PIANOS STEINWAY, KNABE, SHONINGER, MEHLIN, BEHR, WALDORF, SINGER, SOHMER, FISCHER.
MEILLEURES FABRIQUES, PRIX LES PLUS BAS, CONDITIONS LES PLUS FACILES.
715 RUE DU CANAL.
GRUNEWALD.

ANNONCES JUDICIAIRES.

VENTES PAR LE CONSTABLE.

F. J. Quinlan vs Louis C. Greventig.

DEUXIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans, No 30,970—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. Gabriel Fernandez, juge de la Deuxième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à son entrepôt, No 728 Bienville, entre les rues Royale et Bourbon, dans le Deuxième District de cette ville, LUNDI, le 29ème jour d'août 1898, à 11 heures A. M. de la propriété ci-après décrite, à savoir:

4 Barils de vin de Porto, 3 demi-barils de vin de Porto, 8 barils contenant du Whiskey en flacon, 1 machine pour peser le plomb, 1 étagère à portes vitrées et cadres, 1 comptoir d'huîtres et étagères, 1 glacière, 1 vitrine, 1 petit comptoir, 3 paravents en verre, 1 table de lunch, 1 slot machine, etc.

Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, d'après l'inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

LEON MARTINY,
Constable de la Deuxième Cour de Cité.
20 août—20 26 29

A. T. Wainwright vs J. P. Golden.

TROISIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans No 8,270—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. P. F. Hennessy, juge de la Troisième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le LUNDI 29 août 1898, à 11 heures A. M. à mon entrepôt, No 223 rue Morgan, cinquième district de cette ville, des propriétés ci-dessous décrites, à savoir:

Un lot de meubles de maison.

Saisi dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, d'après l'inventaire enregistré dans mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

N. E. HUMPHREY,
Constable de la Troisième Cour de Cité de la Nlle-Orléans.
19 août—19 24 29

E. S. Stoddard vs A. G. Pierson.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 37,420—En vertu d'un plurius writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'encan, LUNDI 19 septembre 1898, à midi à la Bourse des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, entre les rues Camp et St Charles, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Quatre lots de terre ensemble avec toutes les améliorations qui s'y trouvent et tous les droits voies privilèges et dépendances y appartenant, situés dans le Troisième district de cette ville, bornés par les rues Onzaga, White, Dupré et D'Abadie, désignés par les Nos 1, 2, 3 et 4. Les dits lots mesurent 31 pieds 7 pouces 2 lignes de face à la rue Dupré par une profondeur de 100 pieds entre lignes parallèles, le lot No 1 formant l'encoignure des rues Onzaga et Dupré.

Saisi dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée d'après inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions — Comptant sur les lieux.

ED P. FOLEY,
Constable de la Première Cour de Cité.
19 août—19 25 31—sept 6 13 19.

ANNONCE JUDICIAIRE.

E. A. Carrère vs Mme Apolonia Brown, veuve de John Maehling, John Ouder et Phillip Ouder, individuellement et in solido.

QUATRIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans—No 18,972—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. R. H. Downing, juge de la Quatrième Cour de Cité, de la Nouvelle Orléans, dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, je procéderai à la vente à l'enchère publique, à la porte de la maison de cour, No 349 rue Carondelet, encoignure Perdido, dans le Premier District de cette ville le JEUDI, 15 septembre 1898, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Tous les droits titres et intérêts de Mme Apolonia Brown, veuve de John Maechling, de John Ouder et de Philip Ouder, défendants dans cette affaire, sur un certain lot de terre, avec toutes les bâtisses et améliorations qui y trouvent, et tous les droits, voies, servitudes, privilèges et avantages qui s'y trouvent, appartenant ou y appartenant en quelque sorte, situé et étant dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par Thalie, Erato, Magnolia (anciennement Maunsell), et Sud Robertson (anciennement Locust); désigné par le No 3 d'après une copie d'un plan annexé à un acte de vente par Mme Helen H. Connell, veuve de feu Daniel D. Tompkins, à feu Geo. Ouder, exécuté pardevant Wm J. Castell, ancien notaire public en cette ville, le quatrième jour de mai 1870, et mesurant d'après le plan ci-dessus 32 pieds de face à la rue Sud Robertson sur 176 pieds 7 pouces et 2 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Ce dit lot de terre est aussi désigné comme lot No 3 sur un plan fait par Geo. T. Durbar, voyer, daté du 1er avril 1848 en cette ville.

Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée.

Conditions—Comptant sur les lieux.

A. F. CHEVALLEY,
Constable de la Quatrième Cour de Cité.
16 août—16 23 30—sept 6 13 15

Benoit Ladouce vs Bernard Audibert.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans, No 36,966—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'Hon. W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nlle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, devant mon entrepôt, rue Lafayette entre les rues Camp et Magasins le VENDREDI 26 août 1898 à midi, de la propriété ci-après décrite, savoir:

Une jument bai, une charrette de laitier et un jeu de harnais.

Saisi dans l'affaire ci-dessus numérotée et intitulée, d'après l'inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions Comptant sur les lieux.

ED P. FOLEY,
Constable de la Première Cour de Cité
16 août—16 21 26

A. M. Ciaccio vs Sam. County.

TROISIEME COUR DE CITE DE LA Nouvelle Orléans—No 8 256—En vertu d'un writ de fieri facias à moi adressé par l'honorable P. F. Hennessey, juge de la Troisième Cour de Cité de la Nouvelle Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le LUNDI, 22 août 1898, à 11 heures A. M., au coin de l'avenue Brooklyn et de la rue De Armas, dans le Cinquième District de cette ville, de la propriété ci-après décrite, à savoir:

Un grand cheval bai.

Saisi dans l'affaire ci dessus numérotée et intitulée.

Conditions—Comptant sur les lieux.

N. E. HUMPHREY,
Constable de la Troisième Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans.
11 août—11 17 21

AVIS AUX CREANCIERS.

S. Hernsheim vs Independent Cotton Oil Company, Limited.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la Paroisse d'Orléans.—No 48,974—Division D. Avis est par le présent donné aux créanciers de cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pourlesquelles le compte présenté par E. Steinhardt, receveur dans cette affaire des recettes et débours pour le mois de juillet 1898 ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour,

PAUL O. GUERIN, Greffier.
Dinkelspiel et Hart, avocats.
13 août—13 17 22

Nouvel Hôtel St-Charles.
Bains Turques, Russes et Simples, ouverts jour et nuit.
Jours pour les dames: Lundis, Mercredis et Vendredis, de 8 A. M. à 1 P. M.
Chiropodistes et manicures expérimentés, massage, etc.
A. R. BLAKELY & CIE., Ltd
2 juin—5m—dim jeu Propriétaires.

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de James Washington.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 53,090—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte final présenté par Mme Vve James Washington, administratrice de cette succession ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN,
20 aout—20 24 29 Greffier.

Succession de Louis H. Lambert.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 50,231—Division E—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Mme Emma C. Lambert, administratrice de cette succession, ne serait pas approuvé et homologués et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la cour

PAUL O. GUERIN,
12 août—12 16 21 Greffier.

Succession de Mlle Rosa Pottier.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 57,026—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont) pour lesquelles le compte présenté par Paul Albert Bacas, exécuteur testamentaire datif de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément au dit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN
12 août—12 16 21 Greffier.

AVIS AUX CREANCIERS.

ETAT DE LA LOUISIANE, PAROISSE d'Orléans—No 56,458—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A—Henry E. Sharp vs ses créanciers—Ordre de Cour—Considérant les allégations de la pétition attachée, il est ordonné qu'une réunion des créanciers de Henry F. Sharp, insolvable, soit tenue pardevant George W. Dearing, Jr., notaire, en son bureau, No 211 Passage de la Bourse, dans cette ville, commencant le 31me jour d'août 1898, à 11 heures A. M., pour considérer et délibérer sur les affaires du pétitionnaire, élire un syndic et voter sur toutes matières qui pourraient leur être présentées.

Nouvelle-Orléans, 19 août 1898.

Signé: GEO. H. THEARD.
Juge de cette cour, Division E, agissant à la place de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge, Division A, maintenant absent en congé.

Pour copie conforme:

S. J. TOURNILLON, Député-Greffier.
C. H. Osterberger avocat.
20 août—20 24 31

ETAT DE LA LOUISIANE—COUR CIVILE de District pour la paroisse d'Orléans.—No 57,204—Cour Civile de District—Division D—Rudolph Weber vs ses créanciers—Ordre de Cour—Qu'une réunion des créanciers du plaignant, Rudolph Weber, soit convoquée et tenue pardevant Theo G. Spitzfaden, notaire public en son bureau, chambre 8, No 708 rue Union en cette ville commençant le 12me jour de septembre 1898, à 11 heures A. M., dans le but de considérer et déterminer sur l'application du plaignant pour un répit, et voter sur toutes autres affaires qui pourraient leur être soumises et que dans l'intervalle toutes procédures judiciaires contre les biens et personne du dit pétitionnaire soient suspendues; que H. J. Rhodes avocat, soit nommé pour représenter les créanciers absents dans cette affaire.

Nouvelle Orléans, 9 aout 1898.

Signé: C. A. MONROE
Juge de cette Cour Division C, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge Division D, maintenant absent en congé.

Pour copie conforme:

JAS. D. RANKIN, député-greffier.
10 aout—10 24—sept 8

Bureau des Commissaires du district des Levées d'Orléans.

Chambre 14, Temple Maçonnique, Nouvelle-Orléans, 5 août 1898.

Des propositions cachetées seront reçues à ce bureau jusqu'à midi le Jeudi 25 août 1898, pour l'achat de $325,000 (ou une partie) de bons du District de Levée d'Orléans de la dénomination de $1,000 chacun, ayant quinze ans à courir, portant intérêt au taux de 5 0|0 par an avec des coupons adjoints, payables semi-annuellement le 1er mars et le 1er septembre, avec le droit dudit bureau de rembourser lesdits bons, en tout ou en partie, à leur valeur indiquée après une période de cinq années à partir de la dite date de l'émission.

Aucune proposition sera entretenue pour moins que le pair avec intérêts accrus s'il y en a.

Toute proposition devra être accompagnée d'un chèque certifié, représentant 5 0|0 du montant offert. Ces bons sont autorisés par l'acte 116 de la Législature de 1898.

Le bureau se réserve le droit de rejeter aucune ou toutes les propositions. Les bons seront délivrés le ou vers le 1er septembre 1898. Pour plus amples informations s'adresser au Bureau,

O. THOMAN, Président.
T. J. DUGGAN, Secrétaire.
6 août—6 au 25 inc

VAPEURS.

Mandeville, Lewisburg et Madisonville.
STEAMER NEW CAMELIA
Commençant le 2 avril 1898.
Partira de MILNEBURG à l'arrivée des trains du Dépôt Pontchartrain, à la tête de la rue Champs-Elysées:
Tous les jours (excepté les mercredis et les dimanches) à l'arrivée du train de 4 heures P. M.
Au retour, quittera Madisonville tous les jours à 4:45 heures A. M.
L'eau et le temps le permettant.
EXCURSIONS:
Mandeville, Lewisburg, Madisonville, et Old Landing les dimanches et les mercredis à l'arrivée du train de 8 h. A. M.
Fret reçu tous les jours à la gare du chemin de fer Louisville & Nashville, à la tête de la rue Girod.
W. G. COYLE & CIE., Agents,
No 323 rue Carondelet, coin Union.
20 mars

LIGNE FRANÇAISE.
COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.
Ligne Directe au Havre, Paris (France).
Partant tous les SAMEDIS, à 10 heures A. M., du quai No 42, pied de North River, rue Morton.
LA GASCOGNE, 27 août.
LA TOURAINE, 3 septembre.
LA CHAMPAGNE, 10 septembre.
Agence Générale pour les Etats-Unis et le Canada, 3, Bowling Green, N. Y.
E. E. PREVOST, 45 rue Baronne,
Agent Général au Sud.
12 fev—

JULES ANDRIEU.
—Successeur de—
ROCHEREAU & ANDRIEU
AGENT D'AFFAIRES,
912 rue Gravier.

VENTES A L'ENCAN.

John J. Castell & Cie.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Mary Kraes.

No 55,350—Cour Civile de District.

PAR JOHN J. CASTELL & CO.—John J. Castell, encanteur—Il sera vendu aux enchères publiques le MERCREDI 21 septembre 1898, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 717 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre de l'Honorable Fred D. King, juge de la Cour Civile de District, Paroisse d'Orléans, Division B, en date et signé le 2 août 1898, les propriétés ci-dessous décrites:

Un certain morceau ou portion de terre, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, dans l'ilet borné par les rues Villeré, Espagne, Robertson et l'avenue St. Roch mesurant 30 pieds de face à la rue Villeré sur 80 pieds de profondeur et de face à l'avenue St. Roch et formant une partie de la portion de terre désignée par la lettre A sur un arpentage fait par Edgar Filleé voyer, un devis duquel daté le 26 février 1890 est annexé à un inventaire fait par Fred. Zengel, notaire, le 13 mars 1896. Conditions—comptant.

21 aout—21 28—sept 4 11 18 21

ANNONCE JUDICIAIRE.

Joli Cottage Double
621 et 623 Avenue Sidell.
DOUBLE COTTAGE
632 Avenue Sidell.
Joli Cottage Simple
621 rue Delaronde.

Succession de Ellen Sheriden Mooney.

No 56,575—Cour Civile de District.

PAR JOHN J. CASTELL & Co.—John J. Castell Encanteur, bureau 145 rue Carondelet, il sera vendu aux enchères publiques le MERCREDI, 14 septembre 1898 à la Bourse des Propriétés Foncières de la Nlle-Orléans 717 rue Commune en vertu de et conformément à un ordre de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E, en date et signé le 8 août 1898, les propriété ci après décrite, à savoir—

1° Joli cottage double Nos 631 et 633 avenue Sidell, borné par les rues Verret, Vallett et Homer contenant 4 chambres de chaque coté et bâtisse dans le fond ayant 2 chambres. Lot mesurant 26 6 x 100.

2° Le cottage double No 632 avenue Sidell borné par les rues Verrett, Vallette et Opelousas, contenant deux chambres de chaque côté. Le lot mesure 30 10 x 1

3° Le joli cottage simple No 626 rue Delaronde, borné par les rues Valette, Olivier et le Chemin public, contenant 4 chambres. Le lot mesure 20 x 98 6 7

Conditions—Un tiers ou plus comptant, au gré de l'acquéreur, la balance en un et deux ans de crédit, garanti par lien du vendeur et toutes les clauses usuelles de sécurité. Taxes de 1898 à être assumées par l'acquéreur en plus du prix d'adjudication et 10 0 0 de dépôt requis au moment de la vente. Acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant James J. Wolfe Esq., notaire.

14 aout—14 21 28—sept 4 11 14

Louis A. Richards

ANNONCE JUDICIAIRE.

Mercredi, le 7 Septembre.

Vente en partage de propriété de droit du Troisième District.

PAR LOUIS A. RICHARDS Encanteur—Bureau No 629 rue Commune—MERCREDI, le 7 septembre 1898 à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières des Encanteurs, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu et en obéissance à un ordre émis et signé et portant la date du 28 juillet 1898, par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour l'Hon. N. H. Rightor, juge de la Division D, maintenant absent en congé; dans l'affaire intitulée Madame Madeline Gabert vs John Pons et als. No 56,068 du dossier de la susdite Cour: à enchère publique il sera vendu—

No 2011 rue Nord Remparts—Un lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, etc., situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Union (maintenant Tourio) Bons Enfants (maintenant St. Claude), Français et Remparts, lequel lot mesurant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Nord Remparts sur une profondeur de 127 pieds 10 pouces et 5 lignes entre lignes parallèles.

Les améliorations consistent en une résidence simple à deux étages en bois et couverte en ardoises, contenant au rez-de-chaussée vaste vestibule, salons doubles à arche, grande salle à manger et office; au premier étage vaste vestibule 3 grandes chambres et chambre de vestibule. Dans le fond du lot est une bâtisse de cuisine en briques à deux étages, contenant quatre chambres. Il y a également dans le fond du lot un hangar et petits chambres, deux citernes, toute la cour est pavée.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, et la balance du prix d'achat, s'il y en a, payable en un et deux ans de la date de l'adjudication, avec 8 pour cent d'intérêt de la date de la vente, représenté par des billets garantis par lien de vendeur et hypothèque spéciale et par toutes les autres clauses usuelles de sécurité irriquant 10 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour le recouvrement du montant desdits billets ou de quelque partie de cela et les clauses usuelles d'assurances, et l'acquéreur devant payer au dessus et en sus de son enchère les taxes d'Etat et de ville et dues sur ladite propriété pour l'année 1898. Le dépôt usuel de 10 pour cent du prix de l'adjudication devant être fait au moment de l'adjudication. Acte de vente pardevant Arthur H. Browne, notaire aux frais de l'acquéreur.

7 aout—7 14 21 28—sept 4 5 6 7

Stroudback & Stern.

ANNONCE JUDICIAIRE

Un cottage double et un cottage simple dans le Premier District,

Encoignure de l'avenue Cleveland et de la rue Galvez, dans l'ilet borné par les rues Joh son et Palmyre.

Succession de Veuve Alexandrine Larrigue Carpente.

No 54,891—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR STROUDBACK & STERN—Léonard L. Stern, Encanteur—Bureau No 821 rue Gravier, JEUDI, le 25 août 1898, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District paroisse d'Orléans, Division C, signé le 21 juillet 1898, dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée:

Une portion de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent et tous les droits, voies, privilèges, servitudes et dépendances là dessus y appartenant ou de quelques façon en dépendant, situé dans le Premier District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Jackson ou Gasquet, Galvez, Johnson et Palmyre, composée de deux lots, désignés par les numéros un et deux dans l'ilet 23 sur un plan d'Allen D'Hémécourt, daté le 16 juillet 1853, et déposé en l'étude de Chas Cuvillier, ancien notaire en cette ville, le 10 octobre 1853, étant d'une forme triangulaire et mesurant cinquante-huit pieds [58'] de face à la rue Jackson ou Gasquet, cent cinquante-neuf pieds [159] dix pouces [10"] et sept lignes [7"'] de profondeur et façade sur la rue Galvez, et cent soixante-dix pieds [170'] six lignes [6"'] sur la ligne diagonale allant de la rue Gasquet à la rue Galvez. Etant la même propriété qui fut acquise par Lucien Lartigue de H. Grifen par acte de vente passé pardevant P. Chas. Cuvillier, ancien notaire en cette ville, à la date du 18 août 1859. Les améliorations consistent en un cottage simple No 2128 avenue Cleveland, contenant 3 chambres et un cottage double Nos 2130 et 2132 avenue Cleveland, encoignure Galvez, contenant 3 chambres et cuisine de chaque côtés.

Conditions—Un tiers ou plus comptant et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans en billets de l'acquéreur, portant 8 0|0 par an d'intérêt, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilèges, l'acte de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité etc. Un dépôt de 10 0|0 comptant sera réquis pour lier la vente.

Acte de vente pardevant Robert P. Upton, notaire aux frais de l'acquéreur.

24 juil — 24 31 — août 7 14 21 25

VENTES A L'ENCAN.

Bayne & Onorato.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de Lottie et Leddie Mazfield, Mackfield ou McField. No 57,017.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division E.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Hon. George H. Théard, juge de la susmentionnée Cour en date et signé le 1er août 1898 nous procéderons à la vente aux enchères publiques le MARDI 20 septembre 1898, à la Bourse des Encanteurs, 629 et 631 rue Commune à midi, de la propriété suivante—

Une portion de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, située à Greenville, Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Front, Water, Walnut et Chestnut, mesurant 30 pieds de face à la rue Walnut, sur 90 pieds de profondeur entre lignes parallèles, désigné comme lot "G" dans l'ilet No 7 sur un plan annexé à un acte de vente de J. A. Damonte à Celestine Roach, passé pardevant E. Commagère, anciennement notaire en cette ville, le 17 mai 1889; ladite portion de terre, dans ledit ilet, étant composée de portions des lots désignés comme 17, 18 et 19, sur un plan de B. Buisson, le 15 avril 1886, déposé au bureau de W. R. Lewis, anciennement notaire en cette ville.

Conditions—Comptant.

N. B.—Toutes informations au sujet des améliorations seront fournies à notre bureau ainsi qu'au moment de la vente.

BAYNE & ONORATO, 824 rue Commune.
18 aout—18 25—sept 1 8 15 18 19 20

W. H. Fitzpatrick.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Succession de William Lee et Mary Lee, sa femme décédée—No 57,095, Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur—Bureau, No 336 rue Carondelet—Le MARDI, 13 septembre 1898, amidi à la Bourse Nos 629 et 361 rue Commune, il sera vendu conformément à un ordre de l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 2 août 1898 et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, ordonnant à William H. Fitzpatrick d'annoncer et de vendre, après les délais usuels et les annonces, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits, voies, privilèges, servitudes, et dépendances là dessus y appartenant ou de quelque façon en dépendant situé dans le premier district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Cypress, Lafayette, Clara et Willow, désigné par la lettre C, sur un devis fait par Charles de L'Isle voyer, daté le 14 août 1891, annexé pour référence à un acte de vente à M. Ford, daté le 16 octobre 1891, pardevant W. O. Hart, notaire en cette ville et mesurant trente et un pieds trois pouces (31' 3") de face à la rue Cypress, sur cent pieds (100') de profondeur entre lignes parallèles.

2° Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, et tous les droits voies, privilèges, servitudes, et dépendances qui y appartiennent situé dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Cypress, Lafayette, Clara et Willow, désigné par la lettre A sur un plan fait par Charles Del Isle, voyer en date du 14 août 1891, annexé pour référence à un acte de vente à M. Ford en date du 16 octobre 1891, pardevant W. O. Hart, notaire en cette ville, et conformément au dit plan mesurant trente et un pieds (31' 3") sur la rue Cypress par quatre-vingt-dix huit pieds onze pouces de profondeur (98' 11") et face à la rue Clara et formant l'encoignure et entre lignes parallèles, ayant une allée en commun de trois pieds deux pouces (3' 2") ouvrant sur la rue Clara.

Aussi—Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les droits voies, privilèges, servitudes et dépendances qui y appartiennent, situé dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite; ledit lot de terre est désigné par la lettre "B" selon ledit plan de Charles De L'Isle et mesurant trente-et-un pieds trois pouces (31' 3") de face à la rue Cypress sur une profondeur de cent pieds six pouces, entre lignes parallèles.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et le reste, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans en billets d'acquéreur, on des acquéreurs, portant huit pour cent par an d'interet, garantis par hypothèque spéciale et privilèges et lien de vendeur. Acte de vente contient toutes les clauses usuelles de garantie. L'acquéreur ou les acquéreurs en outre assumeront le paiement de toutes les taxes dues à l'Etat en 1898 en sus du prix de l'enchère. Acte de vente pardevant Robert P. Upton notaire, au frais des acquéreurs.

7 aout—7 14 21 28—sept 4 11 14 13.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Propriété rémunérative, double à deux étages Nos 1826 et 1828 rue Thalie, entre les rues Baronne et Dryades.

Dans l'affaire de Mme Mary Carzeaux, tutrice vs James Brady et als No 57,101 du docket de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division D.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur, Bureau 336 rue Carondelet, le MARDI 23 août 1898, à midi à la Bourse de Propriétés Foncières, Nos 629 et 631 rue Commune, où les plans montrent complètement tous les détails et toutes les dimensions, etc, conformément à un ordre de l'Hon F. A. Monroe, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, agissant pour et dans la place de l'Hon. N. H. Rightor, juge de la même cour, Division D, maintenant absent en congé, daté et signé le 19 juillet 1898, rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, ordonnant à W. H. Fitzpatrick, encanteur, de vendre à l'enchère publique, après les délais et annonces légales usuels, la suivante décrite propriété, à savoir:

Le lot de terre dans l'ilet borné par les rues Thalie, Dryades, Baronne et Melpomène, avant (31' 11" 5") trente-et-un pieds, onze pouces cinq lignes de face à la rue Thalie, sur cent vingt-sept pieds, six pouces et cinq lignes (127' 10" 5") de profondeur entre lignes parallèles avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, consistant en la maison double Nos 1826 et 1828 rue Thalie.

Les améliorations consistent en une bâtisse double à deux étages portant les numéros municipaux ci dessus mentionnés, et contenant 7 chambres, de chaque côté, ensembles avec les dépendances citernes, pavage en briques, allée commune etc., rapportant $27,00 par mois de revenu.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance s'il y en a en un crédit de un et deux ans en paiements égaux, en billets de l'acquéreur portant huit pour cent d'intérêt par an, garantis par hypothèque spéciale et privilège de vendeur sur la propriété, vendue, l'acte de vente devant contenir toutes les clauses usuelles de sécurité, telles que pacte de non aliénando, le transfert de l'assurance, cinq pour cent honoraires d'avocat, etc., l'acquéreur assumant les taxes sur ladite propriété pour l'année 1898, au dessus et en plus du prix d'adjudication.

Acte de vente pardevant Charles Forman, notaire, bureau 126 rue Carondelet, aux frais de l'acquéreur.

20 juil—20 21 28—août 5 12 21 22 23

50 YEARS' EXPERIENCE
PATENTS
TRADE MARKS
DESIGNS
COPYRIGHTS &C.
Anyone sending a sketch and description may quickly ascertain our opinion free whether an invention is probably patentable. Communications strictly confidential. Handbook on Patents sent free. Oldest agency for securing patents.
Patents taken through Munn & Co. receive special notice, without charge, in the
Scientific American.
A handsomely illustrated weekly. Largest circulation of any scientific journal. Terms, $3 a year; four months, $1. Sold by all newsdealers.
MUNN & Co. 361 Broadway, New York
Branch Office, 625 F St. Washington, D. C.

Avis.

Excursions du dimanche à bon marché du New Orleans, Fort Jackson & Grand Isle R. R. Les trains partent d'Algier à 8 A. M., et arrivent à 7.35 P. M. Billets, aller et retour, 50c, 75c et $1.00.

Les trains d'excursion ont repris leur service depuis le 21 novembre.

J. S. LANDRY,
J. S. LANDRY, Surintendant, Agent général pour le Fret et les Passagers
21 nov—dim et sam

VENTES A L'ENCAN.

Hecker & Smith.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Dans l'affaire des successions Léonard C. Hartien et épouse—No 56,983—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

PAR HECKER & SMITH, Encanteur—Bureau No 334 rue Carondelet, JEUDI, 1er septembre 1898, à midi, à la Bourse des Encanteurs, Nos 629-631 rue Commune, en vertu d'un ordre rendu et signé le 26 juillet 1898, par l'Hon. F. A. Monroe, juge de la Division C, dans l'affaire ci-dessus numérotée il sera vendu à l'encan la propriété ci-après décrite à savoir—

Deux certains lots de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Tchoupitoulas, Annonciation, Octavia et Joseph, désignés comme lots Nos 7 et 10 sur un plan par C. A. Hedin voyer, en date du 4 novembre 1854. Conformément audit plan lesdits lots mesurent comme suit: le lot No 7, 31 pieds de face à la rue Tchoupitoulas sur une profondeur de 120 pieds, et le lot No 10, 30 pieds de face à la rue Octavia sur une profondeur de 139 pieds 3 pouces. Les améliorations consistent en un cottage, avec sept chambres.

Conditions—Comptant. Les acquéreurs assumeront toutes les taxes de 1898, de faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de la vente et de payer pour les actes de vente pardevant Fergus Kernan notaire.

31 juil—31—août 7 14 28 — sept 1

CHEMINS DE FER.

SOUTHERN PACIFIC COMPANY — SUNSET ROUTE

Bureau de Billets de la Ville.
Coin St-Charles et Canal.
Depot de Passagers,
Tête de l'Avenue Esplanade
TRAIN DE SERVICE QUOTIDIEN.

Départs.	Arrivées
Express de la Californie. No 20....8:40 p. m.	No 19....7:35 a. m.
Express du Texas et du Mexique. No 18....9:00 a. m.	No 17....6:40 p. m.

Pullman Buffet Drawing Room Sleepers Nos 19 et 20 entre la Nouvelle-Orléans, Los Angeles et San Francisco. Nos 17 et 18 entre la Nlle-Orléans et San Antonio; San Antonio et la ville de Mexico.

Semi-Weekly Tourist Sleepers quittent la Nouvelle Orléans tous les jeudis, vendredis, et dimanches soir pour San Francisco directement. fév—1 an

Excursions du Colorado—Billets d'excursion en vente et connection directe via Houston et Fort Worth avec Pullman Buffet Sleeping cars pour tous les points du Colorado.

QUEEN & CRESCENT ROUTE
NEW ORLEANS & NORTH-EASTERN R.R.
ALABAMA & VICKSBURG RY.
VICKSBURG, SHREVEPORT & PACIFIC R.R.

Trains Elégants-Vestibules Eclairés au Gaz.

	No 2 Limited	No 4 Fast Mail
Part de la N.-Orléans	6 00 p.m.	7:00 a.m.
Arrive à Meridian	11:50 p.m.	1:35 p.m
Part de Meridian	12 01 a.m.	
Arrive à Birmingham	4 20 a.m.	
Arrive à Chattanooga	8:20 a.m.	
Arrive à Lexington	5:10 p.m.	
Arrive à Cincinnati	7.30 p.m.	

Seulement 25 1|2 heures à Cincinnati avec des chars dortoirs Pullman sans changement laissant la Nlle-Orléans tous les jours à 6:00 P.M.

Chars dortoirs sans changement à New York laissant la Nlle-Orléans tous les jours à 6:00 P. M. via Roanoke, Va. Washington, D. C., seulement 42 heures à New York.

Bureau des Billets du Q. & C.
Hôtel St-Charles.
W. STOMS, Gen'l Pass. Agent. GEO. H. SMITH, G. P. A.
1er jan—1an

ILLINOIS CENTRAL

Arrivées et départs en effet le 3 avril 1898.

Départs. Arrivées.

Chicago et St-Louis Limited.
No 4, départ 9 A. M. No 3, arrive 7:45 P. M.
Le train le plus rapide et le mieux équipé laissant la Nlle-Orléans.

Louisville & Cincinnati Limited.
No 4, départ 9 A. M. No 3, arrive 7:45 P. M.
Chars dortoire Pullman, et chars avec chaises à bascule.

Fast Mail.
No 2, départ, 7:20 P.M. No 1, arrive 8:30 A. M.
Chars dortoirs à Water Valley, Holly Springs, Jackson, Tenn., Cairo, St-Louis et Chicago.

Louisville & Cincinnati,
No 2, départ 7:20 P. M. No 1, arrive 8:30 A. M.
Memphis, Louisville et Cincinnati sans changement.

Local Mail and Expres.
No 24, départ 7:00 A. M. No 23, arrive 10:00 P. M.
Pour St-Louis et les stations intermédiaires.

McComb City Accommodation.
No 32, départ 5:30 P. M. No 31, arrive 9:30 A. M.
Excursions du dimanche.

No 36, départ 7:35 A. M. No 35, arrive 9:05 P. M.

Yazoo & Mississippi Valley R. R
No 6, départ 4:20 P. M. No 5, arrive 11:30 A. M.
Chars dortoir, Nlle-Orléans à Vicksburg, Memphis et Kansas City.

Local Day Express.
No 22, départ 8:15 A. M. No 21, arrive 5:30 P. M.
Pour Vicksburg, Natchez et les points intermédiaires.

Baton Rouge Accommodation.
No 34, départ 4:30 A. M. No 33, arrive 9:15 A. M.
S'arrête à toutes les stations.

Bureau des billets, St-Charles et Commune.

W. A. KELLOND, WM MURRAY, D. P. A.
Ass. Agent Gén des Pass.