 2 lignes sur la ligne de divisant du lot No 4, et 31 pieds 9 pouces de largeur sur la ligne du fond.
Le tout d'après les plans qui sont exposés à la Bourse.
Conditions, comptant.
Les acquéreurs paieront comptant sur les lieux 20 pour cent sur le montant de leur adjudication pour garantir la vente.
Actes de vente pardevant E. A. Lewis, notaire, aux frais des acquéreurs.
Toutes les taxes d'Etat et de ville sont payées jusqu'à présent pour l'année 1882.
15sept—16 23 - 7 oct au 14

Vente pour le compte d'un premier acquéreur,
Propriété de valeur formant encoignure sur rue d'Amborne et Lamarque, occupée par M. A. Lamétite, comme pharmacie, et vis-à-vis du marché de la Bernard.
Succession de dame veuve Eugene Knockhart
Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—division C—No 6288.
PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureau Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 21 octobre 1882, il sera vendu, à la Bourse d'encan de l'Hôtel St. Charles, rue St Charles, pour le compte et risque à la folle enchère de M. Eugène Knockhart, qui ne veut point conformé aux conditions de l'adjudication qui lui a été faite le vingt-six du mois d'août 1882.
En vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 29 juillet 1882, la propriété suivante appartenant à la succession, à savoir:
Un lot de terre situé dans le 3me district de cette ville dans le carré d'îlet compris entre les rues Claiborne, Lapeyrouse, Laharpe et Derbigny, lequel lot de terre forme l'angle de ces rues Lamarque et Claiborne, mesurant 31 pieds 7 pouces de face à la rue Claiborne sur une profondeur et façade à la rue Lamarque de 100 pieds. Ensemble, une jolie maison basse en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres, deux cuisines double de chaque côté de la maison, couverte aussi en ardoises, gaz dans la maison, hydrant, deux citernes, puits en briques, avec pompes, nouvelles latrines, cour carrelée, etc., etc. Le tout en parfait état pouvant être divisé en deux locations.
Cette propriété est louée à bail à M. A. Gaudin, à raison de $25 par mois, lequel bail expirant le 1er avril 1883, avec privilège d'un renouvellement pour quatre années de plus au même prix.
Le tout conformément au plan qui sera exposé à la Bourse.
Conditions comptant.
Acte de vente pardevant Oscar Drouet, notaire, aux frais de l'acquéreur.
Le tout conformément au plan qui sera exposé à la Bourse.
Conditions—Comptant.
Actes de vente pardevant A. J. Lewis, notaire, aux frais de l'acquéreur. Un dépôt de 10 pour cent comptant sera requis de l'acquéreur sur le montant de l'adjudication.
17 sept—17, 23, 30—7, 14, 21 oct

Résidence basse en bois faisant face à la rue de l'Esplanade et au Chemin du Bayou.
Succession de Dame Marie Arsène Duchesne, née Bayhi.
No 6530. Division C.
PAR JAS. P. GUINAULT, encanteur—Bureau Bienville et Passage de la Bourse, SAMEDI, 14 octobre 1882 il sera vendu, à midi, à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St Charles, rue St Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 13 septembre 1882, la propriété suivante, savoir—
Un lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent, situé dans le second District de cette ville, dans l'îlet triangulaire renfermé par le Chemin du Bayou, les rues Esplanade, Johnson et Galvez, désigné sur le lettre A, lequel lot de terre mesure 61 pieds de face au Chemin du Bayou et s'étendant en profondeur de dit Chemin du Bayou à la rue de l'Esplanade de 51 pieds 4 pouces sur la ligne la plus rapprochée vers la rue Johnson et 27 pieds sur la ligne vers la rue Galvez.
Conditions—Comptant.
Acte de vente pardevant E. A. Peyroux, notaire, aux frais de l'acquéreur.
L'acquéreur paiera comptant 10 pour cent sur le prix de vente pour garantir l'adjudication.
16 sept—15 23 30—7 14 21 oct

Propriété de valeur dans le 4ème District, rue Félicité No 226,
Succession de John Ross.
No 6589. Division B. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.
PAR JAS. P. GUINAULT, encanteur—Bureau, Bienville et Passage de la Bourse SAMEDI, 21 octobre 1882, il sera vendu, à midi, à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St Charles, rue St Charles, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 13 septembre 1882, la propriété suivante, savoir—
Un lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Félicité, Baronne, St Andre et Dryades, mesurant 30 pieds de face à la rue Félicité, 166 pieds 7 pouces 3 lignes de profondeur sur la ligne vers la rue Baronne, 70 pieds de profondeur sur la ligne opposée, à ce point le dit lot de terre s'élargit 30 pieds et a une autre profondeur de 95 pieds 7 pouces 3 lignes et une largeur sur la ligne du fond de 60 pieds 4 lignes. Ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui en dépendent consistant en un cottage en bois de quatre chambres, citerne, une grande écurie de six places, magasin de fourrage, porte cochère, &c, &c.
Le tout conformément au plan qui sera exposé à la Bourse.
Conditions—Moitié comptant, balance à un an de crédit en un billet portant hypothèque et 8 pour cent d'intérêt par an de date, avec toutes les clauses pénales d'usage.
Acte de vente pardevant Oscar Drouet, notaire, aux frais de l'acquéreur.
Vente pour le compte d'un premier acquéreur.
Propriété de valeur formant encoignure sur rue Amborne et Lamarque, occupée par M. A. Lamétite, comme pharmacie, et vis-à-vis du marché de la Bernard.
Succession de dame veuve Eugene Knockhart
Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—division C—No 6288.
PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureau Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 21 octobre 1882, il sera vendu, à midi, à la Bourse d'encan de l'Hôtel St. Charles, rue St Charles, pour le compte et risque à la folle enchère de M. Eugène Knockhart, qui ne veut point conformé aux conditions de l'adjudication qui lui a été faite le vingt-six du mois d'août 1882.
En vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, en date du 29 juillet 1882, la propriété suivante appartenant à la succession, à savoir:
Un lot de terre situé dans le 3me district de cette ville dans le carré d'îlet compris entre les rues Claiborne, Lapeyrouse, Laharpe et Derbigny, lequel lot de terre forme l'angle de ces rues Lamarque et Claiborne, mesurant 31 pieds 7 pouces de face à la rue Claiborne sur une profondeur et façade à la rue Lamarque de 100 pieds. Ensemble, une jolie maison basse en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres, deux cuisines double de chaque côté de la maison, couverte aussi en ardoises, gaz dans la maison, hydrant, deux citernes, puits en briques, avec pompes, nouvelles latrines, cour carrelée, etc., etc. Le tout en parfait état pouvant être divisé en deux locations.
Cette propriété est louée à bail à M. A. Gaudin, à raison de $25 par mois, lequel bail expirant le 1er avril 1883, avec privilège d'un renouvellement pour quatre années de plus au même prix.
Le tout conformément au plan qui sera exposé à la Bourse.
Conditions comptant.
Acte de vente pardevant Oscar Drouet, notaire, aux frais de l'acquéreur.
Le tout conformément au plan qui sera exposé à la Bourse.
Conditions—Comptant.
Actes de vente pardevant A. J. Lewis, notaire, aux frais de l'acquéreur. Un dépôt de 10 pour cent comptant sera requis de l'acquéreur sur le montant de l'adjudication.
1 oct—1.5.06.7.

VENTES A L'ENCAN
AR JAS. P. GUINAULT.
Placement avantageux d'une résidence à étage, en briques, avec verandah et magasin au rez-de-chaussée, rue d'Orléans No 175, faisant face au Marché Tremé.
Charmante résidence de ville et de campagne, sur la grande route St-Jean, près de la rue de l'Esplanade, vis-à-vis des Fair-Grounds, ses deux lignes de chemin de fer se rendant au marché français et à la rue du Canal, passant devant la propriété.
Vente positive et sans aucune réserve.
PAR JAS P. GUINAULT encanteur bureau Bienville et Passage de la Bourse—SAMEDI, 14 octobre 1882, il sera vendu à midi, à la Bourse d'encan St-Charles, rue St-Charles.
1° Un lot de terre mesurant 32 pieds de face à la rue d'Orléans, sur une profondeur de 71 pieds 11 pouces 2 lignes entre les rues Marais et Villeré. Ensemble une belle résidence à étage, en briques, avec verandah en fer, et ayant au rez-de-chaussée une grande pièce à l'usage d'une pharmacie, une autre pièce moyenne attenant à la pièce du bas, servant de bureau de consultation; quatre chambres à coucher à l'étage supérieur, cuisine haute en briques, de quatre chambres, cour carrelée, hydrant, citerne, lieux d'aisance, etc. Gaz dans la maison.
Le tout loué $25 par mois et vendu sujet à un bail expirant le 14 mai 1883.
2° Cette charmante résidence de ville et de campagne, située sur la Grande Route St Jean, construite sur un terrain mesurant 63 pieds 11 pouces 2 lignes de face à la Grande Route, sur environ 109 pieds de profondeur, entre la rue de l'Esplanade et le Bayou St-Jean—se trouvant dans le voisinage immédiat des résidences de MM. Musgroves, Vergnole, Lebesque et Moïturdo.
La résidence se compose d'une maison haute construite dans l'intérieur, ayant six chambres, dont trois au rez-de-chaussée et trois à l'étage supérieur, grandes galeries haut et bas sur la façade, balcon sur le côté, cuisine basse attenante à la maison, ayant deux chambres avec galerie—le tout couvert en ardoises, gaz dans la maison avec lustres, etc., deux belles citernes contenant de 5000 à 6000 gallons d'eau, avec cave au-dessous, puits, hydrant, jardin, etc., etc.
Un magnifique verger contenant une grande quantité d'arbres fruitiers, principalement des orangers, lesquels sont en plein rapport et chargés de fruits.—Voir les plans à la Bourse.
Conditions—Un tiers comptant, le tiers et 1 et 2 ans de crédit en billets payables par hypothèque et privilège sur chaque lot de terre et désigné par le No 2 et mesurant 30 pieds de face à la rue Miro sur 80 pieds 2 pouces de profondeur et 30 pieds de largeur du lot No 2, 99 pieds 10 pouces 2 lignes sur la ligne divisant du lot No 4, et 31 pieds 9 pouces de largeur sur la ligne du fond.
Le tout d'après les plans qui sont exposés à la Bourse.
Conditions, comptant.
Les acquéreurs paieront comptant sur les lieux 20 pour cent sur le montant de leur adjudication pour garantir la vente.
Actes de vente pardevant E. A. Peyroux, notaire, aux frais des acquéreurs.
Toutes les taxes d'Etat et de ville sont payées jusqu'à présent pour l'année 1882.
15sept—16 23 - 7 oct au 14

VENTES A L'ENCAN
PAR JAS. P. GUINAULT.
Vente pour effectuer un partage entre les co-propriétaires tous majeurs de feue dame Michel de Armas.
Propriétés centrales, avantageusement situées dans le Second et Troisième Districts de cette ville.
Jolie résidence en briques à étage à deux corps de logis, rue des Remparts Nos 923 et 924.
Maison double en bois à deux corps de logis, rue de l'Esplanade Nos 196 et 198½.
Charmante petite résidence basse en briques, rue Royale No 488, l'ancienne résidence de feu Michel de Armas.
La petite maison attenante, No 490 rue Royale.
Une grande maison en bois, rue Moreau Nos 427 et 429, divisée en deux locations.
Maison basse en bois, rue Amour, maintenant Remparts, Nos 370 et 372.
Maison double en bois, avec deux corridors, rue St. Claude, Nos 233 et 235.
PAR JAS. P. GUINAULT, Encanteur—Bureau, Bienville et Passage de la Bourse.
SAMEDI, 14 OCTOBRE 1882,
Il sera vendu à midi, à la Bourse d'Encan de l'Hôtel St-Charles, rue St-Charles, les propriétés suivantes ci-dessous décrites, pour être vendues au plus offrant et offrant enchérisseur, pour clore les intérêts conjoints des héritiers tous majeurs de feue dame Michel de Armas—
TROISIEME DISTRICT.
1° Un lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, au faubourg Marigny, dans l'îlet renfermé par les rues Royale, Kerlérec, Poètes et Moreau, lequel lot de terre mesure 20 pieds 10 1/2 pouces de face à la rue Royale, sur une profondeur de 97 pieds 10 pouces et 6 ligne.
Ensemble une maison de deux chambres, galerie et cabinet, cuisine de deux chambres, citerne, cour carrelée, lieux d'aisance, etc., etc.
2° Un lot de terre situé dans le même District et Faubourg, attenant au lot ci-dessus décrit, lequel lot de terre mesure 20 pieds 10 1/2 pouces de face à la rue Royale sur 97 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur.
Ensemble une jolie petite résidence basse en briques ayant deux chambres, vestibule et cabinet; une cuisine haute en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres avec balcon, sur la façade, hangar, deux citernes, office, lieux d'aisance, cour en partie briquetée et en pierres, water-works, jardin, etc., etc.
3° Deux lots de terre situés dans le Troisième District de cette ville, désignés sur les Nos 3 et 4, dans l'îlet compris entre les rues Moreau, maintenant Chartres, Cassacalvo, maintenant Royale, Marigny et Mandeville, lesquels lots de terre mesurent 50 pieds 3 pouces de face à la rue Chartres sur 92 pieds 6 pouces de profondeur.
Ensemble une grande résidence en bois, couverte en ardoises, ayant 6 chambres, 5 cabinets et galerie en bois, 2 cuisines hautes en bois, couvertes en ardoises, ayant quatre chambres et deux cabinets, deux citernes, puits en briques, double hydrants, cour carrelée, lieux d'aisance, etc., etc.
Le tout divisé en deux locations et loué séparément.
4° Un lot de terre situé dans le même District, dans le carré d'îlet compris entre les rues Amour (maintenant Remparts), St Antoine, Kerlérec, Claye (maintenant Bourgogne), mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue Amour ou Remparts, sur 127 pieds 10 pouces 6 lignes de profondeur.
Ensemble une maison basse en bois ayant quatre chambres, deux cabinets et galerie derrière, cuisine en bois, couverte en ardoises, deux chambres, deux cabinets et galerie sur la façade, citerne, water-works, lieux d'aisance, &c., &c.
SECOND DISTRICT.
5° Un lot de terre situé dans le Second District de cette ville, dans l'îlet compris entre les rues Delaunay, Tremé, Dumaine et St-Philippe, mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue St-Claude, sur 127 pieds 10 pouces 3 lignes de profondeur.
Ensemble une maison en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres, galerie derrière et deux cabinets; cuisine haute en bois, couverte en ardoises, ayant quatre chambres avec balcon, deux citernes double, hydrants, cour carrelée, lieux d'aisance, etc. Le tout divisé en deux locations.—Louée $24 par mois.
6° Un lot de terre situé dans le même District, dans le carré d'îlet borné par les rues Esplanade, Quartier, Chemin du Bayou, Marais et Villeré, lequel lot de terre mesure 35 pieds 2 pouces de face à la rue de l'Esplanade, sur une profondeur de 105 pieds 7 pouces d'un côté, 99 pieds 3 pouces sur la ligne opposée et 35 pieds 9 pouces de largeur sur la ligne du fond.
Ensemble cette jolie maison à double location, contenant six chambres, deux deux dans la mansarde, galerie fermée avec offices de chaque côté entre les escaliers; cuisine en bois de quatre chambres, chambres à bain, puits en briques, citerne, hydrant à chaque location, lieux d'aisance, cour carrelée double, hydrants, &c., &c. La maison principale couverte en ardoises et le tout en parfait état — louée $30 par mois.
7° Un lot de terre situé dans le même district de cette ville dans le carré d'îlet compris entre les rues Remparts, St-Philippe, Bourgogne et Dumaine, mesurant 32 pieds 11 pouces 3 lignes de face à la rue des Remparts, 117 pieds 1 pouce 10 lignes de profondeur sur la ligne vers la rue St-Philippe, 115 pieds 10 pouces de profondeur sur la ligne opposée et 31 pieds 7 pouces 3 lignes de profondeur sur la ligne du fond.
Ensemble, cette agréable et élégante résidence en briques à étage avec verandah en fer sur la façade et deux cabinets en bois de quatre chambres de chaque côté; trois chambres de bain avec portes à coulisse, deux chambres à coucher en bois, puits en briques, double hydrants, cour derrière en briques de quatre chambres, deux citernes avec caves au-dessous, chambres à bains, lieux d'aisance, cour carrelée double, hydrants, &c., &c.
Gaz dans la maison avec lustres, le tout en parfait état et divisé en deux locations distinctes et rapportant $