VENTES A L'ENCAN.

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VASTE ETENDUE DE TERRE ET AUSSI CINQUANTE-NEUF

Splendides Lots de Terre

DANS LE SIXIÈME DISTRICT

Au Plus Haut Enchérisseur et Sans Estimation.

Osborn H. Stark, administrateur, vs William H. Howcott.

No 74,854—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR.—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre Gravier et Union, en vertu de et conformément à un jugement rendu et lu en pleine cour le 20 avril 1906 jugement signé en pleine Cour le 26 avril 1906 par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C dans l'affaire ci dessus décrite, la propriété ci après décrite, à savoir—

1° Huit certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet No 107 de Burtheville borné par l'avenue Henry Clay (maintenant avenue Palmer) les rues Breslau (maintenant sud Robertson), Victor (maintenant Magnolia) et Boomingdale, désignés par les numéros 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15 et 16; le lot No 10 formant le coin de l'avenue Henry Clay et de la rue Breslau.

2° Trois certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, désignés par les numéros 1, 2 et 3 de l'ilet No 12 de Burtheville borné par les rues Léonce (maintenant Clara) Victor (maintenant Magnolia) Edmond (maintenant Calhoun) et la ligne de Foucher; lesdits lots font face à la rue Léonce, moins cette portion ci devant saisie et vendue par la "Barber Asphalt Paving Co."

3° Treize certains lots de terre situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 113 de Burtheville désignés par les Nos 1 à 13, borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant l'Avenue Palmer), les rues Leonce (maintenant Clara), Henry (maintenant Willow) et Bloomingdale comprenant tout l'ilet.

4° Douze certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 114 de Burtheville désignés par les numéros 11 à 22 inclusivement borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant l'Avenue Palmer), les rues Edmond (maintenant Calhoun) Leonce (maintenant Clara) et Henry (maintenant Willow) ledit lot No 11 fait face à la rue Henry, les lots numéros 12 à 21 inclusivement font face à l'Avenue Henry Clay et le lot numéro 22 fait face à la rue Leonce.

5° Six certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet numéro 115 de Burtheville, borné par les rues Edmond (maintenant Calhoun), Henry (maintenant Willow) Leonce (maintenant Clara) et la ligne Foucher désignés par les lots Nos 1, 2, 3, 14, 15 et 16. Les lots numéros 1, 2, 3 font face à la rue Henry et lots 14, 15, 16 font face à la rue Leonce.

9° Une certaine portion de terre, située dans le sixième district de cette ville, connue comme le "Lawrason Tract" désigné d'après un croquis d'arpentage comme une portion de terre comprenant l'arrière portion de Bloomingdale ladite portion de terre mesure d'après ledit croquis d'arpentage 271 pieds de la ligne supérieure de Bloomingdale à la ligne inférieure de Bloomingdale à un point où la rue State aboutit par 1,820 pieds de profondeur.

10° La propriété connue comme le "O'Connell Property" située dans le sixième district de cette ville laquelle propriété se compose des lots numéros 156 à 171 inclusivement sur la ligne inférieure de la rue State dans Bloomingdale. Le lot 156 mesure 50 pieds de face à la rue State, 110 pieds 9 pouces 1 ligne sur la ligne du lot numéro 155, 109 pieds 9 pouces 6 lignes sur la ligne du lot numéro 157; le lot No 157 mesure 50 pieds de face à la rue State, 109 pieds 9 pouces 6 lignes sur la ligne du lot No 156 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 158; le lot No 158 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du lot No 159 et 105 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 157; le lot No 159 mesure 50 pieds de face à la rue State 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du côté du lot 158 et 105 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 160; le lot No 160 mesure 50 pieds de face à la rue State 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 159 et 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 161; le lot No 161 mesure 50 pieds de face à la rue State 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 160 et 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot 162; le lot numéro 162 mesure 50 pieds de face à la rue State 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 161 et 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 163; le lot numéro 163 mesure 50 pieds de face à la rue State, 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 162 et 102 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 164; le lot No 164 mesure 50 pieds de face à la rue State, 102 pieds 7 pouces 5 lignes sur la ligne du lot numéro 163 et 101 pieds 7 pouces et 4 lignes sur la ligne du lot numéro 165; le lot numéro 165 mesure 50 pieds de face à la rue State 101 pieds 7 pouces 4 lignes sur la ligne du lot numéro 164 et 100 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne du lot numéro 166; le lot numéro 166 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 100 pieds 7 pouces et 3 lignes sur la ligne du lot numéro 165 et 98 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 167; le lot No 167 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 99 pieds 7 pouces et 1 ligne sur la ligne du lot No 166 et 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 168; le lot No 168 mesure 50 pieds de face sur la rue State par 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 167 et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot No 169; le lot numéro 169 mesure 50 pieds de face sur la rue State et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot numéro 168 et 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 170; le lot numéro 170 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 169 et 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot numéro 171; le lot numéro 171 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne numéro 170 et 34 pieds 6 pouces 4 lignes sur le côté du bois ou du lot sur la ligne divisant la dite propriété du "Lawrason Tract".

11° Un certain lot de terre situé dans le sixième district de cette ville dans l'ilet compris par les rues Arabella, Joseph, Perrier et Pitt désigné par le numéro 14 de l'ilet 43 de Hurstville, lequel lot mesure 30 pieds de face à la rue Arabella sur 120 pieds de profondeur.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance à un et deux ans avec 8 pour cent d'intérêt, par an payable annuellement, garantie par lien et hypothèque sur la propriété vendue.

Actes de ventes pardevant Jules F. Meunier, notaire aux frais des acquéreurs.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

QUATORZE LOTS DE TERRE CHOISIS

Dans le Troisième District,

Dans le carré d'ilet borné par les rues MIRO, TONTI, MANDEVILLE et ESPAGNE.

SUCCESSION DE LEWIS BURWELL WILLIS.

No 78,715—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR SPEAR ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906 à midi il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne entre les rues Gravier et Union en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 1er mai 1906 dans l'affaire ci-dessus mentionnée, la propriété ci après décrite, à savoir—

Quatorze certains lots de terre situés dans le troisième district de cette ville, désignés par les numéros un, deux, trois, quatre, cinq, six, dix neuf, vingt, vingt un, vingt deux, vingt trois, vingt quatre, vingt cinq et vingt six dans l'ilet No 71 (nouveau No 1170), borné par les rues Miro (anciennement Libérale), Tonti (anciennement Force), Mandeville et Espagne, mesurant d'après un croquis d'arpentage de Edgar Pilié daté le 21 février 1906, comme suit:

Le lot numéro un mesure vingt neuf pieds quatre pouces (29 pieds 4 pouces) de face à la rue Mandeville sur une profondeur et façade à la rue Miro (anciennement Libérale) de cent vingt pieds, entre lignes parallèles, formant l'encoignure des rues Miro (anciennement Libérale) et Mandeville, lesdits numéros dix neuf à vingt trois inclusivement mesurant chacun vingt neuf pieds de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds, le lot numéro vingt quatre mesure vingt neuf pieds quatre pouces de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds sur la rue Miro (anciennement Libérale) dont il forme le coin. Les lots numéros vingt cinq et vingt six mesurant trente quatre pieds six pouces chacun sur la rue Miro (anciennement Libérale) sur cent cinquante neuf pieds dix pouces et trois lignes entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant J. B. Grinage notaire public aux frais des acquéreurs.

E. T. Florance, avocat.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

Geo. St. Paul.

La plus grande offre spéculative de la saison.

La magnifique bâtisse en briques à 3 étages, connue comme le No 635 rue Baronne, entre les rues Girod et Lafayette.

Dans l'ilet avec améliorations projetées d'un demi-million de dollars: près du Nouveau Théâtre Fourton et du Jardin d'hiver de Brooks.

MERCREDI, LE 6 JUIN 1906, A MIDI.

A la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières. No 225 à 229 rue Baronne. Stall No Un.

Succession de Mme Marie Martha Favre, Veuve de George Maritche.

No 77,943—Cour Civile de District, Division B.

EN VERTU d'un ordre à moi adressé par l'Honorable le juge de la Division B, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus numérotée lequel dit ordre est daté et signé le 1er mai 1906, je vendrai à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, Nos 225 à 229 rue Baronne, à midi, MERCREDI, le 6 juin, la propriété ci après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations etc., qui s'y trouvent situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Baronne, Girod, Lafayette et Dryades et désigné par la lettre C sur un plan et devis d'arpentage fait par J. A. D'Hémécourt, député voyer de ville, daté le 15 décembre 1866 annexé à un acte d'hypothèque par ———— Roudanez à John Selme, passé pardevant C. V. Foulon, notaire, le 22 décembre 1866, et mesurant d'après cela, en mesure américaine vingt et un pieds, deux pouces et cinq lignes de face à la rue Baronne, la même largeur dans le fond, et soixante pieds un pouce de profondeur entre lignes parallèles avec le droit à une allée de trois pieds dix pouces et cinq lignes de face à la rue Girod par une profondeur de cent vingt sept pieds dix pouces et six lignes entre lignes parallèles, ladite allée étant en commun à la ci dessus mentionnée propriété et autres, aboutissant ci-dessus.

Conditions—Une moitié ou plus comptant, et la balance, s'il y en a, en un crédit de un ou de un et deux ans, à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente devant être démontrée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossé portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantie par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue, avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité, cinq pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer en plus et au dessus du prix de l'adjudication toutes les taxes dues et exigibles dans l'année 1906. L'acquéreur devant faire un dépôt de dix pour au moment de l'adjudication et ne devant avoir droit aux loyers de ladite propriété seulement à partir du passage de l'acte d'achat. L'acte de vente pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Roger Meunier, avocat.

GEO. ST-PAUL, Encanteur, 137 rue Carondelet. Phone Main 2967 R

6 mai—6 13 20 27—juin 3 6

Succession de Michel Seisaire.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 79,369—Division C—Attendu que Catherine Schoeder veuve en premier mariage de Christopher Maier, et en second mariage femme ou veuve de Michel Seisaire, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Michel Seisaire, décédé intestat, avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à dédmire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Thompson B. Walker, avocat.

18 mai—18 22 27

Succession de Mme M. A. Walton.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 78,564—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'il en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte et tableau de distribution présentés par J. Watson Glenny et Edmund J. Glenny, exécuteurs testamentaires de cette succession, ne seraient pas approuvés et homologués et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier.—Pierson, Walton & Pierson, avocats.

20 mai—20 24 29

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

PLACEMENTS PRODUCTIFS

—DANS—

Encoignures Bien Situées POUR les AFFAIRES

Cottages Simples et Doubles, Quatrième et Cinquième Districts

Et le Stock de Marchandises Contenu dans le Magasin,

COIN ELMIRE ET ALIX.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 14 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 1er mai 1906 et signé le 7 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C dans la succession de Mme Christina Nies, Vve de Philip Haag et femme décédée de Maximilian Hambacher, No 76,014 du dossier de la susdite Cour, dans la succession de Maximilian Hambacher, No 78,406 du dossier de la susdite Cour, et dans l'affaire de Louis Hambacher et als vs la mineure Barbara Hambacher et al., No 79,059 du dossier de la susdite Cour, consolidé, les propriétés ci après décrites, à savoir:

1° Le joli cottage simple en bois à un étage No 3209 rue Annonciation, retiré du trottoir contenant cinq chambres etc. sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laure, Harmonie et Plaisant désigné comme lot No 6 sur un plan de F. N. Tourné le 22 octobre 1857, déposé en l'étude de E. Barnett, ancien notaire, le dit lot mesurant 30 pieds de face à la rue Annonciation par 120 pieds entre lignes parallèles.

2° Le joli cottage à un étage en bois No 3213 rue Annonciation contenant trois chambres etc., sur une certaine portion de terre située dans le même district et ilet (quatrième district), dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Harmonie et Pleasant et contigu au lot ci-dessus décrit étant la moitié la plus près de la rue Harmonie, d'un lot de terre désigné par le No 5 sur le susdit plan et mesurant 15 pieds de face à la rue Annonciation sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

3° Le pavant cottage double en bois à un étage Nos 459 et 461 rue Joséphine contenant trois chambres, etc. de chaque côté, sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Joséphine, Rousseau, Tchoupitoulas et Adèle, désigné par le No 7 sur un plan déposé en l'étude de James Graham, ancien notaire, lequel lot est le fond des lots Nos 1 et 2 dudit plan et mesurant 39 pieds 10 pouces de face à la rue Joséphine sur une profondeur de 63 pieds 11 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles.

4° La bonne encoignure d'affaires Nos 3001 et 3003 rue Annonciation au encoignure de la rue Septième, comprenant la bâtisse double en bois à un étage contenant magasin à l'encoignure et six autres chambres de chaque côté sur un certain lot de terre situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet No 42, lequel est borné par les rues Laurel, Annonciation, Septième et Huitième, sur un plan fait par Allou d'Hémécourt, le 23me jour de septembre 1840, et déposé comme plan No 72 dans le livre des plans de F. Grima, ancien notaire. Ledit lot est désigné par le No 1 et mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Annonciation sur une profondeur de 110 pieds entre lignes égales et parallèles. Ledit lot No 1 formant l'encoignure des rues Annonciation et Septième, mesure américaine.

5° Le beau cottage double en bois à un étage Nos 3007 et 3009 rue Annonciation contenant quatre chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet No 42, lequel est borné par les rues Laurel, Annonciation, Septième et Huitième sur un plan fait par Allou D'Hémécourt, le 23me jour de septembre 1840, et déposé comme plan No 72 dans le livre de plans de F. Grima, ancien notaire. Le dit lot est désigné par le No 2 et mesurant 31 pieds 3 pouces de face à la rue Annonciation par une profondeur de 110 pieds entre lignes égales et parallèles. Toutes les propriétés ci-dessus se trouvent sur ou près des lignes de char et en bonne localité pour placement.

6° La splendide encoignure d'affaires No 346 rue Elmire à l'encoignure de la rue Alix, bien connue comme l'établissement d'épiceries bien du défunt Max Hambacher. Les améliorations comprennent une excellente et bien construite grande bâtisse en bois à deux étages, contenant magasin, vestibule, salle à manger et cuisine au rez-de-chaussée, vestibule, huit chambres et chambre à bain au premier étage sur un certain lot de terre situé dans le cinquième district de cette ville, sur la rive droite du fleuve Mississipi, dans l'étendue de terre connue comme "The Brooklyn Warehouse Company Property" et désigné comme lot No 13 dans l'ilet No 9, lequel est compris entre les avenues Elmire et Pacifique et les rues Alix et Peter (maintenant avenue Pélican) d'après le plan de ladite étendue de terre fait par W. T. Thompson, voyer, le 7 mars 1849, et déposé pour référence en l'étude de James Graham, ancien notaire en cette ville, lequel dit lot de terre formant l'encoignure de l'avenue Elmire et de la rue Alix, et mesurant en mesure américaine 31 pieds 9 pouces 1 pouce de face à l'avenue Elmire sur 123 pieds 8 pouces de profondeur et façade à la rue Alix entre lignes parallèles.

7° Le fonds de magasin, marchandises, groceries, vins, liqueurs et la clientèle du commerce de groceries et buvette, en bloc, géré par le défunt Maximilian Hambacher, à l'encoignure de l'avenue Elmire et la rue Alix, en cette ville, d'après l'inventaire enregistré. Le stock, etc., comme il est dit, sera vendu en block, ensemble avec la propriété ci-dessus sixièmement décrite.

8° Le cottage double en bois à un étage avec mansarde Nos 342-346 rue Elmire, contenant trois chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre, situé dans le Cinquième District de cette ville désigné comme lot No 14 dans l'ilet No 9 (maintenant ilet No 41), borné par les avenues Pacifique, Elmire et Pélican (autrefois rue Peter, et la rue Alix et mesurant 31 pieds 7 pouces de face à l'avenue Elmire sur 123 pieds 8 pouces de profondeur entre lignes parallèles, d'après un plan de W. B. Thompson, ci dessus référé, et d'un plan particulier dudit ilet par Hayden & Schlarbon.

9° Le magnifique cottage double en bois à un étage Nos 628 et 630 avenue Elmire retiré du trottoir avec un grillage en fer sur le devant, contenant cinq chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre, dans le Cinquième District de cette ville composée des portions des lots Nos 11, 12, 13, 14 et 15 de l'ilet No 16 (maintenant No 114) borné par les avenues Elmire, Pacifique et Opelousas (autrefois rue Market) et la rue Eveline et mesurant 30 pieds de face à l'avenue Elmire par une profondeur de 137 pieds 8 pouces entre lignes parallèles sur une rue pavé avec de l'asphalt, dans un bon voisinage et un placement sauf et productif.

10° L'excellente encoignure pour commerce Nos 401-403 rue Elmire, encoignure de la rue Alix, comprenant la bâtisse en bois à deux étages, contenant magasin au coin, vestibule sur le côté, avec deux chambres dans le fond et quatre chambres au premier étage, sur un certain lot de terre, situé dans le cinquième district de cette ville, désigné par le No 25 dans l'ilet 79, comprenant les rues Elmire, Chestnut, maintenant Belleville, Alix et Elza, sur un plan de L. H. Pillé, daté le 18 sept 1846, déposé en l'étude de A. C. Ainsworth ancien notaire en cette ville, ledit lot formant l'encoignure de l'avenue Elmire et de la rue Alix, et mesurant en mesure américaine 31 pieds 9 pouces de face à l'avenue Elmire sur 120 pieds de face et profondeur à la rue Alix.

Cette propriété paiera comme un placement et est dans une bonne localité.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes d'État et de ville dues et exigibles en 1906, au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat sera requis des acquéreurs au moment de la vente.

Les actes de vente pardevant R. E. O'Connor, notaire, aux frais des acquéreurs.

John P. Sullivan, avocat pour le demandeur.

E. Rightor, avocat pour le défendeur.

Arthur Landry avocat pour le tuteur.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 14

Hôtel Agnew

Tout un ilet sur la Plage Atlantic City.

400 chambres—Rooms—Chambre avec bains.

Entièrement reconstruit remeublé. Bains d'hydrothérapie, bassin pour nageurs. Prix réduits: $2.50 par jour, $12 à $15 et au dessus par semaine.

A. C. MITCHELL & CIE.

VENTES A L'ENCAN

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

MAGNIFIQUES MEUBLES ANTIQUES ET MODERNES ET AUTRES EFFETS MOBILIERS SUR LES LIEUX No 1126 AVENUE DE L'ESPLANADE. — A L'ENCAN, VENDREDI LE 25 MAI 1906.

Nos 78,921 Cour Civile de District Succession de Veuve Jos Dubuc.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire intitulée succession de Veuve Jos Dubuc. Dossier No 78,921, ledit ordre daté et signé le 20 avril 1906 et adressé à Jos. L. Onorato Encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique sur les lieux No 1126 avenue Esplanade, commençant à 11 heures a. m., tous les meubles et autres effets mobiliers d'après l'inventaire enregistrée consistant en partie des effets suivants:

3 miroirs avec cadres dorés pour cheminée avec console s'apareillant. Un secrétaire avec maqueterie incrusté. Un ameublement de salon capitonné. Magnifiques ornements. Table de jeux incrustée. Chaises dorées. Piano Pleyel. Ornements de cheminée antiques. Peintures, Gravures, Tables en onix, Chaises assorties incrustées. Chandeliers en bronze, Joli ameublement de salle à manger en chêne noir, Porcelaine, Verreries, Un grand porte-chapeaux en noyer. Magnifique pupitre en maqueterie. Ameublement de chambre G. D. en acajou. Baignoire en porcelaine, Chauffeuse instantanée, Fourneau pour vestibule (Range). Rideaux, Stores de fenêtres, Draperies, Ustensils de cuisine, etc., etc.

Conditions—Comptant

Chas F. Claiborne, Esq. avocat

13 mai—13 20 24 25

J. L. ONORATO

Encanteur et agent de Propriétés Foncières, 318 rue Baronne

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE

Bâtisse en briques à trois étages

Près du Marché Français, No 528 rue St Philippe, près Decatur.

Succession de Antonio Bonomo

No 78,157—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division B.

PAR CARRERE & KEENEY, Ernest A. Carrère Encanteur—Bureau No 806 rue Perdido, rez de chaussée, JEUDI, le 14 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre issu, daté et signé le 2 mai 1906, par l'Hon Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite à savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations, etc., dans le deuxième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St Philippe, Dumaine, Chartres et Decatur, ledit lot mesurant en mesure américaine 24' 11" 4''' de face à la rue St Philippe, 58' 5" 0''' sur une première ligne perpendiculaire à la rue St Philippe sur une ligne vers la rue Decatur, de là une deuxième profondeur sur une ligne diagonale de 19' de là une troisième profondeur de 53' 11" 4''' sur une ligne parallèle à la rue de Chartres, à laquelle distance il se rétrécit à un angle droit 5' 9" 5''' et à une autre profondeur de 1' 8" et 29' 2" 3''' sur la ligne du fond parallèle à la rue St Philippe, sur l'autre côté vers la rue de Chartres il a une 1ère profondeur de 68' sur une ligne perpendiculaire à la rue St Philippe à laquelle distance elle s'élargit à un angle droit, 20' 2" 0''' avec une deuxième profondeur de 63' 9". Les bâtisses sur ledit lot, portant l'ancien numéro municipal 13, rue St Philippe et sont louées à bail jusqu'au 21 septembre 1907 à un loyer mensuel de $45. Les améliorations sont connues comme 528 rue St Philippe, entre les rues Decatur et Chartres, et comprennent une bâtisse en briques à trois étages contenant magasin, environ 9 chambres, etc.; dans la cour se trouvent une bâtisse en briques à deux étages, contenant environ 6 chambres, écurie avec toit en tolle, hangar avec four à cuire en briques hydrant dans la cour. La cour est pavée.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance en un et deux ans garantie par lien de vendeur et privilège sur ladite propriété, avec billets portant sept pour cent d'intérêt par an de la date de la vente. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 au-dessus et en plus du prix d'achat et aussi assumer les termes de la police d'assurance non expirée et recevoir le loyer de la date de la signature de l'acte de vente. L'acte de vente pardevant Joseph Sinai, notaire, aux frais de l'acquéreur et pour les frais généraux. Un dépôt de 10 0/0 comptant au moment de l'adjudication pour lier la vente.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur.

James Clark Henriques, avocat, 51 Bâtisse Hibernia.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13 14

Morgan & Metzler.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété désirable sur l'avenue Gentilly.

In re—Succession de Giovanina Barcia, femme de Guiseppe Cardarella.

No 77,989—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B.

EN VERTU d'un ordre de l'Hon. Fred D King, juge de la Division B, daté et signé le 20 avril 1906, et adressé à Will J. Morgan, encanteur, nous vendrons à l'enchère publique, JEUDI, le 24 mai 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

Quatre certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet No 1731 d'une forme irrégulière, borné par le Chemin Gentilly les rues Rosière, O'Reilly, Clay et Aubry, lesquels lots formant toute la façade sur le Chemin de Gentilly dudit ilet sont désignés par les lettres A, B, C et D et mesurant comme suit, à savoir—

Le lot A, trente et un pieds, deux pouces et cinq lignes (31' 2" 5''') de face au chemin Gentilly, vingt sept pieds neuf pouces et quatre lignes (27' 9" 4''') de largeur dans le fond, par cent vingt pieds (120') de profondeur et faisant face à la rue Aubry, et cent trente quatre pieds deux pouces et quatre lignes (134' 2" 4''') de profondeur sur l'autre ligne de côté, le divisant du lot B.

Et les lots B, C et D ayant chacun trente et un pieds deux pouces et cinq lignes (31' 2" 5''') de face au Chemin Gentilly par les profondeurs suivantes, à savoir

Le lot B cent trente quatre pieds deux pouces et quatre lignes (134' 2" 4''') sur la ligne du lot A, et cent quarante huit pieds cinq pouces et une ligne (148' 5" 1''') sur la ligne du lot C, et le lot C cent quarante huit pieds cinq pouces et une ligne (148' 5" 1''') sur la ligne du lot B et cent soixante deux pieds sept pouces et cinq lignes (162' 7" 5''') sur la ligne du lot D et le lot D ayant cent soixante deux pieds sept pouces et cinq lignes (162' 7" 5''') sur la ligne du lot C et cent soixante seize pieds dix pouces et deux lignes (176' 10" 2''') sur la ligne de côté opposée vers la rue O'Reilly. Les dits lots ayant chacun une largeur de vingt sept pieds neuf pouces et quatre lignes (27' 9" 4''') dans le fond, étant la même propriété laquelle a été acquise par ladite défunte Giovanina Barcia, femme dudit Guiseppe Cardarella, avec ses propre fond paraphernaux et séparerée de Charles Grillot Jr. par acte de vente passé pardevant Wm. J. Formento, notaire le 13 mai 1905, enregistré dans le livre des transferts 201 fol 334.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un et deux ans, par billets garantis par hypothèque et lien de vendeur, portant 8 0/0 d'intérêt, les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906, au dessus et en plus du prix de l'adjudication et faire un dépôt de 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication. L'acte de vente pardevant Wm J. Formento notaire, aux frais des acquéreurs.

MORGAN & METZLER, Encanteurs.

Bureaux, 331 rue Carondelet.

Albert Voorhies, avocat.

22 avril—22 29—mai 6 13 20 24

60 YEARS' EXPERIENCE

PATENTS

TRADE MARKS DESIGNS COPYRIGHTS &C.

Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.

Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the

Scientific American.

A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.

MUNN & Co. 361 Broadway, New York

Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Veuve Jos Dubuc.

Résidence Substantielle en Briques et en Bois à deux Etages.

No 1126 avenue Esplanade.

A l'Encan JEUDI, le 24 mai 1906 à midi.

A la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B dans l'affaire intitulée succession de veuve Jos Dubuc, dossier No 78,921, ledit ordre daté le 20 avril 1906, et adressé à Jos L. Onorato, encanteur, j'offrirai de vendre à l'enchère publique, JEUDI, le 24 mai, les propriétés foncières suivantes, à savoir:

Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le deuxième district de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 109, borné par l'avenue Esplanade, les rues Quartier, Rempart et St Claude, et mesurant comme suit, à savoir:

1° Une certaine portion de terre, etc., commençant à une distance de cent soixante trois pieds, onze pouces et deux lignes (163' 11" 2''') de l'encoignure de l'avenue Esplanade et la rue Rempart ayant cinquante trois pieds trois pouces et trois lignes (53' 3" 3''') de face à l'avenue Esplanade par une profondeur sur la ligne du côté le plus près de la rue St Claude et perpendiculaire à ladite avenue Esplanade cinquante neuf pieds onze pouces (59' 11") de là se retressissant sur une ligne perpendiculaire à la rue St Claude vingt pieds (20') de là à une deuxième profondeur sur la ligne parallèle avec la rue St Claude vingt quatre pieds (24') de là s'élargissant sur une ligne perpendiculaire à la rue St Claude, huit pieds (8'), de là, une troisième profondeur parallèle avec la rue St Claude de trente-neuf pieds onze pouces (39' 11") et de là sur une ligne premier du fond perpendiculaire à la rue St Claude soixante seize pieds un pouce et six lignes (76' 1" 6''') de là sur une ligne courant oblique vers la rue Rempart trois pieds un pouce (3' 1") et de là sur une deuxième ligne de fond perpendiculaire à la rue Rempart trois pieds neuf pouces et deux lignes (3' 9" 2''') et de là sur l'autre ligne de côté sur une ligne parallèle avec la rue Rempart et courant vers l'avenue Esplanade trente huit pieds quatre pouces et six lignes (38' 4" 6'''), de là se rétrécissant à un angle droit avec ladite dernière ligne trente quatre pieds onze pouces (34' 11"), de là à un angle droit sur une ligne courant vers l'avenue Esplanade de six pieds (6'), de là se rétrécissant à un angle droit deux pieds (2'), et de là sur une ligne perpendiculaire à l'avenue Esplanade et courant à ladite rue quatre vingt six pieds (86') au point du commencement, ladite portion de terre étant également distante quatre vingt seize pieds (96') et sept pouces (7") de l'encoignure de l'avenue Esplanade et de la rue St Claude.

2° Une certaine portion de terre, etc., dans le même district et ilet que les propriétés ci dessus décrites, désignée par la lettre Z sur un plan par D. E. Sigueira, voyer, daté le 20 janvier 1900 annexé à un acte de vente par Mme E. E. Mouroe à Mme C. Rolling pardevant Michel V. Daran, notaire, le 22 janvier 1900, laquelle dite portion de terre est désignée par ladite lettre Z est la portion du fond de la portion du lot originel No un (1) et mesurant d'après le susdit devis en mesure américaine vingt-quatre pieds (24') sur la ligne parallèle avec une distance de cent huit pieds (108'), de la dite rue St Claude par une profondeur de douze pieds (12') entre lignes égales et parallèles et courant des dites lignes vers la rue des Remparts.

Les bâtisses et améliorations sur la propriété ci dessus décrite, étant désigné par le numéro municipal 1126 avenue Esplanade.

Conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance en un an ou en un et deux ans de crédit à l'option de l'acquéreur, représentée par billets portant sept pour cent d'intérêt par an, de la date de l'adjudication jusqu'au paiement garanti par privilège de vendeur et hypothèque spéciale. L'acquéreur devant assurer les améliorations jusqu'au montant de la portion de crédit et de transférer la police au porteur des billets. L'acte de vente devant contenir la clause de non aliénation, et vente sans estimation et 5 0/0 de frais d'avocat en cas de procès, pour forcer le payement des billets, et toutes autres clauses usuelles, contenue dans l'acte de vente, l'acquéreur devant assumer de payer au dessus et en plus du prix de l'adjudication les taxes d'état et de ville de 1906, et de déposer avec l'encanteur 10 0/0 du prix en partie paiement au moment de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant M. C. Sinai au frais de l'acquéreur.

J. L. ONORATO.

Encanteur et agent de Propriété Foncière No 318 rue Baronne

Chas F. Claiborne, avocat.

22 avril—22, 29—mai 6, 13, 20, 24

J. Paul Hecker.

ANNONCE JUDICIAIRE.

ATTENTION!

Placeurs et Spéculateurs

—EN—

Actions et Bons.

Dans l'affaire de la Succession de Henry Lochte.

No 78,070—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 405 rue Baronne près de la rue Perdido—JEUDI, le 24 mai 1906, à midi, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle Orléans, No 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre signé le 11 mai 1906, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, il sera vendu à l'enchère publique, les actions et bons suivants:

1° Six bons hypothécaires de la "N. O. Cold Storage & Warehouse Co Ltd." portant coupons de 6 pour cent d'intérêt payables semi annuellement et numérotés 154, 155, 156, 157, 158 et 159 de la valeur au pair de $500 chacun. L'intérêt commençant en janvier 1906.

2° Un certificat No 401 pour douze actions du fond capital de la "Canal Louisiana Bank & Trust Co." de la valeur au pair de $100 chacun au nom de H. Lochte, daté le 25 octobre 1905.

3° Un certificat, No 75 pour cinq actions du fond capital de la "Southern Can Co Ltd" de la Nouvelle Orléans de la valeur au pair de $100.00 chacun au nom de Henry Lochte, daté le 31 oct 1904.

4° Un certificat No 11 pour 845 actions du fonds capital de "La Henry Lochte Co Ltd" de la valeur au pair de $100.00 chacun au nom de Henry Lochte daté le 26 déc. 1902.

5° Un certificat temporaire No 104 pour dix huit actions de la "Commercial Germania Trust and Savings Bank of New Orleans, La.", de la valeur au pair de $100.00 chacun au nom de Henry Lochte daté le 20 déc. 1905.

6° Un certificat, No 52, pour trente actions du fonds capital de la "N. O. Cold Storage and Warehouse Co Ltd" de la Nouvelle Orléans, de la valeur au pair de $100.00 chacun, au nom de Henry Lochte daté le 27 mars 1902.

Conditions—Comptant.

E. N. Whittemore, avocat.

13 mai—13 20 22 24

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

A la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, sous et en vertu d'un ordre de l'Honorable Division B, de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, ledit ordre daté et signé le 20 avril 1906 dans l'affaire intitulée succession de John E. Huffman dossier No 78,347, ledit ordre adressé à J. L. Onorato encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique JEUDI, le 24 mai, à midi, les ci-après propriétés foncières:

1° Trois certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situés dans le Sixième district de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 99 borné par les rues Calhoun, Howard, S. Liberté et l'avenue Clay, les dits lots sont désignés par les numéros 11, 12 et 13 sur un plan fait par C. Milo Williams député-voyer de ville, daté le 3 janvier 1898. Ledit lot No 11 formant l'encoignure des rues Calhoun et Howard. Les dits lots sont contigus et ont chacun une façade de 29' 11" 5''' à la rue Calhoun, une largeur chacun de 29' 11" 6''' dans le fond. Le lot No 11 a une profondeur sur la rue Howard de 135' 9" 2''' et une profondeur sur la ligne de côté séparant ledit lot du lot No 12 de 135' 6" 3'''. Le lot No 12 a une profondeur sur ladite ligne de côté le divisant du lot 11 de 136' 6" 3''' et une profondeur sur la ligne de côté le divisant le lot 12 dudit lot 13 de 137' 3" 4'''. Le lot No 13 a une profondeur sur la ligne de côté le séparant du lot 12 de 137' 3" 4''' et une profondeur sur la ligne la plus près de la rue S. Liberté de 138' 0" 5'''.

Ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent connu comme le No 1913 rue Calhoun consistant en un cottage résidence contenant vestibule de réception, salon, salle à manger, cuisine, office, quatre chambres à coucher, chambre à bain mansarde; bâtisse à deux étages dans le fond contenant écurie et deux chambres à coucher, allée pour voiture, eau du fleuve. La maison est équipée pour le gaz et l'électricité.

2° Trois certains lots de terre dans le même district dans l'ilet No 637, borné par les rues Milan, Marengo, Magnolia et Clara. Lesdits lots sont contigus et sont numérotés 20, 21 et 22 et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Milan sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot 22 formant l'encoignure des rues Milan et Magnolia. Ensemble avec toutes les améliorations, droits, voies, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant.

3° Trois certains lots de terre avec toutes améliorations, droits, voies, servitudes et dépendances y appartenant, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Jéna, Freret, Howard et Cadix, désignés par les numéros 4 et 5, mesurant chacun 30 de face à la rue Jéna par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, et par le numéro 24 mesurant 30 pieds de face à la Freret par 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot 24 est contigu aux lots 4 et 5 dans le fond. Le lot No 4 commençant à une distance de 90 de l'encoignure des rues Jéna et Freret; le lot No 24 commençant à une distance de 120 de l'encoignure des rues Jéna et Freret.

4° Cinq certains lots de terre dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet désigné par le numéro 564, borné par les rues Jena, Liberté, Howard et l'avenue Napoléon, les dits lots étant désignés comme les lots Nos 4 à 18 tous deux inclusivement contigus l'un à l'autre et mesurant, à savoir: le lot No 14 formant l'encoignure des rues Howard et Jena et mesurant 30 de face à la rue Jena par 100 de profondeur, les lots Nos 15 à 18 mesurant chacun 30 de face à la rue Jena par 100 pieds de profondeur.

5° Treize certains lots de terre dans le septième district de cette ville, dans l'ilet désigné comme le No 404, borné par les rues Pritchard, Hamilton, Laurel Grove et Apricot, numérotés et mesurant d'après le certificat d'arpentage par C. Uncas Lewis député voyer de ville, annexé à l'acte pardevant George C. Walshe notaire daté le 13 novembre 1903, comme suit: Les lots 1 à 4 tous deux inclusivement, lots 13 à 20 tous deux inclusivement et lot No 23. Lots 1 à 4, tous deux inclusivement sont contigus et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Apricot sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds; le lot No 1 formant l'encoignure des rues Apricot et Hamilton; les lots 13 à 20 inclusivement sont contigus et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Pritchard sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds, le lot 13 formant l'encoignure des rues Pritchard et Laurel Grove, le lot 23 mesurant 30 pieds de face à la rue Hamilton sur une profondeur entre lignes parallèles de 115 pieds.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, en un et deux ans, avec 8 0/0 d'intérêt de la date de l'adjudication, jusqu'au paiement. Les taxes de 1906 devant être assumées par les acquéreurs. Les actes de vente pardevant Charles Schneidau notaire, aux frais des acquéreurs. Un dépôt de 10 0/0 du prix d'achat requis devant être fait au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO.

Agent de Propriétés Foncières et Encanteur, Bureau No 318 rue Baronne.

22 av—22 29—mai 6 13 20 24

Ramsey & Roberts

ANNONCE JUDICIAIRE.

Admirable Cottage Simple.

2336 rue Milan, à l'encoignure Howard.

Dans la succession de Mme Mary C. Albert, femme de John B. Hereford.

No 76,468—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division A.

PAR RAMSEY & ROBERTS Encanteurs—bureau No 342 rue Carondelet, JEUDI, le 24 mai 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu de et conformément à un ordre daté et signé le 17 avril 1906, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, et adressé à Cicero A. Ramsey, la propriété ci-après décrite—

Un certain lot de terre et les améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, ilet No 562 borné par les rues Milan, S. Liberté (autrefois Green) Berlin et Howard (autrefois St George) lequel dit lot est désigné par le No treize (13) sur un plan fait par D. N. Brosnan, député voyer de ville, le 4e jour de novembre 1891, lequel dit plan est annexé à un acte pardevant F. D. Charbonnet notaire, daté le 6 juin 1895 d'après lequel ledit lot mesurant trente (30) pieds de face à la rue Milan par cent vingt (120) de profondeur et formant l'encoignure des rues Milan et Howard, (autrefois St George).

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Suzan Schultz, femme d'Alcide Albert par acte pardevant Rolla A. Tichenor, notaire, le 30me jour d'août 1904, enregistré dans le livre des transferts 194 folio 701. Aussi une autre portion de terre contigu au lot No treize (13) étant partie du lot No quatorze (14) d'après ledit plan et mesurant quinze (15) de face à la rue Milan par une profondeur de cent vingt (120) pieds entre lignes égales et parallèles.

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Susan Schultz, femme d'Alcide Albert, par acte pardevant Charles B. Upton notaire, le 13me jour de septembre 1899 enregistré dans le livre des transferts 171 folio 696.

Les propriétés ci-dessus devant être vendues ensemble.

Les améliorations consistent d'un cottage simple, retiré, avec barrière en fer hangar etc. connues comme le No municipal 2336 rue Milan.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumant et payant pour les taxes de Ville et d'Etat pour l'année 1906 et payant pour l'acte de vente pardevant Rolla A. Tichenor, notaire, et faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

John D. Nix, avocat

22 av—22 29—mai 6 13 20 24

VENTES A L'ENCAN

Danziger & Tessier

ANNONCE JUDICIAIRE

MEUBLES DE MAISON

Succession de Mme George Richmar—No 78,988—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans

PAR DANZIGER & TESSIER—C. A. Tessier Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—JEUDI le 24 mai 1906 à 11 heures a. m. sur les lieux 2053 rue P... il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 17 mai 1906, de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite contenue dans les lieux ci-dessus mentionnés.

Un lot de meubles de maison. D'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant.

A. Guilbault, avocat. 18 mai—...

ANNONCE JUDICIAIRE

Marchandises Sèches, Quincaillerie Verreries, Faïence.

Succession de Mme George Richmar—No 78,988—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER—C. A. Tessier, Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—MERCREDI 23 mai 1906 à 11 heures a. m. sur les lieux 306 rue S... part, près Gravier, il sera vendu à l'encan en vertu d'un ordre daté le ... 1906, de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de dite Cour, Division A, dans l'affaire et ... intitulée la propriété ci-après décrite contenue dans les lieux ci-dessus mentionnés.

Marchandises sèches, quincaillerie, verreries et faïence d'après l'inventaire enregistré.

Conditions Comptant.

A. Guilbault, avocat. 18 mai—...

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

Cottages double désirable et lots pour bâtir.

Le cottage double, 537 et 539 rue Rocheblave.

Entre l'avenue Tulane et la rue Gravier.

Le joli cottage double 2308 et 2310 avenue Tulane.

Entre les rues Miro et Tonti.

Le bon lot à bâtir, rue Banks, à l'encoignure de la rue Gayoso, 35 par 100 pieds

Le lot à bâtir, rue Banks, entre les rues Gayoso et Dupré, (ilet rue Palmyre).

Mme Thomas J. McTague vs Thomas McTague et als.

No 78,559—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DANZIGER & TESSIER—C. A. Tessier, Encanteur, bureaux 134 rue Carondelet JEUDI, le 31 mai 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 20 avril 1906 et signé le 26 avril 1906 de l'Hon W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, les propriétés ci-après décrites, à savoir

1° Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situées dans le Premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Rocheblave, Gravier, l'avenue Tulane et la rue Dorgenois, laquelle portion de terre formant partie du lot No 34 sur un plan déposé en l'étude de P. Lacoste, ancien notaire en cette ville, mesurant 30 pieds 11 pouces de face à la rue Rocheblave, par 90 pieds 5 pouces de profondeur, plus ou moins entre lignes parallèles. Les améliorations comprennent un joli cottage double, désigné par les Nos 537 et 539 rue Rocheblave.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue Tulane, les rues Miro, Galvez et Tonti, mesurant 33 pieds 8 pouces de face à l'avenue Tulane sur une profondeur de 120 pieds; ledit lot est composé du tout du lot 24 et une portion du lot 25, comme il est démontré sur un plan par Arthur De Armas ingénieur civil, daté le 12 mai 1870 et déposé en l'étude de Amédée Ducatel, ancien notaire en cette ville comme plan No 29 des livres de plan No 7. Les améliorations comprennent un joli cottage double retiré de la banquette sous une barrière en fer et désigné par les Nos 2308 et 2310 avenue Tulane.

3° Un certain lot de terre situé dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Gayoso, Palmyre, Dupré et Banks, désigné comme lot 7 sur un plan annexé à un acte de vente à Thomas J. McTague, pardevant Frederick Zengel, daté du 8 août 1896, d'après lequel plan ledit lot mesurant 35 pieds 5 pouces de face à la rue Banks par une profondeur entre lignes égales et parallèles de 100 pieds 6 pouces formant l'encoignure des rues Banks et Gayoso.

4° Un certain lot de terre, situé dans le premier district de cette ville, dans le même ilet que la propriété troisièmement décrite, désigné comme lot No 8 sur le susdit plan, annexé à un acte pardevant F. Zengel, notaire, daté le 8 août 1896 et mesurant 35 pieds 5 pouces de face à la rue Banks en une profondeur entre lignes égales et parallèles de 100 pieds et 6 pouces.

Conditions—Comptant, et les acquéreurs devant payer les taxes de 1906, au-dessus et en plus du prix de l'adjudication; 10 pour cent au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant Fred Dreyfous, notaire, aux frais des acquéreurs.

29 avril—29—mai 6 13 20 27 31

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE DE RECEVEUR

2 Splendides Lots

A l'encoignure des rues Lapeyrouse et Prieur

Tombe de la Société

Dans le Cimetière Girod.

A l'encan, JEUDI, le 24 mai 1906

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur—A la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, à la date ci dessus, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire de William C. Robinson vs La "Lutheran Benevolent Society No 2". Dossier No 78,789, la propriété ci-après décrite sera vendue—

1° La tombe de la Société dans le cimetière Girod

2° Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet B, lequel est borné par les rues Lapeyrouse, Onsaga, Romain et Prieur, les dits lots sont désignés par les Nos 2 et 3 et mesurant chacun 33 pieds de face à la rue Lapeyrouse par 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot No 2 formant l'encoignure des rues Lapeyrouse et Prieur.

Les améliorations comprennent une bâtisse en bois servant comme une église

Termes et conditions—Pour la tombe, comptant. Pour la propriété, un tiers ou plus comptant, la balance en un et deux ans avec 7 0/0 d'intérêt et toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité, les acquéreurs assumant en plus de leur enchère les taxes pour l'année 1906 et faire un dépôt comptant de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant Fred Dreyfous, notaire, aux frais des acquéreurs.

22 avril—22 29—mai 6 13 20 24

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE

Cottage Simple No 721 rue Robert.

PAR ALBERT PAUL—JEUDI le 7 juin 1906, à midi, à la Bourse ... Baronne, en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté 30 avril 1906, dans le compte de la succession de M. et Mme Geo A. Zahn, il sera vendu à l'encan, à savoir:—Un certain lot de terre et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Robert, Upperline, Laurel et Constance, désigné comme lot 9 et mesurant 25 pieds de face à la rue Robert par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le cottage est bien subdivisé. Conditions—Comptant. L'acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant R. A. Tichenor, notaire. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 et déposer 10 0/0 au moment de la vente

John D. Nix, avocat pour le demandeur.

Geo. W. Kendall, avocat pour le défendeur.

2 mai—2 6 13 20 27—juin 3 7