VENTES A L'ENCAN

Ramsey & Roberts

ANNONCE JUDICIAIRE.

Admirable Cottage Simple,

2336 rue Milan, à l'encoignure Howard.

Dans la succession de Mme Mary C. Albert, femme de John B. Hereford.

No 76,465—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division A.

PAR RAMSEY & ROBERTS, Encanteurs — bureau No 342 rue Carondelet, JEUDI, le 24 mai 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu de et conformément à un ordre daté et signé le 17 avril 1906 par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et adressé à Cicero A. Ramsey, la propriété ci-après décrite—

Un certain lot de terre et les améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, filet No 562 borné par les rues Milan, S. Liberté (autrefois Grace) Berlin et Howard (autrefois St George) lequel dit lot est désigné par le No trente (15) sur un plan fait par D. N. Brosnan, géomètre-voyer de ville, le 4e jour de novembre 1891, lequel dit plan est annexé à un acte pardevant F. D. Charbonnet notaire, daté le 6 juin 1895, d'après lequel ledit lot mesurant quatre-vingt-dix (30) pieds de face à la rue Milan par quatre vingt (120) de profondeur et formant l'encoignure des rues Milan et Howard (autrefois St George.

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Suzan Schultz, femme d'Alcide Albert par acte pardevant Rollin A. Tichenor notaire le 30me jour d'août 1904, enregistré dans le livre des transferts 194 folio 701. Aussi une autre portion de terre contiguë au lot No trente (15) étant partie du lot No quatorze (14) d'après ledit plan et mesurant quinze (15) pieds de face à la rue Milan par une profondeur de cent vingt (120) pieds entre lignes égales et parallèles.

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Susan Schultz, femme d'Alcide Albert, par acte pardevant Charles B. Upton, notaire, le 13me jour de septembre 1898, enregistré dans le livre des transferts 171 folio 695.

Les propriétés ci-dessus devant être vendues ensemble.

Les améliorations consistent d'un cottage simple entier, avec barrières en fer, hangar, etc., connues comme le No municipal 2336 rue Milan.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumant et payant tout les taxes de Vte et d'Etat pour l'année 1906 et payant frais de vente pardevant Rollin A. Tichenor notaire et faisant un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

John D. Ker, avocat.

22 av—22 29—mai 6 13 20 24

VENTES A L'ENCAN

Morgan & Metzler

ANNONCE JUDICIAIRE.

Lots de Valeur dans le Troisième District

Succession de Edward Filleul—No 75,848—Cour Civile de District—Division A—Paroisse d'Orléans.

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis juge de la Division A, daté et signé le 2 avril 1906 et adressé à Morgan & Metzler, Encanteurs, nous vendrons à l'enchère publique MARDI, le 8 mai à midi à la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, la propriété ci-après décrite à savoir

Trois certains lots de terre dans le troisième district de cette ville dans l'ilet borné par les rues Elmire Désiré (Girod, maintenant Villeré, et St Jean Baptiste maintenant Robertson, désignés par les Nos un deux et trois sur un plan fait par A. D. Hennecourt voyer, daté le 15 janvier 1840 et déposé en étude de L. Kenny notaire. Lesdits lots de terre sont contigus et mesurent chacun trente huit pieds de face à la rue Elmire sur cent vingt pieds de profondeur.

Conditions—Comptant. L'acte de vente pardevant Robert Légier notaire, aux frais de l'acquéreur, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 et faire un dépôt de dix pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication.

Walter L. Gleason avocat

MORGAN & METZLER.

Encanteurs 331 rue Carondelet.

5 avril—5 8 15 22—mai 6 8

ANNONCES JUDICIAIRES

VENTES PAR LE CONSTABLE

Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.

Pile Leon Godchaux Clothing Co. Ltd. vs George A. Buhler et Hugh H. Tucker in solidé

DEMEURE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans. — No 25,104 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Wynne Rogers, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, Division A, je procéderai à vendre à l'enchère publique en mon entrepôt Nos 613 et 615 rue Bienville, entre la rue Chartres et le Passage de la Bourse, dans le Deuxième District de cette ville, SAMEDI le 5me jour de mai 1906 à 11 heures a. m. la propriété ci-après décrite à savoir —1 lot de tables, chaises, fauteuils, porte-chapeaux, 1 glace, dressoir, etc. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée d'après inventaire enregistré en mon bureau. Conditions—Comptant—WM. J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.—Alexis Brian avocat pour la demanderesse.

24 avril—24 29—mai 5

RECHERCHEZ LE CONFORT ET LES PLAISIRS.

Dans les Montagne de la Virginie et sur les Bords de la Mer.

CHESAPEAKE and OHIO R'Y.

PAYS IDEAL, ENDROIT CHARMANT,

Où les eaux sont renommées pour leurs vertus curatives, où les scènes, les paysages sont magnifiques et où le climat n'a pas de semblable.

SOURCES CHAUDES DE LA VIRGINIE,

Sources de Soufre Blanc, Sources Chaudes, Sources d'Alun Rockbridge, etc.

W. A. WILGUS, Hopkinsville, Ky

BATTERY PARK HOTEL

ASHEVILLE, Caroline du Nord.

Un des lieux les plus salubres et les plus pittoresques du monde. Situé au milieu des montagnes. L'eau qu'on y boit vient de la source Mt. Mitchell, à 20 milles de là. Les poitrinaires n'y sont pas reçus.

Ecrire à D. C. WADDELL, Jr., Prop.

F. R. DARBY, Gérant.

Prenez des Bains d'Eau Salée

D'un Accès Facile de New York

LONG ISLAND

L'Endroit le Plus Frais sur la Côte de l'Atlantique.

RECREATION LE JOUR REPOS LA NUIT.

Attractions naturelles sans pareilles. Splendide service de chemin de fer.

Livrets envoyés sur demande gratuitement. { Long Island Illustré. Unique Long Island. Demeures d'Eté.

HOWARD M. SMITH, 263 Fifth Avenue, New York City.

Oliver Springs,

"Le plus recherché des Points dans les Montagnes Cumberland

De tout l'Etat, l'hôtel le mieux organisé pour y passer l'été. Situé à une très grande élévation: les soirées y sont fraîches; il n'y a pas de moustiques, pas de malaria. Neuf sources d'eaux minérales. Bâtisse neuve; éclairage électrique. Tous les agréments, tout le confort désirables. Orchestre splendide.

N. F. POWELL, Propriétaire, Oliver Springs, Anderson Co., Tenn.

LE LIEU DE PLAISANCE LE PLUS POPULAIRE ET LE MIEUX FREQUENTE.

"LE BEAU PAYS SAPPHIRE,"

SAPPHIRE, CAROLINE DU NORD

5 Hôtels de Premier Ordre; 3 Beaux Lacs; Altitude de 3.000 à 5.000 pieds pas de Moustiques, pas de Malaria. Les Tuberculeux ne sont pas reçus à l'Hôtel. Ecrire pour plus amples renseignements à

THE TOX AWAY CO. HOTELS, BREVARD

VENTES A L'ENCAN

Morgan & Metzler.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété désirable sur l'avenue Gentilly.

In re — Succession de Giovanna Barcia, femme de Guiseppe Cardarella.

No 77,949—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B.

EN VERTU d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B, daté et signé le 20 avril 1906 et adressé à Wm. J. Metzler, encanteur, nous vendrons à l'enchère publique JEUDI, le 24 mai 1906 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, les propriétés ci-après décrites à savoir—

Quatre certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet No 1731 d'une forme irrégulière borné par le Chemin Gentilly, les rues Rosiere O'Reilly, Clay et Aubry, lesquels lots formant toute la façade sur le Chemin de Gentilly dudit ilet sont désignés par les lettres A, B, C et D et mesurant comme suit, à savoir—

Le lot A, trente et un pieds deux pouces et cinq lignes (31 2 5) de face au chemin Gentilly, vingt sept pieds neuf pouces et quatre lignes (27 9 4) de largeur dans le fond par cent vingt pieds (120) de profondeur et faisant face à la rue Aubry, et cent trente quatre pieds deux pouces et quatre lignes (134 2 4) de profondeur sur l'autre ligne de côté, le divisant du lot B.

Et les lots B, C et D ayant chacun trente et un pieds deux pouces et cinq lignes (31 2 5) de face au Chemin Gentilly par les profondeurs suivantes à savoir

Le lot B cent trente quatre pieds deux pouces et quatre lignes (134 2 4) sur la ligne du lot A et cent quarante huit pieds cinq pouces et une ligne (148 5 1) sur la ligne du lot C, et le lot C cent quarante huit pieds cinq pouces et une ligne (148 5 1) sur la ligne du lot B, et cent soixante deux pieds sept pouces et cinq lignes (162 7 5) sur la ligne du lot D et le lot D ayant cent soixante deux pieds sept pouces et cinq lignes (162 7 5) sur la ligne du lot C et cent soixante et ze pieds dix pouces et deux lignes (175 10 2) sur la ligne de côté opposée vers la rue O'Reilly. Les dits lots ayant chacun une largeur de vingt sept pieds neuf pouces et quatre lignes (27 9 4) dans le fond, étant la même propriété laquelle a été acquise par la dite défunte Giovanna Barcia, femme dudit Guiseppe Cardarella, avec ses propre fond paraphernaux et séparée de Charles Grillot Jr. par acte de vente passé pardevant Wm. J. Fernento, notaire, le 13 mai 1905, enregistré dans le livre des transferts 201 fol 324.

Terme et conditions — Un tiers ou plus comptant et la balance en un, deux et trois ans par billets garantis par hypothèque et privilège de vendeur portant 6 0/0 d'intérêt et les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 au dessus et en plus du prix de l'adjudication et faire un dépôt de 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication. L'acte de vente pardevant Wm. J. Fornento, notaire aux frais des acquéreurs.

MORGAN & METZLER

Encanteurs

Bureaux, 331 rue Carondelet.

Albert Voorhies, avocat.

22 av—22 29—mai 6 13 20 24

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Occasion sans précédent

Pour s'embarquer dans une affaire bien établie. Toute la propriété foncière, machines, effets mobiliers, installations, comptes courants, sécurités, etc. Ce a bien connue Boland Gechwind Co. Ltd.

Voyez le plan à la Bourse.

Thomas Killeen vs. Boland Gechwind Co. Ltd. No 77,901 Cour Civile de District Division A.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, encanteur — JEUDI, le 24 mai 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement signé le 9 avril 1906, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée la propriété ci-après décrite à savoir

Les certaines portions de terre dans l'ilet borné par les rues Melpomène, St Thomas, Terpsichore et Chippewa dans le premier district de cette ville, lesquelles Boland Gechwind Co. Ltd ont acquis de Hanbiman et Loeb Co. Ltd et mesurant comme suit

Cent trois pieds dix pouces et quatre lignes de face à la rue Melpomène, étant la façade entière de l'ilet sur ladite rue, entre les rues St Thomas et Chippewa, une profondeur et façade sur la rue St Thomas de cent quatre vingt cinq pieds deux pouces et trois lignes, une profondeur et façade sur la rue Chippewa de cent soixante quatorze pieds neuf pouces et mesurant sur une ligne de base au travers de l'ilet de cent soixante et onze pieds onze pouces et cinq lignes, ainsi une langue ou portion de terre contiguë à la portion de terre ci-dessus décrite, mesurant 52 pieds de face à la rue Chippewa, 52 pieds de face à la rue St Thomas et 187 pieds 8 pouces 2 lignes au travers de l'ilet sur le côté vers la rue Terpsichore, le tout d'après deux certains plans d'arpentage faits par Kirkland et Théard, daté le 19 mars et 25 avril 1901 respectivement et annexés à un acte d'achat par Boland Gechwind Co Ltd en ceci après référé, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations, etc., sur ladite portion de terre et aussi avec le droit de servitude de voie pardessus et sur la portion restante dudit ilet dans le but de maintenir la voie ferrée avec chars comme une voie ferrée avec tourniquet.

Etant la même propriété acquise par Boland Gechwind Co. Ltd., par deux actes d'achat pardevant Bernard Titche notaire le 28 mars et avril le 25 1901 respectivement, et et enregistré dans le livre des transferts 152, folio 426 et 428. La propriété ci-dessus comprenant une immense et magnifique fabrique couvrant les trois cinquième de l'ilet et est équipé avec des machines de valeur, de grandes tourniques de travail, immenses entrepots, de grands bureaux avec un massif de coffre de sureté à deux étages et la fabrique a toutes les installations nécessaires pour une si grande et si vaste entreprises.

La propriété a des rails avec tourniquet et possède tous les avantages d'une splendide localité pour faire des affaires. Aussi machines, effets mobiliers, actifs en comptes de sécurité, meubles de bureau et installations et tous les articles dont on se sert dans leur genre d'affaires.

La propriété foncière sera offerte séparément des machines et installations. Les machines et installations et propriété mobilière et comptes seront offerts en lots séparés et des enchères seront ouvertes la dessus, et alors la propriété exclusive des livres, comptes et sécurités négociables en un lot, ou comme un tout et la propriété sera adjugé pour la plus haute et meilleure enchère et au plus haut et meilleur enchérisseur.

Conditions. Tous les effets mobiliers et propriété personnelle sera vendue pour du comptant et la propriété foncière au termes d'un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance en un (1) et deux (2) ans. Le paiement différé devant porter six pour cent (6 0/0) d'intérêt par ans, et devant être garanti par hypothèque contenant toutes les clauses usuellement contenues par hypothèque dans la ville de la Nouvelle-Orléans.

L'acte de vente pardevant G. M. Quintero, notaire, aux frais de l'acquéreur.

22 avril—22, 29—mai 6, 13, 20, 24.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Pharmacie établie depuis plus de 25 ans. 1301 rue Magasin à l'encoignure de la rue Thalie, il sera vendu à l'enchère publique, sur les lieux

LUNDI, LE 7 MAI 1906, à 11 A. M.

Sous et en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de la succession de Philip P. Schumann, Dossier No 78,892, ledit ordre daté le 26 avril 1906, et adressé à J. L. Onorato, encanteur, nous offrirons en vente à l'enchère publique en bloc ou si non pas vendu en bloc, dans ce cas en détail sur les lieux, No 1301 rue Magasin, à l'encoignure de la rue Thalie.

Le stock de drogues, articles de toilette, parfumerie, articles de fantaisie, diverses drogues de pharmacie, compteurs, vitrines, bouteilles, étiquettes, boîtes de pilules, etc., appartenant à ladite succession.

Conditions—Comptant sur les lieux

J. L. ONORATO.

Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, 318 rue Baronne.

St Clair Adams, avocat.

N. B.—L'acquéreur peut continuer les affaires et obtenir un bail sur la bâtisse.

27 avril—27 29—mai 6 7

VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Veuve Jos Dubuc.

Résidence Substantielle en Briques et en Bois à deux Etages.

No 1126 avenue Esplanade

A l'Encan JEUDI, le 24 mai 1906 à midi.

A la Bourse des Propriétés Foncières 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire intitulée succession de veuve Jos Dubuc, dossier No 78,921, ledit ordre daté le 20 avril 1906 et adressé à Jos L. Onorato, encanteur, j'offrirai de vendre à l'enchère publique, JEUDI le 24 mai les propriétés foncières suivantes à savoir

Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant situés dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 109, borné par les rues Calhoun, Howard, S. Liberté et l'avenue Clay, lesdits lots sont désignés par les numéros 11, 12 et 13 sur un plan fait par C. Milo W. Hance député-voyer de ville, daté le 3 janvier 1898. Le dit lot No 11 formant l'encoignure des rues Calhoun et Howard. Les dits lots sont contigus et ont chacun une façade de 29 11 5 à la rue Calhoun une largeur chacun de 29 11 5 dans le fond. Le lot No 11 a une profondeur sur la rue Howard de 135 9 2 et une profondeur sur la ligne de côté séparant ledit lot du lot No 12 de 136 6 3, le lot No 12 a une profondeur sur ladite ligne de côté le divisant du lot 11 de 136 6 3 et une profondeur sur la ligne de côté le divisant le lot 12 dudit lot 13 de 137 3 4 le lot No 13 a une profondeur sur la ligne de côté le séparant du lot 12 de 137 3 4 et une profondeur sur la ligne la plus près de la rue S. Liberté de 138 0 5.

Ensemble avec les améliorations qui s'y trouvent connu comme le No 1913 rue Calhoun consistant en un cottage résidence contenant vestibule de réception, salon, salle à manger, cuisine, office, quatre chambres à coucher, chambre à bain, mansarde, bâtisses deux étages dans le fond contenant écurie et deux chambres à coucher, et égout pour voiture, eau du fleuve. La maison est équipée pour le gaz et l'électricité.

2° Trois certains lots de terre dans le même district, dans l'ilet No 637, borné par les rues Milan, Marengo, Magnolia et Clara. Lesdits lots sont contigus et sont numérotés 20, 21 et 22 et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Milan sur 120 pieds de profondeur, entre lignes parallèles, le lot 22 formant l'encoignure des rues Milan et Magnolia. Ensemble avec toutes les améliorations, droits, voies, servitudes et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant.

3° Trois certains lots de terre avec toutes améliorations, droits, voies, servitudes et dépendances y appartenant, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Jéna, Freret, Howard et Cadix, désignés par les numéros 4 et 5, mesurant chacun 30 de face à la rue Jéna par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, et par le numéro 24 mesurant 30 pieds de face à la Freret par 150 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot 24 est contigu aux lots 4 et 5 dans le fond. Le lot No 4 commençant à une distance de 90 de l'encoignure des rues Jéna et Freret, le lot No 24 commençant à une distance de 120 de l'encoignure des rues Jéna et Freret.

4° Cinq certains lots de terre, dans le sixième District de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet désigné par le numéro 564, borné par les rues Jena, Liberté, Howard et l'avenue Napoléon, les dits lots étant désignés comme les lots Nos 14 à 18 tout deux inclusivement, contigus l'un à l'autre et mesurant, à savoir, le lot No 14 formant l'encoignure des rue Howard et Jena et mesurant 30 de face à la rue Jena par 100 de profondeur, les lots Nos 15 à 18 mesurant chacun 30 de face à la rue Jena par 100 pieds de profondeur.

5° Treize certains lots de terre dans le septième district de cette ville, dans l'ilet désigné comme le No 404, borné par les rues Pritchard, Hamilton, Laurel, Grove et Apricot, numérotés et mesurant d'après le certificat d'arpentage par C. Lucas Lewis député-voyer de ville, annexé à l'acte pardevant George C. Walshe, notaire daté le 13 novembre 1903 comme suit: Les lots 1 à 4 tous deux inclusivement; lots 13 à 20 tous deux inclusivement et lot No 23. Lots 1 à 4, tous deux inclusivement sont contigus et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Apricot sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds, le lot No 1 formant l'encoignure des rues Apricot et Hamilton, les lots 13 à 20 inclusivement sont contigus et mesurant chacun 30 pieds de face à la rue Pritchard sur une profondeur entre lignes parallèles de 120 pieds; le lot 13 formant l'encoignure des rues Pritchard et Laurel Grove, le lot 24 mesurant 30 pieds de face à la rue Hamilton sur une profondeur entre lignes parallèles de 115 pieds.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un et deux ans, avec 8 0/0 d'intérêt de la date de l'adjudication, jusqu'au paiement. Les taxes de 1906 devant être assumées par les acquéreurs. Les actes de vente pardevant Charles Schneidau notaire, aux frais des acquéreurs. Un dépôt de 10 0/0 du prix d'achat requis devant être fait au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO

Agent de Propriétés Foncières et Encanteur, Bureau No 318 rue Baronne

22 av—22 29—mai 6 13 20 24

Jas. A. Brennan

ANNONCE JUDICIAIRE

LE JOLI COTTAGE SIMPLE DEMEURE

No 2819 rue Banks, entre White et Dupré.

Contenant 4 chambres, avec 2 chambres dans la bâtisse contigue, galerie sur la façade, passage pour voiture et pelouse sur le côté. Jolies résidences aux alentours et à proximité des chars de ceinture, Tulane et Canal, Eglises, Ecoles et Marchés.

Succession de John Hopper et femme.

Cour Civile de District, paroisse d'Orléans—Division D — No 78,762.

MARDI, le 8 mai 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, par JAS. A. BRENNAN, Encanteur, bureau 733 rue Union, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour civile de District pour la Paroisse d'Orléans, daté et signé le 4 avril 1906, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir

Un certain lot ou portion de terre, avec les bâtisses, etc., dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Banks, White, Dupré et Palmyre, mesurant vingt quatre (24) pieds de face à la rue Banks sur une profondeur entre lignes égales et parallèles de cent (100) pieds et est pris du côté le plus près de la rue Dupré du lot désigné par le numéro cinq sur un devis annexé à un acte de vente par J. A. Renaudin et als à Mme S. F. Leroy passé pardevant J. D. Taylor, notaire, le 4 avril 1905.

Les améliorations comprennent le cottage 2819 rue Banks, contenant 4 chambres et citerne, hangar, et deux chambres dans la bâtisse contigue au hangar.

Conditions—Comptant, un dépôt de dix pour cent au moment de la vente, l'acte de vente et les taxes aux frais de l'acquéreur pardevant H. L. Lemle, Jr., notaire.

6 avril—6 8 15 22 29—mai 6 8

Auguste Huard.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Henry Roussel.

No 78,292—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR AUG. HUARD, Encanteur—Bureau et Bourse 239 rue Bourbon MERCREDI, le 16 mai 1906, à midi. Il sera vendu pour payer les dettes de la succession, à l'enchère publique, à la Bourse d'Encan Indépendante de Huard, No 239 rue Bourbon, en cette ville, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, date Nouvelle-Orléans le 12 avril 1906, rendu dans l'affaire de la ci-dessus intitulée et numérotée succession et pour compte les propriétés foncières ci-après décrites, à savoir—

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 1023, borné par les rues Mandeville, Grant (autrefois Galvez), Célestine (maintenant Johnson) et Marigny, mesurant 32 pieds 3 pouces de face à la rue Mandeville par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un, deux et trois ans, avec 8 pour cent par an d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication et payer pour l'acte de vente pardevant William J. Fermento notaire.

AUG. HUARD

Encanteur indépendant

Albert Voorhies, avocat.

15 avril—15 22 29—mai 6 13 16

VENTES A L'ENCAN.

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Emplacement d'affaire et Résidence 3339 3341 rue Rempart.

A l'encoignure de la rue Désiré.

Cottage double 3408-3410 rue St Claude entre les rues Désiré et Pauline.

Cottage simple 1039 rue Indépendance entre les rues Rempart et St Claude.

Deux lots rue Mandeville entre les rues Derbigny et Roman, ilet rue Marigny.

Cottage double 1735 1739 rue Mandeville à l'encoignure de la rue Roman, ilet rue Marigny et Espagne.

Trois lots à Algiers, rue Farragut, entre les rues de Armas et Newton.

161 96/100 acres avec toutes les améliorations qui s'y trouvent près de Covington sur la rivière Bogue-Falaya.

MARDI le 15 mai 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne.

Charlotte Buttenuth et als vs Mary Buttenuth et als

No 78,732—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

PAR CARRERE ET KEENEY, Ernest A. Carrère, Encanteur, bureau 801 rue Perdido—MARDI, le 15 mai 1906 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville, en vertu de et conformément à un jugement rendu le 29 mars 1906 et signé le 5 avril 1906, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je procéderai de vendre à l'enchère publique les propriétés ci-après décrites, à savoir:

Premièrement—Un certain lot de terre situé dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet No 360 borné par les rues N. Rempart, St Claude, Piété et Désiré, mesurant trente pieds de face à la rue N. Rempart sur cent six pieds plus ou moins de profondeur et face à la rue Désiré, ensemble avec les bâtisses qui s'y trouvent désignées par les Nos 3339 3341 rue N. Rempart.

Les améliorations comprennent une bâtisse simple en bois à un étage, couverte en ardoises, comprenant magasin, cinq chambres et cour dans la cour est l'entrepôt, citerne, etc., louée $24 par mois.

Deuxièmement—Un certain lot de terre situé dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet 359 borné par les rues St Claude, Désiré, Elmire et N. Rempart, désigné par le No 15 et mesurant trente pieds de face à la rue St Claude sur cent trente et un pieds et trois pouces de profondeur et formant à une distance de 60 pieds de l'encoignure des rues St Claude et Désiré, ensemble avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent, désignées par les Nos 3408-3410 rue St Claude.

Les améliorations comprennent une bâtisse double construite à un étage en bois, contenant trois chambres, deux citernes, hangar, etc., de chaque côté, louée pour $18.

Troisièmement—Un certain lot de terre situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 556, borné par les rues Independance, Pauline, N. Rempart et St Claude, lequel lot est désigné par le No 4 sur un plan annexé à un acte de A. Duplessis, daté le 30 novembre 1847 et mesurant trente pieds de face à la rue Indépendance par quatre vingt quinze pieds de profondeur, ensemble avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent.

Les améliorations comprennent un cottage simple en bois à un étage, connu comme le No 1039 rue Indépendance et contenant trois chambres, cuisine, allée pour voiture, écurie, citerne, grande cour et etc., loué $8.00.

Quatrièmement—Deux certains lots de terre situés dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet No 775, borné par les rues Mandeville, Roman (autrefois Soudelle), Derbigny (autrefois Prosper) et Marigny, lesquels lots mesurant chacun trente deux pieds de face à rue Mandeville par cent vingt deux pieds dix pouces et six lignes de profondeur, ensemble avec les bâtisses qui s'y trouvent, etc.

Cinquièmement—Une portion de terre située dans le troisième district de cette ville, dans l'ilet No 776 borné par les rues Mandeville, Roman (anciennement Soudelle), Derbigny (anciennement Prosper), et Espagne, laquelle portion de terre mesurant soixante pieds de face à la rue Mandeville sur quarante six pieds de profondeur et face à la rue Roman, ensemble avec toutes les bâtisses qui s'y trouvent.

Les améliorations comprennent un cottage double en bois, contenant deux chambres, cour, etc., de chaque côté, dans la cour est citerne, etc., et louée $3.50 par mois. Les améliorations sont connues comme les Nos 1735 39 rue Mandeville.

Sixièmement—Trois certains lots de terre situés dans le Cinquième District de cette ville, dans le fond de la Station Navale des Etats Unis, dans l'ilet borné par les rues N. Nelson, Farragut et De Armas, et la ligne de la propriété autrefois de Gustave Kohn, lesquels lots sont désignés par les Nos 21, 22 et 23 du bloc 1, sur un plan annexé à un acte de C. G. Rebentisch, notaire daté le 29 juillet 1904 et mesurant chacun 25 pieds de face à la rue Farragut, la même largeur dans le fond sur la ligne de la propriété autrefois de Gustave Kohn, et 118 pieds de profondeur, le lot 23 commençant à une distance de cinquante pieds de l'encoignure des rues De Armas et Farragut.

Septièmement—Une certaine portion de terre située dans la paroisse de St Tammany, étant le quart sud ouest du quart sud ouest de la section six (6) comté six (6) sud de la rangée onze (11) est, contenant quarante (40) acres et la moitié sud du quart sud-est de la section un, comté six (6) sud de la rangée dix (10) est, contenant 81 12/100 acres et le quart nord est du quart sud-est de la section un (1) comté six (6), sud de la rangée dix (10) est contenant 40 84/100 acres, acheté de H. J. Smith, par acte de W. R. Warren recorder pour St Tammany, daté le 14 oct. 1895, Reg. C. Bk. R. p. 218.

Termes et conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance en un ou un et deux ans de crédit, à l'option de l'acquéreur, représenté par des billets portant sept pour cent d'intérêt par an de la date de l'acte de vente jusqu'au paiement, garanti par privilège de vendeur et hypothèque spéciale l'acquéreur devant assurer les améliorations jusqu'au montant de la portion de crédit et de transférer la police au porteur des billets, l'acte de vente devant contenir la clause de non aliénation et vente sans estimation et cinq pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer le paiement des billets et toutes les autres clauses usuelles contenues dans les actes de vente, les acquéreurs assumant de payer en plus et au dessus du prix de l'adjudication les taxes d'Etat et de ville de 1906, et de déposer avec l'encanteur dix pour cent en partie du paiement du prix au moment de l'adjudication; les acquéreurs ne devant avoir droit aux loyers seulement de la date du passage de l'acte de vente. Les actes de vente pardevant F. D. Charbonnet, notaire aux frais de l'acquéreur.

Chas F. Claiborne, avocat

No 727 rue Commune.

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE DE RECEVEUR

2 Splendides Lots

A l'encoignure des rues Lapeyrouse et Prieur.

Tombe de la Société

Dans le Cimetière Girod.

A l'encan, JEUDI, le 24 mai 1906.

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur—A la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, à la date ci-dessus, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire de William C. Robinson vs La "Lutheran Benevolent Society No 2" Dossier No 78,789, la propriété ci-après décrite sera vendue—

1° La tombe de la Société dans le cimetière Girod.

2° Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet B, lequel est borné par les rues Lapeyrouse, Orleans, Roman et Prieur, les dits lots sont désignés par les Nos 2 et 3 et mesurant chacun 33 pieds de face à la rue Lapeyrouse par 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot No 2 formant l'encoignure des rues Lapeyrouse et Prieur.

Les améliorations comprennent une bâtisse en bois servant comme une église.

Termes et conditions. Pour la tombe comptant. Pour la propriété un tiers ou plus comptant la balance en un et deux ans avec 7 0/0 d'intérêt et toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité, les acquéreurs assumant en plus de leur enchère les taxes pour l'année 1906 et faire un dépôt comptant de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant Felix J. Dreyfous, notaire aux frais des acquéreurs.

22 avril—22 29—mai 5 12 19 26

L'ABEILLE

DE LA

NOUVELLE-ORLEANS

Journal Quotidien

EDITION HEBDOMADAIRE

SAMEDI MATIN

Renfermant toutes les Matières Publiées pendant la Semaine dans l'Edition Quotidienne

Edition Hebdomadaire

Un An $3 00

Six Mois 1 50

Quatre Mois 1 00

On s'abonne à la Semaine chez les Porteurs et le Marchand de Journaux

L'ABEILLE

Publie tous les jours, en outre des matières politiques, littéraires et locales:

Des dépêches Télégraphiques complètes de tous les points des Etats-Unis et de l'étranger;

Un Bulletin Maritime;

Une liste des Navires en partance dans les ports étrangers et américains pour la Nouvelle-Orléans;

Une liste des Navires dans le port de la Nouvelle-Orléans

Un Bulletin Financier;

Un Bulletin Commercial;

Les heures de départ et d'arrivée des trains de chemins de fer, les jours de départ des bateaux à vapeur.

Bureaux et Ateliers,

323 - CHARTRES - 323

L'EDITION HEBDOMADAIRE,

Réunissant en un seul numéro toutes les nouvelles de la semaine, compte beaucoup d'abonnés et de lecteurs en Europe.

Bureaux et Ateliers,

323 RUE DE CHARTRES,

Entre Conti et Bienville