VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN

Lionel M. Ricau. Lionel M. Ricau.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Succession de Veuve Jean M. Soubiran—No 83,682—Cour Civile de District.

Offre de Choix de Propriétés Foncières Améliorées dans les Deuxième et Troisième Districts.

COMPRENANT

COTTAGES DOUBLES ET SIMPLE, ENCOIGNURE COMMERCIALE ET RANGEE DE RESIDENCES,

Splendide Encoignure pour Commerce et Rangée de Résidence Formant le Coin des rues Bourbon et Toulouse

A l'Encan, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

(En face de l'Historique Opéra Français.)

Nos 600-02-10 rue Bourbon, et Nos 735-37-39 rue Toulouse.

COTTAGE DOUBLE
Nos 1610 12 RUE URSULINE.
COTTAGE DOUBLE
Nos 1614-16 RUE URSULINE.

COTTAGE DOUBLE
Nos 1713-15 RUE N. CLAIBORNE.
COTTAGE SIMPLE
No 1419 RUE ST-CLAUDE.

Mardi, 15 Juin, 1909, a Midi.

EN VERTU d'un jugement rendu le 6 avril 1909 et signé le 13 avril 1909 par l'Honorable Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire de la Succession de Vve Jean M. Soubiran, de sujet No 83,682, et adressé à Lionel M. Ricau encanteur, et conformément à un ordre de la même Honorable Cour, daté et signé le 13 mai 1909, dossier No 83,910, homologuant les procédures d'une réunion de famille, tenue le 11 mai 1909 à cause des mineurs copropriétaires et d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Division B Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Dossier No 83,911, rendu et signé le 13 mai 1909, aussi homologuant les procédures de la réunion de famille, j'offrirai à l'enchère publique, le jour, l'heure et l'endroit ci-dessus mentionnés la propriété comme suit décrite, à savoir:

1 Un certain morceau ou port on de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et toutes les dépendances qui y appartiennent, situé dans le Deuxième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Toulouse, Bourbon St-Pierre et Royale, ledit morceau ou portion de terre formant l'encoignure des rues Toulouse et Bourbon et mesurant en mesure américaine 63 pieds 11 pouces et 4 lignes de face à la rue Toulouse sur 87 pieds 1 pouce et 3 lignes de profondeur et façade à la rue Bourbon entre lignes parallèles; le tout d'après un plan dressé par Louis H. Pilié, député voyer de ville, sous la date du 30 septembre 1890, déposé pour référence en l'étude de Andrew Hero notaire en cette ville, comme plan No 62.

Les améliorations comprennent la propriété foncière de comme ce formant le coin des rues Toulouse et Bourbon, maintenant occupée comme buvette et restaurant et une rangée de résidences faisant face à la rue Toulouse. Un endroit idéal, juste en face de l'Opéra Français, toujours loué.

2. Deux certains lots de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances y appartenant ou en quelque façon en dépendant, situé dans le Faubourg Tremé, dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet No 198, borné par les rues Ursulines, Claiborne, Robertson, et St-Philippe, désignés par les Nos 2 et 3 sur un plan daté du 9 décembre 1839, annexé à un acte passé pardevant A. Mazureau, notaire, le 11 décembre 1839, lesdits lots mesurant chacun en mesure française 30 pieds de face à la rue Ursulines sur cent pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent les 2 cottages doubles portant les numéros municipaux 1610-12-14-16 rue Ursulines, rapportant de bons revenus loués maintenant.

3 Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville dans l'ilet No 580 borné par les rues St-Claude, Esplanade, Kerlerec et Marais, désigné comme lot No 21, mesurant 25 pieds de face à la rue S Claude sur 120 pieds de profondeur, désigné par le No municipal 1419 rue St-Claude.

Les améliorations comprennent le joli cottage simple No 1419 rue St Claude, près de la magnifique avenue Esplanade.

4° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et servitudes y appartenant situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Claiborne, Derbigny (anciennement rue Prosper), Annette et St Antoine, désigné par la lettre B, sur un devis dressé par E. Pilié, voyer, daté du 5 décembre 1899, annexé à un acte passé pardevant J. F. Meunier, notaire, daté du 17 janvier 1900 et mesurant 42 pieds de face à la rue N. Claiborne 175 pieds 4 pouces et 3 lignes de profondeur, 111 pieds sur une première profondeur sur le côté le plus près de la rue Annette et 4 pieds du lot A à laquelle profondeur ledit lot se retrécit 6 pieds 8 pouces et à une deuxième profondeur de 64 pieds 4 pouces trois lignes à la ligne du fond, laquelle mesurant 35 pieds 4 pouces en largeur.

Les améliorations comprenant le magnifique cottage double No 1713-15 rue N. Claiborne chaque côté contenant salon, deux chambres à coucher, salle à manger, office, chambre à bain et cuisine. Cette propriété devant être vendue sujette au bail de Peter E. Soubiran, pour le côté connu comme No 1715 rue N. Claiborne, ledit bail expirant le 30 avril 1918 à $40 net par mois.

5 Le portrait à l'aquarelle de Jean M. Soubiran et le portrait à l'aquarelle de Mme Jean M. Soubiran.

Conditions—Un tiers on plus comptant et la balance en un et deux ans de crédit à (7) sept pour cent par an d'intérêt et toutes les clauses usuelles de sécurité.

Les actes de vente aux frais des acquéreurs pardevant Buisière Rouen, notaire; les acquéreurs sont requis de faire un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication chez

LIONEL M. RICAU, Encanteur.
No 825 rue Union.
Cage, Baldwin & Crabtree, Edward P. Kleinpeter, E. H. McCaleb, E. J. Meral, avocats.
16mai—16 23 30—juin 6 13 15

J. L. Onorato. J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SIDNEY JOHNSON, EPOUSE DE CHARLES LEWIS, vs CHARLES LEWIS, SON EPOUX—COUR CIVILE DE DISTRICT PAROISSE D'ORLEANS—No 83,838

Une maison à un étage, rue Elmire, entre les rues Newton et Homer, ilet rue Belleville, à l'encan, JEUDI, le 17 juin 1909.

EN VERTU d'un jugement et ordre de l'Honorable la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division D, dans l'affaire intitulée Sidney Johnson, épouse de Charles Lewis, vs Charles Lewis son époux, dossier No 83,838, ledit jugement rendu en Cour ouverte le 20 janvier 1909, lu et signé en Cour ouverte le 26 janvier 1909, et ledit ordre étant adressé à J. L. Onorato, Encanteur, l'offrirai de vendre à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, JEUDI, le 17 juin 1909, à midi, la propriété foncière d'après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et avantages y appartenant, situé dans l'ilet No cent cinquante-neuf, Cinquième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Belleville, autrefois Chestnut, Elmire, Newton et Homer, étant le lot No dix seul dudit ilet, d'après un devis fait par C. Uncas Lewis, voyer, le 2 juillet 1896, annexé à un acte de vente pardevant Lloyd Posey à Charles Lewis passé pardevant William H. Seymour, notaire, le quatre mars 1898, d'après lequel ledit lot mesure trente-deux pieds cinq pouces de face à la rue Elmire sur une profondeur de cent vingt pieds entre lignes égales et parallèles d'après l'inventaire enregistré.

Conditions—Comptant. L'acte notarié de la vente devant être passé aux frais de l'acquéreur pardevant Charles F. Pitchinger, notaire, l'acquéreur devant assumer en plus de son enchère les taxes de Ville et d'Etat pour l'année 1909 et déposer dix pour cent (sans intérêt) du prix d'achat au moment de l'adjudication chez

J. L. ONORATO
Encanteur et Agent de Propriétés Foncières,
Bureau 910 rue Gravier.
16 mai—16 23 30—juin 6 13 17

Fitzpatrick & Co.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une Valeur de $15,000.00 en Papeterie, Phonographes, Records, Fournitures de Bureau, Cartes Postales, Etc.

A l'Encan, MARDI 8 Juin, à 11 A. M., au No 316 rue Carondelet près Union

PAR HARRY W. FITZPATRICK, Encanteur bureau 316 rue Carondelet—En vertu d'un ordre de l'Hon. E. K. Skinner, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé N. O. La, 26 mai 1909, rendu dans l'affaire de Thos. F. Gessner vs J. L. Leonard Co., No 86,426, il sera vendu d'après l'inventaire suivant:

1 "National Cash Register", Coffre-Fort en Fer à Combinaison, Eventail de Plafond, Etagères, Comptoirs, Installations, Pupitres, Chaises, Tables, Vitrières "Silent Salesmen", un nombre de Phonographes Victor et Edison, Cabinets Phonograph, 5000 Records Edison et Victor, Fournitures de Bureau, Livres en Blanc, etc. Aussi 500,000 Cartes Postales.

Conditions — Comptant. Dépôt requis.

Hubert M. Ansley, Edward C. Ansley, avocats, bureaux 305 L. & L. & G. Building.
28 mai—28 30—juin 6 8

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE

ANNONCE JUDICIAIRE

Frank T. Gerard vs Louis Camus.

DEUXIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans, Lne. — No 3,184 — En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Honorable Thomas F. Maher, juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à mon entrepôt 225 rue Morgan, dans le Cinquième District de cette ville SAMEDI, le 5me jour de juin 1909, à 10 heures a. m., les meubles et effets ci-après décrits—Deux sofas, une table de centre, une toilette, un lavabo, une armoire à glace, un porte serviette, dix chaises fond en rotin, une berceuse en fond rotin, "one Kitchen", un petit réchaud. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, d'après l'inventaire enregistré en mon bureau. Conditions — Comptant. GEO. W. POLLOCK, Constable de la Deuxième Cour de Cité.
26 mai—26 30—juin 5

Wm J. Rand vs Anthony Di Blasi et Mike Calabrese.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans, Division C—No 39,381 — Avis est par le présent donné à toutes personnes intéressées de paraître dans les quinze jours pour répondre à cette pétition dans laquelle le demandeur réclame Soixante cinq dollars pour loyer d'avril 1909 du No 601 rue Poydras et a saisi le contenu.

WM J. BRADY, Constable de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.
Chas. F. Claiborne, avocat.
1 juin—1 8 15

60 YEARS' EXPERIENCE
PATENTS
TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.
Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.
Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the
Scientific American.
A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.
MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottage Double en Bois, Nos 1813-1815 rue Washington

Succession de Mary Donovan défunte épouse de Thomas Sneil, et de Thomas Sneil.

No 88,582—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau No 739 rue Union — MARDI, le 22 juin 1909, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, daté et signé du 19 mai 1909, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et les dépendances y appartenant, situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Baronne (autrefois Bacchus), Dryades, Washington et Quatrième, ladite portion de terre devant être prise à une distance de quatre-vingt-douze pieds de l'encoignure des rues Baronne (autrefois Bacchus) et Washington et étant l'arrière portion du lot désigné comme No Dix sur un plan dressé par C. A. Hedin, le 12 novembre 1852, et déposé en l'étude de T. O. Stark, ancien notaire. Ledit morceau ou portion de terre mesurant plus ou moins trente-trois pieds de face à la rue Washington sur cinquante pieds de profondeur, comme il est démontré par sa situation sur un devis du même annexé à un acte passé pardevant Antoine Dorlocourt, un notaire de cette ville, le 10 août 1878, d'après lequel dit devis ledit lot No dix (auquel le morceau ou portion de terre forme l'arrière portion du fond) forme l'encoignure des rues Baronne et Washington faisant face à la rue Baronne, et s'étendant en sa profondeur le long de la rue Washington. Les améliorations comprennent un cottage double en bois, Nos 1813-1815 rue Washington, contenant de chaque côté 2 chambres, cuisine et hangar.

Conditions — Comptant. L'acquéreur devant payer en plus et au-dessus du montant de son enchère toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles en l'année 1909 le coût des certificats nécessaires, la propriété devant être aux risques de l'acquéreur du jour de la vente et aucun loyer ne devant être dû à l'acquéreur qu'au passage dudit acte de vente, l'acquéreur devant déposer avec l'encanteur 10 pour cent du montant de son enchère au moment de l'adjudication et payer pour l'acte de vente pardevant Edward Rightor, notaire.

Arthur Landry, avocat pour la pétitionnaire.
21 mai—21 23 30—juin 6 13 20 22

AVIS DE SUCCESSIONS

Succession de Mme George R. Kroeper.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR la paroisse d'Orléans.—No 89,833—Division B—Attendu que George R. Kroeper a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Mme George R. Kroeper, décédée intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.—Par ordre de la Cour.—THOMAS CONNELL, Greffier.—Walter L. Gleason, avocat.
28 mai—28—juin 1 6

Succession de Adam Franek.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 89,867—Division C—Attendu que Dora Sibeinick, veuve de Adam Franek, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Adam Franek, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour.
THOMAS CONNELL, Greffier.—J. J. Fitzpatrick, avocat.
28 mai—28—juin 1 6

Kernaghan, Cordill & Parkerson.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

D'une Propriété qui prend de la valeur dans le Troisième District.

Héritiers de Henry T. Williams vs William Winans Wall.

No 83,090—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON, W. A. Kernaghan, Encanteur,—Bureau 339 rue Carondelet—JEUDI, le 17 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de et conformément à un jugement rendu et signé le 8 juillet 1907, par l'Hon. W. B. Sommerville, juge de la susdite Cour, Division D, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Un certain ilet de terre, vieux No 9 maintenant 1270 dans le Troisième District de cette ville, borné par les rues Vertu, Magistrat, Nord Dorgenois, et Canonge et la propriété Lesseps, mesurant sur chaque la rue Canonge et la ligne de la propriété Lesseps, 338 pieds 4 pouces 3 lignes et 55 pieds sur chacune des rues Magistrat et Vertu.

2° Un certain ilet de terre, vieux No 10, maintenant 1435, dans le Troisième District de cette ville, borné par les rues Magistrat, Nord Dorgenois, Loi et Canonge et la propriété Lesseps, mesurant sur chaque la rue Canonge et la ligne de la propriété Lesseps, 338 pieds 4 pouces 3 lignes et 55 pieds sur chacune des rues Magistrat et Loi.

3° Un certain ilet de terre, vieux No 15, maintenant 1440, dans le Troisième District de cette ville, borné par les rues Loi et Canonge, la Promenade Florida et la Propriété Lesseps, mesurant sur chaque rue Canonge et la ligne de la Propriété Lesseps, 338 pieds 4 pouces et 3 lignes et 55 pieds sur chacune des rues Loi et Promenade Florida.

4° Un certain ilet de terre, vieux No 16, maintenant 1647, dans le Troisième District de cette ville, borné par la Promenade Florida, les rues Canonge et Industrie et la Propriété Lesseps, mesurant sur chacune des rues Canonge et la ligne de la Propriété Lesseps, 338 pieds 4 pouces et 3 lignes et 55 pieds sur chacune de la Promenade Florida et la rue Industrie. Près du Terminal R. R. et grandes améliorations complétées.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant payer les taxes de 1909. Dix pour cent comptant requis de l'acquéreur au moment de la vente.

Les actes de vente pardevant Rose E. Breassale, notaire, aux frais des acquéreurs.
W. W. Wall, Hall & Monroe, avocats.
16 mai—16 23 30—juin 6 13 17

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE.

JOLI COTTAGE DOUBLE EN BOIS,
Nos 1320 et 1322 rue Musique.

John C. Vanney et Al., vs Mlle Susan Rose Vanney et al.

No 89,190—Cour Civile de District pour paroisse d'Orléans.

PAR KERNAGHAN, CORDILL & PARKERSON,—W. A. Kernaghan, encanteur, Bureau 339 rue Carondelet—JEUDI le 17 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu du jugement rendu le 10 mai 1909, et signé le 14 mai 1909, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la susdite Cour, Division A, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Le joli cottage double en bois à un étage, Nos 1320-1322 rue Musique, retiré de la banquette, contenant galerie, trois chambres, hangar, etc., de chaque côté. Le lot de terre est situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet comprenant les rues Musique, Urquhart et Villeré et la Promenade Washington (maintenant l'avenue St Roch), désigné par le No dix sept, ilet cent sept (maintenant 516), d'après un plan dressé par J. Pilié, voyer, le 14 avril 1835, lequel lot mesurant 35 pieds, 6 pouces de face à la rue Musique sur 117 pieds entre lignes parallèles. Dans un bon voisinage, entre deux lignes de chars.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes d'Etat et de ville dues et exigibles en 1909 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant requis au moment de la vente. L'acte de vente pardevant A. J. Ganeo, notaire, aux frais de l'acquéreur.

J. H. Boeser et John Walt Duffy, avocats.
16 mai—16 23 30—juin 6 13 17

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Louis Therence.

No 88,669—Cour Civile de District. Paroisse d'Orléans, Division E.

EN vertu de et conformément à un ordre lui émanant, daté et signé du 24 mai 1909 par l'Honorable George H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Div. E., dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai de vendre à l'enchère publique, MARDI le 8 juin 1909, à 10 heures A. M., sur les lieux No 2114, avenue Jackson, dans le Quatrième District de cette ville:

Un lot de meubles de maison.

Conditions—Comptant sur les lieux.

ERNEST A. CARRERE,
806, rue Perdido.
29 mai—29—juin 2 7 8

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Positivement au plus haut et dernier enchérisseur

D'un Cottage Simple Retiré de la Banquette,

No 2207 Avenue de la Louisiane.

Entre les rues Franklin et Liberté,

JEUDI, le 10 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne.

Lawrence Sylvester et al vs les mineurs Leander Sylvester et al.

No 89,058—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E.

PAR CARRERE & KEENEY, Ernest A. Carrère, Encanteur, Bureau No 806 rue Perdido — JEUDI, le 10 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le Premier District de cette ville, en vertu d'un jugement lu et rendu en Cour ouverte, le 30 avril 1909 et signé le 6 mai 1909, par l'Honorable George H. Théard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, je procéderai de vendre à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet borné par l'avenue Louisiana, les rues St-David, maintenant S. Franklin, Toledano et St-André, maintenant Liberté, désigné par le numéro deux sur un plan annexé à un acte passé pardevant A. Hero, Jr, notaire, le 12 janvier 1888, d'après lequel ledit lot mesure trente pieds de face à l'avenue Louisiana sur une profondeur entre lignes parallèles de cent vingt huit pieds.

Les améliorations consistent en un cottage simple en bois couvert en ardoises, retiré de la banquette, contenant cinq chambres, cabinet, galerie sur le devant et sur le côté, hangar, et portant le numéro municipal 2207 avenue Louisiane.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1909, les frais de l'acte de vente pardevant Benjamin Ory, notaire, et déposer 10 0/0 du prix d'achat au moment de l'adjudication pour lier la vente.

ERNEST A. CARRERE,
Encanteur.
9 mai—9 16 23 30—juin 6 7 8 9 10

VENTES A L'ENCAN | VENTES A L'ENCAN.

Kennedy & Airey

ANNONCE JUDICIAIRE.

CONTENU D'UNE

PHARMACIE

2601 Rue Dryades

—AUSSI—

Comptes Courant et Meubles, Etc.

SUCCESSION DE MARY JANE CASEY, EPOUSE DE JULIUS G. STENDEL.

No 88,880—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR KENNEDY & AIREY—R. J. KENNEDY, Encanteur — No 816 rue Union — MERCREDI, 16 JUIN 1909 à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Etat de la Louisiane, Division E, daté le 7 mai 1909, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Mary Jane Casey, épouse de Julius G. Stendel, il sera vendu à l'enchère publique, en bloc, d'après l'inventaire enregistré, à la même heure et endroit, immédiatement après la vente de la propriété foncière.

Conditions—Comptant sur les lieux.
J. PORTER PARKER, Avocat.
6 juin—4 6 13 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Dominic A. Cirino—No 89,113—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division B.

PAR KENNEDY & AIREY, Encanteurs—Bureau No 816 rue Union—MERCREDI, le 9 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté du 3 mai 1909, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Dominic A. Cirino, il sera vendu à l'enchère publique—

Une certaine portion de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et avantages qui y appartiennent ou de que'que façon en dépendent, située dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet No 128, borné par les rues Magasin, Constance et Sixième et l'avenue Washington et mesurant vingt et un pieds un pouce de face à la rue Magasin sur cent vingt-six pieds six pouce de profondeur entre lignes parallèles, et faisant face à l'avenue Washington et formant le coin de la rue Magasin et l'avenue Washington.

Ladite portion de terre est composée d'une portion du lot original désigné par le numéro un sur plan dressé par Henry Boudousquié, architecte le 13me jour de janvier 1869 et déposé en l'étude de Félix Grima, défunt notaire, et aussi désigné comme lot X sur un plan d'ensemble dressé par George Dinkmas, voyer et ingénieur civil, le 19me jour de juin 1908. Les améliorations consistent d'une bâtisse en briques à deux étages et hangar, couverte en ardoises. No 2800 rue Magasin, coin de l'avenue Washington.

Conditions—Un tiers en plus comptant, et la balance qu'il y en a, en un crédit d'un an et deux ans, à l'option de l'acquéreur la portion du crédit de ladite vente devant être démontrée par billets de l'acquéreur et à son propre ordre et par lui endossé, portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'à paiement garanti par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sécurité; 10 0/0 d'honoraires d'avocat en cas de procès. La dite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police d'assurance devant être transférée au porteur des billets, et l'acquéreur devant payer au dessus et en plus du montant de son enchère toutes les taxes sur la propriété dues et exigibles en l'année 1909. L'acte de vente par devant John Wagner notaire, aux frais de l'acquéreur

John J. McCloskey, avocat.
5mai—5 9 16 23 30—juin 6 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE COMPTES COURANT, ETC.

—AUSSI UN—

UN LOT DE MEUBLES DE MAISON.

Succession de Dominic A. Cirino.

No 89,113—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division B.

PAR KENNEDY & AIREY—R. J. Kennedy, Encanteur—816 rue Union—MERCREDI, le 9 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le 3 mai 1909 dans l'affaire et pour le compte de la succession de Dominic A. Cirino, il sera vendu en bloc à l'enchère publique, d'après l'inventaire enregistré, à la même heure et endroit, immédiatement après la vente de la propriété foncière.

Conditions—Comptant.
28mai—28 30—juin 6 9

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mary Jane Casey, épouse de Julius G. Stendel.

No 88,880—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orleans, — Division E.

PAR KENNEDY & AIREY, R. J. Kennedy, encanteur, bureau No 816 rue Union, MERCREDI le 16 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, en cette ville, en vertu d'un ordre de l'Hon. Geo H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orleans, Etat de la Louisiane, Division E, daté du 7 mai 1909, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Mary Jane Casey, épouse de Julius Stendel, il sera vendu à l'enchère publique—

Un certain morceau de terre, avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Dryades, St-Denis (maintenant Rempart), Troisième et Quatrième. Ledit lot est désigné par le numéro un de l'ilet 274 et mesure trente-et-un pieds sept pouces et trois lignes de face à la rue Dryades sur une profondeur, entre lignes parallèles, de cent vingt pieds et formant le coin des rues Dryades et Troisième. Les améliorations consistent d'une bâtisse à deux étages et hangar, toit couvert en ardoises, No 2601 rue Dryades.

Un certain lot de terre contigu au lot ci-dessus décrit, dans le même ilet, désigné par le numéro deux, et mesurant trente et un pieds, sept pouces et trois lignes de face à la rue Dryades sur une profondeur entre lignes parallèles de cent vingt pieds.

Le tout d'après un devis marqué A, annexé et faisant partie d'un acte passé pardevant Michel Gernon, notaire, le 14 juillet 1874, enregistré en le Bureau des transferts de cette ville en le livre No 107 folio No 395, le 21 avril 1876.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance en un et deux ans, à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente, s'il y en a, devant être démontrée par billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés portant 7 0/0 par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue avec toutes les clauses usuelles de sécurité et 5 0/0 d'honoraires d'avocat en cas de procès, ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police ou les polices devant être transférées au porteur des billets. L'acquéreur devant payer au dessus et en plus du montant de son enchère toutes les taxes dues et exigibles pour l'année 1909. Dix pour cent de dépôt au moment de l'adjudication.

L'acte de vente devant être passé pardevant Félix J. Poig, notaire, aux frais de l'acquéreur.

J. Porter Parker, avocat.
15 mai—15 16 23 30—juin 6 13 16

Will J. Morgan.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Salvadore Corso.

No 89,116—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division A.

Propriété désirable du Troisième "ward".

Bâtisse à deux étages coin des rues Palmyre et Genois, convenable pour magasin et résidence, et le joli

Cottage double, 230-32 rue S. Genois.

En vertu d'un ordre de l'Honorable W. B. Sommerville, juge de la Division A, daté et signé du 12 avril 1909 et adressé à Will J. Morgan, encanteur il sera vendu à la Bourse des propriétés Foncières, 311 rue Baronne, MARDI, le 29 juin 1909, à midi, la propriété ci-après décrite, à savoir:

(2) Lots ou morceaux de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent droits, voies, etc., situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Cleveland, Genois, Clark et Palmyre, désignés comme lots A et B et mesurant comme suit.

Le lot A mesure 33 pieds 6 pouces de face à ladite rue Palmyre 48 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur et façade à la rue Genois, 57 pieds 2 pouces et 2 lignes de profondeur sur la ligne de côté opposé, de la 6 pieds 9 pouces sur une ligne presque parallèle à la dite rue Palmyre et s'allongeant vers la rue Genois et s'étendant vers la rue Palmyre et mesure 3 pieds et 7 pouces de là une ligne oblique s'étendant vers la rue Genois, 11 pieds 9 pouces sur une autre ligne qui mesure 16 pieds 7 pouces et 2 lignes jusqu'à a rue Genois; les quatre lignes dernièrement décrites divisant le dit lot A du lot B.

Le lot B portant le No municipal 230 rue S. Genois mesure 58 pieds 1 pouce et 3 lignes de face à la rue Genois, 50 pieds 9 pouces et 6 lignes sur la ligne du côté opposé et du fond 33 pieds 6 pouces en profondeur sur son côté le plus près de la rue Cleveland, de là le divisant du lot A. Ledit lot B mesure une première profondeur de 16 pieds 7 pouces et 2 lignes; de là une deuxième profondeur oblique de 11 pieds 9 pouces sur une ligne s'étendant vers la rue Cleveland; de là sur une autre ligne presque parallèle à la rue Genois 2 pieds 7 pouces et de là sur une autre ligne de profondeur s'étendant à la ligne du fond 6 pieds 9 pouces.

Conditions—Comptant; l'acquéreur ou les acquéreurs devant payer pour les certificats et pour l'acte de vente pardevant Theo. Cotonio, notaire, et déposer 10 0/0 au moment de l'adjudication. Les loyers devant appartenir à l'acquéreur qu'à partir de la date que l'acte de vente soit passé.

WILL J. MORGAN, Encanteur,
231 rue Carondelet.
Theo. Cotonio, avocat.
25mai—25 30—juin 6 13 20 27 29

ANNONCE JUDICIAIRE

UN JOLI "HOME" DE CAMPAGNE

Et une étendue de terre boisée et pour ferme, à Alton, Lne., dans la Paroisse St-Tammany, sur la N. O. & N. E. R.R., à environ trente-cinq milles de la Nouvelle-Orléans.

Succession de William J. Holtgreve.

No 856—Cour Judiciaire du Vingt-sixième District, Paroisse de St Tammany, Etat de la Louisiane.

PAR R. J. KENNEDY, Encanteur—MERCREDI, le 9 juin 1909, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, conformément à un ordre daté du 24 avril 1909 et signé le même jour par l'Hon. Thomas M. Burns, juge de la Cour Judiciaire du Vingt-Sixième District, Paroisse de St-Tammany, No 856, la propriété ci-après décrite, à savoir, acquise par Wm J. Holtgreve de James G. Abel, par acte du 8 juin 1906, pardevant D. Titman, notaire, enregistré dans le livre des transferts 45, folio 170 des registres de la paroisse de St-Tammany.

Une certaine étendue de terre, avec toutes les améliorations et bois de forêt qui s'y trouvent à Alton, Lne., paroisse de St Tammany, S. 1/2 du S. E. 1/4 de Sec 24, T. 8 S. de R. comprenant 14 R. Meridian St Hélène en la Paroisse St Tammany contenant 77,49 acres. Les améliorations consistant d'une jolie maison de campagne (presque finie), bois de forêt et terre pour fe me.

Conditions—Une moitié en plus comptant, et la balance en billets de l'acquéreur payables en un et deux ans après la date, avec 8 pour cent d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement et devant être garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue et toutes les autres clauses de sécurité, incluant le transfert de l'assurance, honoraires d'avocat en cas de procès, etc. L'acquéreur devant payer en plus les taxes pour l'année 1909. L'acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Félix J. Dreyfous, notaire. 10 o/o de dépôt au moment de l'adjudication.

Dart & Kernan, avocats, Nouvelle-Orléans.
Ellis & White, avocats, Covington, Lne.
9 mai—9 16 23 30—juin 6 9

Cicero A. Ramsey

ANNONCE JUDICIAIRE.

Temps convenable d'acquérir une superbe encoignure de commerce et résidence, située rue St Roch, coin de la rue Rempart. — Succession de Mary Stenson.—No 89,481 Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans—Div. C.

PAR CICERO A. RAMSEY, Encanteur—Bureau 342 rue Carondelet—MARDI, le 29 juin 1909, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu et conformément à un ordre daté et signé le 25 mai 1909 par l'Hon. E. K. Skinner, juge de la susdite Cour Division C, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, et à moi adressé, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues St Roch, Rempart,