VENTES A L'ENCAN.

Macon&Kernaghan

ANNONCE JUDICIAIRE.

JEUDI, LE 22 MARS 1900,

—LA—

Magnifique Propriete

CONNUE COMME LA PLANTATION

EVERGREEN

CONTENANT ENVIRON

1800 ARPENTS, AVEC LE bétail, les wagons, les ustensiles de fermage et sucrerie de première classe.

—UNE DES

PLANTATIONS SUCRIERES

LES PLUS SPLENDIDES, LES MIEUX EQUIPEES ET LES PLUS PRODUCTIVES DANS L'ETAT.

Sur la rive droite du fleuve Mississippi, au-dessus de la ville de Plaquemine, paroisse Iberville,

ENTRE CES FAMEUX ENDROITS LES

Plantations St-Louis et Rebecca

—ET—

Ayant des facilités exceptionnelles pour le transport de ses produits

PAR EAU ET PAR RAIL

LE CHEMIN DE FER

TEXAS & PACIFIC

Courant au travers de la propriété.

—UNE DES PLUS—

GRANDES OCCASIONS

Qui se soit jamais offerte au public comme placement dans le plus

Productif des placements,

—ET LA—

Résidence substantielle en briques à deux étages.

Nos 627 et 629 RUE RACE,

Entre St-Thomas et Religieuse.

SUCCESSION DE Mme ELIZABETH E. STONE, FEMME DE M. HENRY H. BAKER.

No 61,241.—Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, Encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet—JEUDI, le 22 mars 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, Nouvelle-Orléans Lne., il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 14 février 1900 de l'Hon Fred. D. King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1. La magnifique plantation sucrière Evergreen, située sur la rive droite du fleuve Mississippi, paroisse d'Iberville, Louisiane, ayant 18 1¼ arpents de face sur 80 arpents de profondeur, contenant 1835 arpents de superficie, plus ou moins, ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, bétails, wagons, ustensils, sucrerie, écurie, etc., spécialement décrits comme suit:

(A) Une certaine Plantation étant et située dans la paroisse d'Iberville, sur la rive droite du fleuve Mississipi, à trois milles environ au-dessous du Bayon Plaquemine, mesurant 12 arpents de face au dit fleuve et 80 arpents ou à peu près de profondeur ... borné au dessus par les terres ... autrefois appartenant à Hynes ...ghead, et au-dessous par les terres autrefois appartenant à Paul Dupuy.

(B) Un certain morceau de terre, étant et situé dans la paroisse d'Iberville sur la rive droite du Mississipi, étant la moitié supérieure d'une plantation sucrière connue comme la Plantation Provan; la dite moitié supérieure mesurant six et un quart arpents en face du dit fleuve sur 80 arpents de profondeur, borné au dessus par les terres ci-dessus décrites et au dessous par l'autre moitié de la dite plantation Provan appartenant autrefois à Mme Thomas R. Lawes.

(C) La moitié du suivant décrit morceau de terre étant et situé dans ladite paroisse d'Iberville, dans le fond de ladite plantation Provan, et désigné comme suit à savoir: les lots un, deux et trois de la section 99 territoire 9 de la rangé 12 Est contenant 114,85-100 acres; les lots deux, trois quatre et cinq de la section No 3 territoire 10 de la rangée 12 Est, contenant 401,24—100; faisant tous les dits lots 516 09—100 acres; la dite moitié des dits lots contenant conséquemment 258,44 1½—100 acres avec l'exception d'un morceau de terre triangulaire se trouvant en arrière des terres premièrement ci-dessus décrites appartenant au défunt John P. R. Stone et la Plantation Craighead, et contenant 32 1½ acres de superficies réclamés aussi par Craighead. Le total des terre a donné une étendue superficielle de 750 arpents, plus ou moins; lesdites terres comprenant toutes les terres acquises par le vendeur dudit défunt John P. R. Stone, de Mme Thomas R. Lawes, le 14 août 1869, par acte passé pardevant Austin Hunt, alors un notaire dans ladite paroisse d'Iberville. Les améliorations comprenant une résidence en bois, élevée, contenant galeries 6 chambres, cuisine, écurie et dépendances,. La maison de l'économe, la forge, maison simple et double pour les travailleurs et la forge.

La sucrerie est une bâtisse en briques avec hangar à wagon contigu. Elle est équipée avec moulin complet à six rouleaux construits par le "Whitney Iron Works" en 1894; le moulin de façade 4 1½ sur 28, l'arrière du moulin 4 1½ sur 30. Il est du type bouilloire ouverte centrifuge, avec un moulin de six rouleaux, jet de vapeur ouverte, trois centrifuges Hepworth, une batterie de bouilloires Sterling et une batterie de brule bagasse de Burthe, le tout en bon état et prêts au service immédiatement.

2. Les effets meubles comprennent 65 mulets, 32 charrues à 2 mulets, 8 charrues à quatre mulets, 1 charrue de main gauche à quatre mulets, 1 lister, 4 charrues à deux mulets en avant, 2 charrues à quatre mulets en avant, 1 sous sol à deux mulets, 11 charrues à double pelle, 4 cultivateurs à double pression, 2 machines d'Avery lay-by; attachement de cultivateur combiné, 3 bêches de souche, 2 bêches écolcheuses d'Avery, 2 herses à charnières à deux mulets, 42 herses à mulets, 1 carrelet à cane, 12 wagons à cane à quatre mulets, 3 wagons à cane à 4 mulets, 2 charrettes à bagasse, 10 dragues à ratisau, 2 rateaux peavine de Randolph, 1 rateau en acier pour foin, 1 machine mobile adrienne, 2 distributeurs de graines à coton, 1 semeneteur d'engrais, 1 bouilloire portative de 10 chevaux, 6 bêches, 10 sarcloirs, 50 couteaux à canes, 26 tonneaux de farine de graines de coton, 1 douzaine de brouettes, 1 lot de maïs, 1 lot de foin, 1 lot de charbon, 1 lot d'outils de forgeron, 1 lot de harnais pour 60 mulets, 1 lot de tuyaux et pompe, d'après l'inventaire enregistré.

3. Sur l'extrémité supérieure est le magasin, une bâtisse en bois à un étage.

Deux cent quatre-vingts acres sont plantés et 125 acres en souches de première année et la terre est supérieurement desséchée. La propriété est dans une condition de première classe, montrant le soin qu'on en a pris et est maintenant susceptible de produire une grande récolte. Les récoltes produites en cet endroit sont notées dans tout l'Etat pour leurs qualité et grandeur. C'est une propriété qui se paiera elle-même en très peu d'années. Sa position est une des meilleures sur la côte, étant à environ deux milles au-dessous de la ville de Plaquemine ayant le fleuve en face et le chemin de fer T. & P. le traversant, ainsi garantissant les meilleurs taux pour le transport de ses produits. Cela est précisément le genre de placement que veut le capitaliste qui désire de rapides et grands rapports. Il est rare qu'une telle propriété se trouve sur le marché, et son acquisition est seulement rendue possible par les opérations des lois de la nature aussi ceux qui ont des capitaux ne devraient pas tarder à faire un sage placement.

4. La résidence substantielle double à deux étages, en briques, Nos 627 et 629 rue Race, dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Race, Robin, St-Thomas et Religieuse, contenant 8 chambres, allée et citerne de chaque côté. Le lot de terre est désigné par le No 4 sur un plan fait par C. A. De Armas, architecte, daté le 13 avril 1868, déposé en l'étude de O L Kernion, ancien notaire, et mesurant en mesure américaine 32 pieds 6 pouces et 1 ligne de face à la rue Race sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Dans un voisinage bien peuplé, commandant des locataires constants, en fait un placement sûr et productif. Elle est près des lignes de chars et autres avantages et à un ilet de ce beau parc public, la place Annonciation.

Termes et conditions—Comptant et l'acquéreur assumant les taxes dues et exigible en 1900 en plus et au dessus le prix de l'adjudication; 10 pour cent comptant du prix d'achat sont requis de l'acquéreur au moment de la vente.

Actes de vente pardevant W. F. Brewer, notaire, incluant les timbres du revenu aux frais des acquéreurs.

Pakerson et Tobin, avocats.

18 fév—18 25—mars 4 11 18 22

ANNONCE JUDICIAIRE

Excellente Residence

A Deux Etages en Bois

ET

Vastes terrains d'ornement

No 2139 AVE. ESPLANADE,

Coin Nord-est de la rue Miro,

UN DES PLUS

BEAUX EMPLACEMENTS

De cette Superbe Avenue,

—ET DE—

Magnifique sites pour bâtir,

Sur les rues Miro et Kerlerec.

Succession de Mme Julia A. Chambers.

No 61,193—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau 138 rue Carondelet.—JEUDI le 22 mars 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté le 13 février 1900, de l'Hon. Fred. D. King Juge de la susdite Cour Division B dans l'affaire ci-dessus intitulée, la suivante décrite propriété à savoir:—

1. L'excellente résidence en bois à deux étages, No 2139 avenue de l'Esplanade à l'encoignure nord-est de la rue Miro, dans le Troisième district de cette ville dans l'ilet borné par l'avenue de l'Esplanade, les rues Kerlerec, Miro et Galvez. Elle est retirée de la banquette, sous une barrière en briques et en fer, et contenant galeries sur la façade, le côté et le fond, un vestibule de 10 pieds, escaliers sur la façade, salons doubles, salle à manger, deux offices, cuisine, deux chambres extra et escalier dans le fond au rez de chaussé, galeries sur la façade, le côté et dans le fond, vestibule, sept chambres à coucher, latrines et chambre à bain au premier étage. Les manteaux des cheminées dans les chambres principales sont en marbre. Les vastes terrains sont désignés par la lettre C, sur un devis d'arpentage par Geo. H. Grandjean, ingénieur civil et voyer, daté le 1er février 1900, d'après lequel ils mesurent 76 pieds, 4 lignes de face à l'avenue Esplanade, 105 pieds 7 pouces et 2 lignes en largeur sur la ligne du fond, 164 pieds de profondeur et de face à la rue Miro et 166 pieds 4 pouces et 7 lignes de profondeur sur la ligne de côté vers la rue Galvez. Les terrains sont couverts de lits de rosiers, pelouses et promenades. Une bonne résidence dans un aussi superbe voisinage que l'on puisse désirer.

2. Les deux beaux lots à bâtir, dans le même district et ilet que la propriété ci-dessus décrite, désignés par la lettre B, sur le devis sus-mentionné, par Grandjean, d'après lequel ils mesurent 52 pieds de face à la rue Miro, 52 pieds 9 pouces et 1 ligne de largeur sur la ligne du fond sur 105 pieds 7 pouces et 2 lignes de profondeur sur la ligne de côté vers l'avenue de l'Esplanade, et 114 pieds 11 pouces et 5 lignes de profondeur sur l'autre ligne de côté. Joli site de résidence dans un voisinage désirable.

3. Le joli lot à bâtir situé dans le même district et ilet que les deux ci-dessus décrites propriétés, désigné par la lettre A sur le devis sus-mentionné, par Grandjean, d'après lequel ledit lot mesure 22 pieds 7 lignes de face à la rue Kerlerec, la même largeur dans le fond, sur 101 pieds 5 pouces et 5 lignes de profondeur entre lignes parallèles. Un bon site pour résidence ou placement.

Termes et conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un, deux et trois ans de crédit pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant 7 pour cent par an d'intérêt de la date jusqu'au paiement, 5 pour cent honoraires d'avocat en cas de procès pour forcer la collection des billets, les améliorations devant être conservées assurées et la police transférée au porteur ou porteurs des billets et l'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1900 en dessus et en plus du prix de l'adjudication. Il sera requis de l'acquéreur dix pour cent comptant du prix d'achat au moment de la vente.

Actes de vente pardevant Jeff. C. Wenck, notaire, incluant les timbres du revenu, aux frais des acquéreurs.

18 fév—18 25—mars 4 11 18 22

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE EN PARTAGE.

Résidence Substantielle en Briques, 1127 rue Annonciation.

PAR MACON & KERNAGHAN—W. A. Kernaghan, encanteur—Bureau No 138 rue Carondelet, JEUDI 12 avril 1900, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un jugement rendu le 7 février 1900 et signé le 13 février 1900, par l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District Division A, pour la paroisse d'Orléans, dans l'affaire de Mme Mary Kehoe, femme de John Sullivan, vs les mineurs McArdle & Lynch et als No 61,032 du dossier de ladite Cour la propriété ci-après décrite à savoir:

La substantielle résidence en briques à deux étages No 1127 rue Annonciation, dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Annonciation, Constance, Calliope et Gaiennie, contenant galeries vestibules, 10 chambres, citernes, hangar etc.

Le lot est désigné par le No 6, dans l'ilet No 11 sur un plan dressé par Joseph Pilié, voyer, et déposé comme plan No 17 dans le livre des plans de J. B. Marks, anciens notaire, et mesurant 22 pieds 3 pouces de face à la rue Annociation sur 110 pieds de profondeur entre lignes parallèles.

Termes et conditions — Un tiers ou plus comptant, et la balance en 1 et 2 ans de crédit pour des billets spécialement garantis par hypothèque et lien de vendeur portant 8 pour cent par an d'intérêt de la date d'adjudication jusqu'au paiement, 5 0[0] honoraires d'avocat en cas de procès et forcer la collection des billets, les améliorations devant être conservées assurées et la police transférée au porteur ou porteurs des billets et l'acquéreur assumant les taxes dues et exigibles en 1900 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. 10 pour cent comptant du prix d'achat requis par l'acquéreur au moment de la vente.

Acte de vente, pardevant James Simeons, notaire, incluant les timbres du revenu, aux frais de l'acquéreur.

10 mars—10 18 25—avril 1 8 12

ANNONCES JUDICIAIRES

PAR LE CONSTABLE.

—:o:—

Mme Caroline Vix, Vve de Angelo Cotonio vs Henry Adams et als et un certain lot de terre.

PREMIERE COUR DE CITE DE LA Nouvelle-Orléans. — No 40,426 En vertu d'un writ de fieri facias, à moi adressé par l'Hon. W. R. Richardson, juge de la Première Cour de Cité de la Nouvelle-Orléans, je procéderai à la vente à l'enchère publique, le JEUDI, 5 avril 1900, à 11 heures A. M., à la Bourse des Encanteurs, No 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, premier district, de la propriété ci-après décrite, à savoir: Un certain lot de terre située dans le Sixième District de cette ville dans l'ilet No 110 borné par l'avenue Henry Clay, les rues Clara et Magnolia et la ligne de Bloomingdale, le dit lot de terre est désigné par le No 11 et mesurant 35 pieds sur la rue Clara par une profondeur de 150 pieds et 7 pouces. Saisi dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, d'après inventaire enregistré en mon bureau.

Conditions—Comptant sur les lieux.

ED. P. FOLEY,

Constable de la Première Cour de Cité

5 mars—5 11 17 23 29 — avril 5

VENTES A L'ENCAN.

J. L. Onorato.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

VENTE D'EXECUTEURS.

Propriété du Troisième District.

RESIDENCE A DEUX ETAGES

No 702 rue Désiré.

COIN ROYALE.

A L'ENCAN,

MARDI, 3 AVRIL 1900, A MIDI, A LA

Bourse des Propriétés Foncières,

NO 840 rue Commune.

SUCCESSION DE VEUVE B. F. JONES.

No 61,423—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division C.

SOUS et en vertu d'un ordre de l'Hon. John St Paul, juge de la Division C, Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, ledit ordre daté et signé le 1er mars 1900, et adressé à J. L. Onorato, un encanteur dûment licencié pour la paroisse d'Orléans, je vendrai à l'enchère publique, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, le MARDI, 3 avril 1900, à midi, la propriétés ci après décrites:—

Une certaine portion de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, etc., située dans le Troisième District, de la Nouvelle Orléans, dans l'ilet No 173 borné par les rues Désiré Royale (autrefois Casacalvo), Piété et Dauphine, et mesurant 49' 8" 6''' de face à la rue Désiré par 120' de profondeur et façade à la rue Royale.

Termes et conditions de la vente—Un tiers ou plus comptant, à l'option de l'acquéreur, la balance en un crédit de un et deux ans, en billets portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication, jusqu'au payement final, garantis par hypothèque spéciale et lien du vendeur, ensemble avec toutes les clauses de sécurité usuelles, le pacte de non-aliénation, le transfert de la police d'assurance, la clause de 5 pour cent d'honoraires d'avocat en cas de procédures judiciaires, etc., l'acquéreur devant assumer les taxes de 1900 en plus et au-dessus du prix de son enchère, et faire un dépôt de 10 pour cent avec l'encanteur au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Antoine Doriocourt, notaire public, aux frais de l'acquéreur qui paiera aussi pour tous les timbres du Revenu de l'Intérieur.

Plan à la Bourse.

J. L. ONORATO, Encanteur,

827 rue Gravier.

3 mars—3 4 5 6 11 12 18 19 25 26—1 av 2 3

W. H. Fitzpatrick.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Le contenu entier d'une résidence.—Dans la succession de Ernest C. Lagarosse et femme—No 61,411 du dossier de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division A.

PAR W. H. FITZPATRICK, Encanteur, Bureau 445 rue Camp—Le VENDREDI, 16 mars 1900, à 11 heures du matin, sur les lieux, No 1022 rue St Philippe, en vertu et conformément à un ordre de l'Hon. T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orleans, Division A., daté et signé le 5 mars 1900, adressé à W. H. Fitzpatrick, encanteur, je procéderai d'offrir et vendre à l'enchère publique au plus haut enchérisseur, le contenu entier de la résidence ci-dessus, consistant de—Une chambre à coucher, un salon, une machine à coudre de Singer et une boite à musique et autres articles. Le tout plus complètement décrit dans l'inventaire enregistré dans la succession ci-dessus intitulée et numérotée. Conditions: comptant sur les lieux.

6 mars—6 11 15 16

ANNONCE JUDICIAIRE.

Cottages Productifs,

Nos 1004—1006—1010—rue Pleasants, entre les rues Magasins et Constance borné par la rue Toledano.—Dans la succession de Maria Anna Ruppert, femme de George Bohans.—No. 6,908 du dossier de la Court Civile de District, paroisse d'Orléans—Division C.

PAR W. H. FITZPATRICK, encanteur, Bureau 445 rue du Camp, MARDI 13 mars 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 840 et 842 rue Commune, où le plan démontre tous les détails et dimensions, conformément à un ordre de l'Honorable John St-Paul, juge de la Cour Civile de District, paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé le 3 février 1900, et rendu dans l'affaire ci-dessus intitulée et numérotée, et ordonnant à W. H. Fitzpatrick, encanteur, d'annoncer et de vendre à l'enchère publique, au plus haut enchérisseur, la propriété ci-après décrite, à savoir:

Deux certains lots de terre situés dans le Quatrième District de cette ville, désignés comme lots Nos 2 et 3 dans l'ilet borné par les rues Pleasant, Constance, autrefois Live Oak, Tolédano et Magasin; et mesurant en mesure américaine comme suit, à savoir: Le lot No 2 mesurant 34 pieds de face à la rue Pleasant, 34 pieds de largeur, sur la ligne du fond, sur 120 pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles. Le lot No 3 mesurant, 26 pieds de face à la rue Pleasant, 26 pieds de largeur sur la ligne du fond sur 120 pieds de profondeur entre lignes égales et parallèles et le tout d'après un devis ou certificat d'arpentage, fait par D. W. Brosnan, député voyer de ville, le 1er février 1900, conformément à un ordre de l'Honorable Cour rendu dans cette affaire, sur l'application des pétitionnaires, le 13ème jour de janvier 1900 et lequel certificat d'arpentage doit être annexé à un acte de vente devant être fait sous cet ordre de Cour.

Les améliorations sur le lot No 2 sont décrites comme suit:

Un cottage double connu comme les Nos 1004 et 1006 rue Pleasant contenant deux chambres et cuisine de chaque côté.

Les améliorations sur le lot No 3 sont décrites comme suit:

Un cottage simple connu comme le No 1010 rue Pleasant, contenant trois chambres, dépendances, etc.

Termes et conditions—Une moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance, s'il y en a, devant être représentée par des billets de l'acquéreur payables en un et deux ans de la date de l'adjudication avec intérêt au taux de huit pour cent par an de la date jusqu'au paiement, et garantis par lien de vendeur et privilèges sur la propriété vendue et toutes les autres clauses usuelles de sécurité. l'acquéreur devant déposer vingt pour cent du prix d'achat au moment de l'adjudication et assumant les taxes de 1900, et devant payer pour tous les timbres du revenu et l'acte de vente pardevant George J. Unteriner, notaire, en plus de son enchère.

4 fév—4 11 18 25—mars 4 11 12 13

Paul & Gurley.

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un Joli Cottage Simple

Avec un vaste terrain et entrée pour wagon,

No 1918 rue Bagatelle, [maintenant Bourbon] près de la rue Urquhart.

Succession de Mme Léon Scoriels.

PAR PAUL & GURLEY — Albert Paul, Encanteur, bureau No 727 rue Commune, MERCREDI, 4 avril 1900, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, en vertu d'un ordre de l'Hon. Fred. D. King, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division B, daté le 28 février 1900, dans l'affaire de la succession de Mme Léon Scoriels (dossier No 61,298 de la dite Cour) il sera vendu à l'enchère publique:

Un certain lot de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges y appartenant, situé dans le Troisième District de cette ville, dans l'ilet No 498, borné par les rues Bagatelle (maintenant Bourbon) St-Antoine, Morales (maintenant Marais) et Urquhart, et mesurant 31 pieds 11 pouces et 5 lignes de face à la rue Bagatelle (maintenant Bourbon) sur 127 pieds 10 pouces et 5 lignes de profondeur.

Les améliorations consistent en un confortable cottage simple, subdivisé en un vaste vestibule, 5 bonnes chambres, galerie de côté, bon hangar dans le fond, contenant écurie, etc., 2 cuves, grande entrée pour wagon et grande cour. Bonne résidence, dans un voisinage bien peuplé et agréable.

Conditions—Comptant. L'acquéreur assumant les taxes de 1900 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. Acte de vente incluant les timbres du Revenu des E. U. aux frais de l'acquéreur pardevant Robert Legier, notaire. Un dépôt de 10 0[0] sera requis au moment de l'adjudication.

4 mars—4 11 18 25—avril 1 à date

VENTES A L'ENCAN.

Denis & Danziger.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une Elégante Résidence,

Avec Vastes Terrains, dans un Voisinage Aristocratique,

2717 rue Chestnut,

entre les rues Washington et Quatrième

—ET—

Neuf Bons Lots à Bâtir

Dans l'ilet borné par l'avenue Cleveland, les rues Palmyre, St. Patrick et Bernadotte.

Succession de G. A. Seaver.

No 61,022—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER, H. H. Hodgson Encanteur, bureau No 134 rue Carondelet—MARDI, 10 avril 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu d'un ordre daté le 13 février 1900, de l'Hon. Fred. D. King, juge de la susdite Cour, Division B, dans l'affaire ci dessus intitulée, la propriété ci-après décrite à savoir—

L'élégante résidence en bois, à deux étages, 2717 rue Chestnut, entre les rues Washington et Quatrième, retirée de la banquette, et contenant galeries sur la façade, grand vestibule au centre, salon, librairie, conservatoire, salle à manger, office, cuisine, 5 chambres à coucher, chambre à bain, chambre à bois, chambre à malles, deux chambres à domestiques, etc. Les terrains sont converts de gazon, avec passage, et dans le fond une écurie à deux étages, hangar et trois citernes. Le salon, la librairie, deux chambres à coucher sont agréablement tapissées et des manteaux de cheminées en marbre.

Le terrain est de plus décrit comme suit:

A. Un certain morceau ou portion de terre avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Quatrième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Chestnut, Colisée, Quatrième et Washington, désigné par la lettre A, sur un devis par J. A. D'Hémécourt, député voyer, daté le 12 mars 1869, annexé à un acte passé pardevant S. Magner, ancien notaire, le 14 juin 1870, et mesurant 54 pieds 7 pouces 4 lignes à la rue Chestnut, sur 128 pieds 2 pouces 1 ligne de profondeur entre lignes parallèles et est situé sur la rue Chestnut, à une distance de 100 pieds de l'encoignure de la rue Washington, le tout plus ou moins.

B. Deux certains lots de terre avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent situés dans le même District et ilet et contigus à la propriété ci-dessus décrite, désignés par les lettres C. et D, sur un plan dressé par D. E. Seghers, architecte, le 12 mai 1883, une vraie copie duquel est annexée à un acte passé pardevant F. D. Seghers, ancien notaire le 12 juin 1883, et mesurant d'après cela, chacun 25 pieds de face à la rue Chestnut sur 102 pieds 6 pouces 4 lignes de profondeur entre lignes, parallèles le tout plus ou moins.

La propriété a une façade totale de 104 pieds à la rue Chestnut sur 128 pieds de profondeur sur un côté et 102 pieds sur l'autre côté. Ils sont dans une des parties les plus aristocratiques de la ville, sont entourés des élégantes résidences de nos citoyens les plus éminents. Une situation idéale pour une école ou une académie de première classe

2 Neuf (9) certains lots de terre situés dans le Premier District de cette ville, dans l'ilet 832 borné par l'avenue Cleveland (autrefois rue Jackson ou Gasquet) Palmyre, St Patrick et Bernadotte désignés par les Nos 1 à 9 sur un plan de L. Reisenstein, daté le 16 avril 1862, déposé en l'étude de P. C. Cuvellier, ancien notaire en cette ville, pour référence et mesurant chacun 26 pieds 8 pouces de face à la rue Palmyre sur 120 pieds de profondeur entre lignes parallèles; le lot No 1 forme l'encoignure des rues Palmyre et Bernadotte. Une excellente chance pour spéculation.

Conditions—Une demie ou plus comptant, la balance en 1 ou 2 ans de crédit à l'option de l'acquéreur, représenté par les billets de l'acquéreur portant 6 0[0 par an d'intérêt de la date de l'adjudication jusqu'au paiement; l'acte de vente devant contenir le pacte de non-aliénation et 5 pour cent honoraires d'avocat et vente sans évaluation en cas de procès pour forcer le paiement desdits billets, l'assurance et le transfert de la police au porteur des billets, et toutes les autres clauses usuelles dans les actes de vente; l'acquéreur assumant le paiement de toutes les taxes de 1900 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication et de déposer 10 pour cent de son enchère au moment de l'adjudication.

Acte de vente pardevant Chas. T. Soniat, Esq., notaire, aux frais de l'acquéreur, incluant les timbres du Revenu Intérieur des E. U. sur l'acte et les billets.

Chas. F. Claiborne, avocat.

10 mars—10 11 17 24 31—avril 7 à date

ANNONCE JUDICIAIRE.

Placements Rémunératifs

Dans des propriétés du Deuxième District bien louées.

Les trois cottages simples Nos 1801 et 1803 rue St-Philippe et 1011 rue Derbigny, seront vendus en bloc.

Aussi, le joli cottage double, 1512 et 1516 rue Ste-Anne.

Interdiction de Rosa Marcus.

No 59,399—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER—H. H. Hodgson, Encanteur—Bureau 134 rue Carondelet, MARDI, 3 avril 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, entre Carondelet et Baronne, il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de deux ordres datés respectivement les 9 et 23 février 19.0, les deux de l'Hon. Geo H Théard, juge de la susdite Cour, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir:

1°. Un certain lot de terre ensemble avec les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet No 227, borné par les rues St Philippe, Derbigny, Roman et Ursulines, désigné par la lettre A, sur un plan fait par Arthur de Armas, député voyer de ville, avril 1886, et mesurant 42 pieds 4 pouces 5 lignes de face à la rue St-Philippe, sur 95 pieds 11 pouces de profondeur et face à la rue Derbigny.

Les améliorations sont connues par les Nos 1801 et 1803 rue St Philippe et 1011 rue Derbigny et sont décrites comme suit:

Les Nos 1801 et 1803 rue St Philippe sont des cottages simples et contiennent chacun trois chambres et dans le fond une bâtisse à deux étage—chaque bâtisse contenant quatre chambres, citerne dans la cour, etc.

Le No 1011 rue Derbigny est un cottage simple contenant quatre chambres, pantry, citerne, etc.

2° Un certain lot de terre dans le Deuxième District de cette ville, désigné par la lettre "B", sur un plan par J. A. d'Hémécourt, député-voyer, le 5 mai 1860, dans l'ilet borné par les rues Ste-Anne, Orléans, Villeré et Robertson, et mesurant 31 pieds 11 pouces 5 lignes de profondeur, entre lignes parallèles.

Les améliorations sont connues par les Nos 1512 et 1516 rue Ste. Anne et comprennent le bon cottage double contenant de chaque côté 2 chambres et cuisine et à l'arrière du lot une bâtisse à deux étages contenant de chaque côté 2 chambres, citerne dans la cour, etc.

Toutes les propriétés ci-dessus décrites rapportent de gros revenus et sont constamment en demande.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, et la balance, s'il y en a, en un crédit de un et deux ans par billets de l'acquéreur ou des acquéreurs, portant 8 pour cent d'intérêt par an et garantis par hypothèque et privilège de vendeur sur la propriété vendue et toutes les clauses usuelles de sécurité, les acquéreurs devant assumer le paiement des taxes de 1900 en plus et au dessus du prix de l'adjudication, ainsi que les timbres du revenu intérieur des Etats-Unis requis par la loi devant être affixés à l'acte ou aux actes de vente.

Actes de vente pardevant F. J. Dreyfous Esq., notaire public, aux frais des acquéreurs.

27 fév—27—mars 4 11 18 25—av 1 à date

ANNONCE JUDICIAIRE

Tout le contenu du magasin de Souliers bien assorti,

447 rue Sud Remparts.

Aussi, un lot de Meubles de maison.

Succession de Joseph Stagno.

No 60-829—Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans.

PAR DENIS & DANZIGER — H. H. Hodgson, encanteur—Bureau 134 rue Carondelet—MERCREDI, 14 mars 1900, à 11 heures A. M., il sera vendu à l'enchère publique, en vertu de deux ordres datés respectivement le 7 février et le 1er mars 1900, de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la susdite cour, Division E, dans l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-dessous décrite, à savoir—

1° Sur les lieux, 447 S. Remparts, près de la rue Poydras—Un fonds de souliers de choix bien assortis, cuir, etc.

2° Sur les lieux, 633 rue S. Franklin—Un lot de meubles de maison

Le tout d'après un inventaire enregistré.

Conditions—Comptant.

3 mars—3 4 10 11 13 14

VENTES A L'ENCAN.

Paul & Gurley.

—o—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Une Occasion pour Un Bon Placement.

Les deux Jolis Cottages Simples Nos 2029 et 2031 rue Washington

Entre les rues Remparts et Saratoga.

Succession de Andrew Bieir, Dossier No 61,031 et de Mme Barbara Hummer, veuve de Andrew Beier, Dossier No 61,161 de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division C.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—Bureau 727 rue Commune—MERCREDI le 14 mars 1900, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune près Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans Division C, daté le 5 février 1900, dans l'affaire et pour le compte de la succession de Andrew Beier et de Mme Barbara Hummer, veuve de Andrew Bieir; il sera vendu à l'enchère publique:

Un certain lot de terre, ensemble avec toutes les bâtisses etc. qui s'y trouvent situé dans le Quatrième District de cette ville dans l'ilet borné par les rues Washington, Quatrième, St. Patrick (maintenant Saratoga) St. Denis (maintenant Remparts), lequel lot est désigné par le No 3, sur un devis de celui-ci et d'autres lots, annexé à un acte de vente de la succession de Massie et femme à R. O. Gribble, passé le 9 juin 1859 pardevant J. W. Breedlove notaire; ledit lot mesurant 30 pieds de face à la rue Washington sur une profondeur de 110 pieds, entre lignes parallèles mesure américaine.

Les améliorations consistent des deux jolis, confortables et subdivisés cottages doubles, portant les numéros municipaux 2029 et 2031 rue Washington. Dans un site convenable et bien peuplé, et désirable soit pour résidence ou placement.

Conditions—Comptant. L'aquéreur assumant les taxes de 1900, en plus et au-dessus du prix de l'adjudication. Acte de vente, avec les timbres du Revenu des E. U. annexé aux frais de l'acquéreur pardevant Robert J. Maloney, notaire. Un dépôt de 10 0[0 au moment de l'adjudication.

11 fév—11 18 25—mars 4 11 à date

Propriétés Foncières de Choix

Dans le Sixième District.

Une Résidence Aristocratique.

L'élégante, commode et nouvellement construite résidence en bois à deux étages, avec de vastes terrains ornés, No 2336 rue Marengo, à l'encoignure de la rue Howard.

Deux sites à bâtir de choix,

Rue Marengo, entre les rues S. Liberté et Howard, 60x150.

Un lot de terre de valeur, rue S. Liberté, entre les rues Milan et Marengo.

Un superbe site à bâtir, rue Jeannette, entre les rues State et Eleonora.

Succession de John S. Snedeker.

No 61,025—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division A.

PAR PAUL & GURLEY—Albert Paul, Encanteur—Bureau No 727 rue Commune.—MERCREDI, 28 mars 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, en vertu et conformément à un ordre de l'Honorable T. C. W. Ellis, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans, Division A, daté le 20 février 1900 dans l'affaire et pour le compte de la succession de John S. Snedeker (dossier No 61,025 de ladite Cour), il sera vendu à l'enchère publique à savoir:

1° Une certaine portion ou morceau de terre, ensemble avec toutes les améliorations, qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Howard (autrefois St-George) Sud Liberté (autrefois Green), Marengo et Milan, désigné comme lots No 9 et 10 et partie du lot No 11, formant l'encoignure des rues Marengo et Howard et mesurant 60 pieds de face à la rue Marengo sur 150 pieds de profondeur et façade à la rue Howard.

Les améliorations comprennent la grande élégante et moderne résidence en bois à deux étages, connue par le Numéro municipal 2336 rue Marengo, subdivisée avec goût dans un vestibule de réception, salon admirable, vaste salle à manger, cuisine, office, latrine en porcelaine, etc., et de vastes appartements, bien aérés, chambre à bain, latrine etc. au deuxième étage, ornée de galeries spacieuses sur la façade et le côté, dans une splendide condition récemment construite avec tous les agréments nécessaires, construite retirée de la rue et des lignes du lot. Le fond amélioré par une bâtisse à deux étages en bois, avec chambres à domestiques au dessus et écurie, etc., au rez de chaussée. Banquette pavée, la rue en gravois, etc., le voisinage excellemment amélioré par de nouvelles et élégantes maisons et augmentant tous les jours en valeur

2° Les deux splendides lots de terre consistant de un certain morceau ou portion de terre dans le même ilet ci-dessus décrit et désigné comme les lots numéros 5, 6 et partie du lot No 11, commençant à une distance de 120 pieds de l'encoignure des rues Liberté et Marengo, et s'étendant vers la rue Howard. Le lot No 5 mesurant 30 pieds de face à la rue Marengo sur 150 pieds de profondeur. Le lot No 6 est contigu au lot No 5 et s'étendant vers la rue Howard et mesurant 30 pieds de face à la rue Marengo sur 150 pieds de profondeur.

3° Un certain lot de terre, etc., situé dans le même ilet ci dessus décrit, désigné sur un devis privé, daté le 17 juin 1896, annexé à un acte passé pardevant B. P. Upton, notaire, le 17 juin 1896, par le No 24 et commençant à une distance de 120 pieds de l'encoignure des rues sud Liberté et Marengo, s'étendant vers la rue Milan et mesurant 30 pieds de face à la rue Sud Liberté sur une profondeur de 120 pieds entre lignes parallèles.

4° Un certain lot de terre ensemble avec toutes les améliorations, etc., qui s'y trouvent, situé dans le sixième district de cette ville dans l'ilet désigné par le No municipal 28, borné par les rues Jeannette, State, Pitt et Eleonora; ledit lot étant désigné par le No 10 et commençant à une distance de 125 pieds de l'encoignure des rues Jeannette et State et mesurant 29 pieds 1 pouce à la rue Jeannette sur 150 pieds de profondeur sur la ligne de côté vers la rue State, et 150 pieds sur une ligne sur la ligne de côté du lot No 15; et 29 pieds 1 pouces et 7 lignes de largeur sur la ligne du fond.

Un joli emplacement, augmentant de valeur bon entourage et à proximité de tous les agréments et une désirable section pour l'érection d'une résidence moderne.

Conditions—Un tiers ou plus comptant, la balance en un et deux ans de crédit en billets garantis par lien de vendeur et hypothèque portant 8 0[0 d'intérêt par an de la date jusqu'au paiement, ensemble avec toutes les clauses usuelles de sécurité habituelles.

Actes de vente, incluant les timbres du Revenu des E. U., aux frais des acquéreurs pardevant F. C. Marx, notaire. L'acquéreur assumant les taxes de 1900 au-dessus et en plus du prix de l'adjudication. Un dépôt de 10 0[0 sera exigé au moment de l'adjudication.

25 fév—25—mars 4 11 18 25 à date

M. C. Smith.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

Un joli lot sur l'avenue Ursulines

En l'affaire de la succession de François Lacroix.

No 9804—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division D.

PAR M. C. SMITH, Encanteur—Bureau No 331 rue Carondelet—JEUDI, 22 mars 1900, à midi à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, en vertu d'un ordre daté le 16 février 1900 par l'Hon T. C. W. Ellis, juge de la Division A agissant pour l'Hon N. H. Rightor, juge de la Division D maintenant absent pour cause de maladie, il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci après décrite à savoir:

Un certain lot de terre dans le Deuxième District de cette ville, dans l'ilet No 433, borné par l'avenue Ursulines, les rues Rendon, St Philip et Lopez, désigné comme lot No 8, mesurant 30' 9' 3''' de face à l'avenue Ursulines sur 100' de profondeur entre lignes parallèles.

Conditions—Comptant. l'acquéreur devant assumer toutes les taxes pour 1900, faire un dépôt comptant de 20 pour cent au moment de la vente, et payer l'acte de vente pardevant Fergus Kernan, notaire public incluant les timbres du Revenu de l'Intérieur.

18 fev—18 25—mars 4 11 18 22

VENTES A L'ENCAN.

Harry H. Hodgson.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

SUCCESSION DE CAROLINE KEMMLER.

DEUX COTTAGES

Nos 4218 et 4222

RUE CONSTANCE.

PAR HARRY H. HODGSON, encanteur—Bureau 732 rue Commune—MERCREDI, 11 avril 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, No 840 rue Commune, en vertu de et conformément à un ordre supplémentaire de l'Hon. Geo. H. Théard, juge de la Cour Civile de District pour la paroisse d'Orléans Division E, dossier No 52,540, signé le 7 mars 1900, pour le compte de la succession de Caroline Kemmler, il sera vendu à l'enchère publique:—

Deux certains lots de terre, avec les améliorations qui s'y trouvent, situés dans le Sixième District de cette ville, dans l'ilet borné par les rues Berlin, Milan, Laurel et Constance, désignés par les numéros 12 et 13; le No 13 mesurant 35 pieds de face à la rue Constance sur une profondeur de 159 pieds, entre lignes parallèles, et le No 12 touchant au ci-dessus et mesurant 30 pieds de face à la rue Constance sur une profondeur de 159 pieds, entre lignes parallèles. Les améliorations consistent en deux cottages connus comme les Nos 4218 et 4222 rue Constance.

Termes et conditions—Comptant, à pas moins que la valeur évaluée. Si la propriété ne rapporte pas le montant de l'évaluation comptant, elle sera immédiatement offerte de nouveau avec bénéfice de l'évaluation, à la moitié comptant, la balance en un et deux ans avec toutes les clauses usuelles de sécurité; les billets pour les paiements différés portant six pour cent d'intérêt; les acquéreurs assumant en plus les taxes de ville et d'Etat pour 1900, et devant faire un dépôt de dix pour cent au moment de l'adjudication. Actes de vente pardevant M. H. Manson, notaire aux frais des acquéreurs, incluant les timbres du revenu de l'intérieur.

MM. Boatner, Dodds et Boatner, avocats.

10 mars—10 18 25—avril 1 8 11

J. H. O'Connor & Cie.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

PLACEURS ET SPECULATEURS, ATTENTION!

Une Rare Occasion d'Acquérir

Les fameux terrains de plaisir et endroit de pique-nique connus comme le

"PARC LOEPERS,"

Comprenant un ilet entier sur la ligne du Chemin de Fer du FORT ESPAGNOL, et à seulement deux ilets de la rue du CANAL.

A L'ENCAN—A CREDIT.

Succession de Adolph C. Loeper.

No 61055—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans—Division C.

PAR JNO. H. O'CONNOR & CIE—ALFRED C. GREEN, encanteur.—Bureau, 828 rue Commune.—JEUDI le 22 mars 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières, Nos 840 rue Commune, entre les rues Carondelet et Baronne, en vertu d'un ordre de l'Honorable John St Paul, juge de la Cour Civile de District, pour la paroisse d'Orléans, Division C, daté et signé en l'affaire ci-dessus intitulée, le 16 janvier 1900 il sera vendu à l'enchère publique la propriété ci après décrite, à savoir.

Tous les droits, titres, part et intérêt du défunt, Adolphe C. Loeper, étant la moitié indivise (1½) de, dans et à la suivante propriété, à savoir.

Un certain ilet de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, droits, voies, privilèges, servitudes, avantages à cela appartenant, situé dans le deuxième district de cette ville borné par les rues Bienville, Conti, Napoléon et Alexandre et mesurant 314 pieds 4 pouces et 6 lignes de face sur chacune des rues Conti et Bienville; 300 pieds 9 pouces et 6 lignes de face sur chacune des rues Napoléon et Alexandre. Les améliorations sur le dit ilet comprennent un magasin et résidence contenant 6 splendides chambres et pavillon de danse etc.

Conditions de la vente—Une moitié ou plus comptant à l'option de l'acquéreur, la balance en un crédit de un et deux ans, représenté par des billets portant 8 pour cent d'intérêt par an de la date de l'adjudication jusqu'à parfait paiement, et garantis par hypothèque et lien de vendeur sur la dite propriété. Ensemble avec toutes les clauses de sécurité, le pacte de non-aliénation, la clause de 5 0[0 en faveur de l'avocat qui pourrait être employé en cas de procédures judiciaires, le transfert de la police d'assurance aux porteurs des billets hypothécaires. L'acquéreur assumant les taxes de 1900 et devant payer tous les timbres du Revenu Intérieur des E. U. sur l'acte de vente au-dessus et en plus de son enchère, et devant déposer 10 0[0 du prix d'achat comptant au moment de la vente.

L'acte de vente aux frais de l'acquéreur pardevant Emile J. Barnett, notaire.

18 fév—18 20 25—mars 4 11 18 22

J. P. Hecker.

—:o:—

ANNONCE JUDICIAIRE.

COTTAGE DOUBLE,

Nos 3313 et 3315 rue Tchoupitoulas, entre Toledano et l'avenue Louisiana.—En l'affaire de la succession de Gottred Habesreitinger.—No 61,150.—Cour Civile de District pour la Paroisse d'Orléans, Division B.

PAR J. PAUL HECKER, Encanteur—Bureau No 731 rue Commune—JEUDI 22 mars 1900, à midi, à la Bourse des Propriétés Foncières No 840 rue Commune, entre les rues Baronne et Carondelet, il sera vendu à l'enchère publique en vertu d'un ordre daté le 16 février 1900, de l'Hon. F. D. King, juge de la susdite cour, Division B en l'affaire ci-dessus intitulée, la propriété ci-après décrite, à savoir—

Un certain lot de terre ensemble avec toutes les bâtisses et améliorations qui s'y trouvent, situé dans le Sixième District de la Nouvelle-Orléans, dans l'ilet No 100, anciennement No Un du Faubourg Plaisance, borné par les rues Levée, Tchoupitoulas, Chippewa, Toledano et l'avenue Louisiana, désigné par la lettre A, sur un devis ou plan dessiné par Wm Thiel, voyer de la ville de Jefferson et enregistré en ladite étude dudit voyer, daté du 7 avril 1866; ledit lot d'après ledit plan a les dimensions suivantes: trente-cinq pieds un pouce et deux lignes de face sur la rue Levée ou Tchoupitoulas sur 89 pieds 11 pouces et deux lignes de profondeur près de la rue Toledano et 80 pieds 10 pouces et cinq lignes près du lot B, et trente cinq pieds un pouce et 2 lignes dans le fond désigné sur le plan original par le No 7, d'après un plan fait par B. Buisson daté le 8 août 1837 et 2 pieds deux lignes près de la rue Toledano.

Conditions—Comptant, l'acquéreur devant assumer toutes les taxes pour 1900 en plus et au-dessus du prix de l'adjudication et faire un dépôt comptant de 10 pour cent au moment de la vente. Acte de vente, incluant les timbres du Revenu des Etats Unis, pardevant Robert Légier, notaire public, aux frais de l'acquéreur

G. G. Kronenberger, avocat.

18 fev—18 19 25—mars 4 11 18 22

AVIS AUX CREANCIERS.

In re State American Homestead Association en Liquidation.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans—No 52,482—Division D—Avis est par le présent donné aux créanciers dans cette affaire et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire, dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons (s'ils en ont ou peuvent en avoir) pour lesquelles le compte cinquième et final présenté par A. L. Bicocchi, R. Rougelot J. Marcadel, L. Cipriani et A. Patorno liquidateurs dans cette affaire, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN Greffier.

7 mars—7 11 16

AVIS DE SUCCESSIONS.

Succession de E. Evariste Moise.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans, No 61,592—Division D—Attendu que Emily Campbell, veuve de E. Evariste Moise a présenté une pétition à la Cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feu E. Evariste Moise, décédé intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours, les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier.

8 mars—8 12 17

Succession de August Brown et femme.

COUR CIVILE DE DISTRICT POUR LA paroisse d'Orléans—No 61,568—Division E—Attendu que Thomas B. Brown a présenté une pétition à la cour à l'effet d'obtenir des lettres d'administration dans la succession de feus August Brown et femme décédés intestat; avis est par le présent donné à tous ceux que cela peut concerner d'avoir à déduire, dans les dix jours les raisons pour lesquelles il ne serait pas fait droit à ladite pétition.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN,

Wm H. Seymour, avocat. Greffier.

7 mars—7 11 16

Succession de Alice B. McCloskey.

COUR CIVILE DE DISTRICT pour la paroisse d'Orléans, No 53 155—Division A — Avis est par le présent donné aux créanciers de cette succession et à toutes autres personnes intéressées d'avoir à déduire dans les dix jours qui suivront la présente notification, les raisons s'ils en ont ou peuvent en avoir pour lesquelles le compte provisoire présenté par James A. Donnelly exécuteur testamentaire de cette succession, ne serait pas approuvé et homologué et les fonds distribués conformément audit compte.

Par ordre de la Cour.

PAUL O. GUERIN, Greffier.

7 mars—7 11 16

$2.75 MANTEAU POUR LA PLUIE.

UN VERITABLE MACKINTOSH IMPERMEABLE de $5.00 pour $2.75.

N'envoyez pas d'argent. Coupez cette annonce et envoyez-la nous donnant votre taille et votre poids, indiquant le nombre de pouces de votre buste, mesuré sous les bras par dessus votre gilet, mais sans paletot, et nous vous enverrons ce manteau par express, C. O. D., soumis à examen; essayez-le et examinez-le au bureau d'express le plus proche, et s'il n'est pas absolument ce que nous le représentons et l'objet de plus grande valeur que vous ayez vu ou dont vous ayez entendu parler pour ce prix, et égal à n'importe quel manteau que vous pouvez acheter pour $5.00, payez l'agent d'express le prix de notre offre spéciale, $2.75, plus le fret.

CE MACKINTOSH est le dernier style de 1899, fait en toile imperméable épaisse, de couleur tan avec le véritable Drap Davis Covert; de longueur extra à plastron double, avec col en velours Sager, doublure fantaisie, à carreaux, coutures solidement faites, recouvertes de galon; ce paletot pouvant servir pour la pluie ou comme pardessus est garanti comme VALANT PLUS que tout ce qui a été offert par nous ou par d'autres. Pour avoir des échantillons gratuits de Drap pour Mackintoshes pour hommes, lesquels pardessus s'élèvent jusqu'à $5.00, et pour les costumes faits sur mesure et les pardessus variant de $5.00 à $10.00, écrivez pour un Livre Gratuit No 90C. Adresse,

SEARS, ROEBUCK & CO., CHICAGO, ILL.

(Sears, Roebuck & Co. sont entièrement dignes de confiance.—Editeur.)

CONSULAT DE FRANCE

—A—

LA NOUVELLE-ORLEANS.

BUREAUX, 624 rue Gravier au haut de la Banque des Citoyens.

Des renseignements sont demandés sur les personnes dont les noms suivent En cas de décès ou d'absence, leurs amis sont priés d'en donner avis au Consulat

Liste de publication.

MARS 1900.

Aliphat, Jean Baptiste	Lamanette, Jean
Audap Sophie, Joseph	Lacaze, Bernard et famille
Balangné, Pierre	Laffonillère, Jean Pierre
Baqué, Agnes Mlle	Lamanette, Jean
Baqué, Joséphine Mlle	Lamagué, Pierre Julien
Baque Mme Vve.	Laporte, veuve, née Boutin
Benazet, Jacques Pierre	Lanseig, Bertrand Paul
Bérot-Inard, Jean	Lecocq, Angélique
Borrel, Michel	Lefèvre, Eugène Nicolas
Bourquin, Amédée Louis	Lestrade Esteben, Prosper
Cavé Jean Marie Joseph	Marmonteil, Charles
Casson, Anselme	Marseille, Jean Louis
Casson, Joseph	Narbarès, Jean
Charitat, Jean Baptiste	Pellicier, Henri François
Cieutat, Mathieu Louis	Père, Jean
Claverie, veuve, née Lacaze	Perez, Augustin (fils de)
Compagnon, Joseph Marius	Perez M. et Mme Guillaume
Cournalé, Jean Baptiste	Petit, Jean Victor Maury
Crocombette, George	Picolo, Mad. Joseph
Darbon François	Pringy, Madame (née Marie Lancelot)
Darribere-Pargade, Jean	Richard, François
Daupré, Emilien Pierre	Rorgé, Dominique
Elichat-Bonne, Jean Baptiste	Roussel, Marie Mlle
Ferret, Clément	Rousselot, Louis
Forbes, Agathe Mlle	Serizé, Jean
Garel, Joseph	Tarrides, Pierre
Gassiot Maisonnave Remy	Théobalt, Pierre
Gliem, Victor	Thiery, Emile
Imbert, Maurice	Tilloy, Caroline Mlle
Labadie-Larroude, Jean	Tilloy, Léonie Mlle
Labarrère, Jean	Tilloy, Guillaume
	Valdin, Paul Hubert
	Verzez, Pierre
	Vincent, Fernand

J. THIEBAUD,

Gérant du Consulat.

Bureau des Assesseurs d'Etat,

Paroisse d'Orléans, Nouvelle-Orléans, Salon 15, Hôtel de Ville.

Toutes les personnes payant des taxes sur des propriétés de toute description, meubles ou immeubles, sont par le présent avis prévenues, conformément à la loi, que les tableaux d'assessements pour l'année 1900, dans les divers districts d'assessement de la paroisse d'Orléans, ont été terminés, et qu'ils pourront être consultés à ce bureau du 1er au 20 MARS 1900 inclusivement de 9 heures A. M. à 4 heures P. M. (les jours fériés exceptés). Tous les contribuables sont instamment invités à mettre à profit cette occasion pour faire prévaloir les objections qu'ils pourraient avoir à leurs assessements et à mettre à l'épreuve l'exactitude de ces assessements par les moyens indiqués par la loi.

E. K. SKINNER, Président.

H. R. DUCASTAING, Secrétaire.

1er mars—10 f

CHARBON

Cannel Breckenridge.

Charbon Pittsburg.

Charbon Alabama.

Charbon Anthracite.

Coke de gaz et de fonderie

EN VENTE CHEZ—

W. G. COYLE & CIE.,

323 rue Carondelet coin Union.

9 mars—

JULES ANDRIEU,

—Successeur de—

ROCHEREAU & ANDRIEU

AGENT D'AFFAIRES,

912 rue Gravier