Un Cadeau Qui Prouve

que la Noël n'arrive qu'une fois l'année, alors pourquoi ne pas la fêter en achetant un piano? Rien de plus beau, de plus durable qu'un piano. Il procure le bonheur à tous. Voyez nos genres de pianos choisis spécialement pour les fêtes variant en prix de $185 à $360, ayant parmi ce tels instruments comme les KIMBALL, EMERSON, HARDMAN, STANDARD, CROWN, KROEGER HALLET & DAVIS, WHITNEY, HINZE et JUNIUS HART. Comptant ou à des conditions faciles. Nous faisons une livraison immédiate sur le premier petit paiement au comptant fait, en vous laissant payer la balance d'après vos moyens et capacités. Nous vendons par la malle.

JUNIUS HART PIANO HOUSE
LIMITED.
J. P. SIMMONS, Treas. & Mgr.
1001 CANAL STREET
Coin Bourgogne.

Jeune gaiçon réclamé

Mme Wade, de Chicago, demande à l'inspecteur de police Whitaker dans une lettre très pathétique, de rechercher son jeune fils, George Wade, qui doit être à la Nouvelle Orléans, et de le lui renvoyer.

Mme Wade dit que le jeune garçon est partie de Chicago avec le cirque Hagenbeck l'été dernier et l'a suivi au Mexique mais qu'il est revenu à la Nouvelle Orléans.

L'Affaire Deibel

L'affaire de Fred Deibel jeune, qui est accusé d'escroqueries et de faux, sera appelée jeudi prochain à la cour criminelle présidée par le juge Baker. Elle a été renvoyée ces jours derniers à cause de l'indisposition d'un des avocats de la poursuite.

Les marins italiens.

Une très brillante fête a été donnée hier soir chez M. Patorno, rue Royale, en l'honneur des marins italiens

Ventes inscrites au bureau d'aliénations

Quaker Realty Co Ltd. à François Barousse, portion, Olympia, St Patrick, Palmyre et avenue Cleveland, $1,000.

Jules S. Dreyfus à Anselme Casson, portion, Royale, Chartres, Espagne, Mandeville. $2,250.

PETITES ANNONCES.

Demande—Une enfantière blanche. S'adresser 2601 rue Marengo
24 fév—1f

Demande de Femmes — Bons gages payés travail agréable, léger et permanent Mente & Co., coin des rues Thalie et S. Peters $1.00 par jour et au dessus
24 fév—

Demande—Femme respectable, pour coudre et prendre soin d'enfants. S'adresser de 4 à 6 heures, 1003 rue du Camp. 21 fév—1 sem

Demande—Une jeune fille pour faire des factures, vive et correcte aux calculs, qui n'a pas peur de travailler. P. O Box 201. 20 fév—☞

A Vendre — Restaurant Français faisant de bonnes affaires, avec bonne clientèle. Pour plus amples renseignements s'adresser à M. B. Jacomet 603 rue Royale. 19 fév—1 sem

A vendre—A bon compte pour cause de départ, salon, salle à manger, chambres à coucher, etc. S'adresser 839 rue Dumaine, tous les jours jusqu'à midi.
17 fév—1 sem

Demande — Immédiatement—25 couturières en jupes et corsages, aussi des modistes pour garnir, et faire des manches. Bon salaire aux personnes expérimentées. S'adresser au Département des Couturières, D. H. Holmes Co., Ltd. 27 oct—☞

AVIS SPECIAUX.

ATTENTION, VENDEURS DE LAIT.

Veuillez remarquer que les applications permettant d'opérer d'après l'Ordonnance 16,204, C. S., doivent être faites au Bureau de Santé avant le 26 février.

L'attention est appelée sur le fait que des permis doivent être obtenus non seulement par les laitiers et les propriétaires de laiteries mais par tous les vendeurs de lait ou de produits de laiterie, y compris les propriétaires d'épiceries, de restaurants, confiseries, cafés, hôtels, pharmacies, etc., etc.

W. T. O'REILLY, M. D.,
Président du Bureau de Santé et Officier Sanitaire, Ville de la Nouvelle Orléans.
20 fev - 20 24

BANQUE METROPOLITAINE.
(Deutsche Bank)
410 et 412 rue du Camp.
Nouvelle Orléans, Lne, 21 fév. 1907.

A une réunion du Conseil de Direction tenue ce jour, les messieurs dont les noms suivent ont été élus Directeurs de cette Banque, adjoints aux Directeurs actuels, savoir:
M. S. V. FORNARIS,
M. D. VILA,
M. LUIGI CASTELLI,
M. JULES C. KOENIG; et
M. S. V. FORNARIS a été élu Vice-Président de la Banque
A. G. RICKS, Président
ADOLPH DUMSER Vice-Président.
S. V. FORNARIS, Vice-Président.
A. C. WUERPEL Caissier.
22 fév—3f

Avis aux Navigateurs—Lac Pontchartrain.

Le "South Draw" du Lac Pontchartrain sur le New Orleans and Northeastern Railroad près du phare de la Pointe aux Herbes, est maintenant ouvert à la navigation. Conformément avec les plans pour la reconstruction du "North Draw" du lac Pontchartrain sur le New Orleans and Northeastern Railroad, comme ils sont approuvés par le Secrétaire de la Guerre, ledit "North Draw" sera fermé pour le passage des bateaux du 18 novembre et restera fermé pendant une période d'à peu près 320 jours. Les navigateurs se serviront du "South Draw" sur le lac Pontchartrain pendant que le "North Draw" est fermé

D. D. CURRAN,
Directeur Général du New Orleans & Northeastern R. R.
17 nov—☞

DECES.

LARESCHE—Décédée samedi, le 23 février, à 2.50 heures p. m., âgée de 6 ans, CARMEN LARESCHE, fille de M. V. Laresche et de Carmélite Laborie, native de la Nouvelle-Orléans. Les parents, amis et connaissances de la famille sont respectueusement invités à assister à ses funérailles qui auront lieu aujourd'hui, dimanche, 24 février 1907, à 4 heures précises de l'après-midi. Le convoi partira de sa dernière résidence, No 2722 rue St Philippe, entre Broad et White.

Enterrement au cimetière St Louis No 1, coin Bassin et St Louis.

BIER—Décédée, samedi, 23 février, à 8.30 heures p. m., âgée de 67 ans, Mme Vve PROSPER BIER, née Hecterinne Hurel, native de Paris, France. Les parents, amis et connaissances de la famille sont respectueusement invités à assister à ses funérailles qui auront lieu aujourd'hui, dimanche 24 février 1907, à 2.30 heures précises de l'après-midi. Le convoi partira de sa dernière résidence No 2615 rue Bell, entre White et Dupré.

Enterrement au Cimetière St Louis No 3, rue de l'Esplanade.

AVIS FUNEBRE.

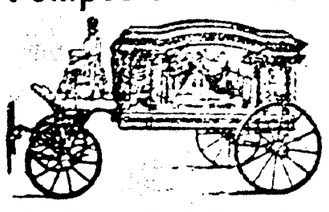
Les Directeurs de l'Hôpital des Yeux, des Oreilles, du Nez et de la Gorge les médecins, les clients et les amis de l'Hôpital sont, par le présent avis, invités à assister aux funérailles de GEORGE Q. WHITNEY, Directeur de cette institution, qui auront lieu de sa résidence, No 2233 avenue St Charles, lundi, le 25 février, à 3.30 heures P. M.

JOS. A. HINCKS
Secrétaire
24 fév—1f

JAMES BONNOT,
Successeur de JOHN BONNOT
Entrepreneur de pompes funèbres

No 623 RUE STE-ANNE
SALONS FUNEBRES.
Téléphone No 1043.

F. LAUDUMIEY, Président. EMILE ADER, Secrétaire.
PHONES { HEMLOCK 408 / HEMLOCK 1004 W.
F. LAUDUMIEY & CO.
LIMITÉE,
ENTREPRENEURS DE
Pompes Funèbres.



1112 rue Nord Remparts.
Voitures pour toute occasion.
Cercueils expédiés à la Campagne par ordre téléphonique

B. ADER. GEO. J. MOTHE
ADER & MOTHE,
Les Seuls Entrepreneurs Français de la Nlle-Orléans.
817 rue Toulouse,
En Face de l'Opéra Français.
TELEPHONE 4276.
Avis—Nous sommes les seuls entrepreneurs de la Société Française de Bienfaisance et d'Assistance Mutuelle de la Nouvelle Orléans
30 aout—1 an

TELEPHONE 252.
JOSEPH RAY,
Successeur de LABAT & RAY.
Directeur de Pompes Funèbres et Embaumeur
No 1308 Avenue Nord Remparts
Près Esplanade.
Voitures pour Bals, Mariages, Promenades etc. Enterrements faits à des prix modique. Ordres reçus par le téléphone à n'importe quel moment.
1er sept—1an

VAPEURS.

LIGNE FRANÇAISE.
COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.
Ligne directe au Hâvre, Paris (France).
Partant tous les jeudis, à 10 h. A. M.
Du quai No 42, Rivière du Nord, pied de la rue Morton.
*LA PROVENCE, 28 février.
LA BRETAGNE, 7 mars.
*LA SAVOIE, 14 mars.
*LA TOURAINE, 21 mars.
LA GASCOGNE, 23 mars.
*LA PROVENCE, 28 mars.
*Vapeurs à double hélices.

NOUVELLE-ORLEANS-HAVRE
LIGNE DIRECTE.
S. S. LA LOUISIANE, 2 mars.
(Prend des passagers d'entrepont.)
Passage de Première Classe - - $80.00
Passage d'Entrepont - - - - - $37.00
FRANK J. ORFILA, Agent général du Sud
No 802 rue Commune, bâtisse Hennen.
1er mars—1 an

HELLO! HELLO
Main 2239 W.
M. ZILBERMANN,
1200 AVENUE ST-CHARLES.
Serrurier français et poseur de sonnettes armurier.
Travaux électriques, Bicyclettes et accessoires.
Réparations dans les 24 heures. Livraison gratuite et prompte.
1er fév—1an

VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

E. S. COBB.

INSTALLATION DE LAITERIE

La Propriété de Louis Colon, coin des avenues Howard et Pauger.

MARDI, le 5 mars 1907 A 11 heures A. M

40 vaches, 12 veaux, 1 taureau 4 extra bons chevaux de travail, 1 charrette à lait, 1 wagon à fourrage, 2 jeux de harnais, 2 auges à fourrage, 1 jeux de bidons à lait, et tout ce qui appartient à une laiterie. 11 de ces vaches sont des Holstein.

Conditions de la vente—Toutes sommes au-dessous de $100.00 comptant. Toutes sommes au-dessus de $100.00 un crédit de 90 jours avec bonne sécurité. L'acquéreur du plus fort montant aura la clientèle.

E. S. COBB, Encanteur, Bureau 925 rue Gravier.

Prenez les chars Clio pour la vente au centre de la ville. 24 fev—24—mars 3 5

INSTALLATION DE LAITERIE

La Propriété de P. OUSTAU

A l'encoignure de la rue Broad et l'avenue Washington.

Jeudi, le 28 février 1907, à 11 heures a. m.

40 vaches, 10 veaux, 1 taureau, 4 bons chevaux, 1 wagon à lait aussi bon que neuf, 1 charrette à lait, 2 wagons à fourrage, 3 jeux de harnais, 3 auges à fourrage, 1 jeu de bidons à lait et tout ce qui appartient à une laiterie.

Conditions de la vente: Toutes les sommes au-dessous de $100.00 comptant, sommes au-dessus de $100.00 un crédit de 90 jours avec bonne sécurité. L'acquéreur du plus fort montant aura la clientèle.

E. S. COBB Encanteur. Bureau, 925 rue Gravier.
24 fév—24 27 28

LAITERIE A L'ENCAN,

JEUDI, 28 février 1907, à 11 heures A. M.

La Propriété de John Gale, coin Ave Washington et la rue White, autrefois la Laiterie de J. Genaro.

44 vaches, 7 veaux 1 taureau, 2 bons chevaux, 2 jeux de harnais, bidons et tout ce qui appartient à une laiterie de premier ordre sans limite ou réserve.

Conditions de la vente—Toutes les sommes au-dessous $100.00 comptant; les sommes au-dessus de $100.00 un crédit de 90 jours. L'acquéreur du plus fort montant aura la meilleure clientèle en ville.

E. S. COBB, Encanteur
Prenez les chars Kyle, ligne blanche pour aller à la vente 24 fév—24 27 28

Stroudback & Stern

ANNONCE JUDICIAIRE

Lots dans le Quatrième District pour Construire.

Succession Vacante de Jean Baptiste Allard.

No 80 695 Cour Civile de District, Division A.

PAR STROUDBACK & STERN—Leonard L. Stern, encanteur—JEUDI, le 28 mars 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, à vendre publiquement, en vertu d'un ordre de cour signé le 20 février 1907, par l'Hon. Geo. E. Theard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, la propriété ci-après décrite à savoir—

Les lots 1 à 4 dans l'ilet borné par les rues Claiborne (ou St Ayub), Emily (ou Maguin), Prosper et Conrey, et No 1 formant le coin des rues Emily et Claiborne, mesurant 31 1/2 à la rue Emily par 120 à la rue Claiborne, les lots Nos 2, 3 et 4 sont contigus et mesurant chacun 31 à la rue Emily par 120 entre lignes parallèles, enquis le 23 février 1837; livre de transferts 22, folio 413

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et faire un dépôt de 10 p. pour cent comptant, acte de vente pardevant E. Florance, notaire, aux frais de l'acquéreur.

24 fév—24—mars 3 10 17 24 28

QUI EST ST-PAUL,
L'ENCANTEUR?
Demandez-le à l'Abeille.
18 avril—1an

OHEMINS DE FER

BILLETS DE COLONISTES POUR ALLER A LA CALIFORNIE
En vente tous les jours
Du 1er Mai au 30 AVRIL 1907 inclusivement via
SOUTHERN PACIFIC — SUNSET ROUTE
$30.00 de la Nouvelle Orléans.
Service double tous les jours.
Locomotives faisant usage de l'huile pour chauffer la machine.
Chars dortoirs Pullman d'excursion sur les deux trains tous les jours.
S'adresser au
BUREAU DES BILLETS EN VILLE,
227 RUE ST-CHARLES.
PHONE MAIN 4027.
1er sept—☞

"Ozone Route"

EXCURSION $1.00,
Aller et Retour.
Les Dimanches et Mercredi.
Nouvelle-Orléans, Lne, à Covington, Claiborne, Abita Springs, Mandeville Jct, St-Tammany, Florenville Jct, Mand Mandeville, Burford, Leslie, Pleasant Grove. Le train quitte la Station de la rue Press, les Dimanches à 7.20 a. m., arrive à la Nouvelle Orléans à 7.25 p. M., les Mercredis à 7.20 a. m., arrive à la Nouvelle Orléans à 7.15 p. m. Les Dimanches (Seulement)—Bogalusa Rio, Gravelpit, Bush Talisheek, Wortham. Le train quitte la Station de la rue Press à 7.20 a. m., arrive à la Nouvelle Orléans à 7.25 p. m. Les Plus Beaux Chars Vestibules sur Tous les Trains, incluant les Chars Café et Salon.
Pour plus de renseignements s'adresser à
G. B. AUBURTIN, C. F. & P. A.
No 705 rue Gravier, sous l'Hôtel St Charles.
Phone Main 488.
27 sept—27☞

Société Française de Bienfaisance et d'Assistance Mutuelle de la Nouvelle-Orléans.

Messieurs les Sociétaires sont prévenus qu'une Assemblée Générale Trimestrielle Régulière aura lieu le DIMANCHE, 24 FEVRIER, à 5 heures du soir, à l'Asile de la Société, rue Ste Anne, entre Derbigny et Roman.

J. M. VERGNOLLE, Président.
A. LE FRANÇOIS, Secrétaire.
22 fev—3f

HOTEL BRUNO
RESTAURANT MAINTENANT OUVERT
Tout ce qu'il y a de Mieux et au Prompt Service.
LUNCH DES NEGOCIANTS, 30c.
De 11 a. m. à 2 p. m.
Concert Tous les Jours.
COIN IBERVILLE ET DAUPHINE.
20 sept—6m—jeu dim

W. R. Metzler.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE

No 80,685. Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

Marcel Bernard vs George Pizero et al.
Cottage Désirable, 1816 rue Allen.

PAR W. R. METZLER Encanteur, Bureau 312 rue Carondelet—En vertu d'un jugement dans l'affaire ci-dessus intitulée, signé le 4 janvier 1907 par l'Hon. W. B. Sommerville juge de la Div. D. et à moi adressé, je vendrai:

JEUDI, 28 Mars à Midi,
A la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Nouveau St Bernard (autrefois St Bernard), Kerman (autrefois Soublet), Prieur (autrefois Joséphine) et Nouvelle Orléans, désigné par le numéro cinq sur un plan daté le 7 avril 1884, décrit en l'étude de Paul E. Laresche, arc en notaire en cette ville, comme plan No 29, en livre des plans marqué L, d'après lequel dit plan ledit lot mesurant 30' 10" de face à la rue Nouveau St Bernard (maintenant Allen), 33' 1" de largeur dans le fond par 123' 4" 6" de profondeur sur la ligne le divisant du lot No 4 et 123' 2" 5" de profondeur sur le côté opposé.

Étant la même propriété acquise par Marcel Bernard de Marguerite Pizero et al, par acte passé pardevant John G. Eustis, notaire, le 29me jour de mai 1905 et enregistré dans le livre des transferts 202 folio 5 6.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant déposer dix pour cent au moment de l'adjudication, payer les taxes de 1907 et payer pour l'acte de vente pardevant John G. Eustis, notaire.

L. P. Bryant, avocat.
W. R. METZLER Encanteur
24 fév—24—mars 3 10 17 24 28

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE SUCCESSION.

Deux cottages simples et lot avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, Chemin Gentilly, entre les rues Florida et Maurepas.

A la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, à midi, MARDI, le 26 mars 1907.

Succession de Joseph Oscar Théard.
No 81,52 — Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Div. A.

PAR CARRERE & KEENEY, Ernest A. Carrère, Encanteur—Bureau No 806 rue Perdido—MARDI, le 26 mars 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre issu, daté et signé le 21 février 1907, par l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E, agissant pour l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Division A, maintenant absent en congé, dans l'affaire ci-dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Un certain lot de terre désigné comme lot No 3, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies et privilèges à dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 1,068, borné par la rue Florida, le Chemin Gentilly, les rues Maurepas et Crète, ledit lot de terre mesurant comme suit, à savoir

Trente pieds plus ou moins de face au Chemin Gentilly sur une profondeur de cent vingt pieds, plus ou moins, entre lignes parallèles.

Les améliorations sont connues comme No 1611 Chemin Gentilly et comprennent un cottage simple en bois couvert en ardoises, retiré de la banquette, contenant quatre chambres, citerne, hangar, etc.

2° Un certain lot de terre contigu au ci-dessus et désigné comme lot No 2 mesurant trente pieds plus ou moins, de face au Chemin Gentilly par une profondeur, entre lignes parallèles de cent vingt pieds, plus ou moins

Les améliorations sont connues comme No 1609 Chemin Gentilly et comprennent un cottage simple en bois couvert en ardoises, retiré de la banquette, contenant quatre chambres, citerne, hangar, etc.

Un certain lot de terre désigné comme lot No 1, avec toutes les améliorations, contigu au ci-dessus formant l'encoignure de la rue Florida et le Chemin Gentilly, et mesurant quarante et un pieds, 9 pouces, deux lignes, façade au Chemin Gentilly, plus ou moins par cent vingt pieds une ligne de face à la rue Florida, plus ou moins par une profondeur de cent vingt pieds 2 pouces, 8 lignes sur l'autre côté le divisant du lot No deux et quarante deux pieds quatre pouces de face à la rue Crète

Terms et Conditions—Comptant l'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 au dessus et en plus du prix de l'adjudication et de prendre possession du loyer du jour de la signature de l'acte de vente. Les actes de vente pardevant Gregor W. Long, notaire, aux frais des acquéreurs. 10 0/0 comptant au moment de l'adjudication pour les frais de vente.

CARRERE & KEENEY, Encanteur.
E. N. Wurzlow, Jr. avocat.
24 fev—24—mars 3 10 17 24 26

60 YEARS' EXPERIENCE
PATENTS
TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.
Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. HANDBOOK on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.
Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the
Scientific American.
A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.
MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St., Washington, D. C.

VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR

ANNONCE JUDICIAIRE.

GRANDE OUVERTURE
DE LA
SAISON DE LA PROPRIÉTÉ IMMOBILIERE DE 1907.

L'EDIFICE REMARQUABLE ET IMPOSANT A QUATRE ETAGES EN BRIQUES, FORMANT LE COIN DES RUES CARONDELET ET PERDIDO, OCCUPÉ DURANT LES 25 DERNIERES ANNEES PAR LE PREMIER HOTEL DENECHAUD, ACTUELLEMENT OCCUPÉ PAR "THE INN", ET EN PLEINE EXPLOITATION.

POUR EFFECTUER UN PARTAGE.

La vente devant s'en faire à l'enchérisseur le plus élevé et le dernier pour le montant qu'il rapportera.

Une occasion comme il s'en rencontre peu dans la vie est ici offerte aux Capitalistes, Hôteliers et autres, de faire un des plus sûrs et des plus avantageux placements de fonds en propriété immobilière en ville.

Un carré d'ilet de valeur dans le Septième District, borné par l'AVENUE CARROLLTON et les rues DUBLIN, SPRUCE, anciennement Huitième, et PANOLA, anciennement Cyprès, comprenant 26 terrains.

SUCCESSION D'ADOLPH H. SIEWERD.

No 78,961—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division E.

Par SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR, Louis C. Spear, Encanteur.—MERCREDI, 27 mars 1907, à Midi, il sera vendu à l'enchère publique, à la Bourse de la Propriété Foncière, 311 rue Baronne, en vertu d'un et conformément à un décret lu et rendu en pleine cour le 21 janvier 1907 et signé en pleine cour le 25 janvier 1907 par l'Honorable George H. Théard, juge de la Cour Civile de District, Division E, dans la susdite affaire, les propriétés de très grande valeur ci-après décrites, savoir:

PREMIER DISTRICT.

1° Un certain terrain ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans le Premier District de cette ville, dans le carré borné par les rues CARONDELET, UNION, PERDIDO et ST-CHARLES, formant le coin des rues PERDIDO et CARONDELET, mesurant, en mesure française, quatre vingt dix (90) pieds de façade rue PERDIDO, sur une profondeur et façade rue CARONDELET de cent vingt-quatre (124) pieds, deux (2) pouces.

Les améliorations comprennent le splendide édifice en briques, à quatre étages, anciennement occupé par l'Hôtel Dénéchaud, actuellement occupé par "THE INN".

SEPTIEME DISTRICT.
26 TERRAINS.

2° Un carré d'ilet dans le Septième District de cette ville, connu comme le Numéro 277 anciennement le carré Numéro 111 A borné par l'AVENUE CARROLLTON, les rues SPRUCE, (anciennement Huitième) DUBLIN et PANOLA, (anciennement Cyprès), composé de vingt-six (26) terrains, selon le plan de Moelhausen, en date du — octobre 1846, en l'étude de L. Hermann, ancien notaire.

TERMES ET CONDITIONS — UN TIERS OU PLUS COMPTANT, A L'OPTION DES ACQUEREURS, ET LE RESTE, S'IL Y EN A, A UN CREDIT DE UN, DEUX ET TROIS ANS, REPRÉSENTÉ PAR LES BILLETS DES ACQUÉREURS EN TELS MONTANTS QUI SERONT DÉSIRÉS, TOUS STIPULANT QU'ILS PORTENT INTERÊT AU TAUX DE SEPT POUR CENT PAR AN DE LEUR DATE JUSQU'A COMPLET PAIEMENT, ET DEVRONT ÊTRE GARANTIS PAR LIEN ET PRIVILÈGE DU VENDEUR ET HYPOTHÈQUE SPÉCIALE, AVEC TOUTES LES CLAUSES USUELLES DE SÉCURITÉ, L'ACQUÉREUR DE CHAQUE PROPRIÉTÉ DEVANT ASSUMER ET PAYER EN SUS DU PRIX D'ADJUDICATION, LES TAXES POUR L'ANNÉE 1907, LE COUT DE TOUS LES CERTIFICATS REQUIS PAR LA VENTE, ET AUSSI POUR L'ACTE DE VENTE DE LA PROPRIÉTÉ ACHETÉE; ET QUE LA PROPRIÉTÉ AU COIN DES RUES CARONDELET ET PERDIDO SERA VENDUE SUJETTE AU BAIL EXISTANT A SON EGARD, ET AVEC LA CLAUSE QUE LES LOYERS PROVENANT DE LADITE PROPRIÉTÉ REVIENDRONT A L'ACQUÉREUR, SEULEMENT A PARTIR DE LA DATE DU PASSAGE DE L'ACTE DE VENTE.

LES ACQUEREURS SERONT REQUIS DE DEPOSER 10 0/0 SUR LE MONTANT DE L'ADJUDICATION AVEC L'ENCANTEUR POUR GARANTIR LA VENTE. ACTES DE VENTE PARDEVANT ROBERT LEGIER, NOTAIRE.

BUCK, WALSHE & BUCK, CHARLES I. DENECHAUD, AVOCATS.

24 fev—24—mars 3 10 17 24 27