CHEMINS DE FER

"Ozone Route"

EXCURSION $1.00,

Aller et Retour,
Les Dimanches et Mercredi,
Nouvelle-Orléans, Lac, à

Covington, Claiborne, Abita Springs, Mandeville Jct., St-Tammany, Florenville Jct., Mandeville, Burford, Lesile, Pleasant Grove. Le train quitte la Station de la rue Press, les Dimanches à 7:20 a. m., arrive à la Nouvelle Orléans à 7:25 p. M., les Mercredis à 7:20 a. m. arrive à la Nouvelle Orléans à 6:15 p.m. Les Dimanches [Seulement]- Bogalusa Rio, Gravelett, Bush, Tallahock, Wortham Le train quitte la Station de la rue Press a 7:20 a.m., arrive à la Nouvelle Orléans à 7:25 p. m. Les Plus Beaux Chars Vestibules sur Tous les Trains incluant les Chars Café et Salon.

Avez plus de renseignements, s'adresser a

E. B. AUBURTIN, C. F. & P. A.
No 705 rue Gravier, sous l'Hôtel St Charles.
Phone Main 488.
27sept—27

NEW YORK
CINCINNATI
ST. LOUIS
CHATTANOOGA
QUEEN & CRESCENT ROUTE
MERIDIAN
NEW ORLEANS
THROUGH SLEEPING CARS
All Meals in DINING CARS
TICKET OFFICE
211 ST. CHARLES ST.

Illinois Central R. R.

Seule Ligne
Ayant des
Chars-Dortoirs
Sans Changemen
—ENTRE LA—
NOUVELLE-ORLEANS ET ST-LOUIS.
Deux Excellents Trains Journellement.

Quit. la Nlle Orléans à	9:15 a. m.	7:10 p. m.
Arriv. à St Louis à	7:36 a. m.	6:15 p. m.
Arriv. à Chicago à	11.30 a. m.	9:30 p. m
Arriv. à Louisville à	7:50 a. m.	5:35 p. m
Arriv. à Cincinnati à	11:55 a. m.	9:15 p. m

Une Excellente Manière d'Aller à
NEW YORK.
INFORMEZ-VOUS A
L'Agent des Billets en Ville,
A CE SUJET.
141 RUE ST-CHARLES
PHONE MAIN 3618.

La Compagnie de Chemin de Fer
Yazoo & Mississippi Valley.

Départs Quotidiens	Du 1er Nov. 1905	Arrivées Quotidiennes
No 5	Express de Memphis	No 13
1.25	Trains réguliers de Memphis, Tenn., faisant des stations locales.	8:15 a. m.
4.22	Express de jour de Vicksburg	No 27
4.00	Pour Vicksburg, Natchez et les points intermédiaires	5:50 p. m.
No 34		No 31
4:00 p. m.	Bayou Sara Accomm'n	9:40 a. m.
No 38		No 37
4:00 p. m.	Excursion Dimanche	9:40 a. m.

BUREAU DES TICKETS,
ST-CHARLES ET COMMUNE.
JOHN A. SCOTT,
Assistant Gén. Agt. Pass.
J. J. McCOGGAL, D. P. A.,
Nouvelle Orléans.

LOUISVILLE & NASHVILLE

MALLE ET BUS
DEPART CHAQUE JOUR A 4 P. M.
DE VESTIBULES DE PULLMAN
Pour Chattanooga, Birmingham, Memphis, Knoxville, Cincinnati, Louisville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.

HORAIRE DES DEPARTS.

Arrivée	Départ
Fast mail tous les jours 7:45 a m	Fast mail tous les jours 8:15 p m
Express tous les jours 3:00 p m	Express tous les jours 7:00 a m
Limited tous les jours 5:15 p m	Limited tous les jours 9:25 a m
N. Y. Fast mail tous les jours 11:15 a m	N. Y. Fast mail tous les jours
Mob. and coast line tous les jours 7:00 p	Mob. and coast line tous les jours 7:00 p
Service de la Cour tous les jours excepté dim. de 8:00 a m à 1:00 p m	Service de la Cour tous les jours excepté dim 6:00 p m Retour dim. 7:40 a m

Service pour la vente des billets entre Carrollton et Orléans, toutes les demi-heures, de 6:00 a m à 11:00 p m, et de 1:00 à 5:00 p m.

Pour avoir des renseignements, s'adresser à Nouvelle-Orléans, à Bay-Saint-Louis et à Gulfport, Mississippi, Mobile, Montgomery, Pensacola, Floride, Atlanta, Nashville, Washington, Baltimore, Philadelphie et New-York.

JOHN E. KIPPLEY, Gén. Pass. Agent.
[illegible]
[illegible]

AMUSEMENTS.

CITY PARK JOCKEY CLUB

Saison d'Hiver des Courses 1906-7.
LES COURSES COMMENÇANT A 2 P. M.
Les Chars de Ceinture Canal et Esplanade Conduisent Directement à la Grande Tribune.
Entrée $1.50. Dames $1.00. Sièges dans les Loges 50c.
3 fév—au 16 fev

CHEMINS DE FER.

SERVICE ADDITIONNEL
—AUX—
POINTS DE LA LOUISIANE ET DU TEXAS
—VIA—
SOUTHERN PACIFIC SUNSET ROUTE

Billets Aller et Retour, en Vente les
12, 13 ET 14 FEVRIER.
Limite 15 Jours.
UN PRIX PLUS 25 CENTS.
S'adresser au
BUREAU DES BILLETS EN VILLE,
927 RUE ST-CHARLES.
PHONE MAIN 4027.
1er sept

VAPEURS.

LIGNE FRANÇAISE.
COMPAGNIE GENERALE TRANSATLANTIQUE.
Ligne directe au Havre, Paris (France)
Partant tous les jeudis, à 10 h. A. M.
Du quai No 42, Rivière du Nord, tied de la rue Morton.
LA BRETAGNE, 7 février.
*LA SAVOIE, 14 février.
LA GASCOGNE, 21 février.
*LA PROVENCE, 28 février.
LA BRETAGNE, 7 mars.
*LA SAVOIE, 14 mars.
*Vapeurs à double helices.

NOUVELLE-ORLEANS-HAVRE
LIGNE DIRECTE.
S. S. CALIFORNIE, 12 février.
(Prend des passagers d'entrepont.)
Passage de Première Classe - - $80.00
Passage d'Entrepont - - - - - $37.00
FRANZ J. ORTLIEB, Agent général du Sud
No 502 rue Common, bâtisse Hennen.
1er mars—1 an

NOUVEL HOTEL ST-CHARLES
MODERNE, A L'EPREUVE DU FEU,
DE PREMIERE CLASSE.
Pouvant recevoir plus de mille pensionnaires.
PLANS AMERICAIN ET EUROPEEN.
Nouveau restaurant au rez-de-chaussée.
Jardin des Palmes et Colonades.
Bains Electriques, Turcs, Russes et ordinaires.
A. B. BLANGLY & COMPANY, Limité, Propriétaires.
1er nov—1m

HELLO! HELLO!!
Main 2239 W.
M. ZILBERMANN,
1200 AVENUE ST-CHARLES.
Serrurier français et poseur de sonnettes armurier.
Travaux électriques, Bicyclettes et accessoires.
Réparations dans les 24 heures. Livraison gratuite et prompte.
1er fév—1an

MARCHE AUX BESTIAUX

Bœufs aux Taxas et de l'Ouest—Bœufs—Choix, par livre, gross, 4¼@4½; fair to good par livre gross, 3½@4; common to medium par livre, gross, 2¾@3½. Vaches et Génisses—Choice, par livre, gross, 3½@4; fair to good par livre, gross, 2½@3¼; vieilles, maigres par tête, $10@12. Taureaux et Cerfs—Taureaux, par livre, gross, 2¾@3; cerfs par livre, gross, 3@3½. Yearlings—Choice, par livre, gross, 3@4; fair to good, par tête, $9@11. Veaux, par tête—Choice, $9@11 00; fair to good, $8@9.

Bœufs du Mississippi, de la Louisiane et de l'Alabama—Bœuf—Choice, par livre, gross 3½@[illegible] to good, par livre, gross, 2¾@3¼ vieux, maigres par livre, gross, 1¾@2¼. Vaches. Taures et Taureaux—Choice, par livre, gross, 3@3¼; fair to good, par livre, gross, 2½@[illegible] vieux maigres, par tête, $7@9. Taureaux, par livre, gross, 3½@3¾; corts, par livre, gross, 3@3¼. Yearlings—Choice, par livre, gross 3@3½; fair to good par tête, $8@11; common, par tête, $6@7. Veaux Par tête, $8@8. Vaches [illegible]-Choice, $40@50; fair to good, $25@35. Springers-Choice, $35@30; common to fair, $15@25. Porcs—Nourris au maïs, par livre.

SHUBERT
Commençant Dimanche Soir, 10 Février.
CYRIL SCOTT
Dans la Production Originale de N. Y. de
THE PRINCE CHAP
Sièges Maintenant en Vente.
Bureau du Contrôle Ouvert 9 a.m. à 10 p m.
8 fév—

Orpheum THEATRE Matinée et Ce Soir.
Vaudeville Moderne.
Chinko,
Mareeno, Novaro & Mareeno,
Allen Shaw, Ann Hamilton & Co.
Cameron & Flanagan, Troupe Dockendorf,
Minnie Kaufmann, Scènes Animées.
TOUS LES SOIRS.....10c, 25c, 50c
MATINÉES, tous les jours, Lundi excepté.....10c, 22c.
5 fév—5f

TULANE CE SOIR A 8:15
Matinées Mercredi et Samedi à 2.
Henry W. Savage Offre
The College Widow
Par George Ade.
—PRIX—
Soirs et Samedi Matinée: 25c à $1.50.
Matinée Spéciale Mercredi: 25c à $1.00.
Le Rideau se Lève Jeudi Soir après le Passage de la Parade rues Canal et Baronne.
Semaine prochaine—Sous Opera Company.
5 fév—5f

CRESCENT CE SOIR A 8 Heures
Matinées Mardi, Jeudi et Samedi à 2.
Les Hanlons Présentent
THE NEW FANTASMA
Spectacle scénique sans Egal.
Prix—Soirs, 15c à 75c. Matinées, 15c à 35c
Le Rideau se Lève Jeudi soir après la Passage de la Parade rues Canal et Baronne
Semaine Prochaine—LILLIAN RUSSELL
5 fév—5f

Lyric
"We Set the Pace: Others Imitate."
Semaine Commençant Lundi, 4 Février.
THE BROWN-BAKER STOCK COMPANY
Présentant
La Version de Kate Clarion
"THE TWO ORPHANS."
Le plus grand des Mélodrames.
A chaque représentation de matinée toutes les Dames recevront une magnifique photographie de Mlle Edith Evelyn.
Mats. Mar., Ven., Sam. et Dim.
Ne perdez pas Bruno de Vue.
La Semaine Prochaine—"ONLY A SHOP GIRL."
5 fév—5f

WINTER GARDEN
CONCERTS DE MARDI-GRAS.
BROOKE et son ORCHESTRE
A 2 p. m.: "Matinee Klatsch"
CE SOIR A 8.
Concert tout "Altruit."
Admission 25c. Rafraichissements.
5 fév—5f

CONSULAT DE FRANCE
Godchaux Building, 306-7.

On recherche, dans un intérêt de famille:
M. Benjamin Reingard, âgé de 7 ans, né en Alsace-Lorraine.
L'adresse de MM.:
James Berkelman, S. M.
Jean Pierre Etchebaster, S. M.
Joseph Passama, S. M.
Fernand Eugène Renouard, S. M
Renseignements demandés dans un intérêt de famille sur les héritiers de Mme Alexandrine Benetrix, née Castay.
oct—1905

Liste des navires partis pour la Nouvelle-Orléans.

NEW YORK.
Steamship E. Valle, Patten, parti 3 fév
CHARLESTON, S C
Steamer Major Sam'l Ringgold, Benard, parti 29 jan
Steamer General Henry Knox, Hall, parti 30 jan
GALVESTON
Steamship Brooklyn, Swift, parti 2 fév
LONDRES.
Steamship Michigan, Watkins, parti 12 jan
LIVERPOOL.
Steamship Louisianian, Wood, parti 20 déc.
Steamship Logician, Lord, parti 27 déc.
Steamship Comedian, Nuthertes, parti 29 déc.
Steamship Senator, Pyle, parti 12 jan.
Steamship Wm Cliff, Davis, parti 15 jan.
Steamship Floridian, Bruce, parti 17 jan.
Steamship Darien, Rubinson, parti 5 jan
Steamship Antillian, Japha, parti 21 jan
Steamship Ranma, Claussen, parti 21 jan
Steamship Commodore, Bass, parti 22 jan
Steamship Montcian, Woodfender, parti 18 jan
Steamship Indian, Bartlett, parti 25 jan
Steamship Candidate, Booth, parti 23 jan
Steamship Yucatan, Reid, parti 24 jan
Steamship Ozonian, Dickinson, parti 28 jan
Steamship Mechanician, Ball, parti 28 jan
Steamship Traveller, Donald, parti 27 jan
Steamship Cestrian, Thomas, parti 2 fev
GLASGOW
Steamship Ramore Head, Finlay, parti 20 jan
SANTOS
Steamship Saxon Prince, Jamison, parti 11 jan
ANVERS
Steamship Michigan, Watkins, parti 16 jan
HAMBOURG
Steamship Artemisia, Nisa, parti 19 jan
SUNDERLAND
Steamship Genesse, Albrethsen, parti 19 jan
PERNAMBUCO
Steamship Gladiator, Lancaster, parti 19 jan
COPENHAGUE
Steamship Texas, Anderson, parti 21 jan
VICTORIA
Steamship Homer, Liley, parti 24 jan
CARDIFF
Steamship Colonian, Chadwick, parti 30 jan
BARBADE
Steamship Montenegro, — parti 31 jan

Liste des navires dans le port

STEAMERS.

Noms	Destination	Mouillage
Ada	Danemark	Westwego
Arohtor	Anvers	Stuyv dock
Aline	Laid up	Alger
Appomatox	Bocas del Toro	Alger
Alpe	Laid up	Alger
Bertha	Port Limon	1er dist, 14
Barbadian	Liverpool	Stuyv dock
Bray Head	Belfast	Stuyv dock
Colonial	Liverpool	rue Girod
City of Mexico	Mexico	Stuyv dock
California	Havre	4me dist 45
Cambyse	Dunkerque	Stuyv dock
Chickahominy	Port Limon	1er dist 15
Crown of Aragon	Havre	rue Harmonie
Comus	New York	2me dist 8
Corinto	Belize	1er dist 15
Dictator	Liverpool	Westwego
Degama	Havre	Westwego
Espana	Honduras	3me dist 30
Goodwood	Pensacola	Stuyv dock
Imperial	Rotterdam	Gretna
Jacob Bright		rue Lafayette
Karen	Colon	1er dist 14
Manchester Mariner	Manch.	Chalmette
Lindenhall	Triest, Barcelone	rue 3e
Massapequa	Porto Rico	2me dist 18
Manchester Merchant	Hbrg	Stuyv dock
Malin Head	Dublin	Westwego
Mathara	Glascow	rue Harmonie
Momus	Havane	2e dist 10
Michigan	Brême	1er dist 37
Ometepe	Nicaragua	Alger
Pretoria	Rotterdam	4me dist, 48
Phidias	Anvers	1er dist —
Rollesby	Danemark	Chalmette
Sinaloa	Mexico	Alger
Thistleroy	Brême	Gretna
Taunton	Honduras	3e dist, 30
	BARQUES.	
Albatroz	Portugal	rue Market
Fortuna	Portugal	rue Market
Sacheen	Portugal	rue 7me
Utatein	Honduras	3e dist 30
Wennington Hall	Danemark	Chalmette
	GOELETTES.	
Ella M Wiley	Portland	Point
Margaret		Gretna

NAVIGATION PAR VAPEUR.

Départs de bateaux à vapeur

VENDREDI, 8 FEVRIER 1907

Rivière Tchefuncta—PINELAND 4 p m

SAMEDI, 9 FEVRIER 1907.

Rivière Bonga—H M CARTER 4 p m
Rivière Tchefuncta—PINELAND 4 p m

CHEVAUX ET MULETS

Les recettes pour les chevaux et mulets sont bonnes, avec demande modérée et prix plus élevés.

Chevaux de selle et de voiture	100@125
Bons chevaux de trait	75@125
Chevaux communs	50@100
Mulets de ville	150@175
Extra heavy	200@225
Mulets pour habitations sucrières	150@170
[illegible]	85@110

ASSURANCES

Cinquième Etat Annuel
—DE LA—
Compagnie d'Assurance Germania
DE LA NOUVELLE-ORLEANS, LNE.
Pour l'année finissant le 31 décembre 1906

Recettes:
Primes de feu écrites $78,176 93
Ajoutez: primes non expirées de 1905 43,977 91 $122,054 84
Ajoutez: intérêt et profits et pertes 7,245 26
$129,300 10

Moins:
Réserve pour:
Primes non expirées pour l'année 1906 41,164 67
Pertes non payées 4,350 00 45,514 67
$83,785 43

Déburs:
Pertes payées $31,707 93
Réassurances 11,106 21
Primes remises 8,084 64
Commissions 7,247 35
Taxes et licences 3,584 32
Salaires et dépenses générales 15,154 98
Dividende 6,000 00 $83,785 43

ACTIF.
Primes en voie de collection $11,349 56
Bons de la ville de la Nouvelle-Orléans 37,260 00
Bons de l'Etat de la Louisiane 125,920 00
Comptant en mains et en banques 945 11 $175,514 67

PASSIF.
Stock capital $100,000 00
Réservé pour primes non expirées 41,164 67
Réservé pour pertes non payées 4,350 00
Fonds de surplus 30,000 00
175,514 67

Le tableau ci-dessus est un transcrit vrai et correct des livres de la compagnie
(Signé) J. E. MERILH, Président.
O. T. MAIER, Secrétaire.

Assermenté et souscrit pardevant moi à la Nouvelle-Orléans, Lne, ce 12me jour de janvier 1907.
(Signé) GEORGE C. WALSHE, Notaire.
13 janv—

VENTES A L'ENCAN.

Peter Gallagher.

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE AMELIA YOUSE.

No 81,202—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans—Division C.

LE 26 FEVRIER 1907.

DEUX COTTAGES DOUBLES
Dans un voisinage de choix du Troisième District.
Nos 2040-42 RUE ROYALE,
(Entre les rues Français et Kerlerec)
Nos 2036-38 RUE ROYALE,
(Entre les rues Français et Kerlerec)
A la Bourse des Propriétés Foncières
No 311 rue Baronne, à Midi.

PAR PETER GALLAGHER, Encanteur—Bureau No 846 rue Commune—MARDI, le 26 février 1907, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, l'offrirai de vendre à l'enchère publique, en vertu d'un ordre de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C, de l'Hon. John St Paul, juge, daté et signé le 21 janvier 1907, et à moi adressé dans l'affaire ci-dessous intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Nos 2040-42 rue Royale.

Un certain lot de terre situé dans la troisième district de cette ville, dans l'ilet No 154, borné par les rues Royale (autrefois Casacalvo) Kerlerec (autrefois Paix), Chartres (autrefois Moreau) et Français, lequel lot est désigné par la lettre A sur un devis de D. E. Hughes, voyez, daté le 17 décembre 1906 et y annexé, et commençant à une distance de 127' 10" 5'" de l'encoignure des rues Français et Royale et mesurant 31' 11" 1'" de face à la rue Royale sur 93' 9" 3'" de profondeur, ensemble avec le droit d'air, vue, lumière et passage sur une portion du lot contigu vers la rue Kerlerec, désigné par la lettre B sur le devis ci-dessus mentionné, laquelle portion mesurant 1' 5" 4'" de face à la rue Royale sur environ 57' 1" 4'" de profondeur et est sujet à une servitude d'air, vue, lumière et passage en faveur du lot B, d'une telle manière de faire un passage de 2' 1'" de face à la rue Royale par environ 57' 1" 4'" de profondeur entre les lots A et B et en commun aux deux, le tout comme il est indiqué sur ledit devis, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent désigné par les Nos 2040-2042 rue Royale.

Nos 2036-38 rue Royale.

Un certain lot de terre dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, lequel lot est contigu vers la rue Kerlerec, désigné par la lettre B sur le même plan ci-dessus mentionné, commençant à une distance de 158' 9" 8'" de l'encoignure des rues Français et Royale et mesurant 34' 0" 2'" de face à la rue Royale par 93' 9" 3'" de profondeur, ensemble avec les droits d'air, vue, lumière et passage sur une portion du lot contigu vers la rue Français désigné par la lettre A, sur le plan ci-dessus mentionné, laquelle portion mesurant 1' 5" 4'" de face à la rue Royale par environ 57' 1" 4'" de profondeur; et une portion dudit lot B, vers la rue Français, mesurant aussi 1' 5" 4'" de face à rue Royale par environ 57' 1" 4'" de profondeur et sujet à une servitude d'air, vue, lumière et passage en faveur du lot A, de telle façon de faire un passage d'allée de 2' 1" de face à la rue Royale par environ 57' 1" 4'" de profondeur entre les lots A et B, communs aux deux. Le tout est indiqué sur ledit plan, ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, désignés par les Nos 2036-38 rue Royale.

Termes et conditions—Une moitié ou plus comptant et la balance à un an en billets portant sept pour cent d'intérêt de la date de l'acte de vente jusqu'au paiement garanti par privilèges de vendeur et hypothèque spéciale, l'acquéreur devant assurer les améliorations jusqu'au montant de la portion de crédit et de transférer la police aux porteurs des billets. L'acte de vente devant contenir la clause de non-aliénation et de vente sans estimation et cinq pour cent honoraires dans le cas où un avocat serait employé pour collecter les billets et toutes les autres clauses usuelles. Les acquéreurs devant assumer et payer au dessus et en plus du prix d'adjudication, les taxes de 1907 et de déposer avec l'encanteur dix pour cent au moment de l'adjudication et devant avoir droit aux loyers seulement de la date de l'acte de vente. Les actes de vente pardevant Chas T. Spratt, notaire, aux frais des acquéreurs.

PETER GALLAGHER, Encanteur,
Bureau No 846 rue Commune.
Chas F. Claiborne, avocat.
21 jan—24 27—fév 3 10 17 24 26

OPELOUSAS LNE, 13 Janvier 1907.

Mon cher M. Tebault:

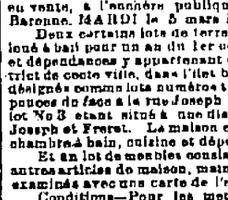
En lisant les journaux ces temps derniers, je n'ai pas pu m'empêcher d'observer que vous êtes impitoyable pour les hommes et que vous faites l'éloge des femmes. Les femmes ne peuvent pas voter, mais les hommes le peuvent, par conséquent je ne crois pas que vous suiviez une bonne politique en chantant toujours les louanges des femmes. Les hommes ne sont pas atteints de la maladie du cerveau qui s'appelle "femme", les femmes au contraire ont toujours les hommes en tête et ne peuvent regarder la lune sans y voir un homme. Vous n'avez jamais entendu un homme vous dire qu'il voyait une femme dans la lune, à moins qu'il ne fût ivre. Si une souris grignote dans la maison, la femme saisira son mari, en disant — "John, il y a un homme dans la maison" Donc elle pense toujours à un homme. Ensuite, avez vous jamais connu un homme regardant sous son lit pour voir si une femme ne s'y trouve pas? Non, non, pas une femme raisonnable ne se cacherait sous un lit, elle irait plutôt en acheter un aux établissements renommés de W. G. Tebault. Votre affligé,

[Signé A. BATCHELOR.

THE PHOENIX,
W. G. TEBAULT, JR., Gérant,
214-220 RUE CAMP.

W. G. TEBAULT,
217-223 RUE ROYALE,
Nouvelle Orléans, Lne
16 jan—1 an

HUILE D'OLIVE ADOLPHE PUGET,
MARSEILLE.
Exigez cette Marque si vous voulez l'Huile la Plus Pure et de la Meilleure Qualité.
Emballée en bouteilles, demi-bouteilles et quart de gallon et en estagnons de 5 gallons, 1 gallon, demi-gallon, quart de gallon et huitième-gallon.
EN VENTE DANS TOUTES LES EPICERIES.
PAUL GELPI & SONS,
SEULS AGENTS POUR LES ETATS-UNIS
15 sept—3m



PIANOS FISCHER
Un Piano de Haut Grade à Prix Modéré.
Plus de 126,000 Fabriqués, Vendus et en Usage.
VENDUS EN FACILES PAIEMENTS MENSUELS.
GRUNEWALD

J. DELVAILLE & CO.,
ENCANTEURS, ESTIMATEURS DE PROPRIETES FONCIÈRES ET AGENTS D'ASSURANCES.
No 316 rue Baronne.
Bâtisse Hicks, 2me Etage, Chambre 4.
23 sept—1an—dim mer ven

VENTES A L'ENCAN. VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato

ANNONCE JUDICIAIRE.

No 81,027—Division B—Cour Civile de District Paroisse d'Orléans—Succession de SUZLS ANDERSON SCHOUBECK.

JOLI COTTAGE ELEVE, 2515 RUE ST-JOSEPH.
Ilet des rues Octavia, Freret et S. Robertson, sur Deux Lots.
A L'ENCAN, MARDI, LE 5 MARS.

SOUS et vertu d'un ordre de l'Honorable Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, dans l'affaire de la succession de Niels Anderson Schoubeck, No 81,027, ledit ordre daté et signé le 17 janvier 1907 et adressé à J. L. Onorato encanteur, j'offrirai en vente, à l'encan public, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 311 rue Baronne, LE MARDI le 5 mars 1907, les propriétés foncières ci-après décrites—

Deux certains lots de terre ensemble avec cottage simple élevé, No 2515 rue Joseph, loué à bail pour un an du 1er octobre 1906, avec tous les droits, voies, privilèges, avantages et dépendances y appartenant ou de quelque façon en dépendant, situés dans le sixième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Joseph, Freret, Octavia et S. Robertson, désignés comme lots numéros trois et quatre dudit ilet et mesurant chacun trente pieds, trois pouces de face à la rue Joseph par cent vingt pieds de profondeur entre lignes parallèles, le lot No 3 étant situé à une distance de soixante pieds, sept pouces de l'encoignure des rues Joseph et Freret. La maison contenant vestibule, salle à manger, 2 chambres à coucher, chambre à bain, cuisine et dépenses.

Et un lot de meubles consistant de lits, pupitre, toilette, 4 chaises, armoires et autres articles de maison, maintenant sur les lieux, 2109 rue Magnolia, où ils peuvent être examinés avec une carte de l'encanteur.

Conditions—Pour les meubles comptant, pour la propriété foncière, un tiers ou plus comptant, la balance, s'il y en a, en un crédit d'un an ou d'un et deux ans, à l'option de l'acquéreur, la portion de crédit de ladite vente devant être représentée par des billets de l'acquéreur à son propre ordre et par lui endossés portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'au paiement, garantis par hypothèque spéciale et lien de vendeur et privilège sur la propriété vendue, avec le pacte de non aliénando et toutes les clauses usuelles de sûreté, cinq pour cent honoraire d'avocat, en cas de procès, ladite propriété devant être assurée par l'acquéreur et la police devant être transférée au porteur des billets et l'acquéreur devant avoir droit au loyer, d'après le bail et billets de loyer à partir du moment du passage de l'acte de vente, l'acquéreur devant assumer les taxes de 1907 et payer pour l'acte de vente devant être passé pardevant E. Vidrine, notaire. Un dépôt de dix pour cent requis au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO, Encanteur
Encanteur et agent de propriétés foncières, 2 9 rue Baronne.
Richard & Vidrine, avocats. 3 fév—3 10 17 24—mars 3 5

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE JOHN MAUS.

Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division D—No 80,351.

COTTAGE SIMPLE, 2813 RUE ANNONCIATION,
A L'ENCAN, MARDI, LE 5 MARS.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Honorable la Cour Civile de District, pour la Paroisse d'Orléans, Division D, Dossier No 80,351, dans l'affaire de la succession de John Maus, ledit ordre daté et signé le 30 janvier 1907 m'autorisant à JOSEPH L. ONORATO, encanteur, j'offrirai de vendre à l'enchère publique MARDI, le 5 mars 1907, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 311 rue Baronne, la propriété foncière ci-après décrite—

Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le quatrième district de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Chippewa, Washington et Sixième, mesurant trente trois (33) pieds quatre (4) pouces de face à la rue Annonciation sur une profondeur de cent vingt (120) pieds entre lignes parallèles, d'après le plan de C. F. Zempel, ingénieur civil, daté le 12 mars 1833, déposé en l'étude de C. C. Pollock, ancien notaire en cette paroisse, le 26 mars 1836, les améliorations comprenant un cottage simple connu comme No 2813 rue Annonciation et contenant environ trois chambres et cuisine, chemin de voiture et écurie.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer le paiement de toutes les taxes dûs pour l'année 1907, aussi les frais de l'acte de vente devant être passé pardevant notaire, l'acquéreur devant déposer 10 pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication avec

J. L. ONORATO, Encanteur
Et Agent de Propriétés Foncières, Bureau, 315 rue Baronne.
Charles F. Fletchinger, avocat.
3 fév—3 10 17 24—mars 3 5

AVIS DE SUCCESSIONS.

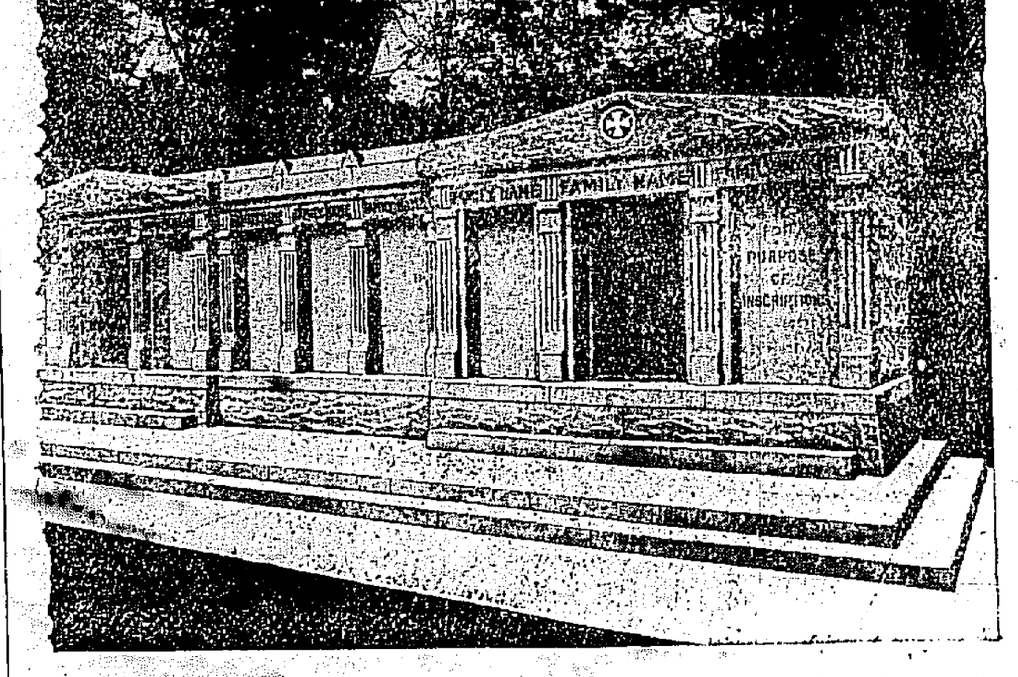
Succession de Alida L. Mardi-Tho

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 81,676—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivent la présente notification les raisons (si en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par James Legendre, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. 2 fév—2 9 11

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de John Gellar.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 81,583—Division A—Attendu que Jacob Schumacher a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir les arrêts de l'immeuble dans la succession de feu John Gellar, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux qui peut concerner d'avoir à déduire dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier—R H. Browne, avocat.
2 fév—2 9 11



A VENDRE—Les caveaux dont on voit ci-dessus la gravure. Ils sont en granit, au cimetière St-Louis No 3, Avenue de l'Esplanade. Il en est qui ont une contenance de 12 grands cercueils et d'autres de 6. Chacun est distinct des autres, et tous seront vendus séparément à des prix très réduits. S'adresser à **CHAS. A. ORLEANS, No 319 Rue Carondelet** ou au Gardien.

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de John Mahoney.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 81,677—Division B—Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivent la présente notification les raisons (si en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte final présenté par James Legendre, exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte. Par ordre de la Cour. THOMAS CONNELL, Greffier. 2 fév—2 9 11