VENTES A L'ENCAN. | VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE

Succession de Mme Mary Louise Taylor, veuve de Thomas Hume Thomasson

A midi à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne.

EN VERTU d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dossier No 79,923 dans l'affaire intitulée la succession de Mme Mary Louise Taylor veuve de Thomas Hume Thomasson, ledit ordre daté et signé le 29 mai 1906, et adressé à J. L. Onorato encanteur, j'offrirai en vente, à l'enchère publique, les ci-après propriétés foncières

Quatre lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges et dépendances y appartenant situés dans le Premier District de cette ville, dans l'îlet borné par l'avenue St Charles, les rues Thalie, Melpomène et Prytanée, désignés par les Nos 12, 13, 32 et 33 sur un plan annexé à un acte passé pardevant H. B. Cenas ancien notaire, le 24 novembre 1840.

Les lots 12 et 13 ayant chacun 25' 1" et 1" de face à la rue Thalie sur 127' 10" et 5" de profondeur.

Les lots 32 et 33 ayant chacun 25' 1" et 1" de face à la rue Melpomène sur 127' 10" et 5" de profondeur, le tout en mesure américaine.

Les améliorations comprenant une résidence très substantielle à trois étages, contenant vestibules au premier étage et au rez-de-chaussée salons doubles salle à manger salle à déjeuner, dépendance, 10 chambres à coucher, chambre à bain, cuisine, mansarde, gaz et électricité, une bâtisse à deux étages dans le fond, etc.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente devant être démontrée par les billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement garantis par hypothèque spéciale et loi de vendeur et privilèges sur la propriété vendue, et toute les clauses usuelles de sécurité, l'acquéreur devant payer au dessus et en plus du montant de son enchère les taxes de Ville et d'Etat pour l'année 1906, l'acquéreur devant payer les frais de l'acte de vente pardevant A. Goldberg notaire; dix pour cent du prix d'achat requis au moment de l'adjudication devant être fait avec

J. L. ONORATO,
Encanteur et Agent de Propriétés Foncières, 318 rue Baronne.

2 juin—2 3 10 17 24—juil 1 3

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Veuve J. B. Mayeur. Cour Civile de District—No 79,101

MARDI LE 19 JUIN 1906, A MIDI

Nous vendrons à l'enchère publique à la Bourse, 311 rue Baronne,

DEUX MAISONS A DEUX ETAGES, 1024 RUE MANDEVILLE ET 824 AVENUE DES CHAMPS-ELYSEES

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Hon. Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans Division C, dossier No 79,101, dans l'affaire de la succession de Veuve J. B Mayeur, leur ordre daté le 14 mai 1906 et adressé à J. L. Onorato, Encanteur, j'offrirai en vente à l'enchère publique le MARDI, 19 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, les propriétés ci après décrites

1° Un certain lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le troisième district de cette ville dans l'îlet No —, borné par l'avenue St Claude, les rues Reman, Mandeville et Marigny, mesurant 31 pieds 10 pouces et 5 lignes de face à l'avenue St Claude sur 127 pieds 10 pouces et 3 lignes de profondeur; façade sur la rue Mandeville. Les améliorations consistent en une résidence à deux étages, contenant environ 6 chambres et cuisine, connus comme le No 824 avenue des Champs Elysées.

Comme ci-dessus

2° La moitié la plus près de la rue Dauphine d'un lot de terre avec toutes les améliorations qui s'y trouvent, situé dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Champs Elysées, Français, Dauphine et Bourgogne, lequel lot entier mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de face à la rue des Champs Elysées sur 127 pieds 10 pouces 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consistant en une résidence en bois à deux étages contenant environ 6 chambres et cuisine, connus comme le No 824 avenue des Champs Elysées.

Comme ci-dessus

Comptant—Un tiers ou plus comptant, la balance en un crédit d'un an, démontré par des billets des acquéreurs, dû dès le jour de la vente payables une année après dite et portant intérêt au taux de 7 pour cent par an de la date jusqu'au paiement, garantis par hypothèque et toutes les autres causes usuelles de sécurité, l'acquéreur devant assumer et payer les taxes de 1906. La dite de toutes aux frais de l'acquéreur par devant A. J. Villeré, notaire 10 0/0 du prix d'achat devant être déposé au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO Encanteur
Et Agent de Propriétés Foncières Bureau 318 rue Baronne.

19 mai—19 27—juin 3 10 17 24

Carrère & Keeney.

ANNONCE JUDICIAIRE

Bâtisse en briques à trois étages

Près du Marché Français, No 528 rue St Philippe, près Decatur.

Succession de Antonio Bonomo

No 78,157—Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division B

PAR CARRERE & KEENEY, Ernest A. Carrère Encanteur—Bureau No 806 rue Perdido, près de chaussée, JEUDI, le 14 juin 1906, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville en vertu de et conformément à un ordre me daté et signé le 2 mai 1906, par l'Hon Fred D King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B dans l'affaire ci dessus intitulée, je procéderai à vendre à l'enchère publique, la propriété ci après décrite à savoir:

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations, etc., dans le cent ième district de cette ville dans l'îlet borné par les rues St Philippe Dumaine Chartres et Decatur ledit lot mesurant en mesure américaine 24' 11" 4 de face sur la rue St Philippe 58' 5" 0" sur une première ligne perpendiculaire à la rue St Philippe sur une ligne vers la rue Decatur, de la même deuxième profondeur sur une ligne diagonale de 19' de là une troisième profondeur de 53' 11" 4 sur une ligne parallèle à la rue de Chartres, à laquelle distance il se rétrécit à un angle droit 24' 5" et à une autre profondeur de 1' 8" et 29' 2" 3 sur la ligne du fond parallèle à la rue St Philippe sur l'autre côté vers la rue de Chartres il a une 1ère profondeur de 68' sur une ligne perpendiculaire à la rue St Philippe à laquelle distance elle s'élargit à un angle droit 20' 2" 6 avec une deuxième profondeur de 53' 9" 6 avec une deuxième profondeur de 53' 9" 6 Les bâtisses sur ledit lot portant l'ancien numéro municipal 18 rue St Philippe et sont louer à bail jusqu'au 21 septembre 1907 à un loyer mensuel de $45. Les améliorations sont connues comme 528 rue St Philippe, entre les rues Decatur et Chartres, et comprenant une bâtisse en briques à trois étages contenant magasin environ 9 chambres, etc., dans la cour se trouvent une bâtisse en briques à deux étages, contenant environ 6 chambres écurie avec toit en tôle, hangar avec four à cuire en briques, hydrant dans la cour. La cour est pavée

Termes et conditions Un tiers ou plus comptant, et la balance en un et deux ans garantie par lien de vendeur et privilège sur ladite propriété, avec billets portant sept pour cent d'intérêt par an de la date de la vente. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 au-dessus et en plus du prix d'achat et aussi assumer les termes de la police d'assurance non expirée et recevoir le loyer de la date de la signature de l'acte de vente L'acte de vente pardevant Joseph Sinai, notaire, aux frais de l'acquéreur et pour tous frais généraux Un dépôt de 10 0/0 comptant au moment de l'adjudication pour lier la vente.

ERNEST A. CARRERE, Encanteur

James Clark Henriques, avocat, 515 Baronne Héberna.

13 mai—13 20 27—juin 3 10 13 14

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mme Bridget Ansberry veuve de Peter Griffin.

No 79,208—Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans—Division E.

PAR CARRERE & KEENEY, Encanteurs, Bureau 806 rue Perdido, Ernest A. Carrère, Encanteur—MARDI, le 3 juillet 1906 à 11 heures a m. à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, dans le premier district de cette ville, en vertu de et conformément à un ordre mon, daté et signé le 29 mai 1906 par l'Honorable George H. Théard juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division E dans l'affaire ci dessus intitulée, je vendrai la propriété ci après décrite, à savoir:

Un certain lot de terre, avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et toutes les dépendances y appertenant, situé dans le premier district de cette ville, désigné par le No onze, dans l'îlet No 430, borné par rues Poydras, Perdido, Claiborne et Clara, ledit lot mesurant trente et un pieds, trois pouces de face à la rue Claiborne, trente et un pieds, sept pouces et une demi ligne de largeur dans le fond cent sept pieds, six pouces de profondeur sur la ligne contigue au lot No 12 et quatre-vingt dix pieds, pieds, six lignes de profondeur du côté de la ligne opposée, mesure américaine.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant et la balance s'il y en a en un crédit de un, deux ou trois ans, à l'option de l'acquéreur, ladite portion de crédit devant être démontrée par billets à l'ordre de et endossés par l'acquéreur, portant 7 pour cent d'intérêt par an de la date de la vente jusqu'au paiement et garantis par toutes les clauses usuelles 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès et la propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police transférée au porteur des billets, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1906, au dessus et en plus du prix de son achat et payer pour l'acte de vente pardevant Joseph Sinai, notaire Un dépôt de 10 pour cent au moment de l'adjudication pour lier la vente.

CARRERE & KEENEY
Encanteurs.

3 juin—3 10 17 24—juil 1 2 3

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de Mme Rosa Barton.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 79,488—Division A—Attendu que Adolfo Dugué, administrateur public, a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu Mme Rosa Barton, décédée intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—Ernest T. Florance, avocat.

8 juin—6 10 15

Albert Paul.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriétés de choix et rémunératrices.

Succession de Ludovic Delcaza

No 78,998—Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans Division B.

PAR ALBERT PAUL Encanteur Bureau 346 rue Carondelet—JEUDI, le 21 juin 1906 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières No 311 rue Baronne en vertu d'un ordre de l'Hon Fred D King juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le 7e mai 1906, dans l'affaire de la succession de Ludovic Delcaza, il sera vendu à l'encan

1° Deux lots de terre contigus dans le deuxième district de cette ville dans l'îlet 382, borné par les rues St Pierre, Dupré Gayoso et Toulouse, étant lots 8 et 10 mesurant chacun 31' 8" 6 de face à la rue St Pierre sur 100 de profondeur entre lignes parallèles. Les améliorations consiste en une maison en bois, etc., connue comme No 2914 rue St Pierre.

2° Deux lots de terre contigus dans le troisième district de cette ville dans l'îlet 1045 borné par les rues Galvez Lareyrouze, Labarpe et Miro, étant lots 19 et 20, mesurant chacun 31' 2" 1" de face à la rue Galvez sur 120 de profondeur entre lignes parallèles. Le lot 19 formant l'encoignure des rues Galvez et Lapeyrouze. Les améliorations consistant en un cottage double 1681-83 rue Galvez, et le cottage simple 2116 rue Lapeyrouze, rapportant ensemble $30 par mois

3° Deux lots de terre contigus dans le troisième district de cette ville, dans l'îlet 140, borné par les rues Johnson, Galvez Columbus et Kerlerec et partie du lot 14, et mesurant ensemble 62' 11" 6" de face à la rue Johnson sur une profondeur et façade à la rue Columbus de 58 pieds. Les améliorations comprenant un cottage simple 1479 rue Johnson, et un cottage double 1481 rue Johnson, les deux rapportant ensemble $30 par mois.

4° Un certain lot de terre dans le 3ème district de cette ville, dans l'îlet 1354, borné par les rues Columbus, Laharpe, Broad et Dorgenois, désigné par le No 28 ou la lettre A et mesurant 37 pieds 9 pouces et 4 lignes de face à la rue Laharpe sur 158 pieds de profondeur sur le côté le plus près de la rue Dorgenois, et par 109 pieds sur une première profondeur sur l'autre ligne de côté auquel point la propriété se rétrécit 1 pied et 6 pouces, et à une deuxième profondeur de 49 pieds, et mesurant 36 pieds 3 pouces et 4 lignes dans le fond. Les améliorations comprenant un joli cottage double connu comme Nos 2520-2522 rue Laharpe et rapportant $30.00 par mois.

Conditions—Comptant. L'acquéreur devant assumer les taxes de 1906 au dessus et en et en plus du montant de l'adjudication et déposer 10 0/0 du prix d'achat au moment de la adjudication. L'acte de vente aux frais de l'acquéreur, pardevant W. J. Formento notaire

Henry Chiapella, avocat.
20 mai 2 27—juin 3 10 17 21

AVIS AUX CREANCIERS

Interdiction de Willis D. Burke.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 58 611—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles les 7me et 8me comptes annuels présenté par Sidney J McMain, curateur dans cette affaire, ne seraient pas approuvés et homologués et les fonds distribués conformément aux dits comptes Par ordre de la Cour THOMAS CONNELL, Greffier. P. M. Milner, avocat.

7 juin—7 11 16

Wm C. Robinson vs The Lutheran Benevolent Society No 2.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans — No 75,789—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette société et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par Wm C. Robinson, receveur de cette société, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier.—F. J. Dreyfous et A. D. Danziger, avocats.

12 juin—12 16 21

ANNONCES JUDICIAIRES

COUR CIVILE DE DISTRICT—Division D—No 79,519—In Re Joseph Steger, demandant un répit—Ordre—Considérant la pétition suivante et les tableaux des ressources et passifs dûment vérifiés et enregistrés.

Il est ordonné que, après une annonces, avis et citations aux créanciers, comme le requiert la loi, qu'une réunion des créanciers dudit Joseph Steger soit convoquée et tenue d'après la loi pardevant Julian B. Habans, notaire, en son bureau en la ville de la Nouvelle-Orléans, Etat de la Louisiane, commençant le 2me jour de juillet 1906, à 11 heures a m. pour voter, accordant ou refusant l'application dudit Joseph Steger pour un répit de un an deux ans et trois ans de la date de ladite réunion.

Il est de plus ordonné que Hyman Mithoff avocat, soit nommé avocat pour représenter les créanciers absents dans cette affaire, et que, dans l'intervalle, toutes procédures contre la personne et les biens dudit Joseph Steger soient suspendues.

Nouvelle-Orléans, 1er juin 1906.
(Signé) W. B. SOMMERVILLE. Juge.

Pour copie conforme:
J. McCORMICK, Député-Greffier.
Robert J. Maloney, avocat.
7 juin—7 14 21 28—juil 2

VENTES A L'ENCAN.

Spear, Escoffier & Spear.

ANNONCE JUDICIAIRE.

VASTE ETENDUE DE TERRE ET AUSSI CINQUANTE-NEUF

Splendides Lots de Terre

DANS LE SIXIÈME DISTRICT

Au Plus Haut Enchérisseur et Sans Estimation.

Osborn H. Stark, administrateur, vs William H. Howcott.

No 74,854—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—MERCREDI, le 13 juin 1906, à midi, il sera vendu à l'enchère publique au plus haut enchérisseur à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, entre Gravier et Union, en vertu de et conformément à un jugement rendu et signé pour le 20 avril 1906, jugement signé en pleine Cour le 26 avril 1906 par l'Hon. John St Paul juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, dans l'affaire ci dessus décrite, la propriété ci après décrite à savoir—

1° Huit certains lots de terre situés dans le sixième district de cette ville, dans l'îlet No 107 de Burtheville, borné par l'avenue Henry Clay (maintenant avenue Palmer), les rues Breslau (mait tenant Sud Robertson), Victor (maintenant Magnolia) et Bloomingdale désignés par les numéros 6, 7, 8, 9, 10, 14, 15 et 16, le lot No 10 formant le coin de l'avenue Henry Clay et de la rue Breslau.

2° Trois certains lots de terre, situés dans le sixième district de cette ville, désignés par les numéros 1, 2 et 3 de l'îlet No 12 de Burtheville, borné par les rues Léonce (maintenant Clara), Victor (maintenant Magnolia), Edmond (maintenant Calhoun) et la ligne de Foucher, lesdits lots font face à la rue Léonce, moins cette portion ci-devant saisie et vendue par la "Barber Asphalt Paving Co"

3° Treize certains lots de terre situés dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet No 113 de Burtheville, désignés par les Nos 1 à 13, borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant Avenue Palmer) les rues Léonce (maintenant Clara), Henry (maintenant Willow) et Bloomingdale comprenant tout l'îlet.

4° Douze certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet No 114 de Burtheville, désignés par les numéros 11 à 22 inclusivement, borné par l'Avenue Henry Clay (maintenant Avenue Palmer) les rues Edmond (maintenant Calhoun), Leonce (maintenant Clara) et Henry (maintenant Willow) ledit lot No 11 fait face à la rue Henry, les lots numéros 12 à 21 inclusivement font face à l'Avenue Henry Clay et le lot numéro 22 fait face à la rue Leonce.

5° Six certains lots de terre, situés dans le Sixième District de cette ville dans l'îlet numéro 115 de Burtheville, borne par les rues Edmond (maintenant Calhoun) Henry (maintenant Willow) Leonce (maintenant Clara) et la ligne Foucher, désignés par les lots Nos 1, 2, 3, 14, 15 et 16. Les lots numéros 1, 2, 3, font face à la rue Henry et lots 14, 15, 16 font face à la rue Leonce.

9° Une certaine portion de terre, située dans le sixième district de cette ville, connue comme le "Lawrason Tract", désigné d'après un croquis d'arpentage comme une portion de terre comprenant l'arrière portion de Bloomingdale ladite portion de terre mesurée d'après edit croquis d'arpentage 271 pieds de la ligne supérieure de Bloomingdale à la ligne inférieure de Bloomingdale à un point ou la rue St. Louis est abonti par 1,920 pieds de profondeur.

10° La propriété connue comme la "C Connell Property" située dans le sixième district de cette ville laquelle propriété se compose des lots numéros 156 à 171 inclusivement sur la ligne inférieure de la rue State, dans Bloomingdale. Le lot 156 mesure 50 pieds de face à la rue State 110 pieds 9 pouces 1 ligne sur la ligne du lot numéro 155 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot numéro 157 le lot No 157 mesure 50 pieds de face à la rue State, 109 pieds 8 pouces 6 lignes sur la ligne du lot No 158 et 109 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 158 le lot No 158 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du lot No 159 et 108 pieds 8 pouces 5 lignes sur la ligne du lot No 157, le lot No 159 mesure 50 pieds de face à la rue State, 107 pieds 8 pouces 3 lignes sur la ligne du côté du lot 158 et 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 160, le lot No 160 mesure 50 pieds de face à la rue State 106 pieds 8 pouces 2 lignes sur la ligne du lot No 159 et 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 161, le lot No 161 mesure 50 pieds de face à la rue State 105 pieds 8 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 160 et 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot 162, le lot numéro 162 mesure 50 pieds de face à la rue State 104 pieds 7 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 161 et 103 pieds 7 pouces et 8 lignes sur la ligne du lot numéro 163, le lot numéro 163 mesure 50 pieds de face à la rue State, 103 pieds 7 pouces et 8 lignes sur la ligne du lot numéro 162 et 102 pieds 2 pouces et 7 lignes sur la ligne du lot numéro 164, le lot No 164 mesure 50 pieds de face à la rue State, 102 pieds 7 pouces 5 lignes sur la ligne du lot numéro 163 et 101 pieds 7 pouces et 4 lignes sur la ligne du lot numéro 165, le lot numéro 165 mesure 50 pieds de face à la rue State, 101 pieds 7 pouces 4 lignes sur la ligne du lot numéro 164 et 100 pieds 7 pouces 3 lignes sur la ligne du lot numéro 166, le lot numéro 166 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 100 pieds 7 pouces et 3 lignes sur la ligne du lot numéro 165 et 99 pieds 7 pouces 1 ligne sur la ligne du lot No 167, le lot No 167 mesure 50 pieds de face à la rue State sur 99 pieds 7 pouces et 1 ligne sur la ligne du lot No 166 et 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 168, le lot No 168 mesure 50 pieds de face sur la rue State sur 98 pieds 7 pouces sur la ligne du lot No 167 et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot No 169, le lot numéro 169 mesure 50 pieds de face sur la rue State et 97 pieds 6 pouces 7 lignes sur la ligne du lot numéro 168 et 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 170 mesure 50 pieds de face sur la rue State, 96 pieds 6 pouces et 6 lignes sur la ligne du lot numéro 169 et 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne du lot numéro 171 le lot numéro 171 mesure 50 pieds de face sur la rue State 95 pieds 6 pouces et 5 lignes sur la ligne numéro 170 et 94 pieds 6 pouces 4 lignes sur le côté du bois du district sur la ligne divisant la dite propriété du "Lawrason Tract".

15° Un certain lot de terre situé dans le sixième district de cette ville, dans l'îlet compris par les rues Arabella Joseph Perrier et Prytanée désigné par le numéro 1 de l'îlet 43 de Hurstville lequel lot mesure 30 pieds de face à la rue Arabella sur 120 pieds de profondeur

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance à un et deux ans avec sec t pour cent d'intérêt par an, payable annuellement, garantis par liens et hypothèque sur la propriété vendue.

Actes de ventes pardevant Jules F. Meunier, notaire, aux frais des acquéreurs
13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

QUATORZE LOTS DE TERRE CHOISIS Dans le Troisième District,

Dans le carré d'îlet borné par les rues MIRO, TONTI, MANDEVILLE et ESPAGNE.

SUCCESSION DE LEWIS BURWELL WILLIS.

No 75,713—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—En vertu d'un ordre de Cour de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, rendu dans l'affaire ci dessus intitulée et numérotée le 12 janvier 1906, et signé le 18 janvier 1906, ledit encanteur procédera à la vente à l'enchère publique

Le Mercredi, 20 Juin 1906, à 10:30 heures du matin.

quatre pouces [29 pieds 4 pouces] de face à la rue Mandeville sur une profondeur et façade à la rue Miro [anciennement Libérale], de cent vingt pieds, entre lignes parallèles, formant l'encoignure des rues Miro (anciennement Libérale) et Mandeville, lesdits numéros dix neuf à vingt trois inclusivement mesurant chacun vingt neuf pieds de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds; le lot numéro vingt quatre mesure vingt neuf pieds quatre pouces de face à la rue Espagne sur une profondeur de cent vingt pieds sur la rue Miro [anciennement Libérale] dont il forme le coin. Les lots numéros vingt cinq et vingt six mesurant trente quatre pieds six pouces chacun sur la rue Miro [anciennement Libérale] sur cent cinquante neuf pieds dix pouces et trois lignes entre lignes parallèles.

Termes et conditions—Comptant sur adjudication.

Actes de vente pardevant J. B. Grinage, notaire public aux frais des acquéreurs.
E. T. Florance, avocat.
13 mai—13 20 27—juin 3 10 13

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE DE RECEVEUR. EN BLOC.

CHAS WENAR VS LEON L. SHWARTZ, LIMITED.

No 77,075—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division E.

PAR SPEAR, ESCOFFIER & SPEAR—Placide J. Spear, Encanteur—Bureau No 802 rue Perdido—En vertu d'un ordre de Cour de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, rendu dans l'affaire ci dessus intitulée et numérotée le 12 janvier 1906, et signé le 18 janvier 1906, ledit encanteur procédera à la vente à l'enchère publique

Le Mercredi, 20 Juin 1906, à 10:30 heures du matin.

au magasin occupé par ledit Léon L Shwartz Limited, au No 837 rue du Canal, en bloc, de tous les avoirs—

Marchandises en magasin, installations, comptes à recevoir, comptes courants, droits d'action et procès, et les droits et obligations du bail dudite locaux No 837 rue du Canal et des second et troisième étages de la bâtisse No 841 rue du Canal, occupé par ledit Léon L. Shwartz, Ltd. Les baux expirent le 30 septembre 1910. L'acquéreur du tout aura le droit au transfert desdits baux et devra assumer et payer, en ans de son enchère, tous les loyers à accroître mentionnés dans lesdits baux de la date de l'adjudication et de donner une sécurité satisfaisante au bailleur pour garantir le paiement dudit loyer.

La marchandise est d'une grande valeur et consiste en une grande variété de marchandises sèches de choix et de fantaisie etc. Les acheteurs pourront inspecter à n'importe quel moment avant la vente, et aussi le recevoir permettra de voir les actes des baux.

Conditions de la vente—Comptant au moment de l'adjudication.
Acte de vente pardevant Fred. C. Marx, notaire, aux frais de l'acquéreur.
Saunders & Gurley, avocats d'Archibald A. Marx, receveur.
9 juin—9 13 17 20

SI vous désirez les services d'un encanteur, pourquoi ne pas vous procurer le meilleur

GEO. ST-PAUL,
—ENCANTEUR—
Salteries, Propriétés Foncières, Effets Mobiliers, le Contenu des Résidences, etc.
PHONE MAIN 2967—K.
137 RUE CARONDELET.
18 avril—1 août

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de W. M. Grant.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 67,353—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées, d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification ses raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte présenté par Adolfo Dugué, administrateur de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour, THOMAS CONNELL, Greffier—M. J. Cunningham, Ernest T. Florance, avocats. 12 juin—12 16 21

VENTES A L'ENCAN

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE

VENTE EN PARTAGE

De Residences de Choix et de Placement Commercial

La propriété est supérieurement située.

Dans les Divers Districts.

Succession de Mme Johanna E. Erdbrink, veuve de A. H. Sickmann.

No 78,049—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN.—W. A. Kernaghan encanteur, Bureau 138 rue Carondelet—JEUDI, le 28 juin 1906 à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un jugement rendu et signé le 8 mai 1906, par l'Hon. George H. Théard juge de la susdite Cour, Division E dans l'affaire ci-dessus intitulée la propriété ci après décrite à savoir

1° La propriété commerciale de choix comprenant le magasin en briques à trois étages substantiellement construit et attrayant Nos 309 et 311 rue de Chartres, situé dans le deuxième district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Chartres, Conti, Bienville et la Passage de la Bourse, sur un certain lot de terre mesurant 81 pieds 3 pouces de face à la rue de Chartres par une profondeur de 95 pieds 11 pouces sur le côté le plus près de la rue Bienville, courant à une allée commune 5 pieds 11 pouces de largeur, de là courant sur ladite allée vers la rue Conti 16 pieds 4 pouces, et de là vers le Passage de la Bourse une autre profondeur de 5 pieds, 4 pouces, ayant une profondeur sur le côté vers la rue Conti, de 101 pieds 3 pouces à la ligne extrême du fond laquelle mesurant 14 pieds 11 pouces, ledit lot ayant l'usage de la susdite allée ouvrant à la rue Bienville. Il est compris que la ligne du fond bornant ladite propriété laquelle mesurant 14 pieds, 11 pouces est déterminée par la construction d'un mur de côté de ladite allée commune la plus près du Passage de la Bourse, dans sa direction actuelle.

Cette propriété est adaptée à n'importe quel genre de commerce étant à proximité de la rue du Canal. C'est une localité supérieure, soit pour demeure ou placement et pour placement de valeur et est spécialement désirable

Cette portion du centre commercial est en grande demande et augmente avec des progrès rapides. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1908

2° La confortable résidence double en bois à deux étages, Nos 1116 et 1118 rue Franklin, retirée de la banquette, contenant de chaque côté 6 chambres, etc., sur un certain lot de terre se trouvant et étant dans le faubourg Saulet de cette ville lequel lot est désigné par le No 15 dans l'îlet borné par les rues Grand (maintenant Franklin) Clio Hercules (maintenant Romain) et Gallaudet, sur un plan dressé par I. Gilié, voyer daté le 4 mai 1843 et déposé dans le bureau de F. De Armas ancien notaire en cette ville, ledit lot mesurant 32 pieds de face à la rue Grand (maintenant Franklin) sur 127 pieds 10 pouces 4 lignes de profondeur. M. A. Sur une belle et large avenue. Dans un voisinage désirable pour résidence ou placement.

3° La jolie résidence en bois à deux étages No 2809 rue Magnolia retirée de la banquette contenant galeries vestibules onze chambres, bain, etc., sur un certain lot de terre situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'îlet borné par les rues Washington Sixième, Magnolia et Camp, désigné comme lot No 2 sur un plan fait par Ferguson et déposé pour référence en l'étude de Edwin Ford, ancien notaire de cette ville, et aussi sur un plan et certificat d'arpentage fait de la même et autre propriétés par W. Thompson, voyer, et annexé pour référence à l'inventaire de la succession du défunt Nels Anderson, pris par James Graham, ancien notaire dans cette ville, le 7 sept mbre 1860. D'après lequel ledit plan mentionné le dernier, ledit lot mesurant 30 pieds 1 pouce et 2 lignes de face à la rue Magnolia sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles. M. A. Un bon voisinage pour résidence ou placement. Sujet à un bail expirant le 30 septembre 1910.

4° La jolie résidence en bois à deux étages No 1422 rue Peniston, à l'encoignure de la rue Pitt, retirée de la banquette, contenant galeries, vestibules, 10 chambres, bain, etc., bien finie partout sur un certain morceau ou portion de terre situé dans le six ème district de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Peniston Gen Taylor, Pitt et Prytanée, laquelle dite portion de terre mesurant plus ou moins 64 pieds de face à la rue Peniston sur une profondeur et façade de 105 pieds 10 pouces à la rue Pitt, et par une telle profondeur qu'elle peut avoir sur l'autre ligne de côté.

Le terrain est spacieux, tracé en jardin et pelouse. Sujet à un bail expirant la dessus le 30 septembre 1906.

5° La jolie résidence en bois à deux étages No 1416 rue Peniston, retirée de la banquette contenant galeries, vestibules, 11 chambres, bain et etc., sur un certain morceau ou portion de terre, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'îlet borné par les rues Peniston, Gen Taylor, Pitt et Prytanée, laquelle dite portion de terre mesurant plus ou moins 59 pieds de face à la rue Peniston sur une profondeur de 107 pieds, plus ou moins entre lignes parallèles.

L'intérieur est bien tapissé. Les terrains sont vastes et tracés en jardin et pelouse, sujets à un bail expirant le 30 septembre 1906.

Les deux résidences ci-dessus sont dans la meilleure situation entre l'avenue St Charles et la rue Prytanée soit pour résidence ou placement, elles sont d'un mérite supérieure.

6° L'élégante moderne résidence en bois à deux étages No 3707 rue du Camp, à l'encoignure de la rue Amelia, retirée de la banquette, contenant larges galeries, vestibule salon double à arche, bibliothèque, salle à manger pour dîner, grande chambre de vestibule, cuisine, latrines en porcelaine, office et magasin de dépôt au rez-de-chaussée, vestibule, sept chambres à coucher, chambre à bain, etc., au premier étage. Dans le fond est une écurie en bois à deux étages contenant remise pour voiture et buanderie au rez-de-chaussée et deux grandes chambres au premier étage. Les chambres principales ont manteaux de cheminées et foyer en toiles, et l'intérieur est artistement fini en tapisserie fine.

Le terrain est composé de deux lots situés dans le sixième district de cette ville, dans l'îlet désigné par le No municipal 269, borné par les rues Camp, Amélia, Peniston et Chestnut, lesdits lots sont désignés par les Nos 6 et 7 et mesurant comme suit le lot No 7, formant l'encoignure des rues Camp et Amélia, et mesurent 32 pieds 4 pouces de face à la rue du Camp par une profondeur et façade à la rue Amélia de 115 pieds, et le lot No 6 contigu au lot No 7 et mesurant 32 pieds de face à la rue du Camp sur une profondeur de 115 pieds entre ligne parallèles d'après le plan annexé à un acte passé pardevant Andrew H. Wilson, notaire, daté le 3 décembre 1887. Les vastes terrains sont tracés en jardin et pelouse. Cette charmante résidence est située et est agréable aux plus difficiles des critiques. Elle est une résidence supérieure dans un excellent voisinage sujette à un bail expirant le 30 septembre 1909

7° Le charmant cottage résidence simple en bois avec deux étages en bois dans le fond, ayant de vastes terrains tracés en jardin et pelouse No 1132 rue Peniston à l'encoignure de la rue Colisée retiré de la banquette, contenant vestibule, sept chambres, chambre à bain et etc., agréablement tapissés. Le terrain comprenant deux lots situés dans le Sixième District de cette ville dans cette partie de cela communément connuée Faubourg St Joseph, autrefois dans la ville et paroisse de Jefferson, est Etat, dans l'îlet borné par les rues Peniston, Chestnut, Colisée (autrefois Plaquemines) et Gen Taylor, et désignés comme lots Nos 1 et 2, sur un plan annexé pour référence à un acte passé pardevant W. McJones, ancien notaire en cette ville, le 10 octobre 1868, lesquels dits lots sont contigus l'un à l'autre, et mesurant chacun 32 pieds de face à la rue Peniston sur une profondeur de 126 pieds entre lignes parallèles. Le lot No 1 formant l'encoignure des rues Peniston et Colisée (autrefois Plaquemines), sur et près des rails pavées et dans un