VENTES A L'ENCAN.

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VASTE ETENDUE DE TERRE ET AUSSI CINQUANTE-NEUF

Splendides Lots de Terre

DANS LE SIXIÈME DISTRICT

Au Plus Haut Enchérisseur et Sans Estimation.

Osborn H. Stark, administrateur, vs William H. Howcott.

No 74,854—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI le 13 juin 1906, à midi, il sera vendu à l'enchère publique au plus haut enchérisseur, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre Gravier et Union, en vertu de et conformément à un jugement rendu et lu en plaine cour le 20 avril 1906, jugement signé en pleine Cour le 26 avril 1906 par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci dessus décrite, la propriété ci-après décrite, à savoir—

1° Huit certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet No 107 de Burtheville, borné par l'avenue Henry Clay (maintenant avenue Palmer), les rues Edmond (maintenant Robertson), Victor (maintenant Magnolia) et Bloomingdale, désignés par les numéros 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15 et 16; le lot No 10 formant le coin de l'avenue Henry Clay et de la rue Bressan.

2° Trois certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, désignés par les numéros 1, 2 et 3 de l'ilet No 112 de Burtheville, borné par les rues Léonce (maintenant Clara), Victor (maintenant Magnolia), Edmond (maintenant Cathoun) et la ligne de Foucher; lesdits lots font face à la rue Leonce, moins cette portion ci-devant saisie et vendue par la "Rubber Asphalt Paving Co."

3° Trois certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 113 de Burtheville, désignés par les Nos 1 à 13, borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant l'Avenue Palmer), les rues Léonce (maintenant Clara), Henry (maintenant Willow) et Bloomingdale commençant tout l'ilet.

4° Douze certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 114 de Burtheville, désignés par les numéros 11 à 22 inclusivement, borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant l'Avenue Palmer), les rues Edmond (maintenant Cathoun), Leonce (maintenant Clara) et Henry (maintenant Willow) ledit lot No 11 fait face à la rue Henry; les lots numéros 12 à 21 inclusivement font face à l'Avenue Henry Clay et le lot numéro 22 fait face à la rue Leonce.

5° Six certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet numéro 115 de Burtheville, borné par les rues Edmond (maintenant Cathoun) Henry (maintenant Willow) Leonce (maintenant Clara) et la ligne Foucher, désignés par les lots Nos 1, 2, 3, 14, 15 et 16. Les lots numéros 1, 2, 3, font face à la rue Henry et lots 14, 15, 16 font face à la rue Leonce.

9° Une certaine portion de terre, située dans le sixième district de cette ville, connue comme le "Lawrason Tract" désigné d'après un croquis d'arpentage comme une portion de terre comprenant l'arrière portion de Bloomingdale ladite portion de terre mesure d'après ledit croquis d'arpentage 271 pieds de la ligne supérieure de Bloomingdale à la ligne inférieure de Bloomingdale à un point ou la rue State abouti par 1,920 pieds de profondeur.

10° La propriété connue comme la "C. Connell Property", située dans le sixième district de cette ville, laquelle propriété se compose des lots numéros 156 & 171 inclusivement sur la ligne inférieure de la rue State, dans Bloomingdale. Le lot 156 mesure 50 pieds de face à la rue State, 110 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot numéro 155, 109 pieds 8 pouces 8 lignes sur la ligne du lot numéro 157, le lot No 157 mesure 50 pieds de face à la rue State, 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot No 156 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 158; le lot No 158 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du lot No 159 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 157; le lot No 159 mesure 50 pieds de face à la rue State, 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du côté du lot 158 et 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 160; le lot No 160 mesure 50 pieds de face à la rue State, 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 159 et 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 161; le lot No 161 mesure 50 pieds de face à la rue State, 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 160 et 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot 162; le lot numéro 162 mesure 50 pieds de face à la rue State, 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 161 et 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 163; le lot numéro 163 mesure 50 pieds de face à la rue State, 103 pieds 7 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 162 et 102 pieds 2 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 164; le lot No 164 mesure 50 pieds de face à la rue State, 102 pieds 7 pouces 5 lignes sur la ligne du lot numéro 163 et 101 pieds 7 pouces et 4 lignes sur la ligne du lot numéro 165; le lot numéro 165 mesure 50 pieds de face à la rue State, 101 pieds 7 pouces 4 lignes sur la ligne du lot numéro 164 et 100 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne du lot numéro 166; le lot numéro 166 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 100 pieds 7 pouces et 3 lignes sur la ligne du lot numéro 165 et 99 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 167; le lot No 167 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 99 pieds 7 pouces et 1 ligne sur la ligne du lot No 166 et 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 168; le lot No 168 mesure 50 pieds de face sur la rue State par 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 167 et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot No 169; le lot numéro 169 mesure 50 pieds de face sur la rue State et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot numéro 168 et 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 170, le lot numéro 170 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 96 pieds, 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 169 et 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot numéro 171 le lot numéro 171 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne numéro 170 et 94 pieds 6 pouces 4 lignes sur le côté du bois du dit lot sur la ligne divisant la dite propriété du "Lawrason Tract".

15° Un certain lot de terre situé dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet compris par les rues Arabella, Joseph, Perrier et Prytanée, désigné par le numéro 19 de l'ilet 42 de Burstville, lequel lot mesure 30 pieds de face à la rue Arabella sur 120 pieds de profondeur.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance à un et deux ans avec sept pour cent d'intérêt par an, payable annuellement; garantis par hypothèque sur la propriété vendue.

Actes de ventes pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais des acquéreurs.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

QUATORZE LOTS DE TERRE CHOISIS Dans le Troisième District,

Dans le carré d'ilet borné par les rues MIRO, TONTI, MANDEVILLE et ESPAGNE.

SUCCESSION DE LEWIS BURWELL WILLIS.

No 78,713—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, entre les rues Gravier et Union, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté le 1er mai 1906, dans l'affaire ci-dessus mentionnée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Quatorze certains lots de terre situés dans le troisième district de cette ville, désignés par les numéros un, deux, trois, quatre, cinq, six, dix neuf, vingt, vingt un, vingt deux vingt trois, vingt quatre vingt cinq et vingt six dans l'ilet No 2071 (anciennement No 1170), borné par les rues Miro (anciennement Libérale) Tonti (anciennement Force), Mandeville et Espagne, mesurant d'après un croquis d'arpentage de Edgar Pillé, daté le 21 février 1906, comme suit

Le lot numéro un mesure vingt neuf pieds quatre pouces [29 pieds 4 pouces] de face à la rue Mandeville sur une profondeur et façade à la rue Miro [anciennement Libérale] de cent vingt pieds, entre lignes parallèles, formant l'encoignure des rues Miro (anciennement Libérale) et Mandeville; lesdits numéros dix neuf à vingt trois inclusivement mesurant chacun vingt neuf pieds de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds; le lot numéro vingt quatre mesure vingt neuf pieds quatre pouces de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds sur la rue Miro [anciennement Libérale] dont il forme le coin. Les lots numéros vingt cinq et vingt six mesurant trente quatre pieds six pouces chacun sur la rue Miro [anciennement Libérale] sur cent cinquante neuf pieds dix pouces et trois lignes entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant J. B. Grinage, notaire public aux frais des acquéreurs.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

Auguste Huard.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Henry Roussel.

No 78,292—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.—Division A.

PAR AUG. HUARD, Encanteur—Bureau et Bourse 239 rue Bourbon MERCREDI, le 16 mai 1906 à midi, il sera vendu pour payer les dettes de la succession, à l'enchère publique à la Bourse d'Encan Indépendante de Huard, No 239 rue Bourbon, en cette ville, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté Nouvelle-Orleans le 12 avril 1906, rendu dans l'affaire de la ci-dessus intitulée et numérotée succession et pour son compte, les propriétés foncières ci-après décrites à savoir—

Un certain lot de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 1023, borné par les rues Mandeville Grant (autrefois Galvez) Célestine (maintenant Johnson) et Marigny, mesurant 32 pieds 3 pouces de face à la rue Mandeville, par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a en un et deux ans, avec 8 pour cent par an d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de l'adjudication et payer pour l'acte de vente pardevant William J. Formento, notaire.

AUG. HUARD,
Encanteur Indépendant.

Albert Voorhies avocat.

15 av—15 22 29—ma 6 13 16

60 YEARS' EXPERIENCE

PATENTS

TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C

Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.

Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the

Scientific American.

A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.

MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

Harry H. Hodgson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Graines de Coton! Graines de Coton!

A L'ENCAN

Lundi, le 14 Mai 1906.

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur—A 11 heures a. m., à la tête de la rue Marigny, "Tract" No 2, pour le compte de qui cela peut concerner, sous l'acte 124 de 1890, à l'enchère publique, il sera vendu

Un "Carload" de graines de coton, 30,000 livres, plus ou moins, char No 69,890, expédié par J. L. Davis Randolph, Lne.

Conditions—Comptant sur les lieux avant livraison. 10mai—10 13 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR.

2 Splendides Lots

A l'encoignure des rues Lapeyrouse et Prieur.

Tombe de la Société

Dans le Cimetière Girod.

A l'encan, JEUDI, le 24 mai 1906

PAR HARRY H. HODGSON, Encanteur—A la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, à la date ci-dessus, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division D dans l'affaire de William C. Robinson vs La "Lutheran Benevolent Society No 2". Dossier No 78,789, la propriété ci-après décrite sera vendue—

1° La tombe de la Société dans le cimetière Girod.

2° Deux certains lots de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet B, lequel est borné par les rues Lapeyrouse, Onzaga Roman et Prieur, les dits lots sont désignés par les Nos 2 et 3 et mesurant chacun 33 pieds de face à la rue Lapeyrouse par 100 pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot No 2 formant l'encoignure des rues Lapeyrouse et Prieur.

Les améliorations comprennent une bâtisse en bois servant comme une église.

Termes et conditions—Pour la tombe, comptant. Pour la propriété, un tiers ou plus comptant, la balance en un et deux ans avec 7 0/0 d'intérêt et toutes les clauses usuelles et coutumières de sécurité, les acquéreurs assumant en plus de leur enchère les taxes pour l'année 1906, et faire un dépôt comptant de 10 0/0 au moment de l'adjudication.

Les actes de vente pardevant Felix J. Drey fous, notaire aux frais des acquéreurs.

22 avril—22 29—mai 6 13 20 24

VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

Geo. St. Paul.

La plus grande offre spéculative de la saison.

La magnifique bâtisse en briques à 3 étages, connue comme le No 635 rue Baronne, entre les rues Girod et Lafayette.

Dans l'ilet avec améliorations projetées d'un demi-million de dollars: près du Nouveau Théâtre Fourton et du Jardin d'hiver de Brooks.

MERCREDI, LE 6 JUIN 1906, A MIDI,

A la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières No 225 à 229 rue Baronne. Stall No Un.

Succession de Mme Marie Martha Favre, Veuve de George Maritche.

No 77,143—Cour Civile de District, Division B.

EN VERTU d'un ordre à moi adressé par l'Honorable le juge de la Division B de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire ci dessus numérotée, lequel dit ordre est daté et signé le 1er mai 1906, je vendrai à la Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, Nos 225 à 229 rue Baronne, à midi, MERCREDI, le 6 juin la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations sur icelui qui s'y trouvent situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Baronne, Girod, Lafayette et Dryades et désigné par la lettre C sur un plan et devis d'arpentage fait par J. A. D'Hémecourt, député voyer de ville daté le 15 décembre 1866 annexé à un acte d'hypothèque par ——— Rondanez à John Selme, passé par devant C. V. Foulon, notaire, le 22 décembre 1866, et mesurant d'après cela, en mesure américaine vingt et un pieds, deux pouces et cinq lignes de face à la rue Baronne, la même largeur dans le fond, et soixante pieds un pouce de profondeur entre lignes parallèles, avec le droit à une allée de trois pieds dix pouces et trois lignes de face à la rue Girod par une profondeur de cent vingt sept pieds dix pouces et six lignes entre lignes parallèles, ladite allée étant en commun à la ci dessus mentionnée propriété et autres, aboutissant ci-dessus.

Conditions—Une moitié ou plus comptant, et la balance s'il y en a, en un crédit de un ou de un et deux ans, à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente devant être démontrée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossé, portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété vendue, avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité, cinq pour cent honoraires d'avocat en cas de procès, ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer en plus et au dessus du prix de l'adjudication toutes les taxes dues et exigibles dans l'année 1906, l'acquéreur devant faire un dépôt de dix pour au moment de l'adjudication et ne devant avoir droit aux loyers de ladite propriété seulement à partir du passage de l'acte d'achat, l'acte de vente pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais de l'acquéreur.

Roger Meunier, avocat.

GEO. ST-PAUL, Encanteur.
137 rue Carondelet. Phone Main 2967 R

6 mai—6 13 20 27—juin 3 6

John P. LeBesque.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

UNE GRANDE OCCASION POUR SPÉCULATEURS: PROPRIÉTÉS DANS LE QUATRIÈME DISTRICT "GARDEN DISTRICT".

Le Cottage Double, 500-504 rue Troisième, à l'encoignure Rousseau;
Le Cottage Simple, 2609 rue Rousseau;
Le Cottage Double, 2609-2611 rue Rousseau.

IL SERA VENDU à l'encan, à la Nouvelle Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, 225-229 rue Baronne— MERCREDI, LE 16 MAI 1906.

JAMES J. RILEY ET ALS., VS IRENE DELESDERNIER ET ALS.

No 77,348—Cour Civile de District — Division A.

PAR JOHN P. LEBESQUE, Encanteur—En vertu d'un jugement en partage final en ceci signé le 5me jour de janvier 1906 et d'un ordre supplémentaire de la date du 5 février 1906 les deux dans l'affaire ci-dessus nommée. Par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la dite Division A, et aussi d'un ordre signé par l'Hon. George H. Théard, juge de la Division E, de ladite Cour Civile de district, le 16 février 1906 dans la succession de Mme Richard Riley No 67,221 du dossier de ladite Cour.

Je vendrai à l'enchère publique à la (nouvelle) Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, Nos 225-229 rue Baronne, MERCREDI, le 16 mai 1906 à midi, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

Un lot de terre en cette ville avec toutes les bâtisses, améliorations, avantages, etc., portant les numéros municipaux 2609 (maison simple) et 2609 2611 (maison double) rue Rousseau, dans l'ilet borné par les rues Rousseau, Troisième, Quatrième et Fulton (maintenant rue St Thomas), désigné comme lot No 12 sur un plan par H. Grant, voyer de ville, le 1er février 1843, et étant une portion de l'ilet No 11 sur le plan original du Faubourg Livaudais, dressé par B. Buisson, le 6 mars 1832, ledit lot mesurant (en mesure américaine) 31 pieds 9 pouces, plus ou moins, de face à la rue Rousseau sur une profondeur de 103 pieds 5 pouces 5 lignes, plus ou moins, entre lignes parallèles, et est borné sur le côté vers la rue Quatrième par le lot No 13 sur ledit plan.

CONDITIONS—Sur toutes les propriétés ci-dessus, un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en billets de l'acquéreur daté le jour de l'adjudication publique, payables respectivement en un et deux ans de leur date avec 8 pour cent d'intérêt par an de leur date jusqu'au paiement; lesdits billets devant être garantis par lien de vendeur et privilège et hypothèque sur la propriété vendue, les taxes de 1906 devant être assumées par l'acquéreur, en plus et au dessus du prix de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant Rus. Rouen, notaire, devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, incluant les honoraires d'avocats, en cas de procès pour l'collection des dits billets, le transfert de l'assurance, etc.

FRANK McGLOIN, avocat.
15 av—15 22 29—mai 6 13 16

JOHN P. LEBESQUE, Encanteur.
912 avenue Jackson.

RICHARD P. RILEY ET ALS. VS IRENE DELESDERNIER ET ALS.

No 73,087—Cour Civile de District — Division B.

PAR JOHN P. LEBESQUE, Encanteur—En vertu d'un jugement final en partage signé le 15 janvier 1906 par l'Honorable Fred D. King, juge de la Division B de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans et d'un ordre supplémentaire signé le 15 février 1906, les deux dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée et en vertu aussi d'un ordre de l'Honorable George H. Théard, juge de la Division E de ladite Cour Civile de District, signé le 16 février 1906 dans la succession de Mme Richard Riley No 67,221 du dossier de ladite Cour.

Je vendrai à l'enchère publique à la (nouvelle) Bourse d'Encan des Propriétés Foncières, 225-229 rue Baronne, MERCREDI, le 16 mai 1906 à midi, les propriétés ci-après décrites, à savoir—

Un lot de terre en cette ville avec toutes les bâtisses, améliorations, avantages, etc., portant les numéros municipaux 2609 (maison simple) et 2609 2611 (maison double) rue Rousseau, dans l'ilet borné par les rues Rousseau, Troisième, Quatrième et Fulton (maintenant rue St Thomas), désigné comme lot No 12 sur un plan par H. Grant, voyer de ville, le 1er février 1843, et étant une portion de l'ilet No 11 sur le plan original du Faubourg Livaudais, dressé par B. Buisson, le 6 mars 1832, ledit lot mesurant (en mesure américaine) 31 pieds 9 pouces, plus ou moins, de face à la rue Rousseau sur une profondeur de 103 pieds 5 pouces 5 lignes, plus ou moins, entre lignes parallèles, et est borné sur le côté vers la rue Quatrième par le lot No 13 sur ledit plan.

CONDITIONS—Sur toutes les propriétés ci-dessus, un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, en billets de l'acquéreur daté le jour de l'adjudication publique, payables respectivement en un et deux ans de leur date avec 8 pour cent d'intérêt par an de leur date jusqu'au paiement; lesdits billets devant être garantis par lien de vendeur et privilège et hypothèque sur la propriété vendue, les taxes de 1906 devant être assumées par l'acquéreur, en plus et au dessus du prix de l'adjudication.

L'acte de vente pardevant Rus. Rouen, notaire, devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, incluant les honoraires d'avocats, en cas de procès pour l'collection des dits billets, le transfert de l'assurance, etc.

FRANK McGLOIN, avocat.
15 av—15 22 29—mai 6 13 16

JOHN P. LEBESQUE, Encanteur.
912 avenue Jackson.

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage Simple No 721 rue Robert.

PAR ALBERT PAUL—JEUDI, le 7 juin 1906, à midi, à la Bourse 311 rue Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 30 avril 1906, pour le compte de la succession de M. et Mme Geo. A. Zahn, il sera vendu à l'encan, à savoir: Un certain lot de terre et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Robert, Upperline, Laurel et Constance, désigné comme lot 9, et mesurant 25 pieds de face à la rue Robert par 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles. Le cottage est bien subdivisé. Conditions—Comptant. L'acte de vente, aux frais de l'acquéreur, pardevant R. A. Tichenor, notaire. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 et déposer 10 0/0 au moment de la vente.

John D. Nix, avocat pour le demandeur.
Geo. W. Kendall, avocat pour le défendeur.
2 mai—2 6 13 20 27—juin 3 7

Ramsey & Roberts

ANNONCE JUDICIAIRE.

Admirable Cottage Simple,

2336 rue Milan, à l'encoignure Howard.

Dans la succession de Mme Mary C. Albert

femme de John B. Hereford.

No 76,468—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division A.

PAR RAMSEY & ROBERTS, Encanteurs—bureau No 342 rue Carondelet, JEUDI, le 24 mai 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un ordre daté et signé le 17 avril 1906, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, et adressé à Cicero A. Ramsey, la propriété ci-après décrite—

Un certain lot de terre et les améliorations qui s'y trouvent situé dans le Sixième District de la ville de la Nouvelle-Orléans, ilet No 562 borné par les rues Milan, S. Liberté (autrefois Green) Berlin et Howard (autrefois St George) lequel dit lot est désigné par le No treize (13) sur un plan fait par D. N. Brosnan, député-voyer de ville, le 4e jour de novembre 1891, lequel dit plan est annexé à un acte pardevant F. D. Charbonnet notaire, daté le 6 juin 1895, d'après lequel ledit lot mesurant trente (30) pieds de face à la rue Milan par cent vingt (120) de profondeur et formant l'encoignure des rues Milan et Howard, (autrefois St George).

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Suzan Scholtz, femme d'Alcide Albert par acte pardevant Rolla A. Tichenor, notaire, le 30me jour d'août 1904, enregistré dans le livre des transferts 194, folio 701. Ainsi une autre portion de terre contigu au lot No treize (13) étant partie du lot No onze (14) d'après ledit plan et mesurant quinze (15) de face à la rue Milan par une profondeur de cent vingt (120) pieds entre lignes égales et parallèles.

Etant la même propriété qui fut acquise par le descendant par achat de Mme Mary Susan Scholtz, femme d'Alcide Albert, par acte pardevant Charles B. Upton, notaire, le 13me jour de septembre 1899, enregistré dans le livre des transferts 171, folio 596.

Les propriétés ci-dessus devant être vendues ensemble.

Les améliorations consistent d'un cottage simple, retiré, avec barrière en fer, hangar etc., connues comme le No municipal 2336 rue Milan.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumant et payant pour les taxes de Ville et d'Etat pour l'année 1906, et payant pour l'acte de vente pardevant Rolla A. Tichenor, notaire, et faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication.

John D. Nix, avocat.
22 av—22 29—ma 6 13 20 24

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE.

Occasion sans précédent

Pour s'embarquer dans une affaire bien établie. Toute la propriété foncière, machine, effets mobiliers, installations, comptes courants, sécurités, etc., de la bien connue "Boland, Gschwind Co. Ltd".

Voyez le plan à la Bourse.

Thomas Killeen vs "Boland, Gschwind Co. Ltd." No 77,901, Cour Civile de District, Division A.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, encanteur — JEUDI, le 24 mai 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement signé le 9 avril 1906, par l'Hon. T. C. W. Ellis juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite à savoir

Ces certaines portions de terre dans l'ilet borne par les rues Melpomène, St Thomas, Terpsichore et Chippewa, dans le premier district de cette ville, lesquelles Boland Gschwind Co. Ltd ont acquis de Hauhtman et Loeb Co. Ltd, et mesurant comme suit.

Cent trois pieds dix pouces et quatre lignes de face à la rue Melpomène, étant la façade entière de l'ilet sur ladite rue, entre les rues St Thomas et Chippewa, une profondeur et façade sur la rue St Thomas de cent quatre vingt onze pieds deux pouces et trois lignes, une profondeur et façade sur la rue Chippewa de cent soixante quatorze pieds neuf pouces et mesurant sur une ligne de base au travers de l'ilet de cent soixante et onze pieds onze pouces et cinq lignes, aussi une langue ou portion de terre contigue à la portion de terre ci-dessus décrite, mesurant 12 pieds de face à la rue Chippewa, 52 pieds de face à la rue St Thomas et 187 pieds 8 pouces 2 lignes au travers de l'ilet sur le côté vers la rue Terpsichore, le tout d'après deux certains plans d'arpentage faits par Kirkland et Théard, daté le 19 mars et 25 avril 1901 respectivement et annexé à un acte d'achat par Boland, Gschwind Co Ltd en ceci après référé, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations, etc., sur ladite portion de terre et aussi avec le droit de servitude de voie pardessus et sur la portion restante dudit ilet dans le but de maintenir la voie ferrée avec chars comme une voie ferrée avec tour niquet.

Etant la même propriété acquise par Boland Gschwind Co., Ltd, par deux actes d'achat pardevant Bernard Titche, notaire, le 28 mars et avril le 25 1901 respectivement, et et enregistré dans le livre des transferts 182, folio 326 et 328. La propriété ci-dessus comprenant une immense et magnifique fabrique couvrant les trois cinquième de l'ilet, et est équipé avec des machines de valeur, la de grandes boutiques de travail, immenses entrepots, de grands bureaux, avec un massif système de sureté à deux étages, et la fabrique a toutes les installations nécessaires pour une si grande et si vaste entreprises.

La propriété a des rails avec tourniquet et possède tous les avantages d'une splendide localité pour faire les affaires. Aussi machine, effets mobiliers, attirails, comptes de sécurité, meubles de bureau et installations et tous les articles dont on se sert dans leur genre d'affaires.

La propriété (machine) sera offerte séparément des machines et installations. Les machines et installations et propriété mobilière et comptes seront offerts en lots séparés et des enchères seront obtenues la dessus, et alors la propriété exclusive des livres, comptes et sécurités négociables en un lot, ou comme un tout et la propriété sera adjugé pour la plus haute et meilleure enchère et au plus haut et meilleur enchérisseur.

Conditions. Tous les effets mobiliers et propriété personnelle sera vendue pour du comptant et la propriété foncière au termes d'un tiers de plus comtant, à l'option de l'acquéreur la balance en un (1) et deux (2) ans. Le paiement différé devant porter six pour cent (6 0/0) d'intérêt par ans, et devant être garanti par hypothèque, contenant toutes les clauses usuellement contenues par hypothèque dans la ville de la Nouvelle Orléans

L'acte de vente pardevant G. M. Quintero, notaire, aux frais de l'acquéreur.

22 avril—22, 29—mai 6, 13, 20, 24.

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

PLACEMENTS PRODUCTIFS

—DANS—

Encoignures Bien Situées

POUR les AFFAIRES

Cottages Simples et Doubles,

Quatrième et Cinquième Districts

Et le Stock de Marchandises Contenu dans le Magasin,

COIN ELMIRE ET ALIX.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 14 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu le 1er mai 1906 et signé le 7 mai 1906, par l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans la succession de Mme Christina Nies, Vve de Philip Haag et femme décédée de Maximilian Hambacher, No 76,014 du dossier de la susdite Cour, dans la succession de Maximilian Hambacher, No 78,406 du dossier de la susdite Cour, et dans l'affaire de Louise Hambacher et als vs la mineure Barbara Hambacher et als, No 79,059 du dossier de la susdite Cour consolidé, les propriétés ci-après décrites à savoir:

1° Le joli cottage simple en bois à un étage No 3209 rue Annonciation, retiré du trottoir, contenant cinq chambres etc., sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Harmonie et Pleasant, désigné comme lot No 6 sur un plan de F. N. Tourné, le 22 octobre 1857, déposé en l'étude de E. Barnett, ancien notaire, le dit lot mesurant 30 pieds de face à la rue Annonciation par 120 pieds entre lignes parallèles.

2° Le joli cottage à un étage en bois No 3213 rue Annonciation, contenant trois chambres etc., sur une certaine portion de terre située dans le même district et ilet (quatrième district), dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Laurel, Harmonie et Pleasant et contenant au lot ci-dessus décrit étant la moitié la plus près de la rue Harmonie, d'un lot de terre désigné par le No 5 sur le susdit plan et mesurant 15 pieds de face à la rue Annonciation sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

3° Le pavé cottage double en bois à un étage Nos 459 et 461 rue Joséphine, contenant trois chambres etc., de chaque côté, sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Joséphine, Rousseau, Tchoupitoulas et Adèle, désigné par le No 7 sur un plan déposé en l'étude de James Graham, ancien notaire, lequel lot est le fond des lots Nos 1 et 2 dudit plan et mesurant 39 pieds 10 pouces de face à la rue Joséphine sur une profondeur de 68 pieds 11 pouces et 2 lignes, entre lignes parallèles.

4° La bonne encoignure d'affaires Nos 3001 et 3003 rue Annonciation, à l'encoignure de la rue Septième, comprenant la bâtisse double en bois à un étage, contenant magasin à l'encoignure et six autres chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre situé dans le quatrième district de cette ville dans l'ilet No 42, borné par les rues Laurel, Annonciation, Septième et Huitième, sur un plan fait par Allou D. Hémécourt, le 23me jour de septembre 1840, et déposé comme plan No 72 dans le livre des plans de F. Grima, ancien notaire. Ledit lot est désigné par le No 1 et mesure 31 pieds 3 pouces de face à la rue Annonciation sur une profondeur de 110 pieds entre lignes égales et parallèles. Ledit lot No 1 formant l'encoignure des rues Annonciation et Septième, mesure américaine.

5° Le beau cottage double en bois à un étage Nos 3007 et 3009 rue Annonciation contenant quatre chambres de chaque côté, sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet No 42, lequel est borné par les rues Laurel, Annonciation Septième et Huitième sur un plan fait par Allou D. Hémécourt, le 23me jour de septembre 1840, et déposé comme plan No 72 dans le livre de plans de F. Grima, ancien notaire. Le dit lot est désigné par le No 2 et mesurant 31 pieds 3 pouces de face à la rue Annonciation par une profondeur de 110 pieds entre lignes parallèles. Toutes les propriétés ci-dessus se trouvent sur ou près des lignes de char et en bonne localité pour placement.

6° La splendide encoignure d'affaires No 346 rue Elmire, à l'encoignure de la rue Alix, bien connue comme l'établissement d'épiceries fines du défunt Max Hambacher. Les améliorations comprenant une excellente et bien construite grande bâtisse en bois à deux étages, contenant magasin, vestibule, salle à manger et cuisine au rez-de-chaussée, vestibule, huit chambres et chambre à bain au premier étage sur un certain lot de terre situé dans le cinquième district de cette ville, sur la rive droite du fleuve Mississippi, dans l'étendue de terre connue comme "The Brooklyn Warehouse Company Property" et désigné comme lot No 13 dans l'ilet No 9, lequel est compris entre les avenues Elmire et Pacifique et les rues Alix et Peter (maintenant avenue Pélican) d'après le plan de ladite étendue de terre fait par W. T. Thompson, voyer, le 7 mars 1849, et déposé pour référence en l'étude de James Graham, ancien notaire en cette ville, lequel dit lot de terre formant l'encoignure de