Orléans, le 25 janvier 1848.
...la Légion de la ...se réunira ...heure précise du ...sur la place d'armes, pour ...
[illegible]
WASHINGTON.
[illegible]
...Fusiliers No. 1.
...se rendre sur la place ...avant l'heure précise ...
...D'AUGUSTIN.
[illegible]
QUEYROUZE.
[illegible]
...DE SAND
[illegible]
...Lafayette,
[illegible]
LASSERRE
[illegible]
D. LANATA,
9, rue Jefferson.
...de la barque ...capitaine ...
D. LANATA,
9, rue Jefferson.
CIGARES—26,000, de la marque ...
...et à vendre par ...
21, rue Gravier.

Douane de la Nouvelle-Orléans.

Département de la Trésorerie, ...
DES soumissions cachetées pour les matériaux ... seront reçues jusqu'au ... février 1848, au bureau ... pour l'érection de la ... la ville de la Nouvelle-Orléans.

...briques bien cuites; la dimension ... donnée.
12,000 barils chaux fraîche;
7,000 do ciment hydraulique.
55,000 do sable fin. (Le tout plus ou moins.)
Les matériaux ci-dessus devront être délivrés à la Nouvelle-Orléans, aussi près que possible du lieu où est maintenant la Douane, et en telle quantité qu'il sera requis, conformément aux appropriations faites par le Congrès.

Les propositions seront adressées à MM. Denis Prieur, Alcée Labranche et Wm. M. Gwinn, commissaires pour l'érection de la Douane de la Nouvelle-Orléans, portant pour titre "Propositions cachetées pour fournitures de matériaux pour l'érection de la Douane de la Nouvelle-Orléans."

Lorsque les propositions auront été ouvertes par les commissaires, ils en communiqueront des copies avec leurs réflexions et recommandations pour être soumises au département.

La communication des Commissaires sera adressée au premier contrôleur de la Trésorerie, qui, d'accord avec le premier auditeur de la Trésorerie, donneront par écrit, au département, leurs réflexions relatives aux propositions. Le droit de rejeter des propositions est réservé.

De bonnes sécurités seront requises afin de garantir l'accomplissement fidèle des conditions faites pour la fourniture des matériaux mentionnés ci-dessus.

R. J. WALKER,
Secrétaire de la Trésorerie.

7 déc—au 1er lundi de fév

AVIS est par le présent donné que Joseph ... ex-shérif de la paroisse St-Bernard, s'est adressé à moi pour la cancellation des bons suivants, savoir:

1o—Un bon de mille piastres, souscrit par lui le 6 décembre 1844, comme shérif de la paroisse St Bernard, ayant pour sécurité Martial St Germain et Louis Bernard.

2o—Un bon de mille piastres souscrit par lui le 15 juin 1846 comme shérif de la paroisse St-Bernard, ayant pour sécurité Martial St Germain et Louis Bernard.

3o—Un bon de huit mille deux cents piastres souscrit par lui le 17 mai 1847, comme collecteur des taxes de l'année 1846, pour la dite paroisse St Bernard, ... personnes suivantes comme sécurité: ... Villere pour cinq mille piastres, Martial St Germain pour mille cent ... piastres, B. Fleytas pour ... cinquante piastres, et J. M. Coudin pour huit cent cinquante piastres.

4o—Un bon de quatre mille huit cent cinquante piastres souscrit par lui le 4 janvier 1845 comme collecteur des taxes d'Etat de la paroisse St Bernard de l'année 1844, ayant pour sécurité Martial St Germain et Louis Bernard.

5o—Un bon de cinq mille piastres souscrit par lui le 22 décembre 1845 comme collecteur des taxes de l'année 1845, ayant Martial St Germain et Louis Bernard pour sécurités.

Le présent est pour avertir les personnes intéressées, de déduire par écrit au bureau du secrétaire d'Etat à la Nouvelle-Orléans, dans les quatre vingt dix jours suivant la dernière publication, les raisons pour les quelles les dits bons ne seraient pas cancelés et annulés.

Donné à la Nouvelle-Orléans sous ma signature et le sceau de l'Etat, aujourd'hui 11 décembre 1847, soixante douzième année de l'Indépendance des Etats-Unis.

Par le gouverneur, ISAAC JOHNSON.
CHARLES GAYARRÉ, Secrétaire d'Etat.
20 déc—90j

Bureau de l'Exécutif.

Nouvelle-Orléans, 29 mai 1847.
ATTENDU que Armand Gaiol [illegible] ... de la Cour du Commerce de la Nouvelle-Orléans, s'est adressé à moi pour la cancellation du bon suivant, savoir:

Un bon de cinquante mille piastres, souscrit par lui le 29 mai 1845, comme shérif de la Cour du Commerce de la Nouvelle-Orléans, ayant John Pemberton, E. Montegut, A. S. Lewis, Dennis Cronan, Charles L. Durocher, J. D. Lambert, W. A. Nott, E. T. Parker, Joseph Prados, Charles Claiborne, Clément Ramos, Theo. Guyol, et John A. Weyham comme sécurités.

Le présent est pour donner avis à toutes personnes, qui y sont intéressées, de déduire par écrit au bureau du secrétaire d'Etat à Nouvelle-Orléans, dans les quatre vingt dix jours suivant la dernière publication, les raisons pour lesquelles le dit bon ne serait pas cancellé et annulé.

Signé de ma main, et sous le sceau de l'Etat, à la Nouvelle-Orléans, le 29 mai 1847, et la soixante-douzième année de l'Indépendance des Etats-Unis.

Par le gouverneur, ISAAC JOHNSON.
CHARLES GAYARRÉ, Secrétaire d'Etat.
...—90

Chapellerie française.

Le soussigné a l'honneur d'informer ses amis en particulier et le public en général qu'ayant ... de nouvelles marchandises d'hiver ... les derniers arrivages, et qu'en conséquence ... ouvert son nouveau magasin sur le même emplacement que ci-devant, 37, rue de Chartres.

Les personnes qui voudront bien visiter son établissement y trouveront un large assortiment de chapeaux Pinaud et autres au dernier goût, tel que castors, soie, feutres, casquettes, ... pour dames, chapeaux, casquettes, bonnets riches pour ... enfants, parapluies en soie de Paris, &c. &c.

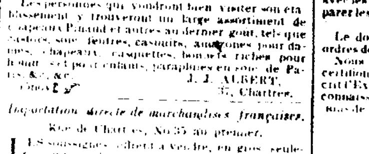
J. J. ALBERT,
37, Chartres.

Importation directe de marchandises françaises,
Rue de Chartres, No 35 au premier.

LES soussignés offrent à vendre, en gros seulement, en débarquement des navires Auriol, Geo. Skolfield, Francis Depau, Lyons, ..., Brunswick et Narraganset, du Havre, les articles suivants, dont une grande partie est sujette à ... de réexportation:

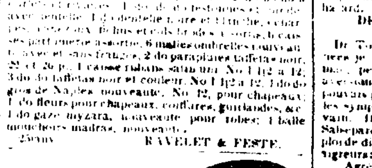
12 ballots percales différentes qualités; 6 do batiste d'Ecosse, nouveauté; 8 do organdis et mousselines imprimées, riche nouveauté; 2 caisses chapeaux paille d'Italie pour femme; ... [illegible] ... 2 do de taffetas noir et couleur. No 1 1/2 à 12. 10 do gros de Naples nouveauté. No. 12, pour chapeaux; 1 do fleurs pour chapeaux, coiffures, guirlandes, &c. 1 do gaze myzara, nouveauté pour robes; 1 balle mouchoirs madras, nouveauté.

25 nov RAVELET & FESTE.

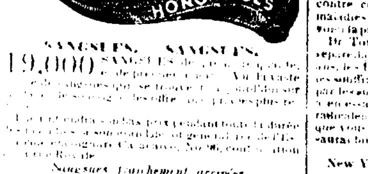


SANGSUES, SANGSUES.
19,000 SANGSUES ... [illegible]

Sangsues fraîchement arrivées.
[illegible]
4 sept J. P. SOUBIRAN

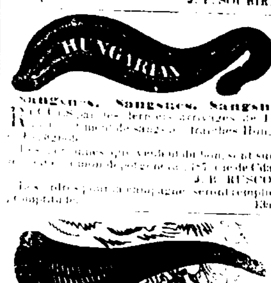


Sangsues, Sangsues, Sangsues.
REÇUS ... [illegible] ... 557 rue de Chartres,
J. B. RUSCONI.
[illegible]



REÇU par le brick Très de Mayo ... caisses SANGSUES HONGROISES, les ... à vendre au grand dépôt, rue du ... No. 16.
4 aout.

96,500 HONGROISES ET ESPAGNOLES, ... au grand dépôt ... No. 16, entre Condé et Vieille Levée.
23 juil



SULFATE de quinine, do de morphine, cinchonine; chlorure d'or, do do et de soude; rouge impalpable pour daguerréotype; chlorure d'iode; proto et deuto iodure de mercure; iodure de fer; phosphate d'ammoniaque; hyposulfite de soude; phosphate dito; nitrate de strontiane; phospho... ...; &c. &c. en débarquement et à vendre en gros, par H. BONNABEL,
26 oct Encog. Natchez et Tchoupitoulas.

CONSULAT DE FRANCE.
AVIS MENSUEL. - JANVIER 1848.

SONT invitées à se présenter à ce consulat, pour affaires qui les intéressent, les personnes dont les noms suivent:

A	Lavaud, Camille
Auran Lutrope	Lemoine, Charles
B.	Loumet, Jean
Bourgey, artiste	Lattée, Aurelia (Dlle)
Bonfils Hypolite	Lefebre, Emile et Adol (phe
Bosson, Adolphe	M.
Bertrand, Charles René	Manceot, Joseph Jean
Bois, Cécile, femme E (Martin	P.
C.	Pottier (Vve)
Courseaux, Alphonse	Pey, François
Camus, Daniel	Pain, Louis Clair
Combes, François	R.
D.	Radaz, Mammert
Dubois de Longuerue	Rapine, Lucien
Dubois Jean Pierre	Renaud
Denave, Victor	Renouleau, J. J.
G.	Remy, Remy
Guerrin Jean Pierre	Rousselot, Etienne
Garibert de l'Isle	S.
H.	Seigneurie, Adolphe Va (lentine
Hedde	Steward, (Dne femme (Paris
Hoc, Ambroise	
Havet, Charles	
Henning, Chrysantus	Soucheray, Vve, née L. (Denis
J.	T.
Jago, J. M.	Thomas, Adolphe
Juppin	Tisserant, Etienne
L.	V.
Laton, Auguste	Vesque, Louis Eugène
Le Faulnier, Louis	Z.
Lepelleux, Aime	
Legendre, Louis	Zammarette, Charles

La chancellerie du Consulat de France, située encoignure Rempart et St. Pierre, est ouverte tous les jours de dix heures du matin à trois heures de ... midi. 10 jan

AVIS—Le soussigné ayant établi une maison d'agence, se chargera de la gestion de tous biens immobiliers pour compte de propriétaires absents ou non résidents, et acceptera à cet effet les pouvoirs des clients qui s'adresseront à lui.
A. MICHOUD,
1dec—1an. Bureau 142, coin Ursulines et Levée.

VICTOR ROUMAGE ayant entièrement abandonné le commerce d'importations, se livre exclusivement à la gestion de tous biens immobiliers, pour compte de propriétaires absents ou non résidents en ville. Il accepte les pouvoirs de ceux qui s'adresseront à lui, et se recommande à ses amis.
Rue St-Louis, 87.
Nouvelle-Orléans, le 19 janvier 1847. 19jan 1an

Aux habitants & Courtiers de sucre.
LES habitants et courtiers désirant faire transporter de suite de petits lots de sucre ... [illegible]

SALSEPAREILLE
du Docteur Townsend.
[illegible] ... guérison sans vomir, sans purger et sans affaiblir.

Remède du Printemps et d'Eté.

La grande supériorité de cette Salsepareille sur toutes les autres, c'est qu'elle donne de la force au corps en même temps qu'elle chasse la maladie. Elle purifie le système tout entier, et renouvelle la masse du sang en même temps qu'elle l'épure. C'est dans cette faculté, que ne possède aucun autre remède, qu'est le grand secret de ses succès merveilleux. Depuis deux ans, ce remède a opéré plus de 35,000 cures, dont au moins 5,000 dans des cas réputés incurables.

Rhumatisme chronique, plus de	3,000 cas.
Dyspepsie,	2,000 "
Débilité générale	2,000 "
Maladies de femmes	400 "
Scrofule	7,000 "
Maladie du foie	2,000 "
Hydropisie	1,500 "
Phtisie pulmonaire	2,500 "
	3,000 "

Et plusieurs milliers de maladies causées par sang, telles qu'Ulcères, Erysipèles, Boutons, d'Artres, Migraines, &c., &c.

Ces faits peuvent paraître incroyables, mais ils sont garantis par des lettres de médecins et de nos agents dans la plupart des villes des Etats Unis. M. Van Riskisk, pharmacien à Newark, New Jersey, nous en a cité plus de 150 dans cette ville seule. A New York, nous pouvons invoquer le témoignage d'un grand nombre d'hommes influents et dont la véracité est au-dessus du doute. C'est le meilleur remède connu pour prévenir la maladie. On peut dire hardiment que, cette année même, il a sauvé la vie à plus de

5,000 enfans,

en les préparant contre les chaleurs de l'été.

G. W. McLEAN, capitaine dans la marine des Etats Unis, et membre de la législature du New-Jersey, nous adresse le certificat suivant:

Rahway, 25 janvier 1847.

Il y a un an, je fus attaqué par l'Influenza, et réduit à une grande faiblesse. On me conseilla la Salsepareille de Townsend. J'en pris deux ou trois bouteilles et fus soulagé. Ayant continué jusqu'à ce jour, ma santé est presque entièrement remise.

G. W. McLEAN.

En publiant ce certificat et quelques autres de même nature, M. John Jackson, éditeur du Republican de Rahway, ajoute: Les succès de l'Extrait de Salsepareille du Dr. Townsend sont vraiment merveilleux. Les certificats de M. McLean, du Rev. M. White, bien connus en cette ville, en font foi. La signature de deux hommes aussi intelligens est une forte garantie de l'efficacité de ce remède.

TROIS CAS DE SCROFULE.

Le certificat suivant prouve que la Salsepareille de Townsend est toute puissante contre l'impureté du sang.

Dr. Townsend.—Monsieur, j'ai le plaisir de vous apprendre que trois de mes enfans, attaqués d'humeurs scrofuleuses, ont été guéris par l'usage de votre Salsepareille. Ils n'en ont pris que peu de bouteilles, et tout a disparu.

Agreez, &c. ISAAC W. CRAIN.
New York, 1er mars 1847. 105, rue Wooster.

GRAND REMÈDE POUR LES FEMMES.

La Salsepareille de Townsend est un remède efficace contre la phthisie pulmonaire dans ses commencements; la Stérilité, la Leucorrhée ou pertes blanches, la suppression des Menstrues, la débilité générale du système, qu'elle résulte d'irrégularité dans les fonctions, de maladie ou d'accident.

Il est curieux d'étudier les effets de ce remède lorsqu'on l'administre pour combattre la faiblesse ou les défaillances habituelles. L'énergie reparaît chaque jour; l'énervation, cause principale de la stérilité des femmes, disparaît immédiatement.

On n'attend pas de nous, dans des cas d'une nature aussi délicate, la publication de certificats ou de guérisons obtenues; mais cette réserve seule nous empêche d'en mettre au jour plusieurs centaines. Nous avons en connaissance de plusieurs cas où des femmes, privées d'enfans, sont devenues mères après avoir rétabli leur santé par l'usage de quelques bouteilles de Salsepareille.

Dr. Townsend.—Monsieur, depuis quelques temps ma femme souffrait d'une débilitation générale du système, et d'une sensation de pesanteur dans le bas ventre. On lui conseilla l'usage de votre Salsepareille. D'après qu'elle avait produit de très bons effets dans des cas semblables. Elle résolut alors de s'en servir, en suivant vos recommandations. Il n'en fallut qu'une bouteille pour lui rendre la santé.

Agreez, &c. M. D. MOORE, Grande rue,
Albany, 17 août 1844.

AUX MÈRES ET AUX FEMMES MARIÉES.

L'Extrait de Salsepareille est presque souverain contre les maladies des femmes, vers cette époque de la vie que l'on appelle le temps critique, on emploi, peut prévenir l'une ou l'autre des nombreuses maladies qui menacent alors les femmes. Il n'est pas aussi exemple qu'il retarde cette époque de plusieurs années. D'un autre côté, pour les jeunes filles, son usage n'est pas moins favorable en ce qu'il donne au sang plus de vivacité.

En général, les femmes ne trouveront bien de l'emploi de la Salsepareille de Townsend. Leur système en reçoit une nouvelle énergie, sans que cet effet soit poussé trop loin, de manière à produire une réaction fâcheuse, ainsi que cela arrive trop souvent avec les remèdes nombreux dont on se sert pour réparer les forces.

OPINION DES MÉDECINS.

Le docteur Townsend reçoit journellement des ordres de médecins de toutes les parties de l'Union.

Nous soussignés, médecins de la ville d'Albany, certifions que nous avons en beaucoup de cas prescrit l'Extrait du docteur Townsend, et que nous le connaissons que c'est une des meilleures préparations de Salsepareille offertes au public.

H. P. PULING, M. D.
J. WILSON, M. D.
R. B. BRIGGS, M. D.
P. E. ELMENDORF, M. D.
Albany, 1er avril 1845.

Greenport, Long Island.

Dr. Townsend.—Monsieur, c'est avec plaisir que je vous apprends que j'ai constaté, dans plusieurs cas tout récens, les meilleurs effets de l'usage de votre Extrait de Salsepareille. Je l'ai non même souvent administré ... sans produire un bon résultat. Dans les maladies causées par le dérangement des voies digestives, la jaunisse, etc., ce remède a surpassé mon attente. Veuillez m'en envoyer deux douzaines.

Agréez, etc., S. C. PRESTON, M. D.
19 juillet 1846.

DYSPEPSIE.

Aucun médicament n'a jamais autant approché de l'action des sucs gastriques, pour décomposer les aliments et fortifier les organes digestifs que l'Extrait du Dr. Townsend. Il guérit radicalement tous les cas de dyspepsie, récente ou chronique. ... [illegible] ... de ce bonne foi, tous attestés au hazard.

DÉPARTEMENT DE LA BANQUE.
Albany, 10 mai 1845.

Dr. Townsend—Monsieur, depuis plusieurs années je souffrais de la dyspepsie; aigreurs d'estomac, perte d'appétit, chaleurs dans la poitrine; ... pour toute espèce d'aliments, dont je ne pouvais garder qu'une très petite partie, tels étaient les symptômes. J'avais essayé de tout, mais en vain. Il y a deux mois, j'ai pris votre Extrait de Salsepareille, en désespoir de cause. Après l'emploi de dix bouteilles, mon appétit était revenu, et les aigreurs avaient disparu.

Agréez, etc., W. W. VAN ZANDT.

Hémorrhoïdes.

L'Extrait de Salsepareille n'est pas moins efficace contre cette douloureuse maladie, que contre les ... [illegible]

Dr. Townsend.—Monsieur, les effets de votre ... ont été vraiment merveilleux. Depuis huit ans, les Hémorrhoïdes m'ont fait éprouver de cruelles souffrances. ... [illegible] ... je les recommande à tous mes amis.

JOHN HALL, 49 rue Fulton.
New York, 6 juillet 1846.

RHUMATISME.

Des cures merveilleuses ont été opérées par l'Extrait de Salsepareille. La maladie a cédé, même dans les cas chroniques, ou les membres étaient enflés et ou les douleurs semblaient partir des os!

Dr. Townsend,—Monsieur, une douleur rhumatismale, ayant son siège dans la jointure de la hanche, me retenait depuis longtemps au lit. Un de nos premiers médecins n'avait rien pu faire pour me soulager. L'usage d'une seule bouteille de votre Salsepareille m'a guéri, je n'ai plus de la maladie que le souvenir.

ASHBELL WALKER, 22 rue Daniels
Albany, 2 janvier 1845.

Le certificat suivant est de M. Seth Terry, un des avocats les plus respectables de Hartford, dans le Connecticut.

Dr. Townsend—J'ai fait usage d'une bouteille de votre Salsepareille, qui a produit un excellent effet sur une douleur de Rhumatisme chronique à laquelle je suis sujet depuis une chute qui m'est arrivée il y a quelques années. Envoyez-m'en deux bouteilles, aux soins du Dr. Seymour. J'ai parlé de votre Salsepareille à nos meilleurs médecins, qui tous la recommandent.

SETH TERRY.
Hartford, 12 mars 1845.

Préparé et vendu par S. P. TOWNSEND M. D., No. 126, rue Fulton, à New-York.
Nouvelle-Orléans, en vente chez
J. WRIGHT, Seul Agent,
23 août—1an 151 rue de Chartres

Vingt-cinq piastres de récompense.

PARTI marron de chez le soussigné, le 25 courant, le nègre nommé CORNELIUS, âgé d'environ 36 ans, taille de 5 pieds 6 pouces, teint très noir, et maigre de corps.

Il a des manières aisées et est poli lorsqu'on lui parle et prompt à répondre. Il est à croire qu'il cherchera à se louer comme maître d'hôtel sur quelque bateau à vapeur. La récompense susdite sera donnée à celui qui le ramènera au soussigné, ou le conduira à la geôle, de manière à ce qu'on puisse le réclamer.

EMERSON, TOURNÉ & Co,
22 jan— 158, rue Tchoupitoulas

$5 de Recompense.

PARTIE marronne, vers le 9 courant, la mulâtresse MARY alias JOSEPHINE, âgée d'environ 18 ans, mince de corps, figure agréable, taille de 5 pieds 4 ou 5 pouces, ayant appartenu à M. Penot.

Les capitaines de steamboat ou autres personnes qui la recevront seront poursuivis conformément à la loi.

La récompense ci-dessus sera payée à quiconque la logera dans une des geôles, en s'adressant au Nos. 17 et 19, rue St Louis. 15 jan—1m

10 do Recompense.

PARTI marron de l'habitation Auguste Reggio, le 28 novembre, le nègre MACK, âgé d'environ 35 ans, taille 5 pieds 6 pouces, parlant français et anglais. Une récompense de $10 sera donnée à celui qui le logera dans une des geôles de la Nlle-Orléans.
21déc

$100 de Recompense

SERONT données à celui qui logera dans une des geôles de l'Etat le mulâtre créole JEAN, âgé de 35 ans, taille de 5 pieds cinq pouces. Le dit mulâtre s'est absenté de l'habitation du soussigné, paroisse St Charles, le 28 août dernier. Marque particulière: — un bouquet de cheveux blanc au milieu de la tête.

Paroisse St Charles, 27 septembre 1847.
S'adresser à la Nouvelle Orléans chez J. & J Tardos, 15, rue Conti.
28 sep— O. ST. AMAND.

CONDUITS à la geôle de police de la Municipalité No. 3, les esclaves suivants:

ALIC, nègre, se disant appartenir à madame Carter; il est âgé d'environ 30 ans, taille de 5 pieds 5 pouces, ne parlant que l'anglais.

FANNY, négresse, se disant appartenir au major John Fox; elle est âgée d'environ 50 ans, taille de 5 pieds 4 1/2 pouces; elle a la main droite coupée et est très marquée à la figure de la picotte, ne parlant que l'anglais.

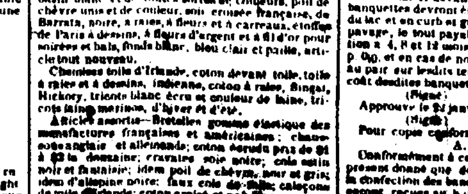
Les propriétaires des esclaves sont requis de les réclamer, au bureau du recorder, en se conformant à la loi.

M. HERNANDEZ Jr.,
26 jan—3p1m. 1er lieutenant de la garde

DETENU à la geôle de la paroisse St Jean-Baptiste un nègre nommé MARTIN, se disant appartenir à M. Laforest (Tibodeauville). Ce nègre ne parle qu'anglais et paraît âgé de 30 à 35 ans.

Aussi un nègre nommé JOHN, se disant appartenir à M. Reynold, du faubourg Lafayette. Ce nègre ne parle qu'anglais et paraît âgé d'environ 40 ans.

Les propriétaires de ces nègres sont priés de les retirer en se conformant à la loi.
Paroisse St. Jean-Baptiste, 18 décembre 1847.
27 dec A. LUMINAIS, Shérif.



A. BOURSE, rue de Chartres, No 100—
A REÇU et offre à vendre un ... assortiment de ... [illegible]

...[illegible] ... Orléans.

Chemin de fer du golfe du Mexique,
ARRANGEMENTS D'HIVER.

A PARTIR du 1er janvier 1848, les chars partiront chaque jour aux heures suivantes.

Départs de la ville.
9 heures A. M.
5 heures P. M.

Un train spécial pour le Lac Borgne partira du dépôt de la ville TOUS LES DIMANCHES à six heures et demie du matin, et repartira du Lac Borgne à quatre heures et demie de l'après-midi.

Départ du Lac Borgne.
... heures et demie A. M.
1 heure et demie P. M.

Départ du débarcadère Ducros, à 7 heures A. M. Prix du voyage au lac, 75 cents—Enfants et esclaves, 35 cents.

Restaurat chez Proctor, sur le Chemin à Coquilles, tenu par Mr. Ml Garcia et M. Wm. Trim. 27 dec

Banque des Citoyens de la Louisiane.
Nouvelle-Orléans le 5 janvier 1848.

AVIS est par le présent donné aux Actionnaires de la Banque des Citoyens de la Louisiane, qu'en vertu de la 3me section d'un acte intitulé "Acte à l'effet de mettre l'Etat à l'abri des pertes qui pourraient résulter des Bons de l'Etat émis en faveur des Banques hypothécaires," et approuvé le 6 avril 1847, une assemblée des Actionnaires aura lieu en la maison de Banque, le lundi 7 février prochain, depuis neuf heures du matin jusqu'à trois heures de l'après midi, à l'effet d'élire parmi eux trois Directeurs.

5jan—1m V. ALLAIN, Président.

ASSOCIATION CONSOLIDÉE DES CULTIVATEURS DE LA LOUISIANE.
Nile-Orléans, 5 janvier, 1848.

CONFORMEMENT à la troisième section d'un acte de la Législature, approuvé le 6 avril 1847, intitulé: "Acte à l'effet de mettre l'Etat à l'abri des pertes qui pourraient résulter des bons de l'Etat émis en faveur des Banques hypothécaires", les actionnaires de cette institution sont notifiés qu'une assemblée aura lieu à la maison de Banque, lundi, 7 février prochain de 9 heures A. M. à 2 P. M., à l'effet d'élire trois Directeurs pour servir pendant l'année courante.

6 jan—30 A. MORPHY,
Président

BANQUE DE L'UNION DE LA LOUISIANE.
Nlle Orléans, 12 janvier 1848.

L'ELECTION annuelle par les actionnaires de six Directeurs pour la présente année, aura lieu à la maison de Banque, lundi, 7 février prochain, entre 10 heures du matin et 2 heures de l'après-midi. FRED. FREY,
12janv—tlj Caissier

Banque des Mechanics & Traders
Nlle Orléans, 30 décembre 1847.

L'ELECTION annuelle des directeurs de la Banque aura lieu à la maison de Banque, lundi, 31 janvier prochain, entre 10 heures A. M., et 2 heures P. M. SAM. C. BELL,
30 dec—1m3ps Caissier

MAGASINAGE.

LES soussignés offrent au public six magasins d'entrepôt, tous à l'épreuve du feu, situés dans la Seconde Municipalité à très peu de distance des Wharfs de débarquement pour les bateaux à vapeur et les chalands.

Magasin de l'Union.—Rue Tchoupitoulas, coin Commerce et Notre Dame.
Magasin de l'Ouest.—Coin Julie et Foucher.
Magasin du Pélican.—Rue du Commerce, coin Girod et Notre Dame.
Magasin du Croissant.—Nouvelle-Levée, entre les rues Gaienne et Suzette.
Magasin du Phénix.—Rue Tchoupitoulas, entre St. Joseph et Julie.
Magasin succursale.—Rue Notre-Dame, entre Tchoupitoulas et Magasins.

Ces magasins sont prêts à recevoir les marchandises de l'Ouest, à bas prix, dans des salles séparées; d'excellents ouvriers sont constamment employés de manière à faciliter l'entrée et la sortie. On garantit la régularité et la promptitude.

EMERSON, TOURNÉ & Co.,
1oct 158, Tchoupitoulas

Leçons de Français, Anglais et Italien, Rue St Pierre, No. 132.

MADAME DE PREPARE a l'honneur d'informer le public qu'elle se propose de donner des leçons de langues Française, Anglaise et Italienne, chez elle ou au domicile des personnes, et dans les pensionnats de jeunes demoiselles. Cette dame fournira de bonnes recommandations aux personnes qui voudront bien l'honorer de leur confiance. elle enseigne à faire de charmants tableaux à l'huile en six ou dix leçons.

N. B.—A VENDRE deux superbes PIANOS PICOLOS arrivant de France, et garantis bons, rue St Pierre, No. 132. 28 dec—1m

PORCELAINE.

L'ETABLISSEMENT de dorures et peintures sur porcelaine, établi depuis trois ans à Gretna, vis à vis Lafayette vient d'être transféré

Rue de Chartres, No. 110.

Les dames sont respectueusement invitées à visiter le grand assortiment d'objets de nouveauté pour présents d'étrennes, services de diner, de desserts, de thé, de café, de toilettes, tête à tête sur plateau &c.

Flacons pour essences toutes grandeurs et modèles. Vases pour bouquet, &c &c. Riches tasses à café nouveaux dessins et nouvelles formes, grandes belles tasses avec portrait en miniature du général Taylor.

Grand assortiment de porcelaines blanches et tasses épaisses pour cafés et restaurants.

Nota. les ordres seront exécutés avec précision, soit pour remplacer les pièces de services de pareil les ou pour marquer de noms ou initiales les objets donnés en cadeaux. 21 dec—3 m

Charbon! Charbon!
KENNEDY & TAYLOR,
No. 150, rue Magasins, près Girod

LES ordres laissés pour charbon tels que Pittsburg passé au crible, Anthracite ou Cannel anglais, seront exactement et promptement exécutés et prix courant, en laissant les noms et demeures au magasin de cigares de F. de P. PAREA, 5nov—6m Enc. St Louis et Passage de la Bourse.

CHARBON.—Les personnes désirant faire leur provision de charbon de Pittsburg et de Cannel pour l'hiver, peuvent le faire maintenant, à bas prix, en s'adressant à ROB. MURPHY.
10nov. 92, Vieille Levée, ou 9e, Vieux Bassin

CHANGEMENT DE DOMICILE.

LES Drs P. BLANCHARD & A. LION, chirurgiens dentistes des facultés de Paris et Nlle Orléans, ont transféré leur domicile au No 77, rue du Canal, entre St Charles et Carondelet, côté de la 2e Municipalité. 19nov

Cuisines patentées de Berbe.

LES soussignés ayant été nommés par les manufacturiers qui ont obtenu la patente, seuls agents pour la vente de ces cuisines dans l'Etat de la Louisiane, informent le public qu'ils viennent de recevoir un grand assortiment de ces cuisines, ... [illegible] ... d'une prompte cuisson. Avec très peu de matières combustibles ... [illegible] ... force en œuvre contenant 30 ou 40 gallons, qui est placée de manière à recevoir l'eau des WATER WORKS et la chauffer à mesure que l'on en retire.

Les personnes tenant maison, sont invitées à venir en examiner une, toute montée en leur magasin, et se convaincre de la supériorité de ces cuisines sur tout ce qui a été introduit de ce genre dans ce pays, tant en fait d'économie que de commodité.

S MASPEREAU & Co,
27 août— Rue Condé, No. 22.

BOUTEILLES VIDES, Bouchons assortis, huile d'olive, eau de fleur d'oranger, curaçao, marasquin, sardines à l'huile, liqueurs assorties, savon français, à vendre par
11 dec B. TALAMON, 192 rue Royale

VIN de Marseille—40 barriques de la marque Bergasse, à vendre en magasin, par
11dec B. TALAMON, 192 rue Royale

VIN de Bordeaux—200 caisses vin rouge St-Estephe, 150 do do St Julien Medoc, 20 barriques vin rouge bon ordinaire, 8 do do vieux, à vendre par
11 dec B. TALAMON, 192 rue Royale

BOUTEILLES vides—60 paniers de 100 bouteilles, Eau de vie en quarts de pipe et en demi-pipes, en magasin et sous les clefs de la Douane,
100 caisses vin rouge St Estephe Medoc,
20 barriques do bon ordinaire,
40 do do de Marseille, m. Bergasse,
Huile d'olive en grandes bouteilles et demi bout.
Olives, capres, cornichons, variantes,
Eau de fleurs d'oranger, savon de Marseille,
Sardines à l'huile en boites de toutes grandeurs, à vendre par B. TALAMON,
9 nov 192, rue Royale

FRUITS à l'Eau de Vie—100 caisses cerises à l'eau de vie, marque Champion, 24 do Abricots do en pobans d'un litre; 20 do Prunes do en pobans d'un litre; 18 do Poires do en pobans d'un litre; 6 do Fruits assortis do, en pobans d'un demi litre; 30 do Abricots do, en pobans d'un demi litre; 25 prunes do, en pobans d'un demi litre; 15 do Poires do, en pobans d'un demi litre, à vendre par
11 dec B. TALAMON, 192 rue Royale

VIN de St-Georges—5 barriques vin de St-Georges, vieux, à vendre par
11 dec B. TALAMON, 192 rue Royale

TOILES—10 caisses 7/8 et 4/4 toiles françaises,
10 do de fantaisie fil rond,
6 do mouchoirs de batiste et de toile; 25 do Platille, Britannias et creas; 5 do Lastados bleu et Arabia; 6 do fils blancs et brun; 5 do do brun et gris foncé, à vendre par
27 dec McDOWELL & PECK,
96, rue Gravier

LAMPES solaires, Candelabres, Porte bouquets, &c.—Les soussignés ont l'honneur d'inviter leurs pratiques et le public à venir examiner un assortiment complet et nouveau de ces articles, qu'ils viennent de recevoir, et dont le Sr Maspereau a fait le choix lui même dans les meilleures fabriques du Nord, et qu'ils offrent à vendre à des prix réduits.
S. MASPEREAU & Co,
21sept 22, rue Condé.

DEPOTS
DES VERITABLES FRICTION MATCHES
DE Wm A. CLARK,
No 200, Rue du Cirque
No 114, Vieille-Levée, entre les deux marchés
L A GUILLEMAIN,
13fev—1an Agent

AU PUBLIC.

LE prix moyen de nos achats de farine, étant aujourd'hui de $6 00, nous donnerons la semaine prochaine, à partir de lundi 15 novembre, VINGT-CINQ pains d'UNE LIVRE chacun, pour une piastre.
RODRIGUEZ & Co,
Boulangerie des E. U, 241 rue Julie

On y trouvera toujours, aux plus bas prix, des biscuits au soda, au sucre, au beurre et des biscuits français pour navires et pour pilotes. 17 nov

LES soussignés font savoir à leurs habitués et au public en général, qu'à dater de ce jour ils publieront chaque semaine le poid du pain qui sera réglé au cours des farines.

Afin de n'avoir aucun différend avec les personnes qui ne les paient que chaque mois, ils donneront constamment 22 pains 1re qualité pour une piastre, diminuant ou augmentant le poid; et pour faciliter les personnes qui ont des domestiques ou celles qui sont peu fortunées, ils feront une seconde qualité dont ils donneront 32 pains à la piastre, fesant une différence de 25 pour cent en sus de la 1re.

Tarif de cette semaine:
1re qualité..................18 onces;
2e do ....15 do.

LEFEBVRE & Co.,
DAQUIN FRO.,
DESOUNES POINCY,
L DUCOM & Co.,
V. N. BOUNY;
MAX BLOCK & Co.

Vermifuge Canadien de J. Winer & Co.

Agence pour la vente en gros, No. 151, rue de Chartres, où devront être adressés, à J. Wright agent pour le Sud et l'Ouest, tous les ordres de ceux qui tiennent à se procurer réellement le médicament de Winer. 20 oct—90j

Bureau pour la vente de propriétés
E. MOLLHAUSEN.
Allée de l'Arcade de Banks, No. 7.

ON fournira des plans représentant la propriété en vente, à la demande du vendeur. Les prix de ces plans ainsi que le courtage de la vente seront des plus modérés.

Les personnes qui désirent acheter des propriétés dans certains quartiers, ... [illegible]

PAR J. B. BLACHE.

IL sera vendu mardi 1er février, à midi, à la Bourse St Louis, rue St Louis, entre les rues Chartres et Royale, les esclaves ci-après désignés, pleinement garantis des vices et maladies prévus par la loi:

Suzanne, négresse âgée d'environ 35 ans, cuisinière, blanchisseuse et repasseuse;
Adeline, négresse âgée d'environ 18 ans, cuisinière ordinaire, blanchisseuse et habituée à travailler dehors;
Kate, griffonne âgée d'environ 20 ans, cuisinière ordinaire, blanchisseuse, repasseuse et domestique de maison;
Sarah, griffonne âgée d'environ 16 ans, domestique de maison;
Maria, griffonne âgée d'environ 12 ans, domestique de maison;
Jean, négresse âgée d'environ 15 ans, domestique de maison;
Emma, négresse âgée d'environ 25 ans, cuisinière ordinaire, blanchisseuse et repasseuse, ayant mal à une jambe;
Rachel, négresse âgée d'environ 18 ans, négresse de champ;
Hannah, négresse âgée d'environ 22 ans, excellente blanchisseuse, et son enfant en bas âge,
Amerintha, griffonne âgée d'environ 16 ans, femme de chambre et domestique de maison;
Cumberland, nègre âgé d'environ 35 ans, laboureur.
Dennis, nègre âgé d'environ 30 ans, laboureur;
Primus, nègre âgé d'environ 18 ans, laboureur et nègre de champ;
Charles, nègre âgé d'environ 15 ans, habitué à travailler dehors;
Hampton, griffe, âgé d'environ 20 ans, excellent maçon et plâtrier.
Ephraim, nègre âgé d'environ 30 ans, charpentier;
John, nègre âgé d'environ 25 ans, tonnelier;
Sam, nègre âgé d'environ 30 ans, charpentier;
Francis, nègre âgé d'environ 25 ans, excellent domestique de maison.

Conditions: Un tiers comptant, le reste à un crédit de 3 et 6 mois, en billets tirés et endossés à la satisfaction du vendeur. Les billets porteront intérêt à raison de 8 p. 0/0 par an, à partir du jour de la vente, et hypothèque sur les esclaves jusqu'à parfait paiement.

Les actes de vente pardevant D. J. Ricardo, notaire public, aux frais des acquéreurs. 27 jan—12

PAR J. B. BLACHE.
Avis aux Marchands.

IL sera vendu mardi le 1er février 1848, à midi, à la Bourse de la Cité, rue St-Louis, entre Royale et Chartres,

JACKSON, nègre de confiance, âgé d'environ 35 ans, habitué à échantillonner, marquer le tabac, pleinement garanti.
Conditions—comptant 27jan

BELLE HABITATION, profitable et bien établie sur le coteau de Gentilly.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur,

LUNDI, 31 janvier 1848, à midi, il sera vendu à la Bourse de la Cité, rue St-Louis, entre celles de Chartres et Royale, (si elle n'était pas vendue à l'amiable avant ce jour) l'habitation bien connue sous le nom de l'habitation Fleytas et située sur le chemin de Gentilly, à six milles de la ville.

Ladite habitation mesure douze arpents de face sur vingt de profondeur de chaque côté du chemin de Gentilly, ce qui est égale à vingt-quatre arpents de face sur vingt de profondeur, elle est bornée à la ligne inférieure par la propriété de B. Dorriocourt et à la ligne supérieure par les terres appartenant à la succession Dedrich, et n'est éloignée du lac Pontchartrain que d'environ 3e arpents. les améliorations consistent en une maison de maître de cinquante pieds de face, divisée en sept appartements, avec galerie devant et derrière. deux batisses de cinquante pieds de face, avec double galerie, divisées chacune en quatre chambres à feu servant de logement aux esclaves: une batisse de quarante pieds de face avec double galerie servant de magasin, une écurie de cent pieds de long avec galerie pouvant contenir cinquante têtes d'animaux, une remise, deux poulaillers, pigeonniers bien garnis, &c. Toutes ces édifices sont presque neufs et sont tous batis sur sol et élevés de terre sur des en brique. la cour est très grande, entourée en pieux debout et garnie de beaux pacaniers, il y a dessus un parterre, un verger d'environ huit arpents ... et environ quarante cinq arpents de terre cultivée en jardin, le tout bien gardé, bien labouré et en pleine culture. il y a aussi cinq arpents de cannes à sucre.

L'acquéreur pourra acheter à pas prix, les animaux, charrettes, instruments aratoires, &c., dépendant de l'habitation.

Conditions: Un tiers comptant, la balance payable à un et deux ans en billets endossés à satisfaction et portant hypothèque spéciale sur la propriété. En cas de non paiement à échéance, lesdits billets porteront intérêt à raison de huit pour cent l'an jusqu'à parfait paiement, et ce, comme clause pénale seulement.

L'acte de vente pardevant A. Ducatel, notaire public. 5 jan—25

VENTES JUDICIAIRES

QUATRIEME COUR DE DISTRICT de la Nouvelle-Orléans—No. 546.—J. E. et Nathaniel Thayer vs. Frederick Tudor.—En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'honorable Quatrième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai samedi 29 janvier 1848, à midi, dans la Rotonde de la Bourse St Louis, rue St Louis, entre celles de Chartres et Royale, à l'adjudication de la propriété ci-après décrite, saisie dans la dite affaire, savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, privilèges et servitudes qui y sont attachés et en dépendent, situé dans la Seconde Municipalité de la Nouvelle-Orléans, l'Etat de la Louisiane, dans l'îlet compris entre les rues Camp, Poydras, St Charles et Gravier, et désigné sous le numéro quatre, d'après un plan dressé par E. H. Surgi ... architecte et voyer, le 9 mars 1839. Le dit lot de terre forme l'encoignure des rues St Charles et Poydras, et mesure 24 pieds de face à la rue St Charles sur 78 pieds 10 pouces de profondeur, et face à la rue Poydras, borné du côté de la rue Gravier par la propriété de Madame G. D. Lavau, dos, et dans le fond par la propriété de Wm. McCay, étant la même propriété acquise de Judah Touro par acte en date du 26 janvier 1843.

Aussi un autre lot de terre situé en la dite ville de la Nouvelle Orléans, avec toutes les bâtisses et améliorations qui existent dessus, droits, privilèges, servitudes et avantages y attachés, en dépendant, et appartenant, situé du côté Est de la rue de Chartres entre les rues Conti et Bienville, mesurant 30 pieds de face à la rue de Chartres sur 120 pieds de profondeur, mesure française, borné adroite par la terre acquise ... devant appartenant à Charles de St-Romes, et à gauche par celle de MM Field & Morgan, et étant la même propriété acquise de J. F. Canonge, par acte du 31 août 1836.

Conditions—comptant.
JOHN L. LEWIS,
29 dec—3m30 Shérif de la paroisse d'Orléans

TROISIEME COUR DE DISTRICT de la Nouvelle-Orléans—No 12,751.—(Cour de Paroisse) La Banque de l'Union de la Louisiane vs. Hodge, Ballard & Co. et Andrew Hodge Jr. & fa. contre Andrew Hodge Jr. un des défendeurs—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'honorable Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans dans l'affaire ci dessus je procéderai samedi 29 janvier 1848, à midi, dans la Rotonde de la Bourse St Louis, rue St Louis, entre celles de Chartres et Royale, à l'adjudication de la propriété foncière ci-après décrite, saisie dans la dite affaire, savoir:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les améliorations qui existent dessus, droits, privilèges, servitudes y attachés et en dépendant, situé dans la Municipalité No 2 de cette ville dans l'îlet borné par les rues Gravier, Carondelet, de la Commune et Baronne, et désigné sous le numéro onze, d'après un certain plan dressé par Hugh Grant arpenteur, le 25 février 1839, et dont une copie est annexée à un acte au rapport de H. B. Cenas, notaire public, le 12 avril 1842.

Lequel dit lot de terre mesure, au pied américain, 31 pieds 7 pouces et 2 lignes de face à ladite rue Gravier, sur 2n8 pieds de profondeur du côté de la rue Baronne, et 202 pieds 6 pouces sur la ligne qui le sépare d'une allée, les dites lignes convergeant de manière à se rencontrer à un point sur la rue de la Commune.

Conditions comptant.
JOHN L. LEWIS,
29 dec—3m30 Shérif de la Paroisse d'Orléans.

Vente par le Marshal des Etats-Unis.

COUR DE DISTRICT DES ETATS-UNIS, pour le District Oriental de la Louisiane—No. 437—Adam ... F. B. Conrad, assignée de la faillite de A. Mauran, individuellement et comme membre de la société commerciale de A. Mauran & Co, en faillite.

En vertu d'un ordre rendu par l'honorable Cour de District pour le District susdit, en date du 22 janvier 1848, j'exposerai en vente publique, le vendredi 4 de février 1848, à l'Arcade de Banks, rue des Magasins, entre celles Gravier et Natchez, tous les droits, titres et intérêts abandonnés par les dits failli et remis au dit assignée, sur les propriétés ci-après décrites:

Les billets, débits portés sur les livres et jugements obtenus, tels qu'ils se trouvent portés sur la cédule et annexes à l'ordre de vente, lesquels seront exhibés au moment de l'enchère.

Conditions—comptant.
Bureau du Marshal des Etats-Unis, Nouvelle Orléans, 25 janvier 1848. WM F. WAGNER,
26 jan—25,28,1&4 Marshal des E U

TROISIEME COUR DE DISTRICT de la Nouvelle-Orléans—No 14,476—(Cour de Paroisse) Madame de Livaudais vs. Octave Livaudais.—En vertu d'un alias writ de fieri facias à moi adressé par l'honorable Troisième Cour de District de la Nouvelle-Orléans, dans l'affaire ci-dessus, je procéderai lundi 31 janvier 1848, à midi, dans la Rotonde de la Bourse de Cité, rue St Louis, entre celles de Chartres et Royale, à l'adjudication de la propriété après décrite, saisie dans la dite affaire, savoir:

1o Un certain lot de terre situé au nouveau faubourg Washington, désigné sous le numéro deux, dans l'îlet numéro vingt-neuf, d'après un plan dressé par L. Surgi, daté du 17 juin 1836, et déposé en l'étude de Wm Boswell, notaire public. Le dit îlet No vingt-neuf est compris entre les rues Clouet, St Avid, Feliciana et Prosper.

Le dit lot No deux mesure, au pied anglais, 31 pieds de face à la rue Clouet, et 117 pieds 10 pouces et 6 lignes de profondeur, entre lignes parallèles et formant l'encoignure des rues Clouet et St Avid.

2o Un lot de terre désigné sous le No trois, d'après le même plan, contigu au lot No deux, et fesant face à la rue Clouet, et ayant en tout les mêmes dimensions que le lot No deux.

Conditions—Comptant.
JOHN L. LEWIS,
29 dec—3m30 Shérif de la paroisse d'Orléans.

Marthwaite, Payan & Co.
10, rue du Canal, entre Chartres et V.-Levée,

ONT reçu par les navires suivants, Southerner, Manchester et Richard Cobden, qu'ils offrent à des prix excessivement bas pour du comptant ou l'équivalent, les marchandises suivantes, par ces manufactures.

Habits et levites en drap français, anglais, allemand et américain, de couleur noire et bleue; paletots, paletots sacs; habits vestes nouveau genre à la Cerro Gordo et à la d'Issay, de casimir anglais et américain; tweeds unis, à carreaux, couleur fantaisie et noirs.

Pantalons casimir, satin laine et drap noir français, casimir noir à côte et à maille, casimirs fantaisie de toutes couleurs, à carreaux, à raies et gris de fer, satinet ou casimir américain, moitié laine et coton, noir, vert, bleu uni, gris de fer, à carreaux, à raies et noir uni; casimir uni et de fantaisie, cotonnade française et américaine et log cabin pour nègres, mérinos noir, français, allemand et anglais.

Gilets de dessous, cachemire fantaisie, velours soie noire, satin noir et de couleur, allepine noire, basin blanc et de toutes sortes de couleurs, poil de chèvre unis et de couleur, soie croisée française, de Barrata, noire, à raies, à fleurs et à carreaux, étoffe de Paris à dessins, à fleurs d'argent et à fil d'or pour soirées et bals, fonds blanc, bleu clair et paille, etc, ... nouveau.

Chemises toile d'Irlande, coton devant toile, toile à raies et à dessins, indienne, coton à raies, Bingal, Hickory, tricots blanc écru et couleur de laine, tricots laine mérinos, d'hiver et d'été.

Articles assortis—Bretelles gomme élastique des manufactures françaises et américaines; ... [illegible]

MEUBLES FRANÇAIS ... [illegible]

TERRES À VENDRE

PAR BEARD, CALHOUN & CO.
P. E. LAVET, encanteur.

JEUDI 17 février 1848, il sera vendu à l'encan à l'Arcade de Banks et sans réserve, les lots de terre ci-dessous décrits, et situés dans les paroisses d'Iberville, Pointe Coupée, Ouest Baton-Rouge, Plaquemines et convenables pour la culture de la canne à sucre, et du coton. La vente commencera à midi:

Terres à Iberville.

No. Cert.		Sect.	Town.	Range.	No. Acres.
966	lots 2&3	93	7	9	177,58
879	S W qr.	95	7	9	160,10
881	S E qr.	95	7	9	158,40
872	N W qr.	98	7	9	150,40
878	S W qr.	96	7	9	159,60
875	S E qr.	96	7	9	160,60
886	N W qr.	97	7	9	160,95
887	S E qr.	97	7	9	160,46
877	lot 2	98	7	9	80,00
1194	lots 2&3	45	8	10	180,94
1190	lot 6	45	8	10	195,18
1183	N E qr.	46	8	10	156,90
1198	S E qr.	46	8	10	158,90
1203	S W qr.	47	8	10	159,36
1164	S E qr.	41	8	10	160,75
1167	lot 2	38	8	10	156,50
1166	lot 1	38	8	10	160,76
1176	lots 3 & 4	38	8	10	160,00
1168	N E qr.	39	8	10	159,42
1177	N W qr.	39	8	10	159,42
1173	N E qr.	40	8	10	159,85
1175	N W qr.	40	8	10	159,66
1187	N E qr.	48	8	10	159,86
1195	N W qr.	48	8	10	159,86
1190	N W qr.	46	8	11	171,56
866	N E qr.	97	7	9	160,46
876	N E qr.	96	7	9	160,96
352 1/2		54 & 77	7	9 & 10	137,01
330 1/2		2	8	9 / Bay. Maringouin	
339 1/2		55	7	9	
309 1/2		60	8	10	do. 166,25
331 1/2		58	8	10	
353 1/2		3	8	9	
353 1/2		60	8	9	do. 174,39
353 1/2		70	7	10	
333 1/2		4 & 29	8	9 & 10 do.	192,76
338 1/2		5 & 30	8	9 & 10 do.	185,25
354 1/2		6 & 31	8	9 & 10 do.	184,10
335 1/2		41 & 59	8	9 do.	219,10
331 1/2		49	8	9 do.	148,07
340 1/2		48	8	9 do.	147,37
347 1/2		47	8	9 do.	152,07
347 1/2		46	8	9 do.	167,28
350 1/2		44	8	9 do.	170,25
334 1/2		10	8	9 do.	173,03
337 1/2		31	8	9 do.	183,66
348 1/2		57	8	9 do.	190,95
342 1/2		56	8	9 do.	182,97
230		51	8	9 do.	169,97
389		53	8	9 do.	159,21
874		99	7	9 do.	154,17
880	N W qr.	97	7	9 do.	160,10
345		38	8	9 do.	[illegible]
349		42	8	9 do.	166,64
873	N W qr.	94	7	9 do.	160,38
356 1/2		45	8	9 do.	151,93
344 1/2		35	8	9 do.	167,20
335 1/2		34	8	9 do.	161,31
866		33	8	9 do.	155,32
877		36	7	10 R. Gro. Tete	241,59
376 1/2	S W qr.	52	8	11 do.	159,90
370	NW qr.	40	8	11 do.	158,66
369 1/2	N E qr.	41	8	11 do.	160,76
369	NW qr.	41	8	11 do.	160,76
416		13	7	10 do.	177,09
1164		13	8	10 & 11 do.	208,41
1178		11	8	10 & 11 do.	400,40
1179		9	8	11 do.	226,14
1186		13	8	11 do.	214,35
1064	lot 2 de	51	8	11 do.	111,56
1365	S W qr.	51	8	11 do.	158,46
366	1/2 S E qr.	51	8	11 do.	159,16
1086		13	9	11 B. Plaquem.	180,76

Terres à la Pointe-Coupée.

No. Cert.		Sect.	Town.	Range.	No. Acres.
1083		30	4	8 R Fordoche	160,64
1196	1/2 lots 1 & 3,	23	4	8 do.	155,95
1193		2	4	8 do.	156,60
495	1/2	3&4. 116	6	9 do.	195,50
1193		90	4	9 B Gros Tete	129,61

Terres à Ouest-Baton-Rouge

No. Cert.		Sect.	Town.	Range.	No. Acres.
1366	1/2 S W qr.	18	6	11	160,00
1564	1/2 S E qr.	18	6	11	160,00
1504	1/2 N W qr.	19	6	11	160,02
1597	1/2 N E qr.	19	6	11	160,02
1596	1/2 S W qr.	19	6	11	160,02
1554	1/2 N W qr.	17	6	11	160,00
1565	1/2 S W qr.	17	6	11	160,00
1561	1/2 N W qr.	27	6	11	159,80
1561	1/2 S W qr.	27	6	11	160,00

Terres à Plaquemines

No. Cert.	Sect.	Town.	Range.	No. Acres.
1179	20	19	17	157,51
1180	15	20	20	162,37
1154	18	19	16	161,14
1156	18	19	16	160,78
879	35 & 3	19	17 & 18	161,57
884	17	19	16	161,14
882	17	19	16	160,64
859	13	19	16	133,91
876	5	19	16	159,61
858	7	19	16	158,35
872	15	19	16	151,07
875	16	19	16	160,53
882	12	17	15	115,32
887	5	18	16	158,74
1164	15	20	16	155,03
1167	10	20	19	160,00
1168	15	18	15	161,07
876	3	19	20 & 30	160,11
1180	29	19	R 17 E	161,31
1089	10	19	17	162,08
1091	21	19	17	158,58
1092	32	19	17	158,02
1093	17	19	17	156,82
1091	21	19	17	161,09
1124	4 & 4	19	17 & 14	165,09
1157	14	19	16 E	165,09
1196	16	20	W 20	161,74
1201	2	20	20	173,08
	25	20	20	
1200	27	21	E 19 E	169,44
1180	40	21	20	160,60
1161	41	20	20	155,61
1161	13	20	20	158,02
1172	19	20	20	160,00
2056	4	8	W 11 E	153,42
2055	21	8	11 E	147,00
2057	7	8	11 E	164,85
1586	1/2 S W qr.	32	8	11 E	160,00
1589	20	8		160,00
1590	27	8		160,94
1586	1/2 S W qr.	19	8		165,10
1591	4	8		164,03
1177	4	20	20 & 30	162,04
1179	4	20	20 & 29	161,68
1175	5 & 3	20	20 & 29	161,00

Terres à Terrebonne

No. Cert.	Sect.	Town.	Range.	No. Acres
3081	7	8	W11	80,59

Terres à l'Assomption.

No. Cert.		Sect.	Town.	Range.	No. Acres
1197	S W qr.	53	15	15	125,34

Terres dans la paroisse de Livingston

No. Cert.		Sect.	Town.	Range.	No. Acres
542	lots 1,3,4,5,6	39	8 S	5 E	115,78
541	N W qr. de	32	8 S	5 E	161,50
544	S W qr. de	29	8 S	5 E	160,34
545	lots 1, 2, 3	20	8 S	5 E	311,00

* Ces trois certificats seront vendus pour le compte et risques de S. Dexter, qui n'a pas rempli les conditions de la vente qui lui avait été faite le 17 février 1847.

* Ces trois certificats seront vendus pour le compte et risques de Tagliafer, qui n'a pas rempli les conditions de la vente qui lui avait été faite le 17 février 1847.

CONDITIONS DE LA VENTE. Un quart comptant et la balance à 1, 2 et 3 ans, sur billets endossés à satisfaction, payables à la Banque de la Louisiane, de la Nouvelle Orléans, portant intérêt à raison de huit pour cent par an du jour de la vente et huit pour cent par an, jusqu'à paiement final, en cas de non paiement à échéance, et garantie par hypothèque sur les propriétés.

Les titres des Etats Unis ont été retirés pour toutes les terres ci-dessus offertes en vente, et seront remis à l'acheteur avec titres de quittance du vendeur. Les acheteurs prendront eux mêmes possession à leurs propres frais.

Les actes de vente seront passés pardevant H. B Cenas, aux frais des acquéreurs. Le comptant devra être payé, entre les mains du notaire dans les quarante huit heures suivant la vente.

Les plans de ces diverses propriétés sont exposés au bureau de MM. Beard, Calhoun & Co., à l'Arcade de Banks. 10 jan—

Succession de feu James Lee et Eliza Comas, sa femme.

ETAT DE LA LOUISIANE.

COUR du Second District Judiciaire de la paroisse de Plaquemines—En vertu d'un ordre de Cour sous la date du 27 décembre 1847, et qui m'a été adressé par l'honorable Cour du Second District Judiciaire pour la paroisse de Plaquemines, je procéderai à la vente à l'encan, lundi 7 février 1848 à onze heures à la porte de la maison de Cour de la Pointe à Hache, des propriétés suivantes:

1o Une certaine étendue de terre, avec maisons, améliorations, droits, privilèges, coutumes et servitudes, chemins et appartenances qui en dépendent, située en cette paroisse à environ soixante-cinq milles au-dessous de la ville de la Nlle Orléans, face au côté ouest du fleuve Mississippi, bornée d'un la partie supérieure par le Bayou des Lards, et dans l'inférieure par le petit Bayou des Lards, contenant neuf cent soixante-trois arpents et trois cents toises de superficie: aussi les esclaves suivants:

2. SAM, nègre de champ, âgé de 45 ans.
3. SCOTT, mulâtre do do 35 "
4. DICK, do do do 30 "
5. WASHINGTON, griffe, do 25 "
6. ANDERSON, nègre, do do 19 "
7. FRIDAY, do do do 33 " marron en ce moment ci.
8. JOE, do do do 16 "
9. DOCTEUR, do do do 14 "
10. PAUL, mulâtre, do do 10 "
11. NANEY JACKSON, négresse, âgée de 35 ans et son enfant MOLLY ANN, âgée d'environ 9 ans.
13. SOPHIE, négresse de champ, âgée de 26 ans, avec ses enfants, Sally, âgée de 9 ans, Allick, de 5 ans, Jacob et Isaac, jumeaux d'un an.
13. NELLY, négresse de champ, avec ses enfants, Mary, âgée de 7 ans, Eliza, de 3 ans, et Edmond, de 2 ans.
14. ELLEN, mulâtresse de champ, âgée de 26 ans, avec son enfant Minty, âgé de 3 ans.
15. NANCY BLACK, mulâtresse de 35 ans, servante de maison, avec son enfant Missouri, de 5 ans.
16. MINTY BLACK, mulâtresse de 26 ans, avec son enfant Roach, de 2 ans.
17. MARIA, négresse, âgée d'environ 12 ans.
18. NELLY, do do do 11 do
19. FRANK, négrillon orphelin de 6 ans.
20. HARRIET, do do 4 do

Aux termes et conditions ci-après.

1o. La terre un sixième comptant, la balance en six portions égales, en billets endossés à satisfaction portant hypothèque sur la propriété vendue, jusqu'à final paiement et faits payables à 1, 2, 3, 4, 5 et 6 ans, à la Banque de la Louisiane en la ville de la Nouvelle-Orléans.

2o. Les esclaves un quart comptant, et la balance payable en deux portions égales, en billets endossés, portant hypothèque sur les esclaves vendus jusqu'à final paiement, et payable à la Banque de la Louisiane, en la ville de la Nouvelle-Orléans, à un et deux ans de date, les dits billets devront être endossés par deux personnes responsables.

Paroisse de Plaquemines, 27 décembre 1847.
T. L. HUFF,
3 janv—13,3ps Shérif de la paroisse Plaquemines

MAIRIE DE LA NOUVELLE-ORLEANS.
Le 22 janvier 1848.
Conseil de la Municipalité No Trois.
Séance de lundi 17 janvier 1848.

RESOLU que le maire soit et demeure autorisé à recevoir des soumissions cachetées pendant 10 jours pour la confection des banquettes à faire aux rues nouvellement ouvertes, de la propriété de Mme Colar ci-devant Mager, bien entendu que ces banquettes devront être confectionnées en briques du lac et en curb et gutter stones avec les 3 pieds de pavage, le tout payable en billets de cette corporation à 4, 8 et 12 mois, portant intérêt à raison de 7 p. 0/0, et en cas de non paiement, les reçus de taxes au pair sur lesdits terrains jusqu'à concurrence du coût desdites banquettes.

(Signé) P. SEUZENEAU, Recorder.
Approuvé le 21 janvier 1848.
(Signé) A. D. CROSSMAN, Maire.
Pour copie conforme:
A. MAZUREAU, Secrétaire.

Conformément à ce qui précède, avis est par le présent donné que des soumissions cachetées pour la confection des banquettes mentionnées ci dessus, seront reçues au bureau de la Mairie jusqu'au 7 février prochain. A. D. CROSSMAN,
24janv Maire.

MARCHANDISES sèches en débarquement et à vendre par les soussignés.

Couvertures de laine blanches, blanches, grises et vertes; kerseys et linseys; coton écru pour nègres, cotons blancs et écrus de 3/4, 7/8, 4/4, 5/4, 6/4, 9/4 ... [illegible]

PAR ANTHONY FERNANDEZ
Encanteur
Bureau rue Toulouse, No. 51.

SAMEDI 29 du courant, à son bureau de la rue Toulouse, près de la Bourse des Citoyens, à 11 heures A. M., il sera vendu un bel assortiment très varié de Pieds de Fleurs de Harlem, appartenant à MM. R. Vanderhoof et fils, fleuristes et cultivateurs à Hillegom, près Haarlem, Hollande.

Le choix se compose de pieds de hyacinthes doubles et simples, narcisses, tulipes, jonquilles doubles et simples, iris, crocus, jeunes du vantholls, &c. &c.

Aussi: 200 pêchers 1re qualité.
Vente sans réserve—Conditions comptant
On peut se procurer des catalogues au bureau de l'encanteur. 28 jan

Vente sans embarras de propriétés de valeur situées dans les Municipalités No 1 et No 3, augmentant tous les jours de valeur.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur,
Encoignure Conti et Passage de la Bourse

SAMEDI, 29 janvier 1848, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis, les propriétés suivantes:

Propriétés dans la Municipalité No Un.

1o. Huit lots de terre du No 1 au No 8, situés dans l'îlet borné par les rues Franklin, Tremé, St Louis et Toulouse.

No. 1 mesure 100 pieds face au bassin Carondelet les Nos 2 à 5 face à la rue Toulouse, le No 6 formant l'encoignure des rues Toulouse et Tremé, Nos 7 et 8 face à la rue Tremé.

2o. Quatorze lots situés dans l'îlet limité par les rues St Louis, Toulouse, Marais et Villere, avec les bâtisses qui s'y trouvent.

No 1 formant l'encoignure des rues Marais et Toulouse, mesure 27 pieds 6 pouces 7 lignes face à la rue Toulouse, sur 106 pieds 6 pouces 7 lignes sur la rue Marais; les lots 2, 3, 4, 5, face à la rue Toulouse, ont 25 pieds 6 pouces 7 lignes; lot No 6 formant l'encoignure des rues Toulouse et Villere, mesure 25 pieds 6 pouces 7 lignes sur cette première rue et 106 pieds 6 pouces 7 lignes sur la rue Villere, les lots Nos 12 et 13, fesant face à la rue St Louis.

Le lot No. 17 mesure 34 pieds ... pouces 6 lignes sur la rue des Marais, sur une profondeur de 107 pieds 10 pouces 5 lignes; les banquettes ainsi que les entourages sont faits.

3o. Deux lots superbes dans l'îlet 35 borné par les rues Conti, Bienville, Villere et Robertson.

No 1 forme l'encoignure des rues Villere et Conti, mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes sur la rue Conti, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 5 lignes sur la rue Villere.

No 2 joignant le No 1 mesure 31 pieds 11 pouces 5 lignes sur la rue Conti, sur la même profondeur; les banquettes et les barrières sont faites.

4o. Quatre lots dans l'îlet borné par la promenade Carondelet et les rues St Pierre, Robertson et Claiborne.

5o. Dix lots de terre, de No 1 à No 10 situés sur la grand route St Jean; ces terres sont très hautes.

6o. Un grand lot de terre avec les améliorations qui s'y trouvent, connu sous le nom de Jardin Sans Souci, sur le Chemin du Bayou, encoignure Villere.

Propriétés dans la 3e Municipalité.

7o. Six lots de terre dans l'îlet No. 53, borné par les rues Prosper, Français, Sobdelle et Union; numérotés 1, 10, 11, 12, 23 et 13, les Nos 1, 10 et 13 formant des encoignures.

8o. Onze lots de terre, dans l'îlet No 54, borné par les rues Français, Union, Sobdelle et Josephine; lots numérotés 1, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 22, 23 et 24 lots 1, 10, 13 et 22 formant les encoignures.

9o. Un lot de terre dans l'îlet borné par les rues Français, Champs Elysées, Urquhart et Good.

10o. Deux lots de terre aux encoignures des rues Duel et Bagatelle.

11o. Huit lots de terre dans le faubourg Washington îlet 14 borné par les rues Bons Enfants, Independance, Congrès et Amour, lots Nos 12, 13, 14, 15, 16 et 17.

12. Six lots de terre dans le faubourg Washington Nos 6, 7, 8 et 9 de l'îlet No. 13 chacun d'eux face à la rue des Bons Enfants, ayant une profondeur de 120 pieds 6 pouces lignes parallèles, le No 9 formant l'encoignure des rues Bons Enfants et Fort.

Les Nos 1 et 2 dans l'îlet No 12 faisant face aussi à la rue des Bons Enfants.

13o. Les trois quarts d'un lot de terre No 15 dans le faubourg Franklin, îlet No. 59 borné par les rues Bons Enfants, Marigny, Morales et Mandeville.

14o. Dix lots de terre dans l'îlet No 1, borné par les rues Champs Elysées et les rues Bons Enfants, Marigny et Morales. Ces lots sont les Nos 2, 4, 5, 12, 14, 16, 17 et 18. Sur ledit îlet, est le dépôt du chemin de fer du Golfe du Mexique, et ce quartier de terre est maintenant d'une grande valeur et de ... tous les jours davantage, de bons placements ne peuvent manquer d'être très avantageux. Le No 2 mesure 36 pieds face à la rue de Bons Enfants, sur une profondeur de 123 pieds 6 pouces.

Le No 8 forme l'encoignure des rues Champs Elysées et Bons Enfants, et mesure sur ces premières 34 pieds 5 pouces 4 lignes et sur la rue de Bons Enfants 106 pieds 8 pouces 4 lignes.

Le No 14 fait face aux Champs Elysées.
Les Nos 4 et 5 face à la rue des Bons Enfants.
Les Nos 16, 17 et 18 face à la rue Morales, pour plus amples informations, voyez le plan.

15o. Un lot de terre No 3 dans l'îlet borné par les rues Bons Enfants, Musique, Enghein et Amour, mesurant 30 pieds face à la rue des Bons Enfants, sur 100 pieds de profondeur.

16o. Six lots de terre situés au faubourg Washington. Lot No 1 dans l'îlet No 40 formant l'encoignure et ayant 31 pieds sur la rue de l'Indépendance, sur 95 pieds sur la rue Célestine.

Lot No 1 dans l'îlet 32 fesant l'encoignure et mesurant 31 pieds sur la rue de l'Indépendance par 99 pieds 9 pouces 4 lignes de profondeur sur la rue Prosper, les lots Nos 2, 3, 4 et 5, mesurent 32 pieds face à la rue Indépendance sur une profondeur de 98 pieds 9 pouces, 4 lignes pour plus amples informations, voyez le plan.

17o. Deux îlets au faubourg Franklin, No 116, ayant à la mesure française, 300 pieds sur la promenade Washington, 300 pieds sur la rue Musique, et 253 sur les rues Lafayette et Laforce. No 167 ayant aussi, à la mesure française 300 pieds sur la rue Plauche, 300 pieds sur la promenade Franklin et 253 pieds sur les rues Laforce et Liberty.

18o. Deux lots dans le faubourg Washington îlet No 16, No 2, ayant 29 pieds 2 pouces sur la rue Morales, entre la rue Port et Promenade Lafayette, sur une profondeur de 100 pieds.

No 3 ayant 29 pieds 2 pouces, sur la rue Morales, entre la rue Port et Promenade Lafayette, sur une profondeur de 100 pieds.

Conditions de la vente.—Un quart comptant et la balance en billets à l'ordre de l'acheteur à 6, 12, 18 et 24 mois, assurés par hypothèque, et portant intérêt à raison de 6 pour cent par an du jour de la vente et 8 pour cent par an du jour de l'échéance, jusqu'à paiement final.

Les actes de vente seront passés pardevant L. T. Caire, notaire, aux frais des acheteurs. Si le cas est ... de la vente ... [illegible] ... jusqu'à ce que les lots soient payés.

Les paiements comptant devront être déposés chez le notaire, dans les 48 heures qui suivront l'adjudication.

La date à laquelle les propriétés seront livrées ainsi bien que les baux de certaines, et autres informations seront stipulés à la vente par l'encanteur.

Ces propriétés seront vendues d'après un plan dressé par L. Surgi, voyer de la municipalité No, Un, déposé au bureau de l'encanteur avant la vente et à la Bourse St Louis, le jour de la vente. 10jan

VENTES A L'ENCAN.

Vente par catalogue de Marchandises sèches de printemps.
PAR F. H PETITPAIN

MARDI 1er février 1848, sera vendu ... [illegible] ... Canal,

... [illegible] ... de marchandises sèches de printemps consistant ... [illegible]

Les catalogues seront prêts et les marchandises pourront être examinées de bonne heure le jour de la vente. 25 jan

Vente renvoyée.
PAR S. GUINAULT, Encanteur

IL sera vendu le lundi, 31 janvier 1848, à quatre heures de l'après midi, sur la Promenade Carondelet, en face du Vieux Bassin, No. 230.

Une quantité de poterie consistant en
Pots de fleurs, de 3 à 13 pouces,
Pots à lait,
Jarres, marmites,
Jugs à bec, casseroles,
Jugs catalans, pots à beurre,
Soupières, jarres mexicaines,
Terrines à lait, &c. &c, et une quantité d'autres articles trop longs à énumérer
Conditions: Comptant. 26 jan—3

104 Lots de Terre de Valeur dans le Nouveau Faubourg Marigny, sans réserve.

PAR M. BARNETT jnr., Encanteur.

JEUDI 3 février 1848, il sera vendu à la Bourse St Louis: Quatre cents lots de terre contenant cent quatre lots, situés dans le nouveau faubourg Marigny, désignés par les numéros 19, 50, 51 et 52, situés entre les rues Sobdelle, Prosper, Bagatelle, St Anthony, Annette, St Bernard et l'Union, suivant un plan dressé par Cosnier, sous date du 12 décembre 1845, maintenant déposé à la Bourse: les dits lots sont situés dans la partie prenant le plus de valeur, du nouveau faubourg Marigny, et dans le voisinage du Rail-Road Pontchartrain.

Conditions.—Un quart comptant, balance à 1, 2 et 3 ans de crédit, sans endossemens, mais portant hypothèque sur les propriétés: les billets qui ne seront pas payés à l'échéance, porteront intérêt à raison de 8 pour cent par an, jusqu'à paiement final.

Actes de ventes par devant Edward et Alphonse Barnett, notaires, aux frais des acquéreurs. 24 jan

Propriétés situées au faubourg Tremé.

PAR P. E. TRICOU.

IL sera vendu le jeudi 3 février 1848, à midi, à la Bourse de la Cité, rue St Louis
3 lots de terre situés au faubourg Tremé, compris entre les rues Claiborne, Ursulines, Derbigny et St Philippe, désignés par les Nos 1, 2, 3 et 4, d'après un plan qui sera exhibé le jour de la vente. Les lots Nos 1, 2 et 3, ayant chacun 30 pieds 2 pouces 3 lignes de face à la rue Claiborne, sur une profondeur de 95 pieds 3 pouces, le lot No. 1 formant l'encoignure des rues Claiborne et Ursulines, et le lot No 4 ayant 40 pieds 6 pouces de face à la rue Derbigny, sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 4 lignes.

Conditions: Un tiers comptant et la balance à 6 et 12 mois en billets endossés et portant hypothèque.

AUSSI: Une portion de terre située au faubourg Pontchartrain, près du chemin du Bayou, établie en laiterie, composée de six lots de terre, et mesurant, au pied français, 200 pieds de face à la rue Fortin, sur une profondeur de 130 pieds, et 195 pieds de large dans la ligne du fond; ensemble la maison de résidence, écuries, cuisines et autres améliorations.

Conditions: Un quart comptant et la balance à 6, 12, 18 et 24 mois de crédit en billets endossés et portant hypothèque.

Les actes de vente par devant Thé. Guyol notaire, aux frais des acquéreurs. 26 jan—6

Vente à terme.
BOTTES, SOULIERS, CHAPEAUX.
PAR MORPHY & NEVIUS.
Wm. P. Scott, Encanteur.

MARDI 1er février 1848, il sera vendu à 10 heures, au No 24, rue de la Douane, et pour clore une consignation, un grand et bel assortiment de

Bottes, Souliers, Chapeaux, &c.,

comprenant toutes les qualités et variétés différentes d'un grand stock.

Les Marchandises et Catalogues seront prêts pour l'examen, de bonne heure, avant la vente.

Conditions libérales, et que l'on fera connaître à la vente. 24 jan

165 acres de belle terre dans Est-Baton-Rouge.

PAR N. VIGNIÉ, encanteur.

MARDI, 1er février 1848, à midi, il sera vendu à l'Arcade de Banks, rue des Magasins, si elle n'était vendue avant ce jour, une belle portion de terre dans la paroisse d'Est Bâton Rouge, contenant 165 19/100 acres de superficie, faisant face à la Rivière Comite, (à douze milles de Bâton Rouge), la dite propriété est bien boisée et conviendrait autant pour la culture du coton que celle de la canne à sucre. Le chemin qui y conduit est excellent. Un plan de la dite propriété est maintenant exposé au bureau de l'encanteur.

Conditions: La moitié comptant, et le reste à un crédit de douze mois avec un intérêt au taux de huit pour cent. 27 jan—13

COUVERTES bleues et vertes, reçues par le navire Victoria, de Bordeaux.
20 balles couvertes bleues de Granier.
10 do do vertes do
Avec une addition de couvertes blanches de 3 points. H. DE GOER & RIFFLARD
91, rue des Magasins,
Agent pour Z. GRANIER, fils. ...

Marchandises sèches pour le marché mexicain.

LES soussignés viennent de recevoir: ... [illegible]

VENTES CE JOUR

Mais! Mais!
PAR MORPHY & NEVIUS,
W. P. Scott, Encanteur.

AUJOURD'HUI samedi, 29 courant, à 11 heures, il sera vendu au débarcadère des bateaux au dessus de la rue Julia, pour le compte de qui il appartiendra,
900 sacs maïs blanc en sac neuf 29 jan

Foin! Foin!
PAR MORPHY & NEVIUS,
Wm P. Scott, encanteur

AUJOURD'HUI samedi, 29 courant, à 11 heures, sera vendu pour le compte de qui il appartiendra, au ponton No. 1 de 2me Municipalité, en débarquement du navire Marathon
60 balles de foin un peu avarié 29 jan

Sucs, Groceries, Provisions, &c.
PAR MORPHY & NEVIUS,
Wm. P. Scott, Encanteur

AUJOURD'HUI samedi, 29 courant, à 10 heures, il sera vendu au No 57, rue des Magasins
20 balles sacs à blé, en contenant 500 chaque, 10,000.
au barrique épaulée, 30 do jambon.
30 do plats cotes, eau de vie, genièvre, whiskey, vin rouge, vin de Porto, riz, chandelles, savon, vinaigre, tabac, cigares, café &c. 29 jan

PAR SYKES & HYDE,
A. Devall, Encanteur.

AUJOURD'HUI samedi, 29 courant, à midi, il sera vendu à leur magasin d'encan, No ..., rue des Magasins
75 caisses bottes, brodequins et habillements
A MIDI
Groceries, Provisions & Liqueurs.
500 caisses M. R. raisins, 100 caisses tabac, 8 demi pipes Cognac, quatrième preuve, d'importation directe, 50 pièces toile d'emballage du Kentucky, 30 barriques plats cotés, et divers autres articles.
29 jan—1

Succession de Wm. T. Watkins
PAR M. BARNETT, Jr., Encanteur

EN vertu d'un ordre de l'honorable Cour du 2me District de la Nouvelle Orléans, en date du 23 décembre 1847, et sous la direction de l'administrateur de la dite succession, il sera vendu samedi 29 janvier 1848, à la Bourse de Cité, rue St Louis, les esclaves suivants, appartenant à la dite succession:

SIMON BANKS, nègre âgé d'environ	29 ans	
EDOUARD, mulâtre	"	"
JIM,	"	36
NERO, nègre	"	28
GEORGE,	"	35
HANNAH, négresse	"	40
MARTHA,	"	20
MARIA, mulâtresse	"	32

Avec son enfant d'un an
Conditions: comptant.
Acte de vente pardevant Alphonse Barnett, notaire public, aux frais de l'acquéreur. 29 déc

Propriété de valeur, rue Gravier, pour être vendu sans réserve.

PAR BEARD, CALHOUN & Co.
P. E. Lavet, Encanteur

SAMEDI, 29 courant, à midi, il sera vendu à l'enchère, à l'Arcade de Banks.

Deux lots de terre situés dans l'îlet borné par les rues Gravier, Baronne, Carondelet et Union, et désignés sous les Nos. 11 et 12, sur un plan dressé par ... Bringier, voyer général, sous la date du 21 décembre 1835, et déposé au bureau de H. B. Cenas, notaire public. Le lot No. 11 mesure 25 pieds de face à la rue Gravier, sur 25 pieds de large sur l'arrière, sur une profondeur de 94 pieds 9 pouces ... [illegible] ... mesure américaine.

Un plan sera exposé à l'Arcade.

Conditions—Moitié comptant, la balance 12 mois sur billets portant hypothèque sur la propriété ... jusqu'à parfait paiement ... jusqu'à paiement final.

Actes de vente pardevant H. B. Cenas, notaire public, aux frais des acquéreurs.

Deux propriétés de valeur au faubourg Tremé
PAR M. BARNETT, Encanteur

SAMEDI 29 courant, à midi, il sera vendu à la Bourse St Louis,
TROIS LOTS DE TERRE, situés au faubourg Tremé ... [illegible] ... 31 pieds 11 pouces 5 lignes face à la rue Conti, sur 72 pieds de profondeur, et trois à la rue Robertson ... le lot No 2 adjacent au No 1, mesure 33 pieds, 10 pouces 6 lignes face à la rue Robertson, entre les rues Bienville et Conti, sur 63 pieds 11 pouces, 2 lignes de profondeur. Il y a sur le lot une maison bien solide, cour et citerne en très bon état.

Conditions—L'acheteur assumera le paiement d'un billet de $2800, portant intérêt à 8 pour cent par an de sa date, et payable le 17 octobre 1848, ... [illegible]

Acte de vente pardevant Alphonse Barnett, notaire public, aux frais de l'acquéreur 24 jan

Propriété de valeur, améliorée sur la rue du Canal.
PAR BEARD, CALHOUN & Co
P. E. Lavet, Encanteur

SAMEDI, 29 janvier, à midi, il sera vendu à l'Arcade de Banks,

Un certain lot de terre situé dans l'îlet borné par les rues du Canal, Douane, Dauphine et Bourbon, avec les améliorations qui s'y trouvent, ... [illegible] ... Ledit lot mesure 31 pieds 11 pouces 6 lignes de face, sur la rue du Canal sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces 2 lignes entre lignes parallèles.

Cette propriété est très convenable ... [illegible]

Conditions: Un tiers comptant, balance à 6 et 12 mois ... [illegible]

Acte de vente pardevant J. R. Beard, notaire public, aux frais de l'acquéreur.

N. B. Cette propriété est vendue sans garantie de ... [illegible] 22jan

Magasins et Maisons de valeur, rue Tchoupitoulas.

PAR BEARD, CALHOUN & Co.
P. E. Lavet, Encanteur

SAMEDI, 29 courant, à midi, il sera vendu sans réserve, à l'Arcade de Banks,

... [illegible] ... Les Nos 201 et 203 sont loués à $1,000 par an, payable par mois.

Conditions de la vente—Il repose sur chaque maison 142 actions de la Banque des Citoyens, sur lequel est dû $5,534, payable et renouvelable pendant 39 ans, à raison de 6 1/2 pour cent d'intérêt par an, suivant la charte de la dite Banque, qui sera assumée par l'acheteur. L'acheteur devra aussi assumer le paiement d'un billet de $501 97, sous la date du 1 janvier 1848 à 6 mois, avec la faculté de le renouveler de 6 en 6 mois, en payant un certain somme, avec un intérêt de 8 p. 0/0 par an ... la balance de la vente comptant. ... est assurée jusqu'en ... à la Banque des Citoyens.

Actes de vente par devant Chs. Boudousquié, aux frais de l'acquéreur.

Les acheteurs pourront visiter la propriété avant le jour de la vente. 19 jan

VENTES A L'ENCAN.

Cuivre—Cuivre.
PAR SYKES & HYDE.
A. Devall, Encanteur.

LUNDI, 31 courant, à quatre heures et demie, il sera vendu au chantier de Robinson & Jordon, à Alger, pour le compte de qui il appartiendra
Environ 3,000 livres de cuivre provenant du navire Clinton, allant être réparé. 26 jan

Meubles! Meubles!
PAR PIERSON & BONNEVAL,
Encanteurs
Bureau, No 67, rue Gravier.

IL sera vendu à l'encan, lundi 31 courant, à 10 1/2 heures du matin, dans la maison située rue des Ursulines, entre Condé et Royale, le propriétaire ne voulant plus tenir maison,

Une quantité de beaux meubles consistant en lits, matelas en crin et mousse, armoires avec devant en glace, toilette, lavabo, table ronde, sideboard dessus en marbre, sofa, tables à cartes, table à manger, chaises, tapis, glaces, &c. &c.
Conditions—Comptant 29janv

BELLES PROPRIÉTÉS FONCIÈRES,
Dans la Municipalité No 1.

Succession de dame Mary Gaynso Williams, Vve de feu David Urquhart.

PAR N. VIGNIÉ, Encanteur

EN vertu d'un ordre de l'honorable Deuxième Cour de District de la Nouvelle Orléans, en date du 17 janvier 1848, il sera vendu, lundi 21 février, 1848, à midi, à la Bourse de la Cité, rue St Louis, les propriétés suivantes, dépendant de ladite succession.

UN GRAND LOT DE TERRE, situé en cette ville, compris dans l'îlet borné par les rues Royale, Canal, Bourbon et Douane. Ledit lot mesure 41 pieds 4 pouces de face à la rue Royale, sur une profondeur du côté de la rue du Canal de 127 pieds 10 pouces et 3/4 de pouce, de là 15 pieds 7 pouces et 3 lignes sur une ligne courant vers la rue de la Douane, et de là 31 pieds 1 pouce et 1 ligne sur une ligne courant vers la rue Bourbon et incluant vers la rue de la Douane, et borné de ce côté par la propriété Trudeau, et du côté de la rue de la Douane il mesure en profondeur 116 pieds 8 pouces et 3/4 de pouces, de là, sur une ligne courant vers la rue Bourbon, 11 pieds 8 pouces et 5 lignes, de là sur une ligne oblique courant vers la rue Bourbon et ouvrant du côté de la rue de la Douane, 40 pieds 5 pouces et 3 lignes, et borné de ce côté par les propriétés Vance et Carmick, et 39 pieds 6 pouces sur la ligne du fond, et borné sur cette ligne en partie par la propriété de M. J. Touro, et en partie par la propriété ci-après décrite. Ensemble la grande et belle maison en briques, à trois étages, contenant un grand magasin et 14 chambres, cuisine haute en briques contenant 7 pièces, écurie, remise, cave, water-works, &c. et 250 actions du fonds capital de la Banque de l'Union.

Un autre beau lot de terre situé dans le même îlet, et mesurant 41 pieds 4 pouces et 1/4 de pouce de face à la rue Bourbon, sur une profondeur de 160 pieds 6 pouces du côté de la rue du Canal, et borné par la propriété de M. J. Touro, et du côté de la rue de la Douane 41 pieds 2 pouces, et de là sur une ligne oblique, 121 pieds 1 pouce et 3/4 de pouce, et borné de ce côté par la propriété de la ville et celle de A. Fisk, veuve Carmick, et Sigur. Et 22 pieds 4 pouces sur la ligne du fond, et borné sur cette ligne par la propriété ci-dessus décrite.

Ensemble les Deux Belles Maisons en briques, à trois étages, contenant chacune six chambres, cuisines hautes en briques, contenant chacune six pièces, caves, water-works, &c., &c. et toutes les améliorations qui en dépendent.

TERMES ET CONDITIONS.

L'acquéreur de la propriété premièrement décrite, sur la rue Royale, sera tenu d'assumer le paiement d'un billet de $3,750 en faveur de la Banque de l'Union de la Louisiane, dû le 1er avril 1848, garanti par 250 actions du fonds capital de ladite banque de l'Union de la Louisiane, qui reposent et qui sont attachées à la dite propriété, le dit billet peut être renouvelé selon la charte de la dite Banque. La balance de l'adjudication de cette propriété, aussi bien que celle de la propriété secondement décrite (sur la rue Bourbon) sera comptant—Un tiers comptant, la balance ... [illegible]

"Paquebots du Bayou Sara
Le steamer BELLE CREOLE—L. Giquel, capt.—Le steamer BELLE CREOLE, capt. ... fera les voyages réguliers, ... [illegible] ... tous les dimanches ... [illegible]
J. J. CHAMPOMIER, Agent
17 déc—1m. ... Vieille Levée

POUR LA BALIZE. (Deux ... voyages par semaine.) Le bateau à ... COURIER, capt. J. Martin, ... [illegible]

POUR LA POINTE A LA HACHE
Il partira de la ville tous les mercredi matin à 10 heures, pour la Pointe à la Hache et sera de retour le jeudi après midi.
D'après ce nouvel arrangement, les passagers pour la Balize arriveront le samedi soir à la Balize du dimanche ... devant.
Pour fret ou passage, ce bateau ayant de beaux ... s'adresser à bord ou à
21 jan A. LAROSE & Co,
71, Vieille Levée

ARRANGEMENT D'ETE.
Le bateau à vapeur ELISKA, capt. ..., fera ses voyages ... Donaldsonville, Plaquemines, Baton-Rouge, Port Hudson, Waterloo, Bayou Sara, Pointe Coupée et ... de la Nouvelle-Orléans tous les ... à 11 heures A. M. et du Bayou Sara ...
Pour fret ou passage, s'adresser à BEATY & LA... ... FERRIER. 29 juin

POUR BALTIMORE—La barque ... UNION, capitaine Holmes, partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser à LEVI H. GALE,
93, rue Commune.

POUR NEW-YORK—Ligne de paquebots de Stanton, pour partir samedi ... LESTON ... partira le 29 courant. Pour ... [illegible] ... wharf St Joseph.
J. W. STANTON & Co,
coin Magasins et Lafayette

POUR NEW-YORK—Ligne de Stanton—Le navire ... régulier JOHN G. COSTER, capt. S. P. Dow, ayant la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira sous peu. Pour balance de fret ou passage, s'adresser à bord, au wharf de la rue St Joseph, ou à J. W. STANTON & Co.
coin Magasins et Lafayette

POUR NEW-YORK.—Le brick ... H. HYLER, capt. Anderson, partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser à
26 jan L. H. GALE, 93 Commune.

POUR NEW-YORK.—Ligne de paquebots de l'Union, pour partir samedi ... Le navire fin voilier WABASH, capt. ..., ayant la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira au jour indiqué. Pour fret de 250 balles de coton, ou la moitié ... s'adresser à bord, vis à vis le marché aux ... gumes, ou à JOHN O. WOODRUFF,
93 rue des Magasins

POUR NEW-YORK. Ligne de paquebots de Stanton ... Le navire régulier et fin voilier CHARLES ... capt. ..., partira ... s'adresser à bord ... rue St. Joseph, ou à
J. W. STANTON & Co,
coin Magasins et Lafayette

POUR NEW-YORK. Ligne de paquebots de l'Union—Le navire fin voilier ... capt. W. H. Russell, est maintenant en chargement et partira sous peu. Pour fret ou passage, ayant de beaux emménagements, s'adresser à bord en face du marché aux légumes, ou à
J. O. WOODRUFF & Co.
93, Magasins.

POUR NEW-YORK—Pour partir ... La barque fine voilière NANCY ..., capt. W. ..., ayant la plus grande partie de son chargement, partira comme il est dit ... [illegible] ... s'adresser au capitaine, à bord, ou à BAILEY & BAXTER,
77, rue Commune

POUR PHILADELPHIE—La ... voilière LORETTO FISH, capt. ..., ayant la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira sous peu. Pour fret ... s'adresser au capitaine, à bord, ou à BAILEY & BAXTER,
77 rue Commune.

POUR NORFOLK—La jolie goélette ELIZABETH ANN, capitaine ..., partira sous peu. Pour fret, s'adresser à
ALFRED KEARNY & Co,
98 rue des Magasins

POUR BALTIMORE.—Le navire fin voilier SEAMAN, capt. Bevrick, ayant la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant partira sous peu. Pour le reste de fret ou passage, s'adresser à bord ou à
BAILEY & BAXTER.
77 Commune

POUR BOSTON—Le navire fin ... ARKANSAS, capt. Larabee, partira ... Pour fret de 200 balles de coton ou passage, s'adresser à bord ou à LEVI H. GALE.
93, rue Commune.

POUR BOSTON.—Le navire fin voilier McFADDEN, A. 1., capitaine ... Pour fret ou passage, ayant ... s'adresser à ... L. H. GALE, 93 rue Commune

POUR BOSTON.—Le navire fin voilier AUSTRIA A. 1, capitaine McManus, ... chargement, s'adresser à LEVI H. GALE,
93, rue de la Commune.

POUR BALTIMORE.—On demande ... pour charger sur le pont du ... WORTH, cap. Hughes, le ... engagé, ledit navire partira ... s'adresser à bord ou à
BAILEY & BAXTER
77, Commune

Pour ... City Point et Richmond
Ligne de Paquebots de la Virginie et Louisiane ... PAR ... [illegible]
BAILEY & BAXTER.
77, rue de la Commune

POUR MALAGA—Le brick Danois ... DELPHINE, capitaine Brun, ... chargement engagé partira sous peu. Pour passage seulement, s'adresser à bord ou à
JENKINS & TIGLER,
95, rue Commune

POUR TRIESTE—Le brick prussien ... JOHANNES, capitaine ..., ayant ... chargement engagé, partira ... pour passage, s'adresser à
JENKINS & TIGLER,
95, rue de la Commune

POUR NANTES.—Le navire fin voilier ... capt. ..., ayant la plus grande partie de son chargement engagé ... s'adresser au capitaine à bord ou à JENKINS & TIGLER,
95 rue de la Commune

POUR LE HAVRE.—Le beau ... NARRAGANSETT capt. ..., ayant la plus grande partie de son chargement engagé partira promptement. Pour fret de 300 balles coton ou passage s'adresser à bord ou à PIERRE POITZ,
93, Douane.

POUR LE HAVRE.—La barque NARRAGANSETT A. 1., capitaine ..., ayant la plus grande partie de son chargement engagé et chargeant, partira sous peu. Pour fret de 300 balles de coton ou passage, ayant de beaux emménagements, s'adresser à L. H. GALE,
93, rue Commune.

POUR LE HAVRE.—Le beau navire ... BRUNSWICK capitaine ..., pour le port ... [illegible]
PIERRE POITZ.
93, rue de la Douane.

POUR LE HAVRE.—Le navire ... BRUNSWICK, capt. Pember... Pour fret de 300 balles de coton ou passage ...
24 jan L. H. GALE, 93 Commune

POUR LE HAVRE.—Le navire fin voilier LUCY A. 1, capt. Gould, partira sous peu. Pour fret de 300 balles de coton ou passage, s'adresser à LEVI H. GALE.
24jan 93, Commune.

Pour le Havre—Le navire fin voilier ASHLAND capitaine Wise, ayant la plus grande partie de son chargement engagé partira sous peu. Pour ... s'adresser à
JENKINS & TIGLER,
21 jan 95, rue de la Commune

POUR LE HAVRE—Le navire fin voilier ARCHELAUS, capitaine Charles ..., ayant la plus grande partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour fret de 200 balles de coton ou passage, s'adresser au capitaine à bord ou à BAILEY & BAXTER,
77, Commune.

POUR LE HAVRE.—Le navire fin voilier EDWARD, capitaine Corel, ayant la plus grande partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour balance du fret ou passage, ayant de beaux emménagements, s'adresser à
JENKINS & TIGLER,
95, Commune

POUR MARSEILLE—Le navire français (A. 1.) JUPITER, capt. Allègre, ayant la plus grande partie de son chargement engagé partira sous peu. Pour balance du fret ou passage, s'adresser à AUGUSTE MOLIER.
No. 90, rue St-Louis

POUR MARSEILLE—La barque fine voilière AZOF, capitaine Green, ayant la plus grande partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour fret ou passage, s'adresser à bord, au capitaine, ou à
JENKINS & TIGLER.
95, rue de la Commune.

POUR MARSEILLE.—La barque de première classe LUCIA, capt. Beam, ayant la majeure partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour la balance du fret ou passage, ayant de beaux emménagements, s'adresser au capitaine à bord, ou à
JENKINS & TIGLER,
95, rue de la Commune.

POUR TRIESTE.—Le navire de première classe et fin marcheur MONTEREY, capitaine McManus, ayant la plus grande partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour la balance du fret ou passage, ayant de beaux emménagements, s'adresser au capitaine à bord, ou à JENKINS & TIGLER,
95, rue de la Commune

POUR COWES.—La barque fine voilière CYBEL A. 1, capitaine Parkmann, ayant tout son chargement engagé, partira sous peu. Pour passage, seulement, ayant de beaux emménagements, s'adresser à JENKINS & TIGLER,
95, rue de la Commune.

POUR COWES—Passage seulement—Le navire fin voilier HENRY, capt. Noyes, ayant la plus grande partie de son chargement engagé partira sous peu. Pour passage seulement s'adresser à JENKINS & TIGLER,
95, rue Commune

Pour Sligo, Irlande—La barque fine voilière A. DENISTOWN, capitaine Jordon, ayant tout son chargement engagé, partira sous peu. Pour passage s'adresser à bord ou à
JENKINS & TIGLER,
21 jan 95, rue de la Commune.

POUR LIVERPOOL.—Le navire fin voilier UNITED STATES, capitaine Swanton, ayant presque tout son chargement à bord, a besoin de 200 balles de coton. Pour le fret ou passage, s'adresser à
BAILEY & BAXTER,
77, rue de la Commune.

POUR LIVERPOOL.—Le navire fin voilier HENRY WARE, capt. Williams partira sous peu. Pour fret de 300 balles de coton ou 1000 barils de graisse, s'adresser à bord ou à LEVI H. GALE,
93, rue de la Commune.

POUR LIVERPOOL.—La barque MESSENGER A 1 capitaine Reece, ayant la plus grande partie de son chargement engagé, partira sous peu. Pour fret de 200 balles de coton ou autre fret lourd ou passage, s'adresser à bord ou à JENKINS & TIGLER,
95, rue de la Commune.

[illegible]