L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux : 323 rue de Chartres.
Entre Conti et Bienville

NOUVELLE-ORLEANS.
VENDREDI, 22 MARS 1895.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété du Troisième District.

Commercial Homestead Association versus la veuve et les héritiers de John Cauteron.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 45,229—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Hon. Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre St-Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 18 avril 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies et privilèges servitudes et dépendances qui y appartiennent, ou en quelque sorte pouvant y appartenir, situés dans le Troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Mazant, Bourgogne, Remparts et Frenaye, désignés comme lots numéros "2 A" et "3 A" sur un plan dressé par D. E. Seghers, voyer en date du 25 février 1893 et déposé pour références en l'étude de F. D. Charbonnet, notaire en cette ville, d'après lequel plan les dits lots sont les deuxième et troisième lots de l'encoignure de la rue Remparts et commençant à une distance de trente et un pieds, onze pouces et cinq lignes de l'encoignure de la rue Remparts, mesurant chacun trente-et-un pieds, trois pouces et trois lignes et demie de face à la rue Mazant, sur cent vingt pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
15 mars—15 22 29—avril 5 12 18

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété du Quatrième District.

Marx Levy vs James Johnson.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 44,518.—En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 11 avril 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Faubourg Livaudais, Quatrième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues St-Denis, Dryades, Washington et Sixième, désigné par le No 7, de l'îlet No 135, d'après le plan original du dit faubourg, déposé au bureau de F. Grima, notaire en cette ville; le dit lot mesurant, en mesure anglaise, 50 pieds de face rue St-Denis, entre Sixième et Washington, sur une profondeur de 125 pieds. Etant la même propriété acquise par le défendeur de Prosper Johnson, par acte pardevant Alphonse V. Philips, notaire, daté le 16 janvier 1889 et enregistré dans le livre des transferts 130, folio 295.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET.
Shérif Civil de la Paroisse d'Orléans.
8 mars—8 15 22 29—avril 5 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété Améliorée dans le Premier District.

Mutual Building and Homestead Association vs. James J. White.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la proisse d'Orléans—No 45,112—En vertu dun ordre de saisie et vente, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre St-Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 18 avril 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations et bâtisses qui s'y trouvent, situé dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet désigné par le No municipal 60, borné par les rues Girod, Commerce, Tchoupitoulas et Lafayette et mesurant dix-neuf pieds six pouces et 4 lignes de face à la rue Girod sur une profondeur et de face à la rue Commerce de quatre-vingt-six pieds, le tout d'après un plan dressé par Edgar Pilié, voyer, daté le 10 octobre 1891 et attaché à un acte de vente passé pardevant M. T. Ducros, notaire, daté le 17 octobre 1891.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET.
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
1 mars—1 8 15 22 29 avril 4

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Propriété dans le Septième District.

John Q. A. Rider versus Cushman Chapel Episcopal Church.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 44,065.—En vertu d'un writ de fieri facias contre la Cushman Chapel Methodist Episcopal Church, à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues St-Charles et Camp, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 11 avril 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir :

Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Septième District de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet No 504, et borné par les rues Quinzième, Forshy, Short et l'avenue Carrollton, et désignés sur un plan attaché au titre Cushman et Norwood par les Nos 21 et 22, et mesurant chacun 30 pieds de face sur l'avenue Carrollton, sur une profondeur de 107 pieds 6 pouces entre lignes parallèles ; Lot No 22 formant le coin de la rue Forshey et de l'avenue Carrollton.

Etant la même propriété acquise par les défendants par achat de L. P. Cushman et I. H. Norwood, par acte passé le 18 janvier 1886, enregistré au livre No 121, folio 998.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
9 mars—9 15 22 29—avril 5 11

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de Shérif de propriétés de valeurs dans le Quatrième District pour effectuer un partage dans l'affaire de

Wm S. Benedict vs Wm John McCall.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 44,674—En vertu d'un jugement et ordre de vente rendus le 5 mars 1895 et signé le 11 mars 1895, à moi adressés par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus intitulée pour effectuer un partage, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 18 avril 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° **Un certain lot de terre**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet No 129, borné par les rues Washington, Quatrième, Bacchus et Dryades, et désigné comme lot No 6, sur un plan dressé par Moutet I & Reynolds, en février 1847, et déposé en l'étude de L. R. Kenny, notaire. Lequel dit lot mesure vingt cinq pieds de face à la rue Dryades, entre Washington et Quatrième, sur une profondeur de cent vingt-cinq pieds, entre lignes parallèles.

Et **deux lots de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situés dans le même district et le même îlet, désigné sur le même plan, comme les lots Nos 7 et 8 et mesurant chacun vingt-cinq pieds de face à la rue Dryades, sur une profondeur de cent vingt-cinq pieds entre lignes parallèles et se touchant.

2° **Un certain lot de terre**, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Quatrième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, dans l'îlet borné par les rues Laurel, Annonciation, Deux ème et Troisième; le dit lot est désigné par le No 1 sur un plan dressé par H. Moelhausen, en date du 5 mai 1846 et déposé comme plan No 5 dans le livre de plans de J. R. Beard, notaire, le lot mesure trente pieds huit pouces et une ligne de face à la rue Annonciation sur une profondeur de cent pieds et de face à la rue Deuxième, lesquelles dites deux rues forment l'encoignure, le tout au pied américain.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans
16 mars—16 22 29—avril 4 11 18

VENTES A L'ENCAN.

PAR STUART & LEWIS.

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DOUBLE DESIRABLE

Dans le Premier District,
Coin des rues Cypress et Locust,
Loué à $18.00 par mois.

Succession de Patrick Flanigan.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—No 45,187.

PAR STUART & LEWIS—Charles D Stuart, Encanteur—bureau No 19 Place Commerciale, MERCREDI, le 24 avril 1895, à midi, à la Bourse des Encanteurs, No 50 et 52 rue Baronne, Stand No 4, en vertu d'un ordre de l'Honorable N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D daté et signé le 18 mars 1895, il sera vendu la propriété ci après décrite appartenant à la dite succession, à savoir—

Un certain lot de terre, aussi avec le joli cottage double en bois (couvert en ardoises), situé dans le Premier district de cette ville, désigné par le No 263 dans l'îlet borné par les rues Julie ou Florida Landing, Cypress Magnolia et Locust. Le dit lot forme le coin des rues Locust, maintenant Sud Robertson, et Cypress et a neuf trente-sept (37) pieds de face à la rue Locust sur une profondeur de cent vingt-cinq (125) pieds et de face à la rue Cypress. Les améliorations consistent en un cottage double substantiellement bâti, ayant 3 chambres endultes de chaque côté, bangars, citernes, etc., et portant les Nos municipaux 707 et 709, nouveaux numéros, rue Locust, maintenant Sud Robertson.

Conditions—La moitié du plus comptant, à l'option de l'acquereur; le reste s'il y en a 1 an, représenté par des billets de l'acquéreur, garantis par hypothèque et lien du vendeur sur la propriété vendue et payables dans un an de la date de la vente, portant 8 pour cent d'intérêt par an à partir de la date de l'adjudication; 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour la perception des billets; les améliorations devant être assurées, et les polices d'assurance transférées aux détenteurs des billets; les acquereurs assumant le paiement des taxes dues et exigibles en 1895, en sus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant au moment de la vente seront requis des acquéreurs.

Acte de vente pardevant Fred. Zengel, notaire, aux frais des acquéreurs à la Bourse.

21 mars—21 27—av 2 10 17 24

PAR SPEAR & ESCOFFIER.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés de Choix

—DANS LE—

TROISIÈME DISTRICT.

504 et 504 1/2 anciens Nos rue des Remparts,
Entre Champs-Elysées et Marigny,
Bâtisse double très élégante et presque neuve.

661 et 665 anciens Nos rue Royale, entre les rues Louisa et Clouet.
Cottage simple élevé, Large Bâtisse à deux étages à l'arrière avec écurie.

Succession de John Buckett.

No 45,040—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER—Placide J. Spear, Encanteur — Bureau No 723 (ancien No 155) rue Commune.—MERCREDI, le 24 avril 1895, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans, Nos 50 et 52 rue Baronne, près Commune, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. George H Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 18 mars 1895, pour le compte de la dite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désigné par les Nos 12 et 13 dans l'îlet borné par les rues Dauphine, Royale, Louisa et Clouet, dans le Troisième District de cette ville. Le lot No 12 mesure 34 pieds 8 pouces de face rue Royale, sur une profondeur de 159 pieds 9 pouces entre lignes égales et parallèles et le lot No 13 touche au lot No 12 et mesure 34 pieds 7 pouces de face rue Royale sur une profondeur de 159 pieds 9 pouces entre lignes parallèles, toutes en mesure américaine.

Les améliorations consistent en un cottage élevé avec un corridor, sept chambres, bargar, puits et citerne, aussi une bâtisse donnant ayant 8 chambres, citerne, grande bâtisse à deux étages dans le fond, s'étendant de toute la largeur des deux lots et ayant six chambres et deux cabinets, écurie, poulailler porte cochère, citerne, lieux d'aisances, etc., le tout couvert en ardoises et portant les numéros municipaux 661 et 665 rue Royale.

2. **Un certain lot de terre**, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, désigné par le lot No 5. L'îlet est borné par les rues Remparts, Champs Elysées, Bourgogne et Marigny, ainsi plan daté 30 juil et 1836, et déposé comme plan No 17 dans le livre des plans de T. Toreand, alors notaire en cette ville, lequel dit lot de terre mesure 30 pieds 3 pouces et demi de face sur la rue Remparts, par 130 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une maison double presque neuve avec 5 chambres de chaque côté, hangar, citerne, lieux d'aisance, etc., et connu par les Nos municipaux (anciens) 504 et 504 1/2 rue Remparts, aussi en vertu du même ordre, sur la même date ci-dessus pour le compte de la dite succession, il sera vendu à 10 heures du matin précises au No 661 (ancien) rue Royale—

Une boîte d'outils, vieux buffet, lit, bureau, table, etc.

Conditions pour les meubles, comptant sur adjudication, pour la propriété foncière, une moitié en plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance à un an avec 8 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'à paiement, représenté par billets de l'acquéreur, avec les clauses usuelles de sécurité l'acquéreur assumera les taxes de 1895 et déposera 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication.

Actes de vente pardevant P. Labatut, notaire, aux frais de l'acquéreur.

20mars—20 27—avril 3 10 17 24

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Pierre Domingo

No 44,105.—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 723 (ancien numéro 155) rue Commune—MERCREDI, le 24 avril 1895, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan de la Nouvelle-Orléans, Nos 50 et 52 rue Baronne, près Commune, en vertu et conformément à un ordre de l'Honorable N. H. Rightor, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, daté le 18 mars 1895, pour le compte de la dite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Marigny, Célestine, Champs-Elysées et Joséphine désigné comme lot No 5, d'après un plan dressé par C. A. de Armas, député-voyer, en date du 15 février 1873 et mesurant d'après le dit plan en mesure américaine. 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Marigny sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes.

Conditions—Comptant au moment de l'adjudication.

L'acquéreur assumera le paiement des taxes pour l'année 1895 en sus du prix de l'adjudication.

Acte de vente, pardevant Jno R Legier, notaire, aux frais de l'acquéreur.

20 mars—20 27—av 3 10 17 24

PAR D. E. MORPHY.

No 45,329—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.—Division C.

James Toole vs ses Créanciers.

PAR D. E. MORPHY, encanteur.—En vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 15 mars 1895 et à moi adressé, je procéderai à la vente à l'enchère publique, MERCREDI, le 27 mars 1895, à 10 1/2 heures A. M., au et dans le magasin anciens Nos 441 et 443 avenue St-Charles, coin Polymnia—

1° Six chevaux et mulets.
2° Deux wagons, un survey.
3° Deux charrettes et un lot de harnais.
4° Une belle vache laitière.
5° Grocerie de famille, coffres en fer, balances, réfrigérateur, pendule, comptoirs, installations, installations de gaz, buffets avec marbre, pupitres, installations de café, etc., etc.

Cession faite par le ci-dessus nommé insolvable à ses créanciers.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
17 mars—17 20 26 27

PARFUMERIE ORIZA
L. LEGRAND
Place de la Madeleine, 11
PARIS

DERNIÈRES CRÉATIONS
Produits
au DATURA INDIEN

Essence . . . . . DATURA INDIEN
Poudre de Riz. . . . DATURA INDIEN
Savon . . . . . DATURA INDIEN
Eau de Toilette . . . DATURA INDIEN
Huile . . . . . DATURA INDIEN
Lotion pr les Cheveux. DATURA INDIEN

Sachets Oriza Solidifiés
ÉLÉGANTES PLAQUETTES
26 ODEURS EXQUISES

En Vente dans toutes les principales Maisons.

AVIS DE SUCCESSION.

Succession de Sophie Stengel, femme décédée de J. Hahn.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 44,227—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le tableau et compte présentés par John Hahn, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
22 mars—22 26 31 Greffier.

Succession de George Zetzman.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 45,410—Division B.—Attendu que Mme Charlotte Zetzman a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu George Zetzman, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
22 mars—22 26 31 Greffier.

Succession de Louis Todzwer et Sarah Jane Johnson, sa femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 45,350—Division E—Attendu que J. B. Vinet, administrateur public, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Louis Todzwer et femme, décédés intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
22 mars—22 26 31 Greffier.

Succession de Veuve Fannie Newman.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 45,159—Division C—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Morris W. Newman, administrateur de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour,

A. V. FLOTTE,
16 mars—16 20 24 Greffier.

Succession du Dr Oscar Hoefhoff.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 45,334—Division E—Attendu que James H. Malone y a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Dr Oscar Hoefhoff, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à la dite pétition.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
19 mars—19 23 28 Greffier.

Succession de Wm Hoffman.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 41,753—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toute autres personne intéressée d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Annie Powell, exécutrice testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué, et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

A. V. FLOTTE,
17 mars—17 21 26 Greffier.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE SHERIF.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente de propriété améliorée du Troisième District.

Third District Building Association vs Succession G. Brunig.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 44,940—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 25 avril 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant, situé dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Français, Chartres, Esplanade et Decatur, mesurant quarante-deux pieds sept pouces et une demie ligne de face à la rue Français sur une profondeur de cent vingt sept pieds dix pouces et cinq-huitièmes de ligne et désigné par le numéro municipal 24 rue Français.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif civil de la paroisse d'Orléans.
21 mars—21 28—4 11 18 25 avril

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente par le Shérif,

D'une propriété de très grande valeur, dans le Premier District, avenue Cleveland, entre les rues Dorgenois et Broad.

Andrew Weber vs Mme Catharine Weber, femme de George Germann.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 45,230. — En vertu d'un writ de saisie et vente à moi adressé par l'Honorable Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St-Charles, dans le Premier District de cette ville, le JEUDI, 25 avril 1895, à midi, de la propriété ci-après décrite, à savoir—

Deux certains lots de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages y appartenant, situés dans le Premier District de cette ville, désignés par les Nos 6 et 7, dans l'îlet borné par l'avenue Cleveland (anciennement Gasquet) Broad, Dorgenois et Canal, d'après un croquis annexé pour référence à un acte passé pardevant Edward Barnett, notaire, le 8 mai 1868. Les lots se touchent et mesure chacun vingt-sept (27) pieds de face à l'avenue Cleveland, sur une profondeur de cent-cinquante neuf (159) pieds dix pouces et quatre lignes, entre lignes parallèles.

Etant la même propriété acquise par Mme George Germann de Geo. N. J. Müller, par acte de vente passé pardevant J. D. Taylor, notaire le 17 février 1892; titre enregistré au bureau des transferts 140, folio 496.

Saisi dans l'affaire ci-dessus.

Conditions—Comptant sur les lieux.

VICTOR MAUBERRET,
Shérif Civil de la paroisse d'Orléans.
21 mars—21 28—av 4 11 18 25

QUINA LAROCHE
26 HOURS CINCINNATI WITH THROUGH SLEEPING CARS 11 HOURS BIRMINGHAM

PAR'OIDIUM
(Pas poison!)
Merveilleux remède pour toutes maladies de la vigne et des arbres fruitiers.
Puissant destructeur des poux des bestiaux ainsi que des insectes et des vers qui ravagent les jardins et les champs.
Le *Par'oidium Extract*, est un désinfectant sans rival, détruisant les punaises, les coquerelles et leurs œufs, les fourmis, etc., etc.
Une boîte d'échantillon expédiée franco, contre l'envoi de 30 cents à M. F. C. Boucher Saint Paul, Minnesota.
Agents demandés partout.

AVIS,
Le Spacieux et Attrayant
Boudro Garden à Milneburg
—ET LE—
Southern Park au Bayou Bridge,
Sont offert au public à louer pour Pique-Niques.
Pour conditions, s'adresser au bureau du New Orleans Brewing Association, No 130 rue Carondelet.
17 mars—17 f—dim

Succursale de la Compagnie d'Assurances du Sun Mutual
DE LA NOUVELLE-ORLEANS.
No 68 rue Royale.

Capital payé	$500,000 00
Actif, 1er janvier 1895	979,677 55
Surplus	220,590 83
Surpl s aux détenteurs de polices	730,390 83

J. WALLACE JOHNSON, Gérant. CHS. LAUDUMIEY. CHS. D. FOUCHER. OCTAVE LABARRE
18 fév 94—1 an

VERITABLES GRAINS de Santé du docteur FRANCK
PURGATIFS et DÉPURATIFS
Leur succès s'affirme depuis près d'un siècle, contre les
ENGORGEMENTS D'INTESTINS
(Constipation, Migraine, Congestion, etc.)
Très contrefaits et imités sous d'autres noms.
Exiger l'Etiquette CI-JOINTE EN 4 COULEURS
Notice dans chaque boîte. DANS TOUTES LES PHARMACIES.

Maladies d'Estomac
DYSPEPSIES, GASTRALGIES — CHARBON DE BELLOC
Une commission nommée par l'*Académie de Médecine de Paris*, pour étudier les effets du CHARBON de BELLOC, a constaté que les MAUX D'ESTOMAC, DYSPEPSIES, GASTRALGIES, DIGESTIONS DIFFICILES OU DOULOUREUSES, CRAMPES, AIGREURS, NERVOS, etc., cessaient après quelques jours d'usage de ce médicament, soit en poudre, soit en pastilles. D'ordinaire, le bien-être se fait sentir dès les premières doses; l'appétit revient et la constipation si habituelle dans ces maladies disparaît. Les propriétés antiseptiques du CHARBON de BELLOC en font un des moyens les plus sûrs et les plus inoffensifs à opposer aux maladies infectieuses, telles que la DIARRHÉE, la CHOLÉRINE, la FIÈVRE TYPHOÏDE. Le CHARBON de BELLOC est employé soit pour prévenir, soit pour guérir ces maladies.
Chaque flacon de Poudre et chaque boîte de Pastilles doivent porter la signature et le cachet du **Docteur BELLOC.**
En vente dans toutes les Pharmacies. — Prix : Poudre, 2 fr ; Pastilles, 1 fr. 50 avec une Instruction.
Fabrique : L. FRÈRE — A. CHAMPIGNY et Cie Sres, 19, rue Jacob, Paris.

THERMOMÈTRES MÉDICAUX
EXTRA-SENSIBLES DE LÉON BLOCH
Adoptés par MM. les Drs POTAIN, PASTEUR, PÉAN, PETER ET TOUTES LES CÉLÉBRITÉS MÉDICALES
Tous nos Instruments portent ma signature: Léon Bloch
A PARIS : 5, PLACE DE LA RÉPUBLIQUE
Dépôt à la NOUVELLE-ORLÉANS : J.-L. LYONS & Cie, 42 et 44, Camp.

MALADIES NERVEUSES
Guérison certaine par le
SIROP HENRY MURE
Succès assuré par 15 années d'expérimentation dans les Hôpitaux de Paris
POUR LA GUERISON DE
ÉPILEPSIE, HYSTÉRIE, HYSTÉRO-ÉPILEPSIE, DANSE de SAINT-GUY, DIABÈTE SUCRE
MALADIES du CERVEAU et de la MOELLE ÉPINIÈRE, CONVULSIONS, VERTIGES, CRISES NERVEUSES
MIGRAINES, INSOMNIE, ÉBLOUISSEMENTS, CONGESTIONS CÉRÉBRALES, SPERMATORRHÉE
Notice très importante envoyée gratis sur demande.
HENRY MURE, à *PONT-SAINT-ESPRIT* (France)
DÉPÔT A LA *Nouvelle-Orléans* : J. L. LYONS & Cie, 42-44, Camp.

PATENTS
CAVEATS, TRADE MARKS
COPYRIGHTS.
CAN I OBTAIN A PATENT? For a prompt answer and an honest opinion, write to MUNN & Co., who have had nearly fifty years' experience in the patent business. Communications strictly confidential. A Handbook of Information concerning Patents and how to obtain them sent free. Also a catalogue of mechanical and scientific books sent free.
Patents taken through Munn & Co. receive special notice in the Scientific American, and thus are brought widely before the public without cost to the inventor. This splendid paper, issued weekly, elegantly illustrated, has by far the largest circulation of any scientific work in the world. $3 a year. Sample copies sent free.
Building Edition, monthly, $2.50 a year. Single copies, 25 cents. Every number contains beautiful plates, in colors, and photographs of new houses, with plans, enabling builders to show the latest designs and secure contracts. Address
MUNN & CO., NEW YORK, 361 BROADWAY.

Récompense 16,600 Francs
Réduction au 1/4 du flacon
QUINA LAROCHE
DÉPOT GÉNÉRAL A PARIS 49, RUE DROUOT
TROUVE dans toutes les bonnes Pharmacies de France et de l'Etranger

Avis.
Excursions du dimanche à bon marché sur New Orleans, Fort Jackson & Grand Isle R. R
Les trains partent d'Algier à 8 A. M., et arrivent à 7.05 P. M. Billets, aller et retour, 50c. 75c et $1.00.
J. S. LANDRY, Surintendant.
J. S. LANDRY, Agent général pour le Frêt et les Passagers.
28 oct—sam et dim

LIBRAIRIE FRANÇAISE
IMPRIMERIE et CABINET DE LECTURE
L. DERMIGNY,
126 West 25th St. N. Y.
Succursale: MONTRÉAL 1603 RUE NOTRE-DAME.
Seul Agent et Dépositaire du *Petit Journal* et de journaux français.
Romans et Livres de fonds, prix de Paris.
Nouveautés, Publications diverses, Paroissiens romains, Gravures, Musique, Chansons, etc.
Et tenu du *Guide de Poche* franco-américain contenant outre de nombreux renseignements utiles, une carte en deux couleurs des Etats Unis.—Prix 25 cents.
9 fév—

CHEMINS DE FER.

SOUTHERN PACIFIC COMPANY SUNSET ROUTE
Départ à la tête de la rue Esplanade.
"SUNSET LIMITED."
Train vestibule solide pour San Francisco et Los Angeles avec char restaurant.
Partent de la Nlle Orléans à 10:05 a. m. tous les jeudis. Arrivent à la Nlle Orléans à 5:50 p. m. tous les dimanches. Temps—77 heures de la Nlle Orléans à San Francisco. Temps—60 heures de la Nlle Orléans à Los Angeles.
TRAIN DE SERVICE QUOTIDIEN.

California et Mexique	Départs.	Arrivées.
Express	9:10 a. m.	10:55 a. m.
Galveston malle rapide	6:15 p. m.	10:55 a. m.
San Antonio malle rap.	6:15 p. m.	7:05 p. m.

NORD TEXAS, DENVER ET TOUS LES POINTS DU COLORADO.
Trains Pullman Drawing Room Buffet Sleepers sans changement sur tous les trains.
PULLMAN TOURIST SLEEPERS SUR L'EXPRESS QUOTIDIEN DE LA CALIFORNIE.
Le bureau des billets en ville, coin des rues St Charles et Canal
D. HALLARON, directeur des passagers; H. B. ABBOTT, agent local des passagers et des billets; bureaux généraux, coin des rues Magasins et Natchez S. F. B. MORSE, agent général des passagers J. G. SCHRIEVER, directeur du trafic. 1er fév—1an

ILLINOIS CENTRAL R.R
Service en vigueur depuis le DIMANCHE, 2 Déc 1894.
A partir de et après la susdite date les trains à passagers de l'Illinois Central Railroad arriveront et partiront comme suit :
DEPARTS.

No 28, Malle locale et Express	6:25 a. m.
No 4, Chicago Limited	9:00 a. m.
No 2, Malle Rapide	6:25 p. m

ARRIVES.

No 25, Malle locale et Express	8:50 p. m.
No 3, Nouvelle Orléans Limited	6:40 p. m
No 1, Malle Rapide	8:20 a. m

La seule ligne ayant des chars dortoirs Pullman Palace jusqu'à Chicago, Sioux City et St Louis sans changement.
Nos 25 et 26 font le trajet entre Water Valley, Miss. et la Nlle-Orléans seulement. No 4 train vestibule solide à Chicago. No 2 aura un char Dortoir direct jusqu'à St Louis et Chicago.
F. B. BOWES, A. G. P. A.
A. H HANSON, G. P. A.
1er mars—

YAZOO AND Mississippi Valley R. R CO.
Heures d'arrivées et de départs le dimanche, 12 août 1894.
Les trains de l'Illinois Central partiront de la Station des Passagers, coin avenue Howard et rue Remparts.

	Départs.	Arrivés.
Kansas City et Memphis train rapide	4:00 p. m.	10:00 a. m.
Vicksburg & Natchez Ex	7:30 a. m.	5:50 p. m.

La seule ligne ayant des trains solides entre Nouvelle-Orléans, Memphis et Vicksburg avec des Chars Dortoirs Modernes Pullman Buffet à Memphis et Kansas City.
La route directe et favorite pour Kansas City, Omaha, Denver et tous les endroits de l'ouest.
La ligne la plus courte pour Hot Springs et les parties de l'Arkansas et du Nord de la Louisiane.
Billets à agréments, passes, taux de parties et excursion fin de semaine.
Les billets pour excursion d'été en vente dans la saison.
Le Bureau des Billets, coin des rues Canal et Commune.
A. H. HANSON, Gen. Pass. Agt.
F. B. BOWES, Asst. Gen. Pass. Agt.
30 jun—

Chemin de fer Louisville & Nashville.
ANCIEN ET SUR.
EXPRESS LIMITE CHAQUE JOUR AVEC CHARS VESTIBULES DE PULLMAN.
Pour Montgomery, Birmingham Nashville, Louisville, Cincinnati, Atlanta, Jacksonville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.
DIRECTE SANS CHANGEMENT.

No.	Départs	No.	Arrivées
3 Mal. Exp.	7.40 a.m.	8 Ex. Rapid.	7.35 a.m
1 Exp. Rap.	11.00 a.m.	7 Acco. côte.	8.55 a.m
7 Acco. côte.	3.25 p.m.	1 Exp. Lim.	5.00 p.m
4 Exp. Lim.	7.50 p.m.	5 Mal. Rap.	10.25 p.m

Bureau pour la vente des billets, coin St Charles et Commune. Bureau de billets de gare, au pied de la rue du Canal.
Notre service des chars vestibules limités de Nouvelle-Orléans à New-York se fait sans changement de plusieurs heures plus rapidement à tous les points correspondants. Pas de prix de trajet supplémentaire exigé sur ce train. Un char restaurant y est attaché et des repas sont servis en route.
JOHN KILKEENY, Div. Pass. Agen
C. P. ATMORE, G. P. A., Louisville, Ky.
5 mars—au 31 déc

Q & C
Ligne la plus courte de 24 milles entre la Nouvelle-Orléans et Cincinnati.
Trains Elégants-Vestibules Eclairés au Gaz.

	No 2 Limited Fast Mail.	No 6 Fast Mail.
Part de la N.-Orléans	8.20 p. m.	11:30 a.m.
Arrive à Meridian	12.20 a.m.	7:30 p.