L'Abeille de la Nouvelle-Orléans.
Bureaux, No 73 rue de Chartres.
NOUVELLE-ORLEANS.
SAMEDI 1er JUIN 1878.

OFFICIEL.

Lois de l'Etat de la Louisiane.

PUBLIÉES PAR AUTORITÉ.

Session extraordinaire de 1878.

N° 9.] LOI.

Réglant le mode d'assesser et collecter les taxes dans tout l'Etat; pourvoyant à la correction des assessments trop onéreux ou trop faibles; pourvoyant à la collection des taxes d'Etat et de paroisse, et à la nomination des collecteurs de taxe; à leurs devoirs et à leur rémunération; à la forfaiture et au recharge des propriétés foncières; prêtant assistance aux contribuables, et accordant des droits de subrogation en certains cas et sous certaines classes de cette loi; autorisant des reçus de taxe à moitié payée, certains escomptes et imposant un intérêt et des pénalités pour non-payement, requérant la saisie de propriétés personnelles de préférence à la saisie de biens fonciers; et pour faire le recensement des jeunes personnes entre les âges de six et de seize ans dans toutes les paroisses de l'Etat; et pour régler les devoirs du trésorier de paroisse et pour fixer les pénalités pour violation des clauses de cette loi; déterminant certains devoirs du Bureau des assesseurs et réglant leurs émoluments; et pour pourvoir à l'appel aux Cours dans certains cas; et à la manière d'assesser et de vérifier les rôsuurs pour l'assessement des corporations financières ou industrielles; et fixant la pénalité pour la non exécution de certaines dispositions de cette loi y relatives; pourvoyant au réassessement dans les cas d'irrégularité, informalité, ou omission; pourvoyant à une pénalité dans le cas de faux serments suivant cette loi; pour pourvoir à la collection des taxes arriérées par poursuites judiciaires, en certains cas, et pour rappeler toute loi ou parties de lois en conflit avec la présente.

Section 1.—Le Sénat et la Chambre des Représentants de l'Etat de la Louisiane, réunis en assemblée générale, décrètent, que la section quinze de la loi No 96, de la session extraordinaire de 1877, soit et est amendée et décrétée de nouveau comme suit: Que les collecteurs de taxe soient et sont par la présente autorisés à donner un titre au nom de l'Etat de la Louisiane, et la paroisse ainsi achetant pourra s'adresser à la cour de juridiction compétente, pour être envoyée en possession de la propriété: Si la propriété est vendue comme mobilière la remise en sera faite immédiatement par le collecteur de taxe, sans qu'il soit besoin de s'adresser aux cours. Que si la personne contre laquelle les taxes sont assessées possède quelque propriété personnelle taxable, loyers, droit ou crédite, il sera du devoir du collecteur de taxe de saisir autant de ces propriétés personnelles qu'il en faudra pour payer les taxes, de préférence aux propriétés foncières, et en opérant cette saisie le collecteur de taxe mettra en sa possession actuelle la propriété personnelle saisie.

Sec. 6—Décrètent, en outre, que la section cinquante sept de la loi No 96, de la session extraordinaire de 1877, soit amendée et décrétée de nouveau comme suit: Que tous les biens fonciers vendus dorénavant en vertu de cette loi, ou vendus précédemment sous toute loi de revenu, pourvu qu'il aient été achetés par des particuliers, par l'Etat ou ville ou paroisse, seront rachetables par les mêmes propriétaires ou tous agents légalement autorisés, ou par tout héritier ou créancier des dits propriétaires, dans les deux ans de la date de la vente, sur paiement à la personne qui aura acheté à la vente du collecteur de taxe, du montant de l'argent d'acquisition, avec les intérêts et pénalités, suivant la loi, et de toute les taxes payées par l'acquéreur sur la dite propriété, entre la date de la vente et la date du rachat; pourvu que, dans le cas où l'Etat serait devenu l'acquéreur, les taxes assessées depuis soient payées et sur preuve du payement comme il est dit ci-dessus, l'auditeur remettra au dit propriétaire, sous le sceau de son bureau, le certificat de rachat. La personne achetant des terres aux ventes de taxe pourront, après le délai de deux ans, si la propriété n'a pas été rachetée, présenter le titre du collecteur de taxe de ladite vente à l'Auditeur des Comptes Publics comme preuve de ladite vente, et demander un titre à la propriété, et sur ce l'Auditeur des Comptes Publics remettra un acte de vente, avec un titre plein et complet, au nom de l'Etat de la Louisiane, à l'acquéreur sous le sceau d'office, lequel acte sera pour ledit acquéreur ou pour ses héritiers un titre entier et complet de propriété.

Sec. 7.—Décrètent, en outre, que la section soixante deux de la loi 96, session extraordinaire de 1877, soit amendée et décrétée de nouveau comme suit: Que tout collecteur de taxes de Ville sont dues ou l'intérêt y attaché, cette section ayant simplement pour but de fournir un système de forfaiture et de vente pour les taxes d'Etat et les taxes de ville, et soulageant ainsi la ville du fardeau de poursuivre le recouvrement des taxes par l'intermédiaires des cours L'auditeur des comptes publics, avant le vingt septembre, préparera une liste des dits délinquants comme elle lui aura été requise par les dits collecteurs de taxe et par l'administrateur des comptes, arrangeant alphabétiquement, contenant les noms et les montants de taxes dûes par les délinquants et publiera la dite liste une fois dans le journal officiel, accompagnée d'un avis aux dits délinquants qu'ils portant que si les taxes ne sont pas payées le ou avant le premier jour de décembre, le titre pour la propriété sur laquelle les taxes n'ont pas été payées sera forfait à l'Etat, si elle est un immeuble; et toutes les propriétés personnelles sur lesquelles les taxes n'auront pas été payées seront vendues aux enchères publiques par l'auditeur des comptes publics, pour ce qu'elles rapporteront, après dix jours d'annonces publiques de la dite propriété, le montant provenant de la vente devant être divisé, au prorata entre l'Etat et la ville. Il sera du devoir de l'Auditeur des comptes publics de faire faire ces listes par ordre alphabétique, avec le nom des personnes, la description des propriétés et le montant des taxes dûes et de ville, et, le ou avant le dernier jour de décembre, de les déposer dans un livre relié au bureau du conservateur des hypothèques, lequel dépôt rendra le dit livre partie intégrante des archives du bureau des aliénations où il sera conservé, et pour le dépôt et la garde duquel l'enregistrateur des aliénations ne demandera aucun droit. La propriété foncière sur laquelle la taxe n'aura pas été payée sera considérée comme forfaite à l'Etat pour les taxes d'Etat et de ville dues à partir du premier jour de décembre; le dépôt des dits livres devant constituer le titre; la date de forfaiture donnant à l'Etat un plein titre de tout droit et intérêt dans et à la dite propriété de la partie assessée, sujet au droit de rachat et aux pénalités ici prescrites, dans le cas de vente de la propriété en dehors de la paroisse d'Orléans.

Sec. 17.—Décrètent en outre, que la section quatre-vingt-neuf de la loi No 96, de la session extraordinaire de 1877, soit amendée et décrétée de nouveau comme suit: Que les mêmes dispositions de loi pour la réadjudication de la propriété après forfaiture s'appliqueront aux forfaitures dans les paroisses d'Orléans, et la dite propriété ainsi forfaite n'est pas rachetée dans les deux ans de la date de cette forfaiture, par le paiement de toutes les taxes, de tous les intérêts et pénalités, comme il est prescrit dans la présente, et de toutes les charges accumulées, l'auditeur des comptes publics, par l'intermédiaire des divers collecteurs de taxe, vendra, après trente jours d'avis dans le journal officiel, la dite propriété, sans estimation préalable, au plus haut enchérisseur pour le comptant, à un prix qui ne sera pas au dessous des taxes, intérêts et pénalités comme il est dit dans la présente, et non au dessous de ce qui est dû à l'Etat et à la ville. Le montant réalisé par la dite vente sera divisé entre l'Etat et la ville dans la proportion de leurs taxes, intérêt, pénalités, charges et droits respectifs.

Sec. 18.—Décrètent en outre que la section cent de la loi No 96, de la session extraordinaire de 1877, soit amendée et décrétée de nouveau comme suit: Que dans la paroisse d'Orléans les collecteurs de taxe feront des rapports mensuels avec l'Auditeur des Comptes Publics et verseront au trésor de l'Etat les sommes collectées pour le compte de l'Etat et ainsi, dans le cas de négligence, renvoyés de leur office.

Sec. 17.—Décrètent, en outre, que dans tous les cas d'assessement où il est permis au conseil d'assises de l'agent d'en appeler aux cours, l'assesseur ou l'auditeur sera également autorisé à se appeler au nom de l'Etat en déclarant sous serment qu'il croit qu'une grosse injustice a été faite à l'Etat.

Sec. 18.—Décrètent, en outre: Que dans tous les cas où l'Etat ou la ville de la Nouvelle-Orléans n'aura pas collecter ou lever les taxes annuelles sur toutes personnes, corporations ou sur leurs biens, pour une année ou pour l'autre, par suite de quelque irrégularité, informalité ou omission des assesseurs dans la confection des rôles d'assessement pour quelque année que ce soit, l'Auditeur des Comptes Publics, ou le Conseil de la Ville de la Nouvelle-Orléans requerra du bureau des assesseurs, en tout temps, qu'il procède à l'assessement ou réassessement des dites personnes ou corporations ou de leurs biens; et après la complétion de ce travail, avis par écrit sera donné par le dit bureau à la personne passible sous le dit assessement, et cette personne aura trente jours pour examiner le travail et en obtenir la correction, suivant la mode prescrit par la loi, par demande et arbitrage sur ces assessements, la taxe de l'année ou des années pour lesquelles les dits assessements auront été faits sera jugée comme levée, et pour en faire le recouvrement avec intérêt sur taxe non-levant alloué depuis la date de la demande, de l'Etat ou la ville aura le droit de poursuivre devant toute cour de juridiction compétente comme dans les affaires ordinaires.

Sec 19.—Décrètent en outre, que les assesseurs immédiatement après l'adoption de cette loi feront telle révision et correction de l'assessement de 1877, qui sera nécessaire pour conformer le dit assessement aux clauses des lois existantes et pour les mettre en vigueur, en rétablissant en rapport avec les opérations à l'auditeur et à l'administrateur des Comptes Publics de la Nlle-Orléans, qui le transmettra en en transmettra une copie aux collecteurs de taxe respectifs pour collection, conformément à la loi pour les autres taxes.

Sec. 20—Décrètent, en outre, que le collecteur de taxe sera autorisé à recevoir une moitié de tout le montant des taxes, à l'option du contribuable, et l'un ou l'autre montant ainsi payé le collecteur de taxe délivrera aux dits contribuables ou à leurs subrogés les bills à moitié entièrement payés, à cinq pour cent d'escompte pendant le mois de février, à quatre pour cent d'escompte pendant le mois de mars, à trois pour cent d'escompte pendant le mois d'avril, à deux pour cent d'escompte pendant le mois de mai, à un pour cent d'escompte pendant le mois de juin. Aucun escompte ne sera alloué sur les taxes payées après le mois de juin, et le premier jour de décembre deux pour cent de dommages par la loi du bill non payé seront ajoutés comme pénalité pour tout, et seront recouvrables par les moyens prescrits par la loi pour forcer le paiement des taxes.

Sec. 21—Décrètent, en outre, que tout faux serment dans les cas où il faut prêter serment, comme il est dit dans cette loi sera assimilé au parjure, et le coupable sera passible d'un emprisonnement de six mois au moins et de deux ans au plus.

Sec. 22.—Décrètent, en outre, Que toutes les taxes sur biens fonciers, sans personnels et mobiliers dues avant le 1er janvier 1878, et non payées, porteront un intérêt comme il est dit par la présente, et seront sujettes aux mêmes dispositions de la loi, quant à la vente, la rachat, etc. Seulement, l'auditeur et le trésorier des taxes susdites feront la vente de la dite propriété avant le 1er janvier 1877, la propriété sera le droit de racheter la propriété en payant toute taxe avant dues 1876, le collecteur en 1877, avec les taxes courantes et une moitié de taxes en sus avant et dues étant à un janvier 1877 et l'autre moitié sera exigible si le paiement est fait avec les taxes de la prochaine année suivante; le paiement devra être fait des taxes dues en 1877, des taxes courantes, comme aussi de la moitié des taxes arriérées dues avant le 1er janvier 1877, et avant le premier de décembre 1878; les dites taxes arriérées ne porteront pas d'intérêt jusqu'à cette date et si, ensuite, une moitié n'est pas payée comme il est dit ci-dessus, elle sera passible des pénalités établies dans cette loi. L'auditeur des comptes publics sera et est autorisé par la présente, quand, dans son opinion, une collection plus prompte et plus effective des taxes en souffrance sur les biens personnels ou licences pourra être obtenus; à faire remettre par les collecteurs de taxe respectifs aux avocats du district dans toutes les paroisses, et à l'avocat-général ou à l'assistant-avocat-général dans la paroisse d'Orléans, des listes complètes des dits contribuables délinquants, sur quoi il sera du devoir des dits avocats de district, avocat-général ou assistant-avocat-général dans la paroisse d'Orléans de poursuivre le recouvrement de ces taxes. Toutes les taxes ou licences ainsi collectées seront remises aux divers collecteurs de taxe que cela concerne, qui porteront un crédit des personnes ayant payé les dites sommes, et les verseront entre les mains du trésorier comme cela est requis par la loi. L'avocat-général ou l'assistant-avocat-général, ou les avocats de district respectivement auront droit à deux pour cent sur tous les montants actuellement collectés par poursuite judiciaire et versés au trésor. Toutes les sommes recouvrées par voie judiciaire appor