VENTES A L'ENCAN.

Spear & Escoffier.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

PROPRIETES DE CHOIX

DANS LE

TROISIEME DISTRICT.

2519-2523—Rue DECATUR entre la rue Espagne et l'avenue Lafayette.

BOULANGERIE établie depuis de longues années et belle résidence à deux étages. Louée à bail jusqu'au 1er juin 1902 à raison de $600 par an, payable $50 mensuellement. Occupée depuis dix ans par George Kaupp. Le SHOP débite environ un baril de farine par jour.

Encoignure de la rue DECATUR et l'avenue LAFAYETTE—Elégant édifice à deux étages, distribué pour magasin et résidence.

2518-2520—Rue DECATUR, entre l'avenue Lafayette et la rue Espagne—Belle bâtisse à deux corps de logis, à un étage.

Succession de Madame Margaret Schatz.

No 61.326—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR SPEAR et ESCOFFIER,— Placide J. Spear, encanteur Bureau 813 rue Commune, MERCREDI, le 20 juin 1900, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à LEUR BUREAU ET BOURSE No 813 rue Commune, entre Carondelet et Baronne, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. Geo H. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E, daté le 10 mai 1900, pour le compte de ladite succession la propriété ci-après décrite à savoir—

1° Deux certaines portions de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situées dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Decatur, Kerlerec, Charires et l'avenue Lafayette, désignées par les numéros Cinq et Six, sur un plan particulier de Joseph Pilié, voyer, daté le 10 mars 1840, déposé dans le bureau de A. Mazureau, notaire; les deux dites portions de terre mesurent ensemble 61 pieds de face à la rue Decatur sur une profondeur de 102 pieds entre lignes parallèles, bornées dans le fond par le lot numéro Sept.

Les améliorations comprennent une magnifique bâtisse à deux étages couverte en ardoises, la partie du bas en briques, et connue par le numéro 2519 rue Decatur, ayant quelque neuf chambres, hall, pallier, une grande bâtisse à un étage dans le fond, couverte en ardoises, une autre bâtisse à un étage couverte en ardoises, avec les fours pour l'usage de la boulangerie, une autre bâtisse à un étage couverte en ardoises, connue par le numéro 2523 rue Decatur, ayant une chambre et un magasin pour la vente de pain, gâteaux, etc., grande entrée pour voiture, citerne, latrines, water works, etc.

Cette boulangerie est établie depuis près de cinquante ans et devrait attirer l'attention de ceux qui désirent s'établir dans l'exploitation de ce genre d'affaires. Vendue sujet au bail expirant le 1er juin 1902 à raison de $600 par an payable $50 par mois.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue Lafayette et les rues Decatur, Espagne et Nord Peters, désigné par la lettre B, et mesure 29 pieds 8 pouces et 1 ligne de face à la rue Decatur, 53 pieds 6 pouces de profondeur sur une première ligne de profondeur la plus près de la rue Espagne, puis 7 pieds sur une ligne parallèle à la rue Decatur, puis 28 pieds 2 pouces 4 lignes sur une seconde ligne de profondeur, 86 pieds 2 pouces et 2 lignes sur l'autre ligne de profondeur et face à l'avenue Lafayette et 8 pieds 1 pouce de largeur dans le fond, le tout mesure américaine.

Les améliorations comprennent une élégante bâtisse à deux étages couverte en ardoises connue magasin et résidence, le rez de chaussée ayant un grand appartement adapté pour l'usage de n'importe quel genre d'affaires et quelque sept chambres au second étage, citerne, latrines, hangar; etc.

3° Un certain lot de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par l'avenue Lafayette et les rues Decatur, Espagne et North Peters, désigné par la lettre A et mesure, commençant à une distance de 29 pieds 8 pouces et 1 ligne de l'encoignure Lafayette et Decatur, 30 pieds de face sur la rue Decatur 53 pieds 6 pouces sur une première ligne de profondeur le plus près de l'avenue Lafayette, puis sur une ligne parallèle à la rue Decatur 7 pieds, puis sur une seconde ligne de profondeur de 28 pieds 2 pouces et 4 lignes sur la ligne la plus rapprochée de l'avenue Lafayette, 81 pieds 8 pouces et 4 lignes de profondeur sur la ligne opposée la plus près de la rue Espagne et 23 pieds 6 pouces et 6 lignes de largeur dans le fond.

Les améliorations comprennent une belle bâtisse à deux corps de logis couverte en ardoises ayant 5 chambres et deux cabinets, hangar, citerne, etc., et connue par les numéros municipaux 2518 et 2520 avenue Lafayette.

Termes et Conditions—Un tiers au plus comptant, la balance à un crédit de un et deux ans, portant 8 0/0 d'intérêt par an de la date jusqu'à paiement et garanti par le lien et privilège du vendeur et hypothèque conventionnelle respectivement sur lesdites propriétés et toutes les autres clauses de sécurités, les acquéreurs assumeront les taxes de 1900 en sus de leur enchère respective, les actes de vente devront être passés pardevant Charles J. Théard, notaire public, qui devront payer les Internal Revenue Stamps et faire un dépôt de 10 0/0 sur le prix de l'adjudication.

John L. Peytavin, avocat.

17mai—17 18 19 23 30—juin 6 13 20

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété de valeur dans le Second District,

No 918 rue Bourgogne entre Dumaine et St-Philippe.

SUCCESSION DE Mme THEODORE OWIN.

No 61,826—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C.

PAR SPEAR & ESCOFFIER, PLACIDE J. SPEAR, Encanteur — Bureaux No 813 rue de la Commune—MERCREDI, 6 juin 1900, à midi, il sera vendu à l'enchère publique, à LEUR BUREAU ET BOURSE No 813 RUE DE LA COMMUNE entre les rues CARONDELET et BARONNE, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, daté le 30 avril 1900 pour le compte de la susdite succession, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Second District de cette ville, dans l'ilet No 85, borné par les rues Bourgogne, Dauphine St-Philippe et Dumaine, mesurant, mesure française, 30 pieds de face sur la rue Bourgogne sur une profondeur de 120 pieds, entre lignes parallèles.

Les améliorations comprennent une grande bâtisse devant couverte en ardoises devant et à l'arrière, une autre bâtisse couverte en ardoises ayant deux chambres et cabinets, hangar fermé, citerne, latrines, hangar à laver, porte cachère, etc., etc.

Termes et conditions—Un tier au plus comptant, à l'option de l'acquéreur, et la balance, si balance il y a, en un crédit de un et deux ans, en billets dell'acquéreur garantis par hypothèque avec lien et privilège de vendeur sur ladite propriété et portant intérêt à raison de huit pour cent par an de la date de l'adjudication jusqu'à paiement, l'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant John R Léglet, notaire public et de contenir toutes les clauses de sécurité usuelles et de coutume en égard au transfert de la police d'assurance, le paiement des frais d'avoirat en cas de poursuite judiciaire, etc., les taxes de l'année 1900 et les timbres de l'internal revenu des Etats-Unis devant être assumés et payés par l'acquéreur en sus du prix de l'adjudication. L'acquéreur déposera avec l'encanteur 10 pour cent de son enchère au moment de la vente pour garantir la vente.

2 mai—2 9 16 23 30 - juin 6

Succession de Thomas Glaser et femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA Paroisse d'Orléans, No. 62.032—Division A—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession, et à toutes autres personnes intéressées, d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'il en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par M L. Costley, exécuteur testamentaire datif de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

THOS. CONNELL, Greffier.

19 mai—19 23 28

VENTES A L'ENCAN.

W. C. H. Robinson.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Vente en Partage.

No 61,661—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

IN RE FRANCISCO PARADELA Y GESTAL ET ALS VS LES ENFANTS MINEURS DE ANTONIO PARADELA Y GESTAL ET ALS.

PAR W. C H. ROBINSON, Agent de Propriétés Foncières et Encanteur—Bureau 812 rue Commune, Bâtisse Henren—Il sera vendu, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, la propriété ci-dessous décrite, le 21 JUIN 1900, sous et en vertu d'un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District, Division A, pour la paroisse d'Orléans, siégeant en place de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, dossier No 61.661, in re de la vente en partage de Francisco Paradela y Gestal et als vs les enfants mineurs de Antonio Paradela y Gestal et als, daté et signé le 14 mai 1900, ledit ordre à moi adressé, je procéderai à la vente à l'enchère publique, des propriétés ci-après décrites:

1904-1908 ST-PIERRE.

1. Un certain lot de terre situé dans le Deuxième District, dans l'ilet No 240, borné par les rues St Pierre, Promenade Carondelet, Nord Roman et Nord Prieur, désigné par le No 2 sur un plan fait par Geo H. Grandjean, ingénieur civil et voyer, ledit lot mesurant en mesure américaine 36' 0" 2''' de face à la rue St Pierre, 100' 1" 6''' sur le côté du lot No 1, 100' 4" 7''' sur le côté du lot No 3, 35' 7" de largeur dans le fond.

Les améliorations compprennent un cottage double en bois, deux chambres à coucher, salle à manger et cuisine de chaque côté. Loué pour $20 par mois.

1910-1912 ST-PIERRE.

2. Un certain lot de terre situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No 3 sur un plan de George H. Grandjean; ledit lot mesure 36' 0" 3''' de face à la rue St Pierre, 100' 4" 7''' sur le côté du lot No 2, 100' 8" sur le côté du lot No 4 et 35' 11" dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage double en bois, deux chambres à coucher, salle à manger et cuisine de chaque côté. Loué pour 120 par mois.

1916-1918 ST-PIERRE.

3. Un certain lot de terre situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No 4 sur ledit plan de Grandjean; ledit lot mesure 36' 1" 4''' de face à la rue St Pierre, 100' 8" sur le côté du lot No 3, 100' 11" 1''' sur le côté du lot No 5, 36' 1" 4''' de largeur dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage double en bois, deux chambres à coucher, salle à manger et cuisine de chaque côté. Loué à $20 par mois.

1920-1922 ST-PIERRE.

4. Un certain lot de terre situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite et désigné par le No cinq (5) sur ledit plan de Grandjean, ledit lot mesure après ledit plan 34' 5" 4''' de face à la rue St Pierre, 100' 1" 1''' sur le côté du lot No 4, 101' 2" 2''' sur le côté du lot No 6 et 34' 5" 4''' de largeur dans le fond.

Les améliorations comprennent un cottage double en bois, deux chambres à coucher, salle à manger et cuisine de chaque côté. Loué à $20 par mois.

1924 ST-PIERRE.

5. Un certain lot de terre, situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite et désigné par le No 6, sur ledit plan de Grandjean ledit lot mesure 9' 4" 3''' de face à la rue St-Pierre, 53' 7" 7''' dans le fond sur une profondeur de 123' 6" 4''' sur une ligne de côté près du lot No 5, et 133' 5" 6''' sur une ligne oblique, adjacente au lot No 7.

Les améliorations comprennent un cottage simple en bois, deux chambres et cuisine, grande cour et hangar. Loué à $10 par mois.

615-617 ROMAN.

6. Un certain lot de terre, le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, désigné par le No 19 sur ledit plan de Grandjean, dont il est parlé ci-dessus, ledit lot forme le coin de la Promenade Carondelet et de la rue Nord Roman et mesure 38' 4" 2''' de face à la Promenade Carondelet, 8' 3" largeur dans le fond sur une profondeur de 102' 3" 1''' sur la ligne de côté du lot No 18 et 99' 6" 3''' de profondeur et face à la rue Nord Roman.

Les améliorations comprennent un cottage simple et magasin, sujet à un bail expirant le 10 juillet 1900. Loué $15 par mois.

811 MARAIS.

8. Deux certains lots de terre situés dans le Deuxième District, dans l'ilet No 168, borné par les rues Marais, Villeré, Ste Anne et Dumaine, désignés par les Nos 2 et 3 sur un plan de Louis H. Pilié, voyer, daté le 11 avril 1848, mesurant en mesure américaine, le tout plus ou moins comme suit, à savoir: Le lot No 2 mesure 30' 6" de face à la rue Marais, sur 96' 4" de profondeur entre lignes parallèles. Lot No 3 mesure 30' 6" de face à la rue Marais sur 96' 4" de profondeur.

Les améliorations comprennent une bâtisse simple en bois à deux étages, salons doubles, grand corridor, salle à manger et cuisine, grandes cour et écurie, à peu près dix chambres en tout; désignée par les Nos 2 et 3. Louée à $20 par mois.

1411 PROMENADE CARONDELET.

9. Un certain lot de terre, situé dans le Deuxième District, dans l'ilet No 164, borné par la Promenade Carondelet, les rues St Pierre, Marais et Villeré, désigné comme lot No 3 sur un plan de Louis H. Pilié, voyer, daté le 26 mai, 1845; ledit lot mesure, en mesure américaine, 31' 2" sur la Promenade Carondelet, 31' de face à la rue St Pierre sur 102' 11" 7''' de profondeur sur le côté du lot No 2 et 105' 5" 5''' sur la ligne du lot No 4, toutes les mesures étant plus ou moins.

Les améliorations comprennent une bâtisse en bois à un étage, occupée par un forgeron. Louée $10 par mois.

1327 PROMENADE CARONDELET.

10. Un certain lot de terré, situé dans le Deuxième District, l'ilet No 151 borné par la Promenade Carondelet, les rues St-Pierre, Trémé et Marais, désigné par le No 7 et mesurant 30' 1" 2" de face à la Promenade Carondelet, 30' de face à la rue St-Pierre, sur 85' 9" 2''' de profondeur sur le côté du lot No 8 et 83' 5" 2''' sur la ligne du lot No 6, le tout en mesure française, toutes les mesures plus ou moins.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages, six chambres et magasin. Louée $26 par mois

600-602-606 MARAIS

11. Un certain lot de terre situé dans le Deuxième District de la ville de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 152 borné par les rues Marais, Trémé, Toulouse et la Promenade Carondelet, désigné par la lettre A sur un devis fait par Geo. H. Grandjean, ingénieur civil et voyer, daté le 2 avril 1900, ledit lot mesure en mesure américaine 57' 8" 2'' de face à la rue Marais, 65' 8" 1''' de face à la rue Toulouse, 6' 11" de face à la Promenade Carondelet et 62' 8" 5''' dans le fond, réparant ledit lot du lot B sur le ci dessus devis.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages trois chambres en haut, No 600 est loué à $17 par mois, sujet à un bail expirant le 1er octobre 1900, 602 vacant, 606 loué à $15 par mois.

TOULOUSE.

12. Deux certains lots de terre situés dans le Deuxième District de la ville de la Nouvelle-Orléans dans l'ilet No 152 borné par les rues Marais, Trémé et Toulouse et la Promenade Carondelet, désignés par les lettres B et C sur un devis fait par Geo. H Grandjean, ingénieur civil et voyer, daté le 2 avril 1900, lesdits lots mesurent comme suit à savoir:

Lot B est contigu au lot A et est à une distance de la rue Marais de 65' 8" 1''' et mesure 40' 5" de face à la rue Toulouse 40' 4" 6''' à la Promenade Carondelet et sur une profondeur de rue à rue de 62' 9" 5''' sur la ligne du lot A et 65' 11" 4''' sur la ligne du lot C.

Lot C est contigu au lot B et mesure 22' 3" sur la rue Toulouse, 22' 4" à la Promenade Carondelet sur une profondeur de rue à rue de 65' 11" 4''' sur la ligne du lot B et 67' 8" 2''' sur le côté le plus près de la rue Liberté ou Trémé.

Les améliorations comprennent une bâtisse en briques à deux étages, trois chambres en haut, magasin et une chambre en bas, grande dépendance de chaque côté.

319 CLAIBORNE.

13. Un certain lot de terre situé dans le deuxième district, de l'ilet No 214, borné par l'avenue Nord Claiborne, les rues Nord Derbigny, Bleuville et Conti désigné par le No 6 sur un devis d'arpentage fait par Geo H. Grandjean, ingénieur civil et voyer, daté le 2 avril 1900, ledit lot de terre mesure, en mesure américaine, 25' 0" 6''' de face à l'avenue Claiborne sur 127' 10" 6''' de profondeur entre lignes parallèles; ledit lot No 6 étant distant du coin de l'avenue Nord Claiborne et Bleuville de 135' 3" 6'''.

Les améliorations comprennent une bâtisse en bois à un étage, cinq chambres et grande cour. Louée $15 par mois.

ROBERTSON ET TOULOUSE.

14. Neuf certains lots de terre situés dans le Deuxième District, dans l'ilet No 192, borné par les rues Robertson, Toulouse, St Louis et Nord Claiborne, désignés par les Nos 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 et 21 sur un devis fait par George H. Grandjean, ingénieur civil et voyer, daté le 3 avril, 1900, d'après lequel devis lesdits lots mesurent, en mesure américaine, comme il suit, à savoir:

Lots Nos 13, 14 et 15 mesurent chacun 29' 4" 2''' de face à la rue Toulouse sur 115' 3" 4''' de profondeur entre lignes parallèles; lot No 13 commençant à une distance de 40 pieds du coin de la rue Toulouse et de la rue Nord Claiborne.

Lots Nos 16, 17, 18 et 19 sont contigus et mesurent chacun 32' 0" et 1''' de face à la rue Robertson sur 128' 0" 4''' de profondeur entre lignes parallèles, lot No 16 forme le coin des rue Toulouse et Robertson. Lots Nos 20 et 21 sont contigus et mesurent chacun 32' 0" 2''' de face à la rue Robertson sur 128' 0" 4''' de profondeur entre lignes parallèles.

15. Cinq certains lots de terre situés dans le Deuxième District, dans l'ilet borné par la Promenade Carondelet, les rues St. Pierre, Nord Roman, Nord Prieur, désignés par les Nos 14, 15, 16, 17 et 18 sur le plan de Grandjean dont il est parlé ci-dessus et d'après lequel plan lesdits lots mesurent, en mesure américaine, comme suit, à savoir: Lot No 14 commence à une distance de 99' 4" 4''' du coin de la rue Nord Prieur et de la Promenade Carondelet et mesure 29' 9" 5'' de face à la Promenade Carondelet sur une première profondeur de 123' 8" 4'' parallèle à la rue Prieur et contigu aux lots Nos 13 et 9, se rétrécissant le long de la ligne du fond du lot No 6, 18' 6" 2'' à angle droit à la rue Prieur, ayant de la une profondeur de 22' 6" 2'' le long de la ligne de côté du lot No 6, de la 11' 2" 2''' sur la ligne du fond du lot No 5 et 144' 1" 2'' sur la ligne le séparant du lot No 15.

Lot No 15 mesure 29' 9" 4'' de face à la Promenade Carondelet, 29' 8" 3'' dans le fond, 141' 1" 2''' sur la ligne du côté du lot No 14, et 142' 11" 6''' sur le côté du lot No 16.

Lot No 16 est contigu au lot No 15 et mesure 29' 9" 5''' de face à la Promenade Carondelet, 29' 8" 3'' dans le fond 141' 11" 6''' sur le côté du lot No 15, et 139' 10" 3'' sur le côté du lot No 17.

Lot No 17 est contigu au lot No 16 et mesure 35' 6" de face à la Promenade Carondelet, 35' 4" 4'' de largeur dans le fond 107' 3" 3'' sur le côté du lot No 16, et 104' 8" 2'' sur le côté du lot No 18.

Lot No 18 est contigu au lot No 17 et mesure 35' 6" de face à la Promenade Carondelet, 35' 4" 4'' de largeur dans le fond, 104' 9" 2'' sur le côté du lot No 17, et 102' 3" 1''' sur le côté du lot No 19.

SIX LOTS SUR LA RUE STE ANNE, ENTRE L'AVENUE HAGAN ET LA RUE MOSS.

16. Six certains lots de terre situés dans le Deuxième District dans l'ilet No 462 borné par les rues Ste-Anne, Dumaine, Moss et l'avenue Hagan, désignés par les Nos 32, 33, 34, 35, 36 et 37 sur un plan fait par Geo. H. Grandjean, ingénieur civil et voyer, daté le 3 avril 1900 et mesure en mesure américaine comme suit, à savoir:

Lot No 32 mesure 30' de face à la rue Ste Anne, la même largeur dans le fond sur 166' 11" 7'' sur le côté vers l'avenue Hagan par 167' 0" 2'' sur le côté du lot No 33.

Lot No 33 est contigu au lot No 32 et mesure 30 pieds de face à la rue Ste Anne, 167' 0" 2'' de profondeur sur le côté vers le lot No 32, et 167' 0" 6'' sur le côté du lot No 34 et 30' de largeur dans le fond.

Lot No 34 est contigu au lot No 33 et mesure 30' de face à la rue Ste Anne, la même largeur dans le fond, 167' 0" de profondeur sur le côté du lot No 33 et 167' 1" sur le côté du lot No 35.

Lot No 35 est contigu au lot No 34 et mesure 30' de face à la rue Ste Anne, la même largeur dans le fond 167' 1" sur le côté du lot No 34, et 167' 1" 4'' sur le côté du lot No 36.

Lot No 36 mesure 30' de face à la rue Ste-Anne, la même largeur dans le fond par 167' 1" 4'' de profondeur du côté du lot No 35, et 167' 1" de profondeur sur le côté du lot No 37.

Lot No 37 est contigu au lot No 36 et mesure 30' de face à la rue Ste-Anne, la même largeur dans le fond, 167' 2" sur le côté du lot No 36 et 167' 2" 3'' sur l'autre côté le plus près de la rue Moss.

17. Deux certains lots de terre situés dans le Deuxième District dans l'ilet No 462, borné par les rues Dumaine, Ste-Anne, Moss et l'avenue Hagan, désignés par les Nos 13 et 14, sur un plan fait par Geo H. Grandjean, ingénieur civil et voyer, daté le 3 avril 1900, lesdits lots mesurent d'après ledit devis, en mesure américaine, comme suit, à savoir:

Lot No 13 mesure 30' de face à la rue Dumaine sur 167' 2" sur le côté du lot No 12, 167' 1" 4'' sur le côté du lot No 14, et 30' de largeur dans le fond

Lot No 14 est contigu au lot No 13 et mesure 30' de face à la rue Dumaine, 167' 1" 4'' sur le côté du lot No 13 et 167' 1" 1'' sur le côté du lot No 15 et 30' de largeur dans le fond.

COIN DES RUES NOUVELLE-ORLEAS ET MAGISTRAT.

18. Six (6) certains lots de terre, situés dans le Troisième District, dans l'ilet No 1334 borné par les rues Nouvelle Orléans, Nouveau St-Bernard, Vertu et Magistrat, désignés par les Nos 1, 4, 5, 6, 7 et 8, mesurant comme suit, à savoir:

Lot No 1 forme le coin des rues Nouvelle-Orléans et Magistrat et mesure 30' de face à la rue Nouvelle Orléans par 100' sur la rue Magistrat.

Lots Nos 4 et 5 mesurent chacun 30' sur la rue Nouvelle Orléans par 100' de profondeur.

Lot No 6 mesure 30' sur la rue Nouvelle Orléans sur une profondeur de 111' 9" 1'' sur la ligne de côté près du lot No 5, et 97' 0" 4''' sur la ligne du lot No 7 et 33' 5" dans le fond.

Lot No 7 mesure 30' sur la rue Nouvelle Orléans par 97' 0" 4'' sur le côté du lot No 6 et 82' 3" 7'' sur le côté du lot No 8 et 33' 5" dans le fond.

Lot No 8 mesure 30' sur la rue Nouvelle Orléans par 82' 3" 7'' sur le côté du lot No 7 et 67' 7" 2'' sur l'autre ligne de côté et 33' 5" dans le fond

RUE DUBLIN (CARROLLTON)

19. Un certain ilet de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Septième District, désigné par le No 165, borné par les rues Dublin, Madison, Plum et Fifth, mesurant 3' 01" sur chacune des rues Dublin et Madison sur 3.6' sur chacunes des rues Plum et Fifth.

Conditions—Une moitié en plus comptant et la balance en un crédit de un et deux ans, à l'option des acquéreurs, en billets datés du jour du passage des actes de vente, et portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date jusqu'au paiement, garantis par lien de vendeur et hypothèque spéciale; les acquéreurs devant assurer les améliorations jusqu'au montant des billets et transférer les polices aux vendeurs. Actes de vente devant contenir toutes les clauses de non aliénation, 5 pour cent honoraires d'avocats et toutes les autres clauses usuelles dans les actes de vente; les acquéreurs devant assumer le paiement en plus et au-dessus du prix de l'adjudication, les taxes de ville et d'Etat et toutes les taxes de 1900 les timbres du revenu de l'intérieur des Etats Unis et devant être déposés entre les mains de l'encanteur 10 pour cent du prix au moment de l'adjudication, et si les acquéreurs ne se conformaient pas à l'adjudication à quinze (15) jours de date, ils seront reconnus en défaut sans plus de formalité. Les acquéreurs seront droit aux loyers seulement à partir de la date du passage des actes de vente

Actes de vente pardevant M. C. Soniat, notaire, aux frais des acquéreurs.

18 mai—18 24 31—juin 7 14 21

J. L. Onorato.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE Mme MARY DONNELLY

No 61,825—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans.

EN VERTU d'un ordre de l'Hon. John St-Paul, juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, ledit ordre adressé à J. L. Onorato, un encanteur dûment licencié, je vendrai à l'encan, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, le MARDI, 5 juin 1900 à midi, la propriété ci-après décrite à savoir:

Une certaine portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, située dans le Troisième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Espagne, Royale, Dauphine et St. Roch, étant une portion du lot No 23, et mesurant 30 pieds de face à la rue Espagne sur 80 pieds de profondeur entre lignes parallèles. La propriété est connue comme le No 717 rue Espagne.

Conditions—L'acquéreur assumera les taxes de 1900, paiera pour l'acte de vente pardevant E. J. Barnett Esq., N. P., et déposera 20 pour cent au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO.

Encanteur et Courtier en Propriété Foncière 827 rue Gravier.

1er mai—1 8 15 22 29—juin 4 5

VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE SIMPLE

Dans un bon voisinage.

2117 rue Perdido.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, 14 juin 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté le 4 mai 1900 de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé, en la succession de Matthew Swords, No 59,010 du dossier de ladite Cour, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Le cottage en bois No 2117 rue Perdido, dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Perdido, Gravier, Galvez et Johnson, contenant galerie et deux chambres, et dans le fond une autre bâtisse en bois contenant deux chambres, hangar, cuve, etc. Le lot de terre est désigné par le No 5 de l'ilet No 25, borné comme il précède, mesurant 29 pieds 6 pouces de face à la rue Perdido sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles, d'après le plan par C. A. Hedin, déposé en l'étude de J. R. Beard, et après en l'étude de James Graham, anciens notaires, d'après le plan No 104, près des lignes de chars, marchés, églises et écoles.

Termes et Conditions: — Un tiers au plus comptant, la balance en un crédit de un et deux ans, pour billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement final. 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour enforcer la collection des billets. Les améliorations devront être assurées et la police transférée au porteur des billets. Les acquéreurs devant assumer les taxes dues et exigibles en 1900 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat requis au moment de la vente.

Acte de vente pardevant J. J Woulfe, notaire, incluant les timbres du Revenu, aux frais de l'acquéreur.

10 mai—10 17 24 31—juin 7 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placement Rémunératif, dans un Cottage Double, Nos 2619 et 2621 rue Melpomène.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet — JEUDI, le 14 juin 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 15 janvier 1900, de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A, et d'un ordre daté le 4 mai 1900, de l'Hon. Fred. D. King, juge de ladite cour, Division B, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, maintenant absent en congé, dans l'affaire de Mme Mary Ellen Williams, femme de John Scanlan, vs Margaret Frances Kelly, une mineure, No 42 271 du dossier de ladite cour, la suivante décrite propriété, à savoir:

Le productif cottage double en bois à un étage, Nos 2619 et 2621 rue Melpomène, contenant galerie, quatre chambres, hangar, etc., de chaque côté, dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Melpomène, Thalie, Sud Robertson et Magnolia.

Le lot de terre mesurant 31 pieds 7 pouces de face à la rue Melpomène sur une profondeur entre lignes parallèles de 96 pieds, d'après un devis annexé à un acte pardevant W. J. Castell, ancien notaire, le 31 mai 1870 sur lequel il est désigné par le No 13, et est composé de tout du dit lot moins 31 pieds 9 pouces enlevés du fond, d'après le plan par Reisenstein, sur lequel il est désigné par le No 13, sur une vaste avenue, près des chars, des églises, marchés, écoles, et loué aux taux de $240 par an, le rendant un placement sûr et productif.

Conditions — Une moitié comptant et la balance en un crédit de un et deux ans pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date jusqu'à paiement final, 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des billets, les améliorations devant être conservées assurées et la police transférées au porteur des billets, et devant assumer le paiement des taxes dues et exigibles en 1900 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant du prix d'achat requis de l'acquéreur au moment de la vente.

Acte de vente pardevant W. F. Brewer, notaire, incluant les timbres du Revenu, aux frais de l'acquéreur

Parkerson & Tobin, avocats.

23 avril—23 26—mai 3 10 17 24

Jas. A. Brennan et Fille.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE

LE COTTAGE DOUBLE

Nos 5418 et 5420 rue du Camp,

Près l'avenue Peters.

SUCCESSION DE ANDREW MILLER.

Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B—No 50,078.

Il sera vendu à l'enchère publique, MARDI le 29 mai 1900, à midi à la Bourse des Encanteurs, 840 rue Commune, PAR JAS. A. BRENNAN, 630 rue Gravier, en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District, Division B, daté et signé le 23 avril 1900, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Une certaine portion de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, située dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Camp, Magasins, Octavie et l'avenue Peters, désignée comme lot No 19 sur un devis de E. Pilié, voyer, daté le 3 août 1899, d'après lequel ledit lot ou portion de terre, commençant à une distance de 118 pieds de l'avenue Peters et mesurant 30 pieds 5 pouces de face à la rue Camp sur une profondeur de 115 pieds entre lignes égales et parallèles.

Conditions—Un tiers au plus comptant, la balance en 1 et 2 ans 8 pour cent d'intérêt par an et toutes les clauses usuelles de sécurité. L'acquéreur payera les taxes de 1900 et les timbres de revenu. Acte de vente pardevant Fred Zengel, notaire, aux frais de l'acquéreur. Un dépôt de 10 pour cent au moment de la vente.

27 avril 27—mai 1 8 15 22 29

VENTES A L'ENCAN.

Jas. A. Brennan et fille.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

EN vertu de et conformément à un ordre signé le 23 avril 1900, par l'Hon T. C W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, agissant pour l'Hon. N.H Rightor, juge de la Cour Civile de District, Division D, maintenant absent en congé, Moi, JAMES A. BRENNAN, Encanteur bureau 630 rue Gravier, je vendrai à l'enchère publique, MARDI, 1-29 mai 1900, à midi, à la Bourse des Encanteurs 840 rue Commune, dans l'affaire de la succession de Dennis Ahern, No 43,616 Cour Civile de District, Division D, tous le droit, titre et intérêt de Dennis Ahern dans et à la propriété ci-après décrite à savoir:

DEX certains lots de terre, avec les améliorations, situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Erato Thalie et Constance, désignés par les numéros 4 et 5 sur un plan dressé par C. A. De Armas, de 21 mai 1861, lesquels lots sont contigus et mesurent, en mesure américaine, 29 pieds 2 pouces et 3 1/2 lignes de face à la rue Annonciation sur 135 pieds 9 pouces et 3 lignes de profondeur entre lignes de parallèles.

Conditions—Un tiers au plus comptant, la balance en un et deux ans, 8 pour cent d'intérêt sur les paiements différés et toutes les clauses usuelles d'assurance et de sécurité. Acte de vente pardevant Fred. Zengel, notaire, aux frais de l'acquéreur. Un dépôt de dix pour cent au moment de la vente.

27 avril—27—mai 1 8 15 22 29

Stroudback & Stern.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEURS.

PLACEURS ATTENTION!

OCCASION RARE D'ACQUERIR LA MANUFACTURE DE PEINTURE LA MIEUX EQUIPEE DU SUD.

En activité et devant être vendue comme une manufacture en opération.

AMERICAN WHITE LEAD AND COLOR WORKS,

Faisant face au fleuve, entre les rues Jackson et Philip, incluant l'entière manufacture, avec les machines, fournitures les plus modernes et améliorées pour la manufacture de Peintures de toutes sortes. Ensemble avec tout le stock de marchandises, meubles de bureau, comptes à recevoir, comptes ouverts, clientèle, etc. Faisant face à la rivière et la ligne de ceinture, rues Philip et Levée (ou Tchoupitoulas,)

Berry Bros et als vs American White Lead and Color Works.

No 60,469—Division B—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR STROUDBACK & STERN, Léonard L. Stern, Encanteur, Bureau No 821 rue Gravier—JEUDI, 21 juin 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre signé le 15 mai 1900 par l'Hon. juge Fred D. King, de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Tout le stock dans le