VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN

PAR GEO. ST-PAUL.

ANNONCE JUDICIAIRE.

EXCHANGE BANK versus PELICAN CRACKER FACTORY, No 84,837, COUR CIVILE DE DISTRICT.

JEUDI, 10 DECEMBRE 1908,

A MIDI,

A LA BOURSE DES PROPRIÉTÉS FONCIÈRES,

311 Rue Baronne,

LA PLUS BELLE, LA PLUS MODERNE ET LA MIEUX INSTALLEE

FABRIQUE DE BISCUITS et de GATEAUX DE FANTAISIE

AU SUD,

Se Composant de TOUTE L'INSTALLATION de la susdite fabrique, avec toutes ses Machines, ses Accessoires, Fours, etc., conformément à un inventaire détaillé sur filière à mon bureau.

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, daté le 19 octobre 1908, dans l'affaire ci-dessus intitulée, Je vendrai à l'heure et l'endroit ci-dessus mentionnés, comme suit à savoir:

Cinq certains lots de terre ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges et servitudes s'y appartenant ou en quelque façon en dépendant, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'Ilet borné par les rues Magnolia, Julia, Reuther (maintenant Constance) et St Joseph et désigné par les numéros huit, neuf, dix, onze et douze sur un plan fait par L. Bringer, voyer général sous la date du 19 février 1836 et déposé pour référence en l'étude de H. B. Cenas, alors un Notaire en cette ville, et désignés par les mêmes numéros sur un revis par Edgar Pilié, voyer, sous la date du 2 mai 1901 annexé à un acte passé devant Abraham Goldberg, notaire, le 24 janvier 1906, lesquels dits lots sont contigus et mesurent chacun vingt-cinq (25) pieds de face à la rue Magnolia par les profondeurs suivantes. Le lot No 8 a une profondeur de cent vingt et un pieds sept pouces et deux lignes (121.7.2), le lot No 9 a une profondeur de cent vingt sept pieds dix pouces et cinq lignes (127.10.5) sur la ligne se séparant ce lot No 10, et sur la ligne du côté opposé qui le sépare de lot No 7 il y a une première profondeur de cent vingt et un pieds sept pouces et deux lignes (121.7.2), à laquelle profondeur il a ensuite à un angle droit vers le rue St Joseph quinze pieds cinq pouces et six lignes (15.5.6), de là il y a une autre profondeur de six pieds trois pouces et trois lignes (6.3.3) jusqu'à la ligne du fond sur laquelle il y a une largeur de neuf pieds six pouces et deux lignes (9.6.2). Les lots Nos 10 11 et 12 ont chacun une profondeur de cent vingt-sept pieds dix pouces et cinq lignes (127.10.5).

Ainsi un morceau ou portion de terre contigu audit lot No 8 sur le côté vers la rue Julie, ayant une façade de dix pieds sur la rue Magnolia par une profondeur de cent vingt et un pieds sept pouces et deux lignes (121.7.2) entre lignes parallèles, entraînée aussi comme une chose dite cinq lots étant la même propriété acquise par la Pelican Cracker Company de Lutcre Hachinger le 9 octobre 1906, enregistré C. O. B. 212 folio 228.

ECURIE.

Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges servitudes avantages et prescriptions qui y appartiennent ou de quelque façon qui en dépendent, situés dans le Quatrième District de cette ville et dans l'Ilet borné par les rues Ste Marie, Fulton et St-Thomas, St-André et Chippewa; lesdits lots ont originairement désigné par le numéro 35, et maintenant par le numéro 68, au dessus lots ont désigné par le transfert livre 203 folio 7 et enregistré au bureau des hypothèques livre 704 folio 713.

Les améliorations comprennent un magnifique bâtisse en briques à quatre étages rue Magnolia, courant à travers de la rue Constance, à la portée des "switch tracks" et tous les agrements et offrent une splendide commodes pour cette de manufacture.

Les machines contenues en ces lots seront vendues avec la bâtisse, et consistent en quatre fours à cuire tout neufs, machines à vapeur, chaudières, pompes, "air compressor", chariots en acier, cuvettes, machines et tables en marbre, machines à vapeur, machines à vapeur, machines à vapeur